شماره : ۴۲۱۲ / ۴۸۲۹۹
تاریخ : ۱۳۹۳ / ۰۸ / ۱۰
پیوست : ندارد

"بسمه تعالی"

**جناب آقای معتمد**
**رئیس محترم اداره نظارت بر ناشران بورسی**

باسلام

احتراماً ، پیرو آگهی مزایده مورخ ۲۶ شهریور ماه ۱۳۹۳ بابت فروش هتل پروژه امید ، پاکات مزایده در تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۶ بازگشایی و برنده مزایده با مبلغ پیشنهادی ۹۸۰،۰۰۰ میلیون ریال تعیین و مبایعه نامه در تاریخ ۱۳۹۳/۰۸/۰۷ به امضاء طرفین رسیده و حصه نقدی آن دریافت گردید . لازم به ذکر است سهم الشرکه این شرکت از پروژه مذکور ۳۴/۵ درصد بوده و درآمد و بهای تمام شده (سهم شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال‌شرق) به شرح جدول ذیل می‌باشد:

| شرح | مبلغ ( میلیون ریال ) |
|---|---|
| درآمد | ۳۳۸،۱۰۰ |
| بهای تمام شده | ۱۸۲،۲۸۷ |
| **سود حاصل از فروش هتل** | **۱۵۵،۸۱۳** |

با عنایت به جدول فوق ، شرکت در دوره ۴۰ روزه از آغاز سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱، موفق به پوشش ۵۵٪ از بودجه خود گردیده است. شایان ذکر است همچنان آخرین بودجه ارائه شده برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ مورد تایید بوده و هر گونه تعدیل مثبت احتمالی در اسرع وقت از طریق تارنمای کدال به اطلاع سرمایه‌گذاران و سهامداران محترم خواهد رسید .

**مهدی ذاکرالحسینی**
**مدیرعامل**

شرکت سرمایه گذاری مسکن شمال شرق (سهامی عام) شماره ثبت ۲۶۷۱۵