

تاریخ: ۹۷/۰۷/۳۰
شماره: ۹۳۳۳۳۱۴۳
پست:/...../.....

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آباد (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۳/۲۹

شماره:

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آباد (سهامی عام)

گزارش سالیانه هیئت مدیره به مجمع

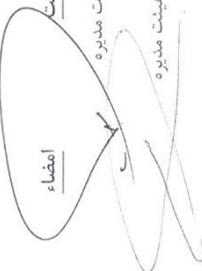
- ۱- گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
- ۲- گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
- ۳- صورت‌های مالی:
 - ۳-۱- ترازنامه
 - ۳-۲- صورت سود و زیان
 - ۳-۳- صورت جریان وجوه نقد
 - ۳-۴- یادداشت‌های توضیحی

تاریخ: ۹۳/۰۲/۳۰
 شماره: ۹۳/۱۰۲/۱۴
 پیوست: صورت

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آباده (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
 برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام
 شرکت کاشی صدف سرام استقلال آباده (سهامی عام)
 در اجرای مفاد ماده ۲۲۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله
 گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات
 موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های
 مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد.
 به نظر اینجانبان، اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تاکید بر ارائه
 منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه
 گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آن ها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان
 پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی
 استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۹۳/۰۲/۳۰ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضاء هیئت مدیره	نماینده	سمت	امضاء
داریوش نادری	شرکت حمل و نقل و بازرسی بعثت پیدک	رئیس هیئت مدیره	
تیمور شبرازی	شرکت تهیه و تولید خاک نسوز استقلال آباده	نایب رئیس هیئت مدیره	
احمدرضا باقری	-	عضو هیئت مدیره	
محمدرضا زنجیر	موسسه صندوق ذخیره امام زمان (عج) آباده	عضو هیئت مدیره	
حیدر تصدیقی	-	عضو هیئت مدیره	



تاریخ: ۹۲/۰۷/۳۰
شماره: ۹۳۱۳۰۷۱۴۱
پوست: صفر

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آفاده (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

گزیده اطلاعات

۱۳۹۲	الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۱۱۸۷۵۷۹۴۰۴۳	درآمد خالص
	سود عملیاتی
	درآمدهای غیر عملیاتی
	سود خالص - پس از کسر مالیات
	تعدیلات سنواتی
	وجه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
	ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۱۳۷۷۶۵۴۳۰۷۹	جمع دارایی‌ها
۶۰۴۵۱۴۷۸۲۸	جمع بدهی‌ها
۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۱۳۱۷۲۰۴۹۵۷۵۱	جمع حقوق صاحبان سهام
	ج) نرخ بازده (درصد):
٪۰/۱۰۸۶	نرخ بازده دارایی‌ها
٪۰/۱۰۹۰	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)
	د) اطلاعات مربوط به هر سهم:
۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
	اولین پیش بینی سود هر سهم - ریال
	آخرین پیش بینی سود هر سهم - ریال
	سود واقعی هر سهم - ریال
	سود نقدی هر سهم - ریال
۱۰۲۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش - ریال
۱۰۰۰۰	ارزش دفتری هر سهم - ریال
	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه
	ه) سایر اطلاعات:
تفر ۱۰	تعداد کارکنان - تفر (پایان سال)

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آباده (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
 برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

پیام هیئت مدیره

با عنایت به اطلاعات بدست آمده از وزارت صنعت، معدن و تجارت ظرفیت اسمی تولید انواع کاشی و سرامیک کف و دیواری در کشور در سال ۱۳۹۰ حدود دویست و چهل و شش میلیون متر مربع بوده است. همچنین طبق بررسی‌های بعمل آمده و مطالعات مبدائی در سال ۱۳۹۰ این واحدها مجموعاً حدود دویست و بیست و دو میلیون متر مربع انواع کاشی و سرامیک تولید نموده‌اند که متوسط راندمان تولید واحدها در مجموع معادل ۹۰٪ بوده است. کل واحدهایی که در زمینه تولید انواع کاشی و سرامیک دیواری و کف از وزارت صنعت، معدن و تجارت موافقت اصولی دریافت نموده‌اند حدود چهارصد و نود و هفت میلیون متر مربع در دویست و سه واحد بوده که از این میزان حدود دویست و هفتاد و سه میلیون متر مربع مربوط به طرح‌های تولید انواع کاشی سرامیکی و حدود دویست و بیست و پنج میلیون متر مربع مربوط به انواع کاشی و سرامیک‌های کف می‌باشد. همچنین با توجه به بررسی‌های بعمل آمده در خصوص غیر فعال بودن و عدم پیشرفت فیزیکی اکثر طرح‌ها از زمان اخذ موافقت اصولی پیش بینی می‌گردد. از کل ظرفیت طرح‌های در حال اجرا تنها حدود نود و دو میلیون متر مربع در پنج سال آینده به بهره برداری برسند. از کل طرح‌هایی که تا سال ۱۳۹۵ به بهره برداری می‌رسند چهار میلیون متر مربع مربوط به طرح حاضر می‌باشد.

بر اساس برنامه وزارت مسکن و شهرسازی تا پایان سال مالی ۱۳۹۰ تولید مسکن در کشور یک میلیون و دویست و پنجاه هزار واحد و می‌بایست تا سال ۱۳۹۴ به بیش از یک و نیم میلیون واحد در سال برسد که در صورت تحقق این امر تقریباً با عرضه و تقاضای مسکن با یکدیگر برابر می‌شود. در صورت تحقق این امر تقریباً نصف این واحدها با توجه به ازدواج ۹۵۰-۹۰۰ ترتیب که ۲۵۰-۲۰۰ هزار نیاز انباشته شده در بازار سیصد و پنجاه هزار تحریب و بازسازی و ۹۵۰-۹۰۰ هزار نیاز جدید مجموعاً یک میلیون و پانصد هزار واحد مسکونی مورد نیاز سالانه را تشکیل می‌دهد.

هدف از اجرای این طرح و احداث کارخانه تولید کاشی و سرامیک که ظرفیت تولید شش میلیون متر مربع در سال در استان فارس و شهرستان آباده دارد، اشتغالزایی دویست و پنجاه نفر به طور مستقیم و ششصد نفر به طور غیر مستقیم می‌باشد. با در نظر گرفتن راندمان دستگاه‌ها و عملکرد کارکنان و پرسنل تولیدی و با توجه به سیصد روز کاری مفید در سال در سه شیفت کاری هشت ساعته، واحد مذکور با ۸۵٪ ظرفیت اسمی خود شروع به کار کرده و بعد از چهار سال به ۱۰۰٪ ظرفیت اسمی خود خواهد رسید. در صورتیکه تسهیلات درخواستی از طرف شرکت از طریق وزارت صنعت، معدن و تجارت تصویب شده و بانک رفاه کارگران نیز همکاری لازم را داشته باشد و در پایان سال جاری و یا ابتدای سال ۱۳۹۴ شاهد تولید کاشی و سرامیک در این پروژه خواهیم بود.



سپهر سرامیک
تپت ۱۳۷۱۱ - سهامی عام

بهرتمان

تاریخ: ۹۲۰۲۳۰
شماره: ۹۳۱۰۷۱۴۱
پست: ...

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آباده (سهامی عام)
گزارش فعالیت وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

کلیاتی درباره شرکت

با توجه به مجوز شماره ۱۰۸۱/۴۲۴۸۸ شرکت تهیه و تولید خاک نسوز استقلال آباده مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۱۷ مبنی بر تأسیس کارخانه کاشی صدف سرام استقلال آباده (سهامی عام) اقدام نمود.

با توجه به اینکه معدن غنی خاک نسوز استقلال آباده در جوار این کارخانه وجود دارد و این معدن بیش از ۹۰٪ کارخانجات کاشی و سرامیک ایران را از نظر مواد اولیه تغذیه نموده، باعث کاهش هزینه‌های خرید مواد اولیه شده و ارزش افزوده برای محصولات معدن که خود نیز سهامدار این شرکت می‌باشد را در برخواهد داشت.

با توجه به اینکه بانک پاسارگاد با پرداخت تسهیلات به شرکت موافقت نموده است و شرکت علی رغم گذشت چند ماهه جواب ناچار به تغییر بانک عامل شده است و کلیه مراحل در بانک رفاه کارگران در حال پیگیری می‌باشد و با عنایت به پیگیری‌های انجام شده بابت دریافت وام امید است در پایان سال جاری شاهد تولید در این پروژه باشیم.

سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تأسیس مبلغ یکصد و بیست میلیارد ریال معادل یکصد و بیست میلیون سهم یک هزار ریالی می‌باشد که طی یک مرحله فروش سهام صورت گرفته است و تا پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ هیچگونه افزایش سرمایه‌ای نداشته است.

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۵٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ فقط شرکت تهیه و تولید خاک نسوز استقلال آباده با ۳۹،۶۱۰،۶۳۹ سهم تقریباً معادل ۲۳٪ از سهام می‌باشد.

شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

شرکت در تاریخ ۱۳۹۰/۵/۲۶ در سازمان بورس و اوراق بهادار تهران با شماره ۱۰۸۸۹ به ثبت رسیده است.

جایگاه شرکت در صنعت

شرکت در شاخه صنعت سرامیک بوده و در حال ساخت و ساز اماکن و خرید ماشین آلات می‌باشد و هیچگونه محصولی تاکنون نداشته است.

مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری

- شرکت در تاریخ ۱۳۹۰/۶/۲۴ به ثبت رسیده و در سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ هیچگونه فروش و عملیاتی نداشته است.

(۱) اقلام صورت سود و زیان شامل:

(الف) فروش (به تفکیک داخلی و صادراتی) - درآمدهای اصلی به تفکیک

(ب) بهای تمام شده کالای فروش رفته

آباده - بلوار استقلال، چهارراه جوادیه، شماره ۲۰۵، تلفن: ۳۳۶۳۵۵ - ۳۳۶۳۴۴ - ۰۷۵۱ - ۳۳۶۳۴۴ - ۰۷۵۱

شرکت کاشی صدف سهام استقلال آباده (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

(ج) هزینه‌های عملیاتی

(د) هزینه‌های مالی

(ه) سایر درآمدها

(و) سود قبل از مالیات

(ز) سود خالص

(۲) آمار تولید و فروش (به تکنیک محصولات عمده)

(۳) آمار خرید و مصرف مواد اولیه عمده

(۴) تغییرات در سرمایه گذاری‌ها شامل:

(الف) تغییرات دارایی‌های ثابت

(ب) تغییرات در ارزش دفتری کل سهام سایر شرکت‌ها

(ج) تغییرات در سایر دارایی‌ها و مخارج تحقیق و توسعه

(د) تغییرات در دارایی‌های مولد شرکت

(۵) تغییرات در ساختار سرمایه و سیاست‌های تامین مالی شامل:

(الف) تغییرات در حقوق صاحبان سهام

(ب) تغییرات در بدهی‌های بلند مدت

(ج) تقسیم سود

(۶) تغییرات در وضعیت نقدینگی شامل:

(الف) منابع اصلی نقدینگی و مصارف نقدی عمده و تغییرات آن‌ها در مقایسه با سال قبل

(ب) وضعیت جریان‌های نقدی عملیاتی در مقایسه با سال قبل

(۷) بیان سیاست‌های تامین مالی و سیاست‌های اعتباری شرکت

(۸) تغییرات در سرمایه در گردش

(۹) نسبت‌های مالی شامل:

(الف) نسبت‌های فعالیت شامل دوره گردش موجودی‌ها و دوره گردش مطالبات تجاری

۱/۱۰۶۰

۱/۰۱۴۴

(ب) نسبت‌های نقدینگی شامل نسبت جاری

(ج) نسبت بدهی

(د) نسبت‌های سودآوری شامل نسبت بازده مجموع دارایی‌ها، نسبت بازده حقوق صاحبان سهام و نسبت نقدشوندگی سود

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آباده (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
 برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

- آقای محمدرضا زنجیر به نمایندگی از موسسه صندوق ذخیره امام زمان (عج) آباده ثبت شده به شماره ۴ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۰۱۹۱۲ در تاریخ ۹۲/۰۵/۰۷ بعنوان عضو هیئت مدیره و عضو غیر موظف قبول سمت نمودند و تاکنون نیز در این سمت فعالیت دارند که دارای مدرک رشته مخابرات و بازنشسته اداره مخابرات یا سمت ریاست مخابرات شهرستان آباده سال ۱۳۷۵ می باشند که عضو هیئت موسس و مدیر عامل صندوق قرض الحسنه امام زمان آباده از سال ۱۳۵۶ تاکنون نیز می باشند.

اطلاعات در مورد کمیته های تخصصی هیئت مدیره شامل:
 این شرکت هیچگونه کمیته ای مانند انتصابات، حسابرسی، پاداش و جبران خدمات، ریسک و سرمایه گذاری ندارد و کلیه تصمیمات در هیئت مدیره گرفته می شود.

۲- اطلاعات در مورد تعداد جلسات هیئت مدیره و حضور اعضا در جلسات
 به طور کلی به ازاء هر ماه تقریبا سه جلسه گرفته شده است و تقریبا با حضور تمامی نقرات بوده است.

۳- اطلاعات درباره پاداش مدیر عامل و اعضاء هیئت مدیره شامل:
 هیچگونه پاداشی برای مدیر عامل در نظر گرفته نشده است. اعضاء هیئت مدیره نیز بجز گرفتن حق جلسه، هیچگونه پاداشی تاکنون دریافت نکرده اند.

۴- اطلاعات مربوط به مدیران اجرایی شرکت شامل:

- آقای مهندس میثم فیاضی بارچین در تاریخ ۹۲/۰۵/۰۷ بعنوان مدیر عامل قبول سمت نمودند و تاکنون نیز در این سمت فعالیت دارند. ایشان دارای مدرک فوق لیسانس مهندسی مواد از دانشگاه آزاد اهواز می باشند که در سال ۱۳۸۷ در واحد کنترل کیفیت شرکت کاشی نارین مپید و از سال ۱۳۸۸ لغایت ۱۳۹۰ در واحد کنترل کیفیت شرکت کاشی پاستان مپید مشغول به کار بودند و با توجه به انتخاب هیئت مدیره در تاریخ ۹۰/۰۴/۱۸ بعنوان مدیر عامل انتخاب شده و تاکنون مشغول به کار بوده اند.

- آقای رامین رهمنما از تاریخ ۹۱/۴/۱ بعنوان مدیر مالی شرکت انتخاب شده و تاکنون نیز در این سمت فعالیت دارند و دارای مدرک لیسانس حسابداری از دانشگاه آزاد ابرکوه می باشند که از سال ۱۳۸۷ لغایت ۱۳۸۹ در کارخانه سنگبری افشین بعنوان حسابدار و از سال ۱۳۸۹ لغایت ۱۳۹۰ در موسسه حسابرسی ایساتیس یزد مشغول به کار بوده اند.

۵- اطلاعات مربوط به حسابرسی مستقل و بازرس قانونی شامل:
 موسسه حسابرسی کارای فارس با توجه به تصمیمات اخذ شده در مجمع عمومی موسسین انتخاب گردیده است. حق الزحمه ایشان برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ مبلغ ۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال توسط اعضاء هیئت مدیره تعیین گردید. بازرس شرکت نیز جناب آقای مجید نیکبخت شبلیانی در مجمع عمومی موسسین انتخاب گردید.



سودی
شرکت سهامی عام
تاسیس: ۱۳۷۱ - سوهایی عام

بهرتالی

تاریخ: ۹۲۰/۲۳۰
شماره: ۴۲۸۰۳/۱۳۱
پست: صوبت

گزارش کاشی صدف سرام استقلال آباده (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

گزارش تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

با توجه به اینکه شرکت ساخت و نصب سوله و انجام عمرانی تا حد چشم گیری انجام داده است و فعلا محصولی برای فروش ندارد، تنها عامل نگران کننده نرخ بهره وام درخواست شده است و از طرفی نیز نوسانات نرخ ارز بسیار نگران کننده می باشد که با توجه به درخواست شرکت جهت دریافت تسهیلات از طریق صندوق توسعه ملی، این نگرانی با توجه به بهره کم این تسهیلات و ارائه ارز به نرخ دولتی رفع گردیده است.

گزارش عملکرد اجتماعی شرکت

با توجه به اینکه شرکت در حال خرید ماشین آلات می باشد، ماشین آلات را درخواست داده است که کمترین مصرف انرژی را داشته باشد و از طرفی ماشین آلاتی که بتوان از آبهای برگشتی و استفاده مجدد از پسماندها را انجام داد در حال خریداری می باشد.

در موارد لزوم شرکت کمکهای عام المنفعه نیز خواهد داشت.

فعالیت های توسعه منابع انسانی

شرکت جهت آموزش پرسنل برای کار با سیستم حسابداری از مدرسین خبره استفاده نموده که برگزاری این دوره های آموزشی تخصصی ابهامات پرسنل در خصوص کار با این سیستم را رفع و موجب بهبود کیفیت کار شده است. با توجه به محدودیت تعداد پرسنل و حجم عظیم کار برگزاری دوره های آموزشی بیشتر امکان پذیر نبوده است.

تعداد پرسنل شرکت محدود به ده نفر می باشد که در قسمت امور حسابداری و سهام، اداری و عمرانی فعالیت نموده و دارای مدارک تحصیلی لیسانس، فوق دیپلم، دیپلم و سیکل می باشند.

اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته نیز بجز پرداخت سود ناچیز به ازای هر سهم ۷ ریال، کلیه اقدامات لازم انجام گرفته است.

پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود

با توجه به اینکه شرکت در حال نصب و راه اندازی می باشد، تقسیم سود ندارد و مقدار سودی بابت سپرده وجوه بانکها حاصل گردیده است.

اطلاعات طرح های توسعه شرکت

با توجه به اینکه فاز اول شرکت در حال راه اندازی می باشد شرکت هیچگونه تصمیمی بابت طرح توسعه ندارد.



سدف - سرام آفاده
شیت ۱۵۷۱۰ - سبزیان عام

بهرتاری

تاریخ : ۱۳۸۶/۷/۳۰

شماره : ۹۳۱۰۳/۱۲۱

پیوست : صورت

شرکت کاشی صدف سرام استقلال آفاده (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

برنامه‌های آینده شرکت

با توجه به اینکه زیرساخت‌های عراق و افغانستان بسیار خراب می‌باشد و از طرفی بازار حوزه خلیج فارس و کشورهای شمال ایران در کنار دریاچه خزر بازار مصرف خوبی برای محصولات شرکت می‌باشد، در بعد صادرات می‌بایست اقدامات لازم انجام پذیرد.

اطلاعات تماس با شرکت

آفاده - بلوار استقلال - چهارراه جوادیه - ساختمان‌های قدیم شرکت تهیه و تولید خاک نسوز استقلال آفاده - شرکت کاشی صدف سرام استقلال آفاده

فکس: ۰۷۵۱-۳۳۴۷۲۸۰

ایمیل: info@sadaferam.ir

وب سایت: www.sadaferam.ir

پاسخگوی سهامداران: واحد حسابداری و سهام - آقای رامین رهنما ۰۷۵۱-۳۳۴۷۲۵۰ و ۰۷۵۱-۳۳۴۷۲۸۰

آفاده - بلوار استقلال . چهارراه جوادیه . شماره ۲۰۵ . تلفن : ۳۳۳۴۶۵۵ - ۰۷۵۱ . تلفکس : ۳۳۳۴۶۴۴ - ۰۷۵۱