

شرکت رینگ سازی مشهد  
(سهامی عام)

**MWM** Mashhad Wheel Manufacture



## گزارش توجیهی هیئت مدیره

شرکت رینگ سازی مشهد (سهامی عام)

جهت افزایش سرمایه

۱۳۹۴ آذر



مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام  
شرکت رینگ سازی مشهد(سهامی عام)

با احترام

در راستای اجرای مفاد تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۹۷، به پیوست گزارش توجیهی هیئت مدیره شرکت رینگ سازی مشهد(سهامی عام) بابت افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۱۴۵,۷۰۵ میلیون ریال به مبلغ ۴۴۵ میلیون ریال از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت (زمین) تقدیم می‌گردد.

افزایش سرمایه مذکور به مبلغ ۲۹۹,۲۹۵ میلیون ریال جهت اصلاح ساختار مالی از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت در راستای آئین‌نامه اجرایی ماده ۱۷ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تامین نیازهای کشور و تقویت آن در امر صادرات می‌باشد. گزارش توجیهی افزایش سرمایه در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۶ به تأیید هیئت مدیره رسیده است.

اعضای هیئت مدیره	نامینده	سمت	امضا
شرکت گروه صنعتی قطعات اتومبیل ایران(سهامی عام)	غلامحسین زارع نژاد	رئيس هیأت مدیره	
شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو(سهامی عام)	مجید باقری خوزانی	نایب رئيس هیأت مدیره	
شرکت اگزوژ خودرو خراسان(سهامی خاص)	غلامرضا جمالی	عضو هیأت مدیره و مدیر عامل	
شرکت کابل خودرو سبزوار (سهامی خاص)	احد ضابط	عضو هیأت مدیره	
شرکت تولیدی قطعات محوری خراسان(سهامی خاص)	محمدحسین قدیمیاری	عضو هیأت مدیره	

## فهرست

۱	مشخصات ناشر
۱	۱-۱. تاریخچه فعالیت شرکت
۱	۱-۲. موضوع فعالیت شرکت
۲	۱-۳. سهامداران
۲	۴-۱. مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل
۳	۵-۱. مشخصات بازرگانی و حسابرس شرکت
۳	۶-۱. سرمایه شرکت
۳	۷-۱. مبادلات سهام
۴	۸-۱. روند سودآوری
۴	۹-۱. وضعیت مالی شرکت
۸	تشریح طرح افزایش سرمایه
۸	۱۰-۱. هدف از انجام افزایش سرمایه
۸	۱۰-۲. سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن
۹	۱۰-۳. مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تأمین آن
۱۰	تشریح جزییات طرح
۱۱	پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام

## مشخصات ناشر

### ۱-۱. تاریخچه فعالیت شرکت

شرکت رینگ سازی مشهد (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۷۶/۰۵/۲۸ تحت شماره ۱۲۲۱۰ در اداره ثبت شرکتهای شهرستان مشهد به ثبت رسیده است. بر اساس صورتجلسه مورخه ۱۳۷۶/۰۴/۲۰ مجمع عمومی فوق العاده، اساسنامه شرکت مشتمل بر ۴۳ ماهه و ۳ تبصره، مورد تصویب قرار گرفته و اولین اعضاء هیئت مدیره و بازرس شرکت انتخاب گردیدند، شایان ذکر است که با انتقال دارایی‌ها و بدھی‌های کارخانه رینگ‌های سواری و سنگین شرکت قطعات اتومبیل ایران به شرکت رینگ‌سازی مشهد مطابق قرارداد منعقده فی‌مایین، فعالیت شرکت رینگ‌سازی از تاریخ ۱۳۷۶/۰۷/۰۱ به صورت عملی آغاز شد و به موجب مصوبه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام مورخه ۱۳۸۲/۰۹/۱۳ شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل و با نماد خرینگ از تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۱۶ نیز نام شرکت در فهرست شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار درج گردید. در حال حاضر شرکت رینگ‌سازی مشهد (سهامی عام) جزو واحدهای تجاری فرعی گروه صنعتی قطعات اتومبیل ایران (سهامی عام) و واحد تجاری اصلی نهایی، گروه صنعتی ایران خودرو است. مرکز اصلی شرکت در مشهد کیلومتر ۸ بزرگراه آسیایی می‌باشد.

### ۱-۲. موضوع فعالیت شرکت

موضوع شرکت عبارت است از:

**الف - موضوعات اصلی:**

ایجاد ، تاسیس ، اداره و بهره برداری از کارخانجات و همچنین تولید ، توزیع ، فروش ، صادرات و واردات رینگ چرخ انواع خودرو و اجزاء متشکله آن و انجام خدمات فنی و مهندسی ، طراحی ، ساخت و تولید انواع قطعات خودرو و مشاوره در نصب و راهاندازی دستگاه‌های صنعتی و کلیه خدمات جانبی آن.

انجام کلیه امور تجاری ، بازرگانی از قبیل خرید ، فروش ، واردات ، صادرات کالاها اعم از ماشین آلات ، ابزارآلات ، لوازم یدکی ، مواد اولیه و ملزومات و قطعات یدکی اتومبیل ، توزیع و پخش آنها و بطور کلی انجام کلیه عملیات تجاری که بطور مستقیم یا غیرمستقیم با کالاهای مذکور ارتباط داشته باشند.

#### ب - موضوعات فرعی:

۱. دایر کردن فروشگاه و تعمیرگاه برای فروش ، نصب و تعمیر محصولات شرکت،
۲. اخذ نمایندگی از شرکتها و کارخانجات داخلی و خارجی جهت خرید و فروش کالاهای آنها،
۳. مشارکت و سرمایه گذاری در سایر شرکتها و انجام کلیه عقود اسلامی،
۴. اخذ وام و تسهیلات از اشخاص و شرکتها و اعطای وام و تسهیلات به آنها.

#### ۱-۳. سهامداران

ترکیب سهامداران شرکت در تاریخ تهیه این گزارش به شرح زیر است:

ردیف	نام سهامدار	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	تعداد سهام	درصد
۱	گروه صنعتی قطعات اتومبیل ایران	سهامی عام	۱۱۷۵۰۷	۹۱,۶۹۲,۱۵۷	%۶۲/۹۳
۲	گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو	سهامی عام	۱۳۶۹۴۶	۲۱,۸۴۱,۱۸۰	%۱۴/۹۹
۳	شرکت بیمه معلم	سهامی عام	۱۱۰۴۶۵	۲,۱۸۵,۵۷۵	%۱/۵۰
۴	سایر	حقيقي و حقوقی		۲۹,۹۹۳,۳۷۴	%۲۰/۵۸
جمع					%۱۰۰ ۱۴۵,۷۰۵,۰۰۰

#### ۱-۴. مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

طبق صورت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۴/۷/۲۵ شرکت رینگ سازی مشهد، اعضای هیأت مدیره شرکت به شرح زیر هستند.

ردیف	نام	نماينده	سمت
۱	شرکت اگزو خودرو خراسان(سهامی خاص)	غلامرضا جمالی	عضو هیأت مدیره و مدیر عامل
۲	شرکت گروه صنعتی قطعات اتومبیل ایران(سهامی عام)	غلامحسین زارع نژاد	رئيس هیأت مدیره
۳	شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (سهامی عام)	مجید باقری خوزانی	نایب رئيس هیئت مدیره
۴	شرکت کابل خودرو سبزوار (سهامی خاص)	احمد ضابط	عضو هیأت مدیره
۵	شرکت تولیدی قطعات محوری خراسان(سهامی خاص)	محمد حسین قدمیاری	عضو هیأت مدیره

## ۱-۵. مشخصات بازرس قانونی و حسابرس شرکت

بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۹۴/۲/۲۴ بازرس قانونی اصلی و علی‌البدل به شرح زیر انتخاب گردیده‌اند :

توضیحات	تاریخ انتخاب	نام بازرس/حسابرس	شرح
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴	۹۴/۲/۲۴	موسسه حسابرسی دایا رهیافت و همکاران	حسابرس و بازرس اصلی
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴	۹۴/۲/۲۴	موسسه حسابرسی آزمودگان	بازرس علی البدل

## ۱-۶. سرمایه شرکت

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۰ میلیون ریال (منقسم به ۱۰,۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی) بوده است که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۱۴۵,۷۰۵ میلیون ریال افزایش یافته است.

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه قبلی	افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه
۱۳۸۱/۰۱/۱۵	۱۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۲۰۰	آورده نقدی و اندوخته توسعه و تکمیل
۱۳۸۲/۰۸/۰۵	۳۰,۰۰۰	۶۰,۵۰۰	۹۰,۵۰۰	۲۰۱/۷	آورده نقدی و اندوخته توسعه و تکمیل
۱۳۸۴/۱۱/۱۰	۹۰,۵۰۰	۱۳,۵۷۵	۱۰۴,۰۷۵	۱۵	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران
۱۳۸۸/۰۲/۱۹	۱۰۴,۰۷۵	۴۱,۶۳۰	۱۴۵,۷۰۵	۴۰	آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران

## ۱-۷. مبادلات سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۱۶ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه خودرو و ساخت قطعات با نماد خرینگ درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۱۶ مورد معامله قرار گرفته است.  
وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

سال مالی	حجم معاملات (میلیون ریال)	ارزش معاملات (میلیون ریال)	تعداد روزهای باز بودن	تعداد روزهای باز	تعداد معامله	ارزش بازار (میلیون ریال)	قیمت سهم (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)
۱۳۹۰/۱۲/۲۹	۱۷,۸۱۵,۰۴۴	۲۲,۵۵۲	۲۴۲	۲۴۲	۲۲۲	۱۷۷,۴۶۹	۱,۲۱۸	۱۴۵,۷۰۵
۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳,۷۸۴,۰۱۱	۱۳,۲۷۹	۲۳۹	۲۳۹	۲۲۴	۱۱۵,۲۵۳	۷۹۱	۱۴۵,۷۰۵
۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۰۹,۳۲۸,۷۵۰	۲۵۱,۳۷۸	۲۵۲	۲۵۲	۲۱۱	۵۴۸,۸۷۱	۲,۲۹۹	۱۴۵,۷۰۵
۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۹۵,۰۱۶,۲۰۹	۵۴۶,۸۰۱	۲۳۵	۲۳۵	۲۲۹	۳۴۱,۰۹۵	۲,۸۰۴	۱۴۵,۷۰۵
۱۳۹۴/۰۹/۱۵	۶۵,۰۱۸	۹۲,۳۴۴	۲۳۴	۲۳۴	۲۳۳	۲۱۲,۲۹۲	۱,۴۲۰	۱۴۵,۷۰۵

## ۱-۸. روند سودآوری

شرح	۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳
سود هر سهم - ریال	۲۶۰	۱۱	۱۰۶	۱۸۶
سود نقدی هر سهم - ریال	۲۰۰	-	۸	۲۰
سرمایه - میلیون ریال	۱۴۵,۷۰۵	۱۴۵,۷۰۵	۱۴۵,۷۰۵	۱۴۵,۷۰۵

## ۱-۹. وضعیت مالی شرکت

ترازنامه ، صورت سود و زیان و صورت گردش وجوده نقد حسابرسی شده سه سال مالی اخیر شرکت در ادامه ارائه گردیده است. صورت‌های مالی و یادداشت‌های همراه در سایت اینترنتی شرکت رینگ‌سازی مشهد به آدرس <http://www.mwmco.com> در دسترس می‌باشد.



گزارش توجیهی هیأت مدیره به مجمع  
عمومی فوق العاده صاحبان سهام

شرکت رینگ سازی مشهد (سهامی عام)

ترازنامه  
در تاریخ...

(میلیون ریال)

حسابرسی شده				شرح
۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	
۴۷,۶۲۳	۲۱,۰۰۹	۱۷,۶۸۴	۱۸,۲۸۵	موجودی نقد
۷,۶۷۷	+	۵۱۶	۱۱,۳۲۰	سرمایه گذاری کوتاه مدت
۷۹,۶۱۳	۱۳۶,۸۹۹	۱۰۷,۷۹۴	۸۹,۸۳۶	حسابها و اسناد دریافتی تجاری
۳۵,۲۶۲	۵,۱۲۱	۳,۹۹۸	۴۲,۰۱۵	سایر حسابها و اسناد دریافتی
۵۴۵,۰۹۹	۴۸۷,۴۹۲	۴۰۲,۲۲۴	۵۱۱,۳۹۵	موجودی مواد و کالا
۱۵,۴۳۶	۱۲,۷۳۷	۱۶,۹۶۷	۱۶,۶۲۲	سفرارشات و پیش پرداختها
۷۳۴,۲۱۰	۶۶۳,۴۵۹	۵۴۹,۱۸۳	۶۹۰,۲۷۲	جمع دارائیهای جاری
۱۳۳,۹۴۲	۱۳۳,۶۳۱	۱۵۴,۰۳۵	۱۷۹,۰۰۸	دارایی های ثابت مشهد
۱,۶۸۷	۱,۷۶۸	۲,۶۸۲	۲,۵۸۲	سایر دارائیها
۱۳۵,۶۲۹	۱۳۵,۳۹۹	۱۵۶,۷۱۷	۱۸۱,۵۸۹	جمع دارائیهای غیر جاری
۸۶۹,۸۳۸	۷۹۸,۸۵۸	۷۰۵,۹۰۱	۸۷۱,۸۶۲	جمع دارائیها
۲۲۱,۷۷۷	۳۴۲,۸۵۲	۳۰۶,۲۶۹	۴۳۵,۰۵۰	حسابها و اسناد پرداختی تجاری
۱۳۳,۷۵۶	۷۵,۰۵۰	۸۲,۲۱۱	۸۵,۳۷۲	سایر حسابها و اسناد پرداختی
۱,۶۴۹	۱,۹۸۶	۱,۲۲۹	۱۷۹,۴۹	پیش دریافتها
۱۳,۰۷۳	۱۳,۰۷۳	۲۰,۵۳۳	۸۰۵۴	ذخیره مالیات
۲۰۲,۱۲۴	۵۷,۳۳۲	۳۹,۱۵۱	۹۹,۱۸۲	تسهیلات مالی دریافتی
۲,۰۵۷	۱,۹۹۳	۱,۹۵۳	۲,۲۱۶	سود سهام پرداختی
۵۷۴,۹۵۳	۴,۹۲,۷۴۲	۴۵۱,۳۴۶	۶۳۱,۶۶۹	جمع بدھیهای جاری
۱۴۳,۴۷۱	۱۱۸,۶۲۳	۹۱,۲۷۷	۷۱,۰۵۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
+	+	۱,۷۸۹	۸,۱۲۹	تسهیلات مالی بلند مدت دریافتی
۱۴۳,۴۷۱	۱۱۸,۶۲۳	۹۲,۰۶۶	۷۹,۶۸۱	جمع بدھیهای غیر جاری
۷۱۸,۴۲۴	۶۱۱,۳۶۴	۵۴۴,۴۱۲	۷۱۱,۳۵۰	جمع بدھیها
۱۴۵,۷۰۵	۱۴۵,۷۰۵	۱۴۵,۷۰۵	۱۴۵,۷۰۵	سرمایه
۱۴,۰۷	۱۴,۰۷	۱۴,۰۷	۱۴,۰۷۱	اندودخنه قانونی
۸,۸۶۱-	۲۷,۲۱۸	۱,۲۱۳	۲۳۷	سود (زيان) انباشت
۱۵۱,۴۱۴	۱۸۷,۴۹۳	۱۶۱,۴۸۸	۱۶۰,۵۱۲	جمع حقوق صاحبان سهام
۸۶۹,۸۳۸	۷۹۸,۸۵۸	۷۰۵,۹۰۱	۸۷۱,۸۶۲	جمع بدھیها و حقوق صاحبان سهام

شرکت رینگ سازی مشهد (سهامی عام)  
صورت سود و زیان  
برای دوره مالی منتهی به ...  
(میلیون ریال)

حسابرسی شده				شرح
۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	
۱,۲۴۸,۰۴۹	۲,۵۸۰,۶۶۹	۱,۶۶۵,۴۴۳	۱,۲۳۰,۳۰۲	درآمد حاصل از فروش کالا / ارائه خدمات
(۱,۱۹۸,۳۲۲)	(۲,۴۸۵,۴۱۷)	(۱,۵۹۶,۲۳۴)	(۱,۲۷۶,۵۶۸)	بهای تمام شده کالای فروش رفته
۴۹,۷۲۷	۹۵,۲۵۱	۶۹,۲۰۹	(۴۶,۲۶۷)	سود (زیان) ناخالص
(۲۹,۴۱۴)	(۵۳,۲۳۷)	(۳۴,۱۵۴)	(۲۵,۳۵۲)	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
(۴۱,۰۲۱)	(۱۲,۶۳۰)	(۱۰,۸۹۴)	(۲۰,۳۸۵)	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
(۷۰,۴۳۵)	(۶۵,۸۶۷)	(۴۵,۰۴۸)	(۲۷,۷۳۸)	جمع هزینه های عملیاتی
(۲۰,۷۰۷)	۲۹,۳۸۴	۲۴,۱۶۱	(۷۴,۰۰۵)	سود (زیان) عملیاتی
(۱۳,۶۶۵)	(۵,۳۱۴)	(۲۱,۰۸۷)	(۳۳,۲۱۸)	هزینه های مالی
۱,۲۰۷	۳,۱۰۰	۱۲,۳۳۵	۱۰۸,۷۸۶	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
(۱۲,۴۵۸)	(۲,۲۱۳)	(۸,۷۵۲)	۷۵,۵۶۸	جمع هزینه های غیر عملیاتی
(۳۳,۱۶۵)	۲۷,۱۷۱	۱۵,۴۰۹	۱,۵۶۳	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
+	+	+	+	مالیات بر درآمد
(۳۳,۱۶۵)	۲۷,۱۷۱	۱۵,۴۰۹	۱,۵۶۳	سود (زیان) خالص
صورت سود و زیان اباسته				
۲۷,۲۱۸	۱,۲۱۳	۸۴۵	۳۷,۳۰۱	سود (زیان) اباسته در ابتدای سال / دوره
+	+	(۱۵,۰۴۱)	(۲۳,۹۱۹)	تعدیلات سنواتی
۲۷,۲۱۸	۱,۲۱۳	(۱۴,۱۹۶)	۱۳,۳۸۲	سود (زیان) اباسته اصلاح شده در ابتدای سال
(۳۳,۱۶۵)	۲۷,۱۷۱	۱۵,۴۰۹	۱,۵۶۳	سود (زیان) خالص سال
(۵,۹۴۷)	۲۸,۳۸۳	۱,۲۱۳	۱۴,۹۴۵	سود (زیان) قابل تخصیص
+	+	+	+	اندوخته قانونی
(۲,۹۱۴)	(۱,۱۶۶)	۰	(۲۹,۱۴۱)	سود سهام پیشنهادی / مصوب
(۸,۸۶۱)	۲۷,۲۱۸	۱,۲۱۳	(۱۴,۱۹۶)	سود (زیان) اباسته در پایان سال



گزارش توجیهی هیأت مدیره به مجمع  
عمومی فوق العاده صاحبان سهام

شرکت رینگ سازی مشهد (سهامی عام) صورت گردش وجوه نقد برای دوره‌ی مالی منتهی به ....				
(میلیون ریال)				
حسابرسی شده				شرح
۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	
(۱۰۷,۶۰۳)	۳,۴۷۱	۱۳,۳۱۲	(۲۶,۳۳۷)	<b>فعالیتهای عملیاتی:</b> خالص جریان ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تأمین مالی: سود دریافتی بابت سپرده‌های سرمایه گذاری سود پرداختی بابت تسهیلات مالی و سایر هزینه‌های مالی سود سهام (پرداختی) خالص جریان ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری و سود پرداختی تأمین مالی مالیات بر درآمد: مالیت بر درآمد پرداختی
(۱۳۰,۸۰)	۲,۳۶۵	(۲,۲۰۴)	۲۲,۲۴۵	<b>فعالیتهای سرمایه گذاری:</b> وجود (پرداختی) بابت تحصیل دارائیهای ثابت وجود دریافتی (پرداختی) بابت تحصیل سرمایه گذاری کوتاه مدت وجود حاصل از فروش سرمایه گذاری‌ها وجود حاصل از فروش دارائیهای ثابت خسارت دریافتی از بیمه بابت دارایی ثابت
(۴,۵۵۹)	(۴,۳۳۱)	(۱۲,۱۶۴)	(۳۲,۹۵۳)	خالص جریان ورود (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیتهای سرمایه گذاری خالص جریان ورود (خرج) وجه نقد قبل از فعالیتهای تأمین مالی <b>فعالیتهای تأمین منابع مالی:</b> دریافت تسهیلات مالی
(۸۳)	(۱۶۵)	۱,۵۷۹	(۲۲,۳۰۴)	خالص وجود دریافتی از سهامداران بازپرداخت اصل تسهیلات مالی دریافتی خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد
(۳,۵۴۲)	(۲,۱۳۱)	(۱۰,۷۶۴)	(۳۳,۰۱۲)	مانده وجه نقد در آغاز سال تاثیر تغییرات نرخ ارز
+	(۵,۶۰۶)		(۱,۱۷۱)	مانده وجه نقد در پایان سال
(۲۱,۲۲۸)	(۷,۶۱۹)	(۸,۶۴۰)	۱۲۹,۳۷۱	
(۱۳۲,۳۷۳)	(۱۱,۸۸۵)	(۶,۰۹۳)	۶۸,۸۵۱	
۱۶۵,۲۶۵	۵۴,۰۰۰	۸۵,۴۰۰	۱۷۴,۴۹۹	
۲۳,۱۰۰	+	۰	۰	
(۲۹,۵۷۹)	(۳۸,۵۹۰)	(۸۶,۴۷۳)	(۳۲۷,۴۱۶)	
۱۵۸,۷۸۶	۱۵,۴۱۰	(۱,۰۷۳)	(۱۵۲,۹۱۷)	خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد
۲۶,۴۱۳	۳,۰۵۲	(۷,۱۶۶)	(۸۴,۰۶۶)	مانده وجه نقد در آغاز سال
۲۱,۲۰۹	۱۷,۶۸۴	۱۸,۲۸۵	۱۰۲,۲۳۷	تاثیر تغییرات نرخ ارز
۴۷۶۲۳	۲۱,۲۰۹	۱۱,۱۱۹	۱۸,۲۸۵	مانده وجه نقد در پایان سال

## تشریح طرح افزایش سرمایه

### ۱-۲. هدف از انجام افزایش سرمایه

هدف شرکت رینگ سازی مشهد (سهامی عام) از افزایش سرمایه موضوع این گزارش، به شرح زیر می‌باشد.  
افزایش سرمایه شرکت به منظور اصلاح ساختار مالی و استفاده از شرایط و مزایای مالیاتی مقرر در آیین نامه اجرائی ماده ۱۷ "قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات" و آیین نامه اجرایی آن از محل تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت (طبقه زمین)، می‌باشد. در حال حاضر به دلیل وجود شرایط تورمی در اقتصاد کشور، دارایی‌های ثابت به بهای تمام شده تاریخی که بسیار کمتر از ارزش روز دارایی‌ها می‌باشد، در صورت‌های مالی درج گردیده‌اند. در نتیجه، نسبت‌های مالی شرکت واقعی نبوده و مبنای مناسبی جهت انتکای استفاده کننده‌گان از صورت‌های مالی فراهم نمی‌آورد، این در حالی است که انجام افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها، ضمن اصلاح ساختار مالی، مزایای ذیل را برای شرکت به همراه خواهد داشت:

- ۱- نزدیک شدن ارقام ترازنامه به ارزش منصفانه دارایی (زمین)
- ۲- بهبود ساختار مالی و افزایش میزان سرمایه به سطحی قابل قبول بدون نیاز به تأمین مالی توسط سهامداران
- ۳- استفاده از معافیت مالیاتی مواد ۴۸ و ۱۰۵ قانون مالیات‌های مستقیم
- ۴- تأمین نیاز و خواستهای اطلاعاتی استفاده کنندگان
- ۵- تطبیق حقوق صاحبان سهام با قیمت واقعی شرکت

افزایش اعتبار صورت‌های مالی به دلیل ارائه صورت‌های مالی به ارزش‌های واقعی نیز از مزایای تجدید ارزیابی دارایی‌ها است. بانک‌ها نیز برای تخصیص منابع مالی خود به شرکت‌ها، به ترازنامه شرکت توجه می‌کنند و بر این اساس می‌توان گفت بانک‌ها منابع مالی بیشتر را در اختیار شرکت‌هایی می‌گذارند که سرمایه و اعتبار بیشتری دارند.  
قابل ذکر است که تجدید ارزیابی دارایی‌ها ارتباطی با عملیات اصلی شرکت ندارد و تنها به اصلاح ساختار مالی می‌انجامد و به خودی خود در توسعه و سودآوری شرکت اثر گذار نیست.

با عنایت با ابلاغ آیین نامه اجرایی ماده ۱۷ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور (مصوب ۹۲/۴/۱۸ هیئت وزیران) در سیصد و هفدهمین جلسه هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار مورخ ۱۳۹۲/۹/۲، مقرر شد افزایش سرمایه شرکت‌های سهامی عام ثبت شده و مشمول ثبت نزد سازمان از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها انجام شود. بنگاه‌های اقتصادی که طی ۵ سال اخیر اقدام به تجدید ارزیابی دارایی‌های خود ننموده‌اند، در صورتیکه با رعایت مقررات

قانونی و مفاد این آییننامه ، دارایی‌های خود را از تاریخ ۲۵ شهریور ۹۱ تا ۲۴ شهریور ۹۶ تجدید ارزیابی نموده و مازاد حاصل از آن را به حساب سرمایه منظور نمایند، از شمول مالیات معاف خواهند بود.

## ۲-۲. مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تأمین آن

با توجه به برنامه ارائه شده ، شرکت رینگ سازی مشهد در نظر دارد سرمایه خود را از مبلغ ۱۴۵,۷۰۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل  $\frac{205}{4}$  درصد) از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها افزایش دهد لازم به توضیح است که جهت جلوگیری از ایجاد پاره سهم مبلغ ۵۰,۵۳۳,۵۰۰ ریال از مبلغ مازاد تجدید ارزیابی به حساب سود و زیان منظور خواهد شد.

## تشریح جزییات طرح

جزییات طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی به شرح زیر می‌باشد.

لازم به ذکر است که کلیه زمین‌ها و عرصه متعلق به شرکت رینگ‌سازی مشهد با رعایت مفاد آئین‌نامه اجرایی ماده ۱۷ قانون مذکور توسط هیئت کارشناسی (متشكل از حداقل سه کارشناس) کانون کارشناسان رسمی دادگستری مورد ارزیابی قرار گرفته است. جزییات ارزش کارشناسی زمین‌های موضوع تجدید ارزیابی بر اساس گزارش کارشناسان رسمی دادگستری به شرح زیر می‌باشد :

اصلاح ساختار مالی از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت در راستای آئین‌نامه اجرایی ماده ۱۷ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تامین نیازهای کشور و تقویت آن در امر صادرات بر اساس گزارش کارشناسان رسمی دادگستری آقایان مجتبی مجتبی، تقی میرزاپی و مسعود اسکندری، مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰ ارزش کارشناسی دارایی طبقه زمین با توجه به موقعیت ملک ، مساحت کل دو قطعه زمین با کاربری مورد استفاده و با مقایسه املاک مشابه ، ارزش کل حقوق استیجاری (مربوط به استان قدس رضوی) به شرح ذیل می‌باشد .

موقعیت زمین	تاریخ تحصیل	متراز مربع	ارزش دفتری ریال	ارزش کارشناسی ریال	تفاوت ارزش دفتری و ارزش کارشناسی
زمین کارخانه واقع در حاشیه جاده مشهد- قوچان (جاده آسیایی)	۱۳۸۲/۱۰/۹	۱۷۷,۹۱۸	۱۸,۲۷۴,۴۶۶,۵۰۰	۳۱۷,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۹,۳۴۵,۵۳۳,۵۰۰
جمع	-	۱۷۷,۹۱۸	۱۸,۲۷۴,۴۶۶,۵۰۰	۳۱۷,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۹,۳۴۵,۵۳۳,۵۰۰

قابل ذکر است که دارایی تجدید ارزیابی شده، شامل دو قطعه زمین بهم چسبیده است. زمین اصلی کارخانه که تأسیسات کارخانه بر روی آن احداث شده است، ۱۴۱,۲۰۵ متر مربع و قطعه دیگر به متراز ۳۶,۷۱۳ متر مربع بعنوان پارکینگ و فضای سبز کارخانه استفاده می‌شود.



## پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام

هیئت مدیره در نظر دارد در سال جاری در چارچوب آیین نامه اجرایی ماده ۱۷ "قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات" سرمایه شرکت را به میزان ۲۹۹.۲۹۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل ۲۰۵/۴ درصد سرمایه فعلی شرکت) از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت (زمین) و از طریق انتشار اوراق جدید سهام افزایش دهد که در صورت انجام، سرمایه شرکت رینگ‌سازی مشهد به مبلغ ۴۴۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بالغ خواهد گردید. با عنایت به موارد اشاره شده و بر پایه بررسی‌های به عمل آمده، از سهامداران محترم تقاضا می‌شود با افزایش سرمایه شرکت موافقت نمایند و اختیار انجام مراحل قانونی افزایش سرمایه را به هیئت مدیره تفویض فرمایند.

### اعضاء هیئت مدیره

اعضا	سمت	اعضا هیئت مدیره
	رئيس هیئت مدیره	غلامحسین زارع نژاد
	نایب رئيس هیئت مدیره	مجید باقری خوزانی
	عضو هیات مدیره و مدیرعامل	غلامرضا جمالی
	عضو هیات مدیره	احمد ضابط
	عضو هیات مدیره	محمدحسین قدیری