

بنام انزو بکتا

**شرکت فارسیت اهواز
(سهامی عام)**

گزارش عملکرد هیات مدیره به

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

برای سال مالی منتهی به

۱۳۹۳/۱۲/۲۹

شرکت فارسیست اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

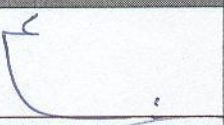
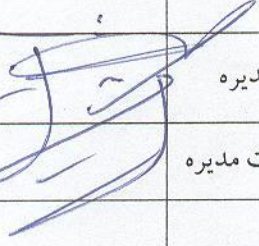
مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت فارسیست اهواز (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت ، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بورس اوراق بهادار ، بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق ، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع ، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد ، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است . این اطلاعات هماهنگ با واقعیتهای موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود ، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود ، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۱۵ به تائید هیئت مدیره رسیده است.

امضاء	سمت	نماینده	اعضای هیات مدیره
	رئیس هیئت مدیره	سید سبحان حسینی حیدر آبادی	شرکت تهران بتن (سهامی خاص)
	نائب رئیس هیئت مدیره	منوچهر قائمی	شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)
	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	بابک سهیل نیا	شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)
	عضو هیئت مدیره	امیر حسین نظری	شرکت ساخت و نصب صنعتی البرز آبیگ (سهامی خاص)
	عضو هیئت مدیره	-	ایرج حسینی مقدم

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

فهرست مندرجات

شماره صفحه

عنوان

۱	۱- مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام
۲	۲- گزیده اطلاعات
۳-۴	۳- کلیاتی درباره شرکت
۵-۶	۴- پیام هیات مدیره
۷	۵- سرمایه و ترکیب صاحبان سهام
۸	۶- شرکت از منظر بورس اوراق بهادار
۹-۱۰	۷- جایگاه شرکت در صنعت - محیط حقوقی شرکت
۱۱	۸- ترکیب نیروی انسانی
۱۲-۲۲	۹- مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت
۲۳	۱۰- معاملات با اشخاص وابسته
۲۴	۱۱- ترکیب اعضای هیات مدیره
۲۵	۱۲- اطلاعات تماس با شرکت

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت ، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بورس اوراق بهادار ، بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق ، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع ، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد ، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است . این اطلاعات هماهنگ با واقعیتهای موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود ، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود ، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۱۵ به تائید هیئت مدیره رسیده است.

امضاء	سمت	نماینده	اعضای هیات مدیره
	رئیس هیئت مدیره	سید سبحان حسینی حیدر آبادی	شرکت تهران بتن (سهامی خاص)
	نائب رئیس هیئت مدیره	منوچهر قائمی	شرکت سیمان آبیگ (سهامی عام)
	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	بابک سهیل نیا	شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)
	عضو هیئت مدیره	امیر حسین نظری	شرکت ساخت و نصب صنعتی البرز آبیگ (سهامی خاص)
	عضو هیئت مدیره	-	ایرج حسنی مقدم

شرکت فارسیسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

گزیده اطلاعات

تجدید ارائه شده			
۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳	الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۹۳۶۴۹	۷۱۳۶۶	۱۰۸۸۰۶	فروش خالص
(۲۶۵۵۲)	(۳۲۱۵۱)	(۲۴۷۲۶)	زیان عملیاتی
۱۸۲۶	۱۸۲۰	۲۱۰۰	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۲۰۸۵۲)	(۲۹۳۱۸)	(۱۷۱۷۲)	زیان خالص - پس از کسر مالیات
(۲۷۵۲)	(۱۰۶۹)	(۳۹۷)	تعدیلات سنواتی
۱۲۱۶۵	(۱۲۴۴۹)	(۵۱۱)	وجوه نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی
ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):			
۳۴۵۳۰۴	۱۲۰۶۱۲	۱۴۵۹۲۶	جمع دارائیهها
۱۱۱۲۶۰	۱۵۱۶۳۱	۱۹۴۱۱۷	جمع بدهیهها
۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۲۳۴۰۴۴	(۳۱۰۱۹)	(۴۸۱۹۱)	جمع حقوق صاحبان سهام
ج) نرخ بازده (درصد):			
(۰/۰۶)	(۰/۲۴)	(۰/۱۲)	نرخ بازده دارائیهها
(۰/۰۹)	(۰/۹۵)	(۰/۳۶)	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)
د) اطلاعات مربوط به هر سهم:			
۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۴۸	۶۸	۲۸	اولین پیش بینی سود هر سهم - ریال
(۵۵۱)	۱۱۹۳	۱۰۳۶	آخرین پیش بینی سود هر سهم - ریال
(۶۹۵)	(۹۷۷)	(۵۷۲)	زیان واقعی هر سهم - ریال
-	-	-	سود نقدی هر سهم - ریال
-	۱۵۰۱	۳۰۰۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش - ریال
۱۰۰۰	۱۰۰۰	۱۰۰۰	ارزش دفتری هر سهم - ریال
-	-	-	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه
ه) سایر اطلاعات:			
۱۲۸	۱۰۳	۸۴	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

کلیاتی در باره شرکت

تاریخچه و فعالیت اصلی شرکت

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام) در تاریخ ۵ مردادماه ۱۳۷۰ تحت شماره ۸۴۷۲۴ با نام اولیه شرکت محصولات بتنی فارس و خوزستان در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. بر اساس مصوبه هیئت مدیره شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۷۴/۸/۳۰ کارخانه فارسیت اهواز به عنوان یکی از کارخانه های تابعه شرکت مذکور که دارای هفت خط تولید محصولات آزبست و سیمان و محصولات بتنی بود به شرکت محصولات بتنی فارس و خوزستان واگذار گردید. بر اساس تصمیم مجمع عمومی فوق العاده سهامداران در تاریخ ۱۳۷۴/۸/۲۴ نام شرکت به شرکت فارسیت اهواز (سهامی خاص) تغییر و بر اساس مصوبه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام در تاریخ ۱۳۷۵/۷/۱۴ شکل قانونی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تغییر یافت و نیز سال مالی شرکت از ۳۰ آبان ماه هر سال به ۳۰ مهرماه (بر اساس تصویب مجمع عمومی مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۱۹) تغییر یافت. و در تاریخ ۲۸ مهرماه ۱۳۷۶ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شد. همچنین بر اساس مصوبه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام مورخ ۱۳۸۵/۶/۱۲، شروع سال مالی شرکت از اول آبان ماه هر سال به اول فروردین ماه هر سال تغییر یافت. همچنین نام شرکت در تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۱۳ از فهرست شرکتهای پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار حذف، و به بازار پایه فرابورس انتقال یافته است. طبق ماده ۲ اساسنامه شرکت، فعالیت اصلی شرکت تولید مصالح ساختمانی آزبست سیمان و محصولات بتنی می باشد و دارای خطوط تولید بشرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	شرح خطوط	ظرفیت اسمی سالانه (تن)
۱	لوله سازی ۵ متری آزبستی	۲۲۵۰۰
۲	لوله سازی ۳ متری آزبستی	۹۰۰۰
۳	ورق (صفحه) آزبستی	۳۰۰۰۰
۴	لوله بتنی شماره ۱	۵۴۰۰۰
۵	لوله بتنی شماره ۳	۷۵۰۰۰
۶	آجر و کفپوش سیمانی	۵۵۰۰۰
۷	لوله سازی پلی اتیلن	۳۶۲۵
۸	محصولات سمنت پلاست	۳۹۴۲

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

لازم به ذکر است در حال حاضر تولید خطوط لوله سازی ۳ متری آذبستی، لوله سازی ۵ متری آذبستی و صفحه سازی آذبستی بدلیل ممنوعیت تولید و فروش محصولات آذبستی متوقف بوده که بخشی از ماشین آلات لوله سازی ۵ متری طی برگزاری مزایده عمومی و عمدتاً بصورت آهن آلات اسقاطی بفروش رسیده است. ضمناً تاسیسات راه آهن این شرکت نیز با توجه به هزینه های بسیار زیاد حمل و نقل ریلی بلا استفاده بوده است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

پیام هیات مدیره

هیات مدیره شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام) با ارائه گزارش عملکرد سالیانه به مجمع عمومی صاحبان سهام بر آن است تا ضمن بررسی و نگرشی کلی بر عوامل موثر در نتایج بدست آمده حاصل از عملکرد سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹، با ارائه دلایل و توجیهات لازم در خصوص عملکرد سال مالی ۱۳۹۳ و نیز اهداف و خط مشی پیش رو در سال جدید را برای سهامداران محترم تشریح نماید.

در این راستا و با عنایت به عملکرد سال مالی مورد اشاره به استحضار کلیه سهامداران محترم می رساند که شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام) با بهره گیری از کلیه عوامل و با استعانت از خداوند متعال یکی از پر چالش ترین و در عین حال افتخارآمیزترین سالهای فعالیت خود را در طول چند سال اخیر پشت سر نهاد. در چنین برهه ای از زمان، شرکت فارسیت اهواز سیاست کلی خود را بر بهره گیری از تلاش و همکاری بی دریغ تمامی کارکنان، کارشناسان و مدیران متخصص و متعهد خود در امر تولید محصولات بتنی و غیر آزبستی قرارداد که علیرغم مشکلات موجود جهت تهیه مواد اولیه مورد نیاز توانست با جلب رضایت مشتریان در تولید و تحویل بموقع محصول و با شناسائی بازارهای فروش اینگونه از محصولات، جایگاه خود را در بین تولید کنندگان همچنان حفظ نماید و علیرغم کمبود شدید نقدینگی و مشکلات اساسی در تامین مواد اولیه و پرداخت هزینه های تولیدی با افزایش چشمگیر و رشد قابل توجهی در تولید انواع محصولات بتنی از جمله دیوار و سازه های بتنی، آجر و کفپوش بتنی، لوله و محصولات بتنی و محصولات سمنت پلاست، عملکرد قابل قبول و نتیجه رضایت بخشی در سال مالی ۱۳۹۳ بر جای گذارد. مضافاً اینکه با وجود هزینه های بسیار زیاد ناشی از بازنشستگی قریب به ۲۱ نفر از نیروهای رسمی شرکت که هزینه ای بالغ بر ۱۴،۰۰۰ میلیون ریال و افزایش در سایر هزینه ها از جمله افزایش سطح حقوق و دستمزد، مواد اولیه مصرفی و سایر هزینه ها و به جهت بازاریابی مناسب و علیرغم عدم افزایش نرخ محصولات به تناسب افزایش هزینه ها و در جهت جلب رضایت مشتریان در خصوص قیمت، کیفیت و تحویل سریع و بموقع در محصول تولیدی، گامی بسیار اساسی و موفقیتی ستودنی نصیب شرکت نموده است. در حوزه فروش نیز ضمن افزایش مقادیر و مبالغ فروش محصول تولیدی و نیز سایر محصولات خریداری شده جهت فروش که با حاشیه سود مناسب و تحویل بموقع به مشتریان همراه بوده است، عملکرد شایان توجهی داشته است. هیات مدیره این شرکت ضمن جلب نظر سهامداران محترم به عملکرد ۳ سال اخیر شرکت (با توجه به ممنوعیت تولید و فروش محصولات آزبستی) و بواسطه شرایط تقریباً ثابتی که در طول ۳ سال اخیر وجود داشته، شتاب زیان خالص ناشی از عملکرد را کنترل و با کاهش ۴۲ درصدی نسبت به سال ۹۲ و کاهش ۱۸ درصدی نسبت به سال ۹۱ روبرو بوده است.

از این رو هیات مدیره شرکت با توجه به روند رو به رشد شرکت در سالجاری و با توکل بر ایزد منان و در جهت تداوم روند بهبود وضعیت اقتصادی شرکت در سال مالی جدید اهدافی بشرح خلاصه زیر در دستور کار خود قرارداده است:

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۱- ارتقای سطح تولید و فروش انواع محصولات بتنی : در این زمینه و با توجه به تعهدات ایجاد شده و بهبود نسبی شرایط بازارهای داخلی و خارجی و تولید محصول مورد نیاز خریداران ، ضمن اقدامات اساسی جهت تامین بموقع مواد اولیه ، نسبت به بهسازی ماشین آلات اقدام خواهد شد. محصول مذکور عمدتاً دیوار و قطعات بتنی ، لوله بتنی ، آجر و کفپوش و محصولات سمنت پلاست که از نیازهای عمده شهرداری در مناطق مختلف شهرستان اهواز ، شرکت نفت ، پروژه العماره در عراق و سایر شرکتهای و موسسات دولتی و غیر دولتی وابسته در استان و یا مجاور در استان بوده است.

۲- ارتقای سطح تولید و فروش محصولات پلی اتیلن: با توجه به محدودیت ایجاد شده در تولید و فروش محصولات آریستی بر آن شدیم تا با تجهیز و آماده سازی خطوط تولید لوله های پلی اتیلن که از سال ۱۳۸۰ تا اواسط سال مالی ۱۳۹۰ عملاً غیر فعال بود ، به لطف خداوند متعال و با همت و تلاش مهندسین و پرسنل واحدهای فنی و تعمیراتی ، ضمن پیش بینی افزایش تولید محصولات پلی اتیلن سود قابل توجهی نیز به همراه داشته باشد. هر چند تهیه مواد اولیه جهت تولید لوله های پلی اتیلن نیاز به قدرت نقدینگی بالا (با توجه به نقد بودن مواد پلی اتیلن) دارد. اما تلاش شرکت بر آن است تا انشاء.. از سایر منابع نقدینگی مورد نیاز فراهم گردد.

۳- فروش بخشی از زمینهای شرکت (دارائی غیر مولد) که مبلغ ۹,۰۰۰ میلیون ریال از بابت فروش زمین وصول و امیدواریم با اخذ مفاسد حسابهای لازم از دارائی و شهرداری و اخذ استعلامات لازم و تحویل سند در دفتر اسناد رسمی ، مابقی مبلغ حاصل از فروش زمین اخذ و انشاءاله صرف خرید و تامین مواد اولیه در خطوط تولید و هزینه های مربوط به پروژه های افزایش تولید و بهبود و بهسازی ماشین آلات گردد.

در پایان ضمن قدردانی از کلیه سهامداران محترم که با اعتماد و اعتقاد راسخ ، همیشه و در همه شرایط، مشوق فعالیتهای شرکت بوده اند و کوشش و تلاش کارکنان ، مهندسان و مدیران زحمتکش امیدواریم در سال ۱۳۹۴ ضمن جلب رضایت کلیه سهامداران محترم به لطف خداوند متعال پیام آور پیشرفت ، توسعه و رونق فعالیتهای شرکت باشیم.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۳۵۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۳۵۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰۰۰ ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۳۰۰۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد - ۳۰۰۰۰۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰۰ ریال) در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ افزایش یافته است.

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۷۰	---	۳۵۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۷۱	۴۳	۵۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۷۴	۷۰۰	۴۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۷۵	۱۵۰	۱۰۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۷۷	۱۷	۱۱۷۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۷۸	۲۰	۱۴۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی
۱۳۸۳	۱۱۴	۳۰۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ و تاریخ تأیید گزارش به شرح جدول زیر است:

ردیف	نام سهامدار	۱۳۹۳/۱۲/۲۹		تاریخ تأیید گزارش	
		درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام
۱	شرکت سهامی عام سیمان فارس و خوزستان	۸۳/۹۶	۲۵۱۸۷۹۶۲	۸۳/۹۶	۲۵۱۸۷۹۶۲
۲	ایرج حسنی مقدم	۶/۱۲	۱۸۳۵۰۰۰	۶/۱۲	۱۸۳۵۰۰۰
۳	سارا حسنی مقدم	۵	۱۵۰۰۰۰۰	۵	۱۵۰۰۰۰۰
۴	سایر سهامداران	۴/۹۲	۱۴۷۷۰۳۸	۴/۹۲	۱۴۷۷۰۳۸
	جمع	۱۰۰	۳۰۰۰۰۰۰	۱۰۰	۳۰۰۰۰۰۰

شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۷۶/۷/۲۸ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه سایر صنایع کانی غیر فلزی با نماد سفاسیت درج و در تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۱۳ از فهرست شرکتهای پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار حذف و به بازار پایه فرابورس و با نماد سفاسی منتقل گردیده است.

وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهای که نماد معامله شده است	ارزش بازار	قیمت سهم	سرمایه
		میلیون ریال			میلیون ریال	ریال	میلیون ریال
۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۷۷۰۱۴۹	۲۰۰۲	۲۹۶	۱۱۰	۳۰۰۰	۱۰۰۰	۳۰۰۰۰
۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۴۹۶۲۹۱	۹۹۳	۲۳۰	۳۵	۱۵۰	۱۰۰۰	۳۰۰۰۰
۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۳۷۰۰۰۰	۸۵۵	۱۳۵	۱۷	۳۷۰	۱۰۰۰	۳۰۰۰۰

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

رتبه کیفیت افشاء اطلاعات و نقد شوندگی سهام:

وضعیت رتبه بندی شرکت از لحاظ نقد شوندگی سهام و کیفیت افشاء اطلاعات در سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹ بر اساس ارزیابی سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح زیر بوده است:

رتبه در سال ۱۳۹۲	رتبه در سال ۱۳۹۳	شرح
-	-	کیفیت افشا و اطلاع رسانی
۲۳۰	۲۹۶	تعداد رورهای گشایش نماد
۳۵	۱۱۰	تعداد روزهای معاملاتی
۱/۶	۲/۶	نسبت حجم معاملات به میانگین موزون سرمایه

جایگاه شرکت در صنعت :

شرکت در صنعت تولید محصولات آزیست - سیمان و نیز تولید انواع محصولات بتنی شامل لوله های بتنی مسلح از قطر ۳۰۰ تا ۱۲۰۰ میلیمتری ، دیوار و سایر قطعات بتنی (به سفارش مشتری) و آجر و کفپوش بتنی (ساده و رنگی) فعالیت می کند . که عدم تولید محصولات آزیستی با توجه به موانع و مشکلات موجود که عمدتاً ناشی از جلوگیری و منع نمودن شرکت از تولید و فروش اینگونه از محصولات (لوله و مانشون آزیستی - ورق آزیستی) از طرف سازمان حفاظت محیط زیست بدلیل تاثیرات زیست محیطی اینگونه از محصولات بوده است . از اینرو با تقویت و پشتیبانی از خطوط بتنی فعال و تامین بموقع مواد اولیه و سایر مواد مصرفی ضمن افزایش تولید و فروش انواع محصولات بتنی ، باعث بهبود جایگاه شرکت در تولید بتن و فرآورده های بتنی گردیده است که بازاریابی مناسبی نیز از این بابت صورت گرفته است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹			سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹			نوع محصول
سهم شرکت از بازار داخلی		کل بازار داخلی	سهم شرکت از بازار داخلی		کل بازار داخلی	
درصد	میلیون ریال		درصد	میلیون ریال		
-	۱۷۷۹	-	-	۵۹۱۸	-	لوله و مانشون آذبستی
-	۱۷۷۲	-	-	۱۰	-	ورق (الیافی) آذبستی
-	۲۲۱۷۹	-	-	۳۳۲۲۷	-	لوله و محصولات بتنی
-	۱۷۰۰۷	-	-	۲۹۷۷۵	-	دیوار و قطعات بتنی
-	۶۴۷۹	-	-	۹۵۶۲	-	آجر و کفپوش سیمانی
	۶۳۲۱	-	-	۱۴۹۵	-	لوله پلی اتیلن
-	۷۴۹۹	-	-	۹۰۵۷	-	محصولات سمنت پلاست
-	۸۳۳۰	-	-	۱۹۷۶۲	-	سایر محصولات خریداری شده جهت فروش

محیط حقوقی شرکت:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

- قانون تجارت
- قانون مالیاتهای مستقیم
- قانون کار
- قانون تامین اجتماعی
- قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار
- اساسنامه شرکت
- استانداردهای حسابداری و حسابرسی
- مصوبات هیئت مدیره

ضمناً ضوابط و مقرراتی که طی سال مالی مورد گزارش که تاثیر قابل ملاحظه ای بر فعالیتهای شرکت داشته و یا انتظار می رود تاثیر قابل ملاحظه ای بر فعالیت شرکت داشته باشد وجود نداشته است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

میانگین ترکیب تعداد نیروی انسانی از لحاظ تحصیلات و حوزه فعالیت:

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سطح تحصیلات	شرح
۳	۲	لیسانس به بالا	پرسنل مراکز تولیدی
۴	۴	دیپلم و فوق دیپلم	
۸	۴	زیر دیپلم	
۸	۵	لیسانس به بالا	پرسنل مراکز کمک تولیدی
۱۹	۱۵	دیپلم و فوق دیپلم	
۳۸	۳۱	زیر دیپلم	
۱۰	۱۰	لیسانس به بالا	پرسنل مراکز اداری و عمومی
۳	۳	دیپلم و فوق دیپلم	
—	—	زیر دیپلم	
۴	۴	لیسانس به بالا	پرسنل مراکز توزیع و فروش
۶	۵	دیپلم و فوق دیپلم	
—	—	زیر دیپلم	

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری بصورت مقایسه ای:

ارقام (میلیون ریال)

۱- صورت سود و زیان:

شرح اقلام	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
فروش خالص	۹۱۰۰۸	۵۹۹۰۲	۵۲
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۷۶۴۰۷)	(۵۳۹۳۰)	۴۲
سود (زیان) ناویژه	۱۴۶۰۱	۵۹۷۲	۱۴۴
هزینه های اداری ، عمومی و توزیع و فروش	(۲۲۶۰۲)	(۱۷۰۱۶)	۳۳
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) عملیاتی	(۱۶۷۲۵)	(۲۱۱۰۷)	(۲۱)
زیان عملیاتی	(۲۴۷۲۶)	(۳۲۱۵۱)	(۲۳)
هزینه های مالی	(۹۹۳)	(۱۶۱۰)	(۳۸)
خالص درآمدها (هزینه ها) غیر عملیاتی	۲۱۰۰	۱۸۲۰	۱۴
زیان عملیات در حال تداوم	(۲۳۶۱۹)	(۳۱۹۴۱)	(۲۶)
سود خالص عملیات متوقف شده	۶۴۴۷	۲۶۲۳	۱۴۶
زیان خالص	(۱۷۱۷۲)	(۲۹۳۱۸)	(۴۱)

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

اهم هزینه های تحقق یافته طی سال مالی عبارتند از:

شرح اقلام	سال مالی منتهی به ۱۳۹۱/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
هزینه حقوق ، دستمزد و مزایا	۷۴۶۴۴	۵۵۳۸۷	۳۵
هزینه های عملیاتی	۸۷۳۷	۱۰۳۳۶	(۱۵)
هزینه های مواد اولیه	۳۹۰۵۴	۳۳۴۳۴	۱۷
هزینه های استهلاک داراییهای ثابت	۲۳۶۸	۲۲۳۱	۶
هزینه های مالی	۹۹۳	۱۶۱۰	(۳۸)
هزینه های توزیع و فروش	۳۹۰۴	۲۱۰۷	۸۵
سایر هزینه ها	۴۴۲۱	۳۲۳۷	۳۷
جمع کل هزینه ها	۱۳۴۱۲۱	۱۰۸۳۴۲	۲۴

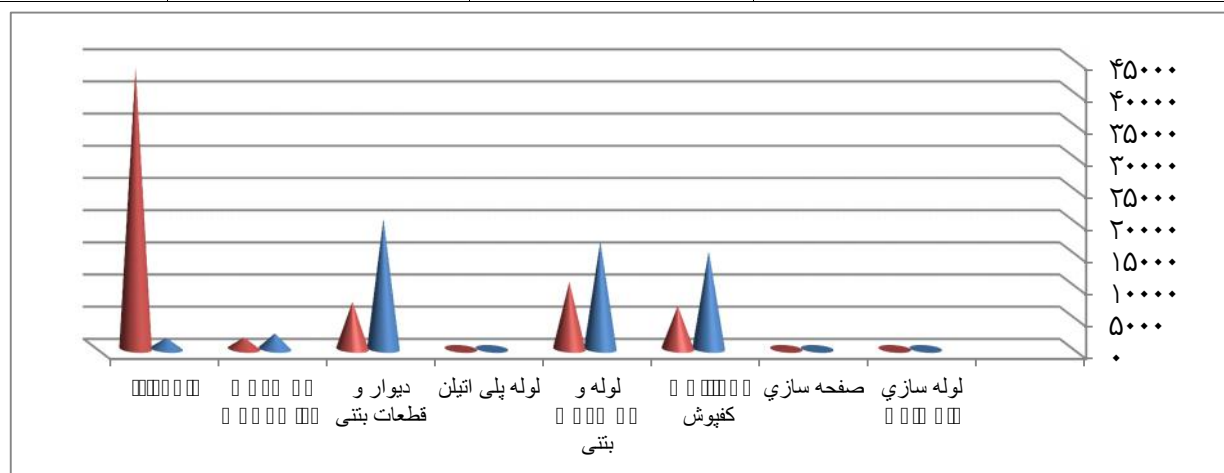
افزایش در هزینه ها نسبت به سال مالی قبل عمدتاً مربوط به افزایش در تعداد پرسنل رسمی بازنشسته که هزینه های بالغ بر ۱۴۰۰ میلیون ریال که ناشی از پاداش یکماه مازاد سنوات خدمت و ۴٪ هزینه های حق بیمه تامین اجتماعی در مشاغل زیان آور بوده است . افزایش در سایر هزینه ها (مواد اولیه ، توزیع و فروش ، سایر هزینه ها و...) عمدتاً ناشی از افزایش قابل توجه در مقادیر تولید و فروش محصولات بتنی (لوله بتنی ، دیوار و قطعات ، آجر بتنی و محصولات سمنت پلاست) بوده است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۲- آمار تولید و فروش:

۲-۱- جدول تولید

شرح محصولات	واحد	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
لوله و مانشون آرزستی	تن	-	-	-
ورق آرزستی	تن	-	۱۴۲	(۱۰۰)
لوله و محصولات بتنی	تن	۱۶۷۱۱	۱۰۴۱۵	۶۰
دیوار و قطعات بتنی	تن	۲۰۲۲۶	۷۳۳۳	۱۷۶
آجر و کفپوش سیمانی	تن	۱۵۲۱۱	۶۶۶۳	۱۲۸
لوله پلی اتیلن	تن	۲۰	۱۱۱	(۸۲)
بتن آماده	تن	۱۷۱۴	۴۳۷۸۰	(۹۶)
محصولات سمنت پلاست	تن	۲۴۴۲	۱۷۷۶	۳۸
جمع		۵۶۳۲۴	۷۰۲۲۰	(۲۰)

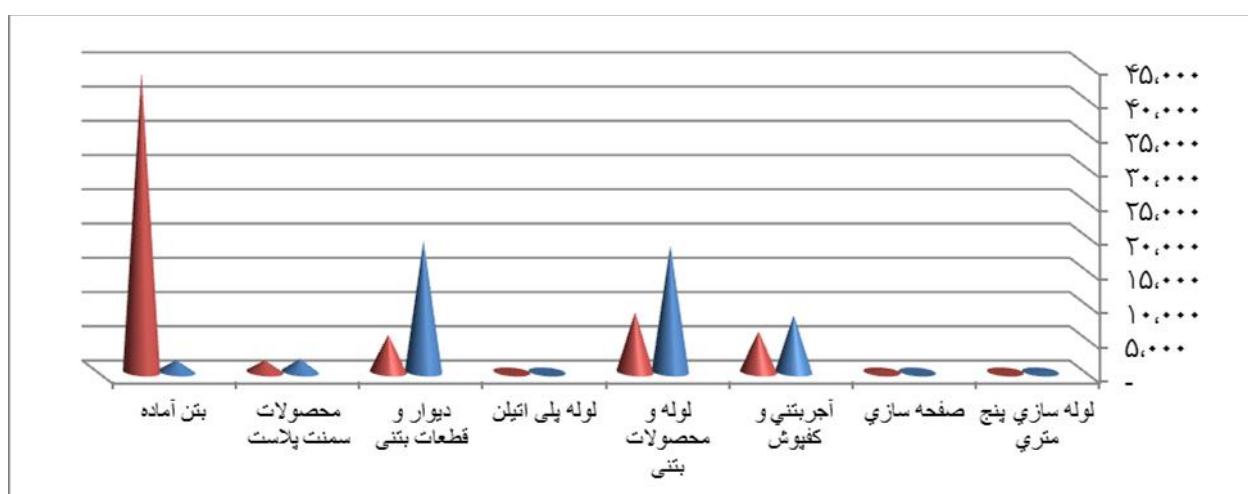


افزایش در تولید محصولات بتنی شامل انواع لوله و محصولات بتنی، دیوار و قطعات بتنی، آجر و کفپوش و محصولات سمنت پلاست ناشی از تامین بموقع مواد اولیه و نیز بازاریابی مناسب در فروش اینگونه از محصولات بوده است. ضمناً تولید بتن آماده با توجه به حاشیه سود بسیار پائین و عدم توجیه اقتصادی و لوله پلی اتیلن با توجه به بالا بوده قیمت مواد اولیه در تولید انواع لوله های پلی اتیلنی و کمبود شدید نقدینگی و مشکلات شرکت در این خصوص، کاهش یافته است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۲-۲- جدول مقادیر فروش

شرح محصولات	واحد	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
لوله و مانشون آربستی	تن	۲۱۶	۹۷	۱۲۳
ورق آربستی	تن	۵	۳۱۴	(۹۸)
لوله و محصولات بتنی	تن	۱۸۵۰۳	۸۷۸۰	۱۱۱
دیوار و قطعات بتنی	تن	۱۹۲۱۱	۵۴۷۸	۲۵۱
آجر و کفپوش سیمانی	تن	۸۲۸۲	۵۹۸۸	۳۸
لوله پلی اتیلن	تن	۲۵	۱۱۲	(۷۸)
بتن آماده	تن	۱۷۱۴	۴۳۷۸۰	(۹۶)
محصولات سمنت پلاست	تن	۱۹۲۳	۱۷۰۳	۱۳
جمع		۴۹۸۷۹	۶۶۲۵۲	(۲۵)

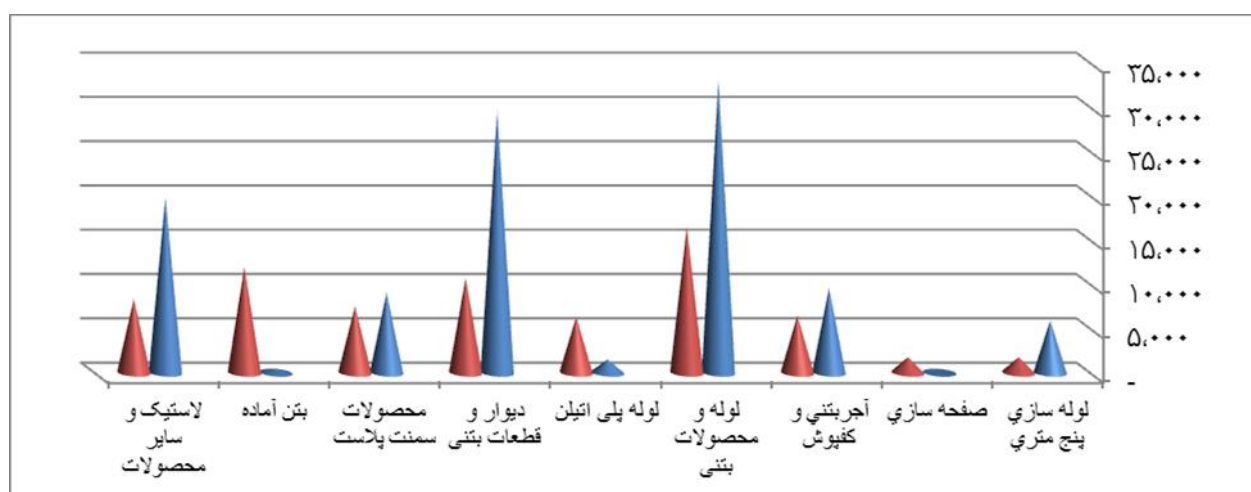


افزایش در فروش محصولات بتنی شامل انواع لوله و محصولات بتنی، دیوار و قطعات بتنی، آجر و کفپوش و محصولات سمنت پلاست ناشی از تامین بموقع مواد اولیه و نیز بازاریابی مناسب در فروش اینگونه از محصولات بوده است. ضمناً فروش بتن آماده با توجه به حاشیه سود بسیار پائین و عدم توجیه اقتصادی و لوله پلی اتیلن با توجه به بالا بوده قیمت مواد اولیه در تولید انواع لوله های پلی اتیلنی و کمبود شدید نقدینگی و مشکلات شرکت در تولید، کاهش یافته است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۳-۲- جدول مبالغ فروش

شرح محصولات	واحد	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
لوله و مانشون آرزبستی	میلیون ریال	۵۹۱۸	۱۷۷۹	۲۳۳
ورق آرزبستی	میلیون ریال	۱۰	۱۷۷۲	(۹۹)
لوله و محصولات بتنی	میلیون ریال	۳۲۹۸۴	۱۶۴۸۴	۱۰۰
دیوار و قطعات بتنی	میلیون ریال	۲۹۵۵۹	۱۰۷۲۴	۱۷۶
آجر و کفپوش سیمانی	میلیون ریال	۹۵۶۲	۶۴۷۹	۴۸
لوله پلی اتیلن	میلیون ریال	۱۴۹۵	۶۳۲۱	(۷۶)
بتن آماده	میلیون ریال	۴۵۹	۱۱۹۷۸	(۹۶)
محصولات سمنت پلاست	میلیون ریال	۹۰۵۷	۷۴۹۹	۲۱
لاستیک و سایر محصولات	میلیون ریال	۱۹۷۶۲	۸۳۳۰	۱۳۷
جمع		۱۰۸۸۰۶	۷۱۳۶۶	۵۲



افزایش در فروش محصولات بتنی شامل انواع لوله و محصولات بتنی، دیوار و قطعات بتنی، آجر و کفپوش و محصولات سمنت پلاست ناشی از تامین بموقع مواد اولیه و نیز بازاریابی مناسب در فروش اینگونه از محصولات بوده است. ضمناً فروش بتن آماده با توجه به حاشیه سود بسیار پائین و عدم توجه اقتصادی و لوله پلی اتیلن با توجه به بالا بوده قیمت مواد اولیه در تولید انواع لوله های پلی اتیلنی و کمبود شدید نقدینگی و مشکلات شرکت در تولید، کاهش یافته است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۳- آمار خرید و مصرف مواد اولیه:

۳-۱- جدول خرید مواد اولیه

ارقام (میلیون ریال)

درصد تغییرات		سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹		سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹		واحد	شرح مواد اولیه
		مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار		
-	-	-	-	-	-	تن	پنبه نسوز
۴	(۶)	۱۱۷۴۶	۱۱۲۸۳	۱۲۲۵۸	۱۰۵۷۱	تن	سیمان
۱۰۴	۱۴۳	۷۸۸۵	۳۵۵	۱۶۰۷۴	۸۶۲	تن	مفتول
۳۱	(۲۰)	۸۹۸۰	۵۷۱۷۵	۱۱۷۲۳	۴۵۶۱۷	تن	شن و ماسه
(۳۸)	(۶۴)	۲۹۱۴	۱۹۶	۱۸۰۶	۶۹	تن	الیاف و مواد افزودنی
(۹۵)	(۹۸)	۵۰۶۲	۱۳۶	۲۵۷	۳	تن	مواد پلی اتیلن
(۱۵)	(۱۷)	۳۶۵۸۷	۶۹۱۴۵	۴۲۱۱۸	۵۷۱۲۲	جمع کل	

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۲-۳- جدول مصرف مواد اولیه

ارقام (میلیون ریال)

درصد تغییرات		سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹		سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹		واحد	شرح مواد اولیه
		مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار		
-	-	-	-	-	-	تن	پنبه نسوز
۱	(۱۰)	۱۱۸۹۵	۱۱۶۴۹	۱۱۹۷۰	۱۰۴۸۳	تن	سیمان
۷۸	۱۱۶	۷۰۹۵	۳۲۰	۱۲۶۲۸	۶۹۲	تن	مفتول
۳۵	(۱۵)	۸۱۶۱	۵۴۳۷۳	۱۰۹۹۹	۴۶۳۷۶	تن	شن و ماسه
(۴)	(۶۶)	۲۱۹۸	۱۸۳	۲۱۰۷	۶۳	تن	الیاف و مواد افزودنی
(۶۷)	(۷۲)	۴۰۸۵	۱۱۶	۱۳۵۰	۳۲	تن	مواد پلی اتیلن
۱۷	(۱۳)	۳۳۴۳۴	۶۶۶۴۱	۳۹۰۵۴	۵۷۶۴۶	جمع کل	

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۴- تغییرات در سرمایه گذاریها:

تغییرات در بهای تمام شده دارائیهای ثابت

ارقام (میلیون ریال)

شرح دارائی	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
زمین	۹۴۳	۷۱۱	۳۳
ساختمان	۶۱۳۰	۶۱۳۰	-
ماشین آلات و تاسیسات	۵۳۲۵۷	۵۴۱۹۹	(۲)
ابزار آلات فنی	۶۷۳	۶۷۳	-
وسائط نقلیه	۲۲۳	۲۲۳	-
اثاثه و منصوبات	۲۲۹۶	۲۲۹۱	-
دارائیهای در دست تکمیل	۵۵۴۰	۶۱۴۵	(۱۰)
پیش پرداختهای سرمایه ای	-	۲۳۸	-
جمع کل	۶۹۰۶۲	۷۰۶۱۰	(۲)

افزایش در حساب زمین ناشی از کارشناسی صورت گرفته جهت تعیین حدود و مشخصات زمینهای شرکت و جانمایی و میخ کوبی صورت گرفته بوده است. کاهش در ماشین آلات و تاسیسات و دارائیهای در دست تکمیل عمدتاً ناشی از فروش تجهیزات و قالبهای مربوط به نیم لوله و سایر متعلقات مربوطه بوده است. همچنین کاهش در پیش پرداختهای سرمایه مربوط به خریدهای صورت گرفته جهت تجهیز و آماده سازی ماشین آلات نیم لوله بتنی و آجر و کفپوش سیمانی بوده است.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۵- تغییرات در ساختار سرمایه و سیاستهای تامین مالی :

تغییرات در حقوق صاحبان سهام

ارقام (میلیون ریال)

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
سرمایه	۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	—
اندوخته قانونی	۳۰۰۰	۳۰۰۰	—
مازاد تجدید ارزیابی	—	—	—
سایر اندوخته ها	—	—	—
سود (زیان) انباشته	(۸۱۹۱)	(۶۴۰۱۹)	۲۷
جمع کل	(۴۸۱۹۱)	(۳۱۰۱۹)	۵۵

تغییرات در بدهیهای بلند مدت

ارقام (میلیون ریال)

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	—	—	—
ذخیره مزایای پایان خدمت	۸۴۷۵	۱۱۱۶۷	(۲۴)
جمع کل	۸۴۷۵	۱۱۱۶۷	(۲۴)

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

تقسیم سود:

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
سود پیشنهادی - ریال	-	-	-
زیان خالص واقعی - ریال	(۵۷۲)	(۹۷۷)	(۴۱)

۶- تغییرات در وضعیت نقدینگی

ارقام (میلیون ریال)

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
جریان خالص وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی	(۵۱۱)	(۱۲۴۴۹)	۹۶
جریان خالص وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاریها	(۹۷۶)	(۱۸۴۷)	۴۷
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	۰	۰
جریان خالص وجه نقد ناشی از فعالیتهای سرمایه گذاری	۹۳۶	۳۹۹۰	(۷۷)
جریان خالص وجه نقد ناشی از فعالیتهای تامین مالی	۳۰۹	۱۰۴۸۰	(۹۱)
مانده وجه نقد در ابتدای سال	۶۳۹	۴۶۵	۳۷
مانده وجه نقد در پایان سال	۳۹۷	۶۳۹	(۳۸)

شرکت فارسیس اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

۷- سیاستهای تامین مالی و سیاستهای اعتباری شرکت:

۸- تغییرات در سرمایه در گردش:

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
سرمایه در گردش	(۷۵۰۰۱)	(۵۷۴۹۳)	(۳۰)

کاهش در مبلغ سرمایه در گردش عمدتاً ناشی از کاهش موجودی مواد و کالا در پایان سال مالی بوده است.

۹- نسبتهای مالی:

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	درصد تغییرات
دوره گردش موجودیها (روز)	۱۰۸	۱۲۸	(۱۶)
دوره وصول مطالبات (روز)	۱۶۹	۲۶۷	(۳۷)
نسبت جاری	(۰/۶۰)	(۰/۵۹)	-
نسبت آنی (سریع)	(۰/۳۴)	(۰/۳۵)	-
نسبت بدهی	۱.۳۳	۱.۲۶	۶
نسبت گردش مجموع دارائی	۴/۲۵	۰/۳۱	۱۲۷۱
نسبت دارائی ثابت (غیر جاری) به ارزش ویژه	(۰/۷۴)	(۱/۲۱)	۳۹
نسبت کل بدهی به ارزش ویژه	(۴/۰۴)	(۴/۸۹)	(۱۷)
نسبت مالکانه	(۰/۳۳)	(۰/۲۵)	۳۲
حقوق صاحبان سهام به سرمایه	(۱/۶۱)	(۱/۰۳)	۵۶

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

معاملات با اشخاص وابسته:

معاملات زیر که مشمول ماده ۱۲۹ لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ است، تنها معاملاتی از این نوع می باشد که طی سال مورد گزارش صورت گرفته است. طبق قانون تجارت، کلیه معاملات زیر از طریق صورتجلسه مربوطه به تصویب هیئت مدیره رسیده است:

مبلغ معامله – میلیون ریال		شرح معامله	نوع وابستگی	طرف معامله
کالا، خدمات و وجوه ارسالی	کالا، خدمات و وجوه دریافتی			
۸۳	۳۵۵۲	سود سهام و سایر	سهامدار اصلی	شرکت سیمان فارس و خوزستان
۵۱۰	۲۰۲۰	خرید سیمان	شرکت همگروه	شرکت سیمان بهبهان
۵۱۲۶	۹۶۵۶	خرید سیمان و سایر	شرکت همگروه	شرکت سیمان خوزستان
۱۰۰۲	۱۱۷۹	خرید لوله آذیستی	شرکت همگروه	شرکت فارسیت درود

تعهدات مالی آتی:

تعهدات و بدهیهای احتمالی شرکت در تاریخ تراز نامه به شرح جدول مندرج در یادداشت شماره ۳۴ پیوست صورتهای مالی افشا شده است.

شرکت فاقد تعهدات سرمایه ای ناشی از قراردادهای منعقد و مصوب در تاریخ تراز نامه می باشد.

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

ترکیب اعضای هیات مدیره (در تاریخ ترازنامه):

نام عضو	نماینده	سمت	تحصیلات	تاریخ عضویت
شرکت تهران بتن	سید سبحان حسینی حیدر آبادی	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	۱۳۹۳/۰۲/۰۱
شرکت سیمان آبیگ	منوچهر قائمی	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	۱۳۹۳/۰۲/۰۱
شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)	بابک سهیل نیا	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	موظف	۱۳۹۳/۰۲/۰۱
شرکت ساخت و نصب صنعتی البرز آبیگ	امیر حسین نظری	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	۱۳۹۳/۰۲/۰۱
ایرج حسنی مقدم سنگاچین	-	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	۱۳۹۳/۰۲/۰۱

ترکیب مدیران اجرایی :

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
بابک سهیل نیا	مدیر عامل	لیسانس	۴ سال	مدیر امور اداری - قائم مقام مدیر عامل
ایمان فروزانفر	مدیر امور مالی	فوق لیسانس	۳ سال	مدیر امور مالی
علیرضا ابوعلی	مدیر تولید	لیسانس	۲۰ سال	مدیر تولید
حسن زمانیان	مدیر برنامه ریزی و پروژه	لیسانس	۲۰ سال	مدیر بازرگانی - مدیر تحقیق و توسعه
محمد رضا بهوند یوسفی	مدیر بازرگانی	فوق لیسانس	۲۰ سال	مدیر بازرگانی و فروش

شرکت فارسیت اهواز (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۲۹

اطلاعات تماس با شرکت:

آدرس پستی کارخانه : اهواز – کیلومتر ۹ جاده خرمشهر روبروی روستای ملاشیه

تلفن کارخانه : ۰۶۱۱ – ۳۳۱۳۰۴۱-۴ فکس کارخانه: ۰۶۱۱ – ۳۳۱۳۰۴۵

آدرس دفتر تهران: خیابان شهید بهشتی خیابان پاکستان کوچه چهارم پلاک ۴ طبقه اول

تلفن دفتر تهران: ۰۲۱ – ۸۸۷۵۳۶۱۶ تلفکس: ۰۲۱ – ۸۸۷۴۱۸۴۵

ahwaz.farsit@gmail.com

آدرس اینترنتی:

info@farsitahwaz.com