

شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۳۹۳

.....	سخنی با سهامداران	۴
.....	برگزیده اطلاعات لیزینگ آریادانا	۷
.....	پیام هیئت مدیره	۸
.....	مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام)	۹
.....	فصل اول : معرفی لیزینگ آریادانا	۱۰
.....	۱. تاریخچه و موضوع فعالیت	۱۱
.....	۲. معرفی اعضای هیئت مدیره	۱۳
.....	۳. سرمایه و ترکیب سهامداران	۱۴
.....	۴. روند تغییرات سرمایه	۱۵
.....	۵. جایگاه شرکت در صنعت	۱۶
.....	۶. محیط حقوقی شرکت	۱۷
.....	۷. نظام راهبری شرکت	۱۸
.....	۷,۱. اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره	۱۸
.....	۷,۲. کمیته های تخصصی هیئت مدیره	۱۹
.....	۷,۳. جلسات هیئت مدیره و حضور اعضا	۲۰
.....	۷,۴. وضعیت حقوق و مزایا و حق حضور اعضای هیئت مدیر	۲۰
.....	۷,۵. مدیران اجرایی شرکت	۲۱
.....	۷,۶. اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی	۲۱
.....	۸. سرمایه های انسانی شرکت	۲۲
.....	۸,۱. ترکیب نیروهای انسانی	۲۳
.....	۸,۲. عملکرد شرکت در رابطه با توسعه منابع انسانی	۲۴
.....	۸,۳. ساختار سازمانی	۲۵
.....	۹. وضعیت مالی شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) در یک نگاه	۲۶
.....	فصل دوم : مروری بر عملیات شرکت لیزینگ آریادانا در سال ۱۳۹۳	۲۷
.....	۱. بازاریابی و فروش	۲۸
.....	۲. خدمات پس از فروش	۲۹
.....	۳. طرح و برنامه	۳۰
.....	۳,۱. امور سیستم ها و روش ها	۳۰
.....	۳,۲. فناوری اطلاعات	۳۰
.....	فصل سوم : مروری بر عملکرد مالی شرکت	۳۱
.....	۱. زمینه های فعالیت	۳۲
.....	۲. سیاست های تامین مالی	۳۲
.....	۳. روند سود	۳۳
.....	۳,۱. روند جمع سود حاصل از فروش و درآمد تحقق یافته	۳۳

۳۴	۳,۲. روند سرانه سود
۳۵	۴. تغییرات در سرمایه گذاری ها
۳۶	۵. صورت های مالی مقایسه ای
۳۶	۵,۱. ترازنامه
۳۷	۵,۲. صورت سود و زیان
۳۸	۵,۳. صورت جریان وجوه نقد
۳۹	۵,۴. نسبت های مالی مقایسه ای

فصل چهارم : تجزیه و تحلیل عملکرد لیزینگ آریادانا در سال ۱۳۹۳..... ۴۰

۴۱	۱. تجزیه و تحلیل عملکرد مالی
۴۲	۲. تجزیه و تحلیل عملکرد اجتماعی شرکت
۴۲	۲,۱. صرفه جویی در مصرف انرژی
۴۲	۲,۲. افزایش سطح رفاهی، بهداشتی و آموزشی کارکنان
۴۳	۳. تجزیه و تحلیل ریسک شرکت
۴۳	۳,۱. ریسک های حوزه فنی
۴۳	۳,۲. ریسک های حوزه مالی
۴۴	۳,۳. ریسک های حوزه عملیاتی
۴۵	۴. اطلاعات مربوط به معاملات موضوع ماده ۱۲۹ قانون تجارت و اشخاص وابسته
۴۶	۵. اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجامع

فصل پنجم : اهداف و برنامه ها..... ۴۷

۴۸	۱. چشم انداز ماموریت و اهداف شرکت لیزینگ آریادانا
۴۹	۲. برنامه های آتی شرکت لیزینگ آریادانا برای سال ۱۳۹۴

سخنی با سهامداران

در سال های اخیر متغیر های اقتصاد کلان کشور یک دوره بی ثباتی را تجربه کرده اند و در سال های ۱۳۹۲ و ۱۳۹۳ شرایط رکود تورمی بر اقتصاد کشور حاکم بوده است. طبق گزارش بانک مرکزی، نرخ رشد اقتصادی کشور در سال ۱۳۹۲ به میزان $-2/2$ و در سه ماهه اول سال ۱۳۹۳ معادل $4/6$ و سه ماهه دوم سال ۱۳۹۳ معادل ۴ درصد، مضافاً آنکه نرخ تورم در کشور هنوز در سطح بالایی قرار داشته و کشور همچنان در شرایط رکود تورمی قرار دارد. با این حال رشد نرخ تورم ماهانه در ماه های اخیر نشان می دهد که نرخ تورم در مسیر کاهنده خود قرار دارد. "

بر اساس بررسی معاونت پژوهش های اقتصادی مجلس شورای اسلامی، "با توجه به بی ثباتی شدید متغیرهای اقتصادی از قبیل نرخ رشد اقتصادی، نرخ تورم، نرخ ارز و ... در سه سال گذشته، نامشخص بودن وضعیت تحریمها و تغییرات احتمالی ساختار اقتصادی ایران، چشم انداز اقتصاد ایران در سال های ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴ با نا اطمینانی روبروست"

علیرغم پیش بینی چشم انداز اقتصاد ایران و ضمن پذیرش تأثیرات بحران مالی جهانی و تحریم های موجود، شواهد اقتصادی و سیاسی موجود در ماههای اخیر در رابطه با کاهش نرخ تورم، کنترل نرخ ارز و نیز توفیق در مذاکرات ژنو، حکایت از پیش بینی بهبود نسبی بازار کسب و کار، کاهش تحریم ها و نهایتاً رشد اقتصادی مثبت برای سال ۱۳۹۴ دارد.

در عرصه اقتصادی، صنعت خودروسازی کشور به عنوان یکی از صنایع مادر، بی شک نقش حیاتی در تحقق اهداف کلان اقتصادی کشور خواهد داشت و "لیزینگ آریا دانا" بازوی کمک رسان صنعت خودروی کشور در تحقق این وظیفه خطیر می باشد.

صنعت لیزینگ ایران در طول قریب به یک دهه فعالیت خود، با فراز و نشیب های زیادی روبه رو بوده است. تعداد کمی از شرکت هایی که به این عرصه پا نهادند؛ توانسته اند به پشتوانه مدیریت علمی، سرمایه های انسانی و با تکیه بر دانش، تجربه و منابع مالی مناسب به حضور خود در این صنعت استمرار بخشند.

لیزینگ آریادانا (سهامی عام) با سرمایه ای معادل ۱۰۰ میلیارد ریال از طریق فروش ۶۵۰ دستگاه خودرو و اعطای تسهیلات اعتباری به میزان ۵,۰۳۰ میلیون ریال، توانسته است علیرغم مشکلات موجود در تامین منابع مالی و نیز تامین خودرو و محدودیت های بانک مرکزی، در سال ۱۳۹۳ همچون سالیان گذشته در فهرست شرکت های فعال در صنعت لیزینگ کشور قرار گیرد.

لیزینگ آریادانا (سهامی عام) با تحقق سود ۱۸۲ ریالی به ازای هر سهم در سال ۱۳۹۳، کارایی و اثربخش بودن برنامه ها و عملکرد خود را به اثبات رسانده است. از جمله مهم ترین اقدامات انجام شده در سال ۱۳۹۳ می توان به موارد ذیل اشاره نمود:

- واسپاری ۶۲۹ دستگاه انواع خودروهای سواری،
- واسپاری ۲۱ دستگاه خودروی کار،
- راه اندازی سیستم ارسال پیام به مشتریان ،
- تمدید مجدد گواهی نامه مدیریت کیفیت ISO۹۰۰۱-۲۰۰۸ از سوی شرکت GSA،
- توسعه شبکه نرم افزاری شرکت،
- عدم دریافت هرگونه تسهیلات از بانک ها.
- تغییر و تصویب اساسنامه شرکت بر اساس الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار

چشم انداز لیزینگ آریادانا

مدیریت شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) با اعتقادی راسخ، استقرار نظام مدیریت کیفیت را بر مبنای استاندارد جهانی ISO ۹۰۰۱-۲۰۰۸ برای حفظ و پویایی و اثر بخشی فعالیتها و تضمین کیفیت و بهبود مستمر سرلوحه کار خویش قرار داده است

اهداف اصلی استقرار و پایداری این نظام عبارتند از:

- ایجاد انگیزش در کارکنان به منظور نیل به اهداف کیفیت و بهبود مستمر
- ارتقای سطح دانش پرسنل با آموزش مستمر و برنامه ریزی شده
- حفظ و افزایش کیفیت ارائه خدمات از طریق بهبود روشهای موجود
- شناخت و درک صحیح نیازها و انتظارات مشتریان و تلاش در جهت برآورده نمودن آنها به منظور کسب رضایت مشتریان
- بهبود مستمر فرایندهای موثر بر کیفیت و توسعه منابع انسانی شایسته با استفاده از روش، منابع و ابزار مناسب

به منظور تحقق سرفصل های مذکور شرکت لیزینگ آریادانا متعهد می گردد تا با بهره گیری و تبعیت از نظام کیفی فوق الذکر، انطباق کلیه فعالیت های خود را به منظور نیل به اهداف کلان و بهبود مستمر سازمان دنبال نموده و کلیه کارکنان باید سعی نمایند از طریق اجرای رویه ها و نظام ایجاد شده در جهت رضایت مندی مشتریان، سهامداران و سایر ذینفعان و نیز ارائه خدمات مطلوب، اهتمام لازم را به عمل آورند.

هیئت مدیره

برگزیده اطلاعات لیزینگ آریادانا

لیزینگ آریادانا (سهامی عام)	نام
حسین پرهیزی	نام مدیرعامل
۱۳۸۳/۰۲/۰۹	تاریخ تاسیس
۱۰۰ میلیارد ریال	میزان سرمایه
الف- موضوع اصلی: خرید انواع کالا و اموال منقول و غیر منقول و واگذاری آنها به متقاضیان در قالب عقود اجاره و یا فروش اقساطی. ب- موضوع فرعی: خرید و فروش انواع اوراق بهادار به منظور مدیریت نقدینگی در چارچوب قوانین و مقررات و دستورالعمل های ذیربط.	موضوع فعالیت
۱۳۹۲/۱۲/۲۸	تاریخ دریافت مجوز پنج ساله از بانک مرکزی
۱۳۹۱/۰۶/۱۸	تاریخ ورود به فرابورس
ولانا	نماد فعالیت در فرابورس
۱. شرکت گروه مالی ایرانیان ۲. شرکت گروه بهمن ۳. شرکت سرمایه گذاری بهمن	سهامداران عمده
۲۱	تعداد تسهیلات اعطایی به مشتریان
۵,۰۳۰ میلیون ریال	مبلغ تسهیلات اعطایی به مشتریان
بیش از ۵۰۰۰ نفر	تعداد مشتریان
۲۰	تعداد کارکنان
۱۸,۱۸۳,۳۸۵,۰۶۲ ریال	سود خالص
۱۸۲ ریال	سود هر سهم (EPS)
- ریال	سود پیشنهادی تقسیمی

پیام هیئت مدیره

"لیزینگ آریا دانا" نامی آشنا برای تمامی فعالان بازار در صنعت لیزینگ کشور است. نامی که در مدت یک دهه از فعالیت خود با استعانت از الطاف الهی و برخورداری از منابع غنی دانش، تجربه و خلاقیت سرمایه های انسانی، گام های بزرگی در راه رشد و تعالی برداشته است.

"لیزینگ آریا دانا" در سال مالی ۱۳۸۳ با هدف غائی خدمتگزاری به ایرانیان عزیز و بهبود سطح رفاه در معیشت آنان از طریق ارائه تسهیلات آسان، پای به عرصه فعالیت در این صنعت گذارد، و هم اکنون با واگذاری بیش از ۶۵۰ دستگاه انواع خودروهای سواری و کار، و نیز اعطای بیش از ۵,۰۰۰ میلیون ریال تسهیلات در سال ۹۳ به هموطنان، علاوه بر محقق نمودن اهداف خود توانسته است نقش کوچک ولی موثری از یک سو در خلق ارزش برای مشتریان و از سوی دیگر برای سهامداران خود ایفا نماید.

ما به نقش آفرینی خود در خلق ارزش و آفرینش شادی برای شما عزیزان افتخار می کنیم و امیدواریم در ادامه سال موسوم به "حماسه اقتصادی، حماسه سیاسی" نیز بتوانیم در سایه الطاف الهی و با بهره مندی از حمایت اعضای هیات مدیره و شرکت سرمایه گذاری بهمن، ضمن ارزش آفرینی اقتصادی برای میهن اسلامی مان، حامی مطمئنی برای سرمایه تمامی ایرانیان در چرخه اقتصادی کشور خصوصاً ذینفعان شرکت لیزینگ آریا دانا باشیم.

ما در راه نیل به این مهم از هیچ تلاش صادقانه ای فروگذار نخواهیم نمود و فی الواقع اهتمام همه جانبه ما پیشکشی است به اعتماد شما عزیزان تا در سال پیش رو نیز همچون سالیان گذشته ما را در راه رشد و سودآوری همراهی نمائید.

حجت اله انصاری

رئیس هیئت مدیره

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت لیزینگ آریا دانا (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۳ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد. به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش آورده شده است و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۲۹ به تائید هیئت مدیره رسیده است.

امضاء	سمت در هیئت مدیره	اعضاء هیئت مدیره
	رئیس هیئت مدیره	گروه مالی ایرانیان به نمایندگی حجت اله انصاری
	نایب رئیس هیئت مدیره	کارگزاری بهمن به نمایندگی علیرضا ابراهیم پور
	عضو هیئت مدیره	داد و ستد آریا به نمایندگی نظرعلی صلاحی نژاد
	عضو هیئت مدیره	سرمایه گذاری آوین به نمایندگی بهزاد قنبری
	عضو هیئت مدیره	سرمایه گذاری بهمن به نمایندگی هانی بابازاده شیروان

فصل اول : معرفی لیزینگ آریادانا

۱. تاریخچه و موضوع فعالیت

شرکت لیزینگ آریا دانا در تاریخ ۱۳۸۳/۰۲/۰۹ طی شماره ۲۲۰۴۴۱ تحت نام شرکت سرمایه گذاری آریادانا (سهامی عام) تاسیس و در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسید و فعالیت خود را عمدتاً در عرصه معاملات سهام آغاز نمود

بر اساس مصوبات مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۸۴/۶/۶ و به منظور ورود شرکت به عرصه فعالیت لیزینگ، نام شرکت به لیزینگ آریادانا تغییر یافته و موضوع فعالیت اصلاح گردید. با عنایت به تغییرات انجام شده با تشکیل پرتفوی سهام در همان سال، شرکت لیزینگ آریادانا فعالیت خود را در عرصه صنعت لیزینگ نیز گسترش داد.

متعاقب تصویب و ابلاغ قانون تنظیم بازار غیر متشکل پولی و نیز تصویب دستورالعمل اجرائی مربوطه توسط بانک مرکزی ج.ا.، دستورالعمل مذکور در دبیرخانه کمیسیون اقتصادی هیئت دولت مورد بررسی قرار گرفته و پس از اعمال تعدیلاتی به بانک مرکزی ابلاغ شد. در قالب دستورالعمل اجرائی مورد بحث مقرر شد بانک مرکزی در قالب ضوابط و مقررات تنظیمی خود نسبت به بررسی وضعیت شرکت های لیزینگ موجود اقدام نماید.

در همین راستا بانک مرکزی دستورالعمل مربوط به نحوه تأسیس، فعالیت و نظارت بر شرکت های لیزینگ را در قالب ۲۸ ماده و ۱۲ تبصره تهیه نمود که در جلسه مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۶ شورای پول و اعتبار به تصویب رسید. در چارچوب دستورالعمل مصوب، مقرر گردید تا شرکت های لیزینگ وضعیت خود را با مقررات موضوعه بانک مرکزی تطبیق داده و پس از کسب مجوز فعالیت، تحت نظارت بانک مرکزی فعالیت خود را رسماً آغاز نمایند.

در راستای تحولات فوق اشاره در بازار غیر متشکل پولی، سیاست های ابلاغی سهامدار عمده و مصوبه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام مورخ ۱۳۸۴/۰۶/۰۶ و هیات مدیره مورخ ۱۳۸۵/۹/۱۲، سرمایه شرکت به یک صد میلیارد ریال افزایش یافته و در جهت تطبیق کامل با اساسنامه مورد نظر و مورد تایید بانک مرکزی ج.ا.، موضوع فعالیت شرکت (ماده ۳ اساسنامه) با اخذ مصوبه از مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۲۲، تغییر یافت.

متعاقب اقدامات و پیگیری های انجام شده، شرکت لیزینگ آریادانا موفق شد مجوز فعالیت یک ساله خود را در تاریخ ۱۳۸۷/۰۹/۱۰ از بانک مرکزی اخذ و مجوز شماره گذاری خودرو به صورت اجاره به شرط تملیک را از پلیس راهنمایی و رانندگی ناجا در تاریخ ۱۳۸۷/۰۹/۳۰ دریافت نماید. شرکت لیزینگ آریا دانا در ادامه یک سال فعالیت موفق در عرصه صنعت لیزینگ، در تاریخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ موفق به اخذ مجوز فعالیت سه ساله از بانک مرکزی ج.ا. گردیده و پس از یک دوره تمدید اعتبار شش ماهه، به عنوان یکی از ۳۶ شرکت و سپاری دارای مجوز و مورد تایید بانک مرکزی ج.ا. فعالیت نموده و متعاقب انجام بازرسی توسط بازرسان بانک مرکزی جمهوری اسلامی، در وضعیت تمدید مجوز فعالیت می باشد.

قابل ذکر آنکه در سال ۱۳۹۱ و در راستای اجرای ماده ۹۹ قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران؛ شرکت تقاضای ثبت سهام در سازمان بورس و اوراق بهادار را نمود که پس از موافقت اولیه؛ سازمان مذکور موافقت خود را با ثبت سهام شرکت نزد سازمان بورس اعلام نموده و در پی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۳۹۱/۸/۱۴ اساسنامه مصوب پیشنهادی شرکت لیزینگ آریادانا جهت تایید به سازمان بورس ارائه گردید و نهایتاً اساسنامه مورد تایید سازمان بورس به همراه صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده جهت اخذ تاییدیه به بانک مرکزی ج.ا.ا ارسال شد.

موضوع فعالیت شرکت لیزینگ آریادانا طبق اساسنامه مصوب سازمان بورس به شرح ذیل می باشد:

الف- موضوع اصلی: خرید انواع کالا و اموال منقول و غیر منقول و واگذاری آنها به متقاضیان در قالب عقود اجاره و یا فروش اقساطی.

ب- موضوع فرعی: خرید و فروش انواع اوراق بهادار به منظور مدیریت نقدینگی در چارچوب قوانین و مقررات و دستورالعمل های ذیربط.

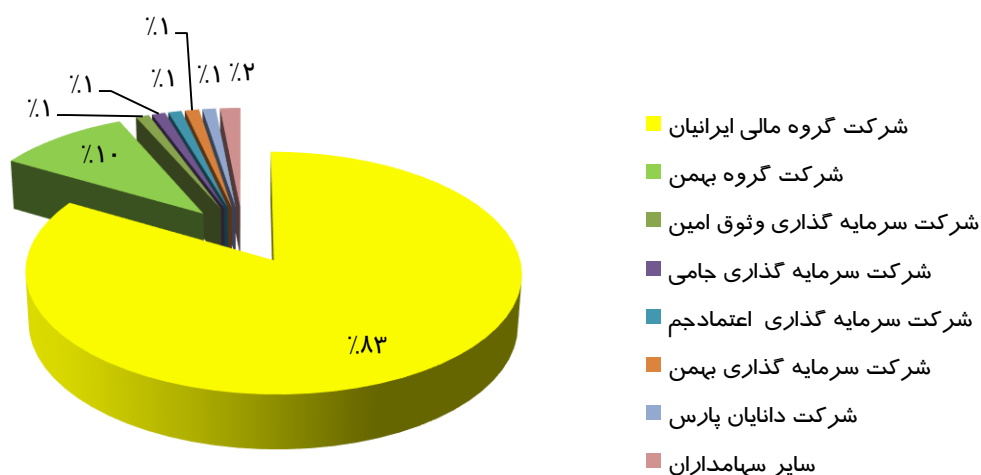
۲. معرفی اعضای هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی	تاریخ انتصاب	تحصیلات	سوابق اجرایی
حجت اله انصاری	۱۳۹۳/۰۴/۲۴	دکترای مدیریت مالی	۹ سال
		کارشناسی ارشد مدیریت مالی	
		کارشناسی مدیریت بازرگانی	
علیرضا ابراهیم پور	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	دکترای مدیریت و برنامه ریزی فرهنگی	۲۴ سال
		کارشناسی ارشد مدیریت فرهنگی	
		کارشناسی علوم اجتماعی	
هانی بابازاده	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	کارشناسی حسابداری	۶ سال
نظرعلی صلاحی نژاد	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	کارشناسی ارشد حسابداری	۲۰ سال
بهزاد قنبری	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی	۳۰ سال
		کارشناسی ارشد حسابداری	

۳. سرمایه و ترکیب سهامداران

سهمداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰ و تاریخ تأیید گزارش به شرح جدول ذیل می باشد:

۱۳۹۲/۰۹/۳۰		۱۳۹۳/۰۹/۳۰		
درصد سهام	تعداد سهام	درصد سهام	تعداد سهام	سهامداران
۵۱٪	۵۰.۹۱۶.۹۶۹	۸۳٪	۸۳.۴۱۴.۶۸۴	شرکت گروه مالی ایرانیان
۱۷٪	۱۶.۹۱۲.۷۹۱	۰٪	۰	شرکت سرمایه گذاری حافظ اعتماد
۱۶٪	۱۵.۵۸۴.۹۲۴	۰٪	۰	شرکت سرمایه گذاری زعیم
۱۰٪	۹.۹۹۵.۷۱۳	۱۰٪	۹.۹۹۵.۷۱۳	شرکت گروه بهمن
۱٪	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱٪	۱.۰۰۰.۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری وثوق امین
۱٪	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱٪	۱.۰۰۰.۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری جامی
۱٪	۱.۰۰۰.۰۰۰	۰٪	۰	شرکت سرمایه گذاری لقمان
۱٪	۹۹۹.۹۵۰	۱٪	۹۹۹.۹۵۰	شرکت سرمایه گذاری اعتماد جم
-	۷۰.۰۰۰	۱٪	۱.۰۷۰.۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری بهمن
۱٪	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱٪	۱.۰۰۰.۰۰۰	شرکت دانایان پارس
۳٪	۱.۵۱۹.۶۵۳	۳٪	۱.۵۱۹.۶۵۳	سایر سهامداران
۱۰۰٪	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰۰٪	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	جمع

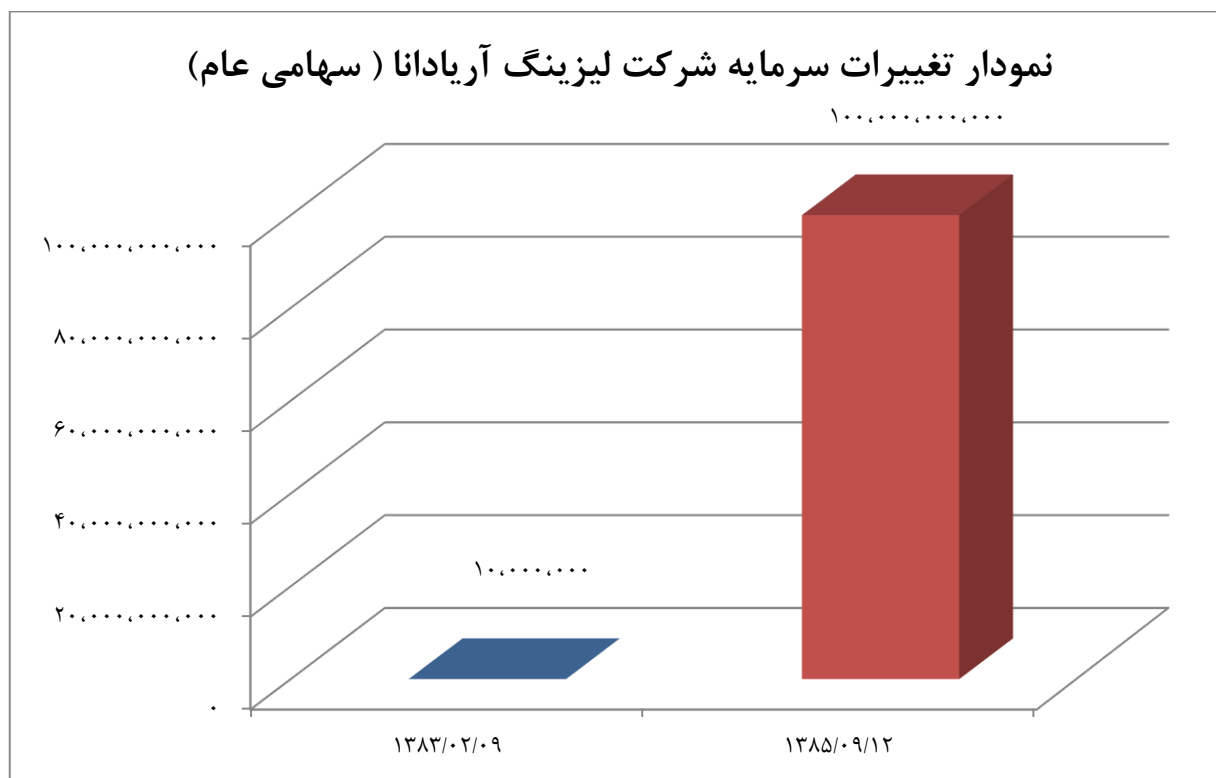


۴. روند تغییرات سرمایه

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۱۰,۰۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) بوده است که طی یک مرحله به شرح مندرج در ذیل به مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال (شامل تعداد ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) افزایش یافته است.

ارقام به میلیون

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش	سرمایه جدید	محل افزایش سرمایه
۱۳۸۵/۰۹/۱۲	۹۹۹۹	۱۰۰,۰۰۰	نقدی - مطالبات



۵. جایگاه شرکت در صنعت

طبق آخرین آمار موجود نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، قریب به ۳۰۰ شرکت لیزینگ در کشور به ثبت رسیده اند که از این بین تنها حدود ۳۲ شرکت توانسته اند مجوز فعالیت را از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران دریافت نمایند. شایان ذکر است اکثر این شرکت ها در زمینه واسپاری خودرو مشغول به فعالیت می باشند. از تعداد شرکت های مجاز، ۸ شرکت: لیزینگ ایرانیان، رازی، ایران و شرق، صنعت و معدن، خودرو غدیر، ایران، آریادانا، رایان سایپا و بهمن لیزینگ وارد بازارهای مالی اعم از بورس و فرا بورس شده اند و سهام آنها در بازار سرمایه مورد مبادله قرار می گیرد.

در جدول ذیل عملکرد اعضای کانون لیزینگ طی سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ جهت استحضار حضورتان ایفاد می گردد.

ردیف	نام شرکت	مبلغ
۱	لیزینگ واسپاری ملت	۲,۴۱۳,۱۰۸
۲	لیزینگ اقتصاد نوین	۱,۸۶۶,۱۰۳
۳	لیزینگ رایان سایپا	۱,۴۲۸,۹۹۴
۴	بهمن لیزینگ	۱,۳۰۴,۳۴۱
۵	لیزینگ واسپاری سپهر صادرات	۹۱۸,۶۸۶
۶	لیزینگ ایران	۸۸۷,۵۰۳
۷	لیزینگ توسعه صنعت و تجارت توس	۶۰۰,۵۴۴
۸	لیزینگ پارسیان	۵۹۶,۸۰۰
۹	لیزینگ جامع سینا	۲۷۶,۳۸۱
۱۰	لیزینگ امید	۲۳۷,۰۰۵
۱۱	لیزینگ افق اقتصاد	۱۶۷,۱۱۳
۱۲	لیزینگ آریا دانا	۷۰,۷۲۱
۱۳	لیزینگ ماشین آلان سنگین ایرانیان	۴۶,۱۹۳
۱۴	لیزینگ شهر	۲۸,۳۱۹
۱۵	لیزینگ آتیه الوند	۲۴,۴۶۹
۱۶	لیزینگ گسترش سرمایه گذاری ملی	۱۲,۵۷۴
۱۷	لیزینگ خودرو غدیر	۱۲,۰۷۶
جمع کل شرکت ها		۱۰,۸۹۱,۹۳۰

لیزینگ آریادانا برآن است تا در سال مالی ۱۳۹۴ با طراحی و راه اندازی مکانیزم های جدید کسب و کار و خلق ارزش بیشتر برای مشتریان ضمن افزایش حداکثری رضایتمندی آنان، جایگاه مناسبی در صنعت لیزینگ کشور کسب نموده و به الگویی شایسته در راه ارائه خدمات متمایز مالی و اعتباری به مشتریان مبدل گردد.

۶. محیط حقوقی شرکت

مهم ترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- ✓ قانون مدنی،
- ✓ قانون تجارت،
- ✓ قانون مالیات های مستقیم،
- ✓ قانون مالیات بر ارزش افزوده،
- ✓ قانون کار،
- ✓ قانون تامین اجتماعی،
- ✓ قانون بازار اوراق بهادار به همراه آئین نامه ها و دستورالعمل های مربوطه،
- ✓ اساسنامه شرکت،
- ✓ استانداردهای حسابداری،
- ✓ دستورالعمل اجرایی تاسیس و نحوه فعالیت و نظارت بر شرکت های لیزینگ صادره از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران،
- ✓ دستورالعمل انضباطی ناشران پذیرفته شده در فرا بورس ایران،
- ✓ قوانین، مقررات و دستورالعمل های بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در رابطه با شرکت های واسپاری،
- ✓ قوانین، مقررات و دستورالعمل های سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با شرکت های واسپاری،
- ✓ خط مشی کیفیت سازمان،
- ✓ مصوبات مجامع عمومی،
- ✓ مصوبات هیئت مدیره و آئین نامه ها و دستورالعمل های داخلی.

۷. نظام راهبری شرکت

۷,۱. اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	درصد میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت ها	عضویت قبلی در هیئت مدیره سایر شرکت ها در ۵ سال اخیر
حجت اله انصاری (به نمایندگی از گروه مالی ایرانیان)	ریاست هیئت مدیره	۱۳۹۳/۰۴/۲۴	٪ ۸۳	* سرپرست شرکت سرمایه گذاری بهمن	* معاون سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری بهمن
				* مدیر عامل و عضو هیئت مدیره گروه مالی مهر اقتصاد	* مدیر بررسی اقتصادی سرمایه گذاری امید
علیرضا ابراهیم پور (به نمایندگی از کارگزار بهمن)	نایب رئیس هیئت مدیره	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	٪ ۱	* عضو هیئت مدیره صندوق قرض الحسنه صدرا	* مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت بهمن لیزینگ
				* عضو هیئت مدیره آزانس هواپیمایی پرسپولیس	* عضو هیئت مدیره شرکت واسپاری ملت
نظر علی صلاحی نژاد (به نمایندگی از شرکت داد و ستد آریا)	عضو هیئت مدیره	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	٪ ۰	* عضو هیئت مدیره صندوق قرض الحسنه صدرا	* عضو هیئت مدیره آزانس هواپیمایی
				* عضو هیئت مدیره گروه انرژی مهستان	* عضو هیئت مدیره گروه انرژی مهستان
هانی بابازاده (به نمایندگی از شرکت سرمایه گذاری بهمن)	عضو هیئت مدیره	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	٪ ۱	* مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت داد و ستد آریا	* مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت داد و ستد آریا
				* عضو هیئت مدیره شرکت حامی کیان سازه	* عضو هیئت مدیره شرکت حامی کیان سازه
بهزاد قنبری (به نمایندگی از شرکت سرمایه گذاری آوین)	عضو هیئت مدیره	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	٪ ۰	* عضو هیئت مدیره شرکت کارگزار بهمن	* عضو هیئت مدیره شرکت کارگزار بهمن
				* عضو هیئت مدیره شرکت بافکار	* عضو هیئت مدیره شرکت بافکار
	عضو هیئت مدیره	۱۳۹۱/۱۲/۱۶	٪ ۰	* مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت بهمن لیزینگ	* مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت بهمن لیزینگ
				* عضو هیئت مدیره شرکت آریادانا	* عضو هیئت مدیره شرکت آریادانا

۷,۲. کمیته های تخصصی هیئت مدیره

۱. کمیته شورای مدیران:

متشکل از مدیرعامل، مدیر مالی، مدیر بازاریابی و فروش و مسئولین طرح و برنامه و حقوقی شرکت می باشد که هر هفته یک بار و به منظور بررسی پیشرفت عملکرد حوزه ها، بررسی مشکلات و اتخاذ تصمیمات جهت رفع مشکلات، بررسی طرح های جدید و تصمیم گیری در خصوص شکوائیه ها و مشکلات مشتریان و بررسی امور نمایندگان، بررسی شکایت مشتریان از عاملین و بررسی درخواست و تصمیم گیری درخصوص اعطای عاملیت فروش به متقاضیان اخذ نمایندگی و تصمیم گیری در خصوص فروش طی هفته تشکیل جلسه می دهد.

۲. کمیته وصول مطالبات:

متشکل از مدیرعامل، مدیر مالی، مدیر بازرگانی و مسئولین طرح و برنامه و حقوقی شرکت می باشد که به صورت منظم و هر ماه یک بار جهت بررسی شرایط وصول مطالبات و شناسایی نقاط ضعف و اتخاذ تصمیمات به منظور کاهش حداکثری ریسک ناشی از عدم وصول مطالبات تشکیل جلسه می دهد.

۳. کمیته مبارزه با پولشویی:

متشکل از مدیرعامل، مدیر مالی، مدیر بازرگانی و مسئولین طرح و برنامه و حقوقی می باشد که به منظور اجرای دستورالعمل ها و الزامات قانونی مبارزه با پولشویی صادره از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار در سال ۱۳۹۱ تشکیل شده است و حسب ضرورت تشکیل جلسه می دهد.

۷,۳. جلسات هیئت مدیره و حضور اعضا

در سال ۱۳۹۳ هیئت مدیره شرکت با حضور حداکثر اعضا در محل شرکت برای ۱۷ بار تشکیل جلسه داده و مصوبات این جلسات در شرکت جاری شده اند. به عبارتی دیگر، اعضای هیئت مدیره به تعداد ۸۵ نفر جلسه در طول سال مالی مذکور در جلسات هیئت مدیره حاضر گردیده اند.

۷,۴. وضعیت حقوق و مزایا و حق حضور اعضاء هیئت مدیره

اطلاعات مربوط به معاونین و مدیران اجرایی شرکت در دوره مالی مورد بررسی در جدول ذیل به اختصار آورده شده است.

جدول مربوط به مشخصات و سوابق معاونین و مدیران اجرایی شرکت (مبالغ به هزار ریال)							نام و نام خانوادگی
سمت	حقوق و مزایا	پاداش	مالیات	حق حضور	مالیات	سایر	
رئیس هیئت مدیره	—	۰	۰	۲۴,۰۰۰	۲,۶۰۰	-	حجت اله انصاری
رئیس هیئت مدیره وقت	—	۱۳۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	۲,۶۰۰	-	پهروز امید علی
نایب رئیس هیئت مدیره	—	۹۰,۰۰۰	۹,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	۵,۲۰۰	-	علیرضا ابراهیم پور
عضو هیئت مدیره	—	۹۰,۰۰۰	۹,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	۵,۲۰۰	-	نظر علی صلاحی نژاد
عضو هیئت مدیره	—	۶۵,۰۰۰	۶,۵۰۰	۴۸,۰۰۰	۵,۲۰۰	-	هانی بابازاده
عضو هیئت مدیره	—	۶۵,۰۰۰	۶,۵۰۰	۴۸,۰۰۰	۵,۲۰۰	-	بهزاد قنبری

۷,۵. مدیران اجرایی شرکت

اطلاعات مربوط به معاونین و مدیران اجرایی شرکت در جدول ذیل به اختصار آورده شده است.

جدول مربوط به مشخصات و سوابق معاونین و مدیران اجرایی شرکت			
نام و نام خانوادگی	سمت	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
حسین پرهیزی	مدیر عامل	مدیر عامل	(۱) مدیر فروش بهمن موتور
			(۲) مدیر شبکه نمایندگی و امور مشتریان بهمن موتور
شهرز فیللی	مدیر مالی و اداری	مدیر مالی و اداری	(۱) کارشناس حسابداری اداره تعاون
			(۲) کارشناس حسابداری کارخانه قند قزوین
			(۳) مدیر مالی پروژه نوسود قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء
			(۴) مدیر حسابداری موسسه مشاور ایمن سازان
			(۵) مدیر مالی ستاد قرارگاه سازندگی قائم
مسعود مسافرچی	رئیس بازاریابی و فروش	رئیس بازاریابی و فروش	(۱) رئیس حوزه مدیریت و روابط عمومی گروه بهمن موتور
			(۲) رئیس اداره تحویل خودرو گروه بهمن موتور
			(۳) رئیس اداره فروش بهمن لیزینگ
			(۴) رئیس اداره فروش شرکت تجلی مهر ایرانیان (هلدینگ عمران و ساختمان) شرکت سرمایه گذاری مهر اقتصاد ایرانیان

۷,۶. اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی

- انتخاب موسسه حسابرسی هشیار بهمند به نمایندگی آقای عباس هشی به عنوان بازرس اصلی و حسابرس مستقل در سال مالی مورد گزارش
- حق الزحمه حسابرسی ۷۰ میلیون ریال
- انتخاب موسسه حسابرسی بهمند به نمایندگی آقای هومن هشی به عنوان بازرس علی البدل

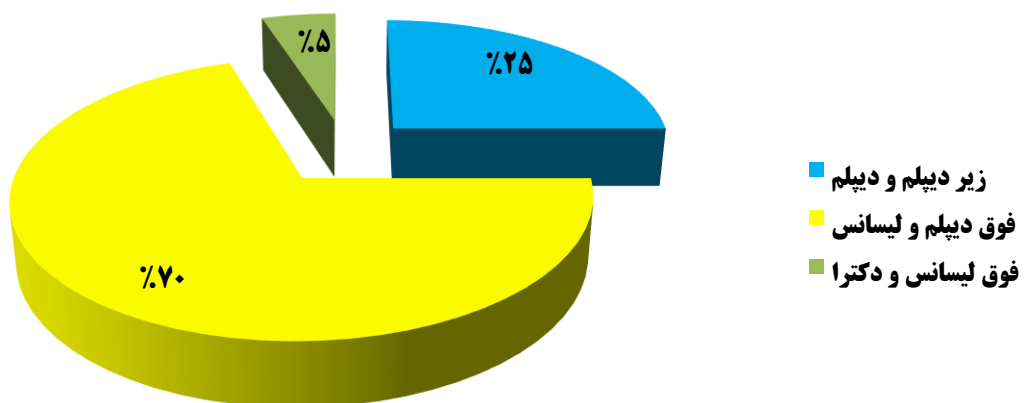
۸. سرمایه های انسانی شرکت

۸.۱. ترکیب نیروهای انسانی

نیازی به توضیح نیست که سرمایه های انسانی در هر سازمانی به عنوان عاملان تغییر، تحول و بهبود، مهم ترین و اصلی ترین سرمایه صاحبان سهام می باشند. لذا در این قسمت نظر صاحبان محترم سهام را به جداول ترکیب سنی و تحصیلی سرمایه های فکری در شرکت لیزینگ آریادانا جلب می نماید:

ترکیب نیروی انسانی به تفکیک میزان تحصیلات			
ردیف	شرح تحصیلات	تعداد پرسنل	
		۱۳۹۲	۱۳۹۳
۱	زیر دیپلم	۱	۲
۲	دیپلم و فوق دیپلم	۷	۷
۳	لیسانس و فوق لیسانس	۱۱	۱۱
	مجموع	۱۹	۲۰

ساختار نیروی انسانی به تفکیک تحصیلات

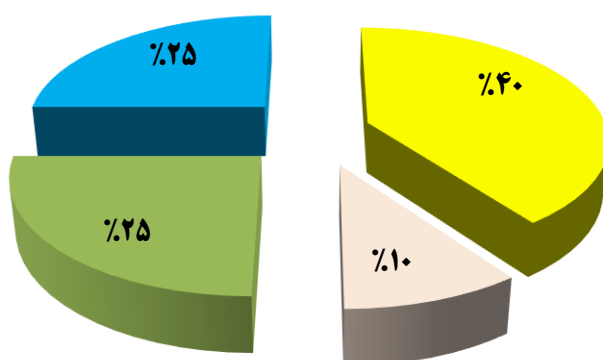


ترکیب نیروی انسانی به تفکیک سن			
ردیف	تعداد پرسنل		سن
	۱۳۹۲	۱۳۹۳	
۱	۹	۸	۲۰-۳۰
۲	۴	۲	۳۱-۳۵
۳	۱	۵	۳۶-۴۰
۴	۵	۵	بیش از ۴۰
	۱۹	۲۰	مجموع

ترکیب جوان و چابک، دارای دانش، تخصص و خلاقیت سرمایه های انسانی لیزینگ آریا دانا در کنار برخورداری از حمایت مدیران باسابقه و مجرب، سازمانی پویا و یادگیرنده را جهت حصول اهداف متعالی سازمان که همان حداکثرسازی ارزش ثروت تمام ذینفعان می باشد خلق نموده است و در حقیقت دستیابی به موفقیت های کم نظیر، حاصل بهره برداری صحیح از توانمندی این سرمایه هاست.

ترکیب نیروی انسانی به تفکیک سن

بیش از ۴۰ سال ۳۶-۴۰ ۳۱-۳۵ ۲۰-۳۰

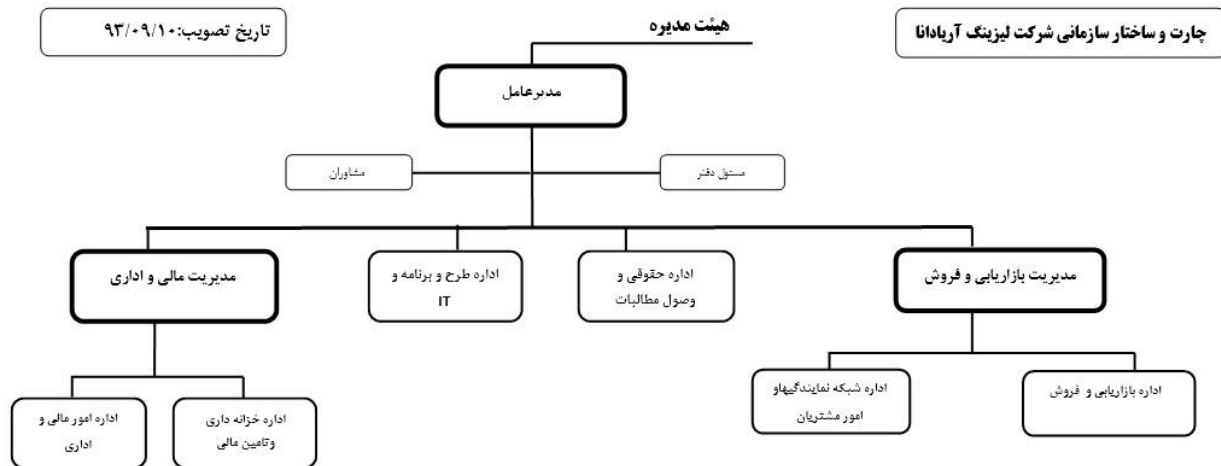


۸,۲ عملکرد شرکت در رابطه با توسعه منابع انسانی

در سال ۱۳۹۳ تلاش های زیادی جهت ارتقای سطح علمی و عملکردی سرمایه های انسانی صورت پذیرفته است که از آن جمله می توان به موارد ذیل اشاره نمود:

- ✓ ارزیابی عملکرد دوره ای کارکنان و پرداخت کارانه بر اساس عملکرد ایشان
- ✓ ارائه آموزش های عمومی و تخصصی کارکنان با استفاده از منابع داخلی سازمان،
- ✓ ایجاد ارتباطات موثر با کارکنان در راستای شناخت استعدادها و علایق آنان و بهره برداری حداکثری از توانایی و تخصص کارکنان در راستای تحقق اهداف کلان شرکت،
- ✓ توجه به افزایش سطح سلامت جسمی و روحی کارکنان از طریق پرداخت هزینه های ورزشی در قالب دستورالعمل های داخلی،
- ✓ پوشش بیمه تکمیلی و بیمه عمر و سرمایه گذاری کارکنان،
- ✓ اعطای تسهیلات و پرداخت سایر کمک های نقدی و غیرنقدی به کارکنان در چارچوب ضوابط و قوانین داخلی

۸,۳. ساختار سازمانی



۹. وضعیت مالی شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) در یک نگاه

عملکرد مالی شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) طی سال های مالی ۹۱ لغایت ۹۳			
شرح/سال مالی	۱۳۹۳	۱۳۹۲ (تجدید ارائه شده)	۱۳۹۱
(الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (میلیون ریال)			
درآمد خالص	۱۰,۷۳۸	۱۴,۶۰۱	۷,۳۴۸
سود عملیاتی	۲۰,۰۵۰	۲۶,۷۹۴	۷,۷۳۶
درآمدهای غیرعملیاتی	۷۵۶	۶۸۲	۹۰۰
سود خالص - پس از کسر مالیات	۱۸,۱۸۳	۲۳,۲۶۲	۴,۹۷۳
تعدیلات سنواتی	۰	۳۰۰۰	(۴۶۱)
وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۲,۸۵۱	۷۱۶۸۵	۲۷,۱۱۳
جمع دارایی ها	۲۶۰,۷۸۵	۳۵۳,۹۲۷	۲۹۵,۵۱۰
جمع بدهی ها	۱۳۵,۱۸۷	۲۲۱,۵۱۵	۱۸۲,۳۵۹
سرمایه ثبت شده	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۲۵,۵۹۷	۱۳۲,۴۱۳	۱۱۳,۱۵۱
(ج) نرخ بازده (درصد)			
نرخ بازده دارایی ها	۷	۷,۵	۱,۴
نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)	۱۵	۲۰	۴,۳
(د) اطلاعات مربوط به هر سهم			
تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
اولین پیش بینی سود هر سهم (ریال)	-	-	-
آخرین پیش بینی سود هر سهم (ریال)	-	-	-
سود واقعی هر سهم EPS (ریال)	۱۸۲	۲۳۳	۵۰
سود نقدی هر سهم DPS (ریال)	-	-	۱۰
آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش (ریال)	-	-	-
ارزش دفتری هر سهم (ریال)	۱۰۰۰	۱۰۰۰	۱۰۰۰
نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم (ریال)	-	-	-
(ه) سایر اطلاعات			
تعداد کارکنان (نفر)	۲۰	۱۹	۱۹

فصل دوم : مروری بر عملیات شرکت لیزینگ

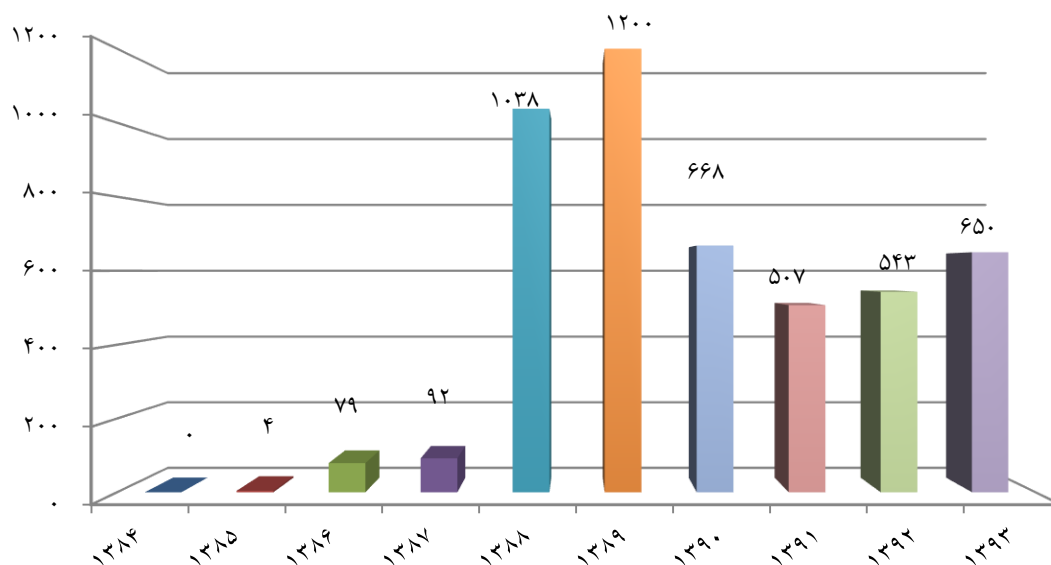
آریادانا در سال ۱۳۹۳

شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، مجموعه ای است فعال و پویا که توانسته است در طول قریب به یک دهه فعالیت با اتکا به دانش، تخصص و توانمندی سرمایه های انسانی خود به دستاوردهای بزرگی در صنعت لیزینگ کشور نایل گردد. بدیهی است حصول اهداف تعیین شده، ماحصل تلاش زنجیره ای از حوزه ها و نیروها است که نبود هر یک از آنها سازمان را از دستیابی به اهدافش دور می نماید. در این قسمت فرصت را مغتنم شمرده و به اهم فعالیت های صورت گرفته در شرکت لیزینگ آریادانا طی سال مالی ۱۳۹۳، گذری اجمالی خواهیم داشت.

۱. بازاریابی و فروش

تغییرات خاص در سیاستهای اقتصادی کشور که طبق مصوبه بانک مرکزی به کاهش نرخ سود دریافتی شرکت های لیزینگ منتهی شده است توأم با سیاست های پولی دولت در راستای انقباض پولی و کاهش تورم که موجب محدود شدن منابع مالی بانکی و گران تر شدن این منابع گردیده است؛ تاثیر چشم گیری بر عملکرد شرکت های فعال در زمینه واسطه گری مالی همچون لیزینگ ها داشته است.

نمودار تغییرات تعداد کل فروش خودرو از سال ۱۳۸۴ الی ۱۳۹۳



۲. خدمات پس از فروش

لیزینگ آریادانا شرکتی است با بیش از ۵۰۰۰ مشتری، مشتریانی که پس از خرید خودرو هر یک به نوعی در زمان های مختلف و غیرقابل پیش بینی جهت دریافت انواع خدمات پس از فروش به شرکت مراجعه خواهند کرد لذا باید آمادگی لازم برای پاسخگویی به این تعداد از مشتریان همواره وجود داشته باشد. شایان ذکر است که در سال ۱۳۹۳ بیش از ۱۲۰۰ نفر مشتری جهت دریافت خدمات به شرکت مراجعه حضوری داشته اند.

لیزینگ آریادانا به منظور پاسخگویی شایسته به مشتریان و افزایش سطح کمی و کیفی ارائه خدمات پس از فروش بر آنست تا حتی المقدور در سال جاری بهره برداری از خدمات پس از فروش مجازی را برای عموم مشتریان از طریق وب سایت شرکت فراهم نمائیم تا:

- ✓ نیاز مشتریان جهت مراجعه به شرکت جهت دریافت خدمات کاهش یابد،
- ✓ هزینه های مربوط به لیزینگ و نیز مشتریان در مراجعات متعدد به شرکت کاهش یابد .
- ✓ رضایتمندی مشتریان از عملکرد لیزینگ آریادانا افزایش یابد.

۳. طرح و برنامه

حوزه طرح و برنامه لیزینگ آریادانا یکی از حوزه های ستادی است و در حقیقت تمام نیازهای فرآیندی، نرم افزاری و سخت افزاری شرکت را پشتیبانی می نماید. این حوزه با برخورداری از نیروهای متخصص و توانمند در سال ۱۳۹۴ نیز همچون سالیان گذشته نقش بسزایی در دستاوردها و موفقیت های شرکت لیزینگ آریادانا داشته است که در ادامه به اهم آنها اشاره می گردد:

۳،۱. امور سیستم ها و روش ها

- ✓ تهیه برنامه مبسوط نگهداشت سیستم مدیریت کیفیت
- ✓ تهیه، تغییر و به روز آوری فرآیندهای کاری، روش ها و دستورالعمل ها
- ✓ انجام ممیزی داخلی شرکت و همراهی در ممیزی سالانه شرکت
- ✓ کنترل و نظارت بر روند تحقق اهداف
- ✓ تمدید گواهی نامه ISO ۹۰۰۱-۲۰۰۸ از شرکت GSA انگلستان

۳،۲. فناوری اطلاعات

- ✓ طراحی وب سایت جدید منطبق با نیازهای شرکت
- ✓ طراحی، تولید و پشتیبانی نرم افزار جدید مطابق با نیاز حوزه های درون سازمان
- ✓ ارتقای سطح امنیتی شبکه ها و پایگاه داده درون سازمان
- ✓ طراحی و راه اندازی سیستم محاسبه کارکرد
- ✓ ارتقاء سیستم مانیتورینگ و مدیریت مکالمات

فصل سوم : مروری بر عملکرد مالی شرکت

۱. زمینه های فعالیت

شرکت آریادانا مطابق موضوع اساسنامه خود، در سال ۱۳۹۳ در زمینه ارائه تسهیلات به عموم مردم و متقاضیان در جهت خرید انواع خودروهای سواری اقدام نموده است و ضمن ارائه تسهیلات آسان به متقاضیان توانسته است بازار فروش مناسبی را ایجاد نماید. لیزینگ آریا دانا در ارائه تسهیلات به متقاضیان از سبد متنوع روش های فروش مطابق نیاز مشتریان بهره جسته است که در ادامه به اهم آنها اشاره می گردد:

- ✓ فروش نقدی و اعتباری
- ✓ فروش اقساطی
- ✓ فروش در قالب عقود اجاره
- ✓ فروش نقدی

۲. سیاست های تامین مالی

یکی از دغدغه های موسسات مالی و اعتباری همواره تامین مالی ارزان قیمت و مقرون به صرفه می باشد به نحوی که کسب و کار شرکت در پایان سال مالی موجب افزایش ارزش ثروت سهامداران و منتفع شدن آنان گردد. در حال حاضر اتخاذ سیاست های مناسب تامین مالی به عنوان ابزاری رقابتی برای شرکت ها شناسایی می گردد. در این راستا مدیریت این شرکت به سبک و سیاق تامین مالی اهمیت خاصی قائل است و تلاش های بی وقفه ای بدین منظور صورت می پذیرد.

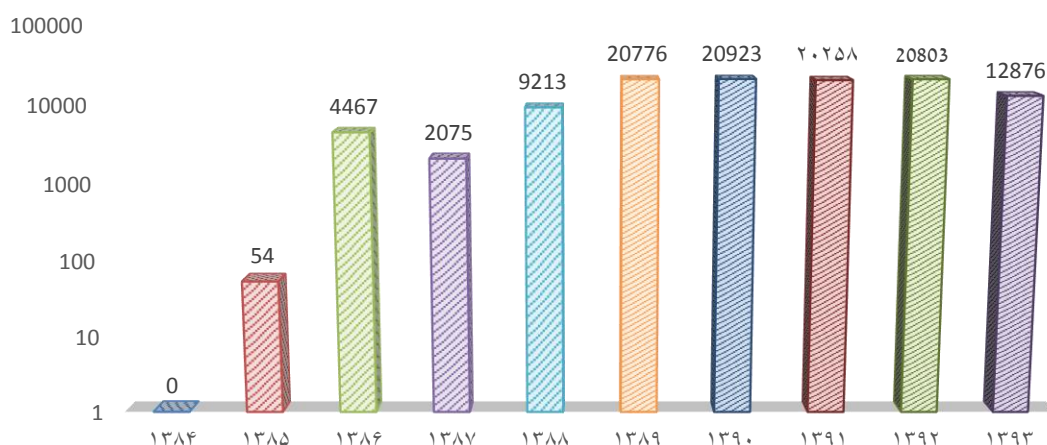
۳. روند سود

۳.۱. روند جمع سود حاصل از "فروش و درآمد تحقق یافته"

جدول و نمودار ذیل روند سود حاصل از "فروش و درآمد تحقق یافته" شرکت لیزینگ آریا دانا را در طول سال های ۱۳۸۴ لغایت ۱۳۹۳ به تصویر کشیده است. بررسی ارقام طی سالهای ۸۹ الی ۹۳ نشانگر افزایش و کاهش متناوب در روند سود حاصل از "فروش و درآمد تحقق یافته" است.

جدول مقایسه ای جمع سود حاصل از فروش و درآمد تحقق یافته شرکت لیزینگ آریادانا		
ردیف	سال فعالیت	جمع سود (میلیون ریال)
۱	۱۳۸۴	۰
۲	۱۳۸۵	۵۴
۳	۱۳۸۶	۴,۴۶۷
۴	۱۳۸۷	۲,۰۷۵
۵	۱۳۸۸	۹,۲۱۳
۶	۱۳۸۹	۲۰,۷۷۶
۷	۱۳۹۰	۲۰,۹۲۳
۸	۱۳۹۱	۲۰,۲۵۸
۹	۱۳۹۲	۲۰,۸۰۳
۱۰	۱۳۹۳	۱۲,۸۷۶

نمودار تغییرات جمع سود حاصل از فروش و درآمد تحقق یافته

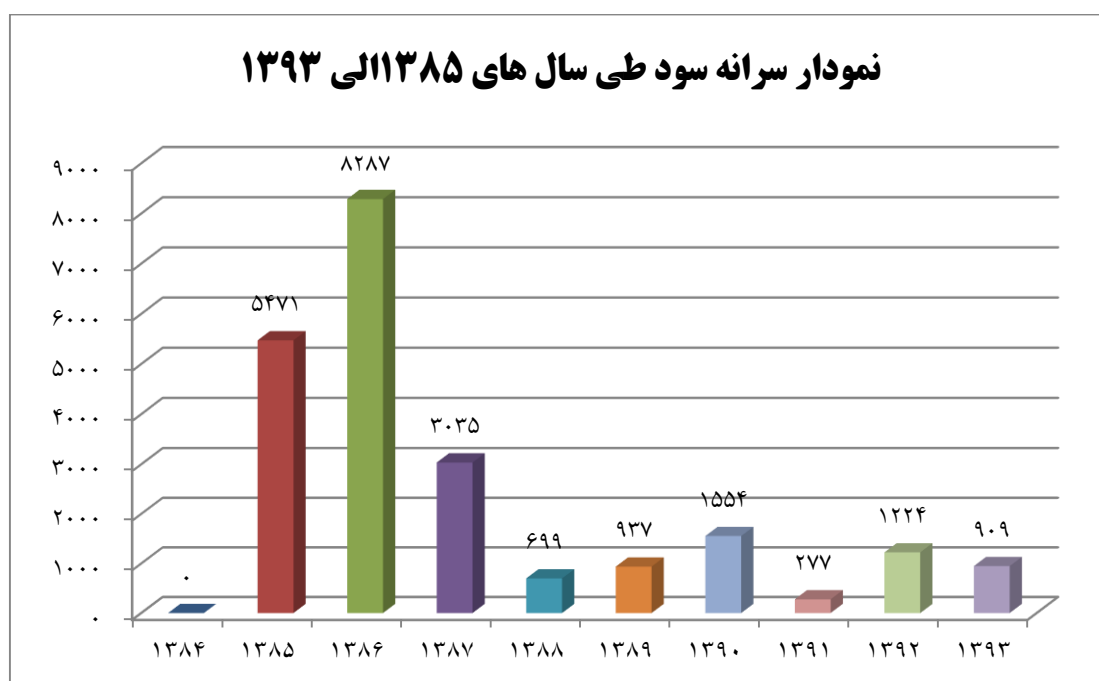


۳.۲. روند سرانه سود

سرانه سود هر سازمانی گویای میزان کارایی و اثربخشی فعالیت های صورت گرفته در آن سازمان و همین طور میزان همسو بودن تصمیمات مدیران با اهداف کلان سازمان بوده و به تعبیری می تواند مصداقی بر میزان رضایتمندی کارکنان و ذی نفعان در همراهی سازمان در نیل به اهدافش، به حساب آید.

جدول و نمودار ذیل روند سرانه سود شرکت لیزینگ آریادانا را در طول سال های ۱۳۸۴ لغایت ۱۳۹۳ به تصویر کشیده است.

سال مالی									شرح
۱۳۹۳	۱۳۹۲	۱۳۹۱	۱۳۹۰	۱۳۸۹	۱۳۸۸	۱۳۸۷	۱۳۸۶	۱۳۸۵	سرانه سود (میلیون ریال)
۹۰۹	۱۲۲۴	۲۷۷	۱,۵۵۴	۹۳۷	۶۹۹	۳,۰۳۵	۸,۲۸۷	۵,۴۷۱	



۴. تغییرات در سرمایه گذاری ها

سرمایه گذاری در سهام شرکتهای بورسی در تاریخ ترازنامه شامل اقلام زیر است:

۱۳۹۲/۰۹/۳۰ (تجدید ارائه شده)	۱۳۹۳/۰۹/۳۰		
بهای تمام شده	بهای تمام شده	تعداد سهام	نام شرکت
ریال	ریال		
۰	۰	۰	ایران خودرو
۲,۸۷۷,۳۶۳,۳۰۷	۰	۰	ذوب آهن اصفهان
۱,۲۵۴,۱۶۵,۷۶۶	۱,۲۵۴,۱۶۵,۷۶۶	۱۰۰,۰۰۰	صنایع پتروشیمی خلیج فارس
۹۹۹,۶۶۱,۲۹۴	۰	۰	سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین
۱۴۱,۸۹۲,۴۶۴	۱۴۱,۸۹۲,۴۶۴	۲۰,۰۰۰	مدیریت پروژه های نیروگاهی ایران
۴,۳۱۴,۷۶۸,۳۵۴	۴,۳۱۴,۷۶۸,۳۵۴	۳۰۰,۰۰۰	پالایش نفت بندرعباس
۹,۵۸۷,۸۵۱,۱۸۵	۵,۷۱۰,۸۲۶,۵۸۴	۴۲۰,۰۰۰	

سرمایه گذاریهای انجام شده در سهام شرکتهای مزبور براساس مصوبه هیئت مدیره به شماره ۱۲۱۹۳ تا مبلغ حدود ۸ میلیارد ریال مجاز و طبق نظر مدیریت شرکت بعنوان سرمایه گذاری بلندمدت طبقه بندی شده است.

۵. صورت های مالی مقایسه ای

برترین مرجع شناخت اثربخشی فعالیت های یک شرکت، بررسی صورت ها و شاخص های مالی آن شرکت و مقایسه آنها با سالیان گذشته و یا سایر شرکت های فعال در صنعت مشابه می باشد.

۵.۱. ترازنامه

شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام)

صورت های مالی

ترازنامه

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۳

(تجدید اداره شده)		(تجدید اداره شده)			
۱۳۹۲/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۱۳۹۲/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	داراییها
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	داراییهای جاری:
۲۰۷.۱۶۷.۳۰۶.۷۵۱	۱۰۹.۹۱۷.۳۵۲.۵۱۸	بدهیهای جاری:	۴.۸۷۴.۸۴۷.۶۹۴	۱۳.۳۹۳.۸۵۸.۰۴۷	موجودی نقد
		حسابها و اسناد پرداختنی			سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۵.۳۲۲.۹۴۰.۹۲۶	۱۷.۳۷۹.۴۷۴.۷۵۲	تجاری	۷۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۷.۷۷۶.۲۶۹.۱۲۷	حسابها و اسناد دریافتنی
		سایر حسابها و اسناد پرداختنی			تجاری
۹۵۵.۶۰۰.۸۹۵	۲۰۱۱.۵۸۱.۴۹۰	پیش دریافتها	۳۶.۵۳۳.۶۲۲.۴۸۱	۲۱.۵۴۰.۹۵۷.۵۱۷	سایر حسابها و اسناد دریافتنی
۳.۵۳۰.۵۷۶.۰۵۳	۱.۱۱۰.۶۲۹.۷۲۳	ذخیره مالیات	۳.۵۹۶.۸۰۸.۹۵۵	۲.۸۵۱.۸۳۲.۶۰۳	موجودی مواد و کالا
۴۱۸.۳۸۴.۱۸۰	۱.۳۴۱.۰۴۱.۳۸۰	سود سهام پرداختنی	۱۴۵.۳۳۵.۸۴۳.۵۵۳	۱۲۸.۱۷۷.۶۰۲.۸۱۹	سفارشات و پیش پرداختها
			۵۹.۱۷۵.۰۷۴.۲۶۹	۳۰.۸۲۲.۱۶۷.۲۲۶	
۲۱۷.۳۹۴.۸۰۸.۸۰۵	۱۳۱.۷۶۰.۰۷۹.۸۶۳	جمع بدهیهای جاری	۳۲۰.۵۱۶.۱۹۶.۹۵۲	۲۴۴.۵۶۲.۶۸۷.۳۳۹	جمع داراییهای جاری
		بدهیهای غیر جاری:			
		حسابها و اسناد پرداختنی			داراییهای غیر جاری:
۳.۴۳۳.۲۶۸.۰۰۴	۲.۸۵۹.۰۰۸.۰۳۴	تجاری بلندمدت			داراییهای ثابت مشهود
۶۸۷.۳۶۳.۷۲۴	۵۶۸.۶۴۶.۰۵۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۶.۲۶۱.۱۹۳.۸۲۳	۵.۹۴۴.۳۸۵.۳۶۷	داراییهای نامشهود
			۱۰.۸۲۶.۴۴۷.۴۷۴	۱.۱۰۶.۳۹۹.۰۲۶	سرمایه گذاری بلند مدت
۴.۱۲۰.۶۳۱.۷۲۸	۳.۴۲۷.۶۵۴.۰۹۳	جمع بدهیهای غیر جاری	۹.۵۸۷.۸۵۱.۱۸۵	۴.۵۵۶.۸۶۰.۰۰۰	سایر داراییها
۲۲۱.۵۱۵.۴۴۰.۵۳۳	۱۳۵.۱۸۷.۷۳۳.۹۵۶	جمع بدهیها	۶.۴۸۱.۴۴۱.۳۴۹	۴.۶۱۴.۶۷۷.۵۳۶	
		حقوق صاحبان سهام:			
		سرمایه (۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم)			
۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ارزایی تماماً پرداخت شده)			
۷.۳۶۵.۸۵۴.۶۱۲	۸.۲۷۵.۰۲۳.۸۶۵	اندوخته قانونی	۳۳.۴۱۳.۱۳۳.۸۳۱	۱۶.۲۲۲.۳۲۱.۹۲۹	جمع داراییهای غیر جاری
۲۵.۰۴۸.۰۳۵.۶۳۸	۱۷.۳۲۲.۲۵۱.۴۴۷	سود انباشته			
۱۳۲.۴۱۳.۸۹۰.۲۵۰	۱۲۵.۵۹۷.۲۷۵.۳۱۲	جمع حقوق صاحبان سهام			
		جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۳۵۳.۹۲۹.۳۳۰.۷۸۳	۲۶۰.۷۸۵.۰۰۹.۲۶۸	جمع داراییها
۳۵۳.۹۲۹.۳۳۰.۷۸۳	۲۶۰.۷۸۵.۰۰۹.۲۶۸				

شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام)
صورت‌های مالی
صورت سود و زیان
سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۳۹۳

۵.۲. صورت سود و زیان

ریال	ریال	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۳۹۳	سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۳۹۲ (تجدید ارائه شده)
فروش	۱۹۹.۳۴۵.۵۰۹.۴۴۵	۲۳۹.۵۱۷.۸۵۴.۴۰۵	
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۱۸۸.۶۰۶.۶۱۱.۷۹۳)	(۲۲۴.۹۱۶.۸۱۰.۶۶۱)	
سود حاصل از فروش خودرو		۱۴.۶۰۱.۰۴۳.۷۴۴	۱۰.۷۳۸.۸۹۷.۶۵۲
درآمد عملیات لیزینگ		۶.۰۲۰.۲۵۹.۵۹۱	۲.۱۳۷.۴۱۵.۸۶۶
سود حاصل از سرمایه گذاریها		*	۶۴۵.۶۶۰.۰۰۰
سود (زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاری ها		۳.۳۴۰.۰۳۵.۶۰۰	(۶۶۷.۳۵۴.۱۶۱)
سود حاصل از سپرده های بانکی و اوراق اجاره		۷.۱۵۷.۷۳۷.۶۴۴	۱۵.۶۲۹.۸۸۰.۴۲۷
جمع درآمدهای عملیاتی		۳۱.۳۰۱.۰۷۶.۵۷۹	۲۸.۴۸۴.۴۹۹.۷۸۴
هزینه های فروش، عمومی و اداری		(۱۱.۵۸۷.۴۲۷.۸۰۸)	(۱۵,۱۴۳,۸۲۷,۲۱۳)
هزینه های مالی		-	*
سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی		۷.۰۸۰.۳۳۳.۶۴۳	۶,۷۱۰,۰۳۲,۵۸۷
سود عملیاتی		۲۶.۷۹۳.۹۸۲.۴۱۴	۲۰.۰۵۰.۷۰۵.۱۵۸
درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی		(۸۴۶.۷۵۲)	(۷۵۶.۶۹۰.۳۷۳)
سود قبل از مالیات		۲۶.۷۹۳.۱۳۵.۶۶۲	۱۹.۲۹۴.۰۱۴.۷۸۵
مالیات بر درآمد		(۳.۵۳۰.۵۷۶.۰۵۳)	(۱.۱۱۰.۶۲۹.۷۲۳)
سود (زیان) خالص		۲۳.۲۶۲.۵۵۹.۶۰۹	۱۸.۱۸۳.۳۸۵.۰۶۲
سود پایه هر سهم:		۲۳۳	۱۸۹
عملیاتی		*	(۸)
غیرعملیاتی		۲۳۳	۱۸۲
سود خالص هر سهم (EPS)			

سود خالص سال	سود انباشته در ابتدای سال	تعدیلات سنوالتی	سود انباشته تعدیل شده ابتدای سال	سود قابل تخصیص	تخصیص سود :	اندوخته قانونی	سود سهام مصوب	سود انباشته در پایان سال
۲۳.۲۶۲.۵۵۹.۶۰۹	۲۸.۰۴۸.۰۳۵.۶۳۸	(۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰)	۲۵.۰۴۸.۰۳۵.۶۳۸	۲۷.۲۱۱.۱۶۳.۶۱۸	(۱.۱۶۳.۱۲۷.۹۸۰)	(۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰)	۲۵.۰۴۸.۰۳۵.۶۳۸	۱۷.۳۲۲.۲۵۱.۴۴۷
۱۸.۱۸۳.۳۸۵.۰۶۲	(۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰)	۲۵.۰۴۸.۰۳۵.۶۳۸	۴۳.۲۳۱.۴۲۰.۷۰۰		(۹۰۹.۱۶۹.۲۵۳)	(۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰)	۱۷.۳۲۲.۲۵۱.۴۴۷	
۲۸.۰۴۸.۰۳۵.۶۳۸								

۵,۳. صورت جریان وجوه نقد

شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام)

صورتهای مالی

صورت جریان وجوه نقد

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۳

سال مالی منتهی به

سال مالی منتهی به

۱۳۹۲/۰۹/۳۰

(تجدید ارائه شده)

۱۳۹۳/۰۹/۳۰

ریال

ریال

فعالتهای عملیاتی :

جریان خالص ورود و خروج (وجه نقد)

ناشی از فعالتهای عملیاتی

۷۱,۶۸۴,۹۳۲,۷۷۷

۲,۸۵۱,۷۹۲,۱۰۹

بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی :

سود سهام پرداختی

(۲۴,۰۷۷,۳۴۲,۸۰۰)

(۹۵۰,۳۱۰,۵۴۰)

جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی

(۲۴,۰۷۷,۳۴۲,۸۰۰)

(۹۵۰,۳۱۰,۵۴۰)

مالیات بردرآمد :

مالیات بردرآمد پرداختی

(۳,۶۶۳,۶۳۷,۷۵۰)

(۳,۵۳۰,۵۷۶,۰۵۳)

فعالتهای سرمایه گذاری :

خالص وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری کوتاه مدت

وجوه دریافتی (پرداختی) بابت تحصیل داراییهای نامشهود

وجوه پرداختی بابت تحصیل داراییهای ثابت مشهود

جریان خالص خروج وجه نقد ناشی از فعالتهای سرمایه گذاری

۳۳,۲۲۳,۷۳۰,۸۷۳

(۵۲,۷۱۳,۴۴۰)

۱۰,۱۰۴,۱۱۹,۶۶۴

(۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)

-

(۱۰,۴۰۱,۸۳۸,۶۶۴)

(۷۱,۴۰۱,۸۳۸,۶۶۴)

۳۳,۲۷۵,۱۳۷,۰۹۷

(۴,۳۳۰,۸۵۴,۱۷۷)

۸,۵۱۹,۰۱۰,۳۵۳

(۴,۳۳۰,۸۵۴,۱۷۷)

۸,۵۱۹,۰۱۰,۳۵۳

۹,۲۰۵,۷۰۱,۸۷۱

۴,۸۷۴,۸۴۷,۶۹۴

۴,۸۷۴,۸۴۷,۶۹۴

۱۳,۳۹۳,۸۵۸,۰۴۷

جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالتهای تامین مالی

خالص افزایش (کاهش) دروجه نقد

مانده وجه نقد ابتدای سال

مانده وجه نقد پایان سال

۵,۴. نسبت های مالی مقایسه ای

ردیف	شرح	۱۳۹۳	۱۳۹۲ (تجدید ارائه شده)
۱	نسبت جاری = $\frac{\text{داراییها ی جاری در پایان دوره}}{\text{بدهیها ی جاری در پایان دوره}}$	۱,۸۵	۱,۴۷
۲	نسبت بدهی = $\frac{\text{جمع بدهیها در پایان دوره}}{\text{جمع داراییها در پایان دوره}}$	۰,۵۱	۰,۶۲
□	نسبت نقد شوندگی سود = $\frac{\text{خالص نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی}}{\text{سود خالص}}$	۰,۱۵	۳,۰۸
□	جریان نقد هر سهم = $\frac{\text{خالص نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی}}{\text{تعداد سهام در پایان دوره}}$	۲۸	۷۱۶
□	دوره گردش موجودی ها = $\frac{\text{بهای تمام شده}}{\text{متوسط موجودی اول و پایان دوره}}$	۱,۳۸	۱,۸۹
□	دوره گردش مطالبات تجاری = $\frac{\text{فروش}}{\text{متوسط حسابها و اسناد دریافتی تجاری اول و پایان دوره}}$	۶,۸۶	۴,۴۵

فصل چهارم: تجزیه و تحلیل عملکرد لیزینگ آریادانا

در سال مالی ۱۳۹۳

۶. تجزیه و تحلیل عملکرد مالی

ردیف	شرح	تغییرات	۱۳۹۳	۱۳۹۲ (تجدید ارائه شده)
			میلیون ریال	میلیون ریال
۱	فروش	(۱۶)	۱۹۹,۳۴۵	۲۳۹,۵۱۷
۲	بهای تمام شده کالای فروش رفته (هزینه های مالی و سهم از هزینه اداری)	۱۶	۱۸۸,۶۰۶	۲۲۴,۹۱۶
۳	هزینه های عمومی، اداری و تشکیلاتی	(۳۰)	(۱۵,۱۴۴)	(۱۱,۵۸۷)
۴	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	(۲۱۰)	(۷۵۷)	۶۸۲
۵	سود قبل از مالیات	(۲۷)	۱۹,۲۹۴	۲۶,۷۹۳
۶	سود خالص	(۲۱)	۱۸,۱۸۳	۲۳,۲۶۲
۷	تغییرات دارایی های ثابت	(۶۳)	۵,۹۴۴	۱۶,۲۶۱
۸	تغییرات در سایر دارایی ها	(۲۸)	۴,۶۱۴	۶,۴۸۱
۹	تغییرات در حقوق صاحبان سهام	(۵)	۱۲۵,۵۹۷	۱۳۲,۴۱۴
۱۰	تغییرات در بدهی های بلندمدت	۱۷	۳,۴۲۷	۴,۱۲۰
۱۱	تقسیم سود			۲۵۰
۱۲	تغییرات در سرمایه در گردش	۹	۱۱۲,۸۰۲	۱۰۳,۱۲۱

۷. تجزیه و تحلیل عملکرد اجتماعی شرکت

بهره‌وری یک دیدگاه فکری و یک طرز تفکر برای تداوم، پیشرفت و بهبود هر آنچه که وجود دارد می‌باشد و یکی از نتایج عمده آن پیشرفت سریع صنایع و یکی از مصادیق آن استفاده صحیح از منابع می‌باشد. تمرکز بر رشد و سودآوری صرف شرکت‌ها بدون توجه به تأثیرات عملکرد سازمان‌ها بر محیط اجتماعی و فرهنگی جامعه، بی‌شک در بلندمدت جامعه را از نتایج منفی این بی‌توجهی متأثر خواهد نمود. در این راستا شرکت لیزینگ آریا دانا (سهامی عام)، همواره توجه خاصی را به تأثیرات عملکرد خود بر جامعه ضمن ملحوظ نظر قرار دادن ضرورت‌های بهره‌برداری صحیح از منابع ملی کشور، معطوف داشته است که در ادامه مختصراً توضیح داده می‌شود:

۲.۱. صرفه جویی در مصرف انرژی

صرفه جویی در مصرف انرژی وظیفه خطیر تمام ایرانیان است، لیزینگ آریا دانا اقدامات مختلفی را در جهت کاهش مصارف انرژی در سال ۹۴ به شرح ذیل ترتیب داده است:

- ✓ استفاده از تجهیزات و لوازم مصرفی مخصوص کاهش مصرف انرژی نظیر لامپ‌های کم مصرف، خاموش نمودن تاسیسات سرمایشی و گرمایشی در مواقع غیرضروری، استفاده از عایق‌های مناسب برای درب و پنجره‌ها و ...
- ✓ مدیریت در انتخاب تجهیزات بهینه و کم مصرف،
- ✓ تاکید بر خرید تجهیزات و کالاهای دارای برچسب مصرف انرژی بهینه،
- ✓ نظافت تجهیزات و ادوات به صورت دوره‌ای.

۲.۲. افزایش سطح رفاهی، بهداشتی و آموزشی کارکنان

کارکنان شرکت لیزینگ آریا دانا به عنوان مهم‌ترین سرمایه‌های شرکت، عضو کوچکی از جامعه بزرگ ایران را تشکیل می‌دهند. آگاهان در زمینه منابع انسانی به خوبی واقفند که ارتباط مستقیمی بین رضایتمندی کارکنان و افزایش سودآوری سازمان وجود دارد. لیزینگ آریا دانا همواره به این مهم توجه داشته و رؤس برنامه‌های اجرا شده در این خصوص، طی سال ۱۳۹۴ به شرح ذیل ارائه شده است:

۴. ایجاد ارتباطات موثر با کارکنان در جهت شناخت استعدادها، علایق و انگیزه‌ها و قرار دادن افراد در پست‌هایی متناسب با توانایی آنها و اعطای پست به کارکنان نمونه سالیان گذشته،
۵. بسترسازی جهت افزایش آراستگی محیط کاری منطبق با اصول (۵S) و توجه به ایمنی و بهداشت محیط کار،
۶. پرداخت کمک هزینه تحصیلی جهت فرزندان کارکنان،
۷. پرداخت کمک‌های نقدی و غیرنقدی در مناسبت‌های مختلف ملی و مذهبی،

۸. ارزیابی عملکرد کارکنان و اعطای پاداش منطبق با عملکرد آنها،
۹. اجاره مکان های ورزشی با هدف ارتقا سطح سلامت کارکنان،
۱۰. پوشش بیمه تکمیلی کارکنان به منظور تامین بخشی از هزینه های درمانی آنها،
۱۱. پوشش بیمه عمر و سرمایه کارکنان نزد یکی از شرکت های بیمه،
۱۲. ایجاد امکان وصول تسهیلات از بانک ها و موسسات قرض الحسنه در چارچوب مصوبات، آئین نامه و دستورالعمل های داخلی،
۱۳. تهیه غذای روزانه برای کارکنان از رستوران هایی با کیفیت مناسب،
۱۴. برگزاری مراسم مختلف در مناسبت ها به منظور افزایش انگیزه و تعامل کاری کارکنان،
۱۵. برگزاری جلسات فی مابین کارکنان و مدیران جهت افزایش مشارکت های فکری کارکنان در امور جاری سازمان.

۸. تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

ریسک های مترتب بر شرکت های لیزینگ از حیث تنوع در حد بالایی قرار دارند لیکن با توجه به درجه اهمیت ریسک های مزبور و صرف نظر از ریسک های متداول در سایر صنایع، صنعت لیزینگ با وجود ساختار ذاتاً مالی، عموماً در سه حوزه کلی با ریسک های مندرج در زیر مواجه می باشد:

۳.۱. ریسک های حوزه فنی

ریسک فنی در شرکت های لیزینگ بسته به ترکیب محصولات قابل ارائه (دارای ریسک های متفاوت) و میزان وابستگی به تامین کنندگان آن محصول قابل ارزیابی است. در این رابطه با توجه به اینکه شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) به عنوان یکی از شرکت های فعال در صنعت لیزینگ کشور با بهره مندی از حمایت سهامداران عمده شامل شرکت سرمایه گذاری بهمن و گروه بهمن که در زمره خودروسازان مطرح و معتبر کشور قرار دارد؛ به راحتی ریسک های موسوم به ریسک های فنی را تحت پوشش قرار داده است.

۳.۲. ریسک های حوزه مالی

مدیریت ریسک در این حوزه متوجه برنامه ریزی، اجرا، کنترل و بهبود عملکرد مالی شرکت با هدف افزایش میزان سودآوری و به تبع آن تقویت منافع سهامداران می گردد. ریسک سرمایه گذاری و ریسک اعتباری به عنوان دو ریسک محوری در حوزه مالی مطرح می باشند:

✓ **ریسک سرمایه گذاری:** ریسک سرمایه گذاری در صنعت لیزینگ عمدتاً شامل ریسک نقدینگی، ریسک نرخ بهره و ریسک بازار می باشد. در این رابطه شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) با اتخاذ رویکرد مشارکت های چندجانبه از طریق انعقاد قرارداد حق عملکردی با شرکت بیمه ملت در اقدامی نوآورانه گام موثری در کاهش چشمگیر ریسک های ناشی از تامین نقدینگی، کاهش میانگین هزینه و نرخ بهره برداشته است.

✓ **ریسک اعتباری:** عبارت است از ریسک ناشی از احتمال عدم وصول اقساط مرتبط با تسهیلات اعطایی به مشتریان در سررسید مقرر. ریسک اعتباری یکی از مهم ترین ریسک های ذاتی در صنعت لیزینگ به شمار می رود لیکن در شرکت لیزینگ آریادانا (سهامی عام) ارائه تسهیلات به نحوی طرح ریزی شده است که ریسک عدم وصول مطالبات را تا حد زیادی کاهش داده است. این ریسک از طریق اعمال روش هایی نظیر اعتبارسنجی دقیق متقاضیان ، توجه به سوابق متقاضیان در فایل موسوم به Black List در سایت کانون لیزینگ و اخذ تضمینات کافی (وجود حداقل یک ضامن بعلاوه گواهی کسر از حقوق متقاضی یا ضامن) و نیز دریافت چک در خصوص کلیه اقساط ماهانه) علاوه بر چک کلی ضمانت با امضاء متقاضی و ظهر نویسی ضامن به میزان اصل و فرع تسهیلات اعطایی) به طور کامل تحت پوشش قرار گرفته است، مضافاً آنکه بر اساس قرارداد منعقد شده با شرکت حقوقی عدل و داد، شرکت مذکور متعهد است تا در چارچوب قرارداد فی مابین به محض اعلام اقساط وصول نشده از مشتریان توسط شرکت لیزینگ، اقدام به تادیه مطالبات معوق و در صورت لزوم پیگیری حقوقی تا مرحله اخذ حکم توقیف خودرو بنماید.

۳,۳. ریسک های حوزه عملیاتی

این ریسک عمدتاً ناشی از احتمال عدم کفایت یا ایجاد مشکل در فرآیند کنترل های داخلی شرکت و همچنین احتمال تغییر قوانین و مقررات مرتبط با موضوع صنعت لیزینگ می باشد. آن دسته از ریسک های حوزه عملیاتی که در حیطه اختیار لیزینگ آریادانا قرار دارد، با انجام بازنگری های منظم و ادواری در عملیات و فرآیندهای داخلی شرکت و بهبود مستمر آنها، بررسی نظرات و پیشنهادهای مشتریان و رفع نقاط ضعف، مطابق الزامات سیستم مدیریت کیفیت ISO۹۰۰۰ تحت کنترل این شرکت قرار دارد.

۹. اطلاعات مربوط به معاملات موضوع ماده ۱۲۹ قانون تجارت و اشخاص وابسته

معاملات انجام شده با اشخاص موضوع مفاد ماده ۱۲۹ قانون تجارت جمهوری اسلامی ایران و همچنین اشخاص وابسته موضوع مفاد استاندارد حسابداری شماره ۱۲ به شرح مندرج در جدول ذیل می باشد:

معاملات انجام شده با اشخاص وابسته طی سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰ ارقام به میلیون ریال

۱۳۹۳/۰۹/۳۰

نام شرکت طرف معامله	نوع وابستگی	موضوع معامله	نحوه تعیین قیمت	مبلغ معامله	مانده طلب (بدهی) در پایان سال
الف) معاملات مشمول ماده ۱۲۹					
سرمایه گذاری بهمن	عضو هیئت مدیره	بابت هزینه های انجام شده	*	۱۰۶,۳۵۷,۰۰۰	۲۳,۸۵۹,۴۶۳,۳۸۰
		بابت معاملات سهام		۲۳,۴۵۳,۱۰۶,۳۸۰	
		بابت وام مدیران	*	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
دادوستد آریا	عضو مشترک هیأت مدیره	هزینه های انجام شده	*	۳,۴۶۵,۹۵۰	(۳,۴۶۵,۹۵۰)
کارگزاری بهمن	عضو مشترک هیأت مدیره	بابت خرید و فروش سهام	*	۴۴,۵۳۱,۷۰۹	۵۷,۶۸۱,۶۰۹
		بابت هزینه های انجام شده	*	۱۳,۱۴۹,۹۰۰	

۵. اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال مالی ۱۳۹۳

ردیف	عنوان تکلیف	اقدامات انجام شده
۱	اعتراض شرکت در خصوص مالیات عملکرد سال مالی ۹۰ پیگیری و نتایج ظرف مدت ۲ ماه گزارش شود	برای عملکرد سال ۱۳۹۰ بر اساس سود ابرازی مبلغ ۲,۹۶۶ میلیون ریال ذخیره مالیات در حسابها منظور و پرداخت گردیده، عملکرد سال مزبور مورد رسیدگی مقامات مالیاتی قرار گرفته و مالیات براساس علی الراس مبلغ ۲۳,۹۱۵ میلیون ریال تعیین که مراتب مورد اعتراض شرکت قرار گرفته و پرونده در هیئت حل اختلاف مالیاتی مفتوح است و بر اساس رأی هیئت بدوی مالیات مورد مطالبه اداره کل به مبلغ مزبور عیناً مورد تأیید که مجدداً مورد اعتراض شرکت قرار گرفته و پرونده در لیست حل اختلاف تجدید نظر مفتوح و در حال پیگیری است.
۲	پیگیری مطالبات سررسید گذشته با بیش از ۵ قسط و اعلام نتایج آن به شکل ماهانه به شرکت سرمایه گذاری بهمن.	اقدامات مقتضی حقوقی در خصوص توقیف خودروهای مشتریان با بیش از پنج قسط و وصول مطالبات مربوطه صورت پذیرفته به نحوی که در حال حاضر فقط ۸ دستگاه خودرو باقی مانده که در وضعیت لاینحل می باشد و گزارش میزان مطالبات معوق طی جلسات هیئت مدیره ارائه گردیده.
۳	پرداخت سود سهامداران، حداکثر ظرف مدت ۸ ماه از تاریخ تصویب مجمع عمومی صاحبان سهام	عمده سود سهام سهامداران در موعد مقرر پرداخت گردید و مابقی در حسابهای فی مابین لحاظ شده است.
۴	حدود و اختیارات مدیر عامل شرکت تعیین و مراحل قانونی و درج آن در روزنامه رسمی کشور انجام پذیرد.	شرح وظایف و حدود و اختیارات مدیر عامل توسط اعضای محترم هیئت مدیره تعیین و تصویب گردیده، مراحل قانونی در روزنامه رسمی شماره ۲۰۳۴۷ مورخ ۹۳/۱۰/۲۲ به ثبت رسیده است.

فصل پنجم : اهداف و برنامه ها

۱- چشم انداز؛ مأموریت و اهداف شرکت لیزینگ آریادانا برای سال ۱۳۹۴

چشم انداز:

- انتخاب اول مشتریان لیزینگ
- دستیابی به بالاترین میزان اعتماد مشتری

مأموریت:

شرکت لیزینگ آریادانا به عنوان یک نهاد مالی اعتباری مورد تایید بانک مرکزی ج.ا.ا با اعتقاد به نقش محوری نیروی انسانی، تکریم انسانها و خدمت به مشتریان را رسالت خود می داند و مصمم است در چارچوب قوانین و مقررات اهداف ذیل را محقق سازد:

- ارائه خدمات گسترده و متنوع لیزینگ با کیفیت و سرعت مناسب به مشتریان
- حفظ منافع و کسب رضایت مندی مشتریان، صاحبان سهام و کارکنان
- خلق ارزش برای مشتریان و صاحبان سهام و تامین بازدهی مناسب
- توسعه ظرفیت لیزینگ و تضمین رشد بلند مدت سازمان
- ارتقاء مهارت، توانایی و دانش کارکنان

اهداف کلان:

- توسعه فعالیتهای لیزینگ
- ایجاد مزیت های رقابتی
- تجهیز منابع مالی و توسعه سازمان

ارزش های حاکم بر سازمان:

- رضایت مشتری
- رعایت کرامت انسانی
- سرعت و کیفیت خدمات
- خلاقیت و نوآوری

مهمترین خدمات و نوآوری ها :

- کسب جایگاه نخستین شرکت لیزینگ کشور در جهت اخذ گواهینامه های مدیریت کیفیت ایزو ۹۰۰۱ و ۱۰۰۰۲
- کسب سهم قابل توجه از بازار لیزینگ با توجه به مدت زمان فعالیت در این حوزه
- ایجاد امکان ارتباط مشتری با بانک اطلاعاتی از طریق خطوط تلفن هوشمند

مزیت رقابتی :

- برخورداری از کادر مدیریتی متخصص و مجرب
- به کارگیری منابع انسانی با تجربه در فعالیت لیزینگ
- تعهد سازمان به ارزش های اخلاقی و مشتری مداری
- توانایی انطباق پذیری سریع سازمان با تغییرات
- استقرار نظام کیفیت ایزو ۹۰۰۱ و نظام سنجش رضایتمندی /مدیریت شکایت مشتریان ایزو ۱۰۰۰۲.
- ورود به عرصه واردات خودرو
- افتتاح شعبه در منطقه آزاد قشم

۲- برنامه های آتی شرکت لیزینگ آریادانا برای سال ۱۳۹۴

هیئت مدیره شرکت در نظر دارد تا در سال مالی آینده و با ادامه حمایت کلیه اعضاء هیئت مدیره و مدیران محترم شرکت سرمایه گذاری بهمن و سایر سهامداران محترم شرکت و همچنین ادامه تلاش های کارکنان و مدیران شرکت ، امور اجرایی و عملیاتی زیر را به مرحله عمل درآورده و موجبات افزایش منافع سهامداران محترم را فراهم آورد:

- اخذ تسهیلات ریالی مناسب جهت ادامه فعالیت
- افزایش میزان فروش و به تبع آن افزایش سهم شرکت در بازار لیزینگ خودرو
- امکان سنجی و ورود به عرصه لیزینگ کالاهای مصرفی بادوام و تجهیزات پزشکی
- امکان سنجی و ورود به عرصه لیزینگ ساختمان های اداری و تجاری
- امکان سنجی و ورود به عرصه لیزینگ خودروهای کارکرده
- امکان سنجی و ورود به عرصه لیزینگ عملیاتی
- راه اندازی بخش ثبت نام الکترونیک در سایت اینترنتی شرکت

- عقد قرارداد با سایر شرکت های خودروساز فعال در کشور
- توسعه خدمات لیزینگ به صورت حق الزحمه ای به نهادها ، سازمان ها و شرکت های سرمایه گذار
- امکان سنجی حضور در هیأت مدیره کانون شرکت های لیزینگ
- افزایش سهم تخفیفات بیمه ای به منظور کسب سود بیشتر
- بازنگاری و تصویب چشم انداز ، مأموریت ،اهداف کلان ، استراتژی ها و راهبردهای سازمان
- تهیه برنامه های بلند مدت و میان مدت سازمان
- بازنگاری آئین نامه ها و دستورالعمل های موجود جهت انطباق با الزامات نظام مدیریت کیفیت
- ارزیابی کلیه فرآیندها در راستای بهبود عملیات
- تهیه و تدوین دستورالعمل ها و آئین نامه های جدید با تأکید خاص بر مدیریت کیفیت.
- ارتقاء مهارت و توانایی نیروی انسانی از طریق برگزاری دوره های آموزشی
- تعامل با شرکت های گروه در راستای توسعه فعالیت شرکت از طریق مشارکت و هم افزایی
- توسعه سیستم های مکانیزه در راستای کاهش فعالیت های دستی
- برنامه ریزی جهت استقرار سیستم اتوماسیون اداری
- برنامه ریزی و آماده سازی جهت استقرار نظام مدیریت تعالی سازمان EFQM و تداوم سیستم مدیریت کیفیت
- تغییر چارت سازمانی متناسب با وضعیت جدید شرکت و تصویب آن
- طراحی، تولید و توسعه سیستم های نرم افزاری و اطلاعاتی منطبق با طرح های نوین
- سازماندهی مجدد واحد مبارزه با پولشویی در راستای اجرای قوانین بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و همچنین الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار
- تهیه و صدور احکام شغلی بر اساس چارت جدید و مصوب،،

اطلاعات تماس با شرکت لیزینگ آریادانا:

آدرس: تهران، خیابان مطهری، خیابان کوه نور، خیابان یکم، شماره ۱، طبقه ۳

خط ویژه: ۸۳۳۱۷۰۰۰

نمابر: ۸۸۷۳۲۸۲۷

کد پستی: ۱۵۸۷۶۵۶۷۱۵

✓ آدرس وب سایت شرکت لیزینگ آریا دانا:

www.arialease.com

✓ آدرس پست الکترونیکی شرکت لیزینگ آریادانا:

info@arialease.com