

شرکت: سرمایه گذاری کشاورزی کوثر	سرمایه ثبت شده: 2,750,000
نماد: زکوثر (و کوثر)	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 569939	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1398/12/29 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1398/12/29	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	سرمایه گذاری کشاورزی کوثر
به مجمع عمومی صاحبان سهام	
بند مقدمه	
1. 1- صورتهای مالی تلفیقی گروه و شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام) شامل صورت های وضعیت مالی به تاریخ 29 اسفند ماه 1398 و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت های توضیحی 1 تا 49 ، توسط این موسسه، حسابرسی شده است.	
بند مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی	
2. 2- مسئولیت تهیه صورت های مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی ، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه ای که این صورتهای عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.	

بند مسئولیت حسابرس

3.3- مسئولیت این موسسه، اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می کند این موسسه، الزامات آئین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی ، کافی و مناسب است. همچنین این موسسه مسئولیت دارد ضمن ایفای وظایف بازررس قانونی، موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

اظهار نظر

4.4- به نظر این موسسه ، صورتهای مالی یاد شده در بالا ، وضعیت مالی گروه و شرکت سرمایه گذاری کشاورزی کوثر (سهامی عام) در تاریخ 29 اسفند ماه 1398 و عملکرد مالی و جریانهای نقدی گروه و شرکت را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می دهد.

تاکید بر مطالب خاص

5. 5- اظهار نظر این موسسه در اثر مفاد بندهای ذیل تعدیل نگردیده است:

- 5-1- به شرح یادداشتهای 17 و 15 توضیحي صورتهای مالي، بخشي از املاک و اراضي واحد مورد گزارش و برخي شرکتهای فرعي در تصرف اشخاص حقيقي و حقوقي بوده و یا دارای معارض و مدعي مي باشد. همچنین اسناد مالکیت رسمي برخي از املاک شرکتهای گروه و شرکت اصلي تا تاريخ این گزارش اخذ نشده است. اقدامات انجام شده حسب مورد جهت رفع تصرف، تعرض و تثبیت مالکیت و تعیین وضعیت استفاده املاک و اراضي تاکنون به نتیجه نرسیده است.
- 5-2- به شرح یادداشت های 23 و 25 توضیحي صورتهای مالي، دارانیهای زیستی مولد و غیر مولد و بخشي از موجودیهای مواد و کالا در برخي از شرکتهای فرعي از پوشش بیمه اي کافي و مناسب برخوردار نمي باشد .
- 5-3- سود قابل تخصیص طبق صورتهای مالي تلفیقي گروه کمتر از سود قابل تقسیم طبق صورتهای مالي شرکت اصلي است. از این رو هنگام تصمیم گیری نسبت به تقسیم سود سهام ، به منظور جلوگیری از تقسیم منافع موهوم، توجه به این موضوع اهمیت دارد.

گزارش در مورد سایر اطلاعات

6. 6- مسئولیت "سایر اطلاعات" با هیئت مدیره شرکت است. "سایر اطلاعات" شامل اطلاعات موجود در گزارش تفسیری مدیریت است. اظهار نظر این مؤسسه نسبت به صورت های مالي، در برگزیده، اظهارنظر نسبت به "سایر اطلاعات" نیست و نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی اظهار نمي شود. در ارتباط با حسابرسی صورت های مالي، مسئولیت این مؤسسه مطالعه "سایر اطلاعات" به منظور شناسایی مغایرت های با اهمیت آن با صورت های مالي یا با اطلاعات کسب شده در فرآیند حسابرسی و یا تحریف های با اهمیت است. در صورتیکه این مؤسسه به این نتیجه برسد که تحریف با اهمیتی در "سایر اطلاعات" وجود دارد، باید این موضوع را گزارش کند. در این خصوص نکته قابل گزارش وجود ندارد.

7-7- موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت به شرح زیر است:

7-1- پیگیریهای شرکت جهت انجام تکالیف مقرر در مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ 1398/04/27 صاحبان سهام در خصوص بندهای 1-5 ، 2-5 و وصول مطالبات راكد سنوآتی، به نتیجه نرسیده است.

7-2-7- معاملات مندرج در یادداشت 46 توضیحي صورتهای مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. با توجه به ترکیب اعضای هیئت مدیره، رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده مبنی بر کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری، در خصوص معاملات مذکور، میسر نبوده است. مضافاً معاملات مذکور براساس روابط خاص فیما بین واحد مورد گزارش با سازمان اقتصادی کوثر و شرکتهای وابسته به آن انجام شده است.

8-8- گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.

9-9- عملکرد شرکت های فرعی خوراک دام پارس و پیشگامان کشاورزی صنعت کوثر دنا زیان ده بوده و نسبت به بودجه و سنوات قبل روند نامساعد داشته اند.
10-10- مفاد ماده 42 دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار، در خصوص افشای حقوق و مزایای مدیران در پایگاه اینترنتی شرکت رعایت نشده است.

11-11- در اجرای ابلاغیه چک لیست کنترلهای داخلی حاکم بر گزارشگری مالی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار چک لیست مزبور مورد بررسی و تکمیل قرار گرفته است. براساس بررسیهای انجام شده، این موسسه به مواردی حاکی از وجود نقاط ضعف با اهمیت کنترلهای داخلی حاکم بر گزارشگری مالی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار برخورد نکرده است.

12-12- صورت های مالی توسط یک نفر از اعضای هیات مدیره امضا نشده است .

13-13- در اجرای ماده 33 دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آئیننامهها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، مورد ارزیابی این موسسه قرار گرفته است. در این خصوص، این موسسه به موارد بااهمیتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، برخورد نکرده است.

موسسه حسابرسی مفید راهبر			
سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
مدیر فنی موسسه مفید راهبر	[Yadollah Eslami Sign]	841311	1399/05/06 21:19:48
مدیر فنی موسسه مفید راهبر	[Gholamabbas Karimi Sign]	831195	1399/05/06 21:21:43
مدیر موسسه مفید راهبر	[Houshang Naderian Sign]	800810	1399/05/06 21:24:17

ترازنامه

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
دارایی‌ها				بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام			
دارایی‌های جاری				بدهی‌های جاری			
موجودی نقد	۴۲,۳۶۷	۲۵,۳۲۴	۲۰	پرداختنی‌های تجاری	۰	۰	--
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲۹۷,۹۷۲	۲۶۲	۱۱۳,۶۳۰	پرداختنی‌های غیرتجاری	۱۴۵,۶۹۰	۳۱۰,۵۷۷	(۵۳)
دریافتنی‌های تجاری	۲,۲۸۲,۵۵۲	۱,۱۶۳,۲۵۳	۹۶	مالیات پرداختنی	۳۷۰	۰	--
دریافتنی‌های غیرتجاری	۳۲,۶۷۵	۱۸۳,۷۴۶	(۷۷)	سود سهام پرداختنی	۰	۰	--
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۲۲,۶۸۳	۱۲,۰۵۵	۸۸	تسهیلات مالی	۰	۰	--
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--	ذخایر	۰	۰	--
جمع دارایی‌های جاری	۲,۶۸۸,۱۴۹	۱,۳۹۳,۷۴۰	۹۳	پیش‌دریافت‌های جاری	۰	۰	--
دارایی‌های غیرجاری				بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	--
دریافتنی‌های بلندمدت	۱,۱۰۸,۰۷۵	۱,۰۶۴,۹۳۶	۴	جمع بدهی‌های جاری	۱۴۶,۰۶۰	۳۱۰,۵۷۷	(۵۳)
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۳,۰۹۱,۶۳۵	۳,۰۹۸,۱۲۸	۰	بدهی‌های غیرجاری			
سرمایه‌گذاری در املاک	۳۴۹,۶۴۴	۳۰۸,۶۴۹	۶۸	پرداختنی‌های بلندمدت	۶۴۶,۶۰۸	۴۶۳,۸۷۱	۷۸
دارایی‌های نامشهود	۳,۶۸۹	۲۵۲	۱,۳۶۴	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	--
دارایی‌های ثابت مشهود	۳۷۱,۹۶۴	۳۳۴,۱۶۱	۲۱	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	--

۹۹	۳۳,۸۴۳	۴۵,۴۵۱	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	--	۰	۰	سایر دارایی‌ها
۷۹	۳۸۶,۷۱۴	۶۹۳,۰۵۹	جمع بدهی‌های غیرجاری	۵	۴,۵۹۶,۱۳۶	۴,۸۳۵,۰۰۷	جمع دارایی‌های غیرجاری
۳۰	۶۹۷,۲۹۱	۸۳۸,۱۱۹	جمع بدهی‌ها				
			حقوق صاحبان سهام				
۳۶	۳,۰۱۸,۷۰۴	۳,۷۵۰,۰۰۰	سرمایه				
--	۷۳۱,۳۹۶	۰	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان				
--	۰	۰	صرف (کسر) سهام				
--	۰	۰	سهام خزانه				
۳۳	۳۳۵,۱۹۳	۳۷۵,۰۰۰	اندوخته قانونی				
--	۰	۷۳۵,۲۸۳	سایر اندوخته‌ها				
--	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش				
--	۰	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها				
--	۰	۰	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری				
--	۰	۰	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی				
۳۶	۳,۳۱۷,۳۸۳	۳,۹۱۴,۷۵۴	سود (زیان) انباشته				
۳۶	۵,۳۹۳,۵۷۵	۶,۶۷۵,۰۳۷	جمع حقوق صاحبان سهام				
۲۵	۵,۹۸۹,۸۶۶	۷,۵۱۳,۱۵۶	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۲۵	۵,۹۸۹,۸۶۶	۷,۵۱۳,۱۵۶	جمع دارایی‌ها

صورت سود و زیان

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات
دوره منتهی به	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	
سود (زیان) خالص			
درآمدهای عملیاتی			
درآمد سود سهام	۳,۱۴۰,۷۹۳	۱,۵۱۷,۴۱۴	۴۱
درآمد سود تضمین شده	۰	۰	--
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	۸۳۶,۳۶۴	۱۳۴,۷۴۷	۵۷۰
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادار	۰	۰	--
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۰	--

۸۱	۱,۶۴۳,۱۶۱	۳,۹۷۷,۰۵۷	جمع درآمدهای عملیاتی
			هزینه های عملیاتی
۳۴	(۳۷۶,۶۸۳)	(۳۶۹,۶۴۵)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
--	.	.	سایر هزینه های عملیاتی
۳۴	(۳۷۶,۶۸۳)	(۳۶۹,۶۴۵)	جمع هزینه های عملیاتی
۹۱	۱,۳۶۵,۴۷۸	۳,۶۰۷,۴۱۲	سود (زیان) عملیاتی
--	.	.	هزینه های مالی
۲۸۸	۳۵,۹۳۸	۱۷۵,۴۳۰	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۹۹	۱,۴۰۱,۴۰۶	۳,۷۸۳,۸۳۲	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
--	.	(۳۷۰)	مالیات بر درآمد
۹۹	۱,۴۰۱,۴۰۶	۳,۷۸۳,۴۶۲	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
--	.	.	سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی
۹۹	۱,۴۰۱,۴۰۶	۳,۷۸۳,۴۶۲	سود (زیان) خالص
			سود (زیان) پایه هر سهم
--	.	.	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
--	.	.	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
--	.	.	سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	.	.	سود (زیان) پایه هر سهم
			سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
--	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی
--	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی
--	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده
--	.	.	سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم
			گردش حساب سود (زیان) انباشته
۹۹	۱,۴۰۱,۴۰۶	۳,۷۸۳,۴۶۲	سود (زیان) خالص
(۱)	۳,۳۳۸,۹۳۳	۳,۳۱۷,۳۸۲	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره
--	.	.	تعدیلات سنواتی
(۱)	۳,۳۳۸,۹۳۳	۳,۳۱۷,۳۸۲	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده
۴	(۱,۳۵۰,۰۰۰)	(۱,۴۰۰,۰۰۰)	سود سهام مصوب
--	.	.	تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته
(۷)	۹۸۸,۹۳۳	۹۱۷,۳۸۳	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته
--	(۹,۰۸۷)	.	انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام
۵۵	۳,۳۸۱,۳۵۱	۳,۶۹۹,۸۴۴	سود قابل تخصیص
(۲۲)	(۶۳,۸۶۹)	(۴۹,۸۰۷)	انتقال به اندوخته قانونی

--	۰	(۷۲۵,۲۸۳)	انتقال به سایر اندوخته‌ها
۳۶	۲,۳۱۷,۳۸۲	۲,۹۱۴,۷۵۴	سود (زیان) انباشته پایان دوره
۴۶	۶۹۴	۱,۰۱۲	سود (زیان) خالص هر سهم- ریال
۳۶	۲,۰۱۸,۷۰۴	۲,۷۵۰,۰۰۰	سرمایه

صورت جریان وجوه نقد

شرح	واقعی دوره منتهی به 1398/12/29 حسابرسی شده 1398/12/29	واقعی حسابرسی شده 1397/12/29	درصد تغییرات
فعالیت‌های عملیاتی			
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	636,556	1,675,373	(62)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	0	0	--
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	636,556	1,675,373	(62)
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی			
سود پرداختی بابت استقراض	0	0	--
سود سهام پرداختی	(550,000)	(1,100,000)	(50)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(550,000)	(1,100,000)	(50)
مالیات بر درآمد			
مالیات بر درآمد پرداختی	0	0	--
فعالیت‌های سرمایه گذاری			
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	0	0	--
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	0	0	--
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(81,091)	(34,778)	133
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	0	0	--

--	0	0	وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود
--	(526,089)	0	تسهیلات اعطایی به اشخاص
--	179	0	استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص
(86)	(560,688)	(81,091)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(63)	14,685	5,465	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
			فعالیت‌های تأمین مالی
--	0	0	وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه
--	0	0	وجوه دریافتی حاصل از فروش سهام خزانه
--	0	0	وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه
--	0	0	وجوه دریافتی حاصل از استقراض
--	0	0	بازپرداخت اصل استقراض
--	0	0	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
(63)	14,685	5,465	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
109	16,883	35,324	موجودی نقد در ابتدای دوره
(61)	3,756	1,478	تأثیر تغییرات نرخ ارز
20	35,324	42,267	موجودی نقد در پایان دوره
(83)	1,821,712	316,049	مبادلات غیرنقدی

دلایل تغییر اطلاعات 1398/12/29 نسبت به اطلاعات قبلی

دلایل تغییر اطلاعات 1397/12/29 نسبت به اطلاعات قبلی

صورت خلاصه سرمایه گذاریها

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته شده در بورس			خارج از بورس			جمع سرمایه گذاری		
	ابتدای دوره		تغییرات	انتهای دوره		تغییرات	ابتدای دوره		انتهای دوره

[illegible]

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها

0

میلیون ریال

لطفاً دلایل مغایرت اطلاعات ابتدای دوره ی دوره جاری با اطلاعات انتهای دوره ی دوره قبل را وارد نمایید

از-انجائیکه شرکت مرغ صحرائی شاندیز(سهامی خاص) به شماره ثبت 6681 و شناسه ملی 10380224911 مطابق با صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ 1392/08/28 منحل و طی روزنامه رسمی به شماره

وضعیت پرتغوی سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره		تغییرات			انتهای دوره						
			تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش هر سهم (ریال)	افزایش (کاهش)
گشت و صنعت شریف آباد	۵۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۷۰,۱۵۸	۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	(۳۹,۸۱۸)	(۴۷,۷۸۵,۴۰۰)	۶,۹۰۸,۷۴۸	۳۳۰,۳۴۰	۸۰.۸۱	۶,۹۰۸,۷۴۸	۷۸۶	۱۶,۴۴۱	۶,۵۷۸,۴۰۸
مجمع تولید گوشت مرغ ماهان	۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۱۷,۳۶۵	۳۵۹,۹۹۸,۴۰۰	۱,۵۸۷,۶۰۰	(۸,۹۱۳)	(۱۴,۳۱۴,۳۷۳)	۵,۷۸۴,۱۶۹	۳۰۸,۳۵۳	۸۶.۴۵	۵,۷۸۴,۱۶۹	۸۹۳	۳۱,۳۱۹	۷,۰۶۳,۴۱۷

انتهای دوره						تغییرات			ابتدای دوره			ارزش اسمی هر سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)	نام شرکت
افزایش (کاهش)	ارزش هر سهم (ریال)	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش بازار	بهای تمام شده	درصد مالکیت	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد سهام	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد سهام			
۱,۷۵۰,۵۶۴	۵۸,۴۳۳	۱,۰۵۴	۱,۷۸۳,۷۰۴	۳۳,۱۴۰	۵۰.۸۴	۱,۳۰۴,۶۷۳	(۸۱۰)	(۷۶۹,۳۵۲)	۵۷۸,۰۳۳	۳۳,۹۵۰	۳۱,۳۷۳,۵۵۳	۱,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	خوراک دام پارس
۱۵,۳۹۳,۳۸۹			۱۶,۰۶۳,۳۳۱	۶۷۰,۸۳۳		۱۳,۸۹۷,۵۸۹ (۴۹,۵۴۱)			۳,۱۶۵,۶۳۳	۷۳۰,۳۷۳				جمع

وضعیت پرتفوی سهام شرکت‌های خارج از بورس

تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته	انتهای دوره			تغییرات		ابتدای دوره		ارزش اسمی هر سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)	نام شرکت
	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام			
	۴۱۹	۴۳۳,۱۸۳	۹۹.۶۰	(۱,۷۳۷)	(۴,۱۴۵,۷۰۰)	۴۳۴,۹۳۰	۱,۰۳۷,۸۱۹,۸۹۶	۱,۰۰۰	۱,۰۳۷,۸۲۵	مرغ اجداد زربال
	۷۵۵	۴۱۵,۱۱۵	۱۰۰.۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۵,۱۱۵	۴۴۹,۹۹۹,۶۰۰	۱,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰	شرکت مرغک
	۷۸۹	۳۶۹,۰۸۱	۹۰.۰۰	(۴۳,۳۱۶)	(۵۳,۰۰۰,۰۰۰)	۴۱۳,۳۹۷	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰	کشت و صنعت شریف آباد
	۱,۱۶۸	۳۵۴,۳۳۶	۱۰۰.۰۰	.	.	۳۵۴,۳۳۶	۳۰۳,۳۰۸,۵۴۱	۱,۰۰۰	۳۰۳,۳۰۹	مرغ مادر دیز باد
	۱۰۰,۰۰۰	۳۱۶,۱۰۰	۱۰۰.۰۰	.	.	۳۱۶,۱۰۰	۳,۱۶۰,۹۹۶	۱۰۰,۰۰۰	۳۱۶,۱۰۰	آبزی اکسیر کوثر
	۷۳۳	۳۹۱,۹۷۱	۹۸.۷۰	(۳,۸۴۵)	(۵,۳۳۸,۵۸۹)	۳۹۵,۸۱۶	۴۰۹,۹۹۸,۵۸۹	۱,۰۰۰	۴۱۰,۰۰۰	مجتمع کشت و صنعت اشراق
	۹۳۳	۳۸۱,۴۳۳	۱۰۰.۰۰	.	.	۳۸۱,۴۳۳	۳۰۳,۱۱۷,۸۰۰	۱,۰۰۰	۳۰۳,۱۱۹	مجتمع تولیدی اجداد سپیدان کوثر(سهامی خاص)
	۳,۳۵۴	۳۳۵,۳۵۱	۱۰۰.۰۰	.	.	۳۳۵,۳۵۱	۹۹,۹۹۹,۸۰۰	۱,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	پیشگامان کشاورزی و صنعت کوثر دنا(سهامی خاص)
	۱۰۴,۰۷۷	۱۴,۰۵۰	۱۰۰.۰۰	.	.	۱۴,۰۵۰	۱۳۴,۹۹۶	۱۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰	توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی کوثر(سهامی خاص)
	۱۰۱,۱۳۶	۸,۰۹۰	۱۰۰.۰۰	۳,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۵,۰۹۰	۴۹,۹۹۹	۱۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰	شرکت شیمی دارو کوثر(سهامی خاص)
	۹,۷۹۴	۳,۶۹۶	۹۶.۷۶	.	.	۳,۶۹۶	۳۷۷,۳۸۰	۱۰,۰۰۰	۳,۹۰۰	مرغ صحرای شاندیز
	۴۹۷	۳,۶۰۱	۱۰۰.۰۰	۳,۳۳۰	۴۷۸,۳۹۶	۱,۳۸۱	۶,۷۶۵,۸۳۳	۱۰۰,۰۰۰	۷۳۴,۴۱۳	پیشگامان کشاورزی کرمانشاه(سهامی خاص)
	.	.	۰.۰۰	(۳,۳۳۰)	(۴۷۸,۳۹۶)	۳,۳۳۰	۴۷۸,۳۹۶	۱۰۰,۰۰۰	۴۷,۸۳۰	پیشگامان کشاورزی ایلام(سهامی خاص)
		۲,۷۳۵,۹۰۶		۵۴,۱۰۳		۲,۶۷۱,۸۰۴				جمع

صورت ریز معاملات سهام - تحصیل شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
شرکت مرغک	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۱۰۰,۰۰۰
پیشگامان کشاورزی کوثر کرمانشاه (سهامی خاص)	۴۷۸,۲۹۶	۴,۶۴۱	۰	۲,۲۲۰
شرکت شیمی دارو کوثر (سهامی خاص)	۳۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۳,۰۰۰
جمع			۰	۱۰۵,۲۲۰

صورت ریز معاملات سهام - واگذار شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری	سود (زیان) واگذاری
خوراک دام پارس	۷۶۹,۲۵۲	۱,۰۵۲	۸۱۰	۳۱,۱۶۹	۲۳,۹۷۷	۲۳,۱۶۷
کشت و صنعت شریف آباد	۴۷,۷۸۵,۴۰۰	۸۳۳	۳۹,۸۱۸	۸,۹۱۸	۴۳۶,۱۷۷	۳۸۶,۳۵۹
مجمع تولید گوشت مرغ ماهان	۱۴,۳۱۴,۳۷۲	۶۲۷	۸,۹۱۳	۲۲,۲۹۱	۳۱۸,۲۷۵	۳۰۹,۳۶۲
مجمع کشت و صنعت اشراق	۵,۳۲۸,۵۸۹	۷۳۱	۳,۸۴۵	۷۳۱	۳,۸۴۵	۰
مرغ اجداد زربال	۴,۱۴۵,۷۰۰	۴۱۸	۱,۷۳۷	۴۱۸	۱,۷۳۷	۰
پیشگامان کشاورزی کوثر ایلام (سهامی خاص)	۴۷۸,۲۹۶	۴,۶۴۱	۲,۲۲۰	۴,۶۴۱	۲,۲۲۰	۰
کشت و صنعت شریف آباد	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۳	۴۳,۳۱۶	۴,۳۰۰	۳۱۸,۴۰۰	۱۷۵,۰۸۴
جمع			۱۰۰,۶۵۹		۹۹۴,۶۳۱	۸۹۳,۹۷۲

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده										
نام شرکت	وضعیت پورتنوی						وضعیت سودآوری			
	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برگذاری مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم	درصد مالکیت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد	
									1398/12/29	1397/12/29

۱۸,۰۰۰	۶۰,۵۱۲	۱۷۵	۴۴۰	۸۶	۱,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۳۴۵,۷۸۲,۴۲۸	۱۳۹۹/۰۱/۳۱	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	مجتمع تولید گوشت مرغ ماهان
۱۵,۶۳۶	۰	۰	۵۱	۵۱	۱,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۳۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۹۹/۰۲/۲۱	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	خوراک دام پارس
۸۰,۰۰۰	۸۸,۸۳۰	۲۲۰	۲۲۰	۹۹	۱,۰۰۰	۴۱۰,۰۰۰	۴۰۴,۶۷۰,۰۰۰	۱۳۹۹/۰۱/۲۶	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	مجتمع کشت و صنعت اشراق
۳۱,۰۸۳	۱۶۷,۴۵۰	۵۶۱	۵۶۱	۹۹	۱,۰۰۰	۳۰۳,۲۰۹	۲۹۸,۶۶۱,۳۴۳	۱۳۹۹/۰۲/۱۷	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	مرغ مادر دیز باد
۳۰۰	۵۲۸	۰	۰	۱۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۷۳۴,۴۱۳	۷,۲۴۴,۱۱۹	۱۳۹۹/۰۲/۱۶	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	پیشگامان کشاورزی کوثر کرمانشاه (سهامی خاص)
۹۴۹,۹۹۵	۱,۵۹۳,۶۰۰	۱,۵۴۲	۱,۵۴۲	۱۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۳۷,۸۳۵	۱,۰۳۳,۶۷۴,۱۹۶	۱۳۹۸/۱۲/۲۷	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	مرغ اجداد زربال
۳۵۰,۰۰۰	۱,۶۳۱	۰	۰	۱۰۰	۱,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰	۵۴۹,۹۹۹,۶۰۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۴	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	شرکت مرغک
۰	۱۵۷	۰	۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۳,۵۰۰	۱۳۴,۹۹۶,۰۰۰	۱۳۹۹/۰۲/۱۳	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی کوثر (سهامی خاص)
۱۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۹۹	۱۹۹	۱۰۰	۱,۰۰۰	۳۰۲,۱۱۹	۳۰۲,۱۱۷,۸۰۰	۱۳۹۹/۰۱/۳۰	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	مجتمع تولیدی اجداد سپیدان کوثر (سهامی خاص)
۶۳,۴۰۰	۱۶۸,۰۸۴	۴۰۰	۵۹۸	۸۱	۱,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	۴۳۰,۳۱۰,۰۰۰	۱۳۹۹/۰۲/۱۴	۱۳۹۸/۰۹/۳۰	کشت و صنعت شریف آباد
۱,۵۱۷,۴۱۴	۲,۱۴۰,۷۹۳	۳,۰۹۷	۳,۶۱۱	۱,۸۱۶	۰	۴,۳۳۱,۰۶۶	۳,۵۳۷,۸۵۵,۴۸۶			جمع

	0	درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره گذشته
	2140792	درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه
*مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکتهای فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آنها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورتهای مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری ، درآمد مذکور در صورتهای مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود		

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره 12 ماهه منتهی به 1398/12/29

\\

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان تاریخ 1398/12/29

\\

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

درآمدهای عملیاتی شرکت

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آتی
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام	۱,۵۱۷,۴۱۴	۲,۱۴۰,۷۹۳	تحقق پیش بینی منوط به تحقق سود براساس پیش بینی اعلام شده و براساس تصمیمات متخذه در مجامع شرکتهای
سود(زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاری	۱۲۴,۷۴۷	۸۳۶,۲۶۴	تحقق پیش بینی باتوجه به شرایط بازار سرمایه به منظور تأمین نقدینگی شرکت و بازپرداخت بدهی ها
سود سپرده بانکی	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای بلند مدت	۰	۰	
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	
جمع	۱,۶۴۲,۱۶۱	۲,۹۷۷,۰۵۷	

ترکیب بهای تمام شده پرتفوی شرکت

شرح	بهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	بهای تمام شده در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و در صورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سهام بورسی و فرابورسی	۷۲۰,۳۷۳	۶۷۰,۸۳۲	
سرمایه گذاری در سهام شرکتهای غیر بورسی	۲,۳۹۵,۷۵۵	۲,۴۲۰,۳۹۵	
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	
سرمایه گذاری در سپرده های بانکی و اوراق بدهی	۰	۰	
سایر سرمایه گذاریها	۰	۰	
جمع	۳,۱۱۶,۱۲۸	۳,۰۹۱,۲۲۷	

اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی

اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی باتوجه به ماهیت فعالیت گروه کشاورزی کوثر راهبرد آتی مدیریت حفظ سهام کنترلی در شرکتهای تابعه می باشد
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیر قطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

وضعیت کارکنان

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	برآورد ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
تعداد پرسنل شرکت اصلی	۱۱۷	۱۳۱	۱۳۱
تعداد پرسنل شرکتهای گروه	۳,۶۶۵	۳,۷۵۶	۳,۷۵۶

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	تغییرات متناسب با نرخ تورم و همچنین قوانین کار و تأمین اجتماعی
----------------------------------	--

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

--

نوع تامین مالی	نرخ سود(درصد)	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	ریالی	مانده پایان دوره (اصل و فرع)			مانده پایان دوره به تفکیک سررسید	مبلغ هزینه مالی طی دوره	سایر توضیحات
				ارزی					
				نوع ارز	مبلغ ارزی	معادل ریالی تسهیلات ارزی			
تسهیلات دریافتی از بانکها	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	
تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره		۰						۰	
جمع		۰	۰			۰	۰	۰	
							انتقال به دارایی	۰	
							هزینه مالی دوره	۰	

برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	با عنایت به عدم دریافت تسهیلات در سطح شرکت اصلی هزینه مالی شناسایی نشده است
----------------------------------	---

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه شرکت اصلی و شرکتهای فرعی و وابسته

طرح های عمده در دست اجرا	نام شرکت (شرکت اصلی یا فرعی و وابسته)	هزینه های برآوردی طرح	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	هزینه های برآوردی تکمیل طرح	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت اصلی و شرکت سرمایه پذیر	توضیحات
--------------------------	---------------------------------------	-----------------------	--	--	--	-----------------------------	----------------------------------	---	---------

«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

سایر درآمد(هزینه)های غیر عملیاتی

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
سود سپرده های بانکی و اوراق مشارکت	۴,۷۲۷	۷۳۶

شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
سود(زیان) ناشی از فروش داراییهای ثابت مشهود	۲۷,۳۰۶	۱۶۶,۳۶۵
سود(زیان) تسعیر ارز	۳,۷۵۶	۱,۴۷۸
سایر	۱۳۹	۶,۸۴۱
جمع	۳۵,۹۲۸	۱۷۵,۴۳۰

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره در خصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۲,۳۱۷,۳۸۲	۲۳۱,۷۳۸	۱,۴۰۱,۴۰۶	(۱,۳۵۰,۰۰۰)	۱۰

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	یکی از سیاستهای اصلی شرکت تکمیل زنجیره های تولید در سطح گروه و توسعه فروش و رقابت پذیر نمودن قیمت تمام شده می باشد.
----------------------------------	---

سایر توضیحات با اهمیت

تشکیل خوشه های تولیدی و همچنین انتقال فارم ها از مناطق با ریسک بالای آلودگی به مناطق با ریسک پایین از سیاستهاست.
«جملات آینده نگر نشان دهنده انتظارات، باورها یا پیش بینی های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک ها، عدم قطعیت ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»