

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)  
فهرست مندرجات

<u>عنوان</u>	<u>شماره صفحه</u>
گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	۱ الی ۲
ترازانمه	۲
صورت سود و زیان	۳
گردش حساب سود(زیان)انباشته	۳
صورت جریان وجهه نقد یادداشت‌های توضیحی:	۴
الف- تاریخچه فعالیت شرکت	۵
ب- مبنای تهییه صورتهای مالی	۵
پ- خلاصه اهم رویه های حسابداری	۶-۷
ت- یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورتهای مالی و سایر اطلاعات مالی	۱۸ الی ۱۹



# بانام خدا

## موسسه حسابرسی پارس

حسابداران رسمی

(شماره ثبت ۸۱۱)

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی  
به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

### گزارش نسبت به صورتهای مالی

#### مقدمه

۱. صورتهای مالی شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص) شامل ترازنامه به تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳ و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۱ توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

#### مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

۲. مسئولیت تهیه صورتهای مالی یادشده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

#### مسئولیت حسابرس

۳. مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مذبور ایجاب می‌کند این مؤسسه الزامات آیین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت‌مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

### اظهار نظر

۴. به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره‌ای پیوند (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

### تأکید بر مطلب خاص

۵. طبق صورت‌جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۲۲ آبان ماه ۱۳۹۱ مقرر گردیده که فعالیتهای شرکت تا اطلاع ثانوی متوقف گردد ولی مجدداً در مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۳۱ فروردین ماه ۱۳۹۲ مقرر گردید که شرکت ظرف شش ماه نسبت به از سرگیری عملیات با نظر مدیرگروه اقدام نماید، با توجه به کاهش فعالیت شرکت در سال مالی مورد گزارش و زیان ۷۲ میلیون ریالی (زیان ابانته ۸,۲۳۷ میلیون ریال) ضروری است نسبت به فعالیت شرکت تصمیم قطعی اخذ، تا شرکت بیش از این دچار زیان ابانته نگردد، اظهار نظر این مؤسسه در اثر مفاد این بند مشروط نشده است.

### گزارش در مورد سایر وظایف بازرس قانونی

۶. زیان ابانته شرکت در تاریخ ترازنامه بیش از ۸,۲۳۷ میلیون ریال و بیش از ۴ برابر سرمایه ثبت شده آن است، لذا شرکت مشمول مفاد ماده ۱۴۱ اصلاحیه قانون تجارت بوده و ضروریست مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام تشکیل و در مورد انحلال یا بقای آن در چارچوب اصلاحیه قانون تجارت تصمیم گیری نماید.

۷. در اجرای مفاد ماده ۱۴۲ اصلاحیه قانون تجارت نسبت به تکالیف مقرر در مجمع عمومی سالانه مورخ ۲۸ اردیبهشت ماه ۱۳۹۳ علاوه بر مورد مندرج در بند ۵، در مورد تشکیل مجمع عمومی فوق العاده و تعیین تکلیف در خصوص فعالیت یا عدم فعالیت شرکت ظرف شش ماه، نیز اقدامات انجام شده به نتیجه قطعی منجر نشده است.

۸. همانطور که در یادداشت توضیحی ۲۱ درج گردیده، شرکت در سال مالی مورد گزارش فاقد معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت می‌باشد.

۹. گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.

تاریخ: ۱۹ فروردین ماه ۱۳۹۴

موسسه حسابرسی پارس

محمد مهدی جمشیدی فر  
فرهنگ امیری

۸۰۰۲۷

۸۳۱۱۶۲

موسسه حسابرسی پارس  
حسابداران رسمی

تاریخ : ۹۴/۱/۸  
شماره : ۹۴-۱۳۱  
پیوست :

### شرکت توسعه فروشگاه های زنجیره ای پیوند (سهامی خاص)

#### صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۳

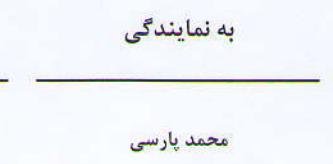
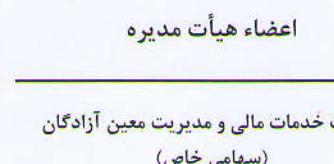
مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
با احترام

به پیوست صورتهای مالی شرکت توسعه فروشگاه های زنجیره ای پیوند (سهامی خاص) مربوط به سال  
مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۳ تقدیم می شود. اجزای تشکیل دهنده صورتهای مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه

- ۲ ترازnamه
- ۳ صورت سود و زیان
- ۳ گردش حساب سود (زیان) انباشته
- ۴ صورت جریان وجوه نقد
- ۵ یادداشت های توضیحی :
- ۵ الف - تاریخچه فعالیت
- ۶ ب - مبنای تهیه صورت های مالی
- ۶-۷ ج - خلاصه اهم رویه های حسابداری
- ۸-۱۹ د - یادداشت های مربوط به اقلام مندرج در صورت های مالی و سایر اطلاعات مالی

صورتهای مالی بر اساس استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۰/۰۸/۹۴ به تأیید هیئت مدیره شرکت  
رسیده است.

اعضاء هیأت مدیره	به نمایندگی	سمت	امضاء
شرکت خدمات مالی و مدیریت معین آزادگان (سهامی خاص)	محمد پارسی	رئيس هیئت مدیره	
شرکت اقتصادی و خودکفایی آزادگان (سهامی عام)	فرزانمهرانی	نائب رئیس هیئت مدیره	
شرکت قاسم ایران (سهامی عام)	علی ابراهیمی	عضو هیئت مدیره	
ایمان هدایتی	ایمان هدایتی	مدیر عامل	 

تهران : خیابان شهید بهشتی ، خیابان خالد اسلامبولی ، خیابان سوم ، پلاک ۳۰ ، طبقه سوم  
کد پستی : ۱۵۱۳۶۳۳۷۱۴ تلفن : ۰۲۱ ۸۸۷۷۹۴۶۴ نمبر : ۰۲۱ ۸۸۷۷۹۴۶۵



شرکت توسعه فرشگاههای زنجیره ای بیوند (سهامی خاص)

تازہ ناہ

در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

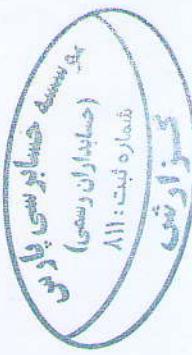
تاریخ ازداده شده	تاریخ بدهی	بدهیها و حق صاحبان مسهام	بدهی	ای-	ای-	ای-	ای-	ای-
۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۳۴,۷۲,۷۹۹	۳۳۴,۳۱۲,۵۰۰	بسیاری پرداختنی تجاری	۱۳۳,۲۹۵,۶۰۰	۳۰۱,۹۶۰,۱۸۰	۴	موجودی نقد	دارانه	دارانه
۳,۹۱,۸۰,۸۱۵	۳,۹۷,۶۸,۷۹۷	بسیاری پرداختنی تجاری	۳۲۱,۷۵۵,۵۰۰	۳۴,۹۱۲,۵۶۵	۵	حسابها و اسناد دریافتی تجارتی	دارانه	دارانه
۲,۶۶,۲۰,۸۳۱	۲,۶۷,۸۰,۸۳۱	ذخیره مالیات	۴۲,۸۸,۴۳۵,۳۶۰	۱۰۷,۷۲۶,۳۶۰	۶	سابق حسابهای دریافتی	دارانه	دارانه
۶,۵۲۵,۸۰,۴۴۴	۶,۵۷,۷۷,۹۹,۹۱۲۸	جمع بدهیهای جاری	۷۴,۸۶,۵۹۹,۱۰۵	۷۴,۸۶,۵۹۹,۱۰۵	۷	جمع دارانهای جاری	دارانه	دارانه

دارایی غیر حسایی:

حقوق صاحبان سهام :	۴,۲۷۸,۰۰۰	۷	۴,۲۷۸,۰۰۰	۷
سرمایه (۰۰,۰۰,۰۰,۰۰)	۱۱			
اندوفنه قانونی	۱۲			
زیان اپیاشته				
جمع حقوق صاحبان سهام		۴	۴,۲۷۸,۰۰۰	
جمع بدھیها و حقوق صاحبان سهام		۵	۴,۲۷۸,۰۰۰	
	۶		۴,۲۷۸,۰۰۰	
	۷		۴,۲۷۸,۰۰۰	
	۸		۴,۲۷۸,۰۰۰	
	۹		۴,۲۷۸,۰۰۰	
	۱۰		۴,۲۷۸,۰۰۰	
	۱۱		۴,۲۷۸,۰۰۰	
	۱۲		۴,۲۷۸,۰۰۰	

پادشاهت‌های توضیح، هف‌اه‌جی، لانگوکا صه، ته، ملا، است.

3



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای بیوند(سهامی خاص)

صورت سود و زیان

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

(تجدید ارائه شده)

سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۳	یادداشت
ریال	ریال	
۴۵,۰۴۵,۰۰۰	۰	۱۳ فروش خالص
(۱۳۷,۱۹۸,۵۳۰)	۰	۱۴ بهای تمام شده کالای فروش رفته
(۹۲,۱۵۳,۵۳۰)	۰	زیان ناخالص
(۹۲,۲۳۳,۰۱۰)	(۷۲,۲۲۳,۱۹۶)	۱۵ هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۹۲,۲۳۳,۰۱۰)	(۷۲,۲۲۳,۱۹۶)	
(۱۸۴,۳۸۶,۵۴۰)	(۷۲,۲۲۳,۱۹۶)	زیان عملیاتی
۳,۶۱۵,۷۵۰	۰	۱۶ سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۳,۶۱۵,۷۵۰	۰	
(۱۸۰,۷۷۰,۷۹۰)	(۷۲,۲۲۳,۱۹۶)	زیان قبل از مالیات
۰	۰	مالیات بر درآمد
(۱۸۰,۷۷۰,۷۹۰)	(۷۲,۲۲۳,۱۹۶)	زیان خالص
(۹۰۴)	(۳۶۱)	زیان هر سهم

گردش حساب سود (زیان) انباشته

(۱۸۰,۷۷۰,۷۹۰)	(۷۲,۲۲۳,۱۹۶)	زیان خالص
(۴,۷۵۸,۶۸۹,۳۳۷)	(۸,۳۳۲,۱۸۲,۹۸۴)	زیان انباشته در ابتدای سال
(۳,۲۲۵,۲۴۰,۳۴۳)	۱۶۷,۴۸۲,۵۱۴	۱۷ تعدیلات سنتواتی
(۷,۹۸۳,۹۲۹,۶۸۰)	(۸,۱۶۴,۷۰۰,۴۷۰)	زیان انباشته ابتدای سال - تعديل شده
(۸,۱۶۴,۷۰۰,۴۷۰)	(۸,۲۳۶,۹۲۳,۶۶۶)	زیان قابل تخصیص
(۸,۱۶۴,۷۰۰,۴۷۰)	(۸,۲۳۶,۹۲۳,۶۶۶)	زیان انباشته در پایان سال

از آنجاییکه اجزای تشکیل دهنده سود و زیان جامع محدود به زیان پایان سال و تعدیلات سنتواتی میباشد، صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

یادداشت‌های توضیحی همراه جزو لینک صورت‌های مالی است.

(۳)



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

صورت حربان وجوه نقد

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۳	پادداشت
ریال	ریال	ریال

فعالیتهای عملیاتی :

جريان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی ۱۸ ۱,۱۳۳,۴۳۴,۳۰۹ ۱۷۸,۶۶۰,۴۸۸

بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی

۳,۶۱۵,۷۵۰	•	سود سپرده دریافتی
۳,۶۱۵,۷۵۰	•	جريان خالص ورود وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی

مالیات بر درآمد :

مالیات بر درآمد پرداختی

فعالیتهای سرمایه گذاری :

۸۷۵,۱۴۲,۰۳۲	•	وجوه دریافتی بابت فروش داراییهای ثابت مشهد و ناممشهد
۸۷۵,۱۴۲,۰۳۲	•	وجوه پرداختی بابت خرید داراییهای ثابت مشهد و ناممشهد

جريان خالص وجه نقد ناشی از فعالیتهای سرمایه گذاری ۱۷۸,۶۶۰,۴۸۸

جريان خالص ورود و (خروج) وجه نقد قبل از فعالیتهای تامین مالی

(۲۵۴,۶۷۶,۵۲۷)	۱۷۸,۶۶۰,۴۸۸	خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت های تامین مالی
(۲۵۴,۶۷۶,۵۲۷)	۱۷۸,۶۶۰,۴۸۸	خالص افزایش(کاهش) در وجه نقد

مانده وجه نقد در آغاز سال ۱۳۲,۲۹۹,۶۹۲

مانده وجه نقد در پایان سال ۳۱۰,۹۶۰,۱۸۰



شرکت توسعه فروشگاه های زنجیره ای پیوند (سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

۱. تاریخچه فعالیت :

۱-۱ کلیات

شرکت در تاریخ ۱۳۸۷/۰۶/۱۲ تحت نام شرکت فروشگاههای زنجیره ای پیوند (سهامی خاص) به شماره ۳۲۹۸۸۰ رسماً به ثبت رسیده و آگهی تاسیس آن در مورخه ۸۷/۰۷/۰۲ در روزنامه های رسمی ثبت گردید و در تاریخ ۱۳۸۷/۰۹/۰۲ نام شرکت به توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید و این موضوع در مورخه ۱۳۸۷/۰۹/۲۰ در روزنامه رسمی کشور آگهی گردید. در حال حاضر مرکز اصلی شرکت در کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج ساختمان مینو است. این شرکت جزء واحدهای فرعی شرکت اقتصادی و خودکفایی آزادگان (سهامی خاص) می باشد.

۱-۲ فعالیت اصلی شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است :

۱. تأسیس و راه اندازی و اداره امور فروشگاه های عرضه و فروش محصولات غذایی، آشامیدنی، بهداشتی و مواد پرتوئینی .
۲. صادرات و واردات و خرید و فروش هرگونه کالای مجاز بازرگانی .
۳. اخذ نمایندگی از شرکت های داخلی و خارجی و ایجاد شب در داخل و خارج از کشور و مشارکت با فروشگاه ها و سایر مراکز خرید و فروش و عرضه کالا .
۴. شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی و تأسیس غرفه ، شرکت در مزایده ها و مناقصه های دولتی و خصوصی و عنده لزوم اخذ هرگونه مجوز لازم جهت فعالیت شرکت از مراجع ذیربسط .

۱-۳ طبق صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخه ۱۳۹۱/۰۸/۲۲ مقرر گردید که

فعالیتهای شرکت تا اطلاع ثانوی متوقف و مراتب به مبادی ذیربسط اطلاع داده شود.



شرکت توسعه فروشگاه های زنجیره ای پیوند (سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

**۲. مبنای تهیه صورت های مالی**

۲-۱- صورتهای مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه و در موارد مقتضی از ارزشها جاری استفاده شده است.

**۳. خلاصه اهم رویه های حسابداری**

**۱-۳- موجودی مواد و کالا**

موجودی مواد و کالا به "اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش" تک تک اقلام ارزشیابی می شود . در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش ، ما به التفاوت به عنوان ذخیره کاهش ارزش موجودی شناسایی می شود . بهای تمام شده موجودیها با بکارگیری روشها زیر تعیین می گردد .

روش مورد استفاده

موجودی کالا

میانگین موزون

مواد اولیه بسته بندی

اولین صادره از اولین واردہ

**۲-۳- داراییهای ثابت مشهود**

۲-۳-۱- داراییهای ثابت مشهود ، بر مبنای بهای تمام شده در حسابها ثبت می شود . مخارج بهسازی و تعمیرات اساسی که باعث افزایش قابل ملاحظه در ظرفیت یا عمر مفید داراییهای ثابت یا بهبود اساسی در کیفیت بازدهی آنها می گردد ، به عنوان مخارج سرمایه ای محسوب و طی عمر مفید باقیمانده داراییهای مربوط مستهلك می شود . هزینه نگهداری و تعمیرات جزئی که بمنظور حفظ یا ترمیم منافع اقتصادی مورد انتظار واحد تجاری از استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود، هنگام وقوع به عنوان هزینه های جاری تلقی و به سود و زیان دوره منظور می گردد .



شرکت توسعه فروشگاه های زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

۳-۲-۲- استهلاک داراییهای ثابت مشهود با توجه به عمر مفید برآورده داراییهای مربوط ( و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۵۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن ) و بر اساس نرخها و روشهای زیر محاسبه می شود :

دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
وسایل نقلیه	۲۵ درصد	نزولی
اثاثه و منصوبات	۱۰ ساله	خط مستقیم

برای داراییهای ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد ، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود . در مواردی که هر یک از داراییهای استهلاک پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری بعلت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد ، میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول بالاست .

۳-۳- تسعیر ارز: اقلام پولی ارزی با نرخ رسمی ارز در تاریخ ترازنامه و اقلام غیر پولی که به بهای تمام شده تاریخی بر حسب ارز ثبت شده است با نرخ رسمی ارز در تاریخ انجام معامله تسعیر می شود. تفاوت‌های ناشی ازتسویه یا تسعیراقلام پولی ارزی بعنوان درآمدهای هزینه دوره وقوع شناسایی می شود.

۳-۴- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان : ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان بر اساس یک ماه آخرین حقوق و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حسابها منظور می شود .



- ۴- موجودی نقد و بانک:

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت
ریال	ریال	
۱۳۲,۲۹۹,۶۹۲	۳۰۵,۰۰۸,۳۹۳	۴-۱
*	۵,۹۵۱,۷۸۷	بانک جاری - ریالی
۱۳۲,۲۹۹,۶۹۲	۳۱۰,۹۶۰,۱۸۰	تنخواه مالی

- ۴- موجودی ریالی نزد بانکها بشرح زیر می باشد :

۱۳۹۲	۱۳۹۳	
ریال	ریال	
۸۷,۴۰۵,۱۴۸	۸۷,۴۰۵,۱۴۸	بانک صادرات احمد قصیر - ۰۱۰۲۲۸۷۷۳۳۵۰۰۳
۴۴,۸۹۴,۵۴۴	۲۱۷,۶۰۳,۲۴۵	بانک رفاه کارگران آرژانتین - ۱۱۳۱-۳۶۱۷۸۰۴
۱۳۲,۲۹۹,۶۹۲	۳۰۵,۰۰۸,۳۹۳	



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره‌ای بسوند(سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

۵- حسابهای دریافتمنی تجاری:

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت	
ریال	ریال		
۲۹۷,۸۴۲,۰۰۰	۰	۵-۱	اسناد دریافتمنی
۳۴,۹۱۲,۵۶۵	۳۴,۹۱۲,۵۶۵	۵-۲	اشخاص
۳۳۲,۷۵۴,۵۶۵	۳۴,۹۱۲,۵۶۵		

۵-۱- صورت ریز اسناد دریافتمنی به شرح زیر میباشد:

۱۳۹۲	۱۳۹۳	
ریال	ریال	
۲۹۷,۸۴۲,۰۰۰	۰	فروشگاه تعاونی پارس مینو
۲۹۷,۸۴۲,۰۰۰	۰	

۵-۲- مانده حساب طلب از اشخاص از اقلام زیر تشکیل شده است:

۱۳۹۲	۱۳۹۳	
ریال	ریال	
۳۴,۹۱۲,۵۶۵	۳۴,۹۱۲,۵۶۵	میثم مظفری
۲۴,۹۱۲,۵۶۵	۲۴,۹۱۲,۵۶۵	



(۹)

شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره‌ای پیوند(سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

۶- سایر حسابهای دریافتی:

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت
ریال	ریال	
+	۹۷,۸۴۲,۰۰۰	خدمات مالی و مدیریت معین آزادگان
۴۲,۸۸۴,۳۶۰	۴۲,۸۸۴,۳۶۰	علی امینی
<u>۴۲,۸۸۴,۳۶۰</u>	<u>۱۴۰,۷۲۶,۳۶۰</u>	

۷- داراییهای نامشهود:

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت
ریال	ریال	
۴,۲۷۸,۰۰۰	۴,۲۷۸,۰۰۰	حق امتیاز تلفن
<u>۴,۲۷۸,۰۰۰</u>	<u>۴,۲۷۸,۰۰۰</u>	

۸- حسابها و استناد پرداختی تجاری:

(تجدید ارائه شده)

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت
ریال	ریال	
۳۳۴,۳۱۲,۵۰۰	۳۳۴,۳۱۲,۵۰۰	۸-۱
۶,۲۹۱,۲۹۹	+	وزارت بازرگانی استناد پرداختی
<u>۳۴۰,۶۰۲,۷۹۹</u>	<u>۳۳۴,۳۱۲,۵۰۰</u>	

۸-۱- مانده حساب بدھی به وزارت بازرگانی بابت خرید برنج در سال ۸۹ میباشد.

(۱۰)



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

۹- سایر حسابها و استناد پرداختنی :

تجدید ارائه شده

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت	
ریال	ریال		
۲,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۹-۱	شرکت اقتصادی و خودکفایی آزادگان
۱,۲۶۵,۷۰۴,۶۳۵	۱,۲۶۵,۷۰۴,۶۳۵	۹-۲	شرکت شوکوپارس
۴۵,۲۶۹,۸۰۴	۴۸,۵۰۰,۰۰۰	۹-۳	ذخیره هزینه های معوق
۱۹۰,۰۳۷,۰۷۸	۴۸,۹۸۱,۸۶۵		ارزش افزوده
۲۷,۹۴۲,۲۹۷	- ۲۷,۹۴۲,۲۹۷		سازمان تامین اجتماعی
<b>۳,۹۱۸,۹۵۳,۸۱۴</b>	<b>۳,۹۷۶,۱۲۸,۷۹۷</b>		

۹-۱- مانده بدھی به شرکت اقتصادی و خودکفایی آزادگان بابت سود سهام سال ۱۳۸۸ می باشد.

۹-۲- مانده بدھی به شرکت شوکوپارس بابت تهازن بدھی ابراهیم احمدی طبق صورتجلسه سه جانبه فی مایبن در سالهای قبل می باشد.

۹-۳- مانده حساب ذخیره های معوق به شرح زیر میباشد:

۱۳۹۲	۱۳۹۳		
ریال	ریال		
۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۵۰۰,۰۰۰		حسابرسی
۲۶۹,۸۰۴	۰		سایر
<b>۴۵,۲۶۹,۸۰۴</b>	<b>۴۸,۵۰۰,۰۰۰</b>		



## ۱- ذخیره مالیات:

خلاصه وضعیت ذخیره مالیات(مالیات پرداختنی) برای سال ۱۳۸۷ ای ۱۳۹۳ (به شرح جدول زیر است:

نحوه تشخیص	۱۳۹۲	نحوه تشخیص	۱۳۹۳	مالیات	ابزاری	درآمد مشغول مالیات	سود(زین)ابزاری	سال مالی
مانده ذخیره	۲,۲۶۷,۲۵۷,۸۳۱	مانده ذخیره	-	۲۲۷,۷۳۲,۷۵۳	۲۲۷,۷۳۲,۷۵۳	۹,۶۹,۳۱,۳۲۳	۹۱,۹۱۳,۱۰۴	۱۳۸۷
على الرأس	۲,۲۶۷,۲۵۷,۸۳۱	على الرأس	۲,۲۶۷,۲۵۷,۸۳۱	۸۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۸۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۷۱۵,۳۶۸,۶۶۵	۲,۸۶۱,۴۷۴,۶۵۶	۱۳۸۸
قطعی شده	-	-	-	۲۳۱,۱۳۱,۹۱۷	-	-	-	-
قطعی شده	-	-	-	۲۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۸۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۷۱۵,۳۶۸,۶۶۵	۲,۸۶۱,۴۷۴,۶۵۶	۱۳۸۹
قطعی شده	-	-	-	۲۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۸۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۷۱۵,۳۶۸,۶۶۵	۲,۸۶۱,۴۷۴,۶۵۶	۱۳۸۹
قطعی شده	-	-	-	۲۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۸۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۷۱۵,۳۶۸,۶۶۵	۲,۸۶۱,۴۷۴,۶۵۶	۱۳۸۹
قطعی شده	-	-	-	۲۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۸۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۷۱۵,۳۶۸,۶۶۵	۲,۸۶۱,۴۷۴,۶۵۶	۱۳۸۹
قطعی شده	-	-	-	۲۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۸۳۱,۱۳۱,۹۱۷	۷۱۵,۳۶۸,۶۶۵	۲,۸۶۱,۴۷۴,۶۵۶	۱۳۸۹
رسیدگی نشده	-	-	-	-	-	-	-	۱۳۹۰
رسیدگی نشده	-	-	-	-	-	-	-	۱۳۹۰
	۲,۲۶۷,۲۵۷,۸۳۱		۲,۲۶۷,۲۵۷,۸۳۱					

۱- برق تشخیص مالیات عملکرد سال ۱۳۸۷ صادر گردیده که مورد اعتراض واقع شده است.

۲- جهت مالیات عملکرد سال ۱۳۸۸ و ۱۳۸۹ و ۱۳۹۰ و ۱۳۹۱ برق قطعی صادر و تأیید شده است.

۳- جهت مالیات عملکرد سال ۱۳۹۲ و سال موردنیزگارش با توجه به زیان ابزاری ذخیره ای در حسابها منظور نشده است.

(۱۲)



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره‌ای بیوند(سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

**۱۱- سرمهای:**

سرمایه شرکت شامل ۲۰۰,۰۰۰ سهم ده هزار ریالی تماماً پرداخت شده می‌باشد و ترکیب سهامداران شرکت در تاریخ ترازنامه به شرح زیر است:

تعداد سهام	درصد سهام	ریال	ریال	۱۳۹۲	۱۳۹۳
۱۹۸,۰۰۰	۹۹	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۰,۹	۰,۱	۱۸,۰۰۰	۲,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۰	۰,۱	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

**۱۲- اندوخته قانونی:**

در اجرای مفاد ۱۴۰ و ۱۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷ و ماده ۱۵۰ اساسنامه ۱۵۰ میلیون ریال از سود قابل تخصیص سنتوات قبل به اندوخته قانونی منتقل شده است، به موجب مفاد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت، انتقال یک بیستم از سود خالص شرکت به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نیست و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نمی‌باشد.

**۱۳- فروش خالص:**

فروش خالص از اقلام زیر تشکیل شده است:	یادداشت	۱۳۹۳	۱۳۹۲	ریال	ریال
فروش کالا و محصولات		۰	۴۵,۰۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۴۵,۰۰۰	
برگشت از فروش		۰	۰	۰	
		۰	۰	۰	

(۱۳)



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره‌ای پیوند (سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

۱۴- ببهای تمام شده کالای فروش رفته :

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت
ریال	ریال	
۱۳۷,۱۹۸,۵۳۰	۰	موجودی اول سال
۰	۰	خرید طی سال
۱۳۷,۱۹۸,۵۳۰	۰	ببهای تمام شده کالای آماده برای فروش
۰	۰	موجودی پایان سال
۱۳۷,۱۹۸,۵۳۰	۰	ببهای تمام شده کالای فروش رفته



۱۵-هزینه‌های فروش، عمومی و اداری:

۱۳۹۲

۱۳۹۳

ریال

ریال

۳۰,۹۰۰,۰۰۰ حقوق و مزایای مستمر قانونی

۱,۰۸۰,۷۰۰ ایاب و ذهب

۴۷۷,۵۰۰ پذیرایی و مراسم

۳۷۷,۰۰۰ خدمات بانکی

۳۹۰,۰۰۰ ملزومات و نوشت افزار

۴۵,۰۰۰,۰۰۰ حق الزحمه خدمات پیمانی

۱۴,۰۰۷,۸۱۰ سایر

۹۲,۲۳۳,۰۱۰ ۷۲,۲۲۳,۱۹۶



(۱۵)

۱۶- سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی

۱۳۹۲	۱۳۹۳	
ریال	ریال	سود سپرده بانکی
۳,۶۱۵,۷۵۰	۰	
۳,۶۱۵,۷۵۰	۰	

۱۷- تعدیلات سنواتی

تجدد ارائه شده

۱۳۹۲	۱۳۹۳	بادداشت	
ریال	ریال		
(۲,۲۶۷,۲۵۷,۸۳۱)	۰		مالیات عملکرد ۱۳۸۷
(۲۱,۶۵۱,۳۱۹)	(۴,۷۷۳,۷۶۷)		مالیات حقوق ۱۳۹۱
(۲۲۳,۶۴۱,۰۰۰)	(۳۹,۰۸۳,۰۰۰)		مالیات عملکرد ۱۳۹۱
(۷۵,۴۵۱,۰۷۶)	(۲۴,۴۴۸,۴۴۶)		مالیات تکلیفی ۱۳۹۱
۰	۲۰۵,۱۴۰,۳۳۵		بستن حساب قاسم
۰	۱۰۱,۶۴۷,۳۹۲		بستن حساب پخش سراسری مینو
(۹۴۷,۰۵۶,۸۴۴)	(۷۱,۰۰۰,۰۰۰)		سایر
<u>(۳,۵۳۵,۰۵۸,۰۷۰)</u>	<u>۱۶۷,۴۸۲,۵۱۴</u>		

۱۷- به منظور ارائه تصویری مناسب از وضعیت مالی و نتایج عملیات، کلیه اقلام مقایسه ای مربوط در صورتهای مالی مقایسه ای اصلاح و ارائه مجدد شده است و به همین دلیل اقلام مقایسه ای بعضًا با صورتهای مالی ارائه شده در سال مالی مطابقت ندارد.

مانده طبق صورتهای مالی در در تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ از تجدید ارائه	تعدیلات سنواتی از تجدید ارائه	مانده طبق صورتهای مالی در تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ تجدد ارائه	شرح حساب
ریال	بد(بس)-ریال	ریال	
۳۴,۰۶۰,۳,۷۹۹	۳۰,۶,۷۸۷,۷۷۷	۶۴۷,۳۹۱,۵۲۶	توازنامه :
۳,۹۱۸,۹۵۳,۸۱۴	(۱۳۹,۳۰۵,۲۱۳)	۲,۷۷۹,۶۴۸,۶۰۱	حسابهای پرداختنی
	<u>۱۶۷,۴۸۲,۵۱۴</u>		سایر حسابهای پرداختنی
(۳,۲۲۵,۲۴۰,۳۴۳)	(۱۶۷,۴۸۲,۵۱۴)	(۳,۳۹۲,۷۲۲,۸۵۷)	سود و زیان :
	<u>(۱۶۷,۴۸۲,۵۱۴)</u>		تعدیلات سنواتی

(۱۶)



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

**-۱۸- صورت تطبیق سود عملیاتی:**

۱۳۹۲	۱۳۹۳	
ریال	ریال	
(۱۸۴,۳۸۶,۵۴۰)	(۷۲,۲۲۳,۱۹۶)	سود (زیان) عملیاتی
(۴۶,۹۴۰,۰۲۵)	۰	افزایش (کاهش) در ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۳۷,۱۹۸,۵۳۰	۰	کاهش (افزایش) موجودیهای مواد و کالا
۶۷,۸۳۴,۵۳۸	۰	کاهش (افزایش) پیش پرداختها
۱,۲۶۱,۱۶۵,۰۳۱	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کاهش (افزایش) حسابهای دریافتمنی عملیاتی
(۴,۴۶۸,۰۸۱,۱۶۰)	۵۰,۸۸۳,۶۸۴	(کاهش) افزایش حسابهای برداختمنی عملیاتی
۲,۰۹۹,۷۷۵,۳۱۷	۰	تعديلات سنواتی
(۱,۱۳۳,۴۳۴,۳۰۹)	۱۷۸,۶۶۰,۴۸۸	

**-۱۹- تعهدات و بدهیهای احتمالی:**

شرکت در تاریخ تراز نامه فاقد هرگونه تعهدات و بدهی های احتمالی موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ میباشد.

**-۱۹-۱- استناد تضمینی ما نزد دیگران بشرح زیراست:**

۱۳۹۲	۱۳۹۳	
ریال	ریال	
۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تضمين قرارداد با وزارت بازرگانی
۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	وئیقه بانکی بابت قرارداد با وزارت بازرگانی
۲,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	

**-۲۰- رویدادهای بعداز تاریخ ترازنامه:**

از تاریخ ترازنامه تا تاریخ تهیه صورتهای مالی مواردی که مستلزم افشاء در صورت های مالی باشد رخ نداده است.

(۱۷)



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صور تهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

۲۱- معاملات با اشخاص وابسته:

معاملات گروه بالا اشخاص وابسته طی سال مورد گزارش به شرح زیر است.

نام شرکت طرف معامله	نوع وابستگی	شرح معامله	مبلغ معامله-ریال بد(بس)
الف- معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت:			
۲۱-۱- شرکت قاسم ایران	عضو هیأت مدیره	مانده ابتدای سال سایر بستن حساب مانده پایان دوره	۱۳۹۳ ریال (۲۰۵,۱۴۰,۳۳۵) (۳۰,۳۰,۰۰۰) ۲۰۸,۱۷۰,۳۳۵ *

۲۱-۲- شرکت اقتصادی و خودکفایی آزادگان (سهامی خاص)	عضو هیأت مدیره	مانده ابتدای سال دریافت وجه مانده پایان دوره	۱۳۹۳ ریال (۲,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰) (۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰) (۲,۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰)
---	----------------	--	---

ارزش منصفانه معامله تفاوت با اهمیتی با مبلغ معامله ندارد.

(۱۸)



شرکت توسعه فروشگاههای زنجیره ای پیوند(سهامی خاص)

بادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳

ب-معاملات با سایر اشخاص وابسته

نام شرکت طرف معامله	نوع وابستگی	شرح معامله	مبلغ معامله-ریال
۱۳۹۳			
ریال			
(۱,۲۶۵,۷۰۴,۶۳۵)	مانده ابتدای سال	تھاتر با حسابهای فی عابین	۰
(۱,۲۶۵,۷۰۴,۶۳۵)	مانده پایان سال	هم گروه	

۲۱-۳-شرکت شوکوبارس(سهامی خاص)

ارزش منصفانه معامله تفاوت با اهمیتی با مبلغ معامله ندارد.



(۱۹)