

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

بأنضمام

صورت‌های مالی و یادداشت‌های توضیحی
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲

شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

فهرست مندرجات

عنوان	شماره صفحه
گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	۱ الی ۳
صورتهای مالی شامل:	
تأیید صورتهای مالی توسط هیأت مدیره	۱
ترازنامه	۲
صورت سود و زیان و گردش حساب سود (زیان) انباشته	۳
صورت جریان وجوه نقد	۴
یادداشتهای توضیحی صورتهای مالی	۵ الی ۲۹



بسمه تعالی

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی به مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

گزارش نسبت به صورتهای مالی مقدمه

۱- صورتهای مالی شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص) شامل ترازنامه به تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲ و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشتهای توضیحی ۱ تا ۲۷ توسط این موسسه، حسابرسی شده است.

مسئولیت هیات مدیره در قبال صورتهای مالی

۲- مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیات مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه ای که این صورتهای عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت حسابرس و بازرس قانونی

۳- مسئولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاب می کند این موسسه الزامات آیین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشاء شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیأت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.

همچنین این موسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

اظهار نظر

۴- به نظر این موسسه، صورتهای مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۲ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می دهد.

سایر بندهای توضیحی

۵- صورتهای مالی سال منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۱ شرکت، توسط مؤسسه حسابرسی دیگری مورد حسابرسی قرار گرفته و در گزارش مورخ ۴ اردیبهشت ۱۳۹۲، آن مؤسسه نسبت به صورتهای مالی مزبور، نظر مقبول اظهار شده است.



گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی (ادامه)
شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی
گزارش در مورد سایر وظایف بازرس قانونی

۶- معاملات مندرج در بند "الف" یادداشت توضیحی ۲۷ صورتهای مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره شرکت به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات مذکور با رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری، صورت پذیرفته است. به نظر این موسسه معاملات مزبور در روال خاص شرکتهای گروه انجام گرفته است.

۷- گزارش هیأت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشد، جلب نشده است.

گزارش در مورد سایر مسئولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس

۸- در اجرای ماده ۳۳ دستور العمل اجرائی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آئین نامه و دستور العمل های اجرائی مرتبط در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص، این موسسه به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برخورد نکرده است.


موسسه حسابرسی و خدمات مالی و مدیریت
ایران مشهود (حسابداران رسمی)
سیاوش مهدی پور روشن
علیرضا عطفی
شماره عضویت ۹۱/۹۴۶
شماره عضویت ۸۰۰۵۴۳

تاریخ: ۶ اردیبهشت ماه ۱۳۹۳

تاریخ:

شماره:

پیوست:

با احترام؛

به پیوست صورتهای مالی شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص) مربوط به سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۲ تقدیم می گردد. اجرای تشکیل دهنده صورتهای مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه

۲	۱- ترازنامه
۳	۲- صورت سود و زیان
۳	۳- گردش حساب سود(زیان) انباشته
۴	۴- صورت جریان وجوه نقد
۵	۵- یادداشتهای توضیحی:
۵	الف) تاریخچه فعالیت
۶	ب) مبنای تهیه صورتهای مالی
۶-۸	ج) خلاصه اهم رویه های حسابداری
۹-۲۹	د) یادداشتهای مربوط به اقلام مندرج در صورتهای مالی و سایر اطلاعات مالی

صورتهای مالی براساس استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۳۹۲/۰۲/۱ به تأیید هیأت مدیره شرکت رسیده است.

امضاء	سمت	اعضاء هیات مدیره و مدیرعامل
	رئیس هیات مدیره	شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور (سهامی عام) با نمایندگی سعید تفضلی
	مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره	شرکت معدنکار باختر (سهامی خاص) با نمایندگی محمد هاشم نژاد
	عضو هیات مدیره	شرکت بازرگانی معادن و صنایع معدنی ایران (سهامی خاص) با نمایندگی سیامک رجائیان





شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

ترازنامه

در تاریخ ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۲

(تجدید طبقه بندی شده)

(تجدید طبقه بندی شده)

ریال	۱۳۹۱/۱۲/۳۰	ریال	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت	ریال	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت	ریال	۱۳۹۲/۱۲/۲۹
بدهیها و حقوق صاحبان سهام									
بدهیهای جاری :									
بدهیهای جاری :									
سود جاری نقد	۵۲,۱۵۸,۲۸۳,۴۸۶	۵۲,۸۳۲,۱۱۳,۱۱۹	۱۲			۱۰,۳۶۹,۸۶۰,۳۱۹	۴		
سرمایه گذاری کوتاه مدت	۳۸۱,۴۱۸,۰۸۱	۶۶۳,۰۸۳,۵۶۸,۰۱۳	۱۳			۳,۷۶۵,۰۰۶,۹۳۰	۵		
حسابهای دریافتی تجاری						۹۱,۵۸۴,۷۸۸,۴۶۵	۶		
سایر حسابها و اسناد دریافتی						۶,۵۹۶,۷۵۰,۴۴۰	۷		
پیش پرداختها						۱۵۰,۰۰۰,۵۵۳,۹۷۱	۸		
جمع داراییهای جاری	۵۲,۵۳۹,۷۰۱,۵۶۷	۵۹,۴۶۲,۹۴۸,۸۰۸				۳۶۲,۲۸۵,۹۶۰,۰۲۵			
داراییهای غیر جاری :									
داراییهای غیر جاری :									
داراییهای ثابت مشهود	۵۹۱,۸۷۵,۳۳۷	۷۴۴,۵۶۰,۴۱۷	۱۴			۶,۶۴۳,۰۴۲,۸۸۴	۹		
سرمایه گذاریهای بلندمدت	۵۹۱,۸۷۵,۳۳۷	۷۴۴,۵۶۰,۴۱۷				۸,۷۵۰,۷۱۲,۹۴۶	۱۰		
سایر داراییها	۵۳,۱۳۱,۵۷۶,۸۰۴	۶۰,۳۰۷,۵۰۹,۳۲۵				۸,۲۰۸,۹۷۵,۰۷۸	۱۱		
جمع داراییهای غیر جاری						۲۳,۶۰۲,۷۳۰,۹۰۸			
جمع داراییها									
جمع داراییها						۲۸۵,۸۸۸,۶۹۰,۹۳۳			

یادداشتهای توضیحی همراه جزء لاینفک صورتهای مالی است.

۲

شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

صورت سود و زیان

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

(تجدید ارائه شده)

سال ۱۳۹۱	سال ۱۳۹۲	یادداشت
ریال	ریال	ریال
۰	۲۵۴,۳۴۳,۱۲۴,۱۷۸	۱۷ درآمد حاصل از ارائه خدمات
۰	(۲۰۳,۳۵۲,۴۷۷,۰۳۲)	۱۸ بهای تمام شده خدمات ارائه شده
۰	۵۰,۹۹۰,۶۴۷,۱۴۶	سود ناخالص
۴۶۶,۹۵۷,۵۰۰	۲,۴۳۵,۷۰۵,۴۰۶	۱۹ سود حاصل از سرمایه گذاریها - عملیاتی
(۸,۴۹۳,۵۹۴,۴۷۱)	(۱۰,۹۶۲,۷۹۹,۷۳۵)	۲۰ هزینه های عمومی و اداری
(۸,۰۲۶,۶۳۶,۹۷۱)	(۸,۵۲۷,۰۹۴,۳۲۹)	
(۸,۰۲۶,۶۳۶,۹۷۱)	۴۲,۴۶۳,۵۵۲,۸۱۷	سود (زیان) عملیاتی
۱,۳۶۴,۴۲۶,۳۷۸	۲,۵۸۴,۵۵۴,۱۵۱	۲۱ سایر درآمدهای غیر عملیاتی
(۶,۶۶۲,۲۱۰,۵۹۳)	۴۵,۰۴۸,۱۰۶,۹۶۸	سود قبل از کسر مالیات
(۳۸۱,۴۱۸,۰۸۱)	(۶,۶۳۰,۸۳۵,۶۸۹)	مالیات بر درآمد
(۷,۰۴۳,۶۲۸,۶۷۴)	۳۸,۴۱۷,۲۷۱,۲۷۹	سود خالص

گردش حساب سود (زیان) انباشته

(۷,۰۴۳,۶۲۸,۶۷۴)	۳۸,۴۱۷,۲۷۱,۲۷۹	سود (زیان) خالص
(۶,۵۱۵,۸۸۳,۰۲۶)	(۱۳,۳۵۴,۶۷۱,۴۹۰)	سود (زیان) انباشته ابتدای سال
(۱۷۶,۵۷۷,۸۷۱)	(۳۸۱,۴۱۸,۰۸۱)	۲۲ تعدیلات سنواتی
(۶,۶۹۲,۴۶۰,۸۹۷)	(۱۳,۷۳۶,۰۸۹,۵۷۱)	سود (زیان) انباشته در ابتدای سال - تعدیل شده
(۱۳,۷۳۶,۰۸۹,۵۷۱)	۲۴,۶۸۱,۱۸۱,۷۰۸	سود قابل تخصیص
۰	(۱,۹۲۰,۸۶۳,۵۶۴)	اندوخته قانونی
۰	(۱,۹۲۰,۸۶۳,۵۶۴)	
(۱۳,۷۳۶,۰۸۹,۵۷۱)	۲۲,۷۶۰,۳۱۸,۱۴۴	سود انباشته در پایان سال

از آنجائیکه اجزای تشکیل دهنده سود و زیان جامع محدود به زیان سال و تعدیلات سنواتی است، صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

یادداشتهای توضیحی همراه، جزء لاینفک صورتهای مالی است.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

صورت جریان وجه نقد

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

(تجدید طبقه بندی)			
سال ۱۳۹۱	سال ۱۳۹۲	پادداشت	
ریال	ریال		
			فعالیت‌های عملیاتی:
	(۲۲,۷۳۴,۶۹۵,۳۹۴)	۲۳	جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
			بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی:
۲,۰۵۳,۷۸۱,۹۳۷	+		سود دریافتی بابت سپرده های سرمایه گذاری بلندمدت
۷۶۷,۰۴۶,۳۸۹	۲,۳۵۲,۹۶۹,۳۳۴		سود دریافتی بابت سپرده های سرمایه گذاری کوتاه مدت
۲,۸۲۰,۸۲۸,۳۱۶	۲,۳۵۲,۹۶۹,۳۳۴		جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تامین مالی
			مالیات بر درآمد پرداختی:
	(۳۸۱,۴۱۸,۰۸۱)		مالیات بر درآمد پرداختی
			فعالیت‌های سرمایه گذاری:
۴۷۳,۳۴۲,۵۰۰	۳۱,۲۲۴,۱۱۱,۶۱۶		وجه دریافتی بابت فروش داراییهای ثابت مشهود
(۱۳۰,۵۱۴,۶۵۱,۸۱۳)	(۱۸,۹۳۹,۲۹۳,۸۷۳)		وجه پرداختی بابت خرید داراییهای ثابت مشهود
۴,۵۸۹,۴۷۲,۲۰۰			وجه دریافتی بابت فروش موجودی کالا
(۶,۴۷۹,۹۵۹,۰۶۸)	(۱,۳۳۱,۰۸۷,۶۳۵)		وجه پرداختی بابت خرید سایر داراییها
(۲,۰۴۲,۹۸۹,۹۶۷)	(۱,۷۲۲,۰۱۶,۹۶۳)		وجه پرداختی بابت تحصیل سرمایه گذاریهای کوتاه مدت
(۷,۰۵۷,۶۴۴,۳۹۱)	(۱۳۳,۴۰۰,۰۰۰)		وجه پرداختی جهت تحصیل سرمایه گذاریهای بلندمدت
(۱۴۱,۰۳۲,۴۲۹,۵۳۸)	۹,۱۹۸,۱۱۳,۱۴۵		جریان خالص خروج وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه گذاری
			فعالیت‌های تامین مالی:
۳۷,۳۹۳,۰۶۷,۳۵۳	+		وجه دریافتی بابت تامین مالی
۱۳۸,۸۴۷,۰۵۶,۹۳۸	+		وجه حاصل از افزایش سرمایه
۱۶۶,۲۴۰,۱۲۴,۱۹۱	+		جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تامین مالی
			تعدیلات مربوط به تفاوت بین فعالیت‌های سرمایه گذاری و گردش وجه نقد:
۴۱۸,۶۴۴,۷۶۵	+		هزینه استهلاک
(۸,۰۲۶,۶۳۶,۹۷۱)	+		زبان عملیاتی
(۷۶,۰۷,۹۹۳,۳۰۶)	+		
۲۰,۴۲۰,۵۳۰,۶۶۳	(۱۱,۵۶۵,۰۳۰,۹۹۶)		خالص افزایش در وجه نقد
۱,۱۸۲,۲۶۲,۰۸۳	۲۱,۸۶۹,۳۶۲,۸۷۰		مانده وجه نقد در ابتدای دوره
۲۶۶,۵۷۰,۱۲۴	(۳۴,۴۷۱,۶۵۵)		تاثیر تغییرات نرخ ارز
۲۱,۸۶۹,۳۶۲,۸۷۰	۱۰,۳۶۹,۸۶۰,۲۱۹		مانده وجه نقد در پایان دوره
	۱۴,۴۰۲,۰۵۷,۶۶۰	۲۴	مبادلات غیر نقدی

یادداشت‌های توضیحی همراه، جزء لاینفک صورت‌های مالی است.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۲

۱- تاریخچه فعالیت

۱-۱- کلیات

شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۸۸/۰۶/۲۸ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ۳۵۴۲۲۵ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. در حال حاضر شرکت آینده سازان فولاد البرز جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور (سهامی عام) و واحد تجاری نهایی شرکت توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) می باشد. دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران، بزرگراه صدر، انتهای بلوار کاوه شمال، خ قیطریه، پ ۱۶ ساختمان صبانور می باشد.

۱-۲- فعالیت اصلی شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه، عبارتست از: تغلیظ و فرآوری مواد معدنی پس از اخذ مجوز لازم و تهیه کنسانتره، ذوب و انجام هرگونه تغییرات فیزیکی و شیمیایی مجاز و تهیه آلکومر و گندله، ایجاد و بهره‌برداری از کارخانجات مرتبط، انجام تحقیقات و آزمایشات مختلف به منظور دستیابی به کیفیت و کمیت بالاتر واردات، صادرات، مشاوره و ارائه خدمات فنی و مهندسی، مشارکت در شرکتها و موسسات و ایجاد شعبات در شهرستانهای مورد فعالیت. همچنین به موجب صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۹/۰۹/۱۵، ایجاد شعبات در خارج از کشور و انجام فعالیتهای راجع به موضوع فعالیت در خارج از کشور، مشارکت در طرح های خارجی و داخلی، جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی، مشارکت در شرکتهای خارجی و اعطای سهام یا اخذ آن از اشخاص و شرکتهای داخلی و خارجی به موضوع فعالیت شرکت اضافه شده است.

- فعالیت سال جاری

بر اساس مصوبه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۲/۰۶/۱۹ شرکت، موضوع فعالیت شرکت که بهره برداری از کارخانجات کنسانتره بود، به سمت پیمانکاری ساخت و راه اندازی کارخانجات تولیدی سوق داده شده است. که از این تاریخ دارایی های مربوط به پروژه ها به شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور واگذار گردید و در رابطه با عملیات اجرایی پروژه ها نیز در قالب توافقنامه منعقد به شماره ۸۴۳۶/ص/۹۲ بعنوان پیمانکار مجری فعالیت نموده است. طبق توافقنامه مذکور، ساخت و اجرای سوله ها و ساختمانهای صنعتی، اداری و رفاهی، محوطه سازی و ... و همچنین تامین ماشین آلات تولیدی از مرحله ثبت سفارش تا مرحله نصب و راه اندازی و آغاز به تولید خط تولید بر عهده این شرکت قرار گرفت. توافقنامه منعقد به صورت Cost Plus می باشد.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۲

۳-۱- وضعیت اشتغال

تعداد کارکنان در پایان سال به شرح زیر بوده است :

سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۱	
نفر	نفر	
۱۴	۹	تعداد کارکنان

۲- مبنای تهیه صورتهای مالی

صورتهای مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه و در موارد مقتضی از ارزشهای جاری نیز استفاده شده است.

۳- خلاصه اهم رویه‌های حسابداری

۳-۱- سرمایه‌گذاری‌ها

سرمایه گذاریهای بلندمدت به بهای تمام شده پس از کسر هرگونه کاهش ارزش انباشته در ارزش هر یک از سرمایه گذاریها ارزشیابی می شود.

درآمد حاصل از سرمایه گذاریها در شرکت وابسته در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تصویب صورتهای مالی) و درآمد حاصل از سایر سرمایه گذاریها در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ ترازنامه) شناسایی می شود.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۲

۳-۲- داراییهای ثابت مشهود

۳-۲-۱- داراییهای ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده در حسابها ثبت می‌شود. مخارج بهسازی و تعمیرات اساسی که باعث افزایش قابل ملاحظه در ظرفیت یا عمر مفید داراییهای ثابت یا بهبود اساسی در کیفیت بازدهی آنها می‌گردد، به عنوان مخارج سرمایه‌ای محسوب و طی عمر مفید باقیمانده داراییهای مربوط مستهلک می‌شود.

هزینه‌های نگهداری و تعمیرات جزئی که به منظور حفظ یا ترمیم منافع اقتصادی مورد انتظار واحد تجاری از استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می‌شود، هنگام وقوع به عنوان هزینه‌های جاری تلقی و به حساب سود و زیان دوره منظور می‌گردد.

۳-۲-۲- استهلاک داراییهای ثابت با توجه به عمر مفید برآوردی داراییهای مربوط (و یا در نظر گرفتن آئین‌نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۵۱ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه ۱۳۶۶ و اصلاحیه‌های بعدی آن) و بر اساس نرخ‌ها و روش‌های زیر محاسبه می‌شود:

شرح دارائی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
وسائط نقلیه	۲۵٪ و ۱۲٪	نزولی
اثاثیه و منصوبات	۱۰ ساله	خط مستقیم
سیستم نرم‌افزاری	۵ ساله	خط مستقیم
ماشین آلات	۱۲٪ و ۲۵٪	نزولی
تاسیسات	۱۰ ساله	خط مستقیم
ابزارآلات	۴-۱۰	خط مستقیم
ساختمان	۷٪	نزولی

۳-۲-۳- برای داراییهای ثابتی که در خلال ماه تحصیل و مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می‌شود. در مواردی که هر یک از داراییهای استهلاک‌پذیر پس از آمادگی جهت بهره‌برداری به علت تعطیل کار یا غلغل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰٪ نرخ استهلاک منعکس در جدول بالا است.

۳-۳- مخارج تامین مالی

مخارج تامین مالی در دوره وقوع بعنوان هزینه شناسایی می‌شود، به استثناء مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل "دارائیهای واجد شرایط" است.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۲

۳-۴- تسعیر ارز

معاملات ارزی در زمان شناخت اولیه آن، براساس نرخ برابری ریال (به عنوان واحد پول عملیاتی) در تاریخ معامله، ثبت می شود. تفاوت‌های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی با نرخ قابل تبدیل ارز در تاریخ ترازنامه، به استثناء تفاوت ناشی از تسعیر قابل احتساب به بهای تمام شده دارائیهای واجد شرایط، به عنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع، شناسایی و در صورت سود و زیان (صورت عملکرد مالی) گزارش می گردد.

۳-۵- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان براساس یکماه آخرین حقوق و فوق‌العاده شغل و حق جذب به ازای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حسابها منظور می‌شود.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۴- موجودی نقد

موجودی نقد در تاریخ ترازنامه به شرح ذیل می باشد :

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۲۰,۱۳۹,۲۲۰,۹۳۳	۸,۰۱۸,۹۲۱,۱۷۰	۴-۱ موجودی نزد بانکها
۸۱۴,۲۸۲,۵۰۰	۶۳۰,۱۲۸,۰۰۰	۴-۲ صندوق
۹۱۵,۸۵۹,۴۳۷	۱,۶۲۰,۸۱۱,۰۴۹	۴-۳ تنخواه گردانها
۲۱,۸۶۹,۳۶۲,۸۷۰	۱۰,۲۶۹,۸۶۰,۲۱۹	

۴-۱- مانده فوق عمدتاً بابت سپرده کوتاه مدت دیداری نزد بانک اقتصاد نوین تهران شعبه اسفندیار و بانک سامان شعبه قیطریه به عنوان حساب پشتیبان حساب جاری و صادرات شعبه سهروردی نزد بانکهای مذکور می باشد که به آنها سود نیز تعلق گرفته است (به شرح یادداشت ۲۰ صورت‌های مالی).

۴-۲- مانده حساب صندوق تماماً ارزی و به میزان ۸,۵۸۰ یورو و ۹,۰۴۰ دلار می باشد.

۴-۳- مانده حساب تنخواه، عمدتاً بابت تنخواه هزینه های ترخیص ماشین آلات در حال ترخیص می باشد.

۵- سرمایه گذاری کوتاه مدت

سرمایه گذاری کوتاه مدت شرکت به مبلغ ۳,۷۶۵ میلیون ریال که شامل یک فقره گواهی سپرده سرمایه گذاری کوتاه مدت ممتاز نزد بانک مسکن بيجار با نرخ ۱۱٪ به مبلغ ۲,۲۸۰ میلیون ریال و همچنین ۱,۴۸۵ میلیون ریال سپرده کوتاه مدت نزد بانک سامان با سود ۱۹٪ می باشد. سود سپرده های مزبور در یادداشت ۲۰ توضیحی صورت‌های مالی شناسایی و منعکس گردیده است.

۶- حسابهای دریافتنی تجاری

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۰۶/۳۱	یادداشت
ریال	ریال	
۱۴۳,۶۵۲,۹۵۳,۵۰۷	۹۱,۵۸۴,۷۸۸,۴۶۵	شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور
۱۴۳,۶۵۲,۹۵۳,۵۰۷	۹۱,۵۸۴,۷۸۸,۴۶۵	

مانده حسابهای دریافتنی شرکت صبانور (شرکت مادر) بابت حسابهای فیما بین از محل اجرا و ساخت پروژه های کنسالتینگ شهرک و همدان می باشد.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۷- سایر حسابها و اسناد دریافتنی

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۶,۳۱۱,۳۰۹,۹۰۶	۴,۷۹۱,۱۱۳,۹۲۵	مالیات برارزش افزوده
.	۱,۳۸۱,۱۸۶,۲۵۰	سپرده بیمه (بابت بیمه مکسوره از صورت وضعیت ها توسط شرکت صیانور)
۴۳۲,۳۰۳,۹۰۰	۵۵۱,۸۴۷,۴۲۳	وام کارکنان
۲۲۷,۸۴۴,۴۹۳	۱۵۴,۲۶۶,۲۰۰	شرکت آکسا مگنت Aksa ۷-۱
.	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	ودیعه اجاره
.	۳,۷۵۰,۰۰۰	شرکت تجارت بین المللی صبا
۲,۳۰۶	۶,۹۲۶,۰۵۳	سایر اقلام
۶,۹۷۱,۴۶۰,۶۰۵	۶,۹۱۷,۰۸۹,۸۵۱	
(۱۶۰,۵۵۷,۷۷۶)	(۳۲۰,۳۳۹,۴۱۱)	کسر می شود: حصه بلندمدت وام کارکنان (یادداشت ۱۱)
۶,۸۱۰,۹۰۲,۸۲۹	۶,۵۹۶,۷۵۰,۴۴۰	

۷-۱- مانده حسابهای دریافتنی شرکت آکسا مگنت بابت بخشی از هزینه های نصب و راه اندازی ماشین آلات کنسانتره می باشد که ب عهده آکسا (ف ه شده) می باشد.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۸- پیش پرداختها

مانده حساب پیش پرداختها از اقلام ذیل تشکیل شده است :

یادداشت	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۱/۱۲/۳۰
	ریال	ریال
۸-۱ پیش پرداخت پروژه ها	۱۴۹,۰۶۸,۹۷۳,۱۶۹	۱۹,۲۹۹,۵۰۷,۴۷۵
پیش پرداخت مالیات	۸۲۸,۷۱۱,۷۵۰	.
۸-۲ پیش پرداخت ارائه خدمات مشاوره - شرکت مبتکران امید صبا	.	۱,۱۳۳,۶۱۶,۲۹۰
۸-۳ سایر پیش پرداختها	۱۷۱,۸۶۹,۰۵۲	۷۲,۳۷۶,۱۷۹
	<u>۱۵۰,۰۶۹,۵۵۳,۹۷۱</u>	<u>۲۰,۵۰۵,۴۹۹,۹۴۴</u>

۸-۱- مربوط به پیش پرداخت پروژه های در دست تکمیل برای شرکت صبانور (شرکت مادر) و به شرح ذیل می باشد:

(تجدید طبقه بندی شده)

	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۱/۱۲/۳۰
	ریال	ریال
شرکت فرانپرو - شهرک - احداث پست ۶۳ کیلوولت و دو پست توزیع	۳۳,۱۶۰,۷۴۹,۰۰۰	.
شرکت آبیگین صنعت هگمتانه- شهرک - اسکلت فلزی سوله	۱۳,۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
خرید زمین	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۷,۲۰۰,۰۰۰
شرکت پرشین سازه پرتو - شهرک - تجهیزات و اجرای برق ۶۳ کیلوولت	۱۲,۰۷۲,۴۵۵,۵۸۰	.
شرکت کیان روئین سرا - شهرک - سایت اداری و رفاهی	۱۰,۹۸۶,۱۹۷,۳۸۷	.
شرکت کیان روئین سرا - همدان - ساخت و اجرای استراکچر گندله	۱۰,۷۳۶,۷۳۵,۴۲۱	.
شرکت برق منطقه ای زنجان - شهرک	۹,۷۱۵,۲۱۷,۰۰۰	۹,۷۱۵,۲۱۷,۰۰۰
شرکت کیان روئین سرا - همدان - ساخت و اجرای ساختمانهای گندله	۸,۳۵۲,۵۴۲,۵۷۵	.
شرکت فرانپرو - همدان - احداث پست برق ۲۰ کیلوولت	۷,۸۴۰,۶۶۸,۲۵۰	.
شرکت سیم نور یزدان - شهرک - خرید سیم هادی ACSR - LYNX	۵,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰	.
شرکت بازرگانی ایران ترانسفو - همدان - ترانسفورماتورهای خشک	۴,۵۰۸,۰۰۰,۰۰۰	.
شرکت کیان روئین سرا - شهرک- تیکنر	۳,۷۸۶,۲۰۰,۰۰۰	.
شرکت کیان روئین سرا - همدان - سایت اداری و رفاهی	۳,۱۰۶,۰۷۸,۶۹۶	.
شرکت مهرتوان گسیل - همدان - بانکهای خازنی با تجهیزات	۲,۳۵۵,۵۰۰,۰۰۰	.
شرکت یراق آوران پویا - شهرک - تامین مقره و یراق آلات خط ۶۳ کیلوولت	۲,۱۶۹,۳۵۴,۴۰۰	.
شرکت آبیگین صنعت هگمتانه- همدان - سیستم انتقال مواد	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱.۹۷۲.۸۷۰.۰۰۰	شرکت کیان روئین سرا - شهرک - ساخت فونداسیون سوئه و فیلتراسیون
۱.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰	شرکت مهندسی آردازیت - شهرک - پکیج کامپوزیتی تصفیه فاضلاب
۱.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰	شرکت مهندسی آردازیت - همدان - پکیج کامپوزیتی تصفیه فاضلاب
۷۴۰.۳۷۸.۷۱۰	شرکت کیان روئین سرا - همدان - رختکن و آزمایشگاه
۵۸۸.۹۶۲.۴۰۰	شرکت سماسان - شهرک - ساخت و اجرای آزمایشگاه و رختکن
۵۱۱.۲۵۰.۰۰۰	شرکت پایش طرح تابناک - همدان - سیستم روشنایی سالتیهای تولید
۳۶۵.۰۱۳.۷۵۰	شرکت پایش طرح تابناک - همدان - تجهیزات و اجرای سیستم ارتینگ
۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰	شرکت پولادصنعت هگمتانه - همدان - کارهای آهنگری
۱۳۶.۰۰۰.۰۰۰	ایمان نادری راد - خدمات مهندسی (طراحی محوطه)
۹۲.۸۰۰.۰۰۰	شرکت خاک و بتن کردستان - شهرک - حفاری و آزمایشات ژئوتکنیک
۹۲.۰۰۰.۰۰۰	متفرقه
۳۴۴.۴۶۲.۷۷۸	شرکت پرنوبی سنندج - شهرک
۶.۲۱۸.۲۰۸.۰۵۰	پیش پرداخت پست برق - همدان
۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	شرکت کیان روئین سرا - همدان - فونداسیون
۱۳۶.۴۱۹.۶۴۷	شرکت میلاد بتن طارم
۷۶.۰۰۰.۰۰۰	سلیمان مردانی
۲۱.۷۴۹.۵۰۷.۴۷۵	۱۴۹.۰۶۸.۹۷۳.۱۶۹
(۲.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰)	.
۱۹.۲۹۹.۵۰۷.۴۷۵	۱۴۹.۰۶۸.۹۷۳.۱۶۹

کسر می شود: اسناد پرداختنی

۸-۲- مربوط به پیش پرداخت قرارداد مشاوره و نظارت شهرک و همدان با مبتکران امید صبا می باشد.

۸-۳- مانده سرفصل سایر پیش پرداختها به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
۴۹.۹۵۲.۱۷۹	۹۸.۸۸۳.۹۶۱	پیش پرداخت بیمه وسایط نقلیه
.	۷۲.۹۸۵.۰۹۱	پیش پرداخت بیمه آتش سوزی و مسئولیت پروژه
۱۷.۴۲۴.۰۰۰	.	پیش پرداخت طرح ترافیک
۵.۰۰۰.۰۰۰	.	پیش پرداخت عضویت در خانه معدن
۷۲.۳۷۶.۱۷۹	۱۷۱.۸۶۹.۰۵۲	



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲



۹- داراییهای ثابت مشهود

چسب‌های تمام شده و استهلاک انباشته داراییهای ثابت مشهود به شرح زیر است:

بهای تمام شده - ریال

استهلاک انباشته - ریال

تجدید هزینه بندی شده								
شرح	مانده در ابتدای سال	داراییهای اضافه شده طی دوره	نقل و انتقالات	فروش	مانده در پایان سال	مانده بر ابتدای سال	استهلاک دوره مالی	استهلاک دارایی فروش رفته
زمین	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وسایط نقلیه	۲,۹۳۸,۱۳۲,۲۱۵	۸۶۶,۴۰۰,۰۰۰	۰	(۳۷۳,۳۶۰,۰۰۰)	۳,۵۳۱,۱۵۳,۲۱۵	۶۸۹,۳۵۴,۳۸۱	۶۳۹,۴۴۴,۱۰۰	(۱۸۰,۹۲۶,۵۷۲)
اثاثیه و متعلقات	۷۵۰,۵۵۵,۱۲۰	۶۱۵,۱۰۴,۶۰۰	۰	۰	۱,۳۶۵,۶۵۹,۷۲۰	۱۲۵,۴۱۵,۰۷۹	۱۱۶,۱۶۰,۹۳۰	۰
ابزار آلات	۳,۲۵۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱۰,۰۵۰,۰۰۰	۳۱۲,۵۰۰	۱,۳۳۳,۳۳۳	۰
ماشین آلات	۰	۳۰,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۳۰,۱۲۰,۰۰۰	۰	۸,۶۱۲,۰۰۰	۰
ساختمان و تاسیسات	۳,۳۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۳,۳۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۷,۵۱۰,۰۰۰	۲۲۰,۸۸۴,۳۰۰	۰
جمع	۷,۰۸۴,۹۱۸,۳۳۵	۱,۶۸۹,۵۰۴,۶۰۰	۰	(۳۷۳,۳۶۰,۰۰۰)	۸,۵۰۱,۰۶۲,۹۳۵	۱,۰۵۲,۵۹۹,۹۶۰	۹۸۶,۴۵۴,۶۶۳	(۱۸۰,۹۲۶,۵۷۲)
دارایی در جریان تکمیل	۳,۳۱۷,۶۲۱,۰۹۰	۶,۳۷۷,۳۹۹,۳۷۲	۳,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	(۱۳,۲۲۰,۲۰۳,۶۲۱)	-	-	-	-
پیش پرداخت های سرمایه ای	۳,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	(۳,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰)	۰	-	-	۶۵۵,۹۹۱,۸۹۶	(۸۲۰,۰۲۸,۱۴۴)
دارایی های پروژه های انتقالی	۱۷,۸۲۰,۵۷۶,۵۱۰	(۱۰,۹۷۳,۵۹۰,۰۰۰)	۰	(۳۸,۷۹۳,۱۶۶,۵۱۱)	-	۱,۵۴۰,۳۶۲,۲۸۸	۰	۰
جمع کل	۳۱,۸۴۸,۱۱۵,۹۳۵	۱۸,۹۳۹,۴۹۳,۸۷۳	۰	(۴۲,۲۸۶,۵۴۶,۸۷۳)	۸,۵۰۱,۰۶۲,۹۳۵	۹,۲۰۶,۵۲۸,۲۰۸	۱,۶۵۲,۴۴۶,۵۵۹	(۱۰,۰۰۰,۹۵۴,۷۱۶)

۹-۱- وسایط نقلیه شرکت از پوشش بیمه ای کافی برخوردار می باشد. کل پروژه نیز دارای بیمه کامل آتش سوزی و حوادث می باشد.

۹-۲- افزایش وسایط نقلیه بابت خرید یک دستگاه خودروی جهت دفتر مرکزی و کاهش آن بابت فروش یک دستگاه رانیا دفتر مرکزی به شرکت میسران امید صا می باشد.

۹-۳- دارایی پروژه های انتقالی شامل ماشین آلات به مبلغ ۵,۴۱۹ میلیون ریال و تاسیسات به مبلغ ۳,۵۵۴ میلیون ریال و ابزار آلات به مبلغ ۲۹۵ میلیون ریال و اثاثیه و متعلقات به مبلغ ۱,۳۹۹ میلیون ریال و زمین کسترده همدان و زمین عهکتری صالح آباد به مبلغ ۱۸,۱۲۵ میلیون ریال می باشد که طی سال و طبق توافقنامه، به شرکت نامین مواد اولیه فولاد صابور (شرکت مادر) منتقل گردیده است.



شیرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۰- سرمایه گذاریهای بلندمدت

سرمایه گذاریهای بلندمدت مربوط به سرمایه گذاری در سهام شرکتهای گروه به شرح زیر است:

نام شرکت	یادداشت	تعداد سهام	ارزش اسمی	درصد سرمایه گذاری	ریال ۱۳۹۲/۱۲/۲۹	ریال ۱۳۹۱/۱۲/۳۰
شرکت معدن بار صبا	۳۷	۷۴۰,۰۰۰	۰,۰۰۷۴٪	۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰
شرکت ذوب آهن غرب کشور	۱۰-۱	۳,۷۸۴	۳۷۸,۴۰۰,۰۰۰	۰,۰۱۸۹٪	۳۴۶,۶۲۸,۳۷۵	۶۸,۲۲۸,۳۷۵
شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبا نور (سهامی عام)	۱۰-۲	۱,۵۷۰,۰۳۱	۱,۵۷۰,۰۳۱,۰۰۰	۰,۰۱۵۱٪	۷,۳۹۲,۱۳۲,۱۹۱	۶,۶۴۰,۱۲۴,۱۹۱
شرکت تجارت بین المللی صبا	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۲۵٪	۱۷۴,۳۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۳۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۳۰۰,۰۰۰
شرکت ذفینه تمین پویا	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰٪	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
شرکت معدنکار باختر	۶,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۱٪	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
شرکت تولید مواد آهن کوردستان	۳,۶۰۰	۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰٪	۱۹۹,۵۱۹,۲۰۰	۱۹۹,۵۱۹,۲۰۰	۱۹۹,۵۱۹,۲۰۰
شرکت مستقران امید صبا	۱۰-۴	۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰٪	۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
شرکت بازرگانی معادن و صنایع معدنی ایران	۱	۱۰,۰۰۰	۰,۰۰۰۰۰۸	۱۳۳,۲۸۰	۱۳۳,۲۸۰	۱۳۳,۲۸۰
شرکت صنعتی و معدنی صباکاو کوردستان	۱۰-۳	۳۳۰	۱۰,۰۰۰	۳۳,۰۰٪	۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری مهندسان ایران (سما)	۱۰-۵	۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۱۴٪	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
شرکت گسترش کاتالیست ایرانیان	۱۰-۵	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰۵٪	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
تعهد پرداخت ۶۵٪ مبلغ سرمایه گذاری در شرکت مستقران امید صبا					۰	(۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰)
					۸,۷۵۰,۷۱۲,۹۴۶	۷,۸۵۸,۶۰۴,۹۴۶

۱-۱- شرکت طی سال مالی جاری، در افزایش سرمایه ذوب آهن غرب با خرید ۲,۷۸۴ عدد سهام یکصد هزار ریالی، شرکت نموده است و پس از افزایش سرمایه ذوب آهن، تعداد سهام گذار به ۳,۷۸۴ سهم رسیده که از این تعداد ۵,۰۰۰ سهام وثیقه و بقیه سهام عادی می باشد.

۱-۲- شرکت طی سال مالی جاری، در افزایش سرمایه شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبا نور (سهامدار اصلی)، با خرید ۷۵۲,۰۰۸ عدد سهام هزار ریالی، شرکت نموده است و پس از افزایش سرمایه صبا نور، تعداد سهام سرمایه گذار به ۱,۱۱۵,۵۷۴ سهم رسیده و تعداد ۴۵۴,۴۵۷ سهم نیز سهام جایزه دریافت کرده است. که تعداد ۲۱,۵۹۲ سهام، سهام وثیقه و بقیه سهام عادی می باشد.

۱-۳- شرکت صنعتی و معدنی صبا کاو کوردستان در سال مالی ۱۳۹۱ فاقد فعالیت بود که با توجه به عدم فعالیت شرکت مذکور، اقدام و در سال ۹۲ شرکت مذکور منحل گردید.

۱-۴- شرکت با توجه به مصوبه هیئت مدیره ۱۳۹۲/۱۱/۲۱ کل مالکیت خود را در سهام مستقران امید صبا واگذار نمود.

۱-۵- شرکت طی سال جاری در شرکت سرمایه گذاری مهندسان ایران (سما) و همچنین در شرکت گسترش کاتالیست ایرانیان سرمایه گذاری نمود.

شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۱- سایر داراییها

سرفصل فوق مربوط به نرم افزار مالی و حق امتیاز تلفن به شرح ذیل می باشد :

(تجدید طبقه بندی شده)

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۶,۷۸۷,۹۹۴,۰۰۰	۷,۸۳۲,۳۰۰,۰۰۰	۱۱-۱ پیش پرداخت خرید حق انشعاب برق
۶۲,۳۸۳,۶۶۷	۵۳,۶۸۵,۶۶۷	۱۱-۲ نرم افزار مالی
۲,۶۵۰,۰۰۰	۲,۶۵۰,۰۰۰	حق امتیاز - خرید ۵ خط تلفن
۱۶۰,۵۵۷,۷۷۶	۳۲۰,۳۳۹,۴۱۱	۷ حصه بلندمدت وام کارکنان
۷۰,۱۳,۵۸۵,۴۴۳	۸,۲۰۸,۹۷۵,۰۷۸	

۱۱-۱- مانده پیش پرداخت خرید حق انشعاب برق به شرح ذیل می باشد :

(تجدید طبقه بندی شده)

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۷,۸۳۲,۳۰۰,۰۰۰	۷,۸۳۲,۳۰۰,۰۰۰	برق منطقه ای زنجان (بابت کنسانتره شهرک)
(۱,۰۴۴,۳۰۶,۰۰۰)	*	کسر می شود: اسناد پرداختنی سررسید نشده
۶,۷۸۷,۹۹۴,۰۰۰	۷,۸۳۲,۳۰۰,۰۰۰	

مانده پیش پرداخت به برق منطقه ای زنجان، بابت تامین ۱۰ مگاوات برق کارخانه کنسانتره شهرک می باشد. که طبق صورتجلسه هیئت مدیره، پس از بهره برداری از کارخانه، بنام شرکت صبانور (مادر) منتقل می شود.

۱۱-۲- نرم افزار مالی به شرح ذیل می باشد :

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۱۶۲,۷۴۰,۰۰۰	۱۶۲,۷۴۰,۰۰۰	بهای تمام شده نرم افزار مالی
*	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	نرم افزار انبار - اضافه شده طی دوره
(۱۰۰,۳۵۶,۳۳۳)	(۱۳۶,۰۵۴,۳۳۳)	استهلاک انباشته
۶۲,۳۸۳,۶۶۷	۵۳,۶۸۵,۶۶۷	



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۲- حسابها و اسناد پرداختنی

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۵۰,۳۱۳,۸۰۸,۶۷۰	۵۰,۳۱۴,۸۹۴,۳۰۰	۱۲-۱ حسابهای پرداختنی تجاری
۱,۶۸۰,۹۷۰,۹۵۳	۲,۰۳۴,۰۵۸,۷۶۸	۱۲-۲ حسابهای پرداختنی غیرتجاری
۱۶۳,۵۰۳,۸۶۳	۴۸۳,۱۶۰,۰۵۱	۱۲-۳ اسناد پرداختنی غیرتجاری
۵۲,۱۵۸,۲۸۳,۴۸۶	۵۲,۸۳۲,۱۱۳,۱۱۹	

۱۲-۱- حسابهای پرداختنی تجاری به شرح ذیل می باشد:

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۱۱,۰۶۷,۲۲۶,۰۷۸	۲۴,۱۰۰,۷۰۰,۲۵۵	۱۲-۱-۱ سپرده حسن انجام کار
۳۲,۵۵۴,۴۲۰,۱۶۵	۱۵,۵۷۳,۲۰۶,۲۸۳	بستانکاران موقت
۵۰,۳۱۳,۸۰۸,۶۷۰	۵۰,۳۱۴,۸۹۴,۳۰۰	

۱۲-۱-۱- سپرده حسن انجام کار به شرح ذیل می باشد:

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۷,۳۶۴,۲۰۶,۶۲۹	۱۵,۸۳۷,۷۶۲,۲۷۴	شرکت کیان روئین سرا
۰	۱,۵۱۶,۶۴۲,۵۸۶	شرکت سماسان
۲۰۳,۰۲۴,۰۸۹	۱,۳۰۵,۱۸۸,۸۲۲	شرکت میتکران امید صبا
۱,۰۲۷,۰۳۳,۳۴۰	۱,۲۶۱,۷۲۳,۹۶۴	شرکت پرنوبی سنندج
۰	۸۱۰,۸۱۱,۶۴۰	شرکت پرشین سازه پرتو
۷۳۳,۸۲۲,۷۴۷	۷۳۳,۸۲۲,۷۴۷	شرکت ذوب آهن غرب کشور
۰	۷۳۰,۱۵۵,۰۰۰	شرکت پارسیان صنعت کاوه
۰	۶۲۹,۴۱۹,۰۰۰	شرکت فراتیرو
۰	۴۶۸,۰۰۰,۴۱۴	شرکت حفاری آب هرنج
۰	۳۰۵,۰۳۴,۰۸۰	شرکت سیم نور پویا



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۷۶,۶۶۳,۰۰۰	شرکت پایش طرح تابناک
۱۳۳,۶۰۰,۰۰۰	شرکت نوین صنعت نیکان
۱۱۳,۳۹۵,۲۲۲	پیمانکاری چگینی
۴۶,۴۱۶,۲۵۰	شرکت آبگین صنعت هگمتانه
۱۸,۰۰۰,۰۰۰	شرکت رسپینا صنعت
۱۴,۰۵۹,۲۵۶	دانشگاه بوعلی
۱۰,۷۱۵,۷۵۸,۸۴۸	شرکت سپنتاسازه ماد
۴۰,۴۳۰,۰۴۶۰	پیمانکاری ایلخانی
۱۲۸,۰۹۶,۱۵۶	سلیمان مردانی
۱۲۱,۱۰۷,۵۵۳	شرکت میلاد بتن طارم
۱۱۰,۶۷,۲۲۶,۰۷۸	۲۴,۱۰۰,۷۰۰,۲۵۵

• سپرده حسن انجام کار بابت ۱۰٪ سپرده های مکسوره از صورت وضعیت های پیمانکاران در پروژه های کنسانتره همدان و شهرک و همچنین گندله همدان می باشد، که پس از دوره تضمین قابل آزادسازی خواهد بود.

۱-۲- سپرده بیمه پرداختنی به شرح ذیل می باشد:

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	ریال	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	ریال
۳,۶۸۷,۲۶۱,۷۵۴	شرکت کیان روئین سرا	۵,۷۲۹,۷۳۷,۸۰۸	
۱,۷۱۲,۰۶۴,۵۷۶	شرکت پرنوبی سنندج	۲,۱۱۹,۵۲۹,۲۶۷	
۰	شرکت سماسان	۷۵۸,۳۲۱,۲۹۳	
۱۰۱,۵۱۲,۰۴۳	شرکت مبتکران امید صبا	۶۵۲,۵۹۴,۴۰۵	
۰	شرکت پرشین سازه پرتو	۴۰۵,۴۰۵,۸۲۰	
۳۶۶,۹۱۱,۳۷۴	شرکت ذوب آهن غرب	۳۶۶,۹۱۱,۳۷۴	
۰	شرکت حفاری آب هرنج	۱۹۴,۵۳۵,۴۷۲	
۰	پیمانکاری چگینی	۱۸۹,۰۲۹,۸۳۳	
۰	جلیل خانزاده مهرآبادی	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
۰	آبگین صنعت هگمتانه	۶۴,۱۲۳,۹۹۷	
۰	شرکت فولاد صنعت هگمتانه	۴۹,۴۲۱,۲۲۸	
۰	شرکت رسپینا صنعت	۱۵,۰۰۳,۰۰۰	



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۸,۲۷۴,۲۶۵	۸,۲۷۴,۲۶۵	مهندسین مشاور رامان خاک و پی
.	۶,۵۰۰,۰۰۰	مصطفی زمانیان
.	۵,۰۰۰,۰۰۰	مهدی بهرامی - طراحی تصفیه خانه
.	۳,۶۰۰,۰۰۰	علیرضا حشمت پور
.	۳,۰۰۰,۰۰۰	نوید مکوندی
۵۳۵,۷۸۷,۹۲۳	.	شرکت سپنتاسازه ماد
۷,۰۲۹,۶۲۸	.	دانشگاه بوعلی
۴۸,۷۱۹,۰۱۰	.	شرکت خاک و پی الوند
۶۰,۵۵۳,۷۷۶	.	شرکت میلاد بتن طارم
۶۴,۰۴۸,۰۷۸	.	پیمانکاری سلیمان مردانی
۶,۵۹۲,۱۶۲,۴۲۷	۱۰,۶۴۰,۹۸۷,۷۶۲	

* سپرده بیمه بابت ۵٪ سپرده های مکسوره از صورت وضعیت های پیمانکاران در پروژه های کنسانتره همدان و شهرک و همچنین گندله همدان می باشد. که پس از دریافت مقاصحاسب قراردادها قابل آزادسازی می باشد.

۱-۱۲-۳- بستانکاران موقت به شرح ذیل می باشند:

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	
۱۲,۲۷۲,۲۳۴,۴۶۱	۸,۰۵۷,۲۶۵,۹۹۵	شرکت کیان روئین سرا - صورت وضعیت های کنسانتره همدان
.	۳,۵۲۴,۷۴۶,۴۰۰	شرکت فرانیرو
.	۹۷۴,۹۴۲,۰۴۰	شرکت سماسان
۳۰۷,۲۲۲,۲۶۸	۹۰۷,۴۰۳,۱۸۵	شرکت مبتکران امید صبا - قرارداد مشاوره و نظارت
.	۸۱۲,۶۴۹,۸۰۰	شرکت پایش طرح تابناک
.	۷۶۶,۷۷۷,۵۰۰	شرکت اراک ریل
.	۱۸۱,۳۰۶,۸۰۰	ذخیره هزینه های معوق
.	۱۷۲,۶۶۰,۰۰۰	شرکت آبگین صنعت
.	۶۵,۱۴۱,۹۸۰	هتل باباطاهر
.	۵۴,۲۹۷,۰۰۰	شرکت رسپینا صنعت
.	۳۵,۶۶۵,۴۷۳	شرکت پولادصنعت هگمتانه
۸۰,۲۸۵,۸۹۹	۱۷,۳۱۵,۵۲۷	دانشگاه بوعلی



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۵.۵۹۴.۵۴۷.۶۸۲	۰	سپنتاسازه ماد - صورت وضعیت های کنسائتره شهرک
۱۱۷.۱۱۵.۵۰۰	۰	شرکت مهندسين مشاور خاک و پی الوند
۱۴.۲۸۳.۰۱۴.۳۵۵	۳۰.۳۴.۵۸۳	شرکت ذوب آهن غرب کشور
۳۲.۶۵۴.۴۲۰.۱۶۵	۱۵.۵۷۳.۲۰۶.۲۸۳	

۱۲-۲- حسابهای پرداختنی غیر تجاری به شرح ذیل می باشد :

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	یادداشت
ریال	ریال	
۸۹۵.۶۵۳.۸۲۵	۷۶۳.۳۴۱.۰۴۱	مالیات تکلیفی
۲۴۲.۶۳۸.۵۴۳	۶۵۵.۸۱۱.۳۳۳	ذخیره بازخرید مرخصی و صندوق
۱۸۷.۶۳۸.۱۹۰	۲۰۲.۴۵۸.۸۸۰	شرکت معدنکار باختر - شرکت همگروه
۱۸۴.۳۰۰.۰۰۰	۱۹۴.۳۰۰.۰۰۰	شرکت توسعه معادن و فلزات
۵۳.۰۴۹.۲۴۴	۹۸.۵۸۷.۸۵۸	حق بیمه پرداختنی
۶۵.۶۳۰.۲۱۶	۷۰.۷۹۸.۷۲۱	مالیات حقوق پرداختنی
۴۸.۷۶۰.۹۳۵	۴۸.۷۶۰.۹۳۵	شرکت معدن بار صبا
۳.۳۰۰.۰۰۰	۰	شرکت صنعتی و معدنی صبا کاو کردستان
۱.۶۸۰.۹۷۰.۹۵۳	۲۰.۳۴۰.۵۸.۷۶۸	

۱۲-۳- اسنادپرداختنی غیرتجاری به شرح ذیل می باشند:

۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	
۳۱۳.۱۶۰.۰۵۱	مالیات تکلیفی بهمن ماه - همدان
۱۷۰.۰۰۰.۰۰۰	آقای خادمی - هزینه گمرک
۴۸۳.۱۶۰.۰۵۱	

۱- ۱۲-۳- تا تاریخ تهیه صورتهای مالی کلیه اسناد پرداختنی فوق پرداخت و از تعهدات شرکت خارج شده اند.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲



۱۳- ذخیره مالیات

کلیه مالیات‌های مربوط به قبل از سال ۱۳۹۱ پرداخت و تسویه گردیده است.

خلاصه وضعیت مالیات بر درآمد شرکت از سال ۹۱ تا کنون به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۱/۱۲/۳۰		۱۳۹۲/۱۲/۲۹				مالیات	
نحوه تشخیص	مانده ذخیره	مانده ذخیره	تادیه شده	قطعی	تشخیصی	ایزای	درآمد مشمول مالیات
							سود ایزای
	-	۶۶۳۰,۸۳۵,۶۸۹	-	-	-	۶۶۳۰,۸۳۵,۶۸۹	۴۵,۰۴۸,۱۰۶,۹۶۸
	-	۶۶۳۰,۸۳۵,۶۸۹					۱۳۹۲

با توجه به اینکه در سال ۱۳۹۱ شرکت در مرحله قبل از بهره برداری بوده است، سود و زیان ایزار نشده است. لیکن، عملکرد آن سال توسط گروه مالیاتی رسیدگی که تاکنون برگی تشخیص صادر نگردیده است.

معافیت‌های منظور شده در محاسبه مالیات سال جاری:

❖ سود سیرده بانکی

❖ سود حاصل از سرمایه گذاری در شرکتها

شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۴- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

۱۳۹۱/۱۲/۳۰	۱۳۹۲/۱۲/۲۹	
ریال	ریال	مانده در ابتدای سال
۲۰۴,۶۳۷,۹۵۶	۵۹۱,۸۷۵,۲۳۷	ذخیره تامین شده
۳۸۷,۲۳۷,۲۸۱	۴۹۳,۵۵۶,۲۰۰	تسویه شده
-	(۳۴۰,۸۷۱,۰۲۰)	مانده در پایان دوره
۵۹۱,۸۷۵,۲۳۷	۷۴۴,۵۶۰,۴۱۷	

۱۵- سرمایه

سرمایه شرکت شامل دویست و یک میلیون سهم ۱,۰۰۰ ریالی با نام، تماماً پرداخت شده و به شرح ذیل می باشد:

تعداد سهام	درصد سهام	مبلغ سهام	
۲۰۰,۹۹۸,۰۰۰	۱۰۰	۲۰۰,۹۹۸,۰۰۰,۰۰۰	شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور (سهامی عام)
۱,۰۰۰	—	۱,۰۰۰,۰۰۰	شرکت معدنکار باختر
۱,۰۰۰	—	۱,۰۰۰,۰۰۰	شرکت بازرگانی معادن و صنایع معدنی ایران
۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

بر اساس صورتجلسه مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۲۱ مجمع عمومی فوق العاده، افزایش سرمایه شرکت به مبلغ ۳۰۰ میلیارد ریال (از ۱ میلیارد ریال به ۳۰۱ میلیارد ریال) از محل مطالبات حال شده و واریز نقدی به تصویب مجمع عمومی فوق العاده رسید و مراحل انجام افزایش سرمایه به هیئت مدیره تفویض شد. افزایش سرمایه مرحله اول از محل مطالبات حال شده سهامداران به مبلغ یکصد میلیارد ریال (منقسم به یکصد میلیون سهم بانام به ارزش اسمی هر سهم هزار ریال) در تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۱۵ صورت پذیرفته و طی شماره ۲۸۸۸۳/ت ۹۱/۳۲ در روزنامه رسمی ۱۹۶۹۹ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۲۷ آگهی شده است. مرحله دوم افزایش سرمایه از محل مطالبات حال شده سهامداران به مبلغ یکصد میلیارد ریال (منقسم به یکصد میلیون سهم با نام به ارزش اسمی هر سهم هزار ریال) در تاریخ ۱۳۹۲/۰۲/۰۲ صورت پذیرفته و طی شماره ۳۲/۹۲ت ۲۳۲۶ از ۱۹۸۵۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۲ آگهی شده است.

در سال جاری، سهام اشخاص حقیقی به اشخاص حقوقی واگذار شد.

در ابتدای سال ۱۳۹۲، آقایان محمد هاشم نژاد، سیامک رجائیان و یعقوب مرادی هرکدام ۱۵ سهم از سهام شرکت را دارا بودند که کلیه سهام به شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور واگذار شد. شرکت صبانور نیز به شرکت معدنکار باختر و بازرگانی معادن و صنایع معدنی ایران، هرکدام هزار سهم واگذار نمود.

۱۶- اندوخته قانونی

طبق مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۲۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ و ماده ۵۹ اساسنامه، مبلغ ۱,۹۲۱ میلیون ریال از محل سود قابل تخصیص به اندوخته قانونی منتقل شده است. به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت انتقال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نیست و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نمی باشد.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۷- درآمدهای عملیاتی

درآمدهای عملیاتی به شرح زیر می باشد:

سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۱	
ریال		
۲۳۰,۹۶۹,۳۵۲,۰۶۶	۰	درآمد حاصل از اجرای پروژه ها ۱۷-۱
۲۳,۳۷۳,۷۷۲,۱۱۲	۰	درآمد حاصل از فروش دارایی ثابت پروژه ها ۱۷-۲
۲۵۴,۳۴۳,۱۲۴,۱۷۸	۰	

۱۷-۱- درآمدهای حاصل از اجرای پروژه به شرح زیر می باشد:

سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۱	
ریال		
۱۰۳,۷۴۲,۸۷۱,۴۹۲	۰	درآمد حاصل از اجرای پروژه کنسائتره ۳۲۵ هزارتنی شهرک
۷۵,۷۳۲,۴۵۸,۲۲۷	۰	درآمد حاصل از اجرای پروژه کنسائتره ۶۰۰ هزارتنی همدان
۴۲,۶۷۲,۶۴۳,۰۵۳	۰	درآمد حاصل از اجرای پروژه کنسائتره ۶۷۵ هزارتنی شهرک
۷,۸۴۳,۲۰۷,۷۷۴	۰	درآمد حاصل از اجرای پروژه گندله همدان
۹۷۸,۱۷۱,۵۲۰	۰	درآمد حاصل از اجرای پروژه گندله شهرک
۲۳۰,۹۶۹,۳۵۲,۰۶۶	۰	

* درآمدهای مذکور تماماً در چهارچوب مفاد قراردادهای منعقد با شرکت صبانور و به شرح یادداشت توضیحی ۱-۲ شناسایی شده است. با توجه به تغییر نوع فعالیت شرکت از تولیدی به پیمانکاری و انعقاد توافقنامه با شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور (شرکت مادر) طی سال جاری، و عدم درآمدهای عملیاتی در سال گذشته، تهیه صورت مقایسه ای مورد ندارد.

۱۷-۲- درآمدهای حاصل از فروش دارایی ثابت پروژه ها به شرح زیر می باشد:

سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۱	
ریال		
۲,۸۵۸,۸۳۲	۰	درآمد حاصل از فروش ابزارآلات شهرک
۱,۰۸۱,۰۲۲,۴۱۷	۰	درآمد حاصل از فروش ماشین آلات شهرک
۱۰,۰۳۲,۹۰۷,۹۱۳	۰	درآمد حاصل از فروش ساختمان و تاسیسات شهرک
۸۳,۲۵۴,۱۰۲	۰	درآمد حاصل از فروش اثاثیه و منصوبات شهرک
۱,۹۰۵,۲۰۰,۰۰۰	۰	درآمد حاصل از فروش زمین همدان
۱۰,۲۶۸,۵۲۸,۸۴۸	۰	درآمد حاصل از فروش ساختمان همدان
۲۳,۳۷۳,۷۷۲,۱۱۲	۰	

درآمدهای مذکور تماماً در چهارچوب مفاد قراردادهای منعقد با شرکت صبانور و به شرح یادداشت توضیحی ۱-۲ شناسایی شده است.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۸- بهای تمام شده خدمات ارائه شده

بهای تمام شده خدمات ارائه شده به شرح ذیل می باشد:

۱۳۹۱	۱۳۹۲	یادداشت
ریال	ریال	
•	۵۷,۲۹۴,۹۶۱,۰۹۹	۱۸-۱ بهای تمام شده پروژه - کنسانتره ۳۲۵ هزار تنی شهرک
•	۶۶,۶۴۳,۴۹۴,۲۳۹	۱۸-۲ بهای تمام شده پروژه - کنسانتره ۶۰۰ هزار تنی همدان
•	۳۶,۰۱۷,۳۱۱,۹۴۳	۱۸-۳ بهای تمام شده پروژه - کنسانتره ۶۷۵ هزار تنی شهرک
•	۷,۱۲۳,۴۰۱,۵۱۵	۱۸-۴ بهای تمام شده پروژه - گندله ۵۵۰ هزار تنی همدان
•	۸۸۹,۲۴۶,۸۳۶	۱۸-۵ بهای تمام شده پروژه - گندله ۹۲۰ هزار تنی شهرک
•	۶,۸۵۰,۰۰۰	بهای تمام شده پروژه - آهن اسفنجی
•	۳۵,۳۷۷,۲۱۱,۴۰۰	بهای تمام شده پروژه - برق شهرک (مشترک)
•	۲۰۳,۳۵۲,۴۷۷,۰۳۲	

۱۸-۱- بهای تمام شده پروژه کنسانتره ۳۲۵ هزار تنی شهرک به تفکیک زیر می باشد :

۱۳۹۲	
۱۱,۸۵۰,۳۰۰,۸۲۷	ساختمان و سوله های صنعتی
۴۰,۲۷۲,۳۸۶,۸۰۷	سایت اداری و رفاهی و محوطه (مشترک فاز ۱ و ۲)
۳۳۰,۲۰۳,۰۰۰	تاسیسات (روشنایی، سوخت رسانی، آبرسانی، جراثیم)
۴,۸۴۲,۰۷۰,۴۶۵	ماشین آلات تولیدی و دیزل ژنراتورها
۵۷,۲۹۴,۹۶۱,۰۹۹	

۱۸-۲- بهای تمام شده پروژه کنسانتره ۶۰۰ هزار تنی همدان به تفکیک زیر می باشد :

۱۳۹۲	
۳,۵۰۳,۶۳۶,۱۱۲	ساختمان و سوله های صنعتی
۵۱,۳۴۸,۱۵۸,۶۹۶	سایت اداری و رفاهی و محوطه
۸,۳۲۰,۰۳۹,۴۲۵	تاسیسات (روشنایی، سوخت رسانی، آبرسانی، جراثیم)
۳,۴۷۱,۶۶۰,۰۰۵	ماشین آلات تولیدی
۶۶,۶۴۳,۴۹۴,۲۳۹	



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۸-۳- بهای تمام شده پروژه کنسائتره ۶۷۵ هزار تنی شهرک به تفکیک زیر می باشد :

۱۳۹۲	
۳۲,۱۱۹,۴۹۲,۸۱۳	ساختمان و سوله های صنعتی
۳,۸۹۷,۸۱۹,۱۳۰	ماشین آلات تولیدی
۳۶,۰۱۷,۳۱۱,۹۴۳	

۱۸-۴- بهای تمام شده پروژه گندله ۵۵۰ هزار تنی همدان به تفکیک زیر می باشد :

۱۳۹۲	
۷,۰۴۸,۷۴۰,۴۳۹	ساختمان و سوله های صنعتی
۷۴,۶۶۱,۰۷۶	ماشین آلات تولیدی
۷,۱۲۳,۴۰۱,۵۱۵	

۱۸-۵- بهای تمام شده پروژه گندله ۹۲۰ هزار تنی شهرک به تفکیک زیر می باشد :

۸۸۹,۲۴۶,۸۳۶	ساختمان و سوله های صنعتی
۸۸۹,۲۴۶,۸۳۶	

۱۹- سود حاصل از سرمایه گذاریها

۱۳۹۱	۱۳۹۲	یادداشت
ریال	ریال	
۴۶۶,۹۵۷,۵۰۰	۲,۴۳۵,۷۰۵,۴۰۶	۱۹-۱
۴۶۶,۹۵۷,۵۰۰	۲,۴۳۵,۷۰۵,۴۰۶	

۱۹-۱ - مبلغ مزبور بابت درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام شرکت صبانور بابت سود تقسیمی سال عملکرد ۱۳۹۱ طبق مصوبه مجمع عمومی و همچنین سود تقسیمی سال عملکرد ۱۳۹۱ شرکت توسعه تجارت بین المللی صبا، معدنکار باختر و ذوب آهن غرب می باشد.



شرکت آینده سازان فولاد الیرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۲۰- هزینه های عمومی و اداری

هزینه های عمومی و اداری از اقلام زیر تشکیل شده است :

سال ۱۳۹۱	۱۳۹۲	
ریال	ریال	
۲,۹۱۴,۸۱۳,۶۱۲	۳,۷۷۰,۷۹۴,۶۰۰	حقوق و مزایا
۲۳۱,۸۱۹,۷۳۲	۴۳۳,۸۰۰,۶۰۲	اضافه کاری
۳۹۰,۱۹۶,۷۰۱	۶۱۸,۴۳۹,۸۶۱	مزایای پایان خدمت
۹۷,۶۷۰,۷۴۹	۳۱۶,۴۸۲,۴۰۱	بازخرید مرخصی
۵۷۹,۸۳۲,۳۱۸	۸۶۲,۰۶۷,۳۹۳	عیدی و پاداش
۱,۰۳۲,۶۶۳,۶۷۵	۱,۳۷۶,۸۸۴,۹۰۰	کارانه و آئین نامه رفاهی
۳۴۷,۹۲۱,۵۰۰	۶۵۹,۵۰۰,۸۱۶	بیمه سهم کارفرما
۷۹۶,۳۷۶,۲۱۳	۴۴۹,۰۵۹,۳۵۳	سفر و مأموریت
۱۹۴,۹۶۹,۹۵۰	۴۲۲,۰۳۴,۱۱۰	سایر هزینه های کارکنان
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	حق حضور در جلسات
۴۱۸,۶۴۴,۷۶۵	۴۸۴,۰۴۷,۴۱۷	هزینه استهلاک
.	۳۷,۰۲۳,۰۰۰	حق الزحمه مشاوره
۲۷,۱۳۳,۰۰۰	۵۰,۹۸۲,۰۰۰	هزینه سوخت
۱۱۴,۹۷۷,۴۵۷	۱۰۸,۹۵۲,۲۵۴	بیمه و طرح وسایط نقلیه
۶۰,۵۳۰,۰۰۰	۱۷۱,۹۶۲,۰۰۰	خدمات حسابرسی
۶۳,۸۳۲,۹۰۰	۱۴۲,۴۴۲,۶۴۹	هزینه تعمیر و نگهداری وسایط نقلیه و آتاثیه
۴۹,۰۰۳,۳۵۰	۷۲,۶۴۵,۵۰۰	ملزومات اداری
۲۸۲,۸۰۰,۸۰۰	۲۴۸,۸۲۸,۶۲۹	هزینه های حقوقی و قانونی
۱۳۹,۰۷۸,۴۷۰	۲۵۳,۰۸۲,۳۴۰	آشپزخانه و پذیرایی
۱۸,۹۸۴,۱۵۰	۳۶,۵۳۶,۳۰۵	پست، تلفن، اینترنت
۵,۹۷۲,۲۰۳	۴,۹۹۵,۵۰۰	کارمزد بانکی
۱۶۶,۴۷۳,۱۲۶	۲۱۲,۳۳۷,۱۰۵	سایر هزینه ها
۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	کمکها و اعانات
۸,۴۹۳,۵۹۴,۴۷۱	۱۰,۹۶۲,۷۹۹,۷۳۵	



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

ادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۲۱- سایر درآمدهای غیر عملیاتی

سایر درآمدهای غیر عملیاتی به شرح زیر می باشد:

سال ۱۳۹۱	سال ۱۳۹۲
ریال	ریال
۷۶۷,۰۴۶,۲۸۹	۲,۳۵۲,۹۶۹,۲۳۴
۲۴۲,۹۲۲,۵۷۸	۲۶۶,۰۵۶,۵۷۲
۲۶۶,۵۷۰,۱۲۴	(۳۴,۴۷۱,۶۵۵)
۸۷,۸۸۷,۳۸۷	-
۱,۳۶۴,۴۲۶,۳۷۸	۲,۵۸۴,۵۵۴,۱۵۱

سود حاصل از سیرده بانکی (حساب پشتیبان)

سود حاصل از فروش داراییهای ثابت

سود (زیان) تسعیر ارز

سایر درآمدها

۲۲- تعدیلات سنواتی

سال ۱۳۹۱	سال ۱۳۹۲
ریال	ریال
۲۲,۶۱۱,۶۰۹	۲۲,۶۱۱,۶۰۹
۲۶,۴۲۴,۰۰۵	۳۶,۴۲۴,۰۰۵
۳۲۲,۳۸۲,۴۶۷	۳۲۲,۳۸۲,۴۶۷
۳۸۱,۴۱۸,۰۸۱	۳۸۱,۴۱۸,۰۸۱

مالیات قطعی - عملکرد سال ۹۰

مالیات قطعی - حقوق سال ۹۰

مالیات قطعی - تکلیفی سال ۹۰

۲۳- صورت تطبیق سود عملیاتی

صورت تطبیق سود عملیاتی با جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی به شرح زیر است:

سال ۱۳۹۱	سال ۱۳۹۲
ریال	ریال
-	۴۲,۴۶۲,۵۵۲,۸۱۷
-	۱,۶۵۲,۴۴۶,۵۵۹
-	۲۵,۶۹۸,۰۰۰
-	۱۵۲,۶۸۵,۱۸۰
-	(۱۲۶,۵۸۹,۵۳۳,۴۸۰)
-	۴۸,۵۵۵,۷۸۸,۸۸۴
-	۱۰,۹۹۴,۶۶۶,۷۴۶
-	(۲۲,۷۳۴,۶۹۵,۳۹۴)

سود عملیاتی

هزینه استهلاک دارایی ثابت

هزینه استهلاک سایر داراییها

خالص افزایش در ذخیره مزایای پایان خدمت

افزایش (کاهش) پیش پرداختها

افزایش (کاهش) حسابهای دریافتی

افزایش حسابهای پرداختنی



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

ادداشتهای توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۲۴- مبادلات غیرنقدی

مبادلات غیرنقدی مربوط به شرکتهای گروه و به شرح زیر است:

سال ۱۳۹۲	
ریال	
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتقال مانده پیش پرداخت قرارداد مینکران به صیانور
۲,۹۷۴,۵۲۰,۵۴۷	انتقال مانده اجاره چشمه قازان بلاغی شهرک - به صیانور
۹,۹۴۷,۵۳۷,۱۱۳	انتقال و برگشت هزینه های مشترک برق همدان - به ذوب آهن غرب
۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش یکدستگاه خودرو - به شرکت مینکران امید صبا
۱۴,۳۰۲,۰۵۷,۶۶۰	

۲۵- تعهدات سرمایه ای و بدهیهای احتمالی

۲۵-۱- شرکت در تاریخ ترازنامه فاقد هرگونه بدهی احتمالی و تعهدات موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت می باشد. ضمنا حسابهای انتظامی شرکت در تاریخ ترازنامه شامل ارقام زیر است:

۱۳۹۲	
۱۳,۰۲۴,۷۸۹,۱۴۹	اداره امور مالیاتی ارزش افزوده شمیرانات (هفده فقره چک) - مالیات
۸,۸۸۸,۱۳۲,۴۳۵	اداره امور مالیاتی ارزش افزوده شمیرانات (هفده فقره چک) - عوارض
۲۱,۹۱۲,۹۲۱,۵۸۴	

با توجه به واردات ماشین آلات تولیدی کنسانتره های ۳۲۵ هزار تنی شهرک، ۶۰۰ هزار تنی همدان و لوازم و تجهیزات آنها در دوره های زمانی مختلف، شرکت از قانون معافیت مالیات بر ارزش افزوده خط تولید استفاده نمود و با ارائه چکهای تضمینی بدون پرداخت وجه اقدام به واردات نموده است. پس از راه اندازی خطوط تولید، کلیه تضامین قابل استرداد می باشند.



شرکت آینده سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲

۱۳۹۲	۲۵-۲- تعهدات سرمایه ای به شرح زیر می باشد:
۲,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با پایش طرح تابناک - سیستم روشنایی و ارتینگ - همدان
۳,۷۱۳,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با سماسان - ساخت و اجرای آزمایشگاه و رختکن و اتاق پمپ و... - شهرک
۲,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با کیان روئین سرا - ساخت و اجرای آزمایشگاه و رختکن - همدان
۱۳,۰۱۱,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با کیان روئین سرا - ساخت و اجرای سایت اداری و رفاهی - همدان
۳۹,۷۳۱,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با کیان روئین سرا - ساخت و اجرای سایت اداری و رفاهی - شهرک
۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با کیان روئین سرا - ساخت و اجرای تیکتورها - شهرک
۹,۸۴۶,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با کیان روئین سرا - ساخت و اجرای فونداسیون سوله و فیلتراسیون - شهرک
۴۸,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با کیان روئین سرا - ساخت و اجرای ساختمانهای گندله - همدان
۳۵,۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با کیان روئین سرا - ساخت و اجرای استراکچر گندله - همدان
۹,۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با آپگین صنعت هگمتانه - خرید و حمل و نصب سوله فلزی - شهرک
۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با آپگین صنعت هگمتانه - خرید سیستم انتقال مواد - همدان
۹,۰۴۲,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با برشین سازه پرتو - تهیه تجهیزات و اجرای خط ۶۳ کیلوولت - شهرک
۷۴,۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با فرانیرو - تامین تجهیزات و طراحی و اجرای پست برق - شهرک
۳۵,۴۱۹,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با فرانیرو - تامین تجهیزات و طراحی و اجرای پست برق - همدان
۱,۹۳۲,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با بازرگانی ابرار ترانسفو - خرید ترانسفورماتورهای خشک - همدان
۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با پولادصنعت هگمتان - کارهای آهنگری - همدان
۲,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با آردازپست - خرید پکیج تصفیه فاضلاب - شهرک و همدان
۲,۳۵۵,۵۰۰,۰۰۰	قرارداد با مهرتوان گسیل - خرید بانکهای خازنی - همدان
۲,۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با سیم نور بردان - خرید سیم هادی - شهرک
۱۳۹,۲۰۰,۰۰۰	قرارداد با خاک و بتن کردستان - حفاری و آزمایشات زئوتکنیک - شهرک
۳,۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد با براق اوران بویا - خرید مقره و براق آلات خط ۶۳ کیلوولت - شهرک
۳۰۶,۴۸۱,۷۰۰,۰۰۰	

۲۶- رویدادهای بعد از تاریخ ترازنامه

رویدادی که در دوره بعد از تاریخ ترازنامه و تا تاریخ تصویب صورتهای مالی اتفاق افتاده و مستلزم افشا و یا تعدیل اقلام صورتهای مالی باشد، به وقوع نپیوسته است.



تبرکت آئینه سازان فولاد البرز (سهامی خاص)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۲



۲۷- معاملات با اشخاص وابسته

معاملات با اشخاص وابسته در دوره مالی جاری، به شرح زیر است:

سال ۱۳۹۲										
نام شرکت طرف معامله	نوع وابستگی	موضوع معامله	آیا مشمول مفاد ماده ۱۳۹ ق.م.ا.م. است؟	نحوه تعیین قیمت	مبلغ معامله	سود (زیان) ناخالص معامله	مبلغ طلب (بدهی) در پایان دوره	سود (زیان) ناخالص معامله	مبلغ معامله	
شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبا تاور	شرکت مادر / سهامدار و عضو مشترک هشت مدرسه	انجام هزینه ها جهت آئینه سازان فولاد البرز - توسط فولاد صبا تاور		—	۷۸,۳۳۷,۰۷۵	—	—	۵۰,۱۳۸,۶۶۰	—	
		انجام هزینه ها جهت فولاد صبا تاور - توسط آئینه سازان فولاد البرز		—	(۲۸,۸۳۲,۶۶۰)	—	—	(۲۷,۹۷۲,۵۸۴)	—	
		فروش دارایی ثابت به فولاد صبا تاور - بر اساس توافقنامه		بر اساس توافقنامه	(۳۴,۵۰۰,۰۰۰)	—	—	—	—	
		بابت صورت وضعیت های جاری پروژه های صبا تاور		بر اساس توافقنامه	(۳۴,۵۰۰,۰۰۰)	—	—	—	—	
		تأمین افزایش سرمایه تر آئینه سازان فولاد البرز		—	(۰,۰۰۰,۰۰۰)	—	—	—	—	
		تأمین افزایش سرمایه تر تامین مواد اولیه فولاد صبا تاور		—	۷۵,۸۸۶,۳۱۱	—	۹۱,۵۸۴,۷۸۸,۴۶۵	—	—	
		انتقال پیش پرداخت مینگران از آلاکو به صبا تاور		—	(۰,۰۰۰,۰۰۰)	—	—	—	—	
		انتقال اجاره چشمه قازان بلاغ شهر ک - به صبا تاور		—	(۲,۸۷۲,۵۳۰,۵۲۷)	—	—	—	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
		بابت سود سهام مینگرد (۱۳۹۱) صبا تاور		—	(۱,۵۹۷,۲۶۰,۸۸۸)	—	—	—	—	
		انتقال وسایل نقلیه و انتقال بدهی و سود سهام شرکت های گروه		—	—	—	—	—	۹,۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰	
شرکت آوب آهن غرب کشور	شرکت گروه صبا تاور و عضو مشترک هشت مدرسه	پرداخت به پیمانکاران و فرشتگان - توسط صبا تاور		—	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	—	—	۱۶۹,۳۲۰,۳۲۰,۸۸۰	—	
		تأمین نقدینگی و پرداخت بابت مطالبات خرید کابل و مصالح از لوب آهن		استعلام قیمت	۱,۵۹,۰۰۰,۰۰۰	—	—	—	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	—
		پرداخت هزینه های آلاکو - توسط لوب آهن		—	۳۸۴,۳۴۶,۷۷۰	—	—	—	۱۵۴,۹۷۸,۳۷۲	—
		بابت هزینه ها (برگشت هزینه های ابری مشترک)		—	(۹,۴۶۷,۵۳۷,۱۳۲)	—	۲۰,۳۲۰,۵۸۳	—	—	—
		پرداخت هزینه های تعمیر کابری زمین به نیت از آئینه سازان فولاد البرز		—	(۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	—	—	—	۱,۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰	—
		بابت قراردادن نظارت بر پروژه های کسب و کار		—	—	—	—	—	۶,۷۷۷,۲۴۲,۳۲۰	—
		بابت سود سهام مینگرد (۱۳۹۱) لوب آهن		—	(۵,۸۱۷,۲۲۹)	—	—	—	—	—
		کارکرد ماشین آلات و افسار مینگران باختر - بر پروژه آلاکو		—	۷,۵۶۷,۵۰۴	—	۲۰,۴۵۸,۸۸۰	—	۱۲,۰۸۸,۵۰۰	—
		پرداخت هزینه ها توسط مینگران باختر - از طرف آئینه سازان فولاد البرز		—	۱۳,۲۵۳,۱۸۶	—	—	—	—	—
		سود سهام مینگرد سال ۱۳۹۱ - مینگران باختر		—	(۵,۰۰۰,۰۰۰)	—	—	—	۳,۵۰۰,۰۰۰	—
شرکت مینگران آوب آهن غرب کشور	عضو مشترک هشت مدرسه	قرارداد انجام خدمات مشاوره و نظارت بر پروژه های کسب و کار و خدمات		بر اساس پیشنهاد سازمان مدیریت	۶,۸۳۸,۸۸۰,۸۸۰	—	—	—	۱۲,۰۸۸,۵۰۰	—
		قرارداد خدمات بهره برداری از کسب و کار		—	—	—	—	—	Cost Plus	—
		انجام هزینه توسط آئینه سازان فولاد البرز جهت مینگران آوب آهن		—	۱۶۴,۴۹۷,۸۸۰	—	—	—	۶۹,۳۰۰,۰۰۰	—
		انجام هزینه توسط مینگران جهت آئینه سازان فولاد البرز		—	(۳۸,۰۰۰,۰۰۰)	—	—	—	۲۲,۳۸۰,۵۸۸	—
		فروش یک دستگاه خودروی زانوس به مینگران آوب آهن		بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری	(۳۸,۰۰۰,۰۰۰)	۲۶۴,۵۶۰,۵۷۲	۹۰,۴۶۰,۳۱۸	—	—	—
		سود سهام مینگرد سال ۱۳۹۱ - مینگران آوب آهن		—	(۵,۰۰۰,۰۰۰)	—	—	—	—	—
		پرداخت به مینگران بابت صورت وضعیت های مشاوره و نظارت		—	(۵,۲۱۱,۱۳۲,۸۴۳)	—	—	—	—	—
		پرداختی به مینگران جهت خرید لوازم ابری		—	(۳,۰۰۰,۰۰۰)	—	—	—	—	—
		خرید لوازم ابری توسط مینگران - از طرف آئینه سازان فولاد البرز		—	۲۸۴,۴۰۸,۵۸۸	—	—	—	—	—
		فروش سهام مینگران تحت مالکیت این شرکت		بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری	—	—	—	—	—	—

۲۷-۱- معاملات صورت پذیرفته با شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبا تاور (شرکت مادر) بر اساس مصوبه هیئت مدیره و بر اساس انعقاد توافقنامه صورت پذیرفته است.

۲۷-۲- سهام شرکت مینگران آوب آهن غرب کشور سال ۹۲ کارگزار گردید و از مشمولیت معاملات اشخاص وابسته خارج شد.