

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع شعبه شرکت  
برای سال مالی متمی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

شرکت سیمان لار سبزوار(سهامی عام)

گزارش سالیانه هیات مدیره به مجمع

**صفحه**

**فهرست مطالب**

۱	نامه هیات مدیره خطاب به مجمع
۲ و ۳	گزیده اطلاعات مالی
۴	پیام هیات مدیره
۵	کلیاتی درباره شرکت
۶	سرمایه و ترکیب سهامداران
۷	شرکت از منظر بورس
۸	محیط حقوقی شرکت
۹ تا ۱۶	مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت
۱۷	فعالیتهای مربوط به خدمات بعد از فروش
۱۸ تا ۲۵	نظام راهبردی شرکت

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

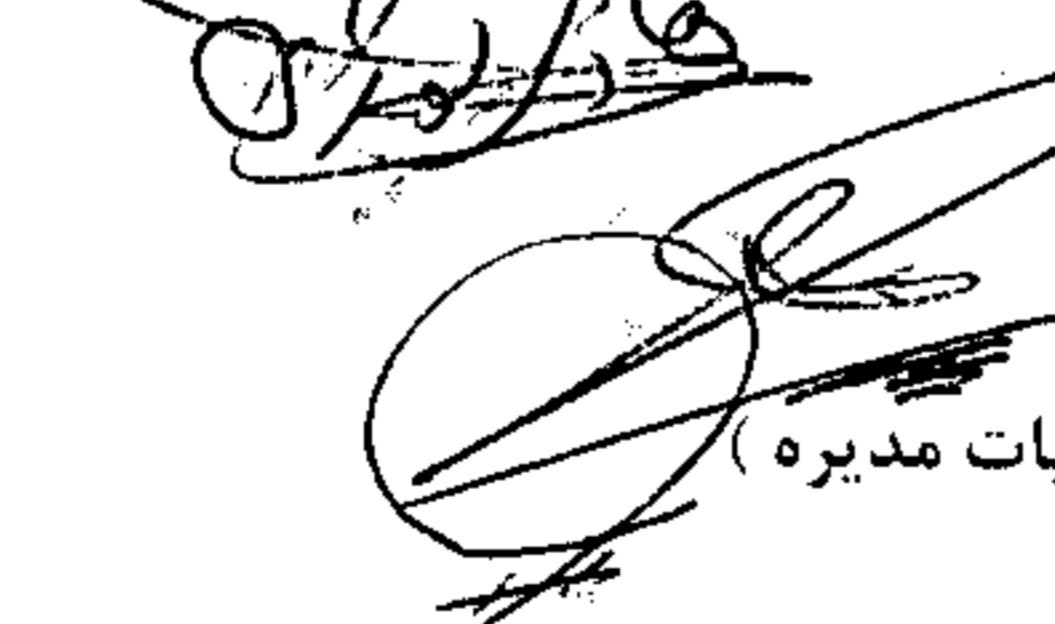
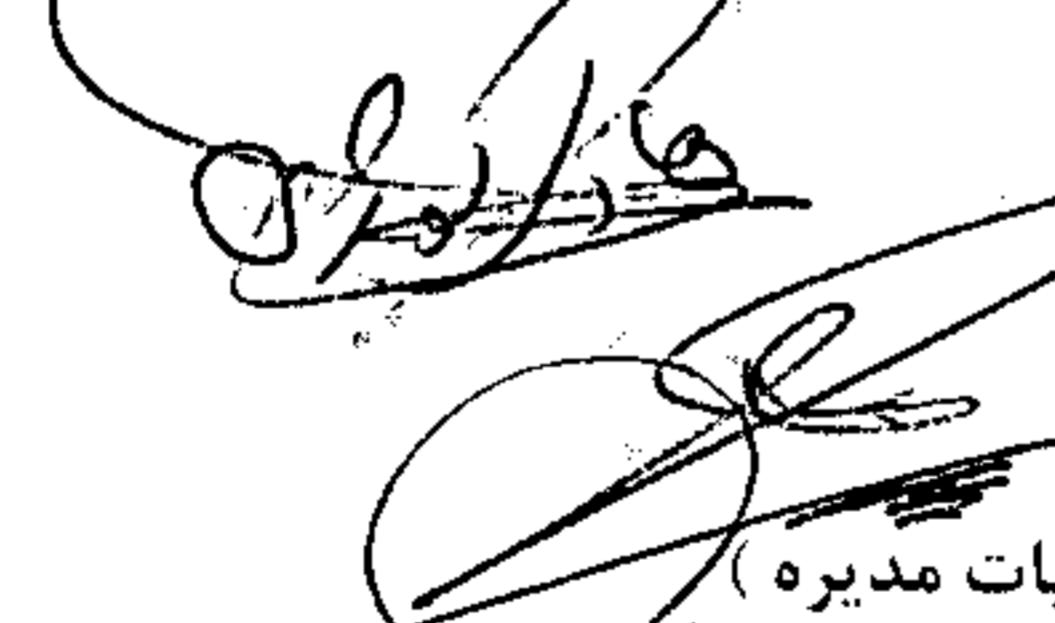
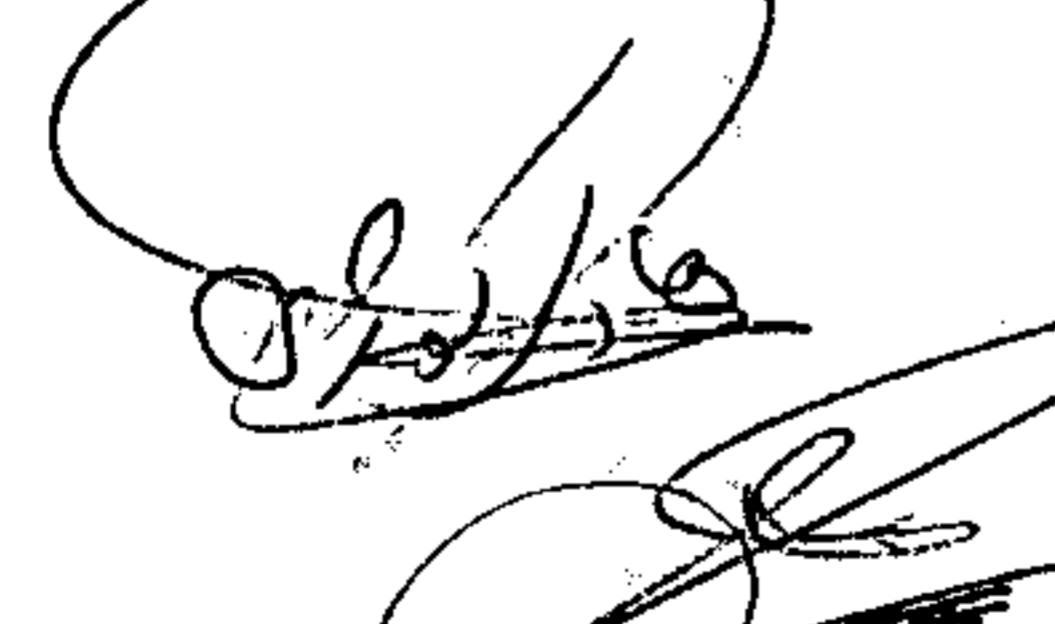
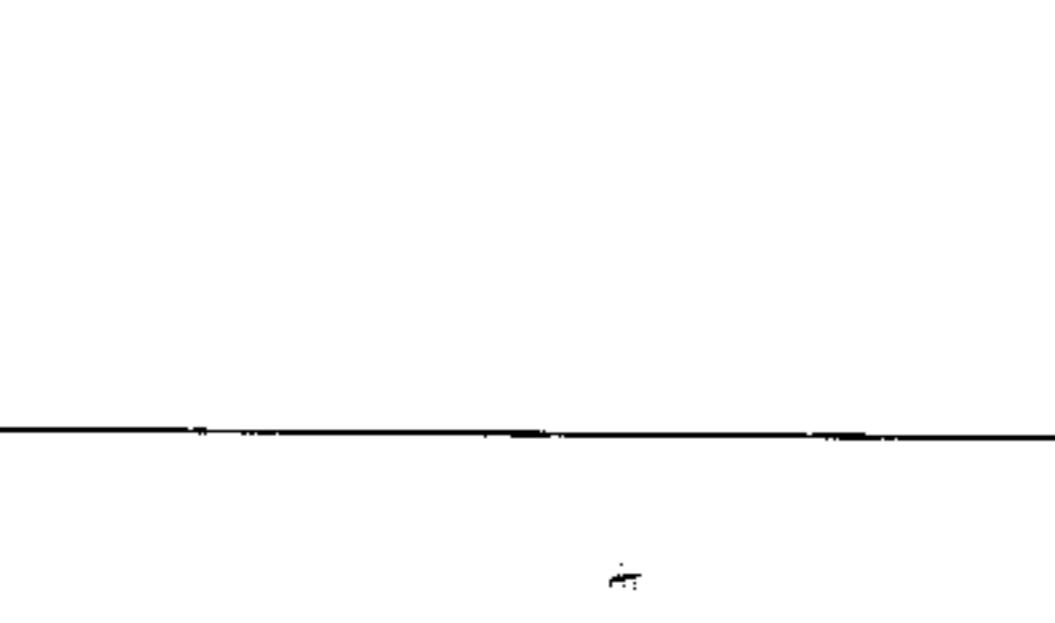
**مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام**

**شرکت سیمان لار سبزوار(سهامی عام)**

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدبینویسیله گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانب اطلاعات مندرج در این گزارش با تأکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیتهاي موجود بوده و اثرات آنها در آينده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان میشود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۴/۹/۹ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضاء هیئت مدیره	سمت	امضاء
احمد بداغ آبادی	رئيس هیات مدیره	
علی تیزهوش	نایب رئيس هیات مدیره	
مجید غایبی	عضو هیات مدیره	
محمد کفаш زاده	عضو هیات مدیره	
سید هادی سادات پور	عضو هیات مدیره	
هادی کوثری	عضو هیات مدیره	
رضا چاوشی شاندیز	عضو هیات مدیره	
محمد باقری سبزوار	مدیر عامل (خارج از هیات مدیره)	

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

**گزیده اطلاعات :**

**الف) اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال) :**

شرکت اصلی	گروه			
۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۳	۱۳۹۴	
(۵۳۵۲۷۵)	۶۱۸۸۹۳	(۵۳۵۲۷۵)	۶۱۸۸۹۳	درآمد خالص
(۴۵۷۶)	۶۲۱۱۲	(۴۵۸۴)	۶۱۹۶۷	سود عملیاتی
(۱۱۴۰۷۶)	۴۸۹۴۶	(۱۱۳۲۹۷)	۴۸۹۴۶	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
۱۹۷۴۲	۲۶۲۹۵	۱۹۷۶۱	۲۳۹۲۹	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۱۵۲۱۹)	(۱۴۰۰۸)	(۱۰۷۱۰)	(۱۴۴۹۹)	تعدیلات سواتی
۹۶۶۰۲	-	۱۱۲۲۲۶	۳۱۱۲۲۱	وجوه نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی

**ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال (مبالغ به میلیون ریال) :**

۲۱۰۲۶۹۲	۲۰۷۲۸۰۹	۲۰۸۸۴۲۰	۲۰۶۳۲۷۹	جمع داراییها
۱۷۶۶۸۱۲	۱۷۱۰۷۳۵	۱۷۶۷۶۴۸	۱۷۱۱۱۰۸	جمع بدهیها
۳۹۹۵۳۱	۵۹۹۴۲۶	۳۹۹۵۳۱	۵۹۹۴۲۶	سرمایه ثبت شده
۳۳۵۸۸۰	۳۶۲۰۷۴	۳۱۷۸۳۸	۳۵۲۱۷۱	جمع حقوق صاحبان سهام (شرکت اصلی و اقلیت)

**ج) نسبت های سود آوری شرکت اصلی :**

٪۲۸	٪۸	٪۲۸	٪۸	نسبت سود ناخالص به فروش
(٪۹)	(٪۱۱)	(٪۹)	٪۱۰	نسبت سود عملیاتی به فروش
(٪۱۴)	(٪۴)	(٪۱۴)	٪۵	نسبت سود خالص به فروش

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

شرکت اصلی

۵۹۹۴۲۶

د) اطلاعات مربوط به هر سهم:

تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع (هزار سهم)

۲۷

اولین پیش بینی سود هر سهم - ریال

۸۲

آخرین پیش بینی سود هر سهم - ریال \*

۴۶

سود واقعی هر سهم - ریال \*

-

سود نقدی هر سهم - ریال

۵۹۳

آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش ۹۹/۹ - ریال

ه) سایر اطلاعات:

۳۵۹

تعداد کارکنان - نفر

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

**پیام هیأت مدیره**

حمد و سپاس خداوند متعال را که این توفيق را نصیب ما فرمود تا در خدمت سهامداران گرامی شرکت سیمان لار سبزوار باشیم .  
هیات مدیره ، مدیران و کارکنان شرکت ، اعتماد شما سهامداران را سپاس گفته و بدینوسیله قدردانی خود را ابراز می دارد .

هیات مدیره و مدیریت شرکت بمنظور حفظ ، حراست و ارتقای امانت واگذار شده ، وظیفه خود می داند که از انجام هیچ کوشش و تلاشی در این راه دریغ نورزد . در راستای تحقق این هدف و تداوم پویایی و موفقیت شرکت ، هیات مدیره با اعتقادی راسخ در جهت آهداف شرکت و بهبود وضع موجود با توجه به شرایط سیاسی و اقتصادی کشور و استفاده بهینه از موقعیت های بازار ، اقدامات اساسی لازم را بعمل آورده و برنامه ریزی های خود را بر اساس رضایتمندی ، حفظ و ارتقای منافع و ثروت سهامداران بنا نهاده است .

در طول سال مالی گذشته ادامه تحریمهای اقتصادی غرب علیه جمهوری اسلامی ایران و رکود و بی رمقی بازار علی الخصوص اوضاع آشفته بازار سیمان که به دلیل مازاد تولید در سطح ملی نسبت به مصرف فروش شرکت در یک بازار رقابتی سنگین بصورت غیر نقدی و بعضاً در مقابل تهاصر با ملک انجام گرفته زیرا فروش نقدی در بازار تقاضایی ندارد و دوره وصول مطالبات از محل فروش سیمان به دلیل خرابی بازار در یک بازه زمانی سه ماهه وصول می گردد که امید می رود با اجرای برجام و رفع تحریم ها کشور از شرایط رکودی عبور نموده و اوضاع اقتصادی و از جمله بازار سیمان از وضعیت فعلی بهتر شود .

هیات مدیره شرکت معتقد است موفقیت شرکت در سایه حمایت بی دریغ و با پشتونه سهامداران محترم حاصل خواهد شد .  
تعامل مطلوب و استفاده از نظرات و بیان انتقادات سازنده شما سهامداران محترم مطمئناً چراغ راه آهداف ما در آینده نیز خواهد بود در این راستا ، بهره مندی از نظرات و رهنمودهای شما عزیزان را ارج نهاده و آنرا بستری مناسب جهت بهبود فرآیندهای تصمیم گیری برنامه ریزی خود می دانیم .

در پایان لازم می دانیم از تمامی سهامداران محترم که در این مجمع حضور بهم رسانده اند صمیمانه تشکر و قدردانی نماییم .  
مدیریت شرکت بر طبق رسالت و وظایف خود در هر زمان با افتخار ، پذیرا و پاسخگوی سهامداران محترم بوده و مقدم شما عزیزان را که بدون شک موجب خیر و برکت و دلگرمی می باشد ، گرامی می دارد

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

**کلیاتی درباره شرکت:**

**تاریخچه :**

شرکتها گروه که تاریخ صورتهای مالی آنها منطبق می باشد عبارتند از :

**۱-۱ - شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**

شرکت اصلی شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام) می باشد که در تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۷ طی شماره ۱۲۵۳ در اداره ثبت شرکتها سبزوار به ثبت رسیده است و موافقت اصولی جهت اجرای طرح تولید سیمان با ظرفیت ۲۴۰۰ تن کلینکر در روز توسط وزارت صنایع و معادن برای شرکت صادر گردیده است .

**۱-۱-۱ - فعالیت اصلی شرکت**

بر اساس ماده ۳ اساسنامه ، موضوع فعالیت اصلی شرکت شامل موارد ذیل می باشد :

الف : احداث و اداره کارخانه های مختلف به منظور تولید و تهیه سیمان و بهره برداری و فروش و صدور محصولات آن به داخل و خارج از کشور .

ب : تاسیس هر گونه شرکت با مشارکت اشخاص داخلی و خارجی و خرید کارخانجات و سهام آنها.

ج : اخذ نمایندگی ، ایجاد شعبه و اعطای نمایندگی در داخل و خارج از کشور .

د : هر نوع فعالیتی که فرآیند تولید و عرضه سیمان را تکمیل نماید .

به موجب پروانه بهره برداری شماره ۱۰۶۰۲/۶/۱۳۸۷ که توسط سازمان صنایع و معادن خراسان صادر شده بهره برداری از کارخانه با ظرفیت تولید ۲۴۰۰ تن کلینکر در اول مهر ماه سال ۱۳۸۷ شروع به فعالیت نموده است

**۱-۱-۲ - اقامتگاه قانونی شرکت :**

مرکز اصلی شرکت در شهرستان سبزوار واقع در خیابان اسرار شمالی روبروی بانک تجارت مرکزی و محل احداث کارخانه در ۷۰ کیلومتری جنوب غربی این شهرستان واقع در دشت پرونده از توابع شهرستان روداب می باشد .

**۱-۲ - شرکت سنجش سهام سیمان سبزوار (سهامی خاص)**

**۱-۲-۱ - شرکت سنجش سهام** که فرعی می باشد در تاریخ ۱۶۶۸ طی شماره ۱۲۸۴/۰۷/۱۷ در اداره ثبت شرکتها سبزوار به ثبت رسیده است.

مرکز اصلی شرکت در شهرستان سبزوار خیابان اسرار شمالی می باشد .

**۱-۲-۲ - فعالیت اصلی شرکت:**

بر اساس ماده ۲ اساسنامه ، موضوع فعالیت اصلی شرکت شامل موارد زیر می باشد:

الف: انجام کلیه فعالیتهای مجاز بازارگانی داخلی و خارجی

ب: مشارکت و سرمایه گذاری در شرکتها و کارخانجات ، واحدهای تولیدی و خدماتی و اگذاری به غیر مشارکت و عقد قرارداد با آنها

ج: قبول مدیریت شرکتها در صورت انتخاب از جانب هیئت مدیره شرکت و بازاریابی

د: اخذ و اعطای نمایندگی جهت گسترش فعالیت شرکت و اخذ وام از موسسات مالی و بانکها

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۳۵۸۹۵ میلیون ریال (شامل تعداد ۱۳۶ میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم هزار ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۵۹۹.۴۲۶ میلیون ریال (شامل ۵۹۹۴۲۵۵۷۹ سهم، به ارزش اسمی هر سهم هزار ریال) در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ افزایش یافته است. در سال مالی مورد گزارش افزایش سرمایه شرکت از ۳۹۹.۵۳۱ میلیون ریال به مبلغ ۵۹۹.۴۲۶ میلیون ریال به موجب مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۳/۹/۱۶ افزایش یافته و در تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۶ به ثبت رسیده است.

تغییرات سرمایه شرکت

محل افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	درصد افزایش سرمایه	تاریخ افزایش سرمایه
آورده نقدی سهامداران	۲۷۱.۷۹۰	۱۰۰	۱۳۸۴
آورده نقدی سهامداران	۳۹۹.۵۳۱	۴۷	۱۳۸۵
مازاد تجدید ارزیابی داراییها	۵۹۹.۴۲۶	۵۰	۱۳۹۳

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است.

ردیف	نام سهامدار	تاریخ تایید گزارش	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد	تاریخ
۱	شرکت سنجش سهام سیمان سبزوار (سهامی خاص)	۱۳۹۴/۶/۳۱	۵۶۲۰۲۲۸۵	۹	۵۶۲۰۲۲۸۵	۹	۱۳۹۴/۶/۳۱
۲	سایر اشخاص		۵۴۳۲۲۲۳۲۹۴	۹۱	۵۴۳۲۲۲۳۲۹۴	۹۱	
	جمع کل		۵۹۹۴۲۵۵۷۹	۱۰۰	۵۹۹۴۲۵۵۷۹	۱۰۰	

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

**شرکت از منظر بورس اوراق بهادار**

**وضعیت معاملات و قیمت سهام**

شرکت در تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۷ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه صنعت سیمان با نماد "ذ سبزوا" درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۸۹/۱۰/۲۷ مورد معامله قرار گرفته است. حجم سهام معامله شده در سال مورد گزارش به شرح زیر می باشد:

پایان سال مالی

سرمایه	قیمت سهم	ارزش بازار	تعداد روزهای که نماد معامله شده است	تعداد روزهای باز بودن نماد	ارزش سهام معامله شده	تعداد سهام (میلیون ریال)	سال مالی منتهی به معامله شده
۵۹۹۴۲۶	۵۸۸	۳۵۲۴۶۲	۱۱۸	۱۱۸	۸۱۰۷۳	۱۱۸۴۹۱۱۰	۱۳۹۴/۶/۳۱

**وضعیت نقد شوندگی سهام و کیفیت افشاء اطلاعات شرکت**

اطلاعات مربوط به پیش بینی های درآمد هر سهم شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ و عملکرد واقعی آن به شرح زیر بوده است:

عملکرد واقعی (میلیون ریال)	پیش بینی درآمد (میلیون ریال)	شرح حساب
۶۱۸۸۹۳	۶۱۹۳۸۰	فروش خالص
(۵۷۰۷۱۹)	(۵۶۲۶۱۶)	بهای تمام شده کالای فروش رفته
۴۸۱۷۴	۵۶۷۶۴	سود ناخالص
(۳۵۰۰۸)	(۳۳۷۲۲)	هزینه های فروش عمومی و اداری
۴۸۹۴۶	۹۵۵۸۵	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
۶۲۱۱۲	۱۱۸۶۱۷	سود (زیان) عملیات در حال تداوم
(۶۲۲۱۳)	(۷۹۹۰۰)	هزینه مالی
۲۶۲۹۵	۱۰۲۵۱	خالص سایر درآمدهای هزینه های غیر عملیاتی
۲۶۱۹۴	۴۸۹۶۸	سود (زیان) خالص

شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴

## محیط حقوقی شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- ۱- دستور العمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار
- ۲- دستور العمل انضباطی ناشران پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار
- ۳- قانون کار
- ۴- قانون مالیاتهای مستقیم و سایر بخشنامه های ابلاغی سازمان امور مالیاتی
- ۵- قوانین سازمان تامین اجتماعی
- ۶- قانون تجارت
- ۷- آئین نامه استخدام ، ارتقاء و قطع همکاری
- ۸- آئین نامه نگهبانی و انتظامات
- ۹- آئین نامه مرخصی ها و ماموریت
- ۱۰- آئین نامه واحد صادرات و واردات
- ۱۱- آئین نامه واحد تبلیغات
- ۱۲- آئین نامه واحد بازاریابی و تحقیقات
- ۱۳- بررسی و کنترل قراردادهای تنظیمی توسط واحد حقوقی شرکت

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

**مروجی بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت اصلی در سال جاری :**

- ارائه گزارش عملکرد مالی شرکت در دو سال اخیر به صورت مقایسه ای همراه با درصد تغییرات نسبت به سال قبل:

(۱) اقلام صورت سود و زیان شامل:

ارقام به میلیون ریال

درصد تغییرات	سال منتهی به ۱۳۹۳/۶/۳۱	سال منتهی به ۱۳۹۴/۶/۳۱	شرح حساب
%۱۶	۵۲۵۲۷۵	۵۹۸۳۰۲ ۲۰۵۹۱	فروش (به تفکیک داخلی و صادراتی): فروش داخلی فروش صادراتی
%۴۷	(۳۸۷.۹۹۹)	(۵۷۰.۷۱۹)	بهای تمام شده کالای فروش رفته
(%۷)	(۳۷.۷۷۶)	(۳۵۰۰۸)	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
-	(۱۱۴۰.۷۶)	۴۸۹۴۶	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
(%۲۱)	(۹۰۰۹۴)	(۶۲۲۱۳)	هزینه های مالی
%۲۲	۱۹۷۴۳	۲۶۲۹۵	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
-	(۷۴۹۲۷)	۲۶۱۹۴	سود (زیان) قبل از مالیات
-	(۷۴۹۲۷)	۲۶۱۹۴	سود (زیان) خالص

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

الف) فروش (به تفکیک داخلی و صادراتی) به شرح زیر می باشد :

شرکت اصلی

۱۳۹۳/۶/۳۱		۱۳۹۴/۶/۳۱		
مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار	
میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن	
۵۳۵۲۷۵	۶۸۳۸۴۲	۵۹۸۳۰۲	۸۵۴۸۱۰	فروش داخلی
		۳۰۵۹۱	۳۱۱۹۱	فروش صادراتی
<b>۵۳۵۲۷۵</b>		<b>۶۱۸۸۹۳</b>	<b>۸۶۶۰۰۱</b>	

ب) بهای تمام شده کالای فروش رفته

شرکت اصلی

۱۳۹۳/۶/۳۱		۱۳۹۴/۶/۳۱		
میلیون ریال	میلیون ریال			
۹۷۳۸۷	۱۴۰۰۱۸			مواد مصرفی مستقیم
۳۳۲۵۳	۴۱۴۵۰			دستمزد مستقیم
۳۹۹۳۲۶	۴۶۰۶۴۰			سربار تولید
(۱۱۴۰۷۶)	(۶۷۴۲۳)			هزینه های جذب نشده در تولید
<b>۴۱۵۸۹۰</b>	<b>۵۷۴۶۸۵</b>			<b>جمع هزینه های تولید</b>
<b>۶۹۷۶۳</b>	<b>۹۶۶۸۳</b>			اضافه میشود : موجودی کالای در جریان ساخت اول دوره
<b>(۹۶۶۸۳)</b>	<b>(۹۸۹۶۲)</b>			کسر میشود : موجودی کالای در جریان ساخت پایان دوره
<b>۳۸۸۹۷۰</b>	<b>۵۷۲۴۰۶</b>			<b>بهای تمام شده کالای تولید شده</b>
<b>۳۳۸۶</b>	<b>۴۳۵۹</b>			اضافه میشود : موجودی کالای ساخته شده اول دوره
<b>(۴۳۵۹)</b>	<b>(۶۰۴۶)</b>			کسر میشود : موجودی کالای ساخته شده پایان دوره
<b>۳۸۷۹۹۹</b>	<b>۵۷۰۷۱۹</b>			<b>بهای تمام شده کالای فروش رفته</b>

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

ج) هزینه های عمومی و اداری و توزیع و فروش :

شرکت اصلی		گروه	
۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱	۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۱۵۲۹	۱۳۱۵۶	۱۱۵۲۹	۱۳۱۵۶
۱۷۴۲	۲۱۶۴	۱۷۴۲	۲۱۶۴
۱۳۵۱	۹۷۵	۱۳۵۱	۹۷۵
۱۱۸۸۲	۱۲۲۱۶	۱۱۸۸۲	۱۲۲۱۶
۲۶۰۵	۹۴۳	۲۶۰۵	۹۴۳
۱۴۲۴	۳۹۶	۱۴۲۴	۳۹۶
۶۳۰	۳۷۵	۶۳۰	۳۷۵
۳۱۶	۳۹۸	۳۱۶	۳۹۸
۷۹۷	۳۲۳	۱۵۸۴	۴۶۸
۱۷۱	۱۴۳	۱۷۱	۱۴۳
۷۱۹	۹۱۹	۷۱۹	۹۱۹
۲۲۵	۱۸۸	۲۲۵	۱۸۸
۴۳۷۵	۲۸۱۲	۴۳۷۶	۲۸۱۲
۳۷۷۷۶	۳۵۰۰۸	۳۸۵۶۴	۳۵۱۵۳
		جمع	

د) هزینه های مالی

گروه و شرکت اصلی	
۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
۹۰۰۹۴	۶۲۲۱۳

سود تضمین شده و کارمزد تسهیلات مالی دریافتی

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱	۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	سود حاصل از فروش سرمایه گذاری
۱۳۲۱	۱۵۲	۱۳۲۱	۱۵۲	سود ناشی از فروش دارائیها
۱۳۲۴	۱۱۲۷۸	۱۳۲۴	۱۱۲۷۸	سود (زیان) حاصل از تسعیر ارز
۱۳۱۱۲	۸۹۷۰	۱۳۱۳۰	۹۰۲۸	سود حاصل از سپرده سرمایه گذاریها
۳۹۶۶	۵۸۹۵	۳۹۶۶	۵۸۹۶	سایر
<b>۱۹۷۴۳</b>	<b>۲۶۲۹۵</b>	<b>۱۹۷۶۱</b>	<b>۳۳۹۲۹</b>	

۲) آمار تولید و فروش (به تفکیک محصولات عمده)

الف : آمار تولید

درصد تغییرات	۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱	
تن	تن		
۳۰	۶۸۵۶۹۹	۸۹۰۵۱۱	سیمان
۲۴	۶۷۹۵۱۰	۸۳۶۸۶۶	کلینکر

ب : آمار فروش

درصد تغییرات	۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱	
تن	تن		
۲۹	۶۸۳۸۴۲	۸۸۶۰۰۱	سیمان
-	-	---	کلینکر

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

۳) تغییرات در ساختار سرمایه و سیاست های تامین مالی شامل:

الف) تغییرات در حقوق صاحبان سهام - شرکت اصلی

درصد تغییرات	۱۳۹۳	۱۳۹۴	
	میلیون ریال	میلیون ریال	
۵۰	۲۹۹۵۳۱	۵۹۹۴۲۶	سرمایه
-	۲۲۳۱	۲۲۳۱	اندוחته قانونی
	۱۹۹۸۹۵	-	مازاد حاصل از تجدید ارزیابی دارایی های مشهود
(۳۶)	<u>(۲۶۵۷۷۷)</u>	<u>(۲۳۹۵۸۳)</u>	سود (زیان) انباشته
--	<u>۳۳۵۸۸۰</u>	<u>۳۶۲۰۷۴</u>	
			ب) تغییرات در بدھی های بلندمدت
درصد تغییرات	۱۳۹۳	۱۳۹۴	
	میلیون ریال	میلیون ریال	
(۱۸)	۱۲۴۶۱۰۰	۱۰۵۲۵۵۶	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت
۳۷	<u>۱۸۷۶۵</u>	<u>۲۵۷۸۵</u>	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

۴) تغییرات در وضعیت نقدینگی شامل:

الف) صورت تطبیق سود (زیان) عملیاتی با جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی بشرح زیر می باشد :

شرکت اصلی		گروه	
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
(۴۵۷۶)	۶۲۱۱۲	(۴۵۸۴)	۶۱۹۶۷
۲۰۶۳۴۷	۲۰۲۸۲۰	۲۰۶۳۴۷	۲۰۲۸۲۰
۴۰۸۵	۷۰۲۰	۴۰۸۵	۷۰۲۰
(۹۲۳۴۹)	۲۴۲۹۱	(۹۲۳۴۹)	۲۴۲۹۱
۸۰۶۳	(۲۶۸۱)	۸۰۶۳	(۲۶۸۱)
(۶۶۴۵۵)	(۱۱۳۱۴۱)	(۶۶۰۹۸)	(۱۱۷۰۵۲)
۴۳۲۴۴	۲۵۱۳۲	۴۳۲۴۴	۲۵۱۶۱
(۵۸۴۵)	۱۸۵۹۸	(۵۸۴۵)	۱۸۵۹۸
۴۰۸۹	۸۳۱۰۶	۲۰۴۰۴	۹۱۰۹۷
<b>۹۶۶.۲</b>	<b>۳۰۷۲۵۷</b>	<b>۱۱۳۲۶۶</b>	<b>۳۱۱۲۲۱</b>

۱-۴- مبادلات غیر نقدی:

مبادلات غیر نقدی عمدۀ طی دوره مالی به شرح ذیل است :

گروه و شرکت اصلی	
۱۳۹۳/۶/۳۱	۱۳۹۴/۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
.	۱۵۶۲۵
.	۱۲۵۲۸
۱۹۹۸۹۵	.
<b>۱۹۹۸۹۵</b>	<b>۲۸۱۵۳</b>

تحصیل سرمایه در قبال تسویه حساب دریافتی

تحصیل دارایی ثابت در قبال واگذاری سیمان

افزایش سرمایه شرکت از محل مازاد تجدید ارزیابی دارائیهای ثابت

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

ب) وضعیت جریان های نقدی عملیاتی در مقایسه با سال قبل

سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۳	سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	یاداشت	فعالیتهای عملیاتی:
۹۶۶۰۲	۲۰۷۲۵۷				۳۳	جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی
۱۳۰۱۱۲			۸۹۷۰			بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی :
(۴۸۰۸۲۴)			(۸۳۸۹۵)			سود دریافتی بابت سپرده های سرمایه گذاری
(۳۷)			(۸)			سود پرداختی بابت تسهیلات مالی
(۳۵۰۷۴۹)	(۷۴۹۳۳)					سود پرداختی به سهامداران
						جریان خالص خروج وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاریها و سود
						پرداختی بابت تامین مالی
						فعالیتهای سرمایه گذاری :
۱			۱.			وجوه پرداختی بابت تحصیل داریبهای نامشهود
(۸۸۷۰)			(۲۱۵۲۲)			وجوه پرداختی بابت خرید داریبهای ثابت مشهود
.			(۱۰۰۰۰)			وجوه پرداختی بابت تحصیل سرمایه گذاریها
۳۶۶۱			۱۹۳			وجوه حاصل از فروش داریبهای ثابت مشهود
۶۱			۲۰۶			وجوه حاصل از فروش سایر داری ها
(۵۱۴۷)	(۱۲۱۲۲۳)					جریان خالص خروج وجه نقد ناشی از فعالیتهای سرمایه گذاری
۵۵۰۷۰۶	۲۸۳۹۷					جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیتهای تامین مالی
						فعالیتهای تامین مالی :
						مالیات بردرآمد:
			(۱۷۸۱۸)			مالیات بردرآمد پرداختی
						دریافت تسهیلات مالی
(۳۱۹۴۴)			(۸۹۰۳۸۶)			بازپرداخت اصل تسهیلات مالی دریافتی
(۳۱۹۴۴)	(۸۹۰۳۸۶)					جریان خالص ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیتهای تامین مالی
۲۲۰۷۶۲	۲۸۹۷					خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد
۶۶۳۴۹	۹۰۰۱۱					مانده وجه نقد در آغاز دوره / سال مالی
۹۰۰۱۱	۹۴۰۰۸					مانده وجه نقد در پایان دوره / سال مالی
۱۹۹۰۹۵	۲۸۱۵۳					مبادلات غیر نقدی

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

۵) سیاست های تامین مالی و سیاست های اعتباری شرکت :

با عنایت به تسهیلات دریافتی طی پروژه و بدهی های مربوط ، تامین مالی فقط از طریق فروش محصول می باشد.

۶) نسبتهاي مالي شامل:

شرکت اصلی

۱۳۹۳	۱۳۹۴	فرمول	شرح
۱/۵	۲	$\frac{\text{بهای تمام شده کالای فروش رفته}}{\text{متوسط موجودی های ابتدا و انتهای دوره}}$	دوره گردش موجودی ها
۲/۶	۲	$\frac{\text{فروش}}{\text{متوسط حسابها و اسناد دریافتني تجاری ابتدا و انتهای دوره}}$	دوره گردش مطالبات جاري
۱/۴	۱/۴	$\frac{\text{دارایي های جاري در پایان دوره}}{\text{بدهی های جاري در پایان دوره}}$	نسبت جاري
۰/۸	۰/۸	$\frac{\text{جمع بدهی ها در پایان دوره}}{\text{جمع دارایي ها در پایان دوره}}$	نسبت بدهی

شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴

### فعالیتهای مربوط به خدمات پس از فروش

تلفن گویا : که مشتریان می توانند بعد از خروج سیمان از کارخانه تمام اطلاعات نظیر شماره حواله ، برگ تحويل و ... را هم از طریق تلفن گویا و هم از طریق نمبر دریافت نمایند

سامانه پیامک : به محض صدور برگ تحويل و خروج محموله سیمان پیامکی حاوی اطلاعاتی همچون تناز ارسالی ، شماره تلفن راننده ، شماره پلاک ماشین به صاحب کالا از سال می شود که این پیامک اطلاعاتی می تواند جهت هماهنگی تا رسیدن بار به مقصد کمک شایانی به مشتری نماید

سایت اینترنتی : هر مشتری می تواند با اسم مخصوص و رمز عبور مخصوص به خود به بخش ماژول مشتریان رفته و تمامی سفارشات و وضعیت آنها ، میزان بار باقی مانده و وضعیت پرداخت وجه مربوطه را بررسی نماید.

پیگیری بارهای مغایرتی : در صورت هرگونه مغایرت در بار ارسالی و یا تغییر آدرس مشتری و یا آبدیدگی و خسارت محموله با توجه به تمرکز مدیریت فروش و حراست کارخانه موضوع حداقل ظرف مدت ۴۸ ساعت حل و فصل خواهد شد و موضوع سریعاً به اطلاع مشتری خواهد رسید تا مشتری از این حیث دچار ضرر و زیان نگردد

نظرسنجی : این شرکت در فواصل معین اقدام به نظرسنجی از مشتریان خود می نماید و نتایج این نظرسنجی به صورت آنلاین در سایت شرکت نمایش داده می شود

نظام انتقادات و پیشنهادات : این واحد با استفاده از سامانه ارسال پیامک و سایت اینترنتی از مشتریان خواسته و می خواهد در جهت بالا بردن و ارتقاء سطح کیفی فروش پیشنهادات و انتقادات مشتریان را دریافت می نماید.

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

**نظام راهبری شرکت**

۱- اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره شامل:

هیات مدیره مشکل از ۷ عضو بوده که ذیلاً اطلاعات آنان و تغییرات انجام شده در طول سال مالی مورد گزارش نشان داده است :

شخصیت حقوقی	سمت	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه
احمد ب DAG آبادی	رئيس هیات مدیره	۹۳/۱/۳۰	تاکنون
علی تیزهوش	نایب رئيس هیات مدیره	۹۳/۱/۳۰	تاکنون
مجید غایبی	عضو هیات مدیره	۹۳/۱/۳۰	تاکنون
محمد رضا کفاس زاده	عضو هیات مدیره	۹۳/۱/۳۰	تاکنون
رضا چاوشی شاندیز	عضو هیات مدیره	۹۳/۱/۳۰	تاکنون
سید هادی سادات پور	عضو هیات مدیره	۹۳/۱/۳۰	تاکنون
هادی کوثری	عضو هیات مدیره	۹۳/۱/۳۰	تاکنون

اعضای هیات مدیره در مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۳/۱/۳۰ انتخاب گردیدند.

هیات مدیره در سال مالی مورد گزارش با تشکیل ۱۱ جلسه ، ضمن ارزیابی عملکرد ، به ارائه راهبرد و تعیین سیاستهای کلی شرکت پرداخته است .

۲- اطلاعات درباره کمیته های تخصصی هیئت مدیره شامل:

الف - کمیته فنی مشکل از مدیران ارشد هر قسمت و برخی اعضای هیات مدیره که تصمیمات فنی ابتدامی بايست به تایید این کمیته برسد

ب - کمیته مهندسی فروش : که در خصوص قیمت سیمان تولیدی و سایر مسائل مربوط به فروش سیمان و همچنین صادرات تصمیم گیری میکند

۳- اطلاعات در مورد تعداد جلسات هیئت مدیره و حضور اعضاء در جلسات

در این دوره مالی تعداد ۱۱ جلسه هیات مدیره تشکیل شده و هیچکدام از اعضا تاکنون بیش از ۴ جلسه غیبت در جلسات نداشته اند

۴- اطلاعات درباره حقوق و مزايا و پاداش مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره شامل:

حقوق مدیرعامل با تصمیم اعضای هیات مدیره تعیین شده و تاکنون هیچگونه پاداشی به ایشان تعلق نگرفته است و سایر اعضای هیات مدیره هیچگونه حقوق ، مزايا و پاداشی دریافت نمی کنند .

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

۵- اطلاعات مربوط به مدیران اجرایی شرکت شامل:

الف) مشخصات مدیرعامل و سایر مدیران ارشد اجرایی شرکت:

نام و نام خانوادگی	سمت	سابقه اجرایی در شرکت	شروع همکاری
محمد باقری	مدیر عامل	مدیر عامل دو دوره قبل	۹۳/۲/۸
علی امیری	قائم مقام مدیر عامل	مدیریت عامل و مدیر کارخانه	از ابتدای سال ۸۳ تاکنون
سید رضی الدین سناداتی	مدیر کارخانه	مدیریت کارخانه	از خرداد ۹۲ تاکنون
ابراهیم آذری	مدیر برق	مدیر برق و الکترونیک	از سال ۸۷ تاکنون
احمد بهروزی فر	مدیر مالی	مدیر مالی	از ابتدای سال ۹۳ تاکنون
امیر رضائی	مدیر بازرگانی	مدیر تدارکات	از سال ۸۴ تاکنون

ب) حقوق مدیران ارشد کارخانه و شرکت پس از تصمیم گیری هیات مدیره در این خصوص نهایی می شود

۶- اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی شامل:

الف) بازرس اصلی: شرکت حسابرسی کاشفان و از طریق رای گیری در مجمع عادی سالیانه با حداکثر آرا انتخاب گردید.

ب) حق الزحمه حسابرسی موسسه کاشفان به مبلغ ۳۳۰ میلیون ریال مربوط به حسابرسی و ۴۰ میلیون ریال مربوط به بودجه میباشد که توسط هیات مدیره تعیین گردیده است.

ج) موسسه حسابرسی رهیافت و همکاران به عنوان بازرس علی البدل انتخاب گردید.

د) مدیران ارشد اجرایی شامل معاونین و مدیران بلافصل مدیرعامل و مدیر مالی می باشند.

## شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴

## گزارش تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

### **ریسک تجاری**

در سال مالی مورد گزارش فروش شرکت به حدود ۳۰۰ مشتری انجام پذیرفته که حدود ۵۰٪ آن به هفت مشتری عمده شرکت و ۵٪ دیگر به مابقی مشتریان فروخته شده مهمترین مشتریان شرکت عبارتند از شرکت برازنده‌گان و شرکت سیمان گستر. نحوه انتخاب مشتریان بدینگونه است که پس از اعتبار سنجی و بررسی سوابق بر حسب مورد نسبت به تنظیم قرارداد اقدام می‌گردد سپس متناسب با نوع مشتری و حجم مبلغ ریالی فروش وثیقه ملکی یا چک معتبر دریافت می‌گردد و متناسب با میزان سیمان تحويلی فاکتور فروش صادر می‌گردد. وجه سیمان فروخته شده حداکثر ظرف سه ماه پس از تحويل از محل چکهای دریافتی از مشتری وصول می‌گردد.

✓ با توجه به کیفیت بالای سیمان تولیدی شرکت، این سیمان متقاضیان فراوانی در سطح کشور دارد و با توجه به برنامه ریزی‌های انجام شده، شرکت در نظر دارد سیمان خود را در محدوده گستردگی تری به فروش برساند. به منظور افزایش کیفیت به کلاسی بالاتر از استاندارد ایران که نام آنرا کیفیت یا استاندارد رقابتی گذاشته ایم و بنا به بازار فعلی و رقابت شدید بایستی بسیار بالاتر از استاندارد ملی باشیم. به این منظور با افزایش پارامترهای موثر در کیفیت از جمله افزایش LSF مواد خام از ۹۰ به ۹۶ و متعاقباً پخت با دمای بالاتر این مواد در کوره موفق به دستیابی به مقاومتهاي ۲۸ روزه بیش از ۵۰۰ کیلوگرم بر سانتی متر مربع شده ایم. همچنین با تغییرات دور سپرآتورهای آسیاهای سیمان و تغییرات در دانه بندی کلینکر ورودی به آسیاب موفق به افزایش نرمی سیمان (بلین) شده ایم که نهایتاً مقاومت کوتاه مدت (۳ روزه) افزایش یافته و جذابیت بازار پیدا نموده در ادامه جهت ارتقاء کیفیت از افزودن سیلیس در مواد خام بهره گرفته ایم که خود باعث افزایش مقاومت دراز مدت و پایداری عمر نهایی بتن می‌گردد.

✓ با توجه به نزدیکی کارخانه به کشورهای متقاضی سیمان نظیر افغانستان، ترکمنستان و... و کاهش کرایه حمل این شرکت برای دستیابی به بازار هدف در این کشورها موقعیت خوبی دارد.

### **ریسک مالی**

به دلیل نقدینگی مالی کم و نیاز به استقراض از سیستم بانکی، ریسک مالی شرکت بالا است ولی با توجه به افزایش حجم فروش، شرکت هیچ گاه در تأديه ديون خود به بانک‌ها یا پیمانکاران، فروشنده‌گان و... مشکلی نداشته و در زمانهای لازم توافقات بسیار خوبی با سیستم بانکی به عمل آمده است و با تدبیر اندیشه شده سعی شده است ریسک مالی تا حد ممکن کاهش داده شود.

### **ریسک تولید و بازاریابی محصولات جدید**

با توجه به توان بالایی که در شرکت برای تولید سیمان مرغوب وجود دارد و با پیش‌بینی شدت یافتن رقابت در نتیجه‌ی ورود واحدهای تولیدی جدید به چرخه‌ی رقابت، شرکت استراتژی تولید سیمان مرغوب تر از رقبا را اتخاذ کرده است. همچنین با توجه به اینکه دستگاه‌های خریداری شده از جدیدترین فناوری تولید سیمان می‌باشد بازده تولید بسیار بالا و بالتبوع آن هزینه‌های تولید نسبت به سایر کارخانه‌ها کاهش چشمگیری دارد.

## شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴

### **ریسک ساختار و ترکیب نیروی انسانی**

از جمله موارد مرتبط به این ریسک می‌توان به وابستگی شرکت به مدیران و نیروهای متخصص و تأثیر از دست دادن آنها بر سودآوری شرکت اشاره نمود که در این زابطه با توجه به اینکه شرکت در مجاورت چندین کارخانه سیمان قرار دارد نیروهای متخصص و باتجربه‌ی بسیاری از واحدهای تولید سیمان مناطق اطراف تمایل دارند به استخدام شرکت درآیند، همچنین با وفور دانشگاه و مراکز صنعتی در شهرستان سبزوار و امکانات موجود برای آموزش نیروهای تازه استخدام شده، امکان استخدام و آموزش نیرو به خوبی فراهم است. ضمن اینکه حدود ۲ سال قبل از بهره برداری شرکت به جذب نیروهای بومی با مدرک کارشناسی و بالاتر نمود و در این ۱۰ سال این نیروهای بومی و جوان رفته رفته با تجربه‌ای که بدست آورده اند می‌توانند جایگزین مدیران ارشد و متخصص غیر بومی شوند به طوری که هم اکنون نیز این نیروها کارهای تعمیراتی و پیمانکاری مهمی در سایر کارخانجات را بر عهده داشته‌اند. از آنجا که شرکت عضوی از مجموعه انجمن صنفی کارفرمایان سیمان می‌باشد، مدیران متبحر و مجبوب زیادی از این مجموعه برای همکاری با شرکت در دسترس قرار دارند.

### **ریسک نوسانات نرخ ارز**

با توجه به اینکه وام دریافتی این شرکت و نیز تمامی قطعات یدکی مورد نیاز و در دست خرید این شرکت که تماماً از کشورهای اروپایی نظیر آلمان، اتریش و ایتالیا تأمین می‌شود براساس واحد پولی یورو بوده است لذا شرکت از نوسانات نرخ ارز متأثر خواهد گردید. لازم به ذکر است که صادرات سیمان به کشورهای منطقه تماماً بر حسب دلار و نقد می‌باشد.

### **ریسک دسترسی به مواد اولیه و انرژی**

شرکت دو ماده‌ی اولیه بسیار پر مصرف خود (آلومینیم و آهن) را از معادن متعلق به شرکت تأمین می‌نماید. سایر مواد اولیه از فروشنده‌گان متعددی قابل تأمین هستند. نرخ مواد اولیه نیز در چند سال اخیر کما بیش ثابت بوده است. علیرغم پایین بودن ریسک تأمین مواد اولیه‌ی شرکت، ذخیره‌ی مناسبی از هر کدام از مواد (به نحوی که حداقل نیاز ۳ ماه کاری را تأمین نماید) نگهداری و ذخیره و اقداماتی برای کشف، آماده سازی و ثبت معادن مواد مورد نیاز انجام شده است.

شرکت دارای ۳ مخزن ذخیره سازی مازوت به ظرفیت ۱۴ میلیون لیتری است و همچنین امتیاز خط و لوله گاز خریداری شده که لوله گذاری خط گاز از مسیر شاهروд- سبزوار به کارخانه انجام شده و انرژی مصرفی در ارتباط با تولید کلینکر توسط گاز می‌باشد.

### **ریسک‌های ناشی از رقابت در صنعت**

در سال ۱۳۹۴ به استناد گزارش انجمن صنفی سیمان و با توجه به میزان سیمان تولید شده در ۶ ماهه اول سال جاری پیش بینی می‌گردد حجم تولید سیمان تا پایان سال جاری به ۵۵ میلیون تن برسد که به دلیل رکود عمومی اقتصاد ایران در بخش پروژه‌های عمرانی و ساخت و سازهای ساختمانی حجم تولید مازاد بر مصرف در سطح ملی می‌باشد لذا به دلایل فوق رقابت سنگینی بر بازار فروش سیمان حاکم می‌باشد و عملاً قیمت فروش را شرایط بازار تعیین می‌نماید لذا شرکت در جهت کاهش ریسک از دست دادن بخشی از سهم بازار مبادرت به انجام تمهیداتی در جهت ارتقاء کیفی سیمان تولیدی و کاهش هزینه‌های تولید نموده است و از طرفی قیمت فروش بر اساس شرایط بازار و نوع مشتری به صورت توافقی می‌باشد و در مواردی خاص مبادرت به ارائه تخفیفات ویژه نیز لحاظ می‌گردد.

### **ریسک اختلال در سیستم اطلاعاتی شرکت**

نظام‌های اطلاعاتی، امکانات سخت افزاری و نرم افزاری، مخابرات و ارتباطات و اطلاعات شرکت همگی از بهترین نوع ممکن در بازار تهیه و دائماً مانیتورینگ و به روزآوری می‌شوند. رویه‌های منظمی برای تهیه نسخ پشتیبان از اطلاعات نیز پیش بینی و به کار گرفته شده است.

## شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴

### **ریسک بیمه**

کلیه داراییهای قابل توجه مانند ساختمان‌ها، ماشین آلات، تأسیسات، ابزارها، اموال و اثاثیه، خودروها، موجودی انبار و ... تحت پوشش کلیه‌ی بیمه نامه‌های مرسوم و لازم قرار دارند. سقف پوشش، نوع بیمه‌ها و میزان فرانشیز و غرامت و سایر فاکتورهای مؤثر به نحوی تعیین شده‌اند که در صورت بروز هر نوع مشکل، منافع شرکت تا حد اکثر ممکن تأمین شود.

### **ریسک ملاحظات قانونی**

تعهدات کارفرما در قوانین کار، تأمین اجتماعی، مالیات‌های مستقیم و تجارت و تعهدات به سازمانهای منابع طبیعی و محیط زیست به نحو احسن مورد توجه قرار داشته و تاکنون هیچ مورد اشکالی ملاحظه نشده است. برخی شکایات روستا ییان اطراف کارخانه در زمینه‌ی مواردی مانند آسیب به زراعت آنها وجود داشته است که هیچ کدام شامل مبلغ قابل توجهی نبوده و تماماً مختومه شده است. همچنین موضوع عمدۀ این شرکت مربوط به دکل‌های برق ۱۲۲ کیلو ولت بود که در زمینه‌های پایگاه شکاری ارتش و برخی زمینه‌های کشاورزی روستائیان احداث شده بود، که با تغییر مسیر بخشی از خط و جلب رضایت روستائیان عزیز این مشکل مرتفع گردید.

### **ریسک مربوط به تغییرات تکنولوژی**

کارخانه‌ی شرکت با جدیدترین و مناسب ترین تکنولوژی‌های ممکن ساخته شده و در شهریور ماه ۱۳۸۷ به بهره برداری رسیده است. همچنین، با توجه به روند نسبتاً کند تغییر تکنولوژی در صنعت سیمان به نظر نمی‌رسد تا چند سال دیگر نگرانی درخصوص تغییرات تکنولوژی وجود داشته باشد.

### **تأثیر مجوزها و امتیازها و تأثیر عدم تمدید آنها بر روی عملیات شرکت**

مجوزهای لازم برای بهره برداری از معادن در اختیار شرکت قبلًا تهیه شده و تأمین کننده‌ی نیاز تولید حداقل ۱۰۰ سال آینده می‌باشد.

### **ریسک نرخ بهره**

تسهیلات دریافت شده تماماً نرخ بهره‌ی ثابت دارند (جز تسهیلات صندوق ذخیره ارزی که مشمول نوسانات نرخ ارز می‌باشد)، نمی‌توانند بر روی سودآوری یا توانایی تسویه‌ی اقساط تأثیری بگذارند.

## شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴

## گزارش عملکرد اجتماعی شرکت

درخصوص مصرف انرژی این شرکت با بهره‌گیری از جدیدترین تکنولوژی روز دنیا و انتخاب دستگاههای خود بر این اساس شرکت نسبت به سایر کارخانه‌های مشابه کمترین مصرف انرژی را دارد و در حال حاضر نیز طرحهایی مانند نصب سرند سنگ، استفاده از انرژی حرارتی کوره و تبدیل آن به برق، نصب کنترل دور و بانک خازنی برای تمام موتورهای موجود نیز در دست بررسی و انجام دارد. این شرکت با بهره‌گیری از ماشین آلاتی با استاندارد روز اروپا در زمینه محیط زیست نیز توانسته اثرات زیست محیطی ناشی از کارخانه را به حداقل میزان ممکن برساند و هم‌اکنون در حال اجرای حدود ۳۰ هکتار درختکاری و احداث فضای سبز می‌باشد. ضمن اینکه مدیران شرکت همواره این دید را داشته‌اند که این کارخانه باید تأثیرات اجتماعی و اقتصادی بر منطقه داشته باشد و در همین راستا کمک‌های مدیریتی به رشد منطقه داشته‌اند. جهت کارکنان و پرسنل شرکت نیز ایجاد تعاونی مسکن، کلاسهای گوناگون ورزشی و اجاره سالن‌های ورزشی و استخر و نیز برگزاری کلاسهای آموزشی در محل کارخانه و خارج از آن و همچنین ایجاد کتابخانه با بیش از ۳۰۰ جلد عنوان کتاب در خصوص سیمان تهیه و تدارک دیده است.

### فعالیتهای توسعه منابع انسانی:

برگزاری دوره‌های آموزشی مختلف در محل کارخانه و خارج از آن و خارج از کشور و نیز حضور پرسنل در دوره‌ها و سمینارهای آموزشی به صورت مستمر، استخدام پرسنل بر اساس چارت تدوین شده و مورد تایید وزارت کار و امور اجتماعی و بر اساس نوع تحصیلات و سابقه و مهارت برای هر پست و آموزش حین کار پرسنل کم تجربه یا بی تجربه از اهم فعالیتهای شرکت در این حوزه می‌باشد. همچنین می‌توان از اجرای دوره‌های آموزش کامپیوتر برای سطوح مختلف و کلاس آموزش زبان انگلیسی نام برد که مجموعه آموزش بالغ بر ۱۵۰۰ نفر روز می‌باشد.

## اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

با توجه به مصوبه‌های مجمع عادی گذشته اقدامات صورت پذیرفته در این خصوص به شرح زیر است:

- ۱- در خصوص بند ۵ گزارش حسابرس و بازرس محترم مالیات عملکرد شرکت تا پایان سال منتهی به ۱۳۹۱/۶/۳۱ قطعی و تادیه گردید و مالیات‌های تکلیفی تا پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۶/۳۱ قطعی و تسویه گردید.
- ۲- در خصوص بند ۶ گزارش حسابرس و بازرس محترم با پیگیری‌های انجام شده بخش عمدۀ ای از مطالبات معوق از جمله تمام مطالبات از شرکت مهر آزاد گستر و بخشی از مطالبات از شرکت سیمان مجد خوف بصورت نقدی و قسمت دیگری از مطالبات معوق با چند واحد آپارتمان تهاتر گردیده و یا در جریان تهاتر می‌باشد.
- ۳- در خصوص خروج از شمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت باستاند مصوبات مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۳/۹/۱۶ سرمایه شرکت افزایش یافته در ۱۳۹۳/۱۲/۶ به ثبت رسید و لذا مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نمی‌باشد.
- ۴- در ارتباط با ضرورت افزایش حجم فروش در سال مورد گزارش به نسبت سال مالی قبل شرکت معادل ۱۶٪ از لحاظ ریالی و معادل ۳۰٪ از لحاظ وزنی افزایش فروش داشته لیکن به دلیل عدم کشش بازار و مازاد تولید سیمان در سطح ملی نسبت به مصرف و روند کاهاشی قیمت‌های فروش و از طرفی روند افزایش هزینه‌های دستمزد - انرژی و خدمات متاسفانه زیان دهی صنعت سیمان روند افزایشی دارد.

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

- ۵- در ارتباط با پوشش بیمه ای کافی در مورد دارایی های شرکت ، هیات مدیره متناسب با ماهیت ذاتی هر دارایی و درجه خطر پذیری آن و رعایت صرفه و صلاح شرکت در حد معقول و متعارف نسبت به پوشش بیمه دارایی ها اقدام نموده .
- ۶- سایر موارد مطروحه در مجمع سال مالی قبل نیز بر حسب مورد کماکان مورد پیگیری در جهت اجرای مصوبات مجمع می باشد که متناسب با پیشرفت موضوع در گزارشات بعدی منعکس خواهد شد.

**تخصیص سود انباشته در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۶/۳۱**

با توجه به وجود زیان انباشته در صورتهای مالی منتهی به ۱۳۹۴/۶/۳۱ تخصیص و توزیع سود بین سهامداران امکان پذیر نمی باشد لیکن امید است با برنامه ریزیهای صورت گرفته در سالهای آتی بتوانیم نسبت به تخصیص و توزیع سود بین سهامداران عزیز اقدام نماییم .

**اطلاعات طرح های توسعه شرکت**

در حال حاضر شرکت ، تقویت شرکت حمل و نقل متعلق به خودرا جهت مدیریت حمل کالای تولیدی کارخانه ، فرآوری محصول تولیدی و تولید آهک صنعتی را در برنامه خود دارد.

**برنامه های آینده شرکت**

تولید سیمان تیپ ۱ و ۲ و PKZ ، گسترش بازار فروش به داخل کشور و نیز افزایش میزان فروش به کشورهای افغانستان و آسیای میانه و در حال حاضر تامین مالی شرکت از محل فروش سیمان می باشد.

**اطلاعات تماس با شرکت**

سهامداران عزیز می توانند از طریق شماره ۰۵۱-۴۴۰۲۲ با [info@sabzevarcement.ir](mailto:info@sabzevarcement.ir) یا سایت [www.sabzevarcement.ir](http://www.sabzevarcement.ir) و همچنین پست الکترونیکی شرکت در ارتباط باشند

**شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۴**

جدول حقوق، مزايا و پاداش اعضاء هیئت مدیره

سال ۱۳۹۳/۶/۳۱			سال ۱۳۹۴/۶/۳۱			اعضاء هیئت مدیره فعلی: نام و نام خانوادگی
حقوق و مزايا (نقدی و غیرنقدی)	پاداش مجمع	جمع حقوق و مزايا	حقوق و مزايا: غیرنقدی	حقوق و مزايا: نقدی	جمع حقوق و مزايا	
مليون ریال	مليون ریال	مليون ریال	مليون ریال	مليون ریال	مليون ریال	آقای احمد بداع آبادی
-	-	-	-	-	-	آقای علی تیزهوش
-	-	-	-	-	-	آقای مجید غایبی
-	-	-	-	-	-	محمد کفash زاده
-	-	-	-	-	-	آقای سید هادی سادات پور
-	-	-	-	-	-	رضا چاوشی شاندیز
-	-	-	-	-	-	هادی کوثری