



شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری

گزارش فعالیت هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه

سال مالی منتهی به

۱۳۹۲/۰۶/۳۱



مجمع عمومی عادی سالیانه سهام

شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارشهای سالانه هیات مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورتهای مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیأت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیأت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیتهای موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۱ به تایید هیأت مدیره رسیده است.

امضاء

سمت

نماینده

اعضاء هیأت مدیره

علی صدوقی

شرکت سرمایه گذاری آتیه صبا

رئیس هیأت مدیره

فرشاد ابراهیم پور

شرکت بازرگانی صندوق بازنشستگی کشوری

نائب رئیس هیأت مدیره

کیارش مهرانی

شرکت آزادراه امیرکبیر

عضو هیأت مدیره

احسان الله یار محمد

صندوق بازنشستگی کشوری

عضو هیأت مدیره

مجید هاتف وحید

شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی

مدیر عامل و عضو هیأت مدیره



فهرست مطالب

عنوان	صفحه
۱. گزیده اطلاعات شرکت (اصلی)	۴
۲. پیام هیات مدیره	۵
۳. معرفی شرکت	۶
۳-۱. تاسیس	۶
۳-۲. موضوع فعالیت شرکت	۶
۳-۳. اعضای هیأت مدیره	۶
۳-۴. سرمایه و ترکیب سهامداران	۶
۴. شرکت از منظر بورس اوراق بهادار	۷
۴-۱. وضعیت معاملات و قیمت سهام	۷
۴-۲. وضعیت نقد شوندگی سهام	۸
۴-۳. اطلاعات مقایسه ای پیش بینی های درآمد هر سهم و عملکرد واقعی	۸
۴-۴. وضعیت ارزش سهام شرکت در بورس	۸
۴-۵. جایگاه شرکت در صنعت و بررسی رقبا	۹
۵. محیط حقوقی شرکت	۱۰
۶. مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری	۱۰
۶-۱. وضعیت سرمایه گذاری ها	۱۰
۶-۲. وضعیت سرمایه، سودآوری و سرمایه گذاریهای انجام شده	۱۰
۶-۳. سرمایه گذاری های انجام شده به تفکیک صنعت	۱۱
۶-۴. بهای تمام شده شرکتهای متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری	۱۲
۶-۵. گردش سرمایه گذاری ها و سود فروش سهام در طی سال مالی	۱۳
۶-۶. خرید و فروش سهام و مشارکت در افزایش سرمایه	۱۴
۷. ریسکهای شرکت	۱۶
۷-۱. ریسک نوسانات نرخ بهره	۱۶
۷-۲. ریسک نوسانات نرخ ارز	۱۶
۷-۳. ریسک بازار	۱۶
۷-۴. ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییر مقررات دولتی	۱۶
۷-۵. ریسک نقدینگی	۱۷
۸. گزارش عملکرد اجتماعی شرکت	۱۷
۹. اهم اقدامات انجام شده طی سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۷
۹-۱. کنترل عملکرد شرکتهای سرمایه پذیر	۱۷



۱۷	۲-۹. اصلاح پرتفولیو سهام و بهبود ترکیب سرمایه گذاری ها
۱۸	۳-۹. تمرکز بر سود عملیاتی در راستای کسب سود پایدار
۱۸	۴-۹. شناسایی موقعیت های مناسب سرمایه گذاری در بازارهای اولیه و ثانویه
۱۹	۵-۹. تکمیل سرمایه گذاری در پروژه ها
۲۳	۶-۹. ارتقای خدمات حوزه فناوری اطلاعات
۲۳	۷-۹. تسویه تسهیلات مالی ارزی
۲۳	۸-۹. وصول مطالبات
۲۴	۹-۹. برنامه ریزی و مطالعات راهبردی
۲۴	۱۰-۹. برگزاری جلسات کمیته ساماندهی
۲۴	۱۱-۹. برگزاری جلسات کمیسیون معاملات سهام
۲۴	۱۲-۹. حضور در مجامع
۲۵	۱۳-۹. امور سهام
۲۵	۱۴-۹. امور حقوقی
۲۵	۱۵-۹. امور اداری و پشتیبانی
۲۶	۱۰. ترکیب نیروی انسانی
۲۶	۱۱. سایر موارد
۲۶	۱۲. معرفی مهمترین شرکتهای خارج از بورس:
۳۴	۱۳. وضعیت سودآوری
۳۴	۱-۱۳. وضعیت سودآوری شرکت اصلی
۳۴	۲-۱۳. تجزیه و تحلیل نسبتهای مالی
۳۵	۱۴. بودجه پیشنهادی، پیشنهادات هیات مدیره و برنامه های آینده
۳۵	۱-۱۴. بودجه پیشنهادی برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۶/۳۱
۳۵	۲-۱۴. پیشنهادات هیات مدیره
۳۶	۳-۱۴. برنامه های آینده شرکت
۳۸	۱۵. جدول مربوط به مشخصات و سوابق اعضاء هیئت مدیره
۳۹	۱۶. اطلاعات تماس با شرکت
۴۰	ضمایم
۴۰	ضمیمه الف: برگزاری مجامع طی سال مالی



۱. گزیده اطلاعات شرکت (اصلی)

تجدید ارائه شده			
۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	
۲,۵۴۳,۷۳۵	۳,۱۴۲,۶۸۶	۹,۱۷۵,۰۶۵	الف) اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):
۲,۵۲۴,۷۳۵	۳,۱۱۸,۵۳۰	۹,۱۳۵,۹۴۷	درآمد خالص
(۶۰۰,۰۰۶)	(۹۳,۸۵۱)	۳۷۹,۲۳۵	سود(زیان) عملیاتی
۲,۳۸۸,۵۳۰	۲,۹۷۶,۱۳۷	۹,۴۹۰,۸۰۰	درآمدها(هزینه‌ها)ی غیر عملیاتی
.....			سود خالص - پس از کسر مالیات
۲,۶۵۸,۵۵۴	۲,۹۱۲,۰۹۹	۴,۰۴۶,۶۶۹	تعدیلات سنواتی
			وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
۱۸,۹۸۸,۷۹۶	۲۱,۵۴۲,۳۸۰	۲۸,۸۰۶,۷۳۵	ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۷,۸۰۹,۰۹۲	۹,۲۵۹,۷۳۹	۹,۱۹۴,۷۹۴	جمع داراییها
۷,۲۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰	جمع بدهی‌ها
۱۱,۱۷۹,۷۰۴	۱۲,۲۸۲,۶۴۱	۱۹,۶۱۱,۹۴۱	سرمایه ثبت شده
			جمع حقوق صاحبان سهام
%۱۳	%۱۴	%۳۸	ج) نرخ بازده (درصد):
%۲۲	%۲۵	%۶۰	نرخ بازده داراییها ^۱
			نرخ بازده حقوق صاحبان سهام ^۲ (ارزش ویژه)
۷,۲۰۰	۷,۲۰۰	۷,۲۰۰	د) اطلاعات مربوط به هر سهم:
۳۸۰	۴۶۰	۴۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع (میلیون سهم)
۳۳۲	۴۲۷	۱۲۶۰	اولین پیش‌بینی سود هر سهم - ریال
۳۳۲	۴۱۳	۱,۳۱۸	آخرین پیش‌بینی سود هر سهم - ریال
۲۶۰	۲۸۰	۱,۰۵۴	سود واقعی هر سهم - ریال
۲,۶۵۹	۳,۴۳۵	۸,۰۵۶	سود نقدی هر سهم - ریال
۱۰۰۰	۱۰۰۰	۱۰۰۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش - ریال
۸	۸,۰۴	۶,۳۹	ارزش اسمی هر سهم - ریال
			نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم ^۳ - مرتبه
۲۹	۳۸	۳۸	ه) سایر اطلاعات :
			تعداد کارکنان - نفر (رسمی و پیمانی و قراردادی در پایان سال)

$$(۱) \text{ نرخ بازده دارایی‌ها} = \frac{\text{سود خالص}}{\text{متوسط جمع داراییهای ابتدا و انتهای دوره}}$$

$$(۲) \text{ نرخ بازده حقوق صاحبان سهام} = \frac{\text{سود خالص}}{\text{متوسط حقوق صاحبان سهام ابتدا و انتهای دوره}}$$

$$(۳) \text{ P/E} = \frac{\text{قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش}}{\text{آخرین پیش‌بینی سود هر سهم}}$$

۲. پیام هیات مدیره

با عرض سلام و خیر مقدم به صاحبان محترم سهام و اعضاء محترم مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری (سهامی عام)، ضمن تسلیت به مناسبت فرارسیدن اربعین سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین (ع)، گزارش عملکرد هیات مدیره شرکت در طی سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱ که حاصل تلاش و فعالیت یکساله هیات مدیره، مدیران و کارکنان شرکت بوده و همچنین خلاصه عملکرد یکساله شرکتهای گروه و برنامه ها و سیاستهای کلان شرکت را تقدیم می‌دارد و از مجمع عمومی محترم صاحبان سهام تقاضا می‌نماید با رهنمودهای خود، هیأت مدیره را در انجام وظایف محوله یاری و هم‌چون گذشته با حمایت های بی دریغ خود، راه نیل به اهداف تعیین شده را هموار نمایند.

امید است که با توسل به ذات اقدس باری تعالی و در سایه توجهات حضرت ولی عصر (عج) با برنامه‌ریزی اصولی و فعالیت مستمر کلیه مدیران و کارکنان، شاهد اجرای دقیق برنامه‌های تعیین شده برای سال مالی آینده باشیم. ان شاء الله. همانگونه که استحضار دارید شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی کشوری، با هدف مدیریت بهینه بخشی از دارایی‌های صندوق بازنشستگی کشوری و افزایش دارایی بازنشستگان محترم تاسیس شد. رسالتی که بر دوش این شرکت در قبال بازنشستگان محترم قرار گرفت باعث شد که تصمیم گیران، مدیران و کارشناسان این شرکت را بر آن دارد تا با انجام بررسیهای جامع و دقیق، سرمایه‌های در اختیار را به سمت حوزه‌هایی با حاشیه سود مطلوب سوق دهد. هیأت مدیره و مدیریت شرکت، افتخار دارند که امانت دار سهامداران محترم بوده و در جهت حفظ و افزایش ثروت آنها از هیچ کوشش و تلاشی دریغ نورزیده و در راستای تحقق این هدف و به منظور ادامه روند پویایی و موفقیت شرکت، در سال مورد گزارش در جهت اصلاحات موثر و متنوع سازی پرتفوی و افزودن حجم سرمایه گذاری‌ها و استفاده بهینه از موقعیت های بازار سرمایه و فرصتهای موجود اصل ۴۴ قانون اساسی و همچنین بازار گردانی سهام گروه، اقدامات اساسی را به عمل آورده و اساس برنامه ریزی های خود را مطالعات بازار، شناسایی فرصتها و تهدیدهای محیطی جهت حفظ و ارتقای منافع و ثروت سهامداران بنا نهاده است.

در این راستا شرکت با تدوین چشم انداز، اهداف و استراتژیهای خود، برنامه عملیاتی جهت کسب سود بیشتر و افزایش ثروت سهامداران را مدنظر قرار داده است. در این گامها فرصتهای محیطی جهت اجتناب از تهدیدها و بهره گیری هر چه بیشتر از نقاط قوت و پوشش نقاط ضعف شناسایی شده است. به همین منظور شرکتهای زیان ده و کم بازده در فهرست واگذاری قرار گرفته تا منافع حاصل از فروش آن داراییها در حوزه های با مزیت نسبی و هم راستا با استراتژی شرکت سرمایه گذاری شود. همچنین حضور فعال در صنایع با مزیت نسبی کشور در اولویت فعالیت‌های شرکت قرار گرفته است. بر این اساس و با توجه به بهره مندی کشورمان از منابع غنی نفت و گاز و معادن مختلف و نیز دانش کافی در این صنایع، سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی و صنایع معدنی و فلزات اساسی در اولویت فعالیتهای سرمایه‌گذاری خود قرار داده و خوشبختانه، با بهره گیری از مطالعات کارشناسی و نگاه استراتژیک، توانسته است موقعیتهای مطلوبی را شناسایی و سرمایه گذاری نماید.

هیات مدیره شرکت معتقد است تمامی افتخارات و موفقیت های کسب شده، در سایه حمایت بی دریغ و به پشتوانه حمایت سهامداران محترم حاصل شده است. تعامل مطلوب و بیان انتقادات سازنده شما سهامداران محترم، مطمئناً راه گشا و چراغ راه ما در آینده خواهد بود.

در آخر لازم می‌دانیم از تمامی سهامداران محترم که در این مجمع حضور به هم رسانده‌اند، صمیمانه تشکر و قدردانی نماییم. مدیریت شرکت بر طبق رسالت و وظایف خود در هر زمان با افتخار، پذیرا و پاسخگوی سهامداران محترم بوده و مقدم شما عزیزان را که بدون شک موجب خیر و برکت و دلگرمی می‌باشد، گرامی می‌دارد و سربلندی، عزت و رفاه و آسایش ایران و ایرانی را از خداوند متعال مسئلت دارد.



۳. معرفی شرکت

۳-۱. تاسیس

شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی مستخدمین مشمول قانون استخدام کشوری در تاریخ ۱۳۶۷/۰۴/۲۵ در قالب شرکت سهامی خاص، تحت شماره ۷۰۵۱۳ در اداره ثبت شرکتهای تهران به ثبت رسید و در تاریخ ۱۳۷۸/۰۳/۲۶ با تصویب اساسنامه جدید توسط مجمع عمومی فوق العاده صاحبان محترم سهام، نام شرکت، به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری (سهامی عام) تبدیل گردید و در تاریخ ۱۳۷۹/۰۶/۳۱ در سازمان بورس و اوراق بهادار تهران پذیرفته شده است.

۳-۲. موضوع فعالیت شرکت

فعالیت شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری (سهامی عام) طبق ماده (۲) اساسنامه عبارت است از: سرمایه گذاری و مشارکت در شرکتهای، طرحها، واحدهای تولیدی و صنعتی، خدماتی و بازرگانی و خرید و فروش سهام اینگونه شرکتهای و انجام عملیاتی که بصورت مستقیم و یا غیرمستقیم با فعالیتهای مذکور ارتباط داشته باشد و یا اجرای آنها را تسهیل نماید و نیز اداره آن قسمت از اموال، مؤسسات و شرکت های مربوط به تبصره ۸۲ قانون بودجه سال ۱۳۶۲ کل کشور و سایر اموال و مؤسسات و شرکت های که توسط صندوق بازنشستگی کشوری در اختیار این شرکت گذاشته می شود.

۳-۳. اعضای هیأت مدیره

اسامی اعضاء هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در سال مالی ۱۳۹۲ - ۱۳۹۱:

نام و نام خانوادگی	سمت	نماینده	تاریخ انتصاب
علی صدوقی	رئیس هیأت مدیره	شرکت سرمایه گذاری آتیه صبا	۱۳۹۱/۰۵/۰۲
فرشاد ابراهیم پور	نایب رئیس هیأت مدیره	شرکت بازرگانی صندوق بازنشستگی کشوری	۱۳۹۱/۰۷/۲۴
کیارش مهرانی	عضو هیأت مدیره	شرکت آزادراه امیرکبیر	۱۳۹۱/۰۵/۰۲
احسان الله یار محمد	عضو هیأت مدیره	صندوق بازنشستگی کشوری	۱۳۹۱/۰۴/۰۳
مجید هاتف وحید	مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی	۱۳۹۱/۰۵/۰۲

۳-۴. سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۲۰ میلیارد ریال (شامل تعداد ۲۰ میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰۰ ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۷،۲۰۰ میلیارد ریال (شامل تعداد ۷،۲۰۰ میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰۰ ریال) در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱ افزایش یافته است. در جدول زیر اطلاعات مربوط به نحوه افزایش سرمایه ارائه شده است.

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیارد ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۷۷/۰۶/۳۰	۵۰۰	۱۰۰	آورده سهامداران و مطالبات حال شده
۱۳۷۹/۰۶/۱۶	۱۰۰۰	۱،۰۰۰	آورده سهامداران و مطالبات حال شده
۱۳۸۱/۰۹/۰۹	۲۰	۱،۲۰۰	آورده سهامداران و مطالبات حال شده
۱۳۸۳/۰۲/۱۵	۱۰۰	۲،۴۰۰	آورده سهامداران و مطالبات حال شده
۱۳۸۳/۰۹/۰۴	۱۰۰	۴،۸۰۰	آورده سهامداران و مطالبات حال شده
۱۳۸۷/۰۵/۰۲	۵۰	۷،۲۰۰	آورده سهامداران و مطالبات حال شده



همچنین بررسی‌های اولیه در خصوص افزایش سرمایه از مبلغ ۷,۲۰۰ میلیارد ریال به ۱۴,۴۰۰ میلیارد ریال انجام شده و اجرایی شدن آن در حال بررسی است.
ترکیب سهامداران شرکت به شرح جدول زیر است:

ردیف	نام سهامدار	۱۳۹۲/۰۶/۳۱		۱۳۹۲/۰۹/۰۳	
		درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام
۱	صندوق بازنشستگی کشوری	۸۵.۳۸	۶,۱۴۷,۰۳۸,۵۷۶	۸۵.۳۸	۶,۱۴۷,۰۳۸,۵۷۶
۲	شرکت سرمایه گذاری صبا تامین (سهامی عام)	۲.۲۹	۱۶۵,۰۴۴,۴۵۶	۲.۲۹	۱۶۵,۰۴۴,۴۵۶
۳	شرکت نوآوران مدیریت سبا (سهامی خاص)	۱.۲۴	۸۹,۰۹۶,۹۹۴	۰.۷۴	۵۲,۹۵۰,۲۱۳
۴	بانک پارسیان (سهامی عام)	۱.۲۰	۸۶,۱۵۲,۴۶۸	۰.۰۰	۰
۵	موسسه صندوق بیمه اجتماعی روستائیان و عشایر	۰.۵۷	۴۱,۱۰۲,۲۵۸	۰.۵۷	۴۱,۱۰۲,۲۵۸
۶	شرکت سهامی بیمه ایران	۰.۳۸	۲۷,۰۵۹,۲۰۷	۰.۳۷	۲۶,۳۰۹,۲۰۷
۷	شرکت سرمایه گذاری و خدمات مدیریت صندوق بازنشستگی	۰.۳۶	۲۵,۹۴۹,۸۶۴	۰.۳۶	۲۶,۱۵۰,۰۳۴
۸	شرکت سرمایه گذاری آتیه صبا (سهامی خاص)	۰.۳۶	۲۵,۸۱۰,۳۴۵	۰.۳۶	۲۵,۸۱۰,۳۴۵
۹	شرکت سرمایه گذاری فرهنگیان	۰.۳۵	۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۰.۳۵	۲۵,۲۰۰,۰۰۰
۱۰	شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی نفت سهامی خاص	۰.۲۶	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۰.۲۶	۱۹,۰۷۶,۲۶۱
۱۱	سایر	۷.۶۲	۵۴۸,۵۴۵,۸۳۲	۹.۳۲	۶۷۱,۳۱۸,۶۵۰
جمع		۱۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

همان‌طور که در ترکیب سهامداری مشخص است عمده سهام این شرکت در اختیار صندوق بازنشستگی کشوری قرار داشته و این صندوق تعیین کننده خط مشی شرکت می باشد.

۴. شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

۴-۱. وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۷۹/۰۶/۳۱ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه شرکت‌های چند رشته ای صنعتی با نماد "صندوق" درج شده و سهام آن برای اولین بار در همان سال مورد معامله قرار گرفت.
وضعیت سهام شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

ارقام به میلیون ریال

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	پایان سال مالی	
					ارزش بازار	قیمت سهم ریال
۱۳۸۸/۰۶/۳۱	۱۱۷,۸۰۸,۸۵۱	۱۷۹,۲۵۴	۳۴۷	۲۳۹	۱۱,۰۵۲,۰۰۰	۱۵۳۵
۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۴۴۶,۷۰۰,۸۱۶	۸۰۷,۷۰۷	۳۵۰	۲۲۶	۱۳,۶۸۰,۰۰۰	۱۹۰۰
۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۸۴۰,۰۷۲,۴۰۰	۲,۲۹۲,۲۹۰	۲۸۷	۱۹۱	۱۹,۱۴۴,۸۰۰	۲۶۵۹
۱۳۹۱/۰۶/۳۱	۲۹۴,۹۸۹,۵۰۱	۶۴۳,۴۰۵	۲۴۶	۱۵۸	۱۲,۶۵۷,۶۰۰	۱۷۵۸
۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱,۸۴۵,۸۵۹,۷۰۳	۶,۹۸۹,۵۳۹	۳۰۳	۲۰۲	۴۰,۶۸۰,۰۰۰	۵,۶۵۰



۲-۴. وضعیت نقد شوندگی سهام

شرح	۱۳۹۲/۶/۳۱	۱۳۹۱/۶/۳۱	۱۳۹۰/۶/۳۱
تعداد روزهای معاملاتی	۲۰۲	۱۵۸	۱۹۱

۳-۴. اطلاعات مقایسه ای پیش بینی های درآمد هر سهم و عملکرد واقعی

اطلاعات مربوط به پیش بینی های درآمد هر سهم شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱ و عملکرد واقعی آن به شرح زیر بوده است:

اولین EPS در تاریخ ۱۳۹۱/۰۶/۱۲	دومین EPS در تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۰۳	سومین EPS در تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	چهارمین EPS در تاریخ ۱۳۹۲/۰۲/۰۸
۴۰۰ ریال	۴۸۱ ریال	۵۷۰ ریال	۷۵۰ ریال
پنجمین EPS در تاریخ ۱۳۹۲/۰۴/۰۲	ششمین EPS در تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۰۱	هفتمین EPS در تاریخ ۱۳۹۲/۰۶/۲۶	عملکرد واقعی
۸۹۰ ریال	۱۱۲۲ ریال	۱۲۶۰ ریال	۱۳۱۸ ریال

۴-۴. وضعیت ارزش سهام شرکت در بورس

نوسانات ارزش بازار سهام شرکت از تاریخ ۱۳۸۰/۰۶/۳۱ و بدون در نظر گرفتن سود سهام تا تاریخ ۱۳۹۲/۰۶/۳۱ بشرح زیر می باشد.

شرح	سرمایه - میلیون ریال	ارزش بازار - میلیارد ریال	تقسیم سود - میلیون ریال
۱۳۸۰/۰۶/۳۱	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰
۱۳۸۱/۰۶/۳۱	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۵۹,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰
۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱,۲۰۰,۰۰۰	۳,۵۲۳,۲۰۰	۴۸۰,۰۰۰
۱۳۸۳/۰۶/۳۱	۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۳,۸۴۵,۶۰۰	۷۲۰,۰۰۰
۱۳۸۴/۰۶/۳۱	۴,۸۰۰,۰۰۰	۱۲,۲۲۵,۶۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰
۱۳۸۵/۰۶/۳۱	۴,۸۰۰,۰۰۰	۱۰,۴۰۶,۴۰۰	۱,۲۹۶,۰۰۰
۱۳۸۶/۰۶/۳۱	۴,۸۰۰,۰۰۰	۱۰,۳۷۶,۶۰۰	۱,۳۴۴,۰۰۰
۱۳۸۷/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۷۹,۲۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰
۱۳۸۸/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۵۲,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰
۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۳,۶۸۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰
۱۳۹۰/۰۶/۳۰	۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۹,۱۴۴,۸۰۰	۱,۸۷۲,۰۰۰
۱۳۹۱/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۵۷,۶۰۰	۲,۰۱۶,۰۰۰
۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۴۰,۶۸۰,۰۰۰	



۴-۵. جایگاه شرکت در صنعت و بررسی رقبا

در جدول زیر به مقایسه شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با برخی از شرکتهای مشابه (برحسب ارزش بازار) در تاریخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۰ پرداخته شده است.

رتبه	نام شرکت	قیمت هر سهم	تعداد سهام (میلیون)	ارزش بازار (میلیارد ریال)
۱	سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین	۵,۰۹۱	۲۹,۰۰۰	۱۴۷,۶۳۹,۰۰۰
۲	هلدینگ خلیج فارس	۱۷,۷۲۵	۲۴,۷۸۹	۴۳۹,۳۸۵,۰۲۵
۳	سرمایه گذاری امید	۴,۶۷۸	۲۰,۰۰۰	۹۳,۵۶۰,۰۰۰
۴	سرمایه گذاری غدیر	۵,۶۷۸	۱۸,۰۰۰	۱۰۲,۲۰۴,۰۰۰
۵	سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری	۷,۰۸۳	۷,۲۰۰	۵۰,۹۹۷,۶۰۰
۶	سرمایه گذاری معادن و فلزات	۸,۶۶۶	۶,۵۰۰	۵۶,۳۲۹,۰۰۰
۷	سرمایه گذاری سایپا	۱,۲۵۸	۶۱,۰۰۰	۷۶,۷۳۸,۰۰۰
۸	سرمایه گذاری خوارزمی	۲,۳۵۷	۴,۶۸۵	۱۱,۰۴۲,۵۴۵
۹	سرمایه گذاری گروه توسعه ملی	۶,۷۰۰	۴,۵۰۰	۳۰,۱۵۰,۰۰۰
۱۰	سرمایه گذاری توسعه صنایع بهشهر	۳,۷۱۷	۳,۶۲۹	۱۳,۴۸۸,۹۹۳
۱۱	سرمایه گذاری توسعه ملی	۲,۷۴۰	۳,۰۰۰	۸,۲۲۰,۰۰۰
۱۲	سرمایه گذاری ملی ایران	۴,۲۲۵	۲,۹۰۰	۱۲,۲۵۲,۵۰۰
۱۳	سرمایه گذاری بهمن	۱,۹۰۵	۲,۴۲۰	۴,۶۱۰,۱۰۰
۱۴	سرمایه گذاری بازنشستگی کارکنان بانکها	۲,۲۰۱	۱,۵۰۰	۳,۳۰۱,۵۰۰
۱۵	سرمایه گذاری صنعت و معدن	۳,۱۰۷	۱,۵۰۰	۴,۶۶۰,۵۰۰
۱۶	سرمایه گذاری صنعت نفت	۳,۷۲۴	۱,۱۵۰	۴,۲۸۲,۶۰۰
۱۷	سرمایه گذاری آتیه دماوند	۷,۰۷۸	۱,۰۰۰	۷,۰۷۸,۰۰۰
۱۸	سرمایه گذاری ملت	۹۱۶	۱,۰۰۰	۹۱۶,۰۰۰
۱۹	سرمایه گذاری بوعلی	۲,۰۴۳	۸۰۰	۱,۶۳۴,۴۰۰
۲۰	سرمایه گذاری پردیس	۲,۰۸۹	۵۰۰	۱,۰۴۴,۵۰۰

بر طبق جدول فوق شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین با سرمایه ای بالغ بر ۲۹/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال رتبه نخست را از آن خود کرده و شرکت هلدینگ خلیج فارس با سرمایه ای بالغ بر ۲۴/۷۸۹/۰۰۰ میلیون ریال در رتبه دوم قرار دارد.

شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین در تیر ماه ۱۳۹۲ در بازار دوم بورس پذیرفته شد. در سال ۱۳۹۱ از لحاظ سرمایه، شرکت سرمایه گذاری غدیر با سرمایه ای بالغ بر ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال در رتبه اول و سرمایه گذاری امید با سرمایه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال و شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با سرمایه ۷/۲۰۰/۰۰۰ میلیون ریال به ترتیب در رتبه های دوم و سوم قرار داشتند.

شرکت سرمایه گذاری غدیر در آذر ماه سال مالی ۱۳۹۱ سرمایه خود را از مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال به ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال و در فروردین ماه سال ۱۳۹۲ از ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال به ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال افزایش داده است. شرکت سرمایه گذاری امید نیز سرمایه خود را در آبانماه ۱۳۹۲ از مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال به ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال افزایش داده است.

شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی نیز افزایش مکرر سرمایه را جهت پیشبرد اهداف خود در شرکتهای هدف در سالهای آتی در برنامه خود قرار داده است.



۵. محیط حقوقی شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- قانون مالیاتهای مستقیم
- قانون تجارت
- قانون کار و قانون تامین اجتماعی
- قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار
- اساسنامه شرکت
- استانداردهای حسابداری و حسابرسی
- سایر قوانین مرتبط

۶. مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری

۶-۱. وضعیت سرمایه گذاری ها

ترکیب سرمایه گذاری های شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در جدول زیر آورده شده است. همانطور که از ترکیب سرمایه گذاری های شرکت در این جدول مشخص است ۳۹/۶۲ درصد از سرمایه گذاری های شرکت در خارج بورس بوده و ۴۶/۴۲ درصد از این سرمایه گذاری ها در شرکت های بورسی می باشد و ۱۳/۹۵ درصد در سایر سرمایه گذاری ها (اوراق مشارکت و سپرده های بانکی) می باشد. لذا در صورت پذیرش هر کدام از شرکت های غیربورسی در بورس، ارزش سرمایه گذاری های شرکت رشد قابل توجهی خواهند داشت.

مبلغ - میلیون ریال

شرح		۱۳۹۲/۰۶/۳۱		۱۳۹۱/۰۶/۳۱		درصد افزایش (کاهش) نسبت به سال قبل
مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	
۹,۲۱۸,۵۳۸	۴۶.۴۲	۵,۵۷۲,۵۷۳	۳۲.۷۸	۳,۶۴۵,۹۶۵	۶۵	سرمایه گذاری در سهام شرکت های بورسی
۷,۸۶۸,۵۰۵	۳۹.۶۲	۱۰,۴۱۹,۷۷۲	۶۱.۲۹	(۲,۵۵۱,۲۶۷)	-۲۴	سرمایه گذاری در سهام شرکت های غیربورسی
۱۷,۰۸۷,۰۴۳	۸۶.۰۵	۱۵,۹۹۲,۳۴۵	۹۴.۰۷	۱,۰۹۴,۶۹۸	۷	جمع سرمایه گذاری در سهام شرکتها
۲,۷۷۱,۲۱۴	۱۳.۹۵	۱,۰۰۸,۷۶۸	۵.۹۳	۱,۷۶۲,۴۴۶	۱۷۵	سایر سرمایه گذاری ها (اوراق مشارکت و سپرده های بانکی)
۱۹,۸۵۸,۲۵۷	۱۰۰	۱۷,۰۰۱,۱۱۳	۱۰۰	۲,۸۵۷,۱۴۴	۱۷	جمع

۶-۲. وضعیت سرمایه، سودآوری و سرمایه گذاریهای انجام شده

سال مالی منتهی به	سرمایه شرکت	سود خالص	سرمایه گذاریهای انجام شده	درصد سود پس از کسر مالیات به سرمایه
۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۲,۲۲۷,۱۲۳	۱۵,۵۹۳,۷۰۴	۳۰.۹۳
۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۲,۳۸۸,۵۳۰	۱۶,۰۶۴,۳۶۷	۳۳.۱۷
۱۳۹۱/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۲,۹۷۶,۱۳۷	۱۷,۰۰۱,۱۱۳	۴۱.۳۴
۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۷,۲۰۰,۰۰۰	۹,۴۹۰,۸۰۰	۱۹,۸۵۸,۲۵۷	۱۳۱.۸۲



۳-۶. سرمایه گذاری های انجام شده به تفکیک صنعت

با توجه به بهره مندی کشورمان از منابع غنی نفت، گاز و معدن و لذا مزیت نسبی سرمایه گذاری در صنایع مرتبط با این حوزه ها، غالب سرمایه گذاریهای انجام شده (به بهای تمام شده) در بخش صنایع فرآورده های نفتی و محصولات شیمیایی و پتروشیمیایی، صنعت فولاد و کانیهای فلزی و غیر فلزی بوده است. جدول بعد ترکیب سرمایه گذاری شرکت را در صنایع مختلف در سال مالی ۱۳۹۲ نشان می دهد.

ارقام به میلیون ریال

بهای تمام شده شرکتهای بورسی و غیر بورسی با احتساب علی الحساب افزایش سرمایه در تاریخ ۱۳۹۲/۰۶/۳۱				نام صنعت
درصد	بهای تمام شده	شرکت های غیر بورسی	شرکت های بورسی	
۲۸.۶۱	۴,۸۸۹,۴۴۶	۱,۷۹۲,۱۶۱	۳,۰۹۷,۲۸۵	مواد و محصولات شیمیایی
۱۶.۰۵	۲,۷۴۲,۶۶۳	۰	۲,۷۴۲,۶۶۳	فرآورده های نفتی کک و سوخت هسته ای
۱۱.۳۰	۱,۹۳۰,۴۹۴	۱,۸۶۵,۲۸۱	۶۵,۲۱۳	فلزات اساسی
۹.۴۴	۱,۶۱۳,۱۹۳	۱,۶۱۳,۱۹۳	۰	ساخت محصولات فلزی
۸.۸۰	۱,۵۰۳,۱۵۳	۸۴۶,۵۴۶	۶۵۶,۶۰۷	واسطه گری های مالی
۷.۴۳	۱,۲۶۹,۴۵۰	۷۸۳,۸۳۴	۴۸۵,۶۱۶	انواع فرآورده های غذایی و آشامیدنی
۵.۴۵	۹۳۰,۳۹۲	۰	۹۳۰,۳۹۲	استخراج کانی های فلزی
۲.۹۱	۴۹۶,۸۴۱	۰	۴۹۶,۸۴۱	خودرو و ساخت قطعات
۲.۸۲	۴۸۲,۰۷۷	۳۴۵,۵۳۸	۱۳۶,۵۳۹	سایر محصولات کانی غیر فلزی
۰.۱۴	۲۴,۵۱۲	۰	۲۴,۵۱۲	حمل و نقل دریایی و آبهای سطحی
۷.۰۵	۱,۲۰۴,۸۲۲	۶۲۱,۹۵۲	۵۸۲,۸۷۰	سایر
۱۰۰	۱۷,۰۸۷,۰۴۳	۷,۸۶۸,۵۰۵	۹,۲۱۸,۵۳۸	جمع :
	۲,۷۷۱,۲۱۴	۲,۷۷۱,۲۱۴		اوراق مشارکت و سپرده های بانکی
	۱۹,۸۵۸,۲۵۷	۱۰,۶۳۹,۷۱۹	۹,۲۱۸,۵۳۸	جمع کل :



۴-۶. بهای تمام شده شرکتهای متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری

ارقام: میلیون ریال

شرکتهای خارج از بورس			
نام شرکت	بهای تمام شده	ع	افزایش سرمایه
مواد و محصولات شیمیایی :			
پتروشیمی باختر	۱۳۶,۳۶۴	۰	
پتروشیمی امیرکبیر	۶۵۴,۱۹۱	۸۵,۸۲۵	
پتروشیمی ایلام	۵۱۰,۰۰۰	۰	
پتروشیمی برزویه	۳۵۸,۸۹۴	۴۶,۸۸۷	
جمع :	۱,۶۵۹,۴۴۹	۱۳۲,۷۱۲	۱,۷۹۲,۱۶۱
ساخت محصولات کانی غیر فلزی :			
سیمان ساوه	۲۷۱,۵۰۷	۰	
سیمان اردستان	۷۴,۰۳۱	۰	
جمع :	۳۴۵,۵۳۸	۰	۳۴۵,۵۳۸
انواع فرآورده های غذایی و آشامیدنی :			
صنایع شیر ایران	۶۱۸,۶۶۸	۱۶۵,۰۰۰	
شوگو پارس	۱۶۶	۰	
جمع :	۶۱۸,۸۳۴	۱۶۵,۰۰۰	۷۸۳,۸۳۴
فلزات اساسی :			
صبا فولاد خلیج فارس	۳۷۸,۳۲۴	۱,۴۸۶,۹۵۷	
جمع :	۳۷۸,۳۲۴	۱,۴۸۶,۹۵۷	۱,۸۶۵,۲۸۱
ساخت محصولات فلزی :			
لوله سازی اهواز	۱,۰۲۳,۱۹۳	۰	
فولاد اکسین خوزستان	۵۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	
جمع :	۱,۵۲۳,۱۹۳	۹۰,۰۰۰	۱,۶۱۳,۱۹۳
واسطه گری های مالی :			
توسعه عمران کرمان	۱۲۰	۰	
خدمات مدیریت و تحقیقات	۱۹۸,۰۰۰		
نوآوران مدیریت سبا	۱۰	۴۹۹,۹۹۰	
گسترش پارس سبا	۱۰,۰۰۰	۱۳۷,۳۲۳	
آرمون بورس	۱,۰۹۳	۰	
جمع :	۲۰۹,۲۲۳	۶۳۷,۳۲۳	۸۴۶,۵۴۶
انبوه سازی املاک و مستغلات :			
صبا آرمه	۲۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۴۹۷	
پیش ساخته سازان صبا بتن	۸۰۰	۰	
جمع :	۲۰۰,۸۰۰	۳۴۰,۴۹۷	۵۴۱,۲۹۷
کشاورزی دامپروری و خدمات وابسته به آن :			
گیلان پاکت	۳۶	۳۶	
لاستیک و پلاستیک :			
کارخانجات تولیدی تهران	۵۸,۴۱۷	۰	
جمع :	۵۸,۴۱۷	۰	۵۸,۴۱۷
رادیو تلویزیون و وسایل ارتباطی :			
فن آوا	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	
بورس انرژی	۱,۵۲۲	۱,۵۲۲	
سایر	۶۸۰	۶۸۰	
پیش پرداخت علی الحساب افزایش سرمایه سایر شرکتهای :			
جمع کل شرکتهای خارج از بورس :	۵,۰۱۶,۰۱۶	۲,۸۵۲,۴۸۹	۷,۸۶۸,۵۰۵

شرکتهای پذیرفته شده در بورس		
نام شرکت	بهای تمام شده	
مواد و محصولات شیمیایی :		
پتروشیمی جم	۲,۳۴۶,۷۳۶	
پتروشیمی فن آوران	۴۵۷,۳۶۸	
پتروشیمی خارگ	۱۶۹,۲۵۷	
سایر	۱۲۳,۹۲۴	
جمع :	۳,۰۹۷,۲۸۵	
ساخت محصولات کانی غیر فلزی :		
پشم شیشه ایران	۴۴,۶۲۸	
کاشی الوند	۲۴,۸۴۳	
کاشی پارس	۱۱,۴۳۶	
سیمان فارس خوزستان	۳۹,۴۸۳	
سیمان بهبهان	۱۶,۱۴۷	
سایر	۳	
جمع :	۱۳۶,۵۳۹	
انواع فرآورده های غذایی و آشامیدنی :		
توسعه صنایع بهشهر	۴۵۸,۷۹۹	
مارگارین	۱۵,۱۴۶	
صنعتی بهشهر	۱۱,۶۷۱	
جمع :	۴۸۵,۶۱۶	
استخراج کانی های فلزی :		
چادرملو	۲۲۲,۹۰۷	
سنگ آهن گل گهر	۷۰۷,۴۸۵	
جمع :	۹۳۰,۳۹۲	
واسطه گری های مالی :		
بانک اقتصاد نوین	۳۶۱,۰۰۴	
بانک پارسیان	۲۸۰,۱۷۰	
سایر	۱۵,۴۳۳	
جمع :	۶۵۶,۶۰۷	
خودرو و ساخت قطعات :		
ایران خودرو	۲۵۵,۲۰۳	
گروه رنا	۲۲۱,۹۵۴	
پارس خودرو	۱۹,۶۸۴	
جمع :	۴۹۶,۸۴۱	
ماشین آلات و دستگاههای برقی :		
ماشین آلات و تجهیزات :	۲۴,۷۷۹	
لاستیک و پلاستیک :	۱۵,۷۳۶	
فرآورده های نفتی کک و سوخت هسته ای :	۴۲,۹۱۰	
خدمات فنی و مهندسی :	۲,۷۴۲,۶۶۳	
حمل و نقل دریایی و آبهای سطحی :	۶,۰۹۱	
پست و مخابرات	۲۴,۵۱۲	
تامین وجوه بیمه و بازنشستگی به جز تامین اجتماعی اجباری	۴۰,۳۳۸	
فلزات اساسی :	۲۳۵,۳۰۰	
دباغی پرداخت چرم و ساخت انواع پاپوش :	۶۵,۲۱۳	
سایر	۲	
مشارکت در افزایش سرمایه	۳۲۲	
جمع کل شرکتهای داخل بورس :	۲۱۷,۳۹۲	
جمع کل شرکتهای خارج از بورس :	۹,۲۱۸,۵۳۸	



۵-۶. گردش سرمایه گذاری ها و سود فروش سهام در طی سال مالی

شرح	ارقام به میلیون ریال
سرمایه گذاری ها در ابتدای سال مالی	۱۷,۰۰۱,۱۱۳
خرید سهام در طول سال مالی	۴۹۹,۲۹۹
مشارکت در افزایش سرمایه شرکتها در طول سال مالی	۹۵۸,۴۵۱
قیمت تمام شده سهام فروخته شده در طول سال مالی	(۲۹۹,۰۵۹)
تعدیلات	(۶۳,۹۹۳)
سایر سرمایه گذاری ها (اوراق مشارکت)	۱,۷۶۲,۴۴۶
سرمایه گذاری ها در پایان سال مالی ۱۳۹۲/۰۶/۳۱	۱۹,۸۵۸,۲۵۷

مبلغ فروش سهام	۱,۷۳۵,۸۸۸
قیمت تمام شده سهام فروخته شده	(۲۹۹,۰۵۹)
سود فروش سهام	۱,۴۳۶,۸۲۹



۶-۶. خرید و فروش سهام و مشارکت در افزایش سرمایه

الف. شرکتهای بورسی

مبلغ - میلیون ریال

نام شرکت	مانده در ابتدای سال	نقل و انتقالات	خرید		فروش	مانده در پایان سال
			خرید طی دوره	مشارکت در افزایش سرمایه	قیمت تمام شده	
پتروشیمی جم	۰	۲,۴۳۶,۵۳۵	۴۸,۶۴۵		(۱۳۸,۴۴۴)	۲,۳۴۶,۷۳۶
نفت پاسارگاد	۰	۳۲۷,۳۵۰	۱۴,۴۸۳		(۱۶,۱۰۸)	۳۲۵,۷۲۵
نفت ایرانول	۰	۸۳۵,۶۵۶	۹۷۹		(۷۱,۲۲۱)	۷۶۵,۴۱۴
بیمه ملت	۰	۲۳۵,۳۰۰	۰	۷۸,۴۳۳	۰	۳۱۳,۷۳۳
پالایش نفت اصفهان	۱,۶۵۱,۵۲۴					۱,۶۵۱,۵۲۴
پتروشیمی فن آوران	۴۵۷,۳۶۸					۴۵۷,۳۶۸
پتروشیمی خارگ	۱۶۹,۲۵۷					۱۶۹,۲۵۷
سرمایه گذاری امید	۱,۷۹۱				(۱,۷۹۱)	۰
توسعه صنایع بهشهر	۴۰۴,۷۶۳		۵۴,۰۳۶	۰		۴۵۸,۷۹۹
ذوب آهن	۱۱,۶۱۵				(۶,۰۸۰)	۵,۵۳۵
سرمایه گذاری رنا	۱۷۷,۹۶۱		۴۳,۹۹۳	۰	۰	۲۲۱,۹۵۴
پتروشیمی پردیس	۲۰,۱۸۰				(۲۰,۱۸۰)	۰
سرنفت و گاز و پتروشیمی تامین	۰		۲۸,۳۸۲		(۱۸,۲۸۸)	۱۰,۰۹۴
سرمایه گذاری غدیر	۷,۸۰۷				(۷,۸۰۷)	۰
سرمایه گذاری سپه	۳,۴۳۵		۱,۲۵۰	۰		۴,۶۸۵
نفت و گاز پارسیان	۱۹,۱۴۰				(۱۹,۱۴۰)	۰
سایر	۲,۳۴۸,۷۵۵			۱۳۸,۹۵۹		۲,۴۸۷,۷۱۴
جمع :	۵,۲۷۳,۵۹۶	۳,۸۳۴,۸۴۱	۱۹۱,۷۶۸	۲۱۷,۳۹۲	(۲۹۹,۰۵۹)	۹,۲۱۸,۵۳۸



ب. شرکتهای غیر بورسی

مبلغ - میلیون ریال

درصد مالکیت	مانده در پایان سال		فروش	خرید		نقل و انتقالات	مانده در ابتدای سال		نام شرکت
	پ پ ا سرمایه	بهای تمام شده	قیمت تمام شده	مشارکت در سرمایه	خرید طی دوره		پ پ ا سرمایه	بهای تمام شده	
۰	۰	۰		(۲۵۴,۶۵۳)		(۲,۴۳۶,۵۳۵)	۲۵۴,۶۵۳	۲,۴۳۶,۵۳۵	پتروشیمی جم
۰	۰	۰				(۸۳۵,۶۵۶)	۰	۸۳۵,۶۵۶	نفت ایرانول
۰	۰	۰				(۳۲۷,۳۵۰)	۰	۳۲۷,۳۵۰	نفت پاسارگاد
۰	۰	۰				(۲۳۵,۳۰۰)	۰	۲۳۵,۳۰۰	بیمه ملت
۱۵	۱۶۵,۰۰۰	۶۱۸,۶۶۸		۱۵۵,۰۰۰			۱۰,۰۰۰	۶۱۸,۶۶۸	صنایع شیر ایران
۱۷	۰	۵۱۰,۰۰۰		(۳۰۶,۰۰۰)	۳۰۶,۰۰۰		۳۰۶,۰۰۰	۲۰۴,۰۰۰	پتروشیمی ایلام
۶.۴۵	۴۶,۸۸۷	۳۵۸,۸۹۴					۴۶,۸۸۷	۳۵۸,۸۹۴	پتروشیمی برزویه
۸.۱۹	۸۵,۸۲۵	۶۵۴,۱۹۱					۸۵,۸۲۵	۶۵۴,۱۹۱	پتروشیمی امیرکبیر
۳۳	۰	۱۹۸,۰۰۰					۰	۱۹۸,۰۰۰	خدمات مدیریت و تحقیقات
۷۵	۱,۴۸۶,۹۵۷	۳۷۸,۳۲۴		۸۸۸,۰۹۱			۵۹۸,۸۶۶	۳۷۸,۳۲۴	صبا فولاد خلیج فارس
۲۰	۹۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰					۹۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	فولاد اکسین خوزستان
۱۰۰	۴۹۹,۹۹۰	۱۰		۴۹۹,۹۹۰			۰	۱۰	نوآوران مدیریت سبا
۱۰۰	۱۳۷,۳۳۳	۱۰,۰۰۰		(۱۴۴,۶۲۳)			۲۸۱,۹۵۶	۱۰,۰۰۰	گسترش تجارت پارس سبا
۰	۰	۱,۵۲۲		(۱,۵۲۲)	۱,۵۲۲		۱,۵۲۲	۰	بورس انرژی ایران
	۳۴۰,۴۹۷	۱,۷۸۶,۴۰۷		(۹۵,۲۲۴)	۹		۴۳۵,۷۲۱	۱,۷۸۶,۳۹۸	سایر
	۲,۸۵۲,۴۸۹	۵,۰۱۶,۰۱۶	۰	۷۴۱,۰۵۹	۳۰۷,۵۳۱	(۳,۸۳۴,۸۴۱)	۲,۱۱۱,۴۳۰	۸,۵۴۳,۳۲۶	جمع :

۷. ریسکهای شرکت

شرکتهای سرمایه گذاری به دلیل ماهیت سرمایه گذاری در دیگر شرکت ها، به نوعی با ریسک های شرکت های سرمایه پذیر روبرو هستند. فلسفه تشکیل سبد سهام نیز برای کاهش ریسک است. عمده ریسکهایی که شرکت با آن روبروست عبارتند از:

۷-۱. ریسک نوسانات نرخ بهره

ریسک بهره می تواند نحوه تخصیص دارایی ها را تغییر دهد. برای مثال با افزایش نرخ سپرده ها، منابع مالی از سایر بخش های اقتصاد به سوی نهادهای سپرده پذیر نظیر بانکها و موسسات مالی و اعتباری هدایت می شود. در این صورت ممکن است بازار سهام به دلیل هدایت نقدینگی به سمت سرمایه گذاری های بدون ریسک با رکود مواجه شده و قیمت سهام کاهش یابد با توجه به ثبات نسبی نرخ بهره در ایران ریسک چندانی از این ناحیه متوجه پرتفوی شرکت نخواهد بود.

۷-۲. ریسک نوسانات نرخ ارز

ریسک تغییرات نرخ ارز در دو حوزه، شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشتگی را متأثر می سازد: درآمدها و تعهدات بدهی. به لحاظ ماهیت فعالیت شرکت، بخش عمده درآمدها از محل سود تقسیمی سهام شرکتهای سرمایه پذیر می باشد و لذا، تغییر نرخ ارز بر بهای تمام شده شرکتهای وارد کننده مواد اولیه و فروش شرکتهای صادرکننده محصول و سود ویژه شرکتهایی که به سبب اجرای طرحهای توسعه، بدهی ارزی دارند به میزان قابل توجهی اثر گذار است. به علاوه، تغییرات نرخ ارز بر مبلغ وجوه پرداختی بابت اقساط وام دریافتی تأثیر می گذارد.

۷-۳. ریسک بازار

ریسک قیمت سهام به دو بخش ریسک مربوط به کاهش قیمت بازار سهام شرکت های موجود در پرتفوی و ریسک مربوط به عدم تحقق درآمد هر سهم مربوط می شود. توجه به این نوع ریسک بیشتر به بخش ریسک تغییرات قیمت سهام پرتفوی می باشد. با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از پرتفوی شرکت غیر بورسی می باشد، کاهش احتمالی قیمت بازار سهام موجود در پرتفوی اثر جدی بر کاهش قیمت سهام شرکت نخواهد داشت.

۷-۴. ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییر مقررات دولتی

برخی محدودیتهای بین المللی موجب اختلال کسب و کار گردیده و فعالیت شرکتها را تحت تأثیر قرار داده است لکن پیش بینی نمی شود که چنین محدودیتهایی باعث توقف فعالیت کسب و کار گردد. تغییرات جهانی قیمت کالاها و خدمات و تغییرات قیمت محصولاتی که مشمول نرخ گذاری دولتی هستند بر سود ویژه و ارزش بازار شرکتهای موجود در پرتفوی شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشتگی اثر داشته و برخی مقررات دولتی منجمله تعرفه های صادرات و واردات حایز اهمیت به شمار می رود.

۷-۵. ریسک نقدینگی

عدم کفایت وجوه برای تداوم فعالیت و ایفای تعهدات، سازمانها را با ریسک نقدینگی مواجه می سازد. هم اکنون شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری از نظر نقدینگی در وضعیت مناسبی قرار داشته و نسبتهای نقدینگی نیز تأییدی بر این مدعاست که تعادل نسبی در جریانهای نقد ورودی و خروجی برقرار است. نقدینگی لازم برای تداوم فعالیت و توسعه می تواند از منابع ذیل تأمین گردد:

- سود حاصل از سرمایه گذاریها
- فروش سرمایه گذاریها
- افزایش سرمایه
- ابزارهای بدهی و تسهیلات وام ارزی

۸. گزارش عملکرد اجتماعی شرکت

کمک به توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور و حرکت در راستای سند چشم انداز ۲۰ ساله نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، از جمله مهمترین وظایفی است که علاوه بر افزایش دارایی سهامداران در زمره وظایف شرکت های بزرگ فعال در اقتصاد کشور قرار دارد. بر همین اساس و با اعتقاد بر این مهم، هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با انجام سرمایه گذاری و افزایش سرمایه در شرکتهای سرمایه پذیر نقش موثری در کمک به توسعه استانهای محل استقرار شرکتهای سرمایه پذیر (به ویژه توجه به امر اشتغال) داشته است. بر همین اساس و با توجه به سرمایه گذاری این شرکت در شرکت های سرمایه پذیر و در اختیار داشتن مدیریت تعدادی از شرکت های پرتفولیو، از طریق این شرکت ها و نیز اعمال نظر در شرکت هایی که شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری سهامدار عمده آنها می باشد، تلاش شده است تا در حد امکان به رسالتهای ملی و اجتماعی خود در راستای توسعه نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران عمل شود.

۹. اهم اقدامات انجام شده طی سال مالی منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۲

۹-۱. کنترل عملکرد شرکتهای سرمایه پذیر

به لحاظ کنترل بر عملکرد شرکت های سرمایه پذیر و لزوم اشراف بر فعالیت آنها، پیوسته گزارشات لازم و مورد نیاز در زمینه های مالی، اداری، حقوقی، پرسنلی و خصوصاً تولید و فروش و در خصوص پروژه های دردست اجراء، گزارشات پیشرفت کار دریافت شده و پس از تجزیه و تحلیل لازم و بازدیدهای مکرر از پروژه ها، هرگونه کاستی، انحراف و مشکلات واحدهای مربوطه مورد پیگیری قرار گرفته و ضمن ارائه رهنمودهای لازم توسط کارشناسان مربوطه، حمایت های مورد نیاز انجام پذیرفته است. در خصوص شرکتهای عضو گروه که افزایش سرمایه را در دستور کار داشته اند نیز پس از بررسی گزارش توجیهی افزایش سرمایه، با در نظر گرفتن صرفه و صلاح سهامداران محترم، نسبت به مشارکت در افزایش سرمایه اقدام گردیده است.

۹-۲. اصلاح پرتفولیو سهام و بهبود ترکیب سرمایه گذاری ها

با توجه به تغییرات محیطی لازم است که پرتفولیو سرمایه گذاری شرکت به طور دائم پایش شود و در صورت لزوم، سرمایه گذاری ها به صورت مستمر مورد بازنگری قرار گیرد. با توجه به موارد مذکور یکی از مهمترین اقدامات شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در دوره جاری بررسی و اصلاح مجدد ترکیب سرمایه گذاری های خود بوده است.

در این راستا، کمیسیون معاملات سهام در شرکت تشکیل گردید تا هرگونه خرید و فروش سهام در شرکت با استفاده از خرد جمعی صورت گیرد. طی این مدت ۴۰ جلسه کمیسیون معاملات تشکیل شده است.

۹-۳. تمرکز بر سود عملیاتی در راستای کسب سود پایدار

شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با اعتقاد بر سودآوری پایدار، تمرکز اصلی کسب سود خود را بر سودآوری ناشی از سرمایه گذاریها قرار داده است و معتقد است با تبعیت از این سیاست می تواند بر تداوم سودآوری و افزایش حاشیه سود خود مطمئن باشد. بررسی صورتهای مالی سالهای اخیر شرکت نیز که در بخشهای قبل در قالب جداول و نمودار ارائه شد، ضمن تایید این ادعا، نشان می دهد که درآمد حاصل از سرمایه گذاری های این شرکت همواره افزایشی بوده است.

۹-۴. شناسایی موقعیت های مناسب سرمایه گذاری در بازارهای اولیه و ثانویه

شناسایی مزیت های نسبی و مطلق هر کشور و یا به عبارتی حوزه هایی که به دلیل بهره مندی از برخی امتیازات فعالیت در آنها دارای مزیت می باشد و سرمایه گذاری در آنها یکی از مهم ترین و اصلی ترین روشهایی است که شرکت های سرمایه گذاری در راستای کسب سود مناسب و حداکثر سازی منافع سهامدارانشان می توانند انجام دهند. بر همین اساس شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با درک این مهم و تمرکز بر حوزه های دارای مزیت نسبی و مطلق، تلاش کرده است سرمایه گذاری های خود را اولاً در این حوزه ها و ثانیاً در بازارهای اولیه مرتبط با آنها متمرکز نموده تا بدین وسیله ضمن ترسیم چشم اندازی روشن برای سهامداران خود، با به بهره برداری رسیدن طرح های در دست اجرا، سود مناسبی را برای ایشان ایجاد نماید. افزایش سرمایه گذاری در شرکتهای موجود در صنعت پتروشیمی و فلزات اساسی و همچنین کانی های فلزی از این جمله بوده است.



۹-۵. تکمیل سرمایه گذاری در پروژه ها

با توجه به تمرکز سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشتگی کشوری در بازار اولیه، تکمیل پروژه های در دست اجرا یکی از اصلی ترین اولویتهای این شرکت در سال مالی ۱۳۹۲ بوده است، در جداول این صفحه و صفحات بعد خلاصه ای از آخرین وضعیت پروژه های در دست اجرای شرکت ارائه شده است:

مشخصات کلی پروژه صبا فولاد خلیج فارس

ارقام به میلیون ریال

نام پروژه	ترکیب سهامداران	موضوع فعالیت	موقعیت جغرافیایی	سال شروع	پیش بینی تاریخ بهره برداری	برآورد سرمایه گذاری طرح در فاز اول	هزینه کل طرح	پیشرفت فیزیکی (درصد) فاز اول طرح
صبا فولاد خلیج فارس	شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشتگی کشوری	۷۵٪	بندرعباس	۱۳۸۸/۰۶/۱۸	نیمه اول ۱۳۹۴	فاز اول احیاء و فولادسازی (۱/۵ میلیون تن): ۱۶,۴۸۵,۷۶۴ میلیون ریال	۲۵۰۰۰	۵۳/۰۱
	صندوق بازنشتگی کشوری	۲۵٪						



مشخصات کلی پروژه پتروشیمی باختر

ارقام به میلیون ریال										
نام پروژه	ترکیب سهامداران		موضوع فعالیت	موقعیت جغرافیایی	سال شروع	پیش بینی سال بهره برداری	برآورد سرمایه - گذاری طرح	سرمایه گذاری انجام شده توسط شرکت تا پایان سال مالی	پیشرفت فیزیکی (درصد)	
پتروشیمی باختر	شرکت کاوش صنعت سپید		۴۵.۴۵٪	تولید محصولات پتروشیمی: ۲	پتروشیمی کاویان	۱۳۸۵/۴/۱	در حال راه اندازی	۱۳۶,۳۶۴	۹۸.۷۱	
	شرکت ملی صنایع پتروشیمی		۲۷.۲۷٪	میلیون تن اتیلن، ۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تن پلی اتیلن سبک و سنگین خطی	پتروشیمی کرمانشاه	۱۳۸۴/۹/۲۴	آماده راه اندازی		۹۹.۶۴	
	صندوق بازنشستگی پس انداز رفاه کارکنان صنعت نفت		۱۳.۳۳٪		پتروشیمی لرستان	۱۳۸۷/۷/۱	آذرماه ۱۳۹۲		۹۰.۹۷	
	شرکت پیشتاز شیمی ماهان		۴.۸۰٪		پتروشیمی کردستان	۱۳۸۵/۷/۱	فروردین ماه ۱۳۹۴		۶۸.۰۲	
	شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری		۴.۵۰٪		پتروشیمی مهاباد	۱۳۸۷/۱۰/۱	شهریورماه ۱۳۹۳			
	شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی		۴.۵۰٪							
سایر		۰.۱۵٪								



مشخصات کلی پروژه پتروشیمی ایلام

ارقام به میلیون ریال

نام پروژه	ترکیب سهامداران		موضوع فعالیت	موقعیت جغرافیایی	سال شروع	پیش بینی سال بهره برداری	کل هزینه طرح	پیشرفت فیزیکی (درصد)
پتروشیمی ایلام	۱۷٪	شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی	تولید یک میلیون و ۲۵۱ هزار و ۷۲۳ تن انواع محصولات شامل ۴۵۸.۷ هزار تن اتیلن، ۱۰۶.۵ هزار تن پروپیلن (گرید شیمیایی)، ۱۸ هزار تن پروپیلن (گرید پلیمری)، ۳۰۰ هزار تن پلی اتیلن سنگین، ۱۳۳.۸ هزار تن بنزین پیرولیز، ۳۳.۱ هزار تن سوخت مایع، ۲۰۱.۱ هزار تن سوخت گاز و ۰.۵۲۳ هزار تن هیدروژن	ایلام	۱۳۸۳	واحد پلی اتیلن ۱۳۹۱	۹,۶۹۴,۹۰۰	واحد پلی اتیلن ۱۰۰
	۱۷٪	شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری			۱۳۸۵	واحد الفین ۱۳۹۱		واحد اتیلن ۶۵/۴۹
	۵۸٪	شرکت بازرگانی پتروشیمی			۱۳۸۴	واحد یوتیلیتی آذرماه ۱۳۹۱		واحد یوتیلیتی و افسایت ۹۸/۱۶
	۷٪	شرکت پتروشیمی مارون						واحد برق و بخار ۹۹/۷۹
	۱٪	شرکت سهام ترجیعی کارکنان			۱۳۸۵	واحد برق و بخار ۱۳۹۱		ایستگاه تقلیل فشار گاز ۹۱/۰۷
								واحد سولفورزدایی ۱۱/۳۵



مشخصات کلی پروژه فاز دوم (تولید بوتن ۱) پتروشیمی جم

ارقام به میلیون ریال

نام پروژه	ترکیب سهامداران		موضوع فعالیت فاز دوم	موقعیت جغرافیایی	سال شروع	پیش بینی سال بهره برداری طرح بوتن(۱)	برآورد سرمایه گذاری طرح(میلیارد ریال)	هزینه انجام شده توسط شرکت سرمایه گذاری تا پایان سال مالی	پیشرفت فیزیکی(درصد طرح بوتن(۱))
فاز دوم پتروشیمی جم	صندوق بازنشستگی کشوری	۲۳٪	فاز دو شامل واحد های بوتادین با تولید ۱۱۵ هزارتن ، بوتن ۱ با تولید ۱۰۰ هزارتن ، بوتادین استایرن با تولید ۲۰۰ هزارتن ، رابر با تولید ۶۰ هزارتن ، آلفا الفین های خطی با تولید ۲۰۰ هزارتن و تولید MTBE با تولید ۵۰ هزارتن	عسلویه	۱۳۸۷/۰۴/۱۷	بوتن ۱ : ۹۰/۱۲/۲۹	۱۵۳۸	(کل هزینه های فاز ۲ مقرر گردید از محل منابع داخلی شرکت پتروشیمی جم تامین گردد و این شرکت هزینه ای تقبل ننموده است)	۱۰۰
	شرکت سرمایه گذاری بازنشستگی کشوری	۲۴.۵۰٪							
	شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی	۲۵.۸۰٪			۱۳۸۸/۰۳/۱۴	بوتادین استایرن	۵۸۰۰		۱۴
	شرکت کارگزاری سهام عدالت	۱۵٪							
	شرکت بازرگانی پتروشیمی ایران	۹.۲۰٪			۱۳۸۸/۰۳/۱۴	رابر	۲۸۱۷		۱۳
	کارکنان	۲.۵۰٪							

۹-۶. ارتقای خدمات حوزه فناوری اطلاعات

مهمترین اقدامات صورت گرفته در این زمینه عبارتند از:

۱. طراحی و استقرار داشبورد مدیریتی جهت پایش لحظه ای عملکرد شرکت ها و استخراج گزارش های مورد نیاز مدیران به صورت آن لاین با موضوع منتخب بودجه شرکت ها تحت آدرس: [HTTP://FARABAR.CPFIC.COM](http://farabar.cpfic.com)
۲. ارتقاء سایت سهام جهت ارائه خدمات متنوع و جامع به سهامداران محترم شرکت.
۳. ارتقاء سطح دانش رایانه ای پرسنل متناسب با نرم افزارهای کاربردی.
۴. به روز نگهداری و ایجاد تغییرات نرم افزاری و سخت افزاری در سیستم های امنیتی، شبکه، سرورها و کاربران.
۵. استقرار نرم افزار لازم جهت تهیه نسخه پشتیبان از اطلاعات موجود با توجه به ماهیت، اهمیت و حجم اطلاعات (راه اندازی NAS).

۹-۷. تسویه تسهیلات مالی ارزی

با توجه به ریسک موجود در وامهای ارزی در فضای بین المللی و داخلی، شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری یکی از مهمترین اولویتهای خود را تامین منابع جهت تسویه وامهای مأخوذه از سال ۱۳۸۴ لغایت ۱۳۸۹ که بیش از ۱۳۵ میلیون یورو (بانک پرشیا لندن مبلغ ۱۲۰ میلیون یورو، بانک پی ال سی لندن مبلغ ۱۵ میلیون یورو) بود قرار داد و در سال گذشته تمامی بدهیهای ارزی خود را تسویه نمود.

۹-۸. وصول مطالبات

یکی از مهمترین هزینه های فرصتی که شرکت های سرمایه گذاری معمولاً متحمل شده و به دلیل عدم محاسبه و ثبت این هزینه ها تاثیر آن در صورتهای مالی و سودآوری این شرکت ها دیده نمی شود، عدم دریافت به موقع سود سهام و سایر مطالبات آنهاست. در شرایط موجود بازار سرمایه کشور و ترجیح شرکتهای برای پرداخت دیرتر سود سهام سهامداران حقوقی، باعث می شود که در بسیاری از شرکتهای پرداخت سود سهامداران حقوقی حتی در مهلت قانونی صورت نگرفته و با تاخیرهای قابل توجه پرداخت شود. در این میان یکی از مهمترین عواملی که می تواند سودآوری شرکتهای سرمایه گذاری را تحت تاثیر قرار دهد پیگیری وصول به موقع مطالبات از شرکت هاست. این موضوع شاید به ظاهر چندان قابل توجه نباشد اما در صورت محاسبه هزینه فرصت ناشی از این تاخیر در صورت های مالی شرکت ها می تواند بسیار قابل توجه باشد.

با اعتقاد به این مهم، یکی از مهمترین اقداماتی که توسط شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در اولویت قرار گرفته است، پیگیری وصول به موقع مطالبات است. نکته قابل توجه در این میان اینکه در بسیاری از مواقع پیگیری قابل توجه مسئولین این شرکت باعث می شود تا سود سهام برخی از شرکت ها بسیار زودتر از موعد مقرر دریافت شود و همین امر افزایش سودآوری شرکت را در پی داشته است. در خصوص مانده مطالبات نیز با توجه به عدم اتمام فرصت قانونی برای پرداخت مطالبات توسط شرکت هایی که سهامدار آنها هستیم، در خصوص دریافت مطالبات در زمان مقرر و طبق فرصت تعیین شده در قانون تجارت اقدامات لازم در حال انجام است. اقدامات صورت گرفته و در دست اجرا در این زمینه، نشانگر عزم جدی شرکت مبنی حفظ منافع سهامداران خود و وصول مطالبات ظرف مهلت قانونی است. انجام اقدامات حقوقی در خصوص برخی از شرکتهایی که سود سهام خود را در موعد مقرر پرداخت نکرده بودند حاکی از جدیت شرکت در این زمینه است.

۹-۹. برنامه ریزی و مطالعات راهبردی

امروزه با توجه به تغییرات مداوم محیط کسب و کار، تنها نمی‌توان با استفاده از شاخص‌های مالی به ارزیابی فرصت‌های سرمایه گذاری اقدام نمود. در انتخاب یا عدم انتخاب یک فرصت سرمایه گذاری شاخص‌های غیر مالی بسیاری دخیل هستند. به همین دلیل واحد مطالعات راهبردی و برنامه ریزی نسبت به بررسی و اصلاح پرتفوی شرکت اقدام کرده است. در این راستا اقدامات زیر انجام شده است:

- پیگیری استراتژیهای سرمایه گذاری شرکت
- بررسی گزارشهای توجیهی پروژه‌ها و ارائه رهنمودهای لازم به شرکتهای زیر مجموعه
- بررسی گزارش افزایش سرمایه شرکتهای سرمایه پذیر

۹-۱۰. برگزاری جلسات کمیته ساماندهی

با توجه به تنوع شرکتهای موجود در پرتفوی شرکت و تغییرات مداومی که در محیط اقتصادی و سیاسی رخ می‌دهد، نیاز بود تا طیف وسیعی از موضوعات تاثیرگذار بر فعالیت شرکتهای زیرمجموعه مورد بررسی قرار گیرد. به منظور اخذ تصمیماتی که برخاسته از خرد جمعی باشد، کمیته ساماندهی در شرکت تشکیل گردید که وظیفه اساسی آن سامان دادن به وضعیت شرکتهای زیرمجموعه بود. در این جلسات و از بدو ایجاد این کمیته، تاکنون بیش از ۴۰ مورد از مسائل مختلف شرکتهای زیرمجموعه (اعم از افزایش سرمایه، مسائل تولید، فروش، بررسی رهنمودهای مقابله با تحریمهای بین-المللی، تامین ارز شرکتهای زیرمجموعه جهت تداوم فعالیت آنها در دوره رکود، وضعیت تامین مواد اولیه، تامین نقدینگی، بورسی نمودن شرکتهای و...) جهت اتخاذ تصمیمات مقتضی بررسی شده است. طی دوره جاری، شرکت بیمه ملت وارد بورس گردید و شرکتهایی مانند شرکت نفت ایرانول و پاسارگاد در بازار دوم پذیرفته شدند تا شاهد حضور هر چه سریعتر این دو شرکت در بازار بورس باشیم.

۹-۱۱. برگزاری جلسات کمیسیون معاملات سهام

این کمیسیون در شرکت جهت تنظیم خرید و فروش سهام تشکیل گردید و تاکنون ۴۰ جلسه را در زمینه بررسی، تحلیل و خرید یا فروش سهام شرکتهای مدنظر خود برگزار کرده است.

۹-۱۲. حضور در مجامع

این شرکت در کلیه مجامع عمومی شرکت‌هایی که درصد سهام شرکت سرمایه گذاری در حد اعمال مدیریت بوده مشارکت و عندالزوم، جهت تعیین مدیر و یا اجرای دستور جلسات مجامع اقدام نموده است. در شرکتهای با سهم کمتر نیز، متناسب با استراتژی و چشم‌انداز ترسیم شده نسبت به نحوه حضور در این مجامع اتخاذ تصمیم شده است. همچنین این شرکت با در نظر گرفتن صرفه و صلاح خود و صندوق بازنشستگی، در مجامع شرکت‌های زیر مجموعه صندوق نیز حضور یافته و به تناسب سهم در تصمیم‌گیری‌ها مشارکت می‌نماید. از آنجا که حضور در مجامع یکی از مهمترین اهرمهای تاثیر گذاری در شرکت‌هایی است که این شرکت در آنها سهم مدیریتی (و یا نمایندگی در هیأت مدیره) ندارد لذا حضور و کیفیت حضور در مجامع برای این شرکت بسیار حایز اهمیت است. بر همین اساس نمایندگان این شرکت نیز همانند سالهای پیش در مجامع حضور فعال داشتند. نکته حایز اهمیت اینکه بر اساس استراتژی تعیین شده از سوی هیأت مدیره، نمایندگان شرکت قبل از حضور می‌باید وضعیت گذشته و موجود شرکت را بررسی نموده و گزارشی در این زمینه تهیه نمایند. بر همین اساس نیز برای هر شرکت گزارش قبل از برگزاری مجمع تهیه شده و در مجمع مورد استفاده قرار گرفته است.



مجامع تشکیل شده شرکت هایی که این شرکت در آنها حضور یافته، در طی سال مالی مورد گزارش بشرح ضمیمه الف می باشد.

۹-۱۳. امور سهام

با اعتقاد به اینکه سهامداران صاحبان اصلی شرکت می باشند، همواره ارائه خدمات کارآمد به سهامداران محترم، مهمترین اولویت امور سهام شرکت بوده است. برای تحقق این مهم اقدامات زیر انجام گرفته است:

۱. تلاش برای ارائه خدمات مورد نیاز به سهامداران محترم بدون نیاز به مراجعه حضوری ایشان
 - پرداخت سود سهام بدون نیاز به حضور سهامدار در شرکت و از طریق تمام شعب بانک صادرات ایران
 - ارسال مهمترین اخبار مورد نیاز سهامدار از طریق پیام کوتاه
۲. بروز رسانی اطلاعات شرکت در سایت برای آگاهی سهامداران از آخرین اطلاعات و اخبار شرکت
۳. راه اندازی زیر سیستم سهام در سایت شرکت جهت استفاده سهامداران محترم برای دستیابی به آخرین وضعیت سهامداری ایشان.

۹-۱۴. امور حقوقی

- اهم فعالیت های امور حقوقی شرکت به شرح زیر می باشند:
- پیگیری مستمر وصول مطالبات با هماهنگی امور مالی، بدو از طریق مذاکره، مکاتبات عادی و رسمی اعم از اظهارنامه و ... و در آخر، تقدیم دادخواست به مرجع ذی صلاح قضایی میباشد.
 - بررسی پرونده های حقوقی شرکتهای زیرمجموعه و عنداللزوم ارائه مشاوره و راه کارهای لازم به منظور تسریع در خصوص نتیجه قطعی.
 - پیگیری مستمر پرونده هایی که در سالهای گذشته در مراجع قضایی مطرح گردیده و در حال رسیدگی می باشد (از جمله پرونده مربوط به شرکت ایران خودرو و کاشی اصفهان).

۹-۱۵. امور اداری و پشتیبانی

اهم فعالیت های امور اداری و پشتیبانی:

- ❖ بررسی مداوم شرح وظایف مدیران و کارشناسان و ... به منظور استفاده بهینه از نیروهای شاغل.
- ❖ اصلاح آیین نامه تعیین حقوق مزایای مدیران عامل، اعضای موظف و حق حضور اعضای غیرموظف هیات مدیره منتخب صندوقها، سازمانها، شرکتهای و موسسات تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مصوب هیات امنای سازمان تامین اجتماعی (لازم الاجرا از تاریخ ۱۳۹۱/۱/۱) و ارائه به صندوق بازنشستگی جهت رفع ابهامات
- ❖ تدوین و بازنگری آیین نامه ها و دستورالعمل های مورد نیاز شرکت در تمام دوره ها:

- آیین نامه استخدامی شرکت
- آیین نامه های رفاهی کارکنان
- آیین نامه های اعطای وام
- آیین نامه مالی و معاملاتی
- آیین نامه معاملات
- آیین نامه تنخواه گردان
- آیین نامه تعیین حقوق و دستمزد
- آیین نامه فروش سهام
- آیین نامه تخصیص سهام

۱۰. ترکیب نیروی انسانی

آمار کارکنان شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری					
ردیف	سطوح تحصیلی	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱	
		مرد	زن	مرد	زن
۱	دکتر	-----	-----	-----	-----
۲	کارشناسی ارشد	۲	-----	۳	-----
۳	کارشناسی	۸	۵	۹	۳
۴	فوق دیپلم	۳	-----	۲	-----
۵	دیپلم	۱۲	۳	۱۳	۳
۶	سایر سطوح تحصیلی	۵	-----	۵	-----
۷	جمع	۳۰	۸	۳۲	۶
جمع کل		۳۸		۳۸	

۱۱. سایر موارد

- هدف‌گیری مدیریت برای اجرایی نمودن ساختار، به ویژه جهت گیری برای ساماندهی حوزه های تخصصی برای پوشش دادن تخصصی حوزه های فعالیت و شرکت ها.

۱۲. معرفی مهمترین شرکتهای خارج از بورس

شرکت پتروشیمی ایلام

با احداث پالایشگاه گاز ایلام به منظور پالایش گاز میادین گازی تنگ بیجار و کمان کوه واقع در استان ایلام، طرح مجتمع پتروشیمی ایلام جهت استفاده از محصولات اتان، C3+ و C5+ این پالایشگاه مورد تصویب قرار گرفت. از این رو، شرکت پتروشیمی ایلام در تاریخ ۱۳۸۲/۰۴/۱۵ تأسیس و مراحل احداث این مجتمع در زمینی به وسعت ۱۲۲ هکتار در بخش چوار، به فاصله ۱۸ کیلومتری شمال غربی شهرستان ایلام آغاز گردیده است. میزان سرمایه گذاری ارزی طرح مجتمع پتروشیمی ایلام به مقدار ۵۳۷/۳ میلیون دلار و سرمایه گذاری ریالی به مقدار ۴۳۲/۲ میلیارد ریال می باشد. شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با سرمایه گذاری ۵۱۰،۰۰۰ میلیون ریالی، ۱۷ درصد از سهام آن را دارا می باشد.

اهداف طرح :

- ایجاد اشتغال در منطقه محروم
- استفاده بهینه از محصولات تولیدی پالایشگاه گاز و تبدیل آن به محصولات ارزشمند پتروشیمیایی با ارزش افزوده بیشتر
- ایجاد صنایع پایین دستی در منطقه و رونق اقتصادی استان
- افزایش خدمات جانبی در سطح منطقه با توجه به ماهیت واحدهای پتروشیمی



ترکیب سهامداران:

شرح	درصد سهام	تعداد سهام
شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی	۱۷٪	۲۰۴.۰۰۰.۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری	۱۷٪	۲۰۴.۰۰۰.۰۰۰
شرکت بازرگانی پتروشیمی	۵۳/۵۷٪	۶۹۰.۳۱۸.۰۲۵
شرکت پتروشیمی مارون	۷٪	۸۴.۰۰۰.۰۰۰
شرکت سهام ترجیعی کارکنان	۴۷/۱٪	۱۷.۶۸۱.۹۷۵
جمع	۱۰۰٪	۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰

جداول تولیدات، خوراک و یوتیلیتی طرح:

نوع محصول		میزان (هزار تن)
اتیلن ^(۱)		۴۵۸.۷
پروپیلن (گریدشیمیایی)		۱۰۶.۵
پروپیلن (گرید پلیمری) ^(۲)		۱۸
پلی اتیلن سنگین		۳۰۰
بنزین پیرولیز		۱۳۳.۸
سوخت مایع		۳۳.۱
سوخت گاز		۲۰۱.۱
هیدروژن ^(۳)		۰.۵۲۳
نوع خوراک	میزان (هزار تن در سال)	منبع تامین
اتان	۲۳۲.۸	پالایشگاه گاز ایلام
C3+	۳۲۷.۸	پالایشگاه گاز ایلام
C5+	۳۹۱.۲	پالایشگاه گاز ایلام
Butene-1	۳.۷	مجتمع پتروشیمی جم - عسلویه

(۱) از میزان ۴۵۸/۷ هزار تن اتیلن تولید شده در سال، ۳۰۵ هزار تن به مصرف واحد پلی اتیلن سنگین می‌رسد.

(۲) از میزان ۱۸ هزار تن پروپیلن (گرید پلیمری) تولید شده در سال، ۳/۸۷ هزار تن به مصرف واحد پلی اتیلن سنگین می‌رسد.

(۳) از میزان ۵۲۳ تن هیدروژن تولید شده در سال، ۲۸۰ تن به مصرف واحد پلی اتیلن سنگین می‌رسد.

ظرفیت تولید یوتیلیتی طرح		
ظرفیت تولید	واحد	شرح
۱۲۰	مگاوات	برق (Power)
۱۲۰	تن / ساعت	بخار فشار بالا (High Pressure Steam)
۲۹۰۰۰	متر مکعب / ساعت	آب خنک کننده (Cooling Water)
۲۴۰	متر مکعب / ساعت	آب بدون املاح (DM Water)
۵۰	متر مکعب / ساعت	آب سرویس (Service Water)
۱۲	متر مکعب / ساعت	آب قابل شرب (Potable Water)
۵۵۰۰	نرمال متر مکعب / ساعت	هوای ابزار دقیق (Instrument Air)
۱۶۵۰۰	نرمال متر مکعب / ساعت	هوای سرویس (Service Air)
۷۰۰۰	نرمال متر مکعب / ساعت	نیتروژن (Nitrogen)

ساخت فلزات اساسی

شرکت لوله سازی اهواز

شرکت لوله سازی اهواز، با سه کارخانه، اصلی ترین تولید کننده لوله های فولادی از قطر ۶ تا ۵۶ اینچ در کشور است که قابلیت ایجاد پوشش داخلی و خارجی لوله از قطر ۲ الی ۵۶ اینچ را نیز دارد.

در حال حاضر شرکت دارای سه کارخانه تولید لوله و سه کارخانه پوشش لوله به شرح زیر می باشد:

❖ کارخانه شماره یک در سال ۱۳۴۶ مورد بهره برداری قرار گرفته و لوله های فولادی به اقطار ۶ الی ۱۶ اینچ را تولید می نماید.

❖ کارخانه شماره سه در سال ۱۳۵۵ تأسیس، و لوله های فولادی به اقطار ۸ الی ۲۴ اینچ را تولید می نماید.

❖ کارخانه شماره چهار در سال ۱۳۵۵ تأسیس، و لوله های فولادی به اقطار ۲۴ الی ۵۶ اینچ را تولید می نماید.

❖ کارخانه شماره یک پوشش، لوله های ۲ تا ۱۶ اینچ را پوشش می دهد. این کارخانه از سال ۱۳۷۴ مورد بهره برداری قرار گرفته است.

❖ کارخانه شماره دو پوشش، در سال ۱۳۷۲ مورد بهره برداری قرار گرفت و لوله های ۱۸ تا ۵۶ اینچ را پوشش می دهد.

❖ کارخانه پوشش داخلی در سال ۱۳۸۴ جهت انجام پوشش سخت اپوکسی در داخل لوله احداث و در اواخر همان سال جهت بررسی وضعیت خطوط نصب شده، تولید آزمایشی پوشش داخلی لوله های ۵۶ اینچ آغاز شد. لیکن در سال ۱۳۸۵ به دلیل فسخ قرارداد منعقد از طرف شرکت گاز کارخانه مزبور تاکنون عملاً متوقف می باشد.

شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با سرمایه گذاری ۱۰۲۳ میلیارد ریالی ۴۰/۵ درصد از سهام این شرکت را تا پایان سال مالی مورد گزارش در تملک خود داشته است.

ترکیب سهامداران:

شرح	درصد سهام	تعداد سهام
شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری	۴۰.۵٪	۴۸۴.۷۸۵.۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی	۲۵.۵٪	۳۰۵.۲۳۵.۰۰۰
صندوق بازنشستگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت	۱۹٪	۲۲۷.۴۳۰.۰۰۰
صندوق بازنشستگی کشوری	۱۵٪	۱۷۹.۵۵۰.۰۰۰
جمع:	۱۰۰٪	۱.۱۹۷.۰۰۰.۰۰۰

شرکت فولاد اکسین خوزستان

این شرکت برای تولید ورقهای فولادی با قطرهای مختلف و انجام عملیات ذوب، ریخته گری، نورد و ورق سازی و انجام کلیه عملیاتی که در جهت اهداف فوق لازم و ضروری است، می باشد.

اهداف بلند مدت:

• تولید ورق های تا عرض ۴.۵۰۰ میلی متر و تحقق تولید سالیانه ۱۰۵۰.۰۰۰ تن ورق با ظرفیت کامل

• دستیابی به سود دهی مورد انتظار و کسب رضایتمندی کلیه ذینفعان.

طبق پیش بینی قرار است ۱۰۵۰.۰۰۰ تن انواع ورق عریض تولید کند. فاز اول این شرکت که تولید ورق های عریض می باشد در اواخر سال ۱۳۸۷ به بهره برداری رسید که با بهره برداری رسیدن از این مجتمع بخشی از نیاز کشورمان به واردات ورق های عریض تامین شده است. که شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با سرمایه گذاری ۵۹۰ میلیارد ریالی ۲۰ درصد از سهام این شرکت را دارا می باشد.



طرح های توسعه ای شرکت:

۱- فولاد سازی و احیاء مستقیم:

علاوه بر تولید ورق عریض در این طرح یک واحد احیاء مستقیم برای تولید آهن اسفنجی از سنگ آهن و نیز یک واحد فولاد سازی یک میلیون تنی نیز طراحی شده است که قرار است پس از به بهره برداری رسیدن این طرح فرآیند کامل تولید ورق های عریض از ابتدا (احیاء مستقیم) تا انتها در داخل این شرکت انجام شده و دیگر نیازی به خرید شمش فولاد توسط این شرکت نباشد.

۲- تولید گازهای صنعتی:

در این طرح یک واحد تولید گازهای صنعتی با ظرفیت اسمی تولید ۱۳۰۰۰ نرمال متر مکعب انواع گازهای اکسیژن، نیتروژن و آرگون نیز در نظر گرفته شده است که این طرح به روش B.O.T انجام خواهد شد.

کاربرد محصولات:

- سازه های فلزی و صنایع ساختمانی (فولادهای کربنی ساده)
- صنایع کشتی سازی (فولاد های کربنی ساده)
- صنایع تولید بویلر و مخازن تحت فشار (فولادهای میکرو آلیاژ)
- صنایع لوله سازی

طرف قرارداد اجرای طرح:

قرارداد اجرای این طرح با شرکت دانیلی کشور ایتالیا منعقد شده است و هزینه های انجام این طرح با استفاده از فاینانس (۸۵٪) و آورده نقدی سهامداران (۱۵٪) تامین خواهد شد.

هزینه های اجرای این طرح:

هزینه های اجرای این طرح مشتمل بر سه بخش به شرح ذیل است:

تولید ورق های عریض:

- ریالی: ۱۷۹۰ میلیارد ریال
- ارزی: ۲۵۰ میلیون دلار (مجموع اصل و فرع وام ۳۷۲/۵ میلیون دلار خواهد بود)

فولاد سازی و احیاء مستقیم:

- ریالی: ۱۰۰۰ میلیارد ریال
- ارزی: ۳۸۰ میلیون یورو

تولید گازهای صنعتی

- ارزی: ۲۳ میلیون یورو (به روش B.O.T)

مزایای طرح:

- برخورداری از چرخه کامل تولید ورق های فولادی (تبدیل گندله به ورق های عریض با داشتن واحد های احیاء مستقیم، فولاد سازی و نورد)
- اولین و تنها تولید کننده ورق های عریض در کشور و خاورمیانه (با توجه به چشم انداز مثبت توسعه شبکه های بین المللی گازرسانی و نیاز این شبکه ها به لوله های عریض)
- نزدیکی به بنادر جنوبی کشور و امکان صدور محصولات با قیمت های بین المللی



- نزدیکی به شرکت فولاد خوزستان و امکان توسعه تولید ورق های عریض با اتکا به مزیت نزدیکی به آن و استفاده از شمش تولیدی این مجتمع
 - نزدیکی فیزیکی به یکی از مهمترین و اصلی ترین مشتریان محصولات داخلی خود (لوله سازی اهواز)
 - دسترسی آسان به راه آهن سراسری و شبکه سراسری راه کشور
 - برخورداری از منابع انرژی مطمئن با توجه به استقرار این شرکت در جنوب کشور
- ترکیب سهامداران:**

نام صاحبان سهام	درصد سهام	تعداد سهام
شرکت گروه ملی فولاد	۳۹.۵٪	۹۸۷.۸۴۲.۷۸۱
شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی	۳۰٪	۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی	۲۰٪	۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
شرکت لوله سازی اهواز	۱۰٪	۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
سهام ترجیحی (کارکنان شرکت فولاد اکسین)	۰.۵٪	۱۲.۱۵۷.۲۱۸
جمع کل	۱۰۰٪	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰

شرکت صبا فولاد خلیج فارس

شرکت صبا فولاد خلیج فارس با نام اولیه فولاد ایسارپارس در تاریخ ۸۳/۰۹/۰۲ به صورت سهامی خاص تاسیس گردید و طی شماره ۲۳۵۸۵۳ مورخ ۸۳/۰۹/۱۴ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید نام این شرکت از ابتدای سال ۱۳۸۸ به صبا فولاد خلیج فارس تغییر کرد. کارخانه در منطقه ویژه اقتصادی صنایع معادن و فلزات در بندرعباس واقع شده است و در مرحله قبل از بهره برداری می باشد.

این پروژه با سرمایه گذاری مشترک شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری (CPFIC) و صندوق بازنشستگی کشوری، در حال اجرا می باشد. شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با سرمایه گذاری ۹۷۷.۱۹۰ میلیون ریالی ۷۵ درصد از سهام این شرکت را دارا می باشد.

با اعمال تغییرات عمده ای در روند اجرای طرح از لحاظ ساختار فنی و تغییر زمانبندی اجرای پروژه صورت گرفته که این امر منجر به به روز شدن دانش فنی پروژه و در نتیجه کاهش قیمت تمام شده محصولات تولیدی می گردد.

مراحل تولید:

فاز اول:

- تولید ۱/۵ میلیون تن آهن اسفنجی گرم (HBI) (با احداث یک واحد مگامدول احیاء مستقیم DRI/HBI و احداث یک واحد فولاد سازی (بیلت))

فاز دوم:

تولید ۴ میلیون تن انواع محصولات فولادی نظیر:

- تولید آهن اسفنجی به روش احیای مستقیم (DRI)
- بیلت
- اسلب
- محصولات نورد گرم
- میلگرد

محل اجرای پروژه:

محل اجرای این پروژه در ۲۵ کیلومتری شمال غرب بندرعباس و در خلیج فارس واقع شده است که به لحاظ موقعیت استراتژیکی در موقعیت مناسبی برای حمل و نقل از طریق راه آهن سراسری، راههای اصلی و دریایی آزاد قرار گرفته است.

خلاصه نتایج ارزیابی اقتصادی طرح ایجاد مجتمع تولید فولاد به ظرفیت ۱/۵ میلیون تن در سال

امکانات مجموعه	واحد احیا و واحد فولاد سازی
اهداف	افزایش ظرفیت تولید فولاد کشور
نوع طرح	ایجاد
نام محصول	بیل
بازار هدف	مصرف خارج کشور
سوابق فعالیت	تولید انواع فولاد، تولید آهن اسفنجی
هزینه اجرای طرح	۱۶,۴۸۵,۷۶۴ میلیون ریال

ترکیب سهامداران:

نام سهامدار	درصد سهام
شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری (CPFIC)	۷۵
صندوق بازنشستگی کشوری	۲۵
جمع کل	۱۰۰

انواع فرآورده های غذایی و آشامیدنی

شرکت صنایع شیر ایران

شرکت صنایع شیر ایران به عنوان بزرگترین شرکت تولید کننده شیر و محصولات لبنی کشور بوده و با بهره گیری از فناوری روز یکی از مجهزترین واحدهای صنعتی فرآورده های شیری در ایران و خاورمیانه محسوب می شود. شرکت مزبور با ۱۷ شرکت تابعه حدود ۴۰ درصد نیاز مصرف کشور را در انواع فرآورده های لبنی پاستوریزه و استرلیزه تامین می نماید. شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری با سرمایه گذاری ۶۲۸,۶۶۸ میلیون ریالی ۱۵ درصد از سهام این شرکت را دارا می باشد.

فروش:

فروش شرکتهای گروه صنایع شیر ایران در سال ۱۳۹۱ به مبلغ ۸۹۱,۱۵۰,۰۲۳ میلیون ریال می باشد که نسبت به سال ۱۳۹۰ دارای ۵۳ درصد رشد بوده است. روند فروش طی ۳ سال گذشته به شرح ذیل می باشد.

سال	۱۳۹۱	۱۳۹۰	۱۳۸۹
مبلغ (میلیون ریال)	۱۵,۸۹۱,۰۲۳	۱۰,۰۸۵,۴۴۱	۹,۰۴۵,۶۵۰
درصد تغییر نسبت به سال قبل	۵۳	۱۱	۱۳



ترکیب سهامداران:

نام سهامدار	تعداد سهام	درصد سهام
صندوق بازنشستگی کشوری	۷۱۰.۴۵۰	۵۰.۷۵٪
شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع بهشهر	۴۵۱.۵۰۰	۳۲.۲۵٪
شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری	۲۱۰.۰۰۰	۱۵٪
شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران	۲۸.۰۰۰	۲٪
شرکت آژادراه امیرکبیر	۵۰	۰
جمع:	۱.۴۰۰.۰۰۰	۱۰۰٪

ساخت سایر محصولات کانی غیر فلزی (سیمان)

شرکت سیمان ساوه

شرکت سیمان ساوه با تولید ۱۰۰۰ تن سیمان سفید و ۷۵۰۰ تن سیمان خاکستری در روز در زمره بزرگترین کارخانجات سیمان کشور و منطقه میباشد. عملیات اجرایی کارخانه سیمان خاکستری در اواسط سال ۱۳۸۲ با انعقاد قرارداد با شرکت دانمارکی **FLSMIDTH** شروع و پس از ۴۰ ماه در سال ۱۳۸۶ به بهره برداری رسیده و هم اکنون با ظرفیت اسمی در حال فعالیت میباشد. میزان سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در شرکت مذکور مبلغ ۲۷۱.۵۰۷ میلیون ریال می باشد.

ترکیب سهامداران:

نام سهامداران	درصد سهام	تعداد سهام
شرکت سیمان فارس و خوزستان	۳۰٪	۱۹۴.۹۹۰.۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین	۲۷٪	۱۷۵.۶۸۶.۴۸۶
شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری	۲۴٪	۱۵۵.۷۹۷.۴۶۰
شرکت مدیریت سرمایه گذاری امید	۱۹٪	۱۲۳.۵۰۰.۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری گسترش و توسعه صنعت (سهامی خاص)	۰	۱۶.۰۵۶
شرکت سیمان آبیک (سهامی عام)	۰	۱۰.۰۰۰
جمع	۱۰۰	۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰

سیمان اردستان

پروژه سیمان اردستان از اوایل سال ۱۳۸۳ با هدف تولید ۳,۵۰۰ تن کلینگر در روز احداث و در سال ۱۳۸۶ به بهره برداری رسید. میزان سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در آن ۷۴.۰۳۱ میلیون ریال و سهم آن در این شرکت ۱۵/۱۳ درصد است.

ظرفیت تولید:

ظرفیت واقعی سالیانه تولید شرکت در طی سال ۱۳۹۱ حدود ۱.۰۵۰.۰۰۰ تن کلینگر بوده که بر اساس تولید ۳.۵۰۰ تن روزانه جهت ۳۰۰ روز کاری محاسبه گردیده است. میزان تولید واقعی در سال ۱۳۹۱ حدود ۹۵۶,۱۵۶,۱ تن کلینگر و ۷۱۹,۱۰۸,۱ تن سیمان بوده است.

فروش:

نظر به مصوبات دولت، نرخ فروش سیمان از سال ۱۳۸۷ با خروج سیمان از سبد کالای حمایتی با شرایط رقابتی توسط شرکتهای سیمان تعیین می گردد. با توجه به همجوار بودن کارخانه سیمان اردستان با چندین کارخانه سیمان در منطقه

باعث وجود رقابت شدید در فروش محصول و همچنین ایجاد سیاستهای تشویقی در جذب مشتری در بین کارخانه های مذکور گردیده است. لازم به ذکر است شرکت سیمان اردستان با جایگاه تولید ۱/۶۳ درصد سیمان از ظرفیت کل تولید سیمان کشور در سال ۱۳۹۱ (ظرفیت تولید کل کشور حدود ۶۶/۹ میلیون تن در سال) موفق به اختصاص فروشی معادل ۱/۹ از میزان فروش سیمان کل کشور (به مقدار حدود ۱۰۱۰۸ میلیون تن) به خود گردیده است.

ترکیب سهامداران:

نام سهامداران	درصد سهام	تعداد سهام
شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری	۱۵/۱۳٪	۶.۱۳۷.۸۲۸
صندوق بازنشستگی کارکنان صنایع مس	۵/۰۱٪	۲۰۳۰.۶۸۵
صندوق حمایت و بازنشستگی آینده ساز	۳/۰۲٪	۱.۲۲۴.۳۱۲
سایر	۷۶/۸۴٪	۳۱.۱۵۹.۶۹۵
جمع	۱۰۰٪	۴۰.۵۵۲.۵۲۰

انبوه سازی، املاک و مستغلات

شرکت ساختمانی صبا آرمه

با توجه به استراتژی شرکت در خصوص فعالیت در پروژه های ساختمانی، شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در سال ۱۳۸۵ اقدام به تاسیس شرکت ساختمانی صبا آرمه (با مالکیت ۱۰۰٪ شرکت سرمایه گذاری) نمود. با توجه به نیاز کشورمان به مسکن و نیز اهمیت هزینه و سرعت ساخت مسکن و در راستای احداث سریع، مقاوم و ارزان مسکن و با توجه به حاشیه سود مناسب ساخت صنعتی آن، شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری اقدام به سرمایه گذاری در تهیه مسکن صنعتی نمود و با مذاکرات صورت گرفته موفق به گرفتن پروژه های مهمی در سال ۱۳۸۷ و ۱۳۸۸ شد. با توجه به جوان بودن جمعیت کشور و نیاز روز افزون به مسکن به خصوص در شهرهای بزرگ تصمیم گیران مجموعه سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری بر این قصد هستند که با افزایش سرمایه گذاری در این صنعت ضمن کسب سود مناسب برای سهامداران، در حل یکی از مهمترین مشکلات جامعه ایران گام بردارند. مهمترین پروژه های شرکت در جدول زیر آمده است.

نام پروژه	مساحت کل- متر مربع	مساحت مفید مسکونی- متر مربع	تعداد واحد	کاربری
ولنجک	۱۱۵۰۹	۷۴۰۰	۶۰	مسکونی
صبا - نور - میدان نور	۳۱۸۲	۱۷۲۰	۱۶	اداری - مسکونی
امانیه	۹۷۰۷	۵۲۸۵	۲۲	مسکونی
شیراز	۱۴۴۲۷۷	۷۶۵۲۲	۶۴۶	مسکونی
فانوس دریا	۱۱۳۵۴	۸۱۰۵	۵۸	تجاری - مسکونی
منطقه ۲۲ تهران	۴۰۰۰۹	۲۵۰۴۵	۲۰۱	مسکونی
عرفان	۱۹۲۰	۱۰۰۰		
ساختمان شیخ بهایی*	۱۱۰۰۰	۱۱۰۰۰		اداری

* با توجه به لزوم تمرکز شرکتهای زیرمجموعه، هلدینگ تصمیم گرفته است تا با خرید زمین در یک مکان مناسب و ساخت آن با استفاده از توانمندی شرکتهای زیرمجموعه، ساختمان مرکزی خود را در آن ساختمان مستقر نموده و شرکتهای زیرمجموعه را به آن منتقل نماید. ساخت این ساختمان توسط شرکت صبا آرمه در حال تکمیل است.

۱۳. وضعیت سودآوری

۱-۱۳. وضعیت سودآوری شرکت اصلی

مبالغ به میلیون ریال

شرح	۱۳۹۲/۰۶/۳۱	درصد	۱۳۹۱/۰۶/۳۱	درصد
درآمد حاصل از سود سهام (عملیاتی)	۷,۶۸۵,۳۴۸	۸۳	۳,۱۹۲,۴۳۹	۱۰۲
درآمد حاصل از فروش سهام	۸۲۹,۴۳۶,۱	۱۶	(۷۳,۳۵۶)	-۲
سایر فعالیتهای عملیاتی	۵۲,۸۸۸	۱	۲۳,۶۰۳	۱
جمع درآمد حاصل از سرمایه گذاریها	۹,۱۷۵,۰۶۵	۱۰۰	۳,۱۴۲,۶۸۶	۱۰۰
هزینه های عمومی و اداری	(۳۹,۱۱۸)		(۲۴,۱۵۶)	
سایر درآمدها (هزینه ها) غیر عملیاتی	۳۷۹,۲۳۵		(۹۳,۸۵۱)	
هزینه های مالی	(۲۴,۳۸۲)		(۴۸,۵۴۲)	
سود قبل از مالیات	۹,۴۹۰,۸۰۰		۲,۹۷۶,۱۳۷	
سود هر سهم (خالص)	۱,۳۱۸		۴۱۳	
سرمایه	۷,۲۰۰,۰۰۰		۷۲۰,۰۰۰	
درصد سودآوری	۱۳۲		۴۱	
تعداد کارکنان	۳۸		۳۸	

علی‌رغم اعمال تحریمهای اقتصادی و تلاطمهای متعددی که در وضعیت اقتصادی کشور وجود داشت، خوشبختانه شرکت با شناسایی موقعیتهای مناسب سرمایه‌گذاری توانست این اثرات را به حداقل برساند و همانطور که ملاحظه می‌شود، تقریباً توانست پیش‌بینی‌های خود را محقق سازد.

۲-۱۳. تجزیه و تحلیل نسبتهای مالی

درصد نسبتهای مالی و روند آن به صورت مقایسه ای سالهای ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۲			
شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱
نسبتهای نقدینگی			
نسبت جاری	۱۸۶	۹۹	۸۲
نسبت آنی	۱۲۵	۹۹	۸۲
نسبتهای دارایی			
نسبت دارائی ثابت به ارزش ویژه	۱۳۹	۴۸	۵۴
نسبت کل بدهی	۳۲	۴۳	۴۱
نسبت مالکانه	۶۸	۵۷	۵۹
نسبت بدهی جاری به ارزش ویژه	۶۴	۵۵	۴۵
نسبتهای سود			
بازده حقوق صاحبان سهام	۴۸	۲۵	۲۲
بازده سرمایه	۱۳۲	۴۱	۳۳
نسبت سودعملیاتی	۹۶	۹۹/۲۳	۹۹
نسبت سودخالص	۱۰۳	۹۵	۹۳

۱۴. بودجه پیشنهادی، پیشنهادات هیات مدیره و برنامه های آینده

۱۴-۱. بودجه پیشنهادی برای سال مالی منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۳

بودجه پیشنهادی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۳ بشرح جدول زیر می باشد.

مبالغ به میلیون ریال

سود(زیان)	پیش بینی سال مالی منتهی به ۳۱/۰۶/۹۳	واقعی سال مالی منتهی به ۳۱/۰۶/۹۲	درصد افزایش(کاهش) نسبت به سال قبل
سود حاصل از سرمایه گذاری (خالص)	۷,۳۶۵,۵۵۷	۷,۶۸۵,۳۴۸	(۴)
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری (خالص)	۷۴۷,۵۸۰	۱,۴۳۶,۸۲۹	(۴۸)
سود حاصل از سایر فعالیتها	۳۱,۰۰۰	۵۲,۸۸۸	(۴۱)
جمع درآمدها	۸,۱۴۴,۱۳۷	۹,۱۷۵,۰۶۵	(۱۱)
هزینه های عمومی اداری و تشکیلاتی	(۳۹,۰۰۰)	(۳۹,۱۱۸)	(۰)
سود(زیان) عملیاتی	۸,۱۰۵,۱۳۷	۹,۱۳۵,۹۴۷	(۱۱)
هزینه های مالی	(۱۵,۷۳۴)	(۲۴,۳۸۲)	(۳۵)
خالص درآمدها(هزینه ها)ی متفرقه	۱۸۷,۰۰۰	۳۷۹,۲۳۵	(۵۱)
سود قبل از اقلام غیر مترقبه / اثرات انباشته تغییر در اصول حسابداری	۸,۲۷۶,۴۰۳	۹,۴۹۰,۸۰۰	(۱۳)
اقلام غیر مترقبه / اثرات انباشته تغییر در اصول حسابداری			---
سود(زیان) قبل از کسر مالیات	۸,۲۷۶,۴۰۳	۹,۴۹۰,۸۰۰	(۱۳)
مالیات	*	*	---
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۸,۲۷۶,۴۰۳	۹,۴۹۰,۸۰۰	(۱۳)

تعداد سهام شرکت - به هزار سهم

۷,۲۰۰,۰۰۰

۷,۲۰۰,۰۰۰

۱۱۵۰ ریال

پیش بینی سود هر سهم خالص پس از کسر مالیات برای سال مالی منتهی ۳۱/۰۶/۱۳۹۳

۱۴-۲. پیشنهادات هیات مدیره

۱- تصویب ترازنامه و صورت سود و زیان توسط مجمع عمومی عادی سالیانه

۲- با توجه به صورت حساب سود و زیان شرکت برای سال مالی مورد گزارش، پیشنهاد تقسیم سود به شرح زیر توسط هیات مدیره شرکت تقدیم مجمع عمومی صاحبان سهام می شود:

مبلغ: میلیون ریال	
۴.۳۵۸.۶۴۱	سود انباشته در ابتدای سال مالی
۹.۴۹۰.۸۰۰	سود سال
۱۳.۸۴۹.۴۴۱	سود قابل تخصیص
*	اندوخته قانونی
(۲.۱۶۰.۰۰۰)	سود سهام مصوب سال قبل
۱۱.۶۸۹.۴۴۱	سود انباشته در پایان سال (خالص)
	سود سهام پیشنهادی (خالص) - هر سهم ۱۰۵۰ ریال
	سود انباشته

۳- معاملات انجام شده با شرکت های مشمول مفاد ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که پیوست صورتهای مالی می باشد به منظور تصویب مجمع محترم اعلام می گردد.



۱۴-۳. برنامه‌های آینده شرکت

مجموعه فعالیت‌های برنامه‌ریزی شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی کشوری را می‌توان در چند محور به شرح زیر برشمرد:

۱- برنامه ریزی های کلان و راهبردی و ترسیم چشم انداز آتی شرکت

شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی کشوری در راستای کسب سود مناسب، حضور فعال در صنایعی که دارای مزیت نسبی در کشور است را در اولویت فعالیت‌های خود قرار داده است. بر این اساس و با توجه به بهره‌مندی کشورمان از منابع غنی نفت و گاز و معادن مختلف سرمایه‌گذاری در صنعت نفت، گاز، پتروشیمی و صنایع معدنی را در اولویت فعالیت‌های سرمایه‌گذاری خود قرار داده و تاکنون توانسته است موقعیت‌های مناسبی را شناسایی و در آنها سرمایه‌گذاری نماید. بهبود ترکیب سرمایه‌گذاری‌های گذشته، سرمایه‌گذاری در صنایع دارای مزیت و بازدهی مناسب و استفاده از موقعیت‌های مناسب سرمایه‌گذاری در آینده مهمترین مأموریت این شرکت است. در این راستا، شرکت‌های دارای بازده مناسب (با تحلیل بازار) در صنایع هدف شناسایی شده است.

این شرکت چشم‌انداز خود را تبدیل شدن به یکی از بزرگترین سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و فلزات اساسی ترسیم نموده است. در ادامه، سیاست‌های اجرایی و راهبردهای اصلی شرکت ارائه شده است. سیاست‌های اجرایی:

- بهینه‌سازی دارایی‌ها و سبد پورتفوی "سرمایه‌گذاری صندوق"
- استفاده از فرصت‌های حاصل از سیاست‌های اصل ۴۴
- توسعه فعالیت‌های تجاری و مالی
- ارتقای برند "سرمایه‌گذاری صندوق"
- تعامل فعال با بخش‌های دولتی، خصوصی و تعاونی
- استقرار نظام شایسته‌سالاری
- استقرار نظام جامع نظارت و ارزیابی عملکرد قبل، حین و بعد از اجرا
- ورود به حوزه‌های نوین
- توسعه فعالیت در زنجیره تولید بخش معدن و پتروشیمی

راهبردهای اصلی:

- حرکت از شرکت داری به شراکت مداری
- حرکت از سرمایه‌گذاری به سمت سرمایه‌پذیری
- استفاده هوشمندانه و چابک از فرصت‌ها و پتانسیل‌های نهفته و مزیت‌های داخلی شرکت
- متناسب‌سازی فعالیت‌های سرمایه‌بنیان و دانش بنیان
- استقرار نظام راهبردی شرکتی
- تعامل فعال با بورس و بازار سرمایه

۲- اهتمام به آموزش و توسعه منابع انسانی

توجه به توسعه منابع انسانی در دو محور اصلی در برنامه ریزی کلان مجموعه مورد توجه شرکت قرار دارد:

الف - توسعه توانائی‌های مدیریتی در مجموعه مدیران ستاد و شرکت‌ها که از طریق انتقال تجارب، برگزاری سمینارهای آموزشی و برگزاری دوره‌های درازمدت هدفمند در حوزه‌های مختلف مدیریتی دنبال خواهد شد.



ب- افزایش توانمندی ستاد شرکت که از طریق ارتقاء و بروز آوری دانش کارکنان در حوزه های تخصصی فعالیت و نیز دانش و توانایی عمومی در حوزه فن آوری اطلاعات مورد توجه قرار می گیرد. این امر علاوه بر آثار مثبت، انگیزشی در کارکنان امکان بهره گیری از توانایی های آنان را در حوزه های مختلف فعالیت فراهم می سازد.

در این راستا، در سال مالی، کارکنان به دوره های تخصصی مورد نظر (به سازمانهای دارای مجوز) معرفی شدند.

۳- پذیرش شرکت ها در بورس

پذیرش شرکتهای سرمایه پذیر و شرکتهای تحت پوشش آنها در سازمان بورس و اوراق بهادار یکی از اهداف این شرکت بوده تا علاوه بر ایجاد ارزش افزوده بیشتر برای سهامداران فرصت مناسب جهت دستیابی به تسهیلات مالی سهل تر و استفاده از معافیت های مالیاتی نیز فراهم گردد و همچنین با انجام این امر منابع مالی مورد نیاز بواسطه انجام معامله بر روی سهام شرکت ها فراهم گردد. در این راستا شرکتهای نفت ایرانول، نفت پاسارگاد و پتروشیمی جم وارد فرابورس شدند. در آینده ای نزدیک شرکت نفت ایرانول از فرابورس به بازار بورس منتقل می شود.

۴- حضور مؤثر در بازار سرمایه و بازار اولیه و تمرکز بر سرمایه گذاری در صنایع دارای مزیت نسبی و

مطلق

فرصت ایجاد شده در بازار سرمایه کشور ناشی از اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی و خصوصی سازی شرکتهای باعث شده است که شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری از این فرصت مناسب استفاده نموده و به خرید شرکتهای مرتبط با استراتژی تدوین شده اقدام نماید. این شرکت با توجه به تمهید منابع مالی جدید، در نظر دارد نسبت به افزایش سرمایه گذاری های خود اقدام نماید. لذا در این مسیر از دو فرصت خصوصی سازی شرکتهای توسط دولت و شناسایی فرصت های جدید سرمایه گذاری استفاده خواهد نمود. سرمایه گذاریهای صورت گرفته در سنوات اخیر نیز تماماً حاکی از مشارکت مؤثر این شرکت در بازار سرمایه و بازار اولیه بوده است. پرتفوی سهام این شرکت بیانگر افزایش سرمایه گذاری های مذکور می باشد.

۵- افزایش سرمایه

با توجه به مجوز مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۷/۰۵/۰۱ به منظور متنوع نمودن پرتفوی سهام، سودآوری بیشتر، کاهش ریسک سرمایه گذاری و خریداری سهام دارای پتانسیل از صندوق بازنشستگی کشوری، افزایش مداوم سرمایه شرکت برای نیل به اهداف ترسیم شده در اولویتهای کاری هیات مدیره می باشد. بر این اساس این شرکت قصد دارد طی سالیان آتی با روندی آرام و صعودی نسبت به افزایش سرمایه اقدام نماید. در این راستا در سال مالی آتی برنامه افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی در دست اقدام است.

۶- اخذ تسهیلات مالی ارزان قیمت

با توجه به سیاست شرکت، به منظور مشارکت هر چه بیشتر در صناعی که در آن، دارای مزیت نسبی در کشور هستیم و نیز سرمایه گذاریهای زیادی که در امر پروژه ها صورت پذیرفته است دریافت تسهیلات ارزان قیمت و سرمایه گذاری آنها از جمله اولویتهای کاری هیات مدیره می باشد.

۷- واحد فن آوری اطلاعات (IT)

- تکمیل سایت و نرم افزار سیستم اطلاعات عملکرد شرکت ها و طراحی داشبورد های مدیریتی مربوطه در خصوص دیگر موضوعات مورد نیاز شرکت سرمایه گذاری.
- تغییر ساختار آرشیو الکترونیکی (اینترانت) شرکت و طراحی دیتا بیس مربوطه متناسب با حجم و ماهیت اطلاعات.
- ارتقاء سطح دانش شرکت های گروه در خصوص پیاده سازی سیستم جامع اطلاعات عملکرد شرکت ها و یکپارچه سازی اطلاعات جهت بهره برداری مدیران و کارشناسان مربوطه و گزارش سریع اطلاعات در سطح گروه شرکت ها.
- ارتقاء سطح دانش رایانه ای پرسنل متناسب با نرم افزارهای کاربردی.

- به روز نگه‌داری و ایجاد تغییرات نرم افزاری و سخت افزاری در سیستم های امنیتی، شبکه، سرورها و کاربران.

۱۵. جدول مربوط به مشخصات و سوابق اعضاء هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات و مدارک حرفه‌ای	زمینه‌های سوابق کاری	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها
علی صدوقی	رئیس هیأت مدیره	دانشجوی دکتری روابط بین الملل	سیاسی-اقتصادی	۱۳۹۱/۰۵/۰۲	_____
فرشاد ابراهیم‌پور	نایب رئیس هیأت مدیره	دکتری مهندسی کشاورزی	تحقیقاتی، آموزشی و بازرگانی	۱۳۹۱/۰۷/۲۴	رئیس هیأت مدیره شرکت صبا فولاد خلیج فارس
کیارش مهرانی	عضو هیأت مدیره	دانشجوی دکتری مدیریت مالی	سرمایه گذاری، اقتصادی و مالی	۱۳۹۱/۰۵/۰۲	مدیر عامل و عضو هیأت مدیره شرکت آتیه اندیشان مس، رئیس هیأت مدیره شرکت گسترش تجارت پارس سبا، عضو هیأت مدیره شرکت نوآوران مدیریت سبا
احسان الله یار محمد	عضو هیأت مدیره	دانشجوی فوق لیسانس مدیریت دولتی	سرمایه گذاری، اقتصادی، مالی، تولیدی، بیمه ای و گردشگری	۱۳۹۱/۰۴/۰۳	رئیس هیأت مدیره شرکت سبا اینترنشنال، رئیس هیأت مدیره شرکت نوآوران مدیریت سبا
مجید هاتف وحید	مدیر عامل و عضو هیأت مدیره	دانشجوی فوق لیسانس مدیریت مالی، عضو جامعه حسابداران رسمی ایران، عضو انجمن حسابداران خبره ایران، عضو انجمن حسابداری ایران، عضو انجمن مدیران مالی حرفه ای ایران، کارشناس رسمی دادگستری در امور حسابداری و حسابرسی	سرمایه گذاری، اقتصادی، مالی و حسابرسی	۱۳۹۱/۰۵/۰۲	رئیس هیأت مدیره شرکت پتروشیمی جم، رئیس هیأت مدیره شرکت پلی پروپیلن جم، نایب رئیس هیأت مدیره شرکت نوآوران مدیریت سبا، رئیس هیأت مدیره شرکت پارس سبا هنگ کنگ



۱۶. اطلاعات تماس با شرکت

آدرس: تهران - میدان آرژانتین - خیابان احمدقصیر (بخارست) - خیابان هفدهم (بهزاد شفق) - پلاک ۳،

کد پستی: ۱۵۱۳۸۴۶۷۱۱

تلفن: ۸۸۷۱۰۵۸۶ - ۸۸۷۱۸۰۶۱ (+۹۸۲۱)

فکس: ۸۸۷۱۹۵۳۱ (+۹۸۲۱)

وبسایت شرکت: www.cpfic.com

پست الکترونیک: info@cpfic.com

Saham@cpfic.com



ضمایم

ضمیمه الف: برگزاری مجامع طی سال مالی

ردیف	نام شرکت	نوع مجمع عمومی	سال مالی	تاریخ مجمع	درصد سهام
۱	بانک ملت	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۰۲	۰/۰۳
۲	مدیریت پروژه های نیروگاهی ایران - مپنا مدیریت پروژه های نیروگاهی ایران - مپنا	عمومی فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۱۰ ۹۲/۰۴/۲۵	۰/۰۳ ۰/۰۳
۳	لوله سازی اهواز لوله سازی اهواز لوله سازی اهواز	عمومی فوق العاده عادی بطور فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۰۱ ۹۲/۰۵/۱۵ ۹۲/۰۵/۱۵	۴۰/۵ ۴۰/۵ ۴۰/۵
۴	عمران و ساختمان تراز پی ریز عمران و ساختمان تراز پی ریز	عمومی فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۰۹ ۹۲/۰۴/۳۰	(سهام وثیقه) (سهام وثیقه)
۵	بیمه ملت بیمه ملت بیمه ملت بیمه ملت	عادی سالیانه عمومی فوق العاده عادی بطور فوق العاده عادی سالیانه	۹۰/۱۲/۲۹ ۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۲۶ ۹۲/۰۳/۲۳ ۹۲/۰۳/۲۳ ۹۲/۰۴/۲۶	۱۷ ۱۷ ۱۷ ۱۷
۶	کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران	عادی سالیانه	۹۱/۰۳/۳۱	۹۱/۰۷/۲۹	****
۷	هواپیمایی آسمان هواپیمایی آسمان	عمومی فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۲۶ ۹۲/۰۴/۲۶	(سهام وثیقه) (سهام وثیقه)
۸	سرمایه گذاری ایرانگردی و جهانگردی سرمایه گذاری ایرانگردی و جهانگردی	عادی بطور فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۲۵ ۹۲/۰۴/۲۹	(سهام وثیقه) (سهام وثیقه)
۹	سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر	عمومی فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۰۹/۳۰ ۹۱/۰۹/۳۰	۹۱/۰۷/۲۴ ۹۱/۱۲/۱۹	(سهام وثیقه) (سهام وثیقه)
۱۰	گلف اجنسی ایران گلف اجنسی ایران	عادی بطور فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۷/۱۹ ۹۲/۰۴/۲۷	(سهام وثیقه) (سهام وثیقه)
۱۱	فولاد اکسین خوزستان فولاد اکسین خوزستان فولاد اکسین خوزستان فولاد اکسین خوزستان فولاد اکسین خوزستان	عادی بطور فوق العاده عادی بطور فوق العاده عادی بطور فوق العاده عمومی فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۸/۲۰ ۹۱/۰۹/۱۱ ۹۱/۰۱/۳۱ ۹۲/۰۴/۲۶ ۹۲/۰۴/۲۶	۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۲۰
۱۲	صبا طوس شرق صبا طوس شرق	عمومی فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۰۶/۳۱ ۹۱/۰۶/۳۱	۹۱/۰۸/۲۰ ۹۱/۰۸/۲۳	۹۰ ۹۰
۱۳	پتروشیمی امیر کبیر پتروشیمی امیر کبیر	عادی بطور فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۹/۱۹ ۹۲/۰۴/۲۹	۷/۹۷ ۷/۹۷
۱۴	صبا آرمه صبا آرمه	عادی سالیانه عادی بطور فوق العاده	۹۱/۰۶/۳۱ ۹۱/۰۶/۳۱	۹۱/۰۹/۱۴ ۹۲/۰۱/۳۱	۱۰۰ ۱۰۰
۱۵	سرمایه گذاری و خدمات مدیریت سرمایه گذاری و خدمات مدیریت	عمومی فوق العاده عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰ ۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۰/۱۲ ۹۲/۰۲/۱۱	۳۳ ۳۳
۱۶	نوآوران مدیریت سبا نوآوران مدیریت سبا نوآوران مدیریت سبا نوآوران مدیریت سبا نوآوران مدیریت سبا	عادی بطور فوق العاده عادی بطور فوق العاده عادی سالیانه عمومی فوق العاده عمومی فوق العاده	۹۱/۰۶/۳۱ ۹۱/۰۶/۳۱ ۹۱/۰۶/۳۱ ۹۱/۰۶/۳۱ ۹۱/۰۶/۳۱	۹۱/۱۰/۱۰ ۹۱/۱۰/۲۵ ۹۲/۰۲/۲۵ ۹۲/۰۲/۲۵ ۹۲/۰۶/۳۱	۱۰۰ ۱۰۰ ۱۰۰ ۱۰۰ ۱۰۰
۱۷	کارگزاری آرمون بورس	عادی سالیانه	۹۱/۰۶/۳۱	۹۱/۱۰/۲۵	۲۰
۱۸	بازرگانی صندوق بازنشستگی کشوری	عادی سالیانه	۹۱/۰۶/۳۱	۹۱/۱۰/۱۶	۱۰۰
۱۹	گروه صنعتی رنا گروه صنعتی رنا	عادی سالیانه عادی بطور فوق العاده	۹۱/۰۶/۳۱ ۹۱/۰۶/۳۱	۹۱/۱۰/۳۰ ۹۲/۰۲/۰۷	۸/۳۵ ۸/۳۵



ردیف	نام شرکت	نوع مجمع عمومی	سال مالی	تاریخ مجمع	درصد سهام
۲۰	نفت ایرانول	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۰/۳۰	۴۴
	نفت ایرانول	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۰	۴۴
	نفت ایرانول	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۵/۱۴	۴۴
۲۱	پتروشیمی جم	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۰۷	۲۴/۴۶
	پتروشیمی جم	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۰۷	۲۴/۴۶
	پتروشیمی جم	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۳۱	۲۴/۴۶
۲۲	گسترش تجارت پارس سبا	عادی سالیانه	۹۱/۰۶/۳۱	۹۱/۱۰/۱۶	۱۰۰
۲۳	پتروشیمی ایلام	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۱۷	۱۷
	پتروشیمی ایلام	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۱۷	۱۷
	پتروشیمی ایلام	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۳	۱۷
	پتروشیمی ایلام	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۰۵	۱۷
	پتروشیمی ایلام	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۲۷	۱۷
	پتروشیمی ایلام	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۶/۱۰	۱۷
۲۴	تولیدی تهران	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۰۹	۶۰/۹
	تولیدی تهران	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۲۶	۶۰/۹
۲۵	توسعه صنایع بهشهر	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۲۸	۷/۹۳
	توسعه صنایع بهشهر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۳۰	۷/۹۳
	توسعه صنایع بهشهر	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۱۴	۷/۹۳
۲۶	بانک پارسیان	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۳۰	۱/۱۹
	بانک پارسیان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۲/۳۱	۱/۱۹
	بانک پارسیان	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۲/۳۱	۱/۱۹
۲۷	نفت پاسارگاد	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۱/۲۶	۴۶/۵
	نفت پاسارگاد	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۱۳	۴۶/۵
۲۸	پالایش نفت اصفهان	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۲/۰۹	۵/۵۲
	پالایش نفت اصفهان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۳۰	۵/۵۲
۲۹	سرمایه گذاری سپه	عادی سالیانه	***	۹۱/۱۲/۰۵	****
۳۰	کانون نهادهای سرمایه گذاری ایران	عادی سالیانه	***	۹۱/۱۲/۰۹	****
۳۱	گروه فن آوا	عادی سالیانه	۹۱/۰۹/۳۰	۹۱/۱۲/۱۰	۵
۳۲	سنگ آهن گل گهر	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۱۲/۱۴	۲/۸
	سنگ آهن گل گهر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۷	۲/۸
۳۳	صنایع شیر	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۲/۰۱	۱۵
	صنایع شیر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۲۷	۱۵
۳۴	صنعتی بهشهر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۱/۲۸	۱/۰۴
۳۵	مارگارین	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۱/۲۸	۱/۹۷
۳۶	ارتباطات سیار	عادی سالیانه	۹۱/۰۹/۳۰	۹۲/۰۲/۰۱	۰/۰۲
۳۷	سیمان بهبهان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۲/۱۶	۱/۱۴
۳۸	مخابرات ایران	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۱/۰۲/۱۵	۰/۰۱
۳۹	شوکو پارس	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۲/۲۱	****
۴۰	پتروشیمی خارگ	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۱۳	۷/۲۸
۴۱	پشم شیشه ایران	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۲/۲۹	۲۰/۴۸
	پشم شیشه ایران	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۷/۱۰	۲۰/۴۸
۴۲	ملی صنایع مس	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۱۸	۰/۰۲
	ملی صنایع مس	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۱۸	۰/۰۲
۴۳	معدنی و صنعتی چادرملو	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۲۱	۲/۴۹
	معدنی و صنعتی چادرملو	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۶	۲/۴۹
۴۴	کاشی پارس	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۱۸	۷/۴۹



ردیف	نام شرکت	نوع مجمع عمومی	سال مالی	تاریخ مجمع	درصد سهام
	کاشی پارس	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۲۰	۷/۴۹
۴۵	کاشی و سرامیک الوند	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۲۷	****
۴۶	سیمان اردستان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۳۰	۱۵/۱۳
	سیمان اردستان	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۳/۳۰	۱۵/۱۳
۴۷	صبا فولاد خلیج فارس	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۰۲	۷۵
	صبا فولاد خلیج فارس	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۲۹	۷۵
۴۸	سیمان ساوه	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۰۸	۲۳/۹۷
۴۹	تراکتورسازی ایران	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۰	۰/۷۶
	تراکتورسازی ایران	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۶/۱۹	۰/۷۶
۵۰	پتروشیمی آبادان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۲	۱۲/۵
۵۱	صبا آرمه بتن	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۲	۴۰
۵۲	ایران یاسا تایر و رابر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۷	۳۵/۶۹
	ایران یاسا تایر و رابر	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۷	۳۵/۶۹
۵۳	جم صنعتکاران	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۰۸	****
۵۴	آلومینیوم پارس	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۶	۲۰/۰۲
	آلومینیوم پارس	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۶	۲۰/۰۲
۵۵	آزاد راه امیر کبیر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۰	(سهام وثیقه)
۵۶	پتروشیمی نوری	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۰	۶/۴۵
۵۷	بورس انرژی	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۶	****
۵۸	پارس خودرو	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۰	۰/۴۵
۵۹	بانک اقتصاد نوین	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۳	۲/۷۳
	بانک اقتصاد نوین	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۹	۲/۷۳
۶۰	پتروشیمی فن آوران	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۵	۱۷/۳۵
	پتروشیمی فن آوران	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۵	۱۷/۳۵
۶۲	خدمات مسافرت و جهانگردی پرشین گلف	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۷	(سهام وثیقه)
۶۳	انبارهای عمومی و خدمات گمرکی	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۱۸	(سهام وثیقه)
۶۴	فولاد مبارکه اصفهان	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۹	۰/۰۲
	فولاد مبارکه اصفهان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۹	۰/۰۲
۶۵	پتروشیمی باختر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۳۰	۵
۶۶	ذوب آهن اصفهان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۳۰	۰/۰۷
۶۷	کاشی اصفهان	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۳۱	۱۹/۱۰
	کاشی اصفهان	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۳۱	۱۹/۱۰
۶۸	کاشی و سرامیک سعدی	عادی بطور فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۴/۲۹	(سهام وثیقه)
۶۹	لوازم خانگی پارس	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۱۳	****
۷۰	کاغذ سازی قائمشهر	عادی سالیانه	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۰۷	(سهام وثیقه)
۷۱	صبا فولاد خلیج فارس	عمومی فوق العاده	۹۱/۱۲/۳۰	۹۲/۰۵/۲۹	۷۵
۷۲	سیمان فارس و خوزستان	عادی سالیانه	۹۱/۰۲/۳۰	۹۲/۰۶/۲۰	۰/۱۷
۷۳	سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین	عادی سالیانه	***	۹۲/۰۶/۲۴	****