مجتمع کشت و صنعت چین چین

(سهامی عام)

گزارش فعالیـــت هیـــأت مدیـــره

به مجمـــع عمومـــی صاحبـــان سهـــــام

جهت بررسی عملکرد دوره مالی

منتهی به ۱۳۹۴/۳/۳۱

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

اعضای محترم مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و مادهٔ ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۳/۳۱ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می‌باشد، با تاکید بر ارایه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۹۴/۰۷/۱۶ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضاء هیئت مدیره	نماینده	سمت	امضاء
شرکت به پخش (سهامی عام)	رامین جعفری نائینی	رئیس هیات مدیره	
شرکت به پخش داروی بهشهر (سهامی خاص)	امید سعیدی نژاد	نایب رئیس هیات مدیره	
شرکت پاکنام (سهامی خاص)	کامران نیک پرتو	عضو هیات مدیره	
شرکت سیمان زرین رفسنجان (سهامی خاص)	محمدحسین طاهریان	عضو هیات مدیره	
شرکت آریاملل زرین(سهامی خاص)	حسن حجاریان	عضو هیات مدیره	

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

گزیده‌اطلاعات

ارقام به میلیون ریال

	تجدید ارائه شده		
	۱۳۹۴	۱۳۹۳	۱۳۹۲
الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):			
درآمد خالص	۱۰۸۱۷۱	۱۰۹۶۲۶	۶۰۳۷۳
سود عملیاتی	۷۴۶۷۰	۴۴۲۲۷	۱۹۱۴۱
درآمدهای غیرعملیاتی	(۱۱۵۲۹)	۸۱۵۲	۲۰۵۶۲
سود خالص – پس از کسر مالیات	۳۹۵۵۶	۴۸۲۹۷	۳۶۰۵۰
تعدیلات سنواتی	(۹۰۶۹)	(۹۰۶۹)	(۳۳۶۱)
وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۲۴۲۱۳	(۵۸۲۱)	۵۳۶۲۰
ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):			
جمع داراییها	۳۶۳۶۲۵	۲۱۷۲۷۸	۵۱۱۲۳
جمع بدهی‌ها	۲۱۶۵۲۹	۱۶۳۳۷۲	۳۶۴۴۵
سرمایه	۱۰۰.۰۰۰	۲۲.۴۰۰	۲۲.۴۰۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۴۷۰۹۶	۵۳۹۰۶	۱۴۶۷۸
ج) نرخ بازده (درصد):			
نرخ بازده داراییها[1]	۱۴	۳۶	۷۲
نرخ بازده حقوق صاحبان سهام[2] (ارزش ویژه)	۰.۳۹	۱.۴۱	۲۱.۶۳
د) اطلاعات مربوط به هر سهم:			
تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۲.۴۰۰.۰۰۰	۲۲.۴۰۰.۰۰۰
اولین پیش‌بینی سود هر سهم – ریال	۲۱۹۴	۱.۸۴۳	۳۶۱
آخرین پیش‌بینی سود هر سهم – ریال*	۴۱۲	۱.۹۱۵	۱۷۲۴
سود واقعی هر سهم – ریال*	۳۹۶	۲۱۵۶	۱۶۰۹
سود نقدی هر سهم – ریال			۰
آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش[3] – ریال	۵۲۰۰	۱۴۰۰۰	۱۳۹۰۷
ارزش دفتری هر سهم – ریال	۱۰۰۰	۱۰۰۰	۱۰۰۰
نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم[4] – مرتبه			۸.۱
ه) سایر اطلاعات :			
تعداد کارکنان – نفر	۱۲۰	۱۵۷	۱۱۷

۱) $\frac{\text{سود خالص}}{\text{متوسط جمع دارایی‌های ابتدا و انتهای دوره}}$ = نرخ بازده داراییها

۲) $\frac{\text{سود خالص}}{\text{متوسط حقوق صاحبان سهام ابتدا و انتهای دوره}}$ = نرخ بازده حقوق صاحبان سهام

۳) منظور از تاریخ تایید گزارش، تاریخ ۹۴/۰۷/۱۶ می‌باشد که این گزارش به تصویب هیئت مدیره رسیده است.

٤) $P/E = \frac{\text{قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش}}{\text{آخرین پیش بینی سود هر سهم}}$

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

پیام هیئت مدیره

*** مرور کلی بر وضعیت و تحولات صنعت مربوط در سال مالی مورد گزارش**

وضعیت تولید محصول و جغرافیای تولید :

در ایران ۵/۵ میلیون تن گوجه فرنگی تولید می شود که از این مقدار حدود ۱/۲ میلیون تن گوجه پروسس می شود. تولید رب گوجه کشور بالغ بر ۷۷۲ هزارتن می باشد. ایران در سالهای مختلف از ۳۰ تا ۱۱۵ هزار تن رب گوجه فرنگی صادر و در این زمینه دارای رتبه ۷ جهان می باشد. بیشتر محصول رب ایران به کشورهای آسیای میانه و روسیه، عراق و افغانستان و کشورهای همسایه صادر می شود. آمار مربوط به صادرات رب گوجه فرنگی ایران طی سالهای ۱۳۸۵ الی ۱۳۹۲ به شرح زیر می باشد:

	ارزش صادرات (میلیون دلار)	میزان صادرات (هزار تن)	کشورهای مبدا (۵ کشور عمده)
۱۳۸۵	۳۷	۷۳	عراق – افغانستان – روسیه – ترکمنستان – امارات
۱۳۸٦	۵۰	۹٤	عراق – افغانستان – روسیه – ترکمنستان –آذربایجان
۱۳۸۷	۷۸	۷۳	عراق – افغانستان – روسیه – ترکمنستان –آذربایجان
۱۳۸۸	۱۲٦	۱۰٤	عراق – افغانستان – روسیه – ترکمنستان –آذربایجان
۱۳۸۹	۱۰۷	۸٤	آذربایجان – آلمان – ازبکستان – افغانستان – استرالیا
۱۳۹۰	۱۵۸	۹۷.۷	عراق – افغانستان – روسیه – ترکمنستان - تاجیکستان
۱۳۹۱	۱۹٤	۱۱۱	عراق – افغانستان – روسیه – تاجیکستان – عربستان
۱۳۹۲	۱٦۹.۸	۱۰۱.٦	عراق – افغانستان – روسیه – تاجیکستان - امارات

در سال ۱۳۹۳ به دلیل رکود بازار و شرایط نامناسب آب و هوا، مقدار کشت محصولات کشاورزی از جمله گوجه فرنگی کاهش و به تبع آن میزان صادرات نیز کاهش چشمگیری داشته است. در سال ۹۳ تنها صادرات به کشورهای عراق و افغانستان صورت گرفته است.

*** مرور کلی بر جایگاه شرکت در صنعت و وضعیت رقابتی آن در سال مالی مورد گزارش**

شرکت در سال مالی مورد گزارش با توجه به بازسازی خطوط و خرید و راه اندازی ماشین آلات تولیدی جدید، حدود ۵۰ میلیون قوطی رب گوجه فرنگی و حدود ۳ میلیون قوطی کنسرو لوبیا تولید نموده است.

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

تاریخچه فعالیت و نوع شرکت

مجتمع کشت و صنعت چین چین در آبانماه سال ۱۳۵۳ به صورت شرکت سهامی خاص تحت شماره ثبت ۱۲۹۶ تأسیس گردید. طبق اساسنامه شرکت فعالیت اصلی شرکت تولید انواع کنسرو محصولات غذایی و کشت محصولات کشاورزی و احداث باغات میوه و سردخانه می باشد. شرکت از سال ۱۳۵۹ به موجب قانون حفاظت و توسعه صنایع مشمول بند (ج) قانون مذکور قرار گرفت و تا سال ۱۳۶۴ تحت پوشش سازمان صنایع ملی ایران اداره گردید. از آذرماه سال ۱۳۶۴ به موجب متمم قانون حفاظت و توسعه صنایع ایران و رأی هیأت ۵ نفره مطالبات بانک صنعت و معدن از شرکت؛ به سرمایه تبدیل و شرکت با ترکیب ۷۲/۸ درصد سهام بانک صنعت و معدن و ۲۷/۲ درصد سهام بخش خصوصی تحت پوشش بانک صنعت و معدن درآمد.

در شهریور ۱۳۶۹ شرکت از سهامی خاص به عام تبدیل گردید و مورد پذیرش سازمان بورس و اوراق بهادار تهران قرار گرفت.

مرکز اصلی شرکت

مرکز اصلی شرکت مشهد کیلومتر ۲ جاده فریمان ، ابتدای شهرک طرق ، جنب کارخانه قند شیرین می باشد.

موضوع شرکت

به موجب ماده ۳ اساسنامه شرکت عبارت است از:

۱) ایجاد و تأسیس کارخانجات به منظور تهیه و تولید انواع مواد غذایی، اعم از کنسرو شده، یخ زده و یا خشک، کشت هرگونه محصولات کشاورزی و احداث باغات میوه، ایجاد کارخانجات بسته بندی و صنایع وابسته، ایجاد سردخانه به منظور حفظ و نگهداری محصولات غذایی، واردات ماشین آلات و لوازم مورد نیاز کارخانه، خرید یا به هر نحو دیگر، تحصیل کلیه مواد و هر نوع ماشین آلات، تجهیزات و تأسیسات، مواد مصرفی و لوازم یدکی مورد نیاز از داخل و خارج کشور، فروش و توزیع محصولات در داخل کشور و در صورت منقضی صدور آن به خارج از کشور.

۲) مشارکت در سایر شرکتها از طریق تأسیس و یا تعهد سهام شرکتهای جدید یا خرید با تعهد شرکتهای موجود.

۳) بطور کلی شرکت می تواند نسبت به انجام کلیه عملیات و معاملات تجاری و صنعتی که بطور مستقیم و غیرمستقیم به تمام و یا هر یک از موضوعات مشروحه فوق مربوط باشد مبادرت نماید.

سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ یک میلیارد ریال (شامل تعداد یک میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم یکهزارریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ بیست ودومیلیاردوچهارصد میلیون ریال (شامل تعداد بیست ودومیلیون وچهارصدهزارسهم، به ارزش اسمی هر سهم یک هزار ریال) افزایش یافته است. در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۳/۳۱ سرمایه شرکت مبلغ ۲۲.۴۰۰ میلیون ریال می باشد.

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۳/۱۲/۰۳ تصویب گردید سرمایه شرکت از مبلغ ۲۲.۴۰۰ میلیون ریال به ۱۰۰.۰۰۰ میلیون ریال افزایش یافته که تا تاریخ تهیه گزارش تمام حق تقدمها فروخته، و به حساب شرکت واریز گردیده است و در مرحله ثبت نزد اداره ثبت شرکتها می باشد که تا تاریخ برگزاری مجمع به ثبت خواهد رسید.

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه[1]
۱۳۷۱/۰۲/۱۸	٪۴۰	۳۵۰۰	سهام جایزه
۱۳۷۴/۰۷/۲۴	٪۱۰۰	۷۰۰۰	سهام پذیره نویسی شده
۱۳۷۵/۱۲/۱۰	٪۱۰۰	۱۴۰۰۰	سهام پذیره نویسی شده
۱۳۷۹/۱۱/۱۰	٪۲۰	۱۶۸۰۰	سهام پذیره نویسی شده
۱۳۸۱/۰۳/۱۸	٪۳۳.۳	۲۲۴۰۰	سهام پذیره نویسی شده

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۳/۳۱ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است:

سهامداران عمده شرکت در پایان سال ۱۳۹۳/۰۳/۳۱ و تاریخ تایید گزارش					
ردیف	نام سهامدار	۱۳۹۴/۰۳/۳۱		تاریخ تایید گزارش	
		تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد
۱	شرکت آریاملل زرین (سهامی خاص)	۱۵.۲۸۹.۵۹۹	۶۸.۲۶	۱۵.۴۶۷.۸۸۵	۶۹.۰۵
۲	شرکت به پخش(سهامی عام)	۱.۷۴۷.۹۴۴	۷.۸۰	۱.۷۴۷.۹۴۴	۷.۸۰
۳	شرکت کشت و صنعت چین چین بین الملل	۲.۱۴۶.۸۱۶	۹.۵۸	۲.۱۴۶.۸۱۶	۹.۵۸
۴	شرکت ارزش آفرینان فدک	۳۶۵.۰۰۰	۱.۶۳	۳۶۸.۹۰۹	۱.۶۵
۵	سایر	۲.۸۵۰.۶۴۱	۱۲.۷۳	۲.۶۶۸.۴۴۶	۱۱.۹۲
	جمع	۲۲،۴۰۰،۰۰۰	٪۱۰۰	۲۲،۴۰۰،۰۰۰	٪۱۰۰

شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

(۱) وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۶۹/۰۶/۳۱در بورس اوراق بهادار تهران در گروه صنایع غذایی با نماد غچین درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۷۴/۰۱/۰۵ مورد معامله قرار گرفته است.

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	پایان سال مالی ارزش بازار		سرمایه
					ارزش بازار (میلیون ریال)	قیمت هر سهم	
۱۳۹۴/۰۳/۳۱	۶.۹۹۲.۴۵۵	۱۱۶.۶۶۵	۲۲۷	۱۹۴	۱۲۱.۰۷۲	۵.۴۰۵	۲۲.۴۰۰
۱۳۹۳/۰۳/۳۱	۱۹.۸۸۱.۴۷۶	۱۶۸.۶۳۴	۲۲۷	۲۲۷	۳۳۶.۰۰۰	۱۵.۰۰۰	۲۲.۴۰۰
۱۳۹۲/۰۳/۳۱	۶.۶۴۱.۴۵۲	۷۴.۰۱۲	۱۲۵	۱۱۸	۲۴۹.۶۲۵	۱۱.۱۴۴	۲۲.۴۰۰

(۲) وضعیت نقد شوندگی سهام و کیفیت افشاء اطلاعات شرکت

اطلاعات مربوط به پیش‌بینی های درآمد هر سهم شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۳/۳۱ عملکرد واقعی آن به شرح زیر بوده است:

شرح اقلام جدول پیش‌بینی درآمد هر سهم	اولین پیش بینی درآمد هر سهم در ۹۳/۰۳/۱۲	پیش بینی درآمد هر سهم در ۹۳/۰۷/۳۰	پیش بینی درآمد هر سهم در ۹۳/۱۲/۰۵	پیش بینی درآمد هر سهم در ۹۴/۰۲/۰۲	پیش بینی درآمد هر سهم در ۹۴/۰۳/۱۲	عملکرد واقعی منتهی به ۹۴/۰۳/۳۱
فروش	۱۸۷,۴۵۰	۱۷۵,۹۳۵	۱۷۶.۷۳۶	۱۴۹,۷۳۳	۱۱۳,۴۸۶	۱۰۸,۱۷۱
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۱۲۴,۵۵۰)	(۷۹,۲۴۰)	(۷۹,۲۴۰)	(۶۸,۵۴۲)	(۴۱,۵۱۸)	(۳۹,۴۹۷)
سود(زیان) ناخالص	۶۲,۹۰۰	۹۶,۶۹۵	۹۷.۴۹۶	۸۱,۱۹۱	۷۱,۹۶۸	۶۸,۶۷۴
هزینه های عمومی،اداری وتشکیلاتی	(۵,۷۰۰)	(۷,۱۸۰)	(۷,۱۸۰)	(۷,۱۸۰)	(۶,۶۲۸)	(۷,۹۶۶)
خالص سایردرآمدها(هزینه ها)ی عملیاتی	۲,۰۶۰	۱۳,۱۱۸	۱۳,۱۱۸	۱۳,۸۵۷	۱۵,۵۴۱	۱۳,۹۶۲
سود(زیان) عملیاتی	۵۹,۲۶۰	۱۰۲,۶۳۳	۱۰۳.۴۳۴	۸۷,۸۶۸	۸۰,۸۸۱	۷۴,۶۷۰
هزینه های مالی	(۱,۴۰۴)	(۱۶,۸۰۰)	(۱۶,۸۰۰)	(۱۴,۵۸۰)	(۱۹,۵۰۰)	(۲۱,۵۴۰)
درآمدحاصل از سرمایه گذاریها	۳,۵۰۰	۰	۵۵۰۰	۲,۲۰۰	۱,۷۰۰	۰
خالص درآمد(هزینه)های متفرقه	۴۵۰	(۲۴,۸۳۰)	(۳۰,۳۳۰)	(۱۷,۰۹۷)	(۱۵,۲۳۰)	(۱۱,۵۲۹)
سودوزیان قبل ازکسرمالیات	۶۱,۸۰۶	۶۱,۰۰۳	۶۱.۸۰۴	۵۸,۳۹۱	۴۷,۸۵۱	۴۱,۶۰۱
مالیات	(۱۲,۶۵۵)	(۹,۵۳۷)	(۹,۶۶۲)	(۹,۵۲۵)	(۶,۶۶۳)	(۲,۰۴۵)
سود(زیان)خالص پس ازکسرمالیات	۴۹,۱۵۱	۵۱,۴۶۶	۵۲.۱۴۲	۴۸,۸۶۶	۴۱,۱۸۸	۳۹,۵۵۶
سود عملیاتی هرسهم	۲,۶۴۶	۴,۵۸۲	۴,۶۱۸	۸۷۹	۸۰۹	۷۴۷
سرمایه	۲۲.۴۰۰	۲۲.۴۰۰	۲۲.۴۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

جایگاه شرکت در صنعت

این شرکت زیر مجموعه صنایع غذایی کشور می باشد. شرکت در بین شرکتهای فعال در این صنعت با حجم فروش بشرح جدول زیر، در رده بالایی قرار دارد:

شرح(تعدادی)	واحد	تعداد فروش		
		سال مالی ۹۴	درصد تغییر	سال مالی ۹۳
رب گوجه فرنگی ۸۰۰ گرمی	قوطی	۴۵.۶۹۴.۵۹۱	۰.۴۶	۴۵,۴۸۲,۷۴۳
رب گوجه فرنگی ۸۲۰ گرمی	قوطی	۱.۳۰۵.۶۲۴	(۴۳.۴۲)	۲,۳۰۷,۷۹۲
رب گوجه فرنگی ۵۰۰ گرمی	قوطی	۲.۳۶۷.۴۶۸	۶۲.۷۵	۱,۴۵۴,۶۲۸
رب گوجه فرنگی ۵ کیلویی	قوطی	۹۷.۴۷۶	۲۸۶.۵۹۴	۳۴
کنسرولوبیا	قوطی	۳.۰۸۲.۱۴۱	(۵۱.۷۴)	۶,۳۸۶,۹۰۳
مربا آلبالو	شیشه	۸۳.۵۵۶	(۹۱.۵۱)	۹۸۳,۸۰۶
مربا هویج	شیشه	۱۶.۴۵۲	(۹۷.۰۳)	۵۵۴,۵۷۹
مربا بالنگ	شیشه	۴۷.۱۷۲	(۲۴.۸۸)	۶۲,۷۹۶
مربا توت فرنگی	شیشه	۰	(۱۰۰)	۱۴,۷۴۵
جمع		۵۲.۶۹۴.۴۸۰		۵۷,۲۴۸,۰۲۶

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری

- ارائه گزارش عملکرد مالی شرکت در دو سال اخیر به صورت مقایسه‌ای نسبت به سال قبل:

۱) اقلام صورت سود و زیان شامل :

	۱۳۹۴/۰۳/۳۱	۱۳۹۳/۰۳/۳۱
	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)
فروش خالص	۱۰۸,۱۷۱	۱۰۹.۶۲۶
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۳۹,۴۹۷)	(۷۴.۵۲۹)
سود (زیان) ناخالص صنعتی	۶۸,۶۷۴	۳۵.۰۹۷
هزینه های عملیاتی	(۱۰,۵۵۲)	(۷.۰۷۹)
هزینه های مالی	(۲۱,۵۴۰)	(۲.۱۶۸)
خالص سایردرآمدها	۵,۰۱۹	۲۴.۳۶۱
سود قبل از کسر مالیات	۴۱,۶۰۱	۵۰.۲۱۱
مالیات	(۲,۰۴۵)	(۱.۹۱۴)
سود (زیان) خالص	۳۹,۵۵۶	۴۸.۲۹۷

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

- **هزینه‌های عملیاتی**

	سال ۱۳۹۴ (میلیون ریال)	سال ۱۳۹۳ (میلیون ریال)
حقوق و دستمزد و مزایا	۱.۶۱۲	۱,۲۵۹
هزینه برق و سوخت	۱.۰۲۶	۱,۰۳۶
هزینه اجاره	۸۳۹	۸۵۵
هزینه های کشاورزی	۱.۴۰۷	۸۰۸
حق المشاوره (مشاوره حقوقی، حفرچاه، بهداشت و...)	۷۰۹	۳۶۲
حق حضور در جلسات هیأت مدیره	۳۴۸	۳۳۰
بیمه سهم کارفرما و بیمه بیکاری	۷۳۱	۲۵۱
حق الزحمه حسابرسی	۳۰۰	۲۴۰
هزینه سوخت مطالبات	۰	۲۳۲
هزینه های جذب نشده در تولید	۱.۱۷۹	۲۰۳
مزایای پایان خدمت	۱۴۳	۱۷۳
هزینه های کامپیوتری	۱۱۰	۱۶۰
هزینه های پرسنل	۴۶۳	۱۳۹
عوارض محیط زیست و اتاق بازرگانی	۱۰۸	۱۱۰
عیدی و پاداش	۱۵۴	۱۰۹
استهلاک	۱۳۷	۴۴
سایر	۱.۲۸۶	۷۶۸
جمع	۱۰.۵۵۲	۷.۰۷۹

- **هزینه‌های مالی**

	سال۱۳۹۳ (میلیون ریال)	سال۱۳۹۳ (میلیون ریال)
سود و کارمزد تسهیلات دریافتی از بانکها	۲۱.۲۶۰	۲,۱۶۸
سایر هزینه های جانبی اخذ تسهیلات	۲۸۰	۰
	۲۱.۵٤۰	۲,۱٦۸

- **سایر درآمدها**

	سال ۱۳۹۴ (میلیون ریال)	سال ۱۳۹۳ (میلیون ریال)
خالص هزینه تبلیغات نسبت به حق لیسانس	(۱۴.۱۳۵)	۲.۳۲۶
درآمدهای کشاورزی	۱۶,۵۴۸	۱۶,۲۰۹
سود حاصل از سپرده های بانکی	۱,۶۷۷	۴,۴۱۷
سود ناشی از فروش مواد اولیه	۸۵	۸۸۴
سود حاصل از فروش سویا	۸۴۲	۴۸۸
سایر	۲	۳۷
جمع	۵.۰۱۹	۲۴,۳۶۱

۲) آمار تولید و فروش :

شرح(تعدادی)	تعداد تولید		تعداد فروش	
	سال مالی ۹۴	سال مالی ۹۳	سال مالی ۹۴	سال مالی ۹۳
رب گوجه فرنگی ۸۰۰ گرمی	۵۱,۳۹۱,۴۲۷	۴۵,۶۱۲,۲۷۵	۴۵.۶۹۴.۵۹۱	۴۵,۴۸۲,۷۴۳
رب گوجه فرنگی ۸۲۰ گرمی	۱,۳۰۰,۱۸۰	۲,۳۱۹,۵۶۰	۱.۳۰۵.۶۲۴	۲,۳۰۷,۷۹۲
رب گوجه فرنگی ۵۰۰ گرمی	۲,۷۰۷,۵۱۱	۱,۴۵۴,۶۴۰	۲.۳۶۷.۴۶۸	۱,۴۵۴,۶۲۸
رب گوجه فرنگی ۵ کیلویی	۹۷,۴۷۶	۳۴	۹۷.۴۷۶	۳۴
کنسرولوبیا	۳,۲۰۷,۵۸۵	۶,۵۰۰,۵۸۳	۳.۰۸۲.۱۴۱	۶,۳۸۶,۹۰۳
مربا آلبالو	۰	۱,۸۶۳,۵۸۶	۸۳.۵۵۶	۹۸۳,۸۰۶
مربا هویج	۰	۵۸۳,۴۵۳	۱۶.۴۵۲	۵۵۴,۵۷۹
مربا بالنگ	۰	۸۳,۱۶۰	۴۷.۱۷۲	۶۲,۷۹۶
مربا توت فرنگی	۰	۱۴,۷۷۸	۰	۱۴,۷۴۵
رب فله چین چین	۵۰۴۳۲۴۴	۰	۰	۰
جمع	۶۳,۷۴۷,۴۲۳	۵۸,۴۳۲,۰۶۹	۵۲.۶۹۴.۴۸۰	۵۷,۲۴۸,۰۲۶

۳) آمار خرید مواد اولیه عمده :

شرح	سال مالی ۹۴	سال مالی۹۳
گوجه	۱۲۹,۵۲۳	۰
نمک مصرفی	۳۲۷	۳۴۳
سایر	۲۰	۲۵,۴۱۰
جمع	۱۲۹,۸۷۰	۲۵.۷۵۳

٤) آمار مصرف مواد اولیه عمده :

شرح	سال مالی ۹۴	سال مالی۹۳
گوجه	۱۲۹.۵۲۳	۰
نمک مصرفی	۳۱۹	۳۴۱
سایر	۰	۲۳.۸۱۰
جمع	۱۲۹.۸۴۲	۲۴.۱۵۱

0) تغییرات در سرمایه‌گذاری‌ها شامل :

افزایش ماشین آلات و اصلاح خطوط تولید به مبلغ ۴۲.۷۷۸ میلیون ریال.

٦) تغییرات در ساختار سرمایه و سیاست‌های تامین مالی شامل :

الف) تغییر سود خالص در سال مورد گزارش به مبلغ ۳۹.۵۵۶ میلیون ریال.

ب) پرداخت قسمتی از بدهی های بلندمدت و انتقال حصه جاری تسهیلات بانکی به بدهی های کوتاه مدت.

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

۷) نسبت‌های مالی شامل :

		۱۳۹۴/۰۳/۳۱		۱۳۹۳/۰۳/۳۱
الف) نسبت‌های فعالیت :				
دوره گردش موجودیها =	**بهای تمام شده کالای فروش رفته** / **متوسط موجودی کالای ابتدا و انتهای دوره**	۳۹,۴۹۷ / ۸۳,۰۲۸ = **۰.۴۸**	=	۷۴,۵۲۹ / ۸,۸۳۷ = **۸.۴۳**
دوره گردش مطالبات تجاری =	**فروش** / **متوسط حسابها و اسناد دریافتنی تجاری ابتدا و انتهای دوره**	۱۰۸,۱۷۱ / ۳۸,۶۳۱ = **۲.۸۰**	=	۱۰۹,۶۲۶ / ۳۷,۹۸۷ = **۲.۸۹**
ب) نسبت‌های نقدینگی:				
نسبت جاری=	**دارایی های جاری** / **بدهی های جاری**	۲۶۶,۸۸۹ / ۱۵۷,۰۹۵ = **۱.۷۰**	=	۱۵۳,۹۶۹ / ۵۲,۴۸۶ = **۲.۹۳**
نسبت آنی=	**داراییهای آنی** / **بدهی های جاری**	۱۰۸,۹۴۶ / ۱۵۷,۰۹۵ = **۰.۶۹**	=	۱۴۳,۶۷۶ / ۵۲,۴۸۶ = **۲.۷۴**

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

ج) نسبت بدهی

نسبت بدهی=	**جمع بدهیها**		۲۱۶,۵۲۹		۱۹۹,۸۱۷		
		۰.۶۰	=	**۰.۹۲**	=		
	جمع دارائیها		۳۶۳,۶۲۵		۲۱۷,۲۷۸		

د) نسبت‌های سودآوری:

نسبت نقدشوندگی سود=	**خالص نقد حاصل ازفعالیتهای عملیاتی**		۸۴		-۵,۸۲۱		
		۰.۰۰۲	=	**(۰.۱۲)**	=		
	سود خالص		۳۹,۵۵۶		۴۸,۲۹۷		
بازده دارایی =	**سود خالص عملیاتی**		۷۴,۶۷۰		۴۴,۲۲۷		
		۰.۲۱	=	۰.۲۰	=		
	جمع دارایی ها		۳۶۳,۶۲۵		۲۱۷,۲۷۸		
بازده حقوق صاحبان سهام =	**سودخالص عملیاتی**		۷۴,۶۷۰		۴۴,۲۲۷		
		۰.۷۴	=	۱.۲۹	=		
	متوسط حقوق صاحبان سهام		۱۰۰,۵۰۱		۳۴,۲۹۲		

ه) سود هر سهم (EPS):

سود هر سهم =	**سود سهام عادی**		۳۹,۵۵۶		۴۸,۲۹۷		
		۳۹۶	=	۲,۱۵۶	=		
	تعداد سهام عادی		۱۰۰		۲۲.۴		

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

نام شخص وابسته	نوع وابستگی	۱۳۹۴/۰۳/۳۱				
		موضوع معامله	آیا مشمول مفاد ماده ۱۲۹ ق.ت می باشد؟	نحوه تعیین قیمت	مبلغ معامله	مانده طلب(بدهی)
آریا ملل زرین	سهامدار اصلی و عضو مشترک هیات مدیره	فروش محصولات	*	مدیریت	۱۰۸,۱۷۱	۱۰,۵۶۲
آریا ملل زرین	سهامدار اصلی و عضو مشترک هیات مدیره	سایر درآمدها	*	مدیریت	۴۴,۶۷۹	
پروتئینی به پاک	عضو شرکتهای گروه	خرید سویا	*	مدیریت	۳۷,۷۷۲	۴۵
پاکنام	عضو شرکتهای گروه	قرض الحسنه دریافتی	*	مدیریت	۸,۲۶۰	۸,۲۶۰
بین الملل چین چین	عضو شرکتهای گروه	قرض الحسنه پرداختی	*	مدیریت	۳,۱۰۷	(۳,۱۰۷)

نظام راهبری شرکت

۱- اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره:

نام و نام‌خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات	نماینده	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت
رامین جعفری نائینی	رئیس	لیسانس	به پخش	۱۳۹۳/۰۹/۱۸	۰
امید سعیدی نژاد	نایب رئیس	لیسانس	به پخش دارو بهشهر	۱۳۹۱/۰۱/۰۱	۰
حسن حجاریان	عضو	لیسانس	آریاملل زرین	۱۳۹۳/۰۹/۱۸	۰
محمدحسین طاهریان	عضو	لیسانس	سیمان زرین رفسنجان	۱۳۹۳/۰۹/۱۸	۰
کامران نیک پرتو	عضو	لیسانس	پاکنام	۱۳۹۳/۰۹/۱۸	۰

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

۲- اطلاعات درباره حقوق و مزایا اعضای هیئت مدیره:

اعضاء هیئت مدیره فعلی: نام و نام خانوادگی	سال ۱۳۹۴			سال ۱۳۹۳		
	حقوق و مزایا: نقدی	پاداش مجمع	جمع حقوق و مزایا	حقوق و مزایا (نقدی و غیرنقدی)	پاداش مجمع	جمع حقوق، مزایا و پاداش
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
رامین جعفری نائینی	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۰	۰
حسن حجاریان	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۰	۰
محمدحسین طاهریان	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۰	۰
امید سعیدی نژاد	۶۶.۷۵۰.۰۰۰	۱۸.۰۰۰.۰۰۰	۸۴.۷۵۰.۰۰۰	۶۶.۰۰۰.۰۰۰	۰	۶۶.۰۰۰.۰۰۰
کامران نیک پرتو	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۴۲.۰۰۰.۰۰۰	۰	۰	۰

۳- اطلاعات مربوط به مدیران اجرایی شرکت شامل:

نام و نام‌خانوادگی	سمت	تحصیلات	سابقه اجرایی در شرکت	میزان مالکیت در سهام شرکت
حسن حجاریان برق	مدیرعامل	لیسانس	۵ سال	۰
بهاره فرخی فر	مدیرمالی	فوق لیسانس	۹ سال	۰
داود خاکی	مدیرتولید و فنی	لیسانس	۳ سال	۰
علی رهنما	مدیرکنترل وکیفی	لیسانس	۲۰ سال	۰

مجتمع کشت وصنعت چین چین (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۴

٤- اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی شامل:

الف) براساس مجمع مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۴، موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آبان حساب به سمت حسابرس و بازرس اصلی انتخاب شد.

ب) حق‌الزحمه و هزینه حسابرسی موسسه مذکور در سال مورد گزارش معادل ۲۸۰ میلیون ریال می باشد.

د) قراردادهای منعقده با موسسه حسابرسی ابان حساب اعم از قرارداد حسابرسی صورتهای مالی میان دوره ای و پایان دوره ای و قرارداد حسابرسی مالیاتی و بودجه می باشد.

و) بازرس علی البدل انتخابی در مجمع مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۴، موسسه حسابرسی آریاحسابرس پارسا می باشد.

اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

۱) درخصوص بند ۱ تکالیف مجمع مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۴، موضوع اجاره دو قطعه از اراضی استیجاری شرکت (موقوفه آستان قدس رضوی)، مذاکره با آستانقدس رضوی در خصوص تعیین تکلیف اجاره بهای زمین و تغییر کاربری در حال انجام است.

۲) بند ۲ و ۳ تکالیف مجمع، انجام گردید.

پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود

پیش بینی تقسیم سود هر سهم برای سال مورد گزارش، ۵۰ درصد سود قابل تقسیم می باشد.

اطلاعات تماس با شرکت

- آدرس پستی : مشهد – کیلومتر ۲ جاده فریمان – ابتدای شهرک طرق – مجنمع کشت و صنعت چین چین
- شماره تماس : ۸-۳۹۲۰۲۲۶ -۰۵۱۳
- شماره فکس : ۳۹۲۰۲۲۴-۰۵۱۳
- شماره تماس امور سهام : ۳۹۲۰۲۲۹-۰۵۱۳
- آدرس سایت: http://www.chinchinco.com
- آدرس پست الکترونیک : chinchinfood@gmail.com