

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)
گزارش حسابرس مستقل در باره اطلاعات مالی پیش بینی شده
به انضمام اطلاعات مالی پیش بینی شده
برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)
فهرست مندرجات

عنوان	شماره صفحه
گزارش حسابرس مستقل	(۱)
صورت سود و زیان پیش بینی شده و ضمائم	۱ الی ۸

**گزارش حسابرس مستقل در باره اطلاعات مالی پیش بینی شده
به هیئت مدیره شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)**

۱. صورت سود و زیان پیش بینی شده شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام) برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵، همراه با سایر اطلاعات مالی پیش بینی شده که پیوست می باشد، طبق استاندارد حسابرسی "رسیدگی به اطلاعات مالی آتی" مورد رسیدگی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت اطلاعات مالی پیش بینی شده و مفروضات مبنای تهیه آنها، با هیئت مدیره شرکت است.

۲. براساس رسیدگی به شواهد پشتوانه مفروضات، این مؤسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مزبور، مبنای معقولی برای تهیه اطلاعات مالی پیش بینی شده فراهم نمی کند. به علاوه، به نظر این مؤسسه، صورت سود و زیان پیش بینی شده مزبور، براساس مفروضات و به گونه ای مناسب تهیه و طبق استانداردهای حسابداری ارائه شده است.

۳. نتایج واقعی احتمالا متفاوت از پیش بینی ها خواهد بود، زیرا رویدادهای پیش بینی شده اغلب به گونه مورد انتظار رخ نمی دهد و تفاوت های حاصل می تواند با اهمیت باشد.

مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آوند
(حسابداران رسمی)

۱۱ اسفند ماه ۱۳۹۴

علی نظاری
۸۲۱۱۴۱



مهناز آفرند
۸۶۱۴۴۵

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

صورت سود و زیان پیش بینی شده

برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

با احترام،

به پیوست صورت سود و زیان پیش بینی شده برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵ تقدیم می شود. اجزای تشکیل دهنده

صورت سود و زیان پیش بینی شده به قرار زیر است :

شرح	شماره صفحه
صورت سود و زیان پیش بینی شده	۲
یادداشت‌های توضیحی :	
الف) تاریخچه فعالیت شرکت	۳
ب) خلاصه اهم رویه های حسابداری	۴
پ) مبانی ومفروضات برآورد صورت سودو زیان پیش بینی شده	۵
ت) یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورت سود و زیان پیش بینی شده	۶-۸

صورت سود و زیان پیش بینی شده براساس استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۵ به تأیید هیئت مدیره رسیده

است .

امضاء	سمت	اعضاء هیئت مدیره
	رئیس هیئت مدیره	شرکت سرمایه گذاری هامون کیش به نمایندگی آقای خسرو امیر ارجمند
	نائب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل	شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی به نمایندگی آقای ابراهیم ضیائی
	عضو هیئت مدیره	شرکت دوده صنعتی پارس به نمایندگی آقای سجاد میمنت آبادی
	عضو هیئت مدیره	شرکت کرین ایران به نمایندگی آقای ابراهیم تماری
	عضو هیئت مدیره	شرکت گسترش تجارت هامون به نمایندگی آقای علیرضا صادق آبادی



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

صورت سود و زیان پیش بینی شده

برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

سال ۱۳۹۴	پیش بینی سال ۱۳۹۵	یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۴۰۰,۰۰۰	۴۷۰,۰۰۰	۴	درآمد حاصل از ارائه خدمات
(۲۸۶,۰۰۰)	(۳۳۳,۰۰۰)	۵	بهای تمام شده خدمات ارائه شده
۱۱۴,۰۰۰	۱۳۶,۴۴۵		سود ناخالص
(۲۶,۳۷۵)	(۳۱,۲۰۰)	۶	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
۸۷,۶۲۵	۱۰۵,۲۴۵		سود عملیاتی
۰	۰		هزینه های مالی
۵۰۰	۰	۷	خالص سایر درآمدها (هزینه های) غیر عملیاتی
۸۸,۱۲۵	۱۰۵,۲۴۵		سود قبل از مالیات
(۱۷,۶۲۵)	(۲۱,۳۴۹)		مالیات
۷۰,۵۰۰	۸۳,۸۹۶		سود خالص
۷۸۳	۹۳۲		سود خالص هر سهم - ریال
۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰		تعداد سهام



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی همراه صورت سود و زیان پیش بینی شده
برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

۱- تاریخچه فعالیت شرکت:

۱-۱) کلیات:

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی به صورت شرکت سهامی خاص در تاریخ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵ تحت شماره ۱۰۳۷۹۶ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۳۰ نوع شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تغییر یافته است. شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی در تاریخ ۱۳۸۳/۲/۱۴ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شده و در حال حاضر جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی است. مرکز اصلی شرکت در تهران خیابان استاد مطهری- خیابان کوه نور- نبش خیابان پنجم- شماره ۱۸- طبقه دوم واقع است.

۱-۲) فعالیت اصلی شرکت:

به موجب ماده ۳ اساسنامه موضوع فعالیت شرکت عبارتست از ارائه خدمات بازرسی شخص ثالث، بازرسی فنی و کنترل خوردگی، آزمایشات غیر مخرب و مخرب، فعالیت در زمینه ارائه خدمات بازرسی محصولات و فرآورده های نفتی و نصب و کالیبراسیون سیستمهای اندازه گیری و کالیبراسیون مخازن ذخیره در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی و صنایع دیگر که شامل فعالیتهای زیر میباشد:

۱) انجام بازرسی فنی دستگاهها و ماشین آلات، تشخیص عیوب و علل بروز آنها و ارائه روشهای اجرایی و اصلاحی

۲) انجام بازرسی فنی و نظارت در کلیه مراحل اجرای پروژه های صنعتی و صدور گواهینامه های بازرسی مربوطه از مرحله خرید ماشین آلات تا مراحل تکمیلی و نصب.

۳) ارائه روشهای پیشگیری از خوردگی و نظارت بر کیفیت و نحوه اجراء

۴) نظارت بر اجرای صحیح عملیات ساختمانی و بازرسی های مربوطه اعم از سیویل و تأسیسات

۵) انجام کلیه امور بازرگانی و فنی و مهندسی مجاز در حدود موضوع شرکت.

۶) ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج کشور

۷) سرمایه گذاری و مشارکت در سایر شرکتها و سپرده گذاری و هر نوع خرید و فروش سهام و اوراق بهادار.



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی همراه صورت سود و زیان پیش بینی شده
برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

۲- خلاصه اهم رویه های حسابداری :

۲-۱) شناخت درآمد :

درآمد ارائه خدمات براساس صورت وضعیت صادره جهت خدمات ارائه شده به مشتریان در حسابها منظور می شود ، مضافاً اینکه درآمد پیمان بیانگر ارزش کار انجام شده طی سال می باشد که با توجه به میزان تکمیل پیمان نسبت ارزیابی کار انجام شده یا نسبت مقدار کار انجام شده به کل کار پیمان محاسبه گردیده و در نتیجه مبالغ صورت وضعیت نشده را تحت عنوان پیش بینی نیز در بر دارد. جهت کلیه زیان های قابل پیش بینی تا تکمیل پیمان در صورت وجود، ذخیره لازم محاسبه و در حسابها منظور می شود.

۲-۲) دارائیهای ثابت مشهود :

دارائیهای ثابت مشهود بر مبنای بهای تمام شده در حسابها ثبت می شود. مخارج بهسازی و تعمیرات اساسی که باعث بهبود اساسی در کیفیت بازدهی یا افزایش قابل ملاحظه در ظرفیت یا عمر مفید دارائیهای ثابت میگردد به عنوان مخارج سرمایه ای محسوب و طی عمر مفید دارائیهای مربوطه مستهلک می شود. هزینه های نگهداری و تعمیرات جزئی که به منظور حفظ و ترمیم منافع اقتصادی مورد انتظار واحد تجاری از استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود هنگام وقوع به عنوان هزینه جاری تلقی و به سود و زیان دوره منظور می گردد. استهلاکات دارائیهای ثابت با توجه به عمر مفید برآوردی دارائیهای مربوط با در نظر گرفتن آئین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۵۱ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن براساس نرخها و روشهای زیر محاسبه میگردد.

شرح	روش	نرخ
ساختمان	نزولی	۷٪
وسایل نقلیه	نزولی	۲۵٪ و ۳۰٪ و ۳۵٪
ابزار آلات	نزولی	۱۰٪
اثاثیه و منصوبات	مستقیم	۱۰ ساله

برای دارایی ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاك از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هریک از داراییهای استهلاك پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاك آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاك منعکس در جدول بالاست.

۲-۳) ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان :

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان براساس یک ماه آخرین حقوق و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حسابها منظور می شود.

۲-۴) تسعیر ارز :

اقلام پولی ارزی با نرخ ارز در تاریخ ترازنامه و اقلام غیر پولی که به بهای تمام شده تاریخی برحسب ارز ثبت شده است با نرخ ارز در تاریخ انجام معامله تسعیر می شود. تفاوت های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی بعنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی می شود.

۲-۵) مخارج تامین مالی:

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود، به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل «داراییهای واجد شرایط» است.



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تگین کوی (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی همراه صورت سود و زیان پیش بینی شده
برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

۳- مفروضات :

(۳-۱) نحوه محاسبه اقلام سال ۱۳۹۴ :

- درآمدها و هزینه ها در سال ۱۳۹۴ بر مبنای عملکرد واقعی ۹ ماهه اول سال ۱۳۹۴ و برآورد سه ماهه پایانی سال ۱۳۹۴ محاسبه و منظور شده است.

(۳-۲) درآمد حاصل از ارائه خدمات :

- درآمد ارائه خدمات بر مبنای درآمد سال ۱۳۹۴ و با ۷۰۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱۷/۵ درصد افزایش نسبت به سال ۱۳۹۴ برآورد گردیده است.

(۳-۳) بهای تمام شده خدمات ارائه شده :

- بهای تمام شده پروژه های شرکت با در نظر گرفتن بهای تمام شده خدمات ارائه شده قبلی و میزان رشد قیمتها و با توجه به نرخ تورم در سال ۱۳۹۵ و افزایش حجم خدمات بازرسی و پرسنل عملیاتی شرکت (۱۳ نفر) ، در مجموع با ۱۶/۶ درصد افزایش نسبت به سال مالی ۱۳۹۴ برآورد شده است.

(۳-۴) هزینه های فروش، اداری و عمومی :

- هزینه های فروش و اداری و عمومی با در نظر گرفتن هزینه های سال ۱۳۹۴ و میزان رشد قیمتها و همچنین خرید تجهیزات جدید (هزینه استهلاک) ، در کل با ۱۸/۳ درصد افزایش نسبت به سال ۱۳۹۴ برآورد شده است.

(۳-۵) هزینه های مالی :

- بدلیل عدم پیش بینی استفاده از تسهیلات مالی در سال ۱۳۹۵، هزینه مالی در نظر گرفته نشده است.

(۳-۶) سایر هزینه ها :

- با توجه به اینکه بیش از ۲۰ درصد سهام شرکت سهام شناور است نرخ مالیات ۲۰ درصد در نظر گرفته شده است.



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین گوی (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت سود و زیان پیش بینی شده

۴ - درآمد حاصل از ارائه خدمات :

درآمد حاصل از ارائه خدمات به شرح زیر تفکیک میگردد :

سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۳۱,۵۸۴	۱۵۴,۰۰۰	درآمد حاصل از ارائه خدمات بازرسی حین بهره برداری
۲۲,۶۲۰	۲۶,۰۰۰	درآمد حاصل از ارائه خدمات نظارت
۲۶,۲۰۸	۳۰,۰۰۰	درآمد حاصل از ارائه خدمات بازرسی محصول
۳۵,۸۶۲	۴۳,۰۰۰	درآمد حاصل از ارائه خدمات طراحی و اجراء حفاظت کاتدیک
۹۹,۵۸۸	۱۱۶,۰۰۰	درآمد حاصل از ارائه خدمات بازرسی کالا
۲۶,۲۰۸	۳۲,۰۰۰	درآمد حاصل از ارائه خدمات تستهای غیرمخرب NDT
۵۷,۹۳۰	۶۹,۰۰۰	درآمد حاصل از ارائه سایر خدمات
۴۰۰,۰۰۰	۴۷۰,۰۰۰	



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)
یادداشت‌های توضیحی صورت سود و زیان پیش بینی شده
برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

۵- بهای تمام شده خدمات ارائه شده :

بهای تمام شده خدمات ارائه شده متشکل از اقلام زیر است :

سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۴۱,۸۵۴	۱۶۷,۱۶۴	حقوق و دستمزد و مزایا
۴۴,۵۲۶	۵۰,۷۶۰	حق الزحمه (اشخاص حقیقی و حقوقی)
۲۴,۱۹۲	۲۸,۵۰۸	حق بیمه پرسنل و اموال
۳,۰۳۲	۳,۵۷۳	ایاب و ذهاب
۴,۴۹۹	۵,۱۲۹	حق بیمه قراردادهای
۳۲,۴۱۷	۳۷,۲۸۰	مواد و لوازم مصرفی
۹,۸۴۶	۱۱,۶۰۳	مزایای پایان خدمت
۷,۲۴۶	۸,۵۳۹	عیدی و پاداش
۴,۵۳۰	۵,۱۶۴	هزینه غذا
۵,۲۰۷	۶,۱۳۶	اجاره محل
۱,۰۷۰	۱,۲۲۰	سوخت و آب و برق
۱,۱۶۵	۱,۱۶۵	کمکهای غیر نقدی و کالای اساسی
۶۳۷	۷۲۶	تعمیر و نگهداری
۵۱۳	۵۸۵	پست و تلفن
۹۴۸	۱,۰۸۱	آموزش
۹۸۱	۱,۱۱۸	چاپ و آگهی و نشریات
۳۶۴	۴۱۵	نوشت افزار
۲۷۸	۳۱۷	هزینه شارژ ساختمان
۲,۶۹۵	۳,۰۷۲	سایر هزینه ها
۲۸۶,۰۰۰	۳۳۳,۵۵۵	

(۷)



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین گوی (سهامی عام)
یادداشتهای توضیحی صورت سود و زیان پیش بینی شده
برای سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵

۶- هزینه های فروش، اداری و عمومی :

سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹,۹۱۴	۱۱,۴۰۱	حقوق و مزایا
۳,۴۳۰	۴,۸۰۶	استهلاک
۱,۹۰۰	۲,۱۵۰	خدمات بانکی
۱,۵۳۰	۱,۷۶۰	حق بیمه سهم کارفرما
۱,۱۸۳	۱,۴۳۳	مواد و لوازم مصرفی
۸۲۰	۹۴۲	ایاب و ذهاب
۴۸۲	۵۳۰	هزینه حسابرسی
۱,۷۳۴	۱,۹۹۴	عیدی و پاداش
۸۸۰	۱,۰۱۲	مزایای پایان خدمت
۷۳۰	۸۴۰	غذا
۳۵۶	۴۰۹	چاپ و آگهی و نشریات
۱۸۰	۱۸۰	سوخت و آب و برق
۲۰۱	۲۳۰	پست و تلفن
۲۵۰	۲۸۷	تعمیر و نگهداری
۱۰۰	۱۱۵	اجاره محل
۴۰۷	۴۶۸	آموزش
۵۰	۵۸	کمک های غیر نقدی و کالای اساسی
۲,۲۲۸	۲,۵۸۵	سایر هزینه ها
۲۶,۳۷۵	۳۱,۲۰۰	جمع

۷- خالص سایر درآمدها (هزینه های) غیر عملیاتی :

سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۵۰۰	۰	سود سپرده های بانکی
۵۰۰	۰	

۷-۱) پیش بینی می گردد در سال ۱۳۹۵ سپرده بانکی به عنوان منابع مالی در عملیات شرکت مصرف شده لذا مبلغ سود سپرده در سال ۱۳۹۵ صفر خواهد بود.

