



شرکت سولیران
(سهامی عام)

گزارش سالیانه هیأت مدیره به مجمع عمومی عادی
صاحبان سهام

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت سولیران (سهامی عام)

مقدمه :

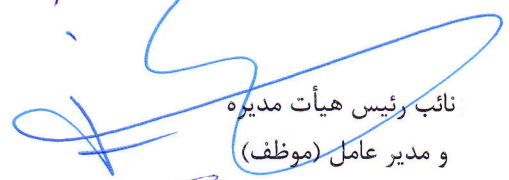
با عرض سلام و خیر مقدم ، حضور سهامداران محترم و نمایندگان قانونی آنها را در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه شرکت سولیران گرامی می‌داریم .

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت ، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار ، بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳ بر پایه سوابق ، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد .

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیأت مدیره به مجمع ، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی بوده و اطلاعاتی را درخصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیأت مدیره فراهم می‌آورد .

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضع عمومی شرکت می‌باشد ، با تأکید بر ارائه منصفانه ، نتایج عملکرد هیأت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده‌است . این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود ، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود ، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۹۳/۰۲/۱۰ به تأیید هیأت مدیره رسیده‌است .

اعضای هیأت مدیره	نماینده	سمت	امضاء
------------------	---------	-----	-------

شرکت ایران سازه (سهامی خاص)	علیرضا اوقاتیان	رئیس هیأت مدیره (غیر موظف)	
شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (سهامی عام)	فرشاد فتوحی	نائب رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل (موظف)	
شرکت سرمایه‌گذاری صبا تأمین (سهامی عام)	علی باقری	عضو هیأت مدیره (موظف)	
شرکت دورآل (سهامی خاص)	علی اصغر بادبان	عضو هیأت مدیره (غیر موظف)	
شرکت آرایشی و بهداشتی باشو قشم	میثم بابائی	عضو هیأت مدیره (غیر موظف)	

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱- گزیده اطلاعات

<u>تجدید ارائه شده</u>		
<u>۱۳۹۱</u>	<u>۱۳۹۲</u>	<u>۱۳۹۳</u>
۱-۱- اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبلغ به میلیون ریال):		
۹۶,۸۰۴	۱۱۴,۱۷۸	۲۰۴,۸۹۶
درآمد خالص		
(۱۱,۳۳۵)	۱۲,۸۱۷	(۱۲۱)
سود (زیان) عملیاتی		
۵,۴۶۵	۱۰,۵۶۱	۱۸,۰۸۵
خالص درآمد و هزینه های غیر عملیاتی		
(۵,۸۷۰)	۲۳,۳۷۸	۱۵,۸۴۲
سود (زیان) خالص - پس از کسر مالیات		
(۲۵,۹۰۳)	(۲۳,۷۵۶)	(۲۳,۲۶۴)
تعدیلات سنواتی		
(۵,۵۷۵)	۱۶,۷۲۱	۶۰
وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی		
۱-۲- اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبلغ به میلیون ریال):		
۱۱۶,۰۲۳	۱۳۰,۰۱۴	۱۷۲,۰۱۷
جمع دارایی ها		
۱۶۶,۸۶۸	۱۸۰,۷۴۴	۱۵۳,۸۹۶
جمع بدهی ها		
۲۴,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	۲۴,۰۰۰
سرمایه ثبت شده		
(۵۰,۸۴۵)	(۵۰,۷۳۰)	۱۸,۱۲۱
جمع حقوق صاحبان سهام		
۱-۳- نرخ بازده (درصد):		
(٪۵)	٪۱۸	٪۹
نرخ بازده دارایی ها		
-	-	٪۸۷
نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)		
۱-۴- اطلاعات مربوط به هر سهم:		
۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع		
(۲۰)	۲۸۴	۵,۷۳۸
اولین پیش بینی سود (زیان) هر سهم - ریال		
(۱۵)	۲۸۴	۵,۷۳۸
آخرین پیش بینی سود (زیان) هر سهم - ریال		
(۲۴۵)	۹۷۴	۶۶۰
سود (زیان) واقعی هر سهم - ریال		
.	.	.
سود نقدی هر سهم - ریال		
۱,۲۰۳	۱,۲۰۳	
آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش - ریال		
۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰
ارزش دفتری هر سهم - ریال		
-	٪۹۷/۴	٪۶۶
نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه		
۱-۵- سایر اطلاعات:		
۲۳۸	۱۸۶	۲۱۷
تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)		

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۲- پیام هیأت مدیره

ضمن عرض ادب به سهامداران محترم و با تشکر از حضور شما سروران گرامی در مجمع عمومی صاحبان سهام سال مالی ۱۳۹۳، بر خود می‌دانیم تا از این زمان فرخنده استفاده نموده و از همراهی شما عزیزان در طول سال ۱۳۹۳ که همواره منشأ خیر در عملکرد شرکت بوده، قدردانی نمائیم.

سالی که گذشت و گزارش آن پیش روی شما می‌باشد، سالی بود توأم با فرصت‌ها و تهدیدها که عمده آن را می‌توان به شرح ذیل خلاصه نمود:

سهامداران محترم؛

هیأت مدیره با عرض ادب و احترام خرسند است، ضمن بزرگداشت حضور شما عزیزان به استحضار برساند شرکت در سال ۱۳۹۳ توانست شرکت را در بهره‌برداری حداکثری از فرصت‌ها و با تحمل حداقل آسیب‌ها از تهدیدهای موجود برای رسیدن به اهداف تعیین شده به گونه‌ای هدایت نماید که افق‌های روشنی را در چشم‌انداز فعالیت‌های شرکت بتوان نظاره‌گر بود.

وضعیت فعلی و چشم‌انداز آینده شرکت را می‌توان به شرح ذیل به صورت خلاصه به استحضار رسانید:

۱-۲- تحولات صنعت سازه‌های فلزی در سال ۹۳:

با عملیاتی شدن صنعت سازه‌های فلزی کشور توانست به جایگاه واقعی خود نزدیکتر شود. از سوی دیگر با نزدیکتر شدن قیمت‌ها به واقعیت، فضای کسب و کار، امید شکوفایی واحدهای دارای ساختار کسب و کار حرفه‌ای، مجدداً در دل‌های اهل فن جوانه زده است.

مؤسسه استاندارد در این سال استانداردسازی سازه‌های فلزی و تدوین مقررات لازم را در دستور کار قرار داده است و خوشبختانه شرکت سولیران نیز در این حوزه، فعالیت مناسبی را عرضه نموده است. به فرض ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی و اختصاص ۵۰ درصد این ظرفیت به سازه‌های فلزی می‌توان امید کسب و کار ۳ میلیون تن در سال را متصور بود.

۲-۲- جایگاه شرکت:

شرکت سولیران با ظرفیت فعلی خود سالانه حداکثر ۱۰ هزار تن یعنی کمتر از ۰/۳ درصد فضای کسب و کار کشور را اشغال می‌کند. طبق گزارش انجمن صنفی سازندگان سازه‌های فلزی در حال حاضر تعداد ۳۰۰ کارگاه و کارخانه در این حوزه مشغول فعالیت باشند.

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۳-۲- استراتژی شرکت:

شرکت در برنامه استراتژیک خود حداکثر بهره‌برداری از فضای کسب و کار موجود در کشور با حداقل هزینه و سرمایه‌گذاری را انتخاب کرده است. بدین منظور با عنایت به فرسودگی ماشین‌آلات موجود که بیش از چهل سال از عمر مفید آنها سپری شده است، نوسازی صنعت کاری اجتناب ناپذیر است.

مدیریت شرکت در سال ۱۳۹۳ اقدام به خرید، نصب و راه‌اندازی ماشین‌آلات جدید و پیشرفته ساخت سازه‌های فلزی از جمله ماشین‌آلات باکس‌سازی، الکترواسلک، برش هوا گاز رسته بر و جوش زیر پودری تراک و تعداد زیادی دستگاه جوش رکتیفایری CO₂ در جهت افزایش کارایی و کیفیت تولید در حرکت از سمت کاربری تولید به سرمایه‌بری نموده است.

۴-۲- مقایسه برنامه‌ها و عملکرد شرکت:

به دلیل مسائل خاصی مثل حذف سوبسیدها در قالب برنامه هدفمندسازی یارانه‌ها و نیز افزایش قیمت دلار و نیز تشدید تحریم‌های بین‌المللی و رخداد مشکل بانکی که مستقیماً بر عرضه آهن‌آلات تأثیر نامطلوب داشت، عملاً شرکت با مشکلات عدیده‌ای مواجه گردید. اما علی‌رغم این مشکلات شرکت توانست بالای ۷۴ درصد برنامه تولید خود را عملی سازد و وصول سود مورد انتظار سال ۱۳۹۳ را تحقق نماید.

۵-۲- چشم‌انداز شرکت:

تولید ۱۰ هزار تن محصول در سال جاری هدفی است که زمینه‌های تحقق آن بسیار خوب فراهم شده‌است. تاکنون شش هزار تن سفارش تحقق شده و امید است بدون مشکل خاصی به اهداف تعیین شده دسترسی پیدا نمائیم.

۶-۲- ریسک‌های سال جاری:

در سال ۹۳ عوامل متعددی به عنوان ریسک باید مورد توجه سهامداران محترم قرار گیرد که عناوین آن به شرح ذیل مطرح می‌گردد:

- ۱-۶-۲- عدم تحقق برنامه افزایش سرمایه که هزینه‌های مالی سنگین و عدم تحرک و پویایی شرکت را به دنبال خواهد داشت.
- ۲-۶-۲- عدم تأمین نقدینگی لازم برای عملیات مالی شرکت خطرهای افزایش قیمت تمام شده اولیه را به همراه دارد.
- ۳-۶-۲- عدم نوسازی ماشین‌آلات از محل آورده نقدی سهامداران برای افزایش سرمایه موجبات از کار افتادگی تجهیزات و نهایتاً عدم امکان حصول برنامه‌های تدوین شده را به همراه دارد.
- ۴-۶-۲- ادامه تحریم‌های اقتصادی موجبات فشار مضاعف به صنایع و رکود بازارهای مصرف را به همراه خواهد داشت.

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۳- کلیاتی درباره شرکت

۳-۱- تاریخچه شرکت :

شرکت سولیران در تاریخ ۱۳۴۳/۰۸/۲۱ تحت شماره ۹۵۵۰ به نام شرکت سهامی ساختمان‌های فولای ایران به ثبت رسیده است و در سال ۱۳۵۵ نوع شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام و نام شرکت از ساختمان‌های فولادی ایران به شرکت سولیران تغییر یافته است .

شرکت سولیران از لحاظ سابقه طولانی و با کادر مجرب مدعی تولید سازه‌های فلزی خصوصاً سوله با استفاده از بهترین نوع مواد و رعایت کنترل کیفی محصولات در سطح منطقه می‌باشد . این شرکت در سال ۱۳۴۳ تأسیس و سال‌ها بعنوان تنها و بزرگترین کارخانه سازنده ساختمان‌های فولادی سبک و سنگین در ایران و خاورمیانه فعالیت می‌کرده و از سال ۱۳۵۸ به بعد توان خود را در ساخت دیگر مصنوعات فولادی سنگین از قبیل اسکلت فلزی ، برج‌های بلندمرتبه ، مخازن بزرگ ذخیره و نگهداری مایعات ، شاسی تریلر ، پل‌های شناور و سیستم تهویه طبیعی به اثبات رساند .

شرکت سولیران با داشتن بهترین و پیشرفته‌ترین تجهیزات و ماشین‌آلات سنگین و سبک صنعتی در فضای سرپوشیده معادل ۴۰,۰۰۰ مترمربع و با استفاده از انواع فولادهای مقاوم و با استعانت و بهره‌برداری از کارگران و متخصصین و مهندسیین کار آزموده ساخت انواع کارهای فلزی از قبیل سوله‌سازی ، پل‌های بزرگ برای جاده‌ها پل‌های شناور ، پوشش‌های فلزی و سیستم تهویه طبیعی ، توان وسیع خود را برای قبول و انجام انواع سفارشات طی ده‌ها سال گذشته ثابت نموده و آمادگی دارد که حضور فعال برای مشارکت در انواع طرح‌های دولتی و ملی داشته باشد .

محاسبات فنی و طراحی سازه‌ها در شرکت سولیران در واحد مهندسی و با استفاده از نرم افزارهای ویژه و براساس استانداردهای زیر انجام می‌گیرد .

- **American Institute of Steel Construction (A.I.S.C)**
- **Metal Building Manufacturer Association (M.B.M.A)**

مضافاً شرکت در سال ۸۲ موفق به دریافت گواهینامه تأیید کیفیت ISO ۹۰۰۱ : ۲۰۰۰ از مؤسسه SGS شد و در سال ۸۸ نیز با ممیزی مجدد توسط نمایندگان مؤسسه مذکور ، گواهینامه فوق مورد تأیید مجدد قرار گرفته و به ISO ۹۰۰۱ : ۲۰۰۸ ارتقاء یافته است .

۳-۲- فعالیت اصلی شرکت :

موضوع شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از تأسیس کارخانجات صنعتی جهت تولید ساختمان‌های فلزی و قطعات آن و تهیه لوازم و مصالح مورد نیاز و هر نوع امور صنعتی و تولیدی دیگر و معاملات بازرگانی در حدود موضوع شرکت . با توجه به تصویب مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۷۵/۰۴/۲۰ ، مشارکت و سرمایه‌گذاری در سایر شرکت‌های تولیدی و بازرگانی به موضوع فعالیت شرکت اضافه شده است . پروانه تأسیس شرکت در تاریخ ۱۳۴۳/۱۲/۰۴ تحت شماره ۳۴۹/۱۶۳/۵۴۵۴۲ و پروانه بهره‌برداری در تاریخ ۱۳۴۹/۰۷/۲۰ تحت شماره ۴۲۱۲۸ صادر گردیده است .

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۳-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تأسیس مبلغ ۲۴۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۴۸۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۵۰۰,۰۰۰ ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۲۴,۰۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۲۴,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۸۴ افزایش یافته است.

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۷۱	-	۳,۸۰۰	دریافت از سهامداران
۱۳۷۲	٪۵۸	۶,۰۰۰	دریافت از سهامداران
۱۳۸۱	٪۱۰۰	۱۲,۰۰۰	دریافت از سهامداران
۱۳۸۴	٪۱۰۰	۲۴,۰۰۰	دریافت از سهامداران

سهامداران عمده شرکت در پایان سال ۱۳۹۳			
ردیف	نام سهامدار	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	
		تعداد سهام	درصد
۱	شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی	۱۵,۶۴۵,۴۲۶	۶۵.۲
۲	خانم توران علیزاده	۵,۵۵۴,۴۵۲	۲۳.۱
۳	شرکت صبا تأمین	۱,۰۶۱,۱۳۰	۴.۴
۴	خانم عصمت آل محمد	۳۵۳,۳۰۰	۱.۵
۵	شرکت آرایشی بهداشتی باشوی قشم	۵۰۴,۵۸۰	۲.۱
۶	ایرج رجبی	۳۰,۸۰۰	۰.۱
۷	مرتضی کریمی خضرا	۲۱,۰۹۰	۰.۱
۸	مهدی کریمی خضرا	۴۵,۰۹۵	۰.۲
۹	منوش دانایی ابابین	۴۰,۰۰۰	۰.۲
۱۰	سایر	۷۴۴,۱۲۷	۳.۱
جمع		۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۴- شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در سال ۱۳۷۳ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه صنایع فلزی با نماد فسلیر درج شده است .

وضعیت سهام شرکت طی پنج سال اخیر به شرح زیر بوده است :

پایان سال مالی

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده (میلیون ریال)	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	ارزش بازار (میلیون ریال)	قیمت اسمی (ریال)	سرمایه (ریال)
۱۳۸۹	۱,۱۹۸	۵,۵۶۱	-	-	۵,۵۶۱	۱,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۹۰	۲۲۲	۲,۶۱۸	-	-	۲,۶۱۸	۱,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۹۱	۱	۲,۶۱۷	-	-	۲,۶۱۷	۱,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۹۲	۰	۰	-	-	-	۱,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰

۵- جایگاه شرکت در صنعت

شرکت در صنعت تأسیس کارخانجات صنعتی فعالیت می کند . فروش صنعت مذکور در سال جاری نسبت به سال قبل ۵۰ درصد به لحاظ مقداری افزایش یافته که اهم دلایل آن افزایش حجم فروش در سال جاری می باشد .

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۶- محیط حقوقی شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از :

- قانون تجارت
 - قانون مالیات‌های مستقیم
 - قانون بازار اوراق بهادار
 - مصوبات هیأت وزیران
 - مصوبات شورای عالی بورس اوراق بهادار
 - مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار
 - استانداردهای حسابداری و حسابرسی
 - اساسنامه ، مصوبات مجامع عمومی و هیأت مدیره شرکت
 - قانون کار
 - قانون تأمین اجتماعی
 - دستورالعمل مبارزه با پولشویی- مرکز اطلاعات مالی شورای عالی مبارزه با پولشویی
- استانداردهای تولید :**

- نیازمندی‌های عمومی برای آزمایشگاه‌های کالیبراسیون و آزمون (ISO ۱۷۰۲۵)
- خواص فولادهای عمومی سازه (DIN ۱۷۱۰۰)
- فولاد گرم نوردیده برای ضخامت ۳ میلی‌متر یا بالاتر . تolerانس‌های ابعادی ، جرم و شکل (DIN EN ۱۰۰۲۹)
- پروفیل‌های گرم نوردیده با زوایای نامساوی لبه گرد ، ابعاد ، وزن و اندازه‌های استاتیکی (DIN ۱۰۲۹)
- مشخصات الکترودها و پودر جوش‌های جوشکاری به روش زیر پودری (AWS AS.۱۷)
- مشخصات سیم جوشها و گاز محافظ جوشکاری به روش محافظت با گاز (AWS AS.۱۸)
- مشخصات الکترودهای جوشکاری به روش جوش برق (AWS AS.۱)
- خواص مکانیکی اتصالات و پیچ و مهره‌ها (DIN EN ۲۰۸۹۸)
- استاندارد صنعتی ژاپن (JIS)
- نیازمندی‌های کیفی جوش (DIN EN ۷۲۹-۱,۲,۳,۴)
- انجمن مهندسين مکانیک آمریکا (ASME)
- انجمن مواد و آزمایشات آمریکایی (ASTM)
- انجمن جوش آمریکا (AWS D۱.۱)
- تست چسبندگی رنگ به وسیله تیغه و چسب (ISO ۲۴۰۹)
- گیج‌های ضخامت‌سنج رنگ مغناطیسی و برقی (ISO ۲۸۰۸)
- تست مقاومت به ضربه (DIN ۵۵۶۶۹)
- مشخصات سندبلاست (ISO ۸۵۰۱)
- سیستم مدیریت کیفیت (ISO ۹۰۰۱-۲۰۰۸)

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۷- مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال ۱۳۹۳

۷-۱- اقلام صورت سود و زیان شامل :

درصد افزایش (کاهش) نسبت به سال قبل	سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۳	
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۷۹	۱۱۴,۱۷۸	۲۰۴,۸۹۶	خالص فروش و درآمد حاصل از ارائه خدمات
۱۱۳	(۹۰,۶۰۷)	(۱۹۳,۳۲۰)	بهای تمام شده کالای فروش رفته و خدمات ارائه شده
(۵۱)	۲۳,۵۷۱	۱۱,۵۷۶	سود ناخالص
۱۲۳	(۸,۹۹۸)	۱۱,۳۸۵	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۴۶۲	(۱,۷۵۶)	(۳۱۲)	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
۱۰۵	(۱۰,۷۵۴)	۱۱,۶۹۷	
-	۱۲,۸۱۷	(۱۲۱)	سود (زیان) عملیاتی
۷۱	۱۰,۵۶۱	۱۸,۰۸۵	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
-	۲۳,۳۷۸	۱۷,۹۶۴	سود (زیان) ناشی از فعالیت های عادی قبل از مالیات
	۰	(۲,۱۲۲)	مالیات سود فعالیت های عادی
-	۲۳,۳۷۸	۱۵,۸۴۲	سود (زیان) خالص
-	۹۷۴	۶۶۰	سود (زیان) هر سهم - ریال

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۷-۲- آمار تولید و فروش :

شرح	سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۲	درصد افزایش (کاهش) نسبت به سال قبل
آمار تولید (تن)	۸,۸۳۷	۷,۹۳۶	۱۱
آمار فروش (تن)	۸,۶۵۴	۷,۶۵۲	۱۳

۷-۳- آمار خرید و مصرف مواد اولیه :

شرح	سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۲	درصد افزایش (کاهش) نسبت به سال قبل
	میلیون ریال	میلیون ریال	
آمار مصرف مواد اولیه - میلیون ریال	۱۱۱,۴۵۹	۳۵,۷۴۴	۲۱۲
آمار خرید مواد اولیه - میلیون ریال	۱۲۸,۵۹۵	۲۹,۹۹۱	۳۲۹

۷-۴- تغییرات در سرمایه گذاری ها :

شرح	سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۲	درصد افزایش (کاهش) نسبت به سال قبل
	میلیون ریال	میلیون ریال	
دارایی های ثابت	۲۰,۷۴۱	۱۴,۴۶۲	۴۳
دارایی های در دست تکمیل	-	-	-
جمع دارایی های ثابت مشهود	۲۰,۷۴۱	۱۴,۴۶۲	۴۳
دارایی های نامشهود	۴۸۳	۴۸۳	-
سایر دارایی ها	-	-	-
جمع سرمایه گذاری ها	۱۵	۱۵	-

۷-۵- تغییرات در ساختار سرمایه و سیاست های تأمین مالی :

شرح	سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۲	درصد افزایش (کاهش) نسبت به سال قبل
	میلیون ریال	میلیون ریال	
حقوق صاحبان سهام (میلیون ریال)	۱۸,۱۲۱	(۵۰,۷۳۰)	۲۸۰
بدهی های بلندمدت (میلیون ریال)	۷,۴۴۷	۷,۵۹۹	(۲)
سود هر سهم (ریال)	۶۶۰	۹۷۴	(۳۲)

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۶-۷- تغییرات در وضعیت نقدینگی :

سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۳	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۶,۷۲۱	۶۰	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
۱۴۶	۲۳۳	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود
		پرداختی بابت تأمین مالی
۰	(۸,۸۳۳)	مالیات بردرآمد پرداختی
(۶,۴۸۹)	۱۳۶۳۴	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
۱۰,۳۷۸	۵۰۹۴	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی

۷-۷- سرمایه در گردش :

۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	دارایی‌ها
میلیون ریال	میلیون ریال	دارایی‌های جاری :
۱۰,۶۵۴	۱۹,۲۱۶	موجودی نقد
۴۹,۹۲۱	۴۶,۶۲۶	حساب‌ها و اسناد دریافتنی تجاری
۱۵,۴۳۸	۲۱,۷۸۰	سایر حساب‌های دریافتنی
۲۹,۱۹۶	۳۷,۵۹۹	موجودی مواد و کالا
۹,۸۴۵	۲۵,۵۵۷	پیش‌پرداخت‌ها
۱۱۵,۰۵۴	۱۵۰,۷۷۸	جمع دارایی‌های جاری
		بدهی‌های جاری :
۱۰,۸۵۴	۲۰,۰۱۱	حساب‌ها و اسناد پرداختنی تجاری
۱۱۴,۳۹۹	۶۶,۷۶۱	سایر حساب‌ها و اسناد پرداختنی
۴۱,۱۷۳	۵۲,۴۹۶	پیش‌دریافت‌ها
۶,۷۱۹	۷,۱۸۱	ذخیره مالیات
۱۷۳,۱۴۵	۱۴۶,۴۴۹	جمع بدهی‌های جاری
(۵۸,۰۹۱)	۴,۳۲۹	سرمایه در گردش

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۷-۸- نسبت‌های مالی شامل :

۷-۸-۱- نسبت‌های فعالیت (ارقام به میلیون ریال) :

دوره گردش مطالبات تجاری				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
فروش خالص	۱۱۴,۱۷۸	۲/۹۳۸	۲۰۴,۸۹۶	۴/۲۴۴
متوسط حساب‌ها و اسناد تجاری اول و آخر دوره	۳۸,۸۵۱		۴۸,۲۷۳	

دوره گردش موجودی‌ها				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
متوسط موجودی کالا * ۳۶۵	۳۶۵*۴۶,۲۸۴	۱۸۶	۳۶۵*۳۳,۳۹۷	۶۳
بهای تمام شده کالای فروش رفته	۹۰,۶۰۷		۱۹۳,۳۲۰	

۷-۸-۲- نسبت‌های نقدینگی (ارقام به میلیون ریال) :

نسبت جاری				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
دارایی جاری	۱۱۵,۰۵۴	۰/۶۶۴	۱۵۰,۷۷۸	۱/۰۲۹
بدهی جاری	۱۷۳,۱۴۵		۱۴۶,۴۴۹	

۷-۸-۳- نسبت بدهی (ارقام به میلیون ریال) :

نسبت بدهی				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
کل بدهی‌ها	۱۸۰,۷۴۴	۱.۳۹۰	۱۵۳,۸۹۶	۰/۸۹۴
کل دارایی‌ها	۱۳۰,۰۱۴		۱۷۲,۰۱۷	

۷-۸-۴- نسبت‌های سودآوری (ارقام به میلیون ریال) :

نسبت بازده مجموع دارایی‌ها				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
سود خالص	۲۳,۳۷۸	۰/۱۸	۱۵,۸۴۲	۰/۰۹۲
جمع کل دارایی‌ها	۱۳۰,۰۱۴		۱۷۲,۰۱۷	

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

نسبت نقدشوندگی سود				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
خالص نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱۶,۷۲۱	۰/۷۱	۶۰	۰۰۳٪
سود خالص	۲۳,۳۷۸		۱۵۸۴۲	

نسبت نرخ بازده حقوق صاحبان سهام				
	سال ۹۲		سال ۹۳	
سود خالص	۲۳,۳۷۸	(۰/۴۶)	۱۵,۸۴۲	۰/۸۷
جمع حقوق صاحبان سهام	(۵۰,۷۳۰)		۱۸,۱۲۱	

۵-۸-۷- سود هر سهم ، سود نقدی هر سهم و جریان نقدی هر سهم (ارقام به میلیون ریال) :

سود هر سهم (EPS)				
سال ۹۲	سال ۹۲		سال ۹۳	
سود (زیان) خالص	۲۳,۳۷۸	۹۷۴	۱۵,۸۴۲	۶۶۰
تعداد سهام در پایان دوره	۲۴		۲۴	

سود نقدی هر سهم (DPS)				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
سود تقسیمی	-	-	-	-
تعداد سهام در پایان دوره	-		-	

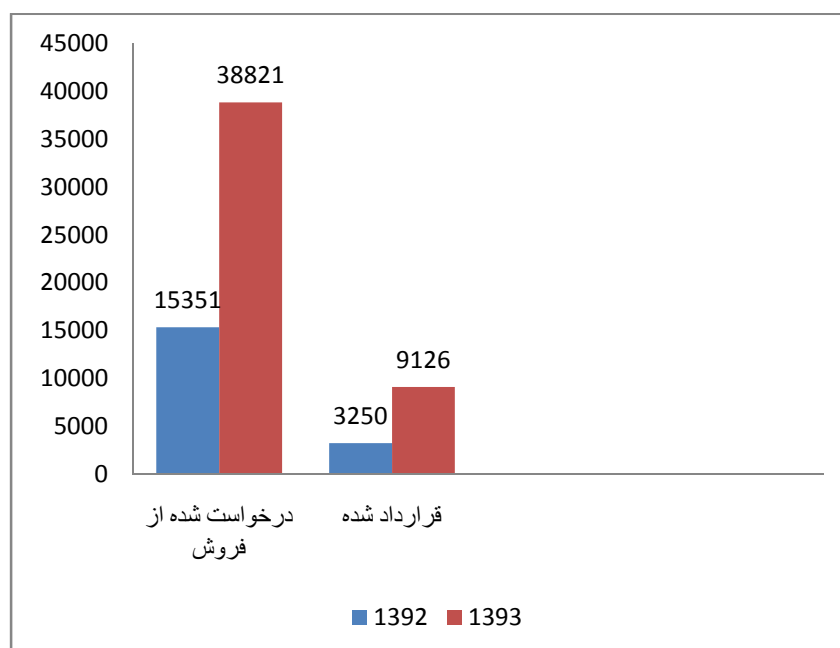
جریان نقدی هر سهم				
شرح فرمول	سال ۹۲		سال ۹۳	
خالص وجه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱۶,۷۲۱	۶۹۷	۶۰	۲/۵
تعداد سهام در پایان دوره	۲۴		۲۴	

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۸- فعالیت‌های مربوط به فروش و خدمات پس از فروش

۸-۱- قراردادهای :

در سال ۱۳۹۳ مقدار ۳۸۸۲۱ تن کار از واحد فروش درخواست شده که ۹۱۲۶ تن (۲۳.۵٪) از کارهای درخواستی منجر به قرارداد شده است همچنین در سال ۱۳۹۲ مقدار ۱۵۳۵۱ تن کار از واحد فروش درخواست شده که ۳۲۵۰ تن (۲۱٪) از کارهای درخواستی منجر به قرارداد شده بود. مقدار قرارداد منعقد سال ۱۳۹۳ در مقایسه با مقدار سال ۱۳۹۲ به میزان ۱۸۰٪ افزایش یافته است که ناشی از ارائه تولید اسکلت فلزی شرکت گروه ایران سازه و مابقی به بخش خصوصی به سولیران در سال ۱۳۹۳ بوده است.



شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

آمار واحد قراردادهای سال ۱۳۹۲

ردیف	ماه	مبلغ (ریال)
۱	فروردین	-
۲	اردیبهشت	-
۳	خرداد	-
۴	تیر	-
۵	مرداد	-
۶	شهریور	-
۷	مهر	-
۸	آبان	-
۹	آذر	-
۱۰	دی	۳۸,۷۰۳,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	بهمن	-
۱۲	اسفند	۶۴,۵۴۹,۹۳۲,۰۰۰
جمع کل		۱۰۳,۲۵۳,۴۳۲,۰۰۰

آمار واحد قراردادهای سال ۱۳۹۳

ردیف	ماه	مبلغ (ریال)
۱	فروردین	-
۲	اردیبهشت	۳۴,۶۶۰,۶۰۰,۰۰۰
۳	خرداد	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	تیر	۹۷,۸۵۶,۳۸۸,۷۰۰
۵	مرداد	۲۸,۴۷۰,۲۰۰,۰۰۰
۶	شهریور	۸,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	مهر	۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰
۸	آبان	-
۹	آذر	۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	دی	-
۱۱	بهمن	۳۹,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	اسفند	۵,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل		۲۲۵,۷۰۳,۹۳۸,۷۰۰

نیمه اول سال ۱۳۹۲	-
نیمه دوم سال ۱۳۹۲	۱۰۳,۲۵۳,۴۳۲,۰۰۰

نیمه اول سال ۱۳۹۳	۱۷۳,۹۷۹,۱۸۸,۷۰۰
نیمه دوم سال ۱۳۹۳	۵۱,۷۲۴,۷۵۰,۰۰۰

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۸-۲- عملکرد واحد قراردادهای در سال ۱۳۹۳

ردیف	نام شرکت	شماره قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	متراژ (M ²)	مقدار (kg)	مبلغ ریالی قرارداد (ساخت و نصب)
۱		-	-	-	-	-
جمع کل فروردین ماه						
۲	شرکت ایران سازه (ولنجک)	۸۱۵۰	۹۳/۰۲/۲۱	-	۲۶۰۰۰۰	۳۴,۶۶۰,۶۰۰,۰۰۰
جمع کل اردیبهشت ماه						
۳	شرکت سازه سوله ماموت	۸۱۵۳	۹۳/۰۳/۳۱	-	۴۰۰۰۰۰	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل خرداد ماه						
۴	تیرازه گستر کیش	۳۱۱۰۱	۹۳/۰۴/۰۸	-	۶۵۰۰	۲۲,۷۵۰,۰۰۰
۵	شرکت اسپیشیر سولیوشین	۸۱۵۲	۹۳/۰۴/۰۸	-	۳۴۵۰۹۲۲	۹۷,۸۳۳,۶۳۸,۷۰۰
جمع کل تیر ماه						
۶	شرکت دژپاد صنعت سازه	۸۱۴۴	۹۳/۰۵/۰۱	-	۳۴۰۰۰۰	۳۵۰,۲۰۰,۰۰۰
۷	شرکت تولیدی پینک	۸۱۵۴	۹۳/۰۵/۱۳	-	۱۵۰۰۰۰	۵,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	شرکت زرین جم مارینا	۸۱۵۶	۹۳/۰۵/۱۵	-	۶۵۰۰۰۰	۲۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل مرداد ماه						
۶	شرکت تولیدی پینک (الحاقیه)	۸۱۵۴	۹۳/۰۶/۱۷	-	۲۴۰۰۰۰	۸,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل شهریور ماه						
۷	تیرازه گستر کیش	۳۱۱۰۱	۹۳/۰۷/۱۲	-	۱۳۵۰۰	۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰
جمع کل مهر ماه						
۸		-	-	-	-	-
جمع کل آبان ماه						
۹	شرکت تولیدی شیوا	۸۱۵۸	۹۳/۰۹/۲۳	-	۱۵۰۰۰۰	۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل آذرماه						
۱۰	شرکت شیوا	۸۱۳۸	۹۳/۱۰/۲۲	-	۱۱۰۰۰۰۰	۳۸,۷۰۳,۵۰۰,۰۰۰
جمع کل دی ماه						
۱۱	شرکت داداش برادر (آیدین)	۸۱۶۰	۹۳/۱۱/۲۷	-	۱۲۰۰۰۰۰	۳۹,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل بهمن ماه						
۱۲	شرکت صنعتی داداش برادر	۸۱۶۴	۹۳/۱۲/۱۹	-	۱۸۵۰۰۰	۵,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل اسفند ماه						
				-	۱۸۵۰۰۰	۵,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۹- معاملات با اشخاص وابسته

معاملات با اشخاص وابسته طی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳ به شرح زیر می باشد :

نام شرکت طرف معامله	نوع وابستگی	شرح معامله	مبلغ معامله	ارزش منصفانه	مانده طلب (بدهی)
			میلیون ریال	میلیون ریال	ریال
معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت :					
ساختمان و عمران تأمین	عضو هیأت مدیره	وجوه استقراضی	(۱۵,۰۴۳)	(۱۵,۰۴۳)	(۱۵,۰۴۳)
ساختمان و عمران تأمین	عضو هیأت مدیره	علی الحساب افزایش سرمایه	-	-	(۴۹,۵۴۱)
شرکت ایران سازه	شرکت همگروه	فروش اسکلت و خدمات نصب	۲۰,۷۰۱	۲۰,۷۰۱	۲۲,۰۶۲
سایر اشخاص وابسته :					
پارس سازه تأمین	شرکت همگروه	فروش اسکلت و خدمات نصب	۵۲۴	۵۲۴	۳,۰۶۷

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۰- تعهدات مالی آتی شرکت

بدهی‌های احتمالی موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ در تاریخ ترازنامه به شرح زیر است :

۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	
		اسناد تضمینی واگذاری :
۰	۴۷,۹۹۰	ایران سازه ۹۳ ق (۵۱۰/۳۹۶) ولنچک
۲۹,۸۵۰	۲۹,۸۵۰	شرکت ساختمانی وراساز (بوستان)
۲۶,۰۰۰	۲۶,۰۰۰	شرکت پاون ساخت پارس ۸۸ ق (۳۸۸۳۱)
۲۲,۲۴۶	۲۲,۲۴۶	پروژه فلوت شیشه قزوین (فارسجین)
۰	۱۹,۶۲۰	شرکت داداش برادر (آیدین) ۹۳ ق ۴۶۳۳۲
۰	۱۶,۰۰۰	شرکت سازه و سوله ماموت
۰	۱۵,۹۲۵	شرکت زرین جم مارینا ق ۹۳ (۴۵۶۵۱)
۰	۱۵,۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری ساختمان و عمران تامین
۰	۱۲,۴۶۵	شرکت فولادمبارکه
۱۱,۰۰۰	۱۱,۰۰۰	شرکت صنایع کاغذی زرین برگ پرشیا ۹۰ ق (۴۱۷۹۸)
۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	شرکت شیرین عسل
۷۱,۷۰۳	۸۰,۷۹۲	سایر
۱۷۰,۷۹۹	۳۰۶,۸۸۸	جمع

۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	
		ضمانت نامه حسن انجام کار:
۱۶۸,۶۷۴	۱۶۸,۶۷۴	شرکت سرمایه گذاری ساختمان و عمران تامین
۳۲,۵۸۶	۳۲,۵۸۶	شرکت پارس سازه تامین ق (۵۶۸)
۱۷,۰۷۵	۱۷,۰۷۵	شرکت تولیدی شیوا
۵,۳۴۲	۵,۳۴۲	ایران سازه ق (۱۶۸۹/۳۸۹)
۲,۰۴۴	۲,۰۴۴	پروژه فلوت شیشه قزوین (فارسجین)
۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	شرکت سیمان ارومیه
۱,۱۹۴	۱,۱۹۴	شرکت ایران سازه ۸۸ ق (۷۱۵/۳۷۶)
۱,۰۲۳	۱,۰۲۳	مجمع فولادمبارکه (خرید ۱۰۰۰ تن ورق رنگی) ق ۴۸۱۵۷۳۰۳
۲,۷۹۲	۲,۷۹۲	سایر
۲۳۲,۷۳۰	۲۳۲,۷۳۰	جمع

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۱- نظام راهبردی شرکت

۱۱-۱- ترکیب اعضای هیأت مدیره :

اعضای هیأت مدیره	نماینده	سمت	موظف	غیر موظف	تحصیلات	تاریخ عضویت در هیأت مدیره
شرکت ایران سازه (سهامی خاص)	علیرضا اوقاتیان	رئیس هیأت مدیره		*	لیسانس	۱۳۹۲/۱۱/۲۶
شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی (سهامی عام)	فرشاد فتوحی	مدیر عامل	*		لیسانس	۱۳۹۳/۱۱/۲۸
شرکت سرمایه گذاری صبا تأمین (سهامی عام)	علی باقری	عضو هیأت مدیره	*		لیسانس	۱۳۹۲/۱۲/۱۷
شرکت دورآل (سهامی خاص)	علی اصغر بادبان	عضو هیأت مدیره		*	لیسانس	۱۳۹۲/۱۲/۱۷
شرکت آرایشی بهداشتی باشو قشم	میثم بابائی	عضو هیأت مدیره		*	لیسانس	۱۳۹۳/۰۶/۰۳

۱۱-۲- جلسات هیأت مدیره

در سال ۱۳۹۳ هیأت مدیره تعداد ۱۴ جلسه برگزار که کلیه جلسات با حضور اکثریت اعضاء تشکیل و نسبت به موارد صورتجلسه اتخاذ تصمیم شده است .

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۱-۳- مدیران اجرایی مدیرعامل :

نام و نام خانوادگی	سمت	تاریخ بکارگیری	تحصیلات
محرملی مجیدی	مدیر مالی و اداری	۱۳۹۳/۰۴/۰۱	لیسانس
حمیدرضا بصیری	مدیر طراحی و مهندسی	۱۳۷۰/۰۷/۲۰	لیسانس
ناصر یوسف پور	مدیر بازرگانی	۱۳۹۳/۱۲/۱۱	دیپلم
شاهین هاشمی	مدیر کارخانه	۱۳۹۳/۰۸/۰۱	لیسانس
علی اوسط خوئینی	مدیر حراست	۱۳۷۹/۰۲/۰۹	دوم دبیرستان
بهزاد صراف نژاد	مدیر فروش	۱۳۸۲/۰۳/۲۲	لیسانس

۱۱-۴- تعیین حقوق مدیران :

حقوق مدیران بر اساس موارد ذیل تعیین می گردد :

ردیف	سمت	مرجع پیشنهاد کننده	مرجع تصویب کننده
۱	مدیرعامل	سهامدار	سهامدار
۲	مدیران	مدیرعامل	مدیرعامل

۱۱-۵- حسابرس مستقل و بازرسان قانونی شرکت :

برابر تصمیم مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۳۱ ، مؤسسه حسابرسی رایمند و همکاران به سمت حسابرس مستقل و بازرس اصلی و مؤسسه دش و همکاران ، به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال انتخاب گردیدند.

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۲- گزارش عملکرد اجتماعی

- ۱-۱-۱۲- کل مراجعین ۳۶۲۶ مورد .
- ۱-۲-۱۲- حوادث ناشی از کار ۱۹۰ مورد .
- ۱-۳-۱۲- حوادث منجر به اعزام جهت ادامه درمان به بیمارستان ۴۱ مورد .
- ۱-۴-۱۲- اعزام بیماران اوژانس به مراکز درمانی ۵ مورد .
- ۱-۵-۱۲- درآوردن جسم خارجی از چشم ۹۹ مورد .
- ۱-۶-۱۲- پانسمان و بانداز ۳۵ مورد .
- ۱-۷-۱۲- شستشوی گوش ۷ مورد .
- ۱-۸-۱۲- سوختگی از ناحیه دست و پا ۷ مورد .
- ۱-۹-۱۲- اعزام پرسنل آبدارخانه جهت گرفتن کارت بهداشتی ۳ مورد .
- ۱-۱۰-۱۲- معاینه کامل پزشکی پرسنل ۱۶۵ مورد .
- ۱-۱۱-۱۲- انجام آزمایش آب شرب با همکاری سازمان آب و فاضلاب استان تهران .
- ۱-۱۲-۱۲- نظارت مستمر به عملکرد پیمانکاران آشپزخانه و خدمات و سایر قسمت‌ها همچون پیمانکاران سالن .
- ۱-۱۳-۱۲- تهیه دارو و وسایل کمک‌های اولیه مورد مصرف خانه بهداشت .
- ۱-۱۴-۱۲- همکاری با مرکز بهداشت شهر قدس و شهریار .
- ۱-۱۵-۱۲- توزیع لوازم حفاظت فردی بین پرسنل تولید و نظارت بر حسن استفاده از آن .
- ۱-۱۶-۱۲- اندازه‌گیری مقاومت ارت و عوامل زیان آور در محیط کار .
- ۱-۱۷-۱۲- تصادف و منجر به مرگ ۱ مورد .
- ۱-۱۸-۱۲- شارژ کپسولهای آتشنشانی .
- ۱-۱۹-۱۲- تشکیل جلسات کمیته حفاظت فنی و بهداشتی کار ۱۲ مورد .
- ۱-۲۰-۱۲- برگزاری جلسات آموزشی مرتبط با ایمنی و بهداشت .

۱۳- فعالیت‌های توسعه منابع انسانی

- ۱-۱۳- برنامه‌های دوره‌های آموزشی تخصصی جهت کارکنان :
جهت کلیه پرسنل مؤثر بر کیفیت دوره‌های آموزشی تخصصی مرتبط در داخل و خارج از شرکت در نظر گرفته و اجرا شده‌است . از جمله دوره تراشکاری ، جوشکاری ، بازرسی جوش ، بازرسی رنگ ، ممیزی داخلی سیستم مدیریت کیفیت ، نقشه‌خوانی ، کنترل پروژه و که مدارک و مستندات آن نیز در پرونده آموزشی پرسنل موجود می‌باشد .
- ۲-۱۳- اطلاعات مربوط به بهبود کیفیت منابع انسانی :
منابع انسانی مورد استفاده همگی تأیید صلاحیت شده و آموزش دیده می‌باشند . جهت تمامی افراد دوره‌های مختلف آموزشی برگزار گردیده و اثربخشی آموزشی در آنها به صورت دوره‌ای مورد ارزیابی قرار گرفته است و مدارک و مستندات در پرونده آموزشی موجود می‌باشد .

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۳-۳- ترکیب پرسنل از لحاظ حوزه فعالیت

ترکیب پرسنل از لحاظ حوزه فعالیت به شرح جدول زیر است :

افزایش (کاهش) نسبت به سال ۹۲		سال ۱۳۹۲				سال ۱۳۹۳				حوزه فعالیت
		درصد	تعداد	درصد	جمع	قراردادی	رسمی	جمع	درصد	
(۲)	(۳)	۹۱	۱۷۰	۱۴۹	۲۱	۷۷	۱۶۷	۱۶۰	۷	تولیدی
۲۱۲	۳۴	۹	۱۶	۱۱	۵	۲۳	۵۰	۳۳	۱۷	اداری و تشکیلاتی
۱۷	۳۱	۱۰۰	۱۸۶	۱۶۰	۲۶	۱۰۰	۲۱۷	۱۹۳	۲۴	جمع

۱۳-۴- ترکیب پرسنل از لحاظ تحصیلات

ترکیب پرسنل از لحاظ تحصیلات به شرح جدول زیر است :

افزایش (کاهش) نسبت به سال ۹۲		سال ۱۳۹۲		سال ۱۳۹۳		تحصیلات
		تعداد نفرات	درصد	تعداد نفرات	درصد	
		۰	۰	۰	۰	دکتر
(۱۰۰)	(۱)	۰/۵	۱	۰	۰	فوق لیسانس
۱۸	۳	۸	۱۶	۹	۱۹	لیسانس
۵۰	۳	۶	۶	۴	۹	فوق دیپلم
(۲۴)	(۱۴)	۳۰	۵۸	۲۰	۴۴	دیپلم
۳۸	۴۰	۵۵/۵	۱۰۵	۶۷	۱۴۵	زیر دیپلم
۱۷	۳۱	۱۰۰	۱۸۶	۱۰۰	۲۱۷	جمع

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۳-۵- ترکیب پرسنل از لحاظ سابقه کار
 ترکیب پرسنل از لحاظ سابقه کار کارکنان به شرح جدول زیر است :

سابقه کار	سال ۱۳۹۳		سال ۱۳۹۲		افزایش (کاهش) نسبت به سال ۹۲	
	تعداد نفرات	درصد	تعداد نفرات	درصد	تعداد نفرات	درصد
تا ۵ سال	۱۵۸	۷۳	۱۴۸	۸۰	۱۰	۷
۶ تا ۱۰ سال	۱۵	۷	۱۰	۵	۵	۵۰
۱۱ تا ۱۵ سال	۱۰	۵	۲	۱	۸	۴۰۰
۱۶ تا ۲۰ سال	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱ تا ۲۵ سال	۲۰	۹	۱۸	۱۰	۲	۱۱
بیش از ۲۵ سال	۱۴	۶	۸	۴	۶	۷۵
جمع	۲۱۷	۱۰۰	۱۸۶	۱۰۰	۳۱	۱۷

۱۳-۶- ترکیب پرسنل از لحاظ سن
 ترکیب پرسنل از لحاظ سن کارکنان به شرح جدول زیر است :

سابقه کار	سال ۱۳۹۳		سال ۱۳۹۲		افزایش (کاهش) نسبت به سال ۹۲	
	تعداد نفرات	درصد	تعداد نفرات	درصد	تعداد نفرات	درصد
تا ۲۰ سال	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰ تا ۲۵ سال	۹	۴	۵	۲	۴	۸۰
۲۶ تا ۳۰ سال	۷۱	۳۳	۲۶	۱۴	۴۵	۱۷۳
۳۱ تا ۳۵ سال	۲۷	۱۲	۴۴	۲۴	۱۷	(۳۸)
۳۶ تا ۴۰ سال	۳۳	۱۵	۳۰	۱۷	۳	۱۰
۴۱ تا ۴۵ سال	۴۲	۱۹	۳۹	۲۱	۳	۸
۴۶ تا ۵۰ سال	۲۵	۱۲	۲۹	۱۵	۴	(۱۴)
۵۱ تا ۶۰ سال	۱۰	۵	۱۲	۷	۲	(۱۷)
بیش از ۶۰ سال	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲۱۷	۱۰۰	۱۸۶	۱۰۰	۳۱	۱۷

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۴ - اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع

اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع به شرح زیر می باشد :

بند ۱ صورتخلاصه تکالیف مجمع :

در رابطه با پرونده آقای میر کاظمی رای داوری صادر و شرکت مبلغ ۱٫۹۵۲ میلیون ریال محکوم و مقرر گردید که در صورت عدم اجرای تعهدات خود به آقای میر کاظمی تا تاریخ ۹۱/۸/۱، ماهیانه مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال بابت خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات به ایشان پرداخت نماید که تا تاریخ ۹۳/۱۲/۲۹ مبلغی پرداخت نشده لیکن در گزارشات سال مالی ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۳ مبلغ ۷٫۷۵۲ میلیون ریال ذخیره از این بابت در حسابها منظور گردیده است.

بند ۲ صورتخلاصه تکالیف مجمع :

شرکت طی نامه ۱۳۴/۴۵۵۳۲ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۱۰، نسبت به برگ تشخیص مالیات عملکرد ۱۳۹۱ اعتراض نموده که در حال بررسی است.

لازم به ذکر است شرکت از بابت مالیات عملکرد سال ۹۱ با توجه به برگ تشخیص دریافتی مبلغ ۱٫۵۳۸ میلیون ریال ذخیره مالیات در حسابها منظور شده است .

بند ۳ صورتخلاصه تکالیف مجمع :

با برگزاری مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۳/۵/۶ افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۲۴ میلیارد ریال به ۱۰۰ میلیارد ریال از محل مطالبات و آورده نقدی به تایید سهامداران رسید و در زمان برگزاری مجمع عمومی سالیانه سال مالی ۱۳۹۳ شرکت، تحقق یافته و در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده است .

بند ۴ صورتخلاصه تکالیف مجمع :

باتوجه به افزایش سرمایه شرکت و تغییر در تعداد سهام، مقدار سهام وثیقه اعضاء افزایش یافته که بعد از ثبت افزایش سرمایه شرکت، اقدامات لازم انجام میگردد.

بند ۵ صورتخلاصه تکالیف مجمع :

با توجه به زیان انباشته شرایط شرکت جهت ورود به بازار بورس مقدور نبوده و بر اساس مفاد بند ب ماده ۹۹ قانون برنامه پنج ساله توسعه جمهوری اسلامی ایران و بر اساس تبصره ۱ ماده ۱۱ دستور العمل اجرائی معاملات اوراق بهادار مصوب ۱۳۹۰/۲/۱۰ هیأت مدیره سازمان بورس، معاملات سهام این شرکت در بازار پایه فرا بورس انجام می گردد که با تحقق افزایش سرمایه، احتمال رفع این محدودیت وجود خواهد داشت .

بند ۶ صورتخلاصه تکالیف مجمع :

- ۱- در خصوص بند ۴ ماده ۷، صورتهای مالی حسابرسی نشده تا تاریخ ۹۳/۷/۳۰ در کدال قرار گرفت .
- ۲- در خصوص بند ۵ ماده ۷، صورتهای مالی حسابرسی نشده تا تاریخ ۹۴/۰۲/۲۹ در کدال قرار گرفت .
- ۳- در خصوص بند ۱ ماده ۹ و بند الف ماده ۱۳، تغییر اعضای هیأت مدیره در اداره ثبت شرکتها انجام شد .

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

بند ۷ صورتخلاصه تکالیف مجمع :

طی نامه ۹۳/۴۵۱۷۱-م مورخ ۹۳/۰۲/۳۰ جناب آقای مجیدی به عنوان مسئول مبارزه با پولشویی شرکت سولیران معرفی گردید و همچنین " آئین نامه مبارزه با پولشویی " توسط مسئول مبارزه با پولشویی به واحد های فروش ، تدارکات و مسئول دریافت و پرداخت شرکت جهت رعایت موارد قید شده در آئین نامه مذکور ، آموزش های لازم داده شد .

۱۵- پیشنهاد هیأت مدیره برای تقسیم سود

با توجه به زیان انباشته طبق قانون تجارت تا حذف کامل زیان انباشته شرکت مجاز به تقسیم سود نمی باشد و امید دارد با مجموعه اقدامات پیش بینی شده در سال ۹۴ از زیان انباشته خارج و انشاءالله از سال ۱۳۹۵ شرکت موفق به تقسیم سود مابین سهامداران محترم گردد .

۱۶- اهداف ، استراتژیها و برنامه های شرکت برای سال ۹۴

۱۶-۱ اهداف و برنامه ها :

- خروج شرکت از شمول ماده ۱۴۱ اصلاحیه قانون تجارت از طریق افزایش سرمایه و سود آوری نمودن فعالیت های عملیاتی شرکت
- اصلاح ساختار نیروی انسانی و ماشین آلات با تغییر ساختار تولید از کاربری بسمت سرمایه بری با استقرار ماشین آلات جدید و پیشرفته تولیدی
- اصلاح ساختار مالی شرکت و ساماندهی دیون معوقه به سازمانهای اموری مالیاتی و تامین اجتماعی و رفع انسداد از حسابهای بانکی شرکت
- فراهم نمودن امکان دریافت ضمانت نامه بانکی از طریق اجرای ردیف های ۱ و ۳ جهت حضور در بازارهای داخلی و خارجی بعنوان پیمانکار ساخت .
- احیای برند ۵۰ ساله سولیران از طریق حضور موفق در بازارهای داخلی و خارجی
- فعال نمودن بخش تحقیق و توسعه جهت استفاده از تکنولوژی های جدید و همچنین تحقیق جهت افزودن محصولات جدید که در راستای نوع تولید شرکت می باشد از قبیل ساندویچ پنل و عرشه فولادی
- تعمیر و نگهداری و بروزآوری ماشین آلات که قریب نیم قرن از استفاده آن ها می گذرد و رفع عیوب و بهینه نمودن جهت افزایش کارایی و عملکرد آنها

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

۱۶-۲- مشکلات نقدینگی :

شرکت بدلیل سیاست‌های اجرایی سال گذشته با سه مشکل اساسی روبرو بوده است :

برای رفع این مشکل که شاید جزئی از برنامه اصلاح ساختار مالی شرکت باشد ، برنامه‌هایی بدین شرح در دستور کار قرار دارد :

- افزایش سرمایه :
- با انجام تشریفات افزایش سرمایه شرکت می‌توان ضمن خروج از شمول ماده ۱۴۱ هزینه‌های اخذ تسهیلات بانکی و نیز استفاده از ضمانتنامه‌های لازم (شبه پول) را فراهم ساخت .
- وصول مطالبات :
- با تعالی سازی کمیته وصول مطالبات شرکت در سال ۹۲ بخشی از مطالبات سنواتی شرکت وصول شده است .
- با ارائه این سیاست در سال ۹۳ امکان تقویت بنیه مالی شرکت فراهم می‌شود .
- فروش دارایی‌های غیر مولد :
- بخشی از این سیاست در سال ۹۲ اجرا شده است . با ادامه این سیاست در سال ۹۳ پیش‌بینی می‌شود حجم بیشتری از دارایی‌های غیر مولد شرکت شامل املاک ، آهن‌آلات و نیز ماشین‌آلات به نقدینگی تبدیل گردد .

۱۶-۳- مشکلات فنی:

- شرکت از حوزه ماشین‌آلات خود که بیش از ۴۰ سال کار کرده‌اند و عملاً فرسوده می‌باشند ، آسیب می‌بیند . برای رفع این مشکل سیاست بازسازی ماشین‌آلات و تکمیل زنجیره تولید در دستور کار قرار دارد .

۱۶-۴- مشکلات نیروی انسانی:

- شرکت در نظر دارد با انجام طرح اصلاح ساختار نیروی انسانی ضمن تعدیل تعداد کارکنان در حد مورد نیاز به اصلاح ترکیب آنها و افزایش تعداد نیروهای ماهر و با تجربه و متخصص نسبت به کارکنان بی تجربه اقدام نماید.

۱۶-۵- توسعه فعالیت‌ها :

- ✓ شرکت در نظر دارد در سال آینده با نگاه به صادرات و نیز تنوع‌بخشی به محصولات خود سهم بازار را افزایش دهد . همچنین شرکت در صورت تأمین سرمایه‌های لازم طرح انتقال کارخانه به یکی از شهرک‌های صنعتی فعال کشور را عملیاتی خواهد نمود .

شرکت سولیران (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۳

✓ شرکت در مجاور کارخانه اصفهان زمینی به وسعت حدود ۷ هکتار را تصرف نموده که در سال ۹۳ طی صورتجلسه پیرامون فروش سوله به شماره ۱۸۲/۴۸۲۶۰ مورخ ۹۳/۱۰/۱۶ به شرکت فولاد مبارکه واگذار گردید. لازم به ذکر است فروش سوله های فوق دارای اظهارنظر کارشناس رسمی دادگستری می باشد.

۱۷- اطلاعات تماس با شرکت

آدرس پستی : کیلومتر ۱۶ بزرگراه فتح ، خیابان سولیران ، شرکت سولیران

شماره تلفن : ۸ ، ۶۶۲۸۲۲۶۷ - ۰۲۱

شماره فکس : ۶۶۲۸۲۶۹۴ - ۰۲۱

آدرس پست الکترونیکی : info@suliran.com

سایت اینترنتی : www.suliran.com