

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش حسابرس مستقل و بازرگانی قانونی

همراه با صورتهای مالی تلفیقی

گروه و شرکت اصلی

سال منتهی به ۳۰ آذر ۱۳۹۴



موسسه حسابرسی بهمند

behmand

مسابداران رسمی

عضو چامعه مسابداران رسمی ایران

تلفن: ۰۹۱۴۳۷۰۸۰۸ / ۰۵۳۹۱۴۴۳۸۵

تماسبر: ۰۵۳۹۱۴۴۴۶۸۵

«بسمه تعالیٰ»

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش نسبت به صورتهای مالی

مقدمه

- صورتهای مالی تلفیقی گروه و شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) شامل ترازنامه‌ها به تاریخ ۳۰ آذرماه ۱۳۹۴ و صورتهای سودوزیان و جریان وجوه نقد برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۴۱ توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

مسئولیت هیأت مدیره در قبال صورتهای مالی

- مسئولیت تهیه صورتهای مالی یادشده طبق استانداردهای حسابداری، با هیأت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت حسابرس و بازرس قانونی

- مسئولیت این مؤسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یادشده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مذبور ایجاب می‌کند این مؤسسه الزامات آئین رفتار خرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف بالهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیأت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.



این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی تلفیقی گروه و اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی شرکت اصلی، کافی و مناسب است. همچنین این مؤسسه بعنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

مبانی اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی تلفیقی گروه

۴- در رعایت استانداردهای حسابداری، تخصیص بهای تمام شده تحصیل هریک از دارائیها و بدهیهای قابل تشخیص، شناسائی سرقفلی و حقوق سهامداران اقلیت مربوط به شرکت فرعی سرمایه‌گذاری نیرو و شرکتهای فرعی تحت کنترل آن (یادداشت‌های توضیحی ۱۲، ۱۳ و ۲۷ صورتهای مالی) می‌باشد با توجه به خالص ارزش منصفانه دارائیها و بدهیهای قابل تشخیص در زمان تحصیل شناسائی و استهلاک دارائیها ثابت مشهود و دارائیهای نامشهود و سرقفلی نیز بر مبنای که بیانگر بهترین برآورد از دوره زمانی کسب منافع اقتصادی آتی و عمر مفید آنها بوده محاسبه و در حسابها لحاظ می‌گردید. در این رابطه به دلیل عدم دسترسی به ارزش منصفانه مزبور، مابه التفاوت بهای تمام شده سرمایه‌گذاری در شرکتهای فرعی با ارزش دفتری آن در تاریخ تحصیل، به عنوان سرقفلی در نظر گرفته شده که با این ترتیب، تعیین آثار ناشی از نحوه عمل بشرح فوق بر اقلام صورتهای مالی تلفیقی برای این مؤسسه امکان پذیر نشده است.

اظهارنظر مشروط نسبت به صورتهای مالی تلفیقی گروه

۵- به نظر این مؤسسه، به استثنای آثار موارد مندرج در بند (۴)، صورتهای مالی یادشده در بالا، وضعیت مالی گروه در تاریخ ۳۰ آذرماه ۱۳۹۴ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بالایمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی شرکت اصلی

۶- به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یادشده در بالا، وضعیت مالی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) در تاریخ ۳۰ آذرماه ۱۳۹۴ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بالایمیت، طبق استانداردهای حسابداری به نحو مطلوب نشان می‌دهد.



تأکید بر مطلب خاص (بدون تأثیر در اظهارنظرهای این مؤسسه)

- ۷- وضعیت و چگونگی شناسایی سود قطعی فروش پروژه برزیل و مانده ۴۸۵ میلیارد ریالی مطالبات از شرکت بیمه ایران (خریدار پروژه) ازبابت باقیمانده بهای فروش پروژه در یادداشت توضیحی ۷-۴ صورتهای مالی منعکس می‌باشد. با توجه به مفاد مبایعه نامه سورخ ۱۳۹۳/۴/۲۵ و صورتجلسات و مکاتبات متعدد فیما بین فروشنده‌گان و شرکت بیمه ایران و این موضوع که تا تاریخ تهیه این گزارش اقدامات در جریان در رابطه با حل و فصل مسائل مختلف مربوط به پروژه براساس توافقات اولیه به نتیجه قطعی منجر نشده، اعمال تعدیلات لازم ازبابت موارد مزبور منوط به خاتمه پیگیریها و اقدامات انجام شده و دستیابی به توافق قطعی و نهایی می‌باشد.
- ۸- به شرح مفاد یادداشت توضیحی ۱-۱۲ صورتهای مالی در ابتدای آذرماه سال ۱۳۹۴ برخی از اقلام مندرج در سرفصل سرمایه‌گذاریهای بلندمدت شرکت اصلی به ویژه سرمایه‌گذاری در سهام شرکت نفت بهران، براساس مصوبه هیأت مدیره شرکت از سرفصل مزبور خارج و در سرفصل سرمایه‌گذاریهای جاری سریع المعامله (یادداشت توضیحی ۱-۶) طبقه‌بندی و در رعایت استانداردهای حسابداری به افل بهای تمام شده و ارزش دفتری اندازه‌گیری، ارائه و افشاء شده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)
گزارش در مورد سایر وظایف بازرس قانونی

- ۹- موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت بشرح زیر است:
- ۹-۱- بشرح مندرجات یادداشت توضیحی ۱۸ صورتهای مالی، بخشی از سود سهام مصوب مجامع عمومی عادی سالانه سنت قبل تا تاریخ تهیه این گزارش به سهامداران عمدۀ پرداخت نشده است. مراتب در راستای مفاد ماده ۱۴۸ و قسمت اخیر ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت در این گزارش درج گردید.
- ۹-۲- پیگیریهای شرکت جهت انجام تکلیف مقرر در مجمع عمومی عادی سالانه سورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۲ صاحبان سهام درخصوص تسویه قرارداد فروش پروژه برزیل، منجر به نتیجه موردنظر مجمع نشده است.



۱۰- معاملات مندرج دریادداشت ۳۸-۳ صورتهای مالی، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹

اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش صورت گرفته، در زمان انجام عملیات حسابرسی توسط هیأت مدیره به اطلاع این مؤسسه رسیده و مورد بررسی قرار گرفته است.
معاملات فوق با کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری انجام گردیده و این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مذبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، برخورد ننموده است.

۱۱- گزارش هیأت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت مورد بررسی قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد بالاهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با استناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشد، جلب نگردیده است.

گزارش در مورد سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس

۱۲- کنترلهای داخلی حاکم بر گزارشگری مالی شرکت در تاریخ ۳۰ آذرماه ۱۳۹۴ طبق الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار بررسی شده است. براساس بررسی انجام شده و با توجه به محدودیت‌های ذاتی کنترلهای داخلی، این مؤسسه به مواردی حاکی از وجود نقاط ضعف با اهمیت کنترلهای داخلی حاکم بر گزارشگری مالی، طبق چارچوب فصل دوم دستورالعمل کنترلهای داخلی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار برخورد نکرده است.

۱۳- در بررسی مراعات مقررات و ضوابط حاکم بر شرکتهای پذیرفته شده در بورس بجز موارد زیر، به مورد دیگری که حاکی از عدم رعایت مقررات و ضوابط مذبور توسط شرکت باشد، برخورد نشده است:

- عدم پرداخت سود سهام مصوب سررسید شده سال‌ها قبل برخی از سهامداران.
- عدم حصول حدنصاب سهام شناور به میزان ۱۵درصد، جهت تداوم حضور در بازار اول تابلو فرعی بورس.
- شرایط اختصاصی پذیرش سهام شرکتهای سرمایه‌گذاری در بورس در رابطه با رعایت سرمایه‌گذاری در هر شرکت به میزان حداقل ۱۰ درصد سرمایه شرکت سرمایه‌پذیر.
- عدم دسترسی کامل به نسبت ۸۰ درصد از دارائیها به سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار، در تاریخ ترازنامه.
- عدم افشاء اطلاعات مربوط به دستورالعمل الزامات کفایت سرمایه نهادهای مالی.
- عدم افشاء صورتجلسه مجمع عمومی ارائه شده به مرجع ثبت شرکتها، حداقل ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ اداره ثبت و ارسال فهرست سهامداران حاضر در جلسه مجمع عمومی.
- ارسال نسخه‌ای از آگهی‌های درج شده در روزنامه رسمی به سازمان بورس حداقل ۱۰ روز پس از درج آگهی در روزنامه رسمی.



۱۴- در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرائی مبارزه با پولشوئی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آئین نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی مرتبط در چارچوب چك لیستهای ابلاغی مر جع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، مورد ارزیابی قرار گرفته که با توجه به ماهیت فعالیتهای شرکت و معرفی مسئول مبارزه با پولشوئی به مراجع ذیصلاح، به موارد حائز اهمیتی که قوانین و مقررات یادشده در مورد آنها مراعات نشده باشد، برخورد نگردیده است. درخصوص سایر موارد مرتبط با قانون مزبور، به دلیل آماده نبودن زیرساختهای موردنیاز که ایجاد آنها به عهده مراجع قانونی ذیربط می‌باشد، شرایط لازم برای اجرای کامل آنها توسط شرکت و اعمال نظارت و کنترل رعایت این بخش از قانون، امکان پذیر نشده است.

تاریخ: ۱۱ بهمن ۱۳۹۴

مؤسسه حسابرسی بهمند

احمیدرضا شریفی
هومن هشی





شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی
«سهامی عام»

صورتهای مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

با احترام

به پیوست صورتهای مالی تلفیقی گروه به همراه صورتهای مالی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) مربوط به سال منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴ تقدیم می‌گردد. اجزای تشکیل دهنده صورتهای مالی بقرار ذیر است:

شماره صفحه

۱	الف - صورتهای مالی اساسی تلفیقی گروه : ترازانمہ تلفیقی
۲	صورت سود و زیان تلفیقی
۳	گردش حساب سود (زیان) انباشته تلفیقی
۴	صورت جریان وجهه نقد تلفیقی
۵	ب - صورتهای مالی اساسی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) : ترازانمہ
۶	صورت سود و زیان
۷	گردش حساب سود (زیان) انباشته
۸	صورت جریان وجهه نقد
۹	پ - یادداشت‌های توضیحی : تاریخچه و فعالیت
۱۰	اهم رویه‌های حسابداری
۱۱	یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورتهای مالی و سایر اطلاعات مالی
۱۲	صورتهای مالی تلفیقی گروه و صورتهای مالی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) بر اساس استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۰۶ به تأیید هیأت مدیره رسیده است.

صورتهای مالی تلفیقی گروه و صورتهای مالی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) بر اساس استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۰۶ به تأیید هیأت مدیره رسیده است.

امضا	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضاي هيات مدیره و مدیر عامل
	رئيس هیأت مدیره - غیر موظف	حسین پاپی	شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)
	نایب رئیس هیأت مدیره - غیر موظف	تیمور رحمانی	بانک ملی ایران
	عضو هیأت مدیره - غیر موظف	عباس شوکانی	شرکت توسعه نیروگاهها و انرژی برق (سهامی خاص)
	عضو هیأت مدیره - موظف	محمد بیگدلی	شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا (سهامی خاص)
	عضو هیأت مدیره و مدیر عامل	فؤادفتح اللهی	شرکت ملی شیمی کشاورز (سهامی عام)

شروع کت سر مایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

شیوه از نامه تلفیقی

در تاریخ ۳ آذر ماه ۱۳۹۶

پاداشتهای توضیحی همراه با پخش جدائی پاپیور صورتی مالی است.



شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

صورت سود و زیان تلفیقی

برای سال مال منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

(تجدید ارائه شده)

سال مالی منتهی به

سال مال منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مال منتهی به ۱۳۹۴ آذر ماه	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۸,۳۴۸	۱۳,۶۷۲	۲۸	فروش خالص و درآمد ارائه خدمات
(۲۹)	(۱۱,۲۳۸)	۲۸-۲	بهای تمام شده اراضی فروش رفته و خدمات ارائه شده
۸,۳۱۹	۲,۴۴۴		سود ناخالص
۳,۵۶۴,۱۲۴	۲,۳۱۱,۴۷۴	۲۹	سود حاصل از سرمایه گذاریهای عملیاتی
(۷۷,۹۵۰)	(۹۴,۹۰۲)	۳۰	هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۲۱۸)	۶,۹۲۷	۳۱	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
(۷۳,۱۶۸)	(۸۷,۹۷۵)		
۳,۴۹۹,۲۷۵	۲,۲۲۵,۹۳۳		سود عملیاتی
(۸,۹۶۶)	(۱۷,۵۵۲)	۳۲	هزینه های مالی
۷,۰۲۲	۱۱,۳۹۸	۳۳	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۱,۹۴۴)	(۶,۱۵۴)		
۳,۴۹۷,۳۳۱	۲,۲۱۹,۷۷۹		سود قبل از مالیات
(۳,۰۰۱)	(۲۲۹)		مالیات
۳,۴۹۳,۳۳۰	۲,۲۱۹,۵۵۰		سود خالص
۱۹,۴۰۳	۱۵,۷۱۴		سهم اقلیت از سود خالص
۳,۴۷۴,۹۲۷	۲,۲۰۳,۸۳۶		سود قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی
۱,۱۶۵	۵۲۳		سود عملیاتی هر سهم - ریال
(۱)	(۴)		(زیان) غیر عملیاتی هر سهم - ریال
۱,۱۶۴	۵۲۹	۳۹	سود پایه هر سهم - ریال
۸۹۳	۵۲۳		سود عملیاتی تعدیل شده هر سهم - ریال
(۱)	(۴)		(زیان) غیر عملیاتی تعدیل شده هر سهم - ریال
۸۹۲	۵۲۹	۳۹	سود پایه تعدیل شده هر سهم - ریال
گردش حساب سود (زیان) انباشته تلفیقی			
۳,۴۹۴,۳۳۰	۲,۲۱۹,۵۵۰		سود خالص
۳,۳۰۰,۶۶۱	۵,۰۰۵,۷۵۲		سود انباشته در ابتدای سال مالی
(۱,۹۵۰)	۲۱,۴۵۴	۳۵	تعدیلات سنواتی
۳,۲۹۸,۷۱۱	۵,۰۲۷,۲۰۶		سود انباشته در ابتدای سال - تعدیل شده
(۱,۶۹۵,۲۱۹)	(۳,۴۸۱,۱۸۳)	۱۸	سود سهام مصوب
(۷۶,۰۰۰)	-		افزایش سرمایه شرکت فرعی
۱,۵۲۷,۴۹۲	۱,۵۴۶,۰۲۳		
۵,۳۸۴	۲۵۲		تفیرات سهم اقلیت از سود انباشته در ابتدای سال
۵,۰۲۷,۲۰۶	۳,۷۶۵,۸۲۵		سود قابل تخصیص
-	(۷۳۰)	۲۵	اندوخته قانونی
۵,۰۲۷,۲۰۶	۳,۷۶۵,۰۹۵		سود انباشته در پایان سال
۴۶,۶۱۷	۳۱,۱۴۸	۲۷	سهم اقلیت از سود انباشته
۳,۹۸۰,۵۸۹	۳,۷۳۳,۹۳۷		سود انباشته قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی

از آنجاکه اجزای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع تلفیقی، محدود به سود (زیان) دوره / سال و تعدیلات سنواتی تلفیقی است، صورت سود و زیان جامع تلفیقی ارائه نشده است.

بادداشت‌های توضیحی همراه، بخش جدائی ناپذیر صورت‌های مالی است.



شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

صورت جریان وجوه تقد تلفیقی

برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

سال مالی منتهی به ۱۳۹۳ آذر ماه ۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴ آذر ماه ۳۰	بادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	

فعالیت‌های عملیاتی:

جربان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی:	۱,۱۹۰,۳۹۳	۱,۱۶۶,۵۹۶	۳۶
سود پرداختی بابت تسهیلات مالی و خریدهای اعتباری	(۸,۹۶۶)	(۱۶,۹۳۰)	
سود سهام پرداختی به سهامداران اقلیت	(۳۲,۹۷۲)	(۱۳,۹۹۶)	
سود سهام پرداختی به سهامداران شرکت اصلی	(۹۳۵,۴۹۸)	(۱,۱۱۰,۰۶۹)	
جربان خروج وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی	(۹۷۷,۴۳۶)	(۱,۱۴۰,۹۹۵)	

مالیات بر درآمد:

مالیات بر درآمد پرداختی	(۳,۶۱۲)	(۱۰,۷۹۶)	
فعالیت‌های سرمایه گذاری:			
وجوه پرداختی بابت خرید داراییهای ثابت مشهود	(۲۱۲,۲۹۱)	(۵,۵۰۶)	
وجوه حاصل از فروش داراییهای ثابت مشهود و نامشهود	۱,۳۴۰	۱	
وجوه دریافتی (پرداختی) بابت واگذاری (تحصیل) داراییهای نامشهود	(۶,۳۳۷)	(۱۸۷)	
وجوه حاصل از فروش دارایی غیر جاری نگهداری شده برای فروش	۱۶,۳۱۰	-	
جربان خالص خروج وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه گذاری	(۲۰۰,۹۷۸)	(۵,۶۹۲)	
جربان خالص ورود وجه نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۸,۳۶۷	۹,۱۱۳	

فعالیت‌های تامین مالی:

وجوه حاصل از افزایش سرمایه شرکت اصلی	-	۲,۷۵۹	
وجوه افزایش سرمایه شرکت فرعی - سهم اقلیت	-	۱,۲۲۵	
تعییر در سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکت‌های فرعی	(۴۸,۶۳۳)	۴۸,۱۸۰	
بازپرداخت اصل تسهیلات مالی	(۱۵,۰۲۶)	(۴,۳۷۸)	
جربان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تامین مالی	(۶۳,۶۵۹)	۴۸,۷۸۶	
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۵۵,۲۹۲)	۵۷,۸۹۹	
تأثیر تعییرات نرخ ارز	۴۵	۴۷	
مانده وجه نقد در آغاز سال	۱۳۸,۳۷۳	۸۳,۱۲۶	
مانده وجه نقد در پایان سال	۸۳,۱۲۶	۱۴۱,۰۷۲	
مبادلات غیر نقدی	۴۱۷,۹۶۴	۱,۷۴۴,۶۳۵	۳۶-۱

بادداشت‌های توضیحی همراه، بخش جدائی ناپذیر صورتهای مالی است.

شـركـت سـهـامـيـهـ گـذـاريـ توـسـعـهـ مـلـيـ (ـ سـهـامـيـ عـامـ)

تہذیب
النحو

در تاریخ ۰۳ آذر ماه ۱۳۹۳

پاداشتهای توصیه همراه با خوشبختی مالی است.



شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

صورت سود و زیان

برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱,۶۱۹,۴۴۸	۱,۵۴۷,۶۱۸	۲۹ درآمد حاصل از سرمایه گذاریها
۱,۸۱۸,۴۱۹	۵۷۵,۷۱۱	۲۹ سود حاصل از فروش سرمایه گذاریها
۸۹,۸۳۰	۱۲۸,۹۹۶	۲۹ درآمد حاصل از اوراق مشارکت و سود سپرده ها
۲,۵۲۷,۶۹۷	۲,۲۵۲,۳۲۵	جمع درآمدها اضافه (کسر) می شود :
(۳۰,۷۴۶)	(۴۴,۴۶۲)	۳۰ هزینه های فروش، اداری و عمومی
۲,۴۹۶,۹۵۱	۲,۲۰۷,۸۶۳	سود عملیاتی اضافه (کسر) می شود :
(۷,۳۶۱)	(۱۵,۷۶۹)	۳۲ هزینه های مالی
(۳,۵۸۵)	(۶,۶۹۵)	۳۳ خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۱۰,۹۴۶)	(۲۲,۴۶۴)	
۳,۴۸۶,۰۰۵	۲,۱۸۵,۳۹۹	سود خالص
۱,۱۶۶	۵۲۸	سود عملیاتی هر سهم - ریال
(۴)	(۵)	(زیان) غیر عملیاتی هر سهم - ریال
۱,۱۶۲	۵۲۳	سود پایه هر سهم - ریال
۸۹۴	۵۲۸	سود عملیاتی هر سهم - تعدیل شده - ریال
(۳)	(۵)	(زیان) غیر عملیاتی هر سهم - تعدیل شده - ریال
۸۹۱	۵۲۳	سود پایه هر سهم - تعدیل شده - ریال
گردش حساب سود (زیان) انباشته		
۳,۴۸۶,۰۰۵	۲,۱۸۵,۳۹۹	سود خالص
۳,۰۸۶,۶۷۲	۴,۸۸۲,۳۲۲	سود انباشته در ابتدای سال مالی
(۴۰,۳۵۵)	-	تعديلات سنواتی
۳,۰۴۶,۳۱۷	۴,۸۸۲,۳۲۲	سود اباشتہ در ابتدای سال - تعدیل شده
(۱,۶۵۰,۰۰۰)	(۳,۴۵۰,۰۰۰)	سود سهام مصوب
۱,۳۹۶,۳۱۷	۱,۴۳۲,۳۲۲	
۴,۸۸۲,۳۲۲	۳,۶۱۷,۷۲۱	سود اباشتہ در پایان سال

از آنجاکه اجزای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع ، محدود به سود (زیان) سال و تعديلات سنواتی است ، صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است .

يادداشت‌های توضیحی همراه ، بخش جدائی ناپذیر صورتهای مالی است .



شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

صورت جریان وجوه قدر

برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۳۹۳ آذر ماه	۱۳۹۴ آذر ماه
میلیون ریال	میلیون ریال

فعالیتهای عملیاتی:

۱,۱۴۶,۲۸۴	۱,۱۳۶,۰۶۴	۳۹	جریان خالص ورود وجهه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی
(۷,۳۶۱)	(۱۵,۷۶۹)		بازدید سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی:
(۹۳۹,۳۷۵)	(۱,۱۱۰,۰۶۹)		سود پرداختی بابت تسهیلات مالی و خریدهای اعتباری
(۹۴۶,۷۳۶)	(۱,۱۲۵,۸۳۸)		سود سهام پرداختی به سهامداران گروه
-	(۷,۲۴۸)		جریان خروج وجهه نقد ناشی از بازدید سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی
			مالیات بر درآمد:
			مالیات بر درآمد پرداختنی

فعالیتهای سرمایه گذاری:

(۲۱۰,۵۷۹)	(۳,۹۴۲)	وجهه پرداختی بابت خرید داراییهای ثابت مشهود
(۶,۳۵۸)	(۱۵۳)	وجهه پرداختی بابت خرید داراییهای نامشهود
۵۸۶	-	وجهه حاصل از فروش داراییهای ثابت مشهود
(۲۱۶,۳۵۱)	(۴,۰۹۵)	جریان خروج وجهه نقد ناشی از فعالیتهای سرمایه گذاری
(۱۶,۸۰۳)	(۱,۱۱۷)	جریان خالص (خروج) وجهه نقد قبل از فعالیت های تامین مالی

فعالیت های تامین مالی:

-	۳,۷۵۹	وجهه حاصل از افزایش سرمایه
(۱۶,۸۰۳)	۲,۶۴۲	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲۷,۲۲۸	۱۰,۴۸۰	مانده وجهه نقد در آغاز سال
۴۵	۴۷	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۱۰,۴۸۰	۱۳,۱۶۹	مانده وجهه نقد در پایان سال
۴۱۴,۰۸۷	۱,۷۰۶,۰۹۷	مبادلات غیر نقدی
	۳۶-۱	

یادداشت های توضیحی همراه ، بخش جدائی ناپذیر صورتهای مالی است .

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱- تاریخچه فعالیت

۱-۱ - کلیات

گروه شامل شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام) و شرکتهای فرعی آن است. شرکت گروه صنایع ثروت آفرین (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۸۲/۰۶/۱۵ تأسیس گردیده و تحت شماره ۲۰۸۶۶۹ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. برابر مصوبات مجتمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام در تاریخهای ۱۳۸۲/۰۸/۲۰ و ۱۳۸۳/۰۳/۲۷ نام شرکت ابتدا به شرکت گسترش صنایع بهمن و سپس به شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی تغییر یافته است.

نام شرکت در تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۲ در زمرة شرکت های پذیرفته شده در بورس و اوراق بهادر درج و معاملات سهام آن از تاریخ ۱۳۸۴/۰۱/۲۹ آغاز شده است. در حال حاضر شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام) از جمله شرکت های فرعی شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام) است و محل استقرار فعلی شرکت به آدرس تهران ، خیابان ولی عصر ، خیابان شهید خدامی ، پلاک ۸۹ می باشد.

۱-۲- موضوع فعالیت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده (۳) اساسنامه عبارتست از:

الف - فعالیت اصلی شرکت عبارت است از :

۱- سرمایه گذاری در سهام، سهم الشرکه، واحدهای سرمایه گذاری صندوق ها یا سایر اوراق بهادر دارای حق رای شرکتها، مؤسسات یا صندوق های سرمایه گذاری با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنهاشی یا به همراه اشخاص وابسته خود، کنترل شرکت، مؤسسه یا صندوق سرمایه گذاری سرمایه پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد.

۲- سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادر که به طور معمول دارای حق رای نیست و توانائی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادر نمی دهد.

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

ب - فعالیت فرعی شرکت عبارت است از :

۱- سرمایه گذاری در مسکوکات ، فلزات گرانبهای ، گواهی سپرده بانکی و سپرده های سرمایه گذاری نزد بانکها و مؤسسات مالی اعتباری مجاز.

۲- سرمایه گذاری در سهام ، سهم الشرکه ، واحدهای سرمایه گذاری صندوق ها یا سایر اوراق بهادر دارای حق رای شرکتها ، مؤسسات یا صندوق های سرمایه گذاری با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنها یا به همراه اشخاص وابسته خود ، کنترل شرکت ، مؤسسه یا صندوق سرمایه گذاری سرمایه پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه بیابد.

۳- سرمایه گذاری در سایر موارد از جمله داراییهای فیزیکی ، پروژه های تولیدی ، پروژه های ساختمانی ، فلزات گرانبهای ، گواهی سپرده های بانکی و سپرده های سرمایه گذاری نزد بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری معتبر.

۴- ارائه خدمات مرتبط با بازار اوراق بهادر و نهادهای مالی پس از تائید یا صدور مجوز توسط سازمان بورس و اوراق بهادر از جمله :

۱- پذیرش سمت در صندوق های سرمایه گذاری ، صندوق های زمین و ساختمان ، صندوق های پر مخاطره و سایر نهادهای مالی

۲- تامین مالی بازارگردانی اوراق بهادر

۳- مشارکت در تعهد پذیره نویسی اوراق بهادر

۴- تضمین نقد شوندگی ، اصل یا حداقل سود اوراق بهادر

۵- سرمایه گذاری و مشارکت در تاسیس نهادهای مالی ، بورس ها و بازارهای خارج از بورس همچنین موضوع فعالیت شرکتهای فرعی شرکت اصلی ، عمدها در زمینه سرمایه گذاری در سهام و اوراق بهادر و نیز مشارکت و سرمایه گذاری در مواد و کالا و موارد دیگر به شرح یادداشت ۲-۲-۱۲ می باشد.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱-۱- تعداد کارکنان

وضعیت میانگین تعداد کارکنان دائم، موقت و قراردادی بشرح زیر بوده است :

شرکت اصلی		گروه		کارکنان دائم و موقت
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
نفر	نفر	نفر	نفر	
۲۰	۲۳	۵۳	۵۷	

۲- مبنای تهیه صورتهای مالی

صورتهای مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه و در موارد مقتضی از ارزش‌های جاری نیز استفاده شده است .

۳- مبانی تلفیق

۱- صورتهای مالی تلفیقی حاصل تجمعیت اقلام صورتهای مالی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام) و شرکتهای فرعی مشمول تلفیق پس از حذف معاملات و مانده‌های درون گروهی و سود و زیان تحقق نیافته ناشی از معاملات فیمابین می‌باشد و نیز اعمال روش ارزش ویژه جهت شرکتهای وابسته می‌باشد.

۲- در مورد شرکتهای فرعی تحصیل شده طی دوره ، نتایج عملیات آن از تاریخی که کنترل آن بطور موثر به شرکت اصلی منتقل می‌شود و در مورد شرکتهای فرعی واگذار شده ، نتایج عملیات آن تا زمان واگذاری ، در صورت سود و زیان تلفیقی منظور می‌گردد .

۳- سهام تحصیل شده شرکت اصلی توسط شرکتهای فرعی ، به بهای تمام شده در حسابها منظور و در ترازنامه تلفیقی بعنوان کاہنده حقوق صاحبان سهام تحت سرفصل "سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکتهای فرعی" منعکس می‌گردد .

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۴ - سال مالی شرکت سرمایه گذاری نیرو در ۳۱ شهریور ماه هر سال خاتمه می‌یابد و سال مالی شرکتهای فرعی کارآفرینان سبز خلیج فارس و مدیریت توسعه نگاه پویا مطابق با سال مالی شرکت اصلی پایان آذر ماه هر سال می‌باشد. با این حال، صورتهای مالی شرکت سرمایه گذاری نیرو به همان ترتیب در تلفیق مورد استفاده قرار می‌گیرد. با این وجود، در صورت وقوع هر گونه رویدادی تا تاریخ صورتهای مالی شرکت اصلی که تاثیر عمده‌ای بر کلیت صورتهای مالی تلفیقی داشته باشد آثار آن از طریق اعمال تعدیلات لازم در اقلام صورتهای مالی شرکت فرعی مذکور، به حساب گرفته می‌شود.

۵ - از آنجائیکه شرکتهای فرعی کارآفرینان سبز خلیج فارس و مدیریت توسعه نگاه پویا توسط شرکت اصلی تاسیس و شروع به فعالیت نموده اند و همچنین تغییری در ترکیب سهامداران آن رخ نداده است، لذا محاسبه سرقفلی تلفیقی در رابطه با آنها مورد و موضوعیت نداشته و سرقفلی تلفیقی کلاً مربوط به شرکت فرعی سرمایه گذاری نیرو می‌باشد.

۴ - خلاصه اهم رویه های حسابداری

۱- سرمایه گذاریها

نحوه ارزیابی :	تلفیقی گروه	شرکت اصلی
سرمایه گذاری بلند مدت :	مشمول تلفیق	بهای تمام شده (به کسر کاهش ارزش انباشته)
سرمایه گذاری در شرکتهای فرعی مشمول تلفیق	ارزش ویژه	بهای تمام شده (به کسر کاهش ارزش انباشته)
سرمایه گذاری در شرکتهای وابسته		بهای تمام شده (به کسر کاهش ارزش انباشته)
سایر سرمایه گذاریهای بلند مدت		بهای تمام شده (به کسر کاهش ارزش انباشته)
سرمایه گذاریهای جاری :		اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش فروش مجموع سرمایه گذاریها
سرمایه گذاری سریع المعامله در بازار		اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش تک سرمایه گذاریها
سایر سرمایه گذاریهای جاری		اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش تک تک سرمایه گذاریها

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

شرکت اصلی

تلفیقی گروه

نحوه شناخت درآمد:

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی
صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ
تصویب صورتهای مالی)

سرمایه‌گذاری در شرکتهای فرعی مشمول تلفیق

مشمول تلفیق

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی
صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ
تصویب صورتهای مالی)

روش ارزش ویژه

سرمایه‌گذاری در شرکتهای وابسته

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی
صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ
ترازنامه)

در زمان تصویب سود توسط مجمع
عمومی صاحبان سهام شرکت
سرمایه پذیر (تا تاریخ ترازنامه)

سایر سرمایه‌گذاریهای بلند مدت و سرمایه
گذاریهای جاری

در زمان تحقق سود تضمین شده

در زمان تحقق سود تضمین شده

سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بیهادار

۴-۲- شناسائی درآمد و هزینه پیش فروش املاک

براساس استاندارد حسابداری شماره ۲۹، درآمد حاصل از پیش فروش املاک به روش درصد پیشرفت کار
شناسائی شده و اندازه گیری درصد پیشرفت براساس نسبت مخارج تحمل شده واقعی برای کار انجام شده تا
تاریخ ترازنامه به کل مخارج برآورده ساخت محاسبه می شود. در صورتیکه براساس برآوردهای مزبور نتیجه
عملیات پیش فروش املاک منجر به زیان شود کل زیان بدون توجه به میزان درصد پیشرفت کار شناسائی و در
همان دوره در حسابها منعکس می گردد.

۳-۴- دارائی‌های غیر جاری نگهداری شده برای فروش

دارائی‌های غیر جاری (مجموعه‌های واحد) که مبلغ دفتری آنها، عمدتاً از طریق فروش و نه استفاده مستمر
بازیافت می گردد به عنوان "نگهدای شده برای فروش" طبقه بندی می شود. این شرایط تنها زمانی احراز
می شود که دارائی غیر جاری (مجموعه‌های واحد) جهت فروش فوری در وضعیت فعلی آن، فقط بر حسب
شرایطی که برای فروش چنین دارائی‌های مرسوم و معمول است، آماده بوده و فروش آن بسیار محتمل باشد و

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

سطح مناسبی از مدیریت، متعهد به اجرای طرح فروش دارائی غیر جاری (مجموعه های واحد) باشد به گونه ای که انتظار رود شرایط تکمیل فروش طی یک سال از تاریخ طبقه بندی، به استثنای مواردی که خارج از حیطه اختیار مدیریت شرکت است، احراز گردد. دارائی های غیر جاری (مجموعه های واحد) نگهداری شده برای فروش، به "اقل مبلغ دفتری و خالص ارزش فروش" اندازه گیری می گردد.

۴-۴- داراییهای ثابت مشهود و داراییهای نا مشهود

۴-۴-۱- داراییهای ثابت مشهود و داراییهای نا مشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود . مخارج بهسازی و تعمیرات اساسی که باعث افزایش قابل ملاحظه در ظرفیت یا عمر مفید داراییهای مذکور یا بهبود اساسی در کیفیت بازدهی آنها می گردد ، بعنوان مخارج سرمایه ای محسوب و طی عمر مفید باقیمانده داراییهای مربوط مستهلاک می شود . هزینه های نگهداری و تعمیرات جزئی که بمنظور حفظ یا ترمیم منافع اقتصادی مورد انتظار واحد تجاری از استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود ، هنگام وقوع بعنوان هزینه های جاری تلقی و به سود و زیان سال منظور می شود .

۴-۴-۲- استهلاک داراییهای ثابت مشهود و داراییهای نا مشهود با توجه به آیین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۵۱ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه ۱۳۶۶ و اصلاحیه مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۲۷ و بر اساس نرخها و روش‌های زیر محاسبه می شود:

روش استهلاک	نرخ استهلاک	دارایی
نزولی	۷ و ۸ درصد	ساختمان
نزولی	۸ درصد	تاسیسات
نزولی و مستقیم	۱۰ درصد و ۱۰ و ۱۵ ساله	تجهیزات
نزولی و مستقیم	۱۲ و ۱۳ درصد و ۱۵ ساله	ماشین آلات
مستقیم	۴ ساله	ابزار آلات
نزولی	۲۵ و ۳۰ درصد	وسایط نقلیه
مستقیم	۱۰ و ۳ ساله	اثاثه و منصوبات
مستقیم	۵ ساله	نرم افزار ها

برای داراییهایی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد ، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هر یک از داراییهای استهلاک پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری به

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول بالا است.

۴-۵- سرفلی

حسابداری ترکیب واحدهای تجاری از نوع تحصیل بر اساس روش خرید انجام می‌شود. مازاد بهای تمام شده تحصیل سرمایه‌گذاری در شرکت‌های فرعی مشمول تلفیق و شرکت‌های وابسته مشمول اعمال روش ارزش ویژه بر سهم گروه از خالص ارزش دفتری داراییها و بدھیهای قابل تشخیص آنها در زمان تحصیل عنوان سرفلی شناسایی و طی ۲۰ سال به روش خط مستقیم مستهلك می‌شود. سرفلی ناشی از تحصیل شرکت‌های وابسته جزء مبلغ دفتری سرمایه‌گذاری بلند مدت در شرکت‌های وابسته در ترازنامه تلفیقی منعکس می‌شود.

۶- مخارج تامین مالی

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسائی می‌شود، به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل "داراییهای واجد شرایط" است.

۷- تسعیر ارز

اقلام پولی ارزی با نرخ ارز مربوطه در تاریخ ترازنامه و اقلام غیرپولی که به بهای تمام شده تاریخی بر حسب ارز ثبت شده با نرخ ارز مربوطه در تاریخ انجام معامله تسعیر می‌شود. تفاوت‌های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی به استثنای مواردی که مربوط به تحصیل یا ایجاد دارایی واجد شرایط باشد، به عنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی می‌شود.

۸- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان براساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حسابها منظور می‌شود.

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۵- موجودی نقد

شرکت اصلی		گروه		مواردی صندوق مواردی نزد بانکها
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
-	-	۸۱	۵۰	
۱۰,۴۸۰	۱۳,۱۶۹	۸۳,۰۴۵	۱۴۱,۰۲۲	
۱۰,۴۸۰	۱۳,۱۶۹	۸۳,۱۲۶	۱۴۱,۰۷۲	

۱-۵- موجودی ارزی نزد بانکها شامل مبلغ ۹۰۲ میلیون ریال (بانک ملی شعبه لندن، بانک سامان شعه آفریقا) جمعاً به مبلغ ۱۴.۸۷۷ یورو و ۱۳.۴۵۸ دلار آمریکا می باشد که براساس مفاد یادداشت ۴-۶ خلاصه اهم رویه های حسابداری در تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۳۰ تسعیر گردیده است.

۶- سرمایه گذاری های کوتاه مدت

شرکت اصلی		گروه		سرمایه گذاری سریعمعامله در بازار : سهام شرکتهای پذیرفته شده در بورس سرمایه گذاری در صندوق های سرمایه گذاری گواهی سپرده سرمایه گذاری و اوراق مشارکت و قرارداد مشارکت	
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰		
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		
۶,۲۲۳,۱۳۱	۶,۸۴۹,۱۸۱	۶,۴۴۱,۷۰۴	۷,۰۲۸,۲۸۳	۶-۱ و ۶-۱	
۱۰,۰۳۳	-	۱۰,۰۳۳	۲۶,۷۴۶	۶-۲	
۶۴۶,۰۵۶	۷۱۴,۷۰۶	۶۸۶,۲۱۱	۷۱۸,۵۲۶	۶-۳	
۶,۸۷۹,۲۲۰	۷,۵۴۳,۸۸۷	۷,۱۳۷,۹۴۸	۷,۷۷۳,۵۵۵		
-	-	۱,۳۰۲	۳,۲۶۸	۶-۴	سرمایه گذاری در سهام سایر شرکها
۶,۸۷۹,۲۲۰	۷,۵۴۳,۸۸۷	۷,۱۳۹,۲۵۰	۷,۷۷۶,۸۲۳		جمع سرمایه گذاری در اوراق بهادر
۳۲	۳۴	۲۵,۰۳۴	۵۸۴	۶-۵	سپرده های سرمایه گذاری نزد بانکها
۲۴,۹۶۶	-	۲۴,۹۶۶	۱۰۲,۸۳۵	۶-۶	املاک
-	-	۷۸	۷۸	۶-۷	مسکوکات
۶,۹۰۴,۲۱۸	۷,۵۴۳,۹۲۱	۷,۱۳۹,۳۲۸	۷,۷۷۰,۳۲۰		

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۶-۱- سرمایه گذاری در سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس گروه به تفکیک شرکت‌های سرمایه پذیر به شرح

زیر است:

۱۳۹۳/۰۹/۳۰			۱۳۹۴/۰۹/۳۰			نام شرکت سرمایه پذیر
خالص ارزش فروش	بهای تمام شده	میلیون ریال	خالص ارزش فروش	بهای تمام شده	میلیون ریال	
سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (بانک ملی)						
پتروشیمی خارک						
گروه سرمایه گذاری مسکن						
نفت پهران (یادداشت ۱-۱-۱۲)						
دارو رازک						
پتروشیمی میبن						
فولاد مبارکه اصفهان						
فولاد مبارکه اصفهان (حق تقدم)						
ستک آهن گل گهر						
سرمایه گذاری غدیر						
سرمایه گذاری غدیر (حق تقدم)						
سرمایه گذاری صندوق بازنیستگی کشوری						
پتروشیمی شازند						
پتروشیمی جم						
ارتباطات سیار ایران						
سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین						
ملی صنایع مس ایران						
کارت اعتباری ایران کیش						
کارت اعتباری ایران کیش (حق تقدم)						
تامین مواد اولیه فولاد صباور						
پتروشیمی پردیس						
پetroشیمی پردیس (حق تقدم)						
بانک کارافرین						
توسعه معدن و صنایع معدنی خاورمیانه						
سینا ازو						
پتروشیمی خراسان						
پتروشیمی زاگرس						
پاسکان						
بانک پاسارگاد						
فولاد خوزستان						
پالایش نفت پندر عباس						
سیمان فارس خوزستان						
بانک ملت						
چرخشگر						
سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات						
کربن ایران						
سیمان هرمزگان						
گروه پتروشیمی سرمایه گذاری ایرانیان						
پتروشیمی شیراز						
توسعه صنایع سیمان						
سایپا						
فولاد آبیازی ایران						
سایر						
۱۰۰۰۰۰۰۰	۷۲۱،۰۵	۲۲۱،۴۲۱	۲۳۹،۵۳۵			
۸,۳۳۴,۴۲۵	۸,۴۳۱,۷۰۳	۷,۰۴۳,۱۶۱	۷,۰۲۸,۲۸۳			

شہر کے سرماںیدہ گذاری توسعہ ملی (سلسلی عالم)

تہذیبی صورتی مالی

سال مالی، منتهی بـ ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

۱-۶- سه ماهیه گذاری بهای شرکت اصلی در سهام شرکتهای پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار شامل اقلام ذیل است:

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۰

(مبالغ به میلیون ریال)

نام شرکت سرمایه‌پذیر	تعداد سهام کل	سهامی شرکت	تعداد سهام شده	نام شرکت سرمایه‌پذیر
خودرویی طی دوره	تعداد	مبتنی	تعداد	خودرویی طی دوره
آفرایش سرمایه	تعداد	مبتنی	تعداد	آفرایش سرمایه
فروش طی دوره	تعداد	مبتنی	تعداد	فروش طی دوره
خودرویی طی دوره	تعداد	مبتنی	تعداد	خودرویی طی دوره
تمدلت حمل و نقل اقتصادی و زردهای	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶,۳۶۴	۷۶,۳۶۴	تمدلت حمل و نقل اقتصادی و زردهای
حمل و نقل بزرگراهی	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۳۷۳	۷,۳۷۳	حمل و نقل بزرگراهی
جمع صفت حمل و نقل اقتصادی و از تبلات	۷,۳۷۳	۷,۳۷۳	۷,۳۷۳	جمع صفت حمل و نقل اقتصادی و از تبلات
تمدلت حمل و نقل دریایی و آبی سطحی	۱۹,۳۶۵,۱۶۱	۹۳,۲۸۷	۹۳,۲۸۷	تمدلت حمل و نقل دریایی و آبی سطحی
کمپانی جمهوری اسلامی ایران	۱۹,۳۶۵,۱۶۱	۹۳,۲۸۷	۹۳,۲۸۷	کمپانی جمهوری اسلامی ایران
جمع صفت حمل و نقل دریایی و آبی سطحی	۹۳,۲۸۷	۹۳,۲۸۷	۹۳,۲۸۷	جمع صفت حمل و نقل دریایی و آبی سطحی
تویید انتقال و توزیع بیرونی برق	۱۴,۰۰۰	۱۰۵	۱۰۵	تویید انتقال و توزیع بیرونی برق
نوادری سیلوده مینا	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۸,۶	۷۷۸,۶	نوادری سیلوده مینا
بنزوسیلیک	۱۴,۰۰۵,۰۰۰	۷۷۸,۶	۷۷۸,۶	بنزوسیلیک
جمع صفت تویید انتقال و توزیع بیرونی برق	۷۷۸,۶	۷۷۸,۶	۷۷۸,۶	جمع صفت تویید انتقال و توزیع بیرونی برق
صنعت تولید خودرو و هیئتات	۱۷,۶۷۵,۳۶۹	۱۷,۶۷۵,۳۶۹	۱۷,۶۷۵,۳۶۹	صنعت تولید خودرو و هیئتات
سایپا	۱۷,۶۷۵,۳۶۹	۱۷,۶۷۵,۳۶۹	۱۷,۶۷۵,۳۶۹	سایپا
ایران خودرو	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۲۰	۱۰,۵۲۰	ایران خودرو
ایران خودرو (حق تقدم)	۱۰,۵۲۰	۱۰,۵۲۰	۱۰,۵۲۰	ایران خودرو (حق تقدم)
بعض دنیل	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	بعض دنیل
جزئیات	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۳۴۷	۲۶,۳۴۷	جزئیات
قراد (حق تقدیم)	۱۱	۱۱	۱۱	قراد (حق تقدیم)
کمال مختارانی شهید قدرتی	۱۰,۰۰۰	۱,۱۵۰	۱,۱۵۰	کمال مختارانی شهید قدرتی
ایران تراکنشو	۱,۰۵۰	۰,۴۳,۱۳۴	۰,۴۳,۱۳۴	ایران تراکنشو
جمع صفت دستگاه ها و کاربری	۰,۴۳,۱۳۴	۰,۴۳,۱۳۴	۰,۴۳,۱۳۴	جمع صفت دستگاه ها و کاربری
صنعت رادیو و خدمات	۲,۸۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	صنعت رادیو و خدمات
خدمات اقتصادی	۱,۳۱,۱۳۱	۰,۳۷,۳۶۲	۰,۳۷,۳۶۲	خدمات اقتصادی
کلام اقتصادی ایران بیش	۱,۳۱,۱۳۱	۰,۳۷,۳۶۲	۰,۳۷,۳۶۲	کلام اقتصادی ایران بیش
کلام اقتصادی ایران بیش (حق تقدم)	۰	۰	۰	کلام اقتصادی ایران بیش (حق تقدم)
جمع صفت رایانه و خدمات	۱۷۶,۳۶۷	۷۷۸,۶	۷۷۸,۶	جمع صفت رایانه و خدمات

شہر کت سر ما پا گزاری تو سعہ ملی (سہامی عام)

مکتبہ میرزا

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۹۴

(میانہ بہ عملیون دجال)

شہر کت سر ماید گذاری توسعہ ملی (سہاری عام)

ଶ୍ରୀମଦ୍ଭଗବତ

سازمان ملی متنبی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۶

(ممانع) به علیکون ریال

شہر کت سر پا یہ گزاری تو سعدہ ملی (سلیمانی عالم)

ଶ୍ରୀମଦ୍ଭଗବତ

سال مالی منتهی بـ ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

(مبالغہ بے میلیون ریال)

۲-۶- نحوه ارزیابی سرمایه‌گذاری های شرکت در پاداشت توضیحی (۱-۴) خلاصه اهم رویده های حسابداری ارائه گردیده است.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

ارزش بازار سرمایه‌گذاری شرکت اصلی و گروه در سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس در پایان سال مالی قبل به ترتیب مبالغ ۸.۱۸۲.۴۴۴ میلیون ریال و ۸.۴۲۱.۰۷۷ میلیون ریال بوده است.

۶-۲- سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری مربوط به سرمایه‌گذاری شرکت سرمایه‌گذاری نیرو در صندوق سرمایه‌گذاری آساس به تعداد ۲۰۰.۰۰۰ واحد به مبلغ ۲۰۰.۹ میلیون ریال و سرمایه‌گذاری شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا در صندوق سرمایه‌گذاری امین ملت به تعداد ۲۴.۷۳۷ واحد به مبلغ ۲۴.۷۳۷ میلیون ریال می‌باشد. خالص ارزش روز هر واحد صندوق‌های مزبور در تاریخ ترازنامه به ترتیب ۷.۱۲۸ و ۱.۰۰۵.۹۱۸ ریال می‌باشد. لازم به ذکر است، سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری در شرکت اصلی در راستای سیاست نگهداشت آنها برای مدت طولانی به سرفصل سرمایه‌گذاریهای بلند مدت (یادداشت ۳-۱۲) انتقال یافت. اگرچه در رعایت استانداردهای حسابداری می‌باشد در تاریخ تغییر طبقه بندي زیان ناشی از تفاوت بهای تمام شده و خالص ارزش فروش شناسایی می‌گردید، لیکن به دلیل کم اهمیت بودن مبلغ از اعمال آن در حسابهای شرکت صرف نظر گردید.

۶-۳- مانده گواهی سپرده سرمایه‌گذاری و اوراق مشارکت گروه در تاریخ ترازنامه عمدتاً مربوط به مبلغ ۳۹۷ میلیارد ریال، ۱۳۰ میلیارد ریال، ۸۰ میلیارد ریال و ۶۰ میلیارد ریال به ترتیب مربوط به اوراق مشارکت شهرداری سبزوار، اسناد خزانه داری اسلامی مرحله اول، مشارکت ساخت توسعه ملی، مشارکت گل گهر و مشارکت گهر در شرکت اصلی و ۲.۱۲۰ میلیون ریال و ۱.۲۰۰ میلیون ریال اوراق اجاره چادرملو و لیزینگ سینما در شرکت سرمایه‌گذاری نیرو می‌باشد.

۶-۴- سرمایه‌گذاری در سهام سایر شرکتها عمدتاً مربوط به سرمایه‌گذاری در سهام شرکت آزمایش و صنعتی پیام توسط شرکت صادرات نیرو خلیج فارس، شرکت فرعی سرمایه‌گذاری نیرو می‌باشد.

۶-۵- سپرده سرمایه‌گذاری نزد بانکها عمدتاً مربوط به سپرده یکساله ۲۲ درصد نزد بانک کشاورزی توسط شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا می‌باشد.

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۶-۶- سرمایه گذاری در املاک در تاریخ ترازنامه مربوط به سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری نیرو و به شرح

زیر می باشد:

میلیون ریال	یادداشت	
۸۶,۵۱۱	۶-۶-۱	عرصه تجاری شهرستان نور
۱۶,۳۲۴	۶-۶-۲	اراضی آسیابک ساوه
۱۰۲,۸۳۵		

۱-۶- از بابت تسویه باقیمانده مطالبات شرکت سرمایه گذاری نیرو در رابطه با فروش ساختمان نیاوران در سالهای قبل، براساس توافق نامه مورخ ۱۳۹۴/۰۴/۰۱، ملکی با کاربوری تجاری در شهرستان نور به مساحت ۴,۰۸۳ هکتار اراضی کارشناسی ۱۲۶/۶ میلیارد ریال تملک شده است. در حال حاضر مطالعات اولیه جهت ساخت پروژه در جریان انجام می باشد.

۲-۶- در طی سال مالی مورد گزارش، ۱۷۴/۷۷۸۵۰ هکتار اراضی کشاورزی واقع در آسیابک ساوه از شرکت فرعی احیای اراضی کوثر طی دو فقره مبایعه نامه جمعاً به ارزش ۲۳,۱۲۷ میلیون ریال خریداری شده که پس از تعدیل مبلغ ۸,۴۴۶ میلیون ریال سود ناشی از معاملات درون گروهی در صورتهای مالی تلفیقی منعکس گردید.

۷- سرمایه گذاری در مسکوکات به مبلغ ۷۸ میلیون ریال مربوط به بهای ۱۸ عدد سکه تمام بهار آزادی خریداری توسط گروه سرمایه گذاری نیرو می باشد که به خالص ارزش فروش در تاریخ ترازنامه شرکت فرعی ارزشیابی شده است.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مائی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۷- دریافت‌نی‌های تجاری و غیرتجاری

شرکت اصلی		گروه			بادداشت
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	میلیون ریال	
میلیون ریال	میلیون دیوال	میلیون دیوال	میلیون دیوال		
۸,۰۳۴	۲۹۵,۴۸۶	۹,۰۳۴	۲۹۵,۴۸۶	۷-۱	تجاری:
۸۹۴,۳۷۸	۱,۳۱۲,۷۰۲	۹۸۲,۳۳۳	۱,۳۵۷,۷۰۴	۷-۲	اسناد دریافت‌نی
۷۳,۵۰۹	۴۴,۱۹۱	-	-	۷-۳	سود سهام دریافت‌نی
۱۱۵,۷۲۱	-	-	-		شرکت‌های گروه - سود سهام
۶۹۲,۲۷۲	۴۸۴,۶۰۰	۶۹۲,۲۷۲	۴۸۴,۶۰۰	۷-۴	طلب از شرکت‌های گروه
۶,۰۶۲	۴۲۹	۶,۰۶۲	۱,۱۶۶		بیمه ایران
-	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰		کارگزاریها
۱۴,۰۸۰	۱۴,۰۸۰	۱۴,۰۸۰	۱۴,۰۸۰	۷-۵	کارگزاری پاتک ملی - قرارداد آتی
۱۲,۱۷۴	۱۴,۰۱۸	۱۲,۱۷۴	۱۴,۰۱۸		مدیریت تجهیزات مخابراتی پایتخت
۶,۰۰۴	-	۶,۰۰۴	۴۲۹		سود اوراق اجاره و مشارکت دریافت‌نی
-	-	۱۵۷,۶۴۱	۴۵,۹۹۶	۷-۶	صندوق سرمایه‌گذاری مشترک کارگزاری پاتک ملی - کارمزد نقدشوندگی
۱,۸۲۲,۳۳۴	۲,۱۶۶,۵۰۶	۱,۸۷۹,۶۰۰	۲,۲۱۴,۴۷۹		سایر اشخاص
-	-	(۵۵,۷۰۱)	(۱۱,۱۰۳)	۷-۷	جمع
۱,۸۲۲,۳۳۴	۲,۱۶۶,۵۰۶	۱,۸۲۳,۸۹۹	۲,۲۰۳,۳۲۶		ذخیره مطالبات مشکوک الوصول

غیرتجاری:

سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی

حصه جاری وام و مساعدہ کارکنان

سایر

جمع

ذخیره مطالبات مشکوک الوصول

۷-۱- اسناد دریافت‌نی عمدتاً مربوط به شرکت اصلی و شامل اسناد دریافت‌نی از شرکت بیمه ایران به مبلغ ۱۸۰ میلیارد ریال بابت بخشی از بهای فروش پروژه برزیل، سرسید ۱۳۹۴/۰۳/۳۰ که تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۰۹ وصول شده، شرکت صبا تامین به مبلغ ۹۲ میلیارد ریال بابت بخشی از بهای فروش سهام تامین سرمایه امین به سرسید ۱۳۹۴/۱۱/۲۸ و شرکت سنگ آهن گل‌گهر به مبلغ ۲۳ میلیارد ریال بابت سود سهام بوده که مبلغ ۱۲ میلیارد ریال آن وصول شده است، می‌باشد.

۷-۲- مانده طلب گروه بابت سود سهام دریافت‌نی به شرح زیر تفکیک می‌شود:

گروه			بادداشت
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	میلیون دیوال	
میلیون ریال	میلیون دیوال	میلیون دیوال	
۸۹۴,۳۷۸	۱,۳۱۲,۷۰۲	۳۵,۷۹۱	شرکت اصلی
۸۵,۸۸۹	۳۵,۷۹۱	۸,۸۸۳	شرکت سرمایه‌گذاری نیرو
۱,۵۲۳	۸,۸۸۳	۳۲۸	شرکت کارآفرینان سیز خلیج فارس
۳۳۳	۳۲۸		مدیریت توسعه نگاه بوبنا
۹۸۲,۳۳۳	۱,۳۵۷,۷۰۴		

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۷-۲-۱- مانده سود سهام دریافت‌شده مربوط به شرکت اصلی به شرح زیر است:

۱۳۹۳/- ۹/۳۰	۱۳۹۴/- ۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
-	۳۷۹,۴۲۲	سرمایه گذاری گروه توسعه ملی
۲۲۴,۸۸۹	۱۷۴,۵۰۴	پتروشیمی خارک
۶۲,-۹۹	۱۱۹,۲۱۲	سرمایه گذاری شفادر و
۷۶,۹۷۴	۱۱۲,۸۸۵	نفت بهرات
۵۲,۶۶۶	۱۱۲,۷۱۹	فولاد مبارکه اصفهان
۴۷,۷۸۲	۶۹,۵۳۹	لابراتورهای دارویی رازک
۶۱,۵۱۵	۴۱,-۱۰	ستگ آهن گل گهر
۳۲,۰۰۰	۳۲,-۰۰۰	تامین سرمایه امین
-	۳۱,۷۵۵	سرمایه گذاری غدیرو
۲۸,۱۰۲	۲۸,۱۰۲	صنعتی دریابی ایران (یادداشت ۱-۱-۶)
۱۶,۴۸۸	۲۲,-۰۵۳	کارت اعتباری ایران کیش
-	۲۱,۶۲۳	فولاد خوزستان
۲۱,-۷۴	۲۰,۹۷۱	سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین
-	۱۷,۴۱۰	پتروشیمی شازند
۱۱,۶۱۵	۱۶,۵۹۳	پتروشیمی جم
۶,۲۰۸	۱۱,۹۶۴	سیمان صوفیان
۴,۶۰۳	۱۱,۵۲۰	سرمایه گذاری توسعه معدن و فلزات
۱۱,۲۲۳	۱۱,۲۳۳	لابراتورهای سینا دارو
۴,۶۳۵	۱۰,۶۹۹	تامین مواد اولیه فولاد صبا نور
۲,۱۱۷	۱۰,۵۷۹	سیمان فارس و خوزستان
۲۹,۴۹۳	۸,۱۹۲	پالایش نفت بندر عباس
۲۴,۱۸۸	۸,۱۵۳	ملی صنایع مس ایران
-	۶,۰۷۳	سیمان هرمگان
۳,۳۱۳	۵,۳۰۱	کربن ایران
۴,۶۰۲	۵,۰۱۱	پتروشیمی شیراز
۳,۹۶۳	۳,۵۸۵	فولاد آبیاذی ایران
-	۲,۳۱۶	معدنی و صنعتی چادرملو
-	۲,۲۵۰	شرکت بورس اوراق بهادار
۳,۶۴۰	۲,۲۱۷	ایران یاسا تایر و رابر
-	۲,۰۸۱	پتروشیمی سرمایه گذاری ایرانیان
۱,۹۶۴	۱,۹۶۴	کتف
۱,۲۲۲	۱,۳۹۲	چو خشکر
۶۰۰	۶۰۰	خدمات مالی و حقوقی راهبرو ایرانیان
۶۰۰	۶۰۰	فرابورس ایران
۱,-۱۸	۵۷۹	بیمه پارسیان
۷۰۵	۵۷۲	لیزینگ رایان سایپا
۴۶۴	۴۶۴	لبزینگ ایرانیان
۴۹	۲۳۲	لنت ترمز ایران
۸۱۱	۱۲۳	کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران
۱۲,۴۵۱	-	پتروشیمی پردیس
۴,۵۲۰	-	بانک کارافرین
۱۳۶,۸۲۰	۲۰۴	سایر
۸۹۳,۴۷۸	۱,۳۱۲,۷۰۲	

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۷-۲- پیگیریهای لازم جهت وصول مطالبات در جریان بوده که از این بابت تا تاریخ تهیه صورتهای مالی مبلغ

۱۰۸.۶۹۹ میلیون ریال آن وصول گردیده است. همچنین در خصوص مطالبات سود سالهای ۱۳۸۲ لغایت ۱۳۸۴

شرکت صنعتی دریائی ایران پیگیریهای لازم از طریق اداره حقوقی بورس اوراق بهادار انجام شده است.

۷-۳- مانده طلب شرکت اصلی از شرکتهای گروه عمدتاً مربوط به مبالغ ۳۲ میلیارد ریال و ۱۱ میلیارد ریال طلب از شرکتهای کارآفرینان سبز خلیج فارس و سرمایه گذاری نیرو بابت سود سهام می باشد.

۷-۴- مانده شرکت سهامی بیمه ایران مربوط به تتمه بهای فروش ساختمان موسوم به پروژه بزرگ به شرکت مذکور می باشد که مبلغ فوق به موجب توفيق فی مایبن، پس از انتقال سند در دفتر خانه و به صورت ترکیبی از املاک شرکت سهامی بیمه ایران و سهام (در صورت قبول املاک و سهام از سوی فروشندهان) با اخذ نظر کارشناس رسمی دادگستری تأدیه و تسویه خواهد شد. توضیح اینکه تا تاریخ ترازنامه، شرایط لازم جهت شناسایی سود قطعی پروژه بزرگ به طور کامل مهیا شده که با این ترتیب کلیه درآمدهایی که به موجب مفاد قرارداد قابل اندازه گیری و شناسایی بوده (از جمله تفاوت متراز طبق برگ پرداخت عدم خلافی به شهرداری به مبلغ حدود ۱۰۲ میلیارد ریال) و مخارج و هزینه های تحقق یافته و پرداختنی مرتبط با پروژه در حدود ۵۲ میلیارد ریال، در محاسبات نهایی مدنظر قرار گرفته و عملاً شناسایی هر گونه مبلغی مازاد بر سود شناسایی شده در سال مالی قبل در شرایط فعلی منتفی شده است. اضافه می نماید، به دلیل تغییرات بوجود آمده در روال عملیات اجرائی پروژه که خارج از اختیار شرکت بوده، تحقق درآمدها و مخارج غیر قابل اجتناب به خصوص ادعای قابل طرح توسط فروشندهان به دلیل تأخیرهای متعدد خریدار در استنکاف از تحويل و تاخیر در پرداخت وجه اسناد سر رسید شده توسط خریدار، عدم تعیین دقیق تفاوت متراز واحدهای اداری و تجاری واگذار شده براساس نظر مقامات ذیصلاح و صدور سند مالکیت و نقل و انتقال رسمي در دفترخانه اسناد رسمي، ایجاد تفاوت مبلغ محتمل بوده که تعیین مبلغ دقیق آن منوط به توافقات آتی فی ما بین فروشندهان و خریدار می باشد.

۷-۵- مانده طلب شرکت اصلی از مدیریت تجهیزات مخابراتی افق پایتخت مربوط به تتمه بهای فروش ساختمان چنانان در سال ۱۳۹۱ می باشد. توضیح اینکه تا کنون سند از سوی شرکت سرمایه گذاری مسکن آماده نبوده و امکان انتقال فراهم نشده است.

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۶- مانده طلب گروه از سایر اشخاص عمدتاً شامل مبالغ ۱۲.۱۵۰ میلیون ریال و ۶.۰۲۲ میلیون ریال به ترتیب طلب شرکت سرمایه گذاری نیرو از گروه صنعتی فولاد ایران بابت فروش فرومنگنر و شرکت حمل و نقل ریلی نیرو بابت فروش واگن می باشد.

۷- ذخیره مطالبات مشکوک الوصول تماماً مربوط به ذخیره ایجادی در سال مالی مورد گزارش توسط شرکت سرمایه گذاری نیرو می باشد. ذخیره مزبور عمدتاً نسبت به مانده طلب از شرکت‌های مستثنی از تلفیق، شرکت فراز ره آورد صبا، سلوژ غرب و بروجن فولاد در حسابها ایجاد شده است.

۸- مانده طلب از سایر اشخاص غیر تجاری عمدتاً مربوط به طلب شرکت سرمایه گذاری نیرو از کانون نهادهای سرمایه گذاری بابت فروش آپارتمان به کانون و مجتمع فولاد خراسان بابت فروش فرومنگنر به شرکت مذکور می باشد. لازم به توضیح می باشد که فرومنگنر مزبور از شرکت آلیاژ صنعت ارمغان البرز خویداری شده است.

۹- ذخیره مطالبات مشکوک الوصول غیر تجاری تماماً مربوط به ذخیره ایجاد شده در سال مالی قبل توسط شرکت سرمایه گذاری نیرو می باشد. ذخیره مزبور عمدتاً نسبت به مانده طلب از خانم اعظم عباسی می باشد.

۸- پروژه های در جریان پیشرفت

پروژه های در جریان پیشرفت به مبلغ ۳.۹۶۶ میلیون ریال (سال مالی قبل به مبلغ ۱۸.۶۴۶ میلیون ریال) تماماً مربوط به شرکت‌های گروه سرمایه گذاری نیرو می باشد . مبلغ مزبور عمدتاً مربوط به مبلغ ۱.۶۸۴ میلیون ریال مانده پروژه ساوه و مبالغ ۱.۹۰۹ میلیون ریال و ۳۷۳ میلیون ریال به ترتیب مانده پروژه های سراب و میاندوآب می باشد .

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۹- پیش‌برداختها

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیات
-	۳۰۷	-	۳۰۷	
۷۲۶	۵۶۲	۱,۰۸۴	۶۱۹	خرید کالا و خدمات
۱۳	۲۱	۷۱۹	۶۴	بیمه اموال
۳۸	۳۸	۶۶	۳۸	سایر پیش‌برداختها
۷۷۲	۹۲۸	۱,۸۶۹	۱,۰۲۸	

۱۰- دارایی‌های غیر جاری نگهداری شده برای فروش

دارایی‌های غیر جاری نگهداری شده برای فروش تماماً مربوط به شرکت سرمایه گذاری نیرو به شرح ذیل می‌باشد:

۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۱۳,۱۶۵	۱۳,۱۶۴	۱۰-۱	سوله اشتهراد
۷,۱۶۳	۲,۶۰۹	۱۰-۲	ساختمان شهروردي
۱,۶۴۲			زمین اراضی آسیابک ساوه
۴۰	۴۰		زمین سنندج
۲۵	۲۵		ابزار آلات
۲۲,۰۳۵	۱۵,۸۳۸		

۱- مانده حساب فوق بابت ساخت سوله به مترأز ۱.۷۸۰ متر مربع بنای اداری و سرایداری به مترأز ۶۰۰ متر مربع می‌باشد، که در زمینی به مساحت ۴.۵۰۰ متر مربع واقع گردیده است، که اقدامات شامل درج آگهی مزايدة جهت فروش آن انجام پذیرفته است.

۲- مبلغ ۲.۶۰۹ میلیون ریال مربوط به یک واحد آپارتمان اداری به مترأز ۶۷/۹۱ متر مربع متعلق به شرکت فرعی صادرات نیرو خلیج فارس واقع در خیابان شهروردي جنوبی می‌باشد که اقدامات شرکت جهت فروش واحد مذبور در جریان می‌باشد.

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پاداشتهای توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱۱- حسابهای دریافتی بلند مدت

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۸۰	۲,۴۳۵	۴۸۰	۲,۴۳۵	حصه بلند مدت وام کارکنان
-	-	-	۶,۴۸۲	حصه بلند مدت مطالبات از کانون نهادهای سرمایه گذاری ایران
		۴۷۵	۴۷۵	مخارج مطالعات احداث نیروگاه بادی
-	-	۶,۰۰۰	-	حصه بلند مدت مطالبات از شرکت ریلی نیرو
۴۸۰	۲,۴۳۵	۶,۹۵۵	۹,۳۹۲	

۱۲- سرمایه گذاریهای بلند مدت

۱۲- سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت گروه به قرار زیر است:

۱۳۹۳/۹/۳۰		۱۳۹۴/۹/۳۰				
مبلغ دفتری	کاهش ارزش اینباشه	بهای تمام شده	پادداشت			
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
۵۲۰,۷۱۲	۲۷۴,۱۳۴	(۶۴۷)	۲۷۴,۷۸۱	۱۲-۱	سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌ها	سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌ها
.	.	(۱۱,۲۹۴)	۱۱,۲۹۴	۱۲-۲	سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های فرعی مستثنی شده از تلفیق	سرمایه‌گذاری در صندوقهای سرمایه‌گذاری مشترک
۲۰,۷۱۹	۷۰,۳۲۵	(۹۲۷)	۷۱,۲۵۲	۱۲-۳	سرمایه‌گذاری در صندوقهای سرمایه‌گذاری مشترک	سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت بانکی
۲۵,۳۰۰	۳۰۰	.	۳۰۰		سرمایه‌گذاری در طرحها	سرمایه‌گذاری در طرحها
.	.	(۱,۱۲۴)	۱,۱۲۴			
۵۶۶,۷۳۱	۳۴۴,۷۵۹	(۱۳,۹۹۲)	۳۵۸,۷۵۱			

شہر اصلی:

۸۲,۹۳۴	۱۵۰,۰۹۶	.	۱۵۰,۰۹۶	۱۲-۴	سرمایه‌گذاری در شرکت‌های فرعی
۴۷۵,۷۶۶	۲۱۸,۱۶۸	.	۲۱۸,۱۶۸	۱۲-۵	سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌ها
۱۷,۵۸۱	۶۷,۶۱۵	.	۶۷,۶۱۵	۱۲-۶	سرمایه‌گذاری در صندوقهای سرمایه‌گذاری مشترک
۵۷۶,۲۸۱	۲۳۵,۸۷۹	.	۲۳۵,۸۷۹		

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پاداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱-۲- سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های گروه به شرح زیر می‌باشد:

۱۳۹۴/۹/۳۰.									
ادوشن بازار	مبلغ دفتری	ادوشن بازار	مبلغ دفتری	کاهش ارزش	جهای تمام شده	درصد سرمایه‌گذاری	تمداد سهام	شرکت‌های	پایه‌تغییرهای در بودس افزایش
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	شناخته	بودس افزایش
۱۹۲,۲۲۳	۱۹۲,۲۲۳	۰	۱۹۲,۲۲۳	۰	۰	۵,۸۸	۱۹,۹۹۷	سرمایه‌گذاری شناخته	بودس افزایش
۱۹,۰۰۰	۱۹,۰۰۰	۰	۱۹,۰۰۰	۰	۰	۲۲,۳۵	۱۹,۰۰۰	توسعه اندک تجارت ملی (یادداشت ۱-۲-۱-۲)	توسعه بین الملل تجارت ملی (یادداشت ۱-۲-۱-۲)
۳,۲۵۰	۳,۲۵۰	۱۳۰,۰۰۰	۳,۷۵۰	۳,۷۵۰	۰	۲۵	۳۲۵,۰۰۰	شرکت بورس اوراق بهادار تهران	شرکت بورس اوراق بهادار تهران
۳۹,۶۰۰	۳۹,۶۰۰	۲۵,۹۱۲	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۱,۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	فرونووس ایوان	فرونووس ایوان
۳۵,۸۷۵	۳۵,۸۷۵	۳۸,۴۸۲	۳۸,۸۷۵	۳۸,۸۷۵	۰	۳۵۸,۷	۸,۳۶	شرکت پیمه بینما	شرکت پیمه بینما
۷,۰۰۰	۷,۰۰۰	۰	۱۹,۵۱۱	۱۹,۵۱۱	۰	۷,۵۱	۵,۵۲,۰۰۰	شرکت صادر	شرکت صادر
۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۰	۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	شرکت توسعه صادر شهستان هیان	شرکت توسعه صادر شهستان هیان
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	شرکت پیام	شرکت پیام
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	شرکت آزادهاش	شرکت آزادهاش
۱۰۸,۳۰۰	۱۰۸,۳۰۰	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۰	۰	۰	تامین سرمایه امین	تامین سرمایه امین
۱۷۷,۲۲۲	۱۷۷,۲۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	نقض بیوان (یادداشت ۱-۱-۱-۱)	نقض بیوان (یادداشت ۱-۱-۱-۱)
۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	نقض فرانسو (یادداشت ۱-۱-۱-۱)	نقض فرانسو (یادداشت ۱-۱-۱-۱)
۱۴	۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	ابیان فرانسو (یادداشت ۱-۱-۱-۱)	ابیان فرانسو (یادداشت ۱-۱-۱-۱)
۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۲,۱۱۷	۵,۳۴,۷۲	۸۶۳	۰	۰	۱,۳۶۹	گروه صنعتی پارز (یادداشت ۱-۱-۱-۱)	گروه صنعتی پارز (یادداشت ۱-۱-۱-۱)
۱,۳۹۳,۸۶۹	۱,۳۹۳,۸۶۹	۵۰۲,۷۱۲	۳۲۶,۲۹۹	۳۲۶,۱۳۴	۰	۰	۳۲۶,۲۹۹	سایر	سایر

۱-۱-۱- حسب بودسی های انجام شده و به موجب مصوبه هیات مدیره مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۹ سرمایه‌گذاری در سهام شرکت های نفت بیوان، ایوان ترانسفو و گروه صنعتی پارز در شرکت اصلی حائز مسئول به شرایط سرمایه‌گذاری های بندهدست بوده و به همین لحاظ در ابتدای آذرماه ۱۳۹۴ نسبت به تغییر طبقه بندي این سرمایه‌گذاری ها به سرفصل این را در تاریخ تغییر طبقه بندي به شرح زیر بوده است:

شده و ارزش بازار سرمایه‌گذاری های در تاریخ تغییر طبقه بندي به شرح زیر بوده است:

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

باداشتی توپیچی صورتی‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

تعداد سهام		بعای تمام شده	ارزش بازار	میلیون ریال
۷۲۶,۵۹۱	۸۰۳,۰۴۰,۵۵۶	۳,۶۳۳,۱۶۳	۵,۵۰۴,۰۳۰	۷۲۶,۵۹۱
۴۲	۲۳	۵	۱,۱۷۲	
۸	۳	۲,۵۰		
		۸,۰۵۶,۶۳۱	۱,۱۳۳,۲۰۳	۷۲۶,۵۹۱

شرکت نفت پهروان
شرکت ایران ترانسفو
گروه صنعتی بازر

۲-۱-۱۲- اگر چه در رعایت استانداردهای حسابداری ضروری بود تا سرمایه‌گذاری در سهام شرکت توسعه بین الملل تجارت ملی با روش ارزش ویژه ارزیابی و اطلاعات نکنیدی
مربوط به آن ارائه و افشاء می‌گردید، لیکن به دلیل کم اهمیت بودن آثار مربوط به عملکرد آن در مقایسه با حجم عملیات گروه، از شناسائی به ارزش ویژه صرف نظر گردیده است:
خلاصه اطلاعات مالی میان دوره‌ای منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ برسی اجمالی شده توسط حسابوس مستقبل شرکت سرمایه پذیر به شرح زیر است:

صورت سود و زیان		توازناهه	
ششماده منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱,۵۸۰	۳,۰۶۲	۱۰,۴۴۲	۱۰,۴۴۲
(۹,۱۸۳)	(۷,۵۲۳)	۷۶۴	۷۶۴
(۳,۳۹۵)	(۳,۸۲۵)	(۵,۳۵۵)	(۳,۲۷)
(۱۰,۹۹۸)	(۷,۹۳۶)	۷۴,۲۹۵	۷۴,۲۹۵

دارایهای جاری
دارایهای غیر جاری
جمع بدھیها
خالص حقوق صاحبان سهام

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲-۱۶- سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های فرعی مستثنی شده از تلفیق در شرکت فرعی سرمایه‌گذاری نیرو به شرح زیر است:

۱۳۹۴/۹/۳۰.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)	درصد تعداد سهام	سرمایه‌گذاری میلیون ریال	بهای تمام کاهش ارزش	مبلغ دفتری	مبلغ دفتری
	درصد تعداد سهام	سرمایه‌گذاری میلیون ریال	بهای تمام کاهش ارزش	مبلغ دفتری	مبلغ دفتری
شرکت توآتاکاو	۵۰,۵,۰۰۰	۷,۶۴۵	(۷,۶۴۵)	۰	۰
شرکت ارگان کپیس	۱,۹۲۰,۰۰۰	۱,۲۱۹	(۱,۲۱۹)	۰	۰
شرکت تووسه منابع آب خاوردیانه	۵۰,۹	۰,۹۰۱۸	(۰,۹۰۱۸)	۰	۰
شرکت صنایع هفتولی فولاد کردستان	۱,۰۰۲,۰۰۰	۰,۹۶۰	(۰,۹۶۰)	۰	۰
شرکت حسابوی و مدیریت آب و برق	۸۶	۰,۸۶۰	(۰,۸۶۰)	۰	۰
شرکت کالارسانا	۶۶۸,۰۰۰	۰,۶۹۶	(۰,۶۹۶)	۰	۰
شرکت مولد نیروی کوهان	۵,۱۰۰	۰,۵۱۰	(۰,۵۱۰)	۰	۰
شرکت نور تایان	۵,۱۰۰	۰,۵۱۰	(۰,۵۱۰)	۰	۰
موکو تحقیقات آب	۵۰,۸	۰,۵۰۸	(۰,۵۰۸)	۰	۰
	۱۱,۲۹۴	۱۱,۲۹۴			

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

၁၃၄

سال مالی منتظری، به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

مکالمہ اسلامیہ

داده اشت		تعداد واحد		درصد		سروایه گذاری		نها نهاد		کاهش ارزش		نها نهاد نهاد	
نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد	نها نهاد
۱۲-۳-۱	۴۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۵۶۸,۵	۱۱,۷۱۹	۴,۰۳۹	۲۲,۷۱۹	۴,۰۰۰	۰	۱۱,۷۱۹	۵,۰۳۹	۱۲,۷۱۹	۱۰,۶۶۰
۱۲-۳-۲	۳,۹۳۰	۱,۱۰۰	۱,۱۰۰	۳	۵,۰۲۴	۱,۷۸۵	۰	۰	۰	۵,۰۲۴	۰	۱,۷۸۵	۰
۱۲-۳-۳	۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰,۰۹۹	۲,۷۴۵	۰	۰	۰	۰,۰۹۹	۱,۰۰۰	۲,۷۴۵	۰
۱۲-۳-۴	۸,۰۰۰	۱,۶۰۰	۱,۶۰۰	۰	(۱۲۷)	۷,۰۷۳	۰,۵۳۹	۰	۰	(۱۲۷)	۷,۰۷۳	۰,۵۳۹	۸,۰۰۰
۱۲-۳-۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۲-۳-۶	۷۱,۲۵۳	(۹۲۷)	۷,۳۲۵	۵	۵۷,۳۰۹	۲۰,۷۱۹	۸۳,۴۳۹	۷۷,۴۳۹	۰	۵۷,۳۰۹	۲۰,۷۱۹	۸۳,۴۳۹	۷۱,۲۵۳

ریال و قیمت ابطال هر واحد آن ۳۴۸۷.۶۰ ریال بوده است. توضیح اینکه اگر چه ۲۰ درصد واحدهای ممتاز صندوق مزبور به شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی تعلق داشته، لیکن صندوق بر اساس مفاد اساسنامه و امیدنامه و در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه است. خالص ارزش داراییهای صندوق سرمایه گذاری مذکور در تاریخ ترازنامه ۹۶.۵.۲۱ میلیون را -۳-۱۲- صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازگردان توسعه ملی در تاریخ ۲۰/۰۴/۹۳ با دریافت مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار (سبا) به عنوان صندوق سرمایه گذاری موضع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸۴، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با شماره ۱۳۳۱ نزد سپا به ثبت رسیده و ۴۰۰۰۴ واحد ممتاز دارای حق رای آن از کل ۲۰۰۰۰۱ واحد ممتاز به شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی تعلق دارد و ۴۰۰۰۶۱ واحد ممتاز دیگر متعلق به شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی می باشد. عملکرد این صندوق بر اساس مفاد اساسنامه و امیدنامه و در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه است. خالص ارزش داراییهای صندوق سرمایه گذاری مذکور در تاریخ ترازنامه ۹۶.۵.۲۱ میلیون

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه‌ملی (سهامی عام)

باداشتهای توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

این شرکت فاقد توانائی مشارکت در تضمیم گیریهای مربوط به سپاسهای مالی و عملیاتی صندوق مزبور بوده و به همین از لحاظ داشتن آن به عنوان اشخاص وابسته مشمول ارزش ویژه صرف نظر شده است.

۲-۳-۱۳- صندوق سرمایه‌گذاری مشترک کارگزاری بانک ملی ایران در تاریخ ۱۹/۰۷/۸۳ تحت شماره ۶۹۵۰ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار با مجوز فعالیت ۵ ساله به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل صندوق به طور خلاصه جمع آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از داراییها و مدیریت این سبد می‌باشد. با توجه به اینکه خامنی نقد شوندگی در زمان تأسیس صندوق، شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی بوده لذا ۱۰۰ واحد از واحد های تحصیل شده ممتاز است.

اضافه می‌نماید خالص ارزش داراییهای صندوق سرمایه‌گذاری مذکور در تاریخ تروزانمه ۸۰.۹۶ میلیون ریال و قیمت ابطال هر واحد آن ۱۱.۴۲.۷۵.۱ ریال و سهم شرکت از خالص ارزش داراییهای آن ۳۰.۳ میلیون ریال بوده است همچنین اگر چه بخش عده‌ای از واحدهای صندوق به شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی تعلق داشته لیکن بدليل عدم توانائی راهبری سپاسهای مالی و عملیاتی صندوق به منظور گسب منافع از فعالیتهای آن توسط این شرکت، از منظور نمودن آن در زمده شرکتهای فرعی مشمول تلقیق صرف نظر گردیده است.

۲-۳-۱۲- سرمایه‌گذاری در صندوق های سرمایه‌گذاری تماشا مربوط به سرمایه‌گذاری شرکت اصلی در صندوق مختلط آرمان سپهر آینده‌گان به تعداد ۴۰.۹۴ واحد به مبلغ ۹۰.۵ میلیون ریال و صندوق سرمایه‌گذاری آساس به تعداد ۰.۰۰۰۰۰۱ واحد به مبلغ ۴۰.۵ میلیون ریال می‌باشد. خالص ارزش روزه ر واحد صندوق های مزبور در تاریخ تروزانمه به ترتیب به مبالغ ۳۰.۷۷۲.۰ و ۳۰.۸۸۳ میلیون کمتر از بهای تمام شده آنها بوده، معیناً براساس برسیهای کارشناسانه، ارزش بازیافتی این صندوقها در بلند مدت بیشتر از بهای تمام شده آنها بوده و لذا درنظر گرفتن زیان کاهش ارزش در تاریخ تروزانمه موضوعیت نداشته است.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۴-۳-۱- صندوق سرمایه‌گذاری مشترک توسعه ملی در تاریخ ۱۵/۰۷/۲۰۱۶ تحت شماره ۲۸۱۱۱ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار با مجوز فعالیت ۳ ساله به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق به طور خلاصه جمع آوری سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارائیها و مدیریت این سبد است. خالص ارزش دارائیهای صندوق سرمایه‌گذاری مذکور در تاریخ تأثیم ۵۶۴.۵ میلیون ریال و قیمت ابطال هر واحد آن ۱۳۹.۶۹ ریال و سهم شرکت از خالص ارزش دارائیهای آن ۶۴.۳ میلیون ریال بوده است. بر اساس

بورسیهای انجام شده ارزش بازاری واحدهای سرمایه‌گذاری پیشتر از ارزش بازار آنها می‌باشد.

۴-۳-۲- سرمایه‌گذاری در سهام شرکتهای فرعی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی به شرح زیر می‌باشد:

شرکت‌های						
	دروغ فتشده در	بودجه ایجاد	تمداد سهام	سرمایه‌گذاری	دروصد	کاهش ارزش
	بودوس/افرادرس	بودوس	سهامیه‌گذاری	پیای تمام شده	آنباشه	ارزش بازار
			میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۵۹,۹۳۹	۸۰,۹۳۲	۱۵۹,۹۳۹	۱۴۸,۰۲۹	۱۴۸,۰۲۹	۴۵,۵۵	۱۸۲,۱۸۳,۰۳۵
.	۱,۰۰۰	.	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۹,۹۹	۹۹,۹۹,۹۹۸
.	۱,۰۰۰	.	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴,۹۹۹,۹۹۰
۱۵۹,۹۳۹	۸۲,۹۳۲	۱۵۹,۹۳۹	۱۴۸,۰۲۹	۱۴۸,۰۲۹	۴۵,۵۵	۱۸۲,۱۸۳,۰۳۵

شرکت سرمایه‌گذاری نیرو
شورکت کارافرینان سبز خلیج فارس
شورکت مدیریت توسعه تکاه بپیا

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

باداشتهاي توسيعی صورتهاي مالي

سال مالي منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

فعاليت اصلی	شركت اصلی	گروه	اقامتگاه	درصد سرمایه‌گذاری	نام شركت	شرکتهاي توسيعی
سرمایه‌گذاری در سهام و اوراق بهادر	سرمایه‌گذاری در سهام و اوراق بهادر	۱۰۰%	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	ایران	مدیریت توسعه نگاه پویا
سرمایه‌گذاری در سهام و اوراق بهادر	سرمایه‌گذاری در سهام و اوراق بهادر	/	۹۹.۹۹	۹۹.۹۹	ایران	کارآفرینان سبز خلیج فارس
سرمایه‌گذاری در سهام و اوراق بهادر	سرمایه‌گذاری در سهام و اوراق بهادر	۴۵.۵۴	۴۵.۵۴	۴۹.۹۳	ایران	سرمایه‌گذاری نیرو
صادرات ، واردات و سرمایه‌گذاری	-	-	-	۹۹.۹۰	ایران	صادرات نیرو خلیج فارس
احیاء و فروش اراضی	-	-	-	۹۶.۷۴	ایران	احیاء اراضی کوثر

۱-۴-۱۲- مشخصات شرکتهاي توسيعی گروه به قرار زير است :

۲-۴-۱۲- شمول تلقيق نسبت به شرکتهاي که ميزان سرمایه‌گذاری گروه در آنها كمتر از ۱۰ درصد است ، ناشی از بخورداري از حق كنترل از طریق دستیابی به توانائی راهبری سیاستهاي مالي و عملیاتي شرکتهاي مزبور از ابتدای دیماه سال ۱۳۹۱ بوده است .

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشتی توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۵-۱۲- سرمایه‌گذاریها در سایر شرکتها در شرکت اصلی به قرار زیر است :

۱۳۹۳/۹/۳۰.		۱۳۹۴/۹/۳۰.		شرکت‌های پذیرفته شده در بودجه ایران	
ازدش بازار	مبلغ دفتری	ازدش بازار	مبلغ دفتری	تعداد سهام	درصد سرمایه‌گذاری
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۹۶,۲۲۴	۱۹۶,۲۲۴	۰	۰	۵۸۸	۵۶,۹۱۹,۳۹۹,۶
۱۹,۰۰۰	۱۹,۰۰۰	۰	۰	۲۲,۳۵	۱۹,۰۰,۰۰۰
۵,۷۵۰	۵,۷۵۰	۱۳۵,۰۰۰	۳,۷۵۰	۲۵۰	۲۷۰,۵۰,۰۰۰
۱,۱۰۰	۱,۱۰۰	۰	۰	۱۰۰	۱۱۰,۰۰۰
۳۹,۶۰۰	۳۹,۶۰۰	۲۵,۴۱۲	۱,۰۰۰	۱۰۰	۴۰,۰۰,۰۰۰
۱۸,۹۰۰	۱۸,۹۰۰	۲۶,۳۰۵	۷۰۰	۷۰۰	۳۱,۵۰,۰۰۰
۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۰۰,۰۰۰
۰	۰	۰	۰	۰	۷۵,۰۰۰
۰	۰	۰	۰	۰	۵,۲۰۰
۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱,۰۳۸,۴۴۰	۱,۰۳۸,۴۴۰	۸,۰۰۰	۰	۰	۰
۴۰	۱۳	۱۳۷,۷۳۲	۰	۰	۰
۱۳	۲	۰	۰	۰	۰
۱,۳۲۳,۲۹۱	۱,۳۲۳,۲۹۱	۴۷۸,۷۶۶	۶۸۷,۸۱۷	۲۱۶,۱۶۸	۰

توسعه ملی (یادداشت ۱-۱-۱۲)
شرکت بودجه ایران (یادداشت ۱-۱-۱۲)
خدمات مالی و توسعه امنی راهبردی ایران
فراورده ایران
بودجه ایران
موسسه توسعه صنعت سرمایه‌گذاری
صنعتی و معدنی توسعه ملی
سایر شرکها
تاپین سرمایه‌امین
نقض بیرون (یادداشت ۱-۱-۱۲)
ایران توانشود (یادداشت ۱-۱-۱۲)
گروه صنعتی پارس (یادداشت ۱-۱-۱۲)

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

بَدْرَةَ الْمُتَّهِيِّ تَوْضِيعٌ صَدَرَتْهُ مَائِي

سال مالی منتظر بود ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱۱- سس علیه گذاشت، پا صندوقها؛ سمهاده گذاشت، مشتثک را شرکت اصلی، به شرعاً زنده می‌باشد:

二〇〇九年九月九日

تعداد واحد	درصد سهمیه گذاری	بهای تمام شده ارزش بازار	مبلغ دفتری ارزش بازار	تاریخ
۴,۰۰۰	۱۲-۳-۱	۲۰,۰۰۰	۱۲,۷۱۴	۱۳۹۳/۹/۲۰
۵,۰۰۰	۱۲-۳-۲	۱۰,۰۰۰	۱۲,۰۳۵	۱۳۹۳/۹/۲۱
۴,۵۸۰	۱۲-۳-۳	۱۶,۸۲۳	۱۲,۵۸۲	۱۳۹۳/۹/۲۲
۵,۰۰۰	۱۲-۳-۴	۱۰,۰۰۰	۱۱,۷۸۱	۱۳۹۳/۹/۲۳
۴,۹۹۶,۶۴۰	۱۲-۳-۵	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۳۹۳/۹/۲۴
۴,۰۰۰	۱۲-۳-۶	۱۶,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۳۹۳/۹/۲۵

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱۳- سرفصل

مانده سرفصلی مربوط به تحصیل سهام شرکت سرمایه گذاری نیرو (عمدتاً توسط شرکت اصلی) به شرح زیر

می‌باشد:

گروه		
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۶,۹۷۷	۵۰,۳۶۶	
	۲۳۸	
۴,۹۴۲	-	
(۱,۵۵۳)	(۵۰۴)	
<u>۵۰,۳۶۶</u>	<u>۵۰,۲۰۰</u>	

بهای تمام شده:

مانده ابتدای سال

اضافه می‌شود: تعديل ناشی از خرید بخشی از سهام نیرو طی سال
تعديل ناشی از ارزش سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکتهای فرعی
کسور ناشی از فروش سرمایه گذاری در طی سال

کسر می‌شود، استهلاک انباسته:

استهلاک انباسته ابتدای سال

استهلاک سال

کسور ناشی از فروش سرمایه گذاری در طی سال

۴,۷۲۶	۲,۰۸۸	
۲,۵۱۸	۲,۵۱۸	۳۱
(۱۵۶)	(۷۱)	
<u>۷,۰۸۸</u>	<u>۹,۵۳۵</u>	
<u>۴۳,۲۷۸</u>	<u>۴۰,۶۶۵</u>	

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱۴- داراییهای نامشهود

شرکت اصلی		گروه	
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۶,۳۵۸	۶,۶۸۷	۶,۶۶۷	۶,۹۹۶
-	۱۲۹	۲	۱۵۹
۶,۳۵۸	۶,۸۱۶	۶,۶۶۹	۷,۱۵۵

حق امتیاز استفاده از خدمات عمومی
نرم افزارهای مالی و ..

۱۵- داراییهای ثابت مشهود

۱۵-۱- جدول بهای تمام شده و استهلاک ابناسته داراییهای ثابت مشهود گروه به شرح زیر است :

ازش دفتری - ریال		استهلاک ابناسته - ریال						بای تام شده - ریال												شرح اقلام
ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال		
۸۰,۷۶	۸۱,۰۸۴	-	-	-	-	-	-	۸۱,۰۸۴	-	-	۶۰۸	-	-	-	-	-	-	۸۰,۷۶	زمین	
۱۶۲,۳۷۸	۱۵۱,۸۷۵	۲۲,۲۵۹	-	-	-	۱۱,۷۸۷	۲۱,۲۷	۱۸۵,۳۴	-	-	۷۱۴	۵۶۵	-	-	-	-	-	۱۸۳,۳۳	ساختمان و تاسیسات	
۲۲۶	۵۶۴	۴۵۳	-	-	-	۱۶۵	۲۸۸	۱,۰۱۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۷۱۴	تجهیزات کامپیوتر	
۱,۷۷۷	۲,۰۸۱	۲,۹۶	-	-	-	۹۹۰	۱,۳۰۶	۶,۷۸۵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۲,۷۸۳	وسایط نقلیه	
۳,۷۷	۴,۰۸۱	۲,۳۸۱	(۱۶)	-	-	۹۸۵	۱,۷۱۹	۶,۶۵۸	(۱۶)	-	-	-	-	-	-	-	-	۵,۴۲۶	اثاثه و تجهیزات	
۲۲۸,۶۶۴	۲۲۲,۷۷۸	۲۸,۳۶۶	(۱۶)	-	-	۱۳,۰۸۱	۲۴,۷۹۰	۲۸۱,۱۴۴	(۱۶)	-	۱,۳۲۲	۶,۰۸۴	۲۷۳,۷۵۴	-	-	-	-	-	-	

۱۵-۲- جدول بهای تمام شده و استهلاک ابناسته داراییهای ثابت مشهود شرکت اصلی به شرح زیر است :

ازش دفتری - ریال		استهلاک ابناسته - ریال						بای تام شده - ریال												شرح اقلام
ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال	ماضی سال		
۸۰,۹۶	۸۱,۰۸۴	-	-	-	-	-	-	۸۱,۰۸۴	-	-	۶۰۸	-	-	-	-	-	-	۸۰,۹۶	زمین	
۸۴,۱۲۲	۷۹,۲۲۲	۲,۳۷۷	-	-	-	۵,۹۰۳	۱,۳۷۴	۸۶,۶۰۰	-	-	۴۲۸	۵۶۵	-	-	-	-	-	۸۵,۶۰۷	ساختمان	
۴۰,۱۱۱	۳۷,۱۸۸	۴,۰۱۶	-	-	-	۳,۲۰۹	۸۰۷	۴۱,۲۰۴	-	-	۲۸۶	-	-	-	-	-	-	۴۰,۹۱۸	TASISAT	
۲,۴۸۱	۳,۰۲۵	۵۰۷	-	-	-	۲۳۶	۱۷۱	۳,۵۳۲	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۲,۶۵۲	اثاثه و منصوبات	
۴۳۹	۵۶۵	۴۵۳	-	-	-	۱۶۴	۲۸۹	۱,۰۱۸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۷۲۸	تجهیزات کامپیوتر	
۲۰۲	۲,۳۵	۹۲۲	-	-	-	۲۳۹	۵۹۳	۳,۵۶۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۷۹۵	وسایط نقلیه	
۲۰۸,۲۲۲	۲۰۴,۲۲۰	۱۲,۲۸۵	-	-	-	۹,۹۰۱	۲,۳۲۴	۲۱۷,۰۵	-	-	۱,۳۲۲	۴,۰۷	-	-	-	-	-	۲۱۱,۶۷۶	جمع کل	

۱۵-۳- ساختمان ، تاسیسات و اثاثه و تجهیزات گروه دارای پوشش بیمه ای در قبال حوادث مختلف می باشند.

۱۵-۴- شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی به همراه شرکتهای سرمایه گذاری گروه توسعه ملی و بین الملل

ساختمان و صنعت ملی ، در در سال ۱۳۹۳ اقدام به خرید ملکی یا کاربرد تجاری و اداری واقع در خیابان خدامی

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

پلاک ۸۹ (ساختمان بیژن) روپرتوی شهرداری ناحیه ۱ منطقه ۳ از آقای عباس فتوحی و شرکاء جمعاً "به مبلغ ۹۰۰ میلیارد ریال نموده است که سهم شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی از این بابت مبلغ ۲۰۹ میلیارد ریال می باشد. توضیح اینکه در حال حاضر سهم متعلق به شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی طبق اسناد مالکیت اخذ شده شامل ۹۰/۴۹ مترمربع تجاری در طبقه همکف و ۹۲۷/۶۸ متر مربع اداری در طبقات سوم و چهارم ساختمان مذکور می باشد که با توجه به تغییر متراز بحسب آمده طبق سند مالکیت و محاسبات قبلی دارائیهای فوق تعديل شده اند.

۱۵- اضافات وسائل نقلیه شرکت اصلی مربوط به بهای خرید دو دستگاه خودرو سوزوکی می باشد.

۱۶- حسابهای پرداختی تجاری و غیرتجاری

شرکت اصلی		گروه		یادداشت
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۸۱,۳۱۷	۸۵,۶۳۹	۱۱۷,۷۱۸	۹۰,۶۳۹	۱۶-۱
-	-	۱۳۸	۱۹۸	۱۶-۲
-	-	۱۳,۲۱۱	۲۱,۷۷۱	
۸۱,۳۱۷	۸۵,۶۳۹	۱۳۱,۰۶۷	۱۱۲,۶۰۸	

تجاری:

شرکتهای کارگزاری
تراز وجوده امنی

شرکت آبیار صنعت ارمغان البرز - خرید متغیر

غیر تجاری:

ذخیره هزینه های تعلق گرفته پرداخت نشده
سهادمان حقيقی و حقوقی سرمایه گذاری نیرو

شرکت بین الملل ساختمان و صنعت ملی

سپرده اجاره

سپرده های پرداختی

راه آهن جمهوری اسلامی - تعمیرات و اسن

مالیات نقل و انتقال سهام

کارکنان و هیأت مدیره

مالیات و حقوق تکلیفی

حق بیمه پرداختی

شرکتهای گروه

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی

پروژه نیاوران

سایر

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱-۱۶- مانده بدهی شرکت اصلی به شرکتهای کارگزاری عمدهاً مربوط به بدهی به شرکت کارگزاری بانک ملی ایران بوده و مازاد بدهی گروه به بدهی شرکت اصلی (مربوط به شرکتهای کارگزاری) مربوط به شرکت کارآفرینان سبز خلیج فارس به شرکت کارگزاری بانک ملی ایران می باشد.

۲-۱۶- مانده تراز وجوده امانی مربوط به حساب فیما بین شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا و تراز انتقالی به شرکت مذکور می باشد. توضیح اینکه بمنظور استفاده از سپرده های سرمایه گذاری مردمی تودیع شده نزد بانک ملی ایران و همچنین مازاد وجوده شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی، اداره سرمایه گذاری بانک ملی ایران در قالب پرتفو های سرمایه گذاری موسوم به مشاع و امانی، وجوده مذبور را به طور امانی و در چارچوب موافقنامه، در اختیار شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا قرار داده است. سرمایه گذاری از محل این وجوده و مدیریت آن توسط شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا در قبال دریافت کارمزد مدیریت صورت می پذیرد.

۳-۱۶- ذخیره هزینه های تعلق گرفته پرداخت نشده شرکت اصلی به طور عمده مربوط به مبلغ ۵۲.۷۷۸ میلیون ریال مخارج تکمیلی پروژه برزیل (یادداشت ۷-۴) و ۳.۲۰۰ میلیون ریال ذخیره مالیات نقل و انتقال فروش سهام شرکت تامین سرمایه امین (یادداشت ۱-۱-۱۲) میباشد.

۴-۱۶- مانده بدهی به سهامداران شرکت سرمایه گذاری نیرو مربوط به وجوده فروش حق تقدیم استفاده نشده در افزایش سرمایه سال های ۱۳۸۳ و ۱۳۹۳ بوده که از طریق اعلام شماره حساب یا مراجعه حضوری در جریان تسویه است.

۵-۱۶- مانده بدهی به شرکت بین الملل ساختمان و صنعت ملی مربوط به سهم شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی از مخارج تکمیلی پروژه برزیل می باشد.

۶-۱۶- سپرده اجاره مربوط به سهم شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی از ودیعه اجاره واحد تجاری طبقه همکف ساختمان بیژن به بانک ملی ایران است.

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱۷- مالیات پرداختنی

۱۷-۱- گردش حساب مالیات پرداختنی گروه به قرار زیر است :

گروه			
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	میلیون ریال	میلیون ریال
۴,۰۷۰	۶,۷۷۷		مانده در ابتدای سال مالی
۴,۸۰۱	۲,۹۰۵		تعدیل ذخیره مالیات عملکرد سالهای قبل
۱,۵۱۸	۳۹۶		ذخیره مالیات عملکرد سال
(۳,۶۱۲)	(۹,۶۸۲)		تادیه شده طی سال
۶,۷۷۷	۳۹۶		

۱۷-۲- تعديل ذخیره مالیات عملکرد سالهای قبل در دوره مالی مورد گزارش به مبلغ ۲,۹۰۵ میلیون ریال (سال مالی قبل به مبلغ ۴,۸۰۱ میلیون ریال) به سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی (یادداشت توضیحی ۳۳) منظور شده است .

۱۷-۳- خلاصه وضعیت مالیاتی شرکت اصلی به شرح زیر می باشد .

نحوه تشخیص	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰										سال مالی	
	مالیات		مالیات					درآمد مشمول مالیات				
	مالیات	مانده ذخیره	مانده ذخیره	تادیه شده	قطعی	تشخیصی	ابرازی	طبق برگ تشخیص	میلیون ریال	میلیون ریال		
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		
رسیدگی شده است	۳,۳۷۴	.	۳,۳۷۴	.	۳,۶۴۴	.	۱۰,۸۲۴	۱,۲۲۰,۵۳۲	۱۳۹۱/۰۹/۳۰			
رسیدگی شده است	.	.	۳,۰۶۷	.	۳,۰۶۷	.	۱۲,۲۶۸	۲,۰۵۴,۵۴۷	۱۳۹۲/۰۹/۳۰			
قطعی شده است	.	.	۲۶,۳۰۰	.	۲۶,۳۰۰	.	۱,۲۳۲,۰۱۶	۳,۴۸۶,۰۰۴	۱۳۹۳/۰۹/۳۰			
رسیدگی نشده است	.	.	.	.	.	.	.	.	۲,۱۸۵,۳۹۹	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
	۳,۳۷۴	.										
	(۳۱۲)	.										
	۳,۰۶۲	.										

کسر می شود: پیش پرداخت مالیات

۱۷-۳-۱- مالیات بردار آمد شرکت برای کلیه سالهای قبل از سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۹/۳۰ قطعی و تسویه شده است.

۱۷-۳-۲- برای عملکرد سالهای مالی ۱۳۹۱ و ۱۳۹۲ نسبت به برگ تشخیص و رای هیات اعتراض شده ولی تاکنون به نتیجه

رسیده است. ضمناً تفاوت مالیات مورد مطالبه برای عملکرد سال مالی ۱۳۹۲ به مبلغ ۳,۰۶۷ میلیون ریال پرداخت و جزو

اقلام نسایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی انعکاس یافته است.

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱۷-۳-۱- برای عملکرد سال مالی ۱۳۹۳ براساس برگ تشخیص صادره مالیات مورد نظر اداره امور مالیاتی به مبلغ ۱,۴۲۵

میلیون ریال پرداخت و جزو اقلام سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی لحاظ گردیده است.

۱۷-۳-۲- طبق مفاد مواد ۱۴۵ و ۱۴۳ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب سال ۱۳۸۰ در آمده‌های

شرکت در سال مالی مورد گزارش مشمول مالیات نبوده و لذا از این بابت ذخیره ای در حسابهای

شرکت لحاظ نشده است.

۱۸- سود سهام پرداختنی

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	مانده در ابتدای دوره / سال
۸۸۰,۲۲۷	۱,۱۷۶,۷۶۵	۹۳۹,۸۴۱	۱,۲۵۲,۵۰۳	سود سهام مصوب مجمع
۱,۶۵۰,۰۰۰	۳,۴۵۰,۰۰۰	۱,۶۹۵,۲۱۹	۳,۴۸۱,۱۸۳	سود سهام پرداخت شده طی دوره / سال
(۹۳۹,۳۷۵)	(۱,۱۱۰,۰۶۸)	(۹۶۸,۴۶۹)	(۱,۱۳۱,۷۶۷)	وجوه انتقالی بابت افزایش سرمایه
-	(۱,۴۷۹,۸۰۷)	-	(۱,۴۸۲,۴۸۳)	انتقال به حسابهای فیماین
(۴۱۴,۰۸۷)	(۲۲۶,۲۹۰)	(۴۱۴,۰۸۸)	(۲۴۲,۸۲۸)	
۱,۱۷۶,۷۶۵	۱,۸۱۰,۶۰۰	۱,۲۵۲,۵۰۳	۱,۸۷۶,۶۰۸	

۱۸-۱- تفکیک مانده سود سهام پرداختنی به شرح زیر است:

۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	شرکت اصلی:
میلیون ریال	میلیون ریال	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰
-	۱,۷۵۰,۱۲۴	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۹/۳۰
۱,۰۱۰,۷۱۷	۵۴,۸۱۷	سال مالی منتهی به ۱۳۹۱/۰۹/۳۰ و ماقبل
۱۶۶,۰۴۸	۵,۶۵۹	
۱,۱۷۶,۷۶۵	۱,۸۱۰,۶۰۰	گروه:
۷۵,۷۳۸	۶۶,۰۰۸	شرکت فرعی - متعلق به اقلیت (شرکت سرمایه گذاری نیرو)
۱,۲۵۲,۵۰۳	۱,۸۷۶,۶۰۸	

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۱۸-۲- سود نقدی هر سهم در سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰ و ۱۳۹۳/۰۹/۳۰ به ترتیب به مبلغ ۱.۱۵۰ و ۵۵۰ ریال بوده است.

۱۹- تسهیلات مالی دریافتی

گروه ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	گروه ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال

۱۵,۶۹۷	۱۰,۱۵۷	بانکها :
(۳,۲۹۳)	(۲,۱۳۱)	کسر می شود :
۱۲,۴۰۴	۸,۰۲۶	سود و کارمزد سال‌های آتی
(۸,۰۲۶)	(۳,۶۴۸)	حصه بلند مدت
۴,۳۷۸	۴,۳۷۸	حصه جاری

۱-۱۹- تسهیلات مالی دریافتی تماماً مربوط به شرکتهای گروه سرمایه گذاری نیرو می باشد . ضمناً ، تسهیلات مالی دریافتی فوق الذکر مربوط به وام دریافتی توسط شرکت پلی اتیلن بوشهر می باشد که علیرغم واگذاری سهام شرکت مذکور ، تسویه آن بموجب مبایعه نامه فی مابین با خریدار ، بعهده شرکت سرمایه گذاری نیرو می باشد .

۲۰- پیش دریافتها

مانده سرفصل پیش دریافت‌ها در تاریخ ترازنامه به مبلغ ۴۱۰ میلیون ریال (پایان سال مالی قبل ۴۱۰ میلیون ریال) تماماً مربوط به پیش دریافت ریالی شرکتهای گروه سرمایه گذاری نیرو می باشد .

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲۱- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

شرکت اصلی		گروه	
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۶۲۹	۱,۵۴۰	۱,۵۲۷	۳,۲۰۰
(۳۷)	(۳۸۵)	(۴۴۵)	(۱,۸۴۷)
۹۴۸	۹۶۰	۲,۱۱۸	۳,۶۷۶
۱,۵۴۰	۲,۱۱۵	۳,۲۰۰	۵,۰۲۹

مانده در ابتدای سال
مبالغ پرداختی طی سال
ذخیره تامین شده
مانده در پایان سال

۲۲- سرمایه

سرمایه شرکت در بدو تأسیس بالغ بر ۱۰ میلیون ریال و منقسم به ۵ هزار سهم یکهزار ریالی با نام بوده که طی چندین مرحله افزایش سرمایه به مبلغ سه هزار میلیارد ریال منقسم به سه میلیارد سهم یک هزار ریالی با نام تمام پرداخت شده افزایش یافته است . لیست سهامداران شرکت و درصد مالکیت هر کدام در ابتدا و پایان سال به

شرح جدول زیر است:

۱۳۹۳/۰۹/۳۰		۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
درصد	تعداد	درصد	تعداد
۶۰.۹۹	۱,۸۲۹,۶۶۵,۱۶۱	۶۱.۴۳	۱,۸۴۳,-۳۵,۰۳۷
۲۶.۶۷	۸۰۰,۰۸۲,۳۲۰	۲۶.۶۷	۸۰۰,۰۸۲,۳۲۰
۹.۲۶	۲۷۷,۶۶۱,۴۴۴	۹.۶۰	۲۸۸,۱۱۷,۴۵۲
۳.۰۹	۹۲,۵۹۱,۰۷۵	۲.۲۹	۶۸,۷۶۵,۱۹۱
۱۰۰.۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰.۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری گروه توسعه ملی
بانک ملی ایران
سایر اشخاص حقوقی
سایر اشخاص حقیقی

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲۳- سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکت‌های فرعی

سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکت‌های فرعی در تاریخ ترازنامه بشرح زیر می‌باشد :

۱۳۹۳/۰۹/۳۰		۱۳۹۴/۰۹/۳۰		
بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	
میلیون ریال		میلیون ریال		
۶,۵۸۴	۲,۹۱۷,۶۱۴	۱۱,۲۶۶	۵,۶۴۵,۰۸۵	سرمایه‌گذاری کارآفرینان سبز خلیج فارس
۵۸,۱۹۲	۱۹,۷۷۵,۶۱۸	۵,۳۳۱	۱,۹۸۶,۶۰۰	گروه سرمایه‌گذاری نیرو
۱	۱,۰۰۰	۱	۱,۰۰۰	مدیریت توسعه نگاه پویا
۶۴,۷۷۷	۲۲,۶۹۴,۲۳۲	۱۶,۵۹۸	۷,۶۳۲,۶۸۵	

۲۴- افزایش سرمایه در جریان

به موجب مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۲ مقرر گردید تا سرمایه شرکت از مبلغ ۳.۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴.۵۰۰ میلیارد ریال (به میزان ۵۰ درصد) افزایش یابد. که عملیات پذیره نویسی از تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۲۶ آغاز و در تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۱۱ خاتمه یافته و متعاقباً مدارک جهت اخذ مجوز از اداره ثبت شرکت‌ها بابت عرضه عمومی حق تقدم های استفاده نشده به میزان ۱۶.۴۳۴.۶۱۷ حق تقدم ارائه و عرضه عمومی نیز انجام شد که تا تاریخ پایان سال مالی مورد گزارش میزان حق تقدم استفاده شده از محل مطالبات حال شده بالغ بر مبلغ ۱.۴۷۹.۸۰۷ میلیون ریال و از محل آورده نقدی مبلغ ۳.۷۵۸ ریال می باشد که معادل ۱۰۸۲ میلیون ریال آن مربوط به مطالبات و آورده نقدی شرکت‌های فرعی می باشد که در فرآیند تلفیق حذف گردیده است. لازم به ذکر است که در تاریخ تهیه گزارش عرضه عمومی حق تقدم های استفاده نشده خاتمه یافته و اقدامات اجرائی جهت ثبت افزایش سرمایه شرکت‌ها در جریان انجام می باشد.

۲۵- اندوخته قانونی

طبق مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷، از محل سود قابل تخصیص شرکت اصلی و شرکت‌های فرعی همه ساله معادل ۵ درصد به اندوخته قانونی منتقل می شود . به موجب مفاد مواد یاد

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۵۵ درصد سرمایه هر شرکت، انتقال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نیست و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نمی باشد.

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	مانده در ابتدای سال
۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۱,۷۳۳	۳۰۱,۶۷۱	تخصیص از محل سود قابل تخصیص
-	-	-	۴۲۷	تعدیلات ناشی از فروش سهام شرکت فرعی
-	-	(۶۲)	(۱۱)	مانده در پایان سال
۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۱,۶۷۱	۳۰۲,۰۸۷	

۲۶- سایر اندوخته ها

سایر اندوخته ها مربوط به سهم گروه از افزایش سرمایه شرکت های فرعی از محل سود انباشته در سالهای قبل می باشد :

گروه		
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	مانده در ابتدای سال
۴,۰۰۰	۳۵,۴۹۰	تخصیص از محل سود قابل تخصیص در شرکت سرمایه گذاری نیرو
۳۱,۵۸۰	-	تعدیلات
(۹۰)	(۳۵۶)	مانده در پایان سال
۳۵,۴۹۰	۳۵,۱۳۴	

۱- ۲۶- مانده اندوخته سرمایه ای به مبلغ ۳۵,۴۹۰ میلیون ریال در ابتدای سال مالی مربوط به سهم گروه از افزایش سرمایه شرکت های سرمایه گذاری نیرو و مدیریت توسعه نگاه پویا از محل سود انباشته در سالهای قبل می باشد.

توضیح اینکه، تعدیلات مانده اندوخته سرمایه ای در سال مورد گزارش مربوط به فروش بخشی از سهام شرکت سرمایه گذاری نیرو می باشد.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲۷- سهم اقلیت

گروه	
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال
۱۸۶,۳۵۸	۲۲۳,۲۲۸
۱۴,۸۲۹	۱۲,۵۰۹
۴۶,۶۱۷	۳۱,۱۴۸
۲۴۷,۸۰۴	۲۶۶,۸۸۵

افزایش سهم اقلیت از سرمایه شرکت‌های فرعی عمدتاً مربوط به سهم اقلیت از افزایش سرمایه ۸۴.۰۰۰ میلیون ریالی سرمایه‌گذاری نیرو از محل مطالبات حال شده سهامداران می‌باشد.

۲۸- فروش خالص و درآمد ارائه خدمات

گروه		یادداشت
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۸,۳۱۹	۲,۲۳۰	۲۸-۱
-	۱۱,۴۴۲	۲۸-۲
۲۹	-	
۸,۳۴۸	۱۳,۶۷۲	

۲۸-۱- درآمد ارائه خدمات تماماً مربوط به کارمزد شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا بابت اداره، خرید، فروش و وصول سود پرتفوی سهام شرکت‌های متعلق به بانک ملی و شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی به صورت مشاع و امانی می‌باشد. بمحض قرارداد مذکور، کارمزد شرکت از سود خالص تحقق یافته وصول شده معادل ۱/۵ درصد و از سود خالص حاصل از فروش سهام شرکتها معادل ۱ درصد می‌باشد که به کسر کارمزد متعلق به شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری بانک ملی ایران در حسابها منعکس شده است. توضیح آنکه، در خصوص سود سهام محقق شده سهام امانی تا تاریخ انعقاد قرارداد (۱۳۸۶/۰۹/۲۵) کارمزدی معادل ۷۵/۰ درصد و نسبت به مانده

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

پرتفوی سهام از تاریخ قرارداد کارمزدی سالیانه معادل دو در ده هزار به شرکت مدیریت سرمایه گذاری بانک ملی ایران قابل پرداخت است.

۲۸-۲- در سال مورد گزارش شرکت فرعی صادرات نیرو خلیج فارس کیش مقدار ۳۰۰.۳۲۵ کیلوگرم مواد اولیه فرومینگز از شرکت آلیاز ارمغان البرز خریداری و به شرکت گروه صنعتی فولاد ملی به فروش رسانده که منتج به ۲۰۴ میلیون ریال سود گردیده است.

۲۹- سود حاصل از سرمایه گذاریهای عملیاتی

شرکت اصلی	مجموع			
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	بادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۳,۷۸۴	۳۲,۷۰۶	-	-	۲۹-۱
۱,۵۷۵,۶۶۴	۱,۵۱۴,۹۱۲	۱,۶۰۵,۰۹۳	۱,۵۴۴,۷۳۸	۲۹-۲
۱,۶۱۹,۴۴۸	۱,۵۴۷,۶۱۸	۱,۶۰۵,۰۹۳	۱,۵۴۴,۷۳۸	۲۹-۳ و ۴
۱,۸۱۸,۴۱۹	۵۷۵,۷۱۱	۱,۸۴۰,۵۰۹	۶۱۶,۴۷۱	سود حاصل از فروش سرمایه گذاریها
۸۹,۸۳۰	۱۲۸,۹۹۶	۱۱۸,۵۲۲	۱۵۰,۲۶۵	سود اوراق مشارکت و سپرده های بانکی
۳,۵۲۲,۶۹۷	۲,۲۵۲,۳۲۵	۳,۵۶۴,۱۲۴	۲,۳۱۱,۴۷۴	جمع

۱-۲۹- درآمد شرکت اصلی بابت سود سهام شرکتهای فرعی به شرح زیر تفکیک می گردد:

شرکت اصلی	شرکتهای فرعی :		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سرمایه گذاری نیرو	
میلیون ریال	میلیون ریال	مدیریت توسعه نگاه پویا	
۲۵,۰۰۰	-	کارآفرینان سبز خلیج فارس	
۹,۸۰۰	۵۵۰		
۸,۹۸۴	۳۲,۱۵۶		
۴۳,۷۸۴	۳۲,۷۰۶		

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲۹-۲-درآمد سود سهام سایر شرکتها به شرح زیر تفکیک می‌گردد :

اصلی		گروه	
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال

الف: شرکتها بورسی

۲۳۴,۰۶۵	۳۷۹,۴۲۲	۲۳۶,۱۸۵	۳۹۰,۴۷۵	سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی (بانک ملی)
۲۵۷,۹۶۱	۲۳۱,۵۰۴	۲۵۷,۹۶۱	۲۳۱,۶۴۴	پتروشیمی خارک
۲۲۲,۸۶۴	۱۵۴,۰۸۵	۲۲۲,۸۶۴	۱۵۴,۳۹۹	نفت بهران
۱۱۲,۸۶۷	۱۱۲,۲۱۹	۱۱۳,۵۷۶	۱۱۳,۳۹۱	فولاد مبارکه اصفهان
۸۹,۲۸۵	۹۶,۵۲۹	۸۹,۲۸۵	۹۶,۵۲۹	گروه سرمایه‌گذاری مسکن
۴۷,۷۸۲	۶۹,۵۳۹	۴۷,۷۸۲	۶۹,۵۳۹	لابراتورهای دارویی رازک
۶۱,۵۱۵	۴۱,۰۱۰	۶۱,۵۷۶	۴۱,۰۱۰	سنگ آهن گل گهر
۱۱,۹۷۳	۳۱,۷۵۵	۱۱,۹۷۳	۳۱,۷۵۵	سرمایه‌گذاری غدیر
۲۰,۷۵۲	۲۵,۶۴۳	۲۰,۷۵۲	۲۵,۶۴۳	پتروشیمی ذاگرس
۹,۱۰۹	۲۳,۲۱۳	۹,۶۰۹	۲۳,۵۱۳	پتروشیمی شازند (اراک)
۹,۹۲۸	۲۱,۶۲۳	۱۰,۸۰۲	۲۲,۲۳۲	فولاد خوزستان
۲۱,۰۷۴	۲۰,۹۷۱	۲۱,۰۷۴	۲۱,۸۷۱	سرمایه‌گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین
۱۳,۴۰۴	۲۱,۰۵۰	۱۵,۷۵۵	۲۱,۲۷۶	پتروشیمی خراسان
۲۶,۰۰۴	۲۱,۲۲۴	۲۷,۶۰۲	۲۱,۲۲۴	گسترش نفت و گاز پارسیان
۱۷,۱۴۶	۱۶,۵۹۳	۱۹,۳۱۶	۱۸,۳۹۳	پetroشیمی جم
۲۱,۲۷۶	۱۴,۶۱۲	۲۱,۲۷۶	۱۴,۶۱۲	پاکستان
۱۴,۶۱۵	۱۴,۱۱۶	۱۴,۶۱۵	۱۴,۱۱۶	ارتباطات سیار ایران
۴,۶۰۳	۱۱,۵۲۰	۴,۷۱۷	۱۱,۸۸۶	سرمایه‌گذاری توسعه معدن و فلزات
۸,۰۹۷	۱۱,۳۳۶	۸,۰۹۷	۱۱,۳۳۶	سیمان هرمزگان
۱۱,۲۳۳	۱۱,۲۳۳	۱۱,۲۳۳	۱۱,۲۳۳	لابراتورهای سینا دارو
۱۶,۴۸۸	۱۰,۵۶۵	۱۷,۰۹۰	۱۱,۰۱۶	کارت اعتباری ایران کیش
-	۱۰,۵۷۹	-	۱۰,۵۷۹	سیمان فارس و خوزستان
۲۹,۴۹۳	۸,۱۹۲	۲۹,۴۹۳	۸,۴۹۲	پالایش نفت بندر عباس
۱۱,۷۶۸	-	۱۱,۷۶۸	-	پالایش نفت اصفهان
۹,۵۵۸	۸,۳۲۳	۱۰,۱۹۸	۸,۳۲۳	بانک پاسارگاد
۲۲,۱۸۸	۸,۱۵۳	۲۴,۱۸۸	۸,۱۵۳	ملی صنایع مس ایران
۹,۱۴۰	۶,۴۳۴	۹,۱۴۰	۶,۴۳۴	بانک کارافرین
-	۶,۲۴۳	-	۶,۲۴۳	گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان
۳۷,۷۲۴	۶,۰۶۵	۳۷,۷۲۴	۶,۰۶۵	تامین مواد اولیه فولاد صبا نور
۶,۲۰۸	۵,۷۵۶	۶,۲۰۸	۵,۷۵۶	سیمان صوفیان
-	۵,۶۰۲	-	۵,۶۴۳	توسعه صنایع سیمان
۴,۶۰۲	۵,۰۱۱	۴,۶۰۲	۵,۵۰۲	پتروشیمی شیرواز
۴,۸۱۳	۵,۱۷۵	۴,۸۱۳	۵,۱۷۵	نفت پاسارگاد
۷۲۰	۴,۸۲۴	-	۴,۸۲۴	سرمایه‌گذاری صندوق بازنثستگی کشوری
۲,۴۳۳	۴,۶۷۲	۲,۴۳۳	۴,۶۷۲	توسعه معدن و صنایع معدنی خاورمیانه (میدکو)
۳,۹۶۳	۳,۵۸۵	۳,۹۶۳	۳,۵۸۵	فولاد آبیاض ایران

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پاداشتهای توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

اصلی		گروه		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
-	۲,۳۱۶	-	۲,۳۱۶	معدنی و صنعتی چادرملو
۳,۶۴۰	۲,۲۱۷	۳,۶۴۰	۲,۲۱۷	ایران یاسا تایر و رابر
۳,۳۱۳	۱,۹۸۸	۳,۳۱۳	۱,۹۸۸	کربن ایران
-	۱,۳۷۷	-	۱,۸۲۷	بانک ملت
-	۵۷۲	-	۱,۵۶۲	لیزینگ رایان سایپا
۳,۳۹۵	۱,۴۸۵	۳,۳۹۵	۱,۴۸۵	خدمات انفورماتیک
-	۷۷۰	-	۷۸۶	پتروشیمی میلن
۳۶,۴۵۲	-	۳۶,۴۸۵	۶۵۹	پتروشیمی خلیج فارس
۴۴,۸۹۴	-	۴۴,۸۹۴	۶۵۴	پتروشیمی پردیس
-	۶۴۲	-	۶۴۲	کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران
۶,۸۲۸	-	۶,۸۲۸	-	صنعتی پهشهر
۵,۸۰۷	-	۶,۲۹۱	۵۸۹	نفت ایران‌آول
-	۵۷۹	-	۵۷۹	بیمه پارسیان
-	-	-	۴۹۹	گروه مینا
-	۴۶۴	-	۴۶۴	لیزینگ ایران
-	-	-	۴۵۶	تجارت الکترونیک پارسیان
-	-	-	۴۳۳	صنایع شیمیایی ایران
-	۲۳۲	-	۲۲۲	لنت ترمز ایران
-	۱۱۹	-	۱۷۷	ایران خودرو
-	۱۶۵	-	۱۶۵	چرخشگر
-	-	-	۱۳۷	نفت پارس
۱,۳۶۵	-	۱,۳۶۵	-	گروه بهمن
-	-	-	۱۳۵	دارو اکسیر
-	۱	-	۱۰۳	سیمان شمال
۸,۹۴۱	۱۵۱	۲۶,۸۳۴	۲,۶۱۵	سایر
۱,۴۹۱,۲۸۶	۱,۴۴۱,۹۵۴	۱,۵۲۰,۷۱۵	۱,۴۶۷,۲۵۹	جمع سود سهام شرکتهای بورسی
۴۹,۹۱۰	۶۹,۳۲۰	۴۹,۹۱۰	۶۹,۳۲۰	ب: شرکتهای غیر بورسی
-	-	-	۴,۵۰۶	سرمایه گذاری شفا دارو
۱,۲۳۸	۲,۲۵۰	۱,۲۳۸	۲,۲۵۰	شرکت صانیر
۶۳۰	۷۸۸	۶۳۰	۷۸۸	شرکت بورس اوراق بهادار تهران
۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۱۲	بورس کالای ایران
-	-	-	۳	فرابورس ایران
۳۲,۰۰۰	-	۳۲,۰۰۰	-	توسعه کشت و صنعت ملی
۸۴,۳۷۸	۷۲,۹۵۸	۸۴,۳۷۸	۷۷,۴۷۹	تامین سرمایه امین
۱,۵۷۵,۶۶۴	۱,۵۱۴,۹۱۲	۱,۶۰۵,۰۹۳	۱,۵۴۴,۷۳۸	جمع سود سهام شرکتهای غیربورسی
				جمع سود سهام سایر شرکتها

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲۹-۳-درآمد گروه بابت سود فروش سرمایه گذاریها به شرح زیر تفکیک می گردد :

شرکت اصلی		گروه		یادداشت
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال ۱,۳۰۲,۴۸۰	میلیون ریال -	میلیون ریال ۱,۳۰۲,۴۸۰	میلیون ریال -	فروش پروژه های در جریان
۵۱۵,۹۳۹	۵۷۵,۷۱۱	۵۳۸,۰۲۹	۶۱۶,۴۷۱	سود فروش سهام و اوراق بهادر
۱,۸۱۸,۴۱۹	۵۷۵,۷۱۱	۱,۸۴۰,۵۰۹	۶۱۶,۴۷۱	جمع

۲۹-۳-درآمد گروه بابت فروش سهام عمدتاً مربوط به مبالغ ۵۷۵,۷۱۱ میلیون ریال ، ۳۰,۶۸۳ میلیون ریال و ۱۰,۰۲۲ میلیون ریال به ترتیب سود فروش سهام توسط شرکت اصلی، شرکت کارآفرینان سبز خلیج فارس و شرکت سرمایه گذاری نیرو می باشد . لازم به توضیح می باشد سود حاصل از فروش سهام شرکت اصلی به تفصیل در یادداشت ۲۹-۴ صورتهای مالی افشا شده است. اضافه می نماید سود حاصل از فروش سهام شرکت کارآفرینان سبز خلیج فارس عمدتاً مربوط به ۲۲,۱۲۵ میلیون ریال و ۵,۹۳۲ میلیون ریال به ترتیب سود فروش سهام ایران ترانسفو و سرمایه گذاری گروه توسعه ملی می باشد .

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲۹-۴-سود فروش سهام و اوراق بهادر توسط شرکت اصلی به شرح زیر می‌باشد:

سال مالی منتهی به
۱۳۹۳/۰۹/۳۰

سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰

سود (زیان) حاصل از فروش	سود (زیان) حاصل از فروش	بهای فروش	بهای تمام شده	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۶,۳۷۰	۱۷۸,۷۷۷	۳۰,۹۴۰۳	۱۳۰,۶۲۶	سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (بانک ملی)
.	۹۲,۲۴۸	۱۷۲,۲۴۸	۸۰,۰۰۰	تامین سرمایه امین
۶۰,۴۱۷	۷۳,۰۳۰	۸۷,۱۳۰	۱۴,۱۰۰	نفت پهران
.	۶۰,۲۵۱	۴۳۳,۹۶۵	۳۷۳,۷۱۴	هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس
.	۴۰,۷۷۵	۸۵,۸۱۷	۴۵,۰۴۱	ایران ترانسفو
.	۲۷,۳۲۳	۹۲,۷۴۹	۶۵,۴۲۶	کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران
.	۱۵,۱۵۱	۴۴,۱۳۵	۲۸,۹۸۴	پالایش نفت اصفهان
۶۰,۹۸۸	۱۳,۲۹۸	۶۷,۸۶۵	۵۴,۵۶۷	گسترش نفت و گاز پارسیان
.	۹,۸۰۵	۷۵,۶۴۰	۶۵,۸۳۵	پتروشیمی خارک
.	۹,۷۴۲	۱۷,۴۷۵	۷,۷۳۳	حمل و نقل پتروشیمی
۹,۳۷۸	۸,۴۱۹	۱۳,۵۷۵	۵,۱۵۶	سیمان صوفیان
۱۲,۵۷۳	۵,۴۸۲	۹,۶۹۲	۴,۲۱۰	خدمات انفورماتیک
.	۴,۷۶۷	۵۵,۲۰۷	۵۰,۴۴۰	پتروشیمی پردیس
.	۳,۹۰۱	۳۵,۳۳۰	۳۱,۴۳۰	بانک پاسارگاد
۳۱,۶۰۲	۲,۶۱۷	۹,۴۵۱	۶,۸۳۴	سایپا
۲۹,۹۸۰	۲,۰۱۰	۳,۶۳۸	۱,۶۲۸	پاکسان
۵,۳۶۷	۱,۳۶۰	۱,۳۷۱	۱۱	فرنسازی زر (حق تقدم)
.	۱,۱۱۲	۲۲,۱۷۶	۲۲,۰۶۴	سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین
۱۰,۸۴۸	۱,۰۳۳	۲,۵۱۹	۱,۴۸۵	سرمایه گذاری نیرو
۸,۷۹۶	۲۰,۸۶۰	۱,۴۹۲,۴۴۷	۱,۴۷۱,۵۸۷	اوراق مشارکت
۲۳۹,۵۲۰	۳,۷۵۰	۴۳,۳۷۰	۳۹,۶۲۰	سایر
۵۱۵,۹۳۹	۵۷۵,۷۱۱	۳,۰۷۶,۲۰۳	۲,۵۰۰,۴۹۱	جمع فروش

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۳۰- هزینه‌های فروش، اداری و عمومی

شرکت اصلی	گروه			
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۶,۱۰۹	۲۰,۹۹۸	۳۱,۵۶۱	۴۴,۸۴۳	حقوق و دستمزد و مزايا
۱,۱۵۵	۱,۴۹۱	۳,۰۰۱	۴,۴۳۵	بیمه سهم کارفرما و بیمه بیکاری
۱,۰۹۴	۱,۳۷۰	۲,۳۰۳	۳,۶۷۶	ذخیره مزاياي پایان خدمت
۱,۳۸۶	۱,۴۵۷	۲,۷۴۸	۴,۰۳۳	حق الزحمه و حق المشاوره
-	-	۳۸۴	۹۱۹	ایاب و ذهب
۱,۸۸۷	-	۱,۹۹۷	۲۰۰	اجاره
۶۰۷	۸۸۴	۱,۱۶۴	۱,۷۶۱	تعمیرونگهداری
۲,۵۰۰	۳,۳۰۶	۳,۴۶۴	۶,۰۹۵	حق حضور و پاداش هیات مدیره
۴۸۷	۱,۸۹۴	۶۹۰	۲,۶۵۰	هزینه های فروش و تبلیغات
-	-	۸,۵۸۱	-	هزینه مطالبات مشکوک الوصول
۲,۵۰۴	۹,۸۹۹	۵,۸۱۰	۱۳,۵۴۱	استهلاک دارای ثابت مشهود
۸۸۹	۸۵۶	۱,۵۸۹	۱,۳۸۲	ملزومات مصرفی
۲,۱۲۸	۲,۳۰۷	۹,۶۵۸	۱۱,۳۶۷	سایر
۳۰,۷۴۶	۴۴,۴۶۲	۷۲,۹۵۰	۹۴,۹۰۲	

۳۱- خالص سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی

گروه		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
.	۱۰,۳۷۲	درآمد حاصل از قراردادهای مشارکت
(۲,۵۱۸)	(۲,۵۱۸)	استهلاک سرقفلی
۲,۳۰۰	(۹۲۷)	سایر
(۲۱۸)	۶,۹۲۷	

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۳۲-هزینه‌های مالی

شرکت اصلی		گروه	
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
-	-	۱,۶۰۵	۱,۱۶۲
۷,۳۶۱	۱۵,۷۶۹	۷,۳۶۱	۱۶,۳۹۰
۷,۳۶۱	۱۵,۷۶۹	۸,۹۶۶	۱۷,۵۵۲

۳۳-خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی

شرکت اصلی		گروه	
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
-	-	-	۶,۳۷۶
-	-	۱۰,۲۰۰	۱۰,۶۱۸
(۳,۹۱۶)	(۶,۷۳۵)	(۳,۹۵۹)	(۶,۷۴۱)
۲۸۶	(۲۷)	۷۱۶	(۲۶)
-	۴۰	-	۱۹
۴۵	۴۷	۴۹	۴۹
-	-	۱۶	۱,۱۰۳
(۳,۵۸۵)	(۶,۶۹۵)	۷,۰۲۲	۱۱,۳۹۸

سود تسهیلات مالی دریافتی

سود خرید اعتباری اوراق بهادار

جرائم تاخیر مطالبات نیاوران

سود فروش دارایی‌های غیر جاری نگهداری شده برای فروش

تفاوت مالیات عملکرد و تکلیفی سنتوات قبل

سود (زیان) ناشی از فروش دارایی‌های ثابت مشهود

کارمزد وام پرسنل

سود (زیان) ناشی از تسعیر داراییها و بدهی‌های ارزی

غیر مرتبط

سایر

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۳۴- تعدیلات سنواتی

شرکت اصلی		گروه		
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	تفاوت مالیات عملکرد
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	کسری ذخیره هزینه‌های پرداختنی
-	-	(۲,۹۹۰)	(۱,۴۸۳)	کاهش ارزش ابانته سرمایه‌گذاری
-	-	(۳۹۶)	-	اصلاح درآمد نسود سهام
(۷۳,۹۴۱)	-	-	-	حذف ذخیره کاهش ارزش پرتفوی سهام شرکت سرمایه‌گذاری نیرو
۳۲,۸۱۷	-	-	-	اصلاح درآمد فروش سهام
-	-	۱,۴۳۶	۲۲,۹۳۷	
۷۶۹	-	-	-	
(۴۰,۳۵۵)	-	(۱,۹۵۰)	۲۱,۴۵۴	

۱- ۳۴- به منظور ارائه تصویر مناسب از وضعیت مالی و نتایج عملیات، کلیه اقلام مقایسه‌ای مربوط در صورتهای مالی مقایسه‌ای اصلاح و ارائه مجدد شده است و به همین دلیل اقلام مقایسه‌ای بعضاً با صورتهای مالی ارائه شده در سال مالی قبل مطابقت ندارد.

۳۵- تغییرات سهم اقلیت از سود ابانته در ابتدای سال مالی

گروه		
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	آثار ابانته ناشی از عدم تلفیق شرکتهای مشمول تلفیق گروه شرکت سرمایه‌گذاری نیرو
میلیون ریال	میلیون ریال	
۲,۷۴۱	-	افزایش سهم اقلیت از سود ابانته شرکت سرمایه‌گذاری نیرو بدلیل فروش بخشی از سهام شرکت مذبور توسط گروه
۲,۶۴۳	۲۵۲	
۵,۳۸۴	۲۵۲	

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۳۶- صورت تطبیق سود عملیاتی

صورت تطبیق سود عملیاتی با جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیتهای عملیاتی به شرح زیر است:

شرکت اصلی		گروه		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۳,۴۹۶,۹۵۱	۲,۲۰۷,۸۶۳	۳,۴۹۹,۲۷۵	۲,۲۵۹,۳۲	سود عملیاتی
۲,۵۰۴	۹,۹۷۵	۵,۸۱۰	۱۳,۶۱۸	استهلاک داراییهای ثابت مشهود و داراییهای نامشهود
-	-	۲,۵۱۸	۲,۵۱۸	استهلاک سرقفلی
(۷۷۲,۱۳۶)	(۴۹۹,۳۰۰)	(۹۳۹,۱۳۸)	(۴۴۰,۶۶۷)	خالص (افزایش) کاهش در سرمایه‌گذاریها
۹۱۰	۵۷۴	۱,۶۷۲	۱,۸۲۹	خالص افزایش در ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
(۱,۳۰۳,۵۳۵)	(۵۷۹,۱۹۵)	(۱,۰۹۶,۰۲۶)	(۶۴۸,۰۰۴)	کاهش (افزایش) در حسابهای دریافتمنی عملیاتی
-	-	(۴۹۳)	۱۴,۶۶۰	کاهش (افزایش) در پروژه‌های در جریان پیشرفت
(۷۲)	(۱۵۱)	(۱۲۴)	۸۴۱	کاهش (افزایش) در پیش پرداختها
(۲۷۷,۴۸۳)	(۱,۱۴۵)	(۲۸۳,۰۹۸)	(۱۴,۸۶۱)	افزایش (کاهش) در حسابهای پرداختمنی عملیاتی
-	-	(۶)	-	افزایش (کاهش) در پیش دریافتها
(۸۵۵)	(۲,۵۵۷)	۳	۱۰,۷۳۰	ساخر درآمد و هزینه‌ها
۱,۱۴۶,۲۸۴	۱,۱۳۶,۰۶۴	۱,۱۹۰,۳۹۳	۱,۱۶۶,۵۹۶	

۳۶- مبادلات غیر نقدی

شرکت اصلی		گروه		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۰	۱,۴۷۹,۸۰۷	۰	۱,۵۱۸,۳۴۵	افزایش سرمایه از محل مطالبات حال شده سهامداران
۴۱۴,۰۸۷	۲۲۶,۲۹۰	۴۱۷,۹۶۴	۲۲۶,۲۹۰	تهاصر و تسویه غیر نقدی سود سهام از طریق حساب فی ماین
۴۱۴,۰۸۷	۱,۷۰۶,۰۹۷	۴۱۷,۹۶۴	۱,۷۴۴,۶۳۵	

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۳۷- تعهدات و بدهیهای احتمالی

۳۷-۱- تعهدات موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ به شرح زیر می‌باشد:

شرکت اصلی		گروه			یادداشت	تضمین نزد دیگران
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۹/۳۰			
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال			
-	-	۶۱۳	۶۱۳	۳۷-۱-۱		
۵۹۷,۶۰۰	۵۹۷,۶۰۰	۶۲۷,۱۶۳	۶۲۷,۱۶۳	۳۷-۱-۲		
۵۹۷,۶۰۰	۵۹۷,۶۰۰	۶۲۷,۷۷۶	۶۲۷,۷۷۶			

۳۷-۱-۱- تضمین نزد دیگران مربوط به یک فقره چک نزد سازمان املاک و اموال بنیاد شهید بابت پیگیری مجوز تراکم ۱۸۰ درصد زمین بلوار میرداماد می‌باشد. ضمناً، تضمین جهت دیگران مربوط به اسناد تضمینی ارائه شده بابت شرکتهای فرعی گروه سرمایه گذاری نیرو می‌باشد.

۳۷-۱-۲- تضمین جهت دیگران در شرکت اصلی مربوط به تضمین تسهیلات بانکی ارزی ۲۰ میلیون یورویی شرکت توسعه بین الملل تجارت ملی (یادداشت ۱۲-۱-۲) نزد بانک اقتصاد نوین شعبه اسفندیار می‌باشد.

۳۷-۲- اهم بدهیهای احتمالی در تاریخ ترازنامه عبارت از تفاوت مالیات عملکرد، تکلیفی و حقوق سال‌های قبل شرکتهای فرعی مشمول تلفیق و شرکت اصلی می‌باشد.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پاگداستهای تو پیشی صورتی مان

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

٨٣ - معاملات با اشخاص و ابسته

-۱-۸-۳- معاملات انجام شده گروه با اشخاص و بسته طی سال موردنظر از پیش بوده است:

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پاداشتی توپیچی صورت‌های مالی

سال مالی هشتاد و ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۲-۸-۲- ماتده حسابهای نهائی اشخاص وابسته گروه طی سال مالی مورد گزارش به شرح زیر است:

مبالغ به میلیون ریال

شروح	نام شخص وابسته	سود سهام دریافت‌نیاهای	سود سهام پرداختنی	نیاهاری	غیرنیاهاری	پرداختنیهای	طلب	بدجهی	طلبهای	مبالغهای	بدجههی	مبالغهای
سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی	سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی	۳۷,۸۶,۳۷,۳۷	۳۷,۸۶,۳۷,۳۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-
بانک ملی ایران	بانک ملی ایران	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
جمع	جمع	۳۷,۸۶,۳۷,۳۷	۳۷,۸۶,۳۷,۳۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-
کارآفرین سبز خلیج فارس	کارآفرین سبز خلیج فارس	۶,۱۵,۷۲	۶,۱۵,۷۲	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مدبوب تغییر نگاه پویا	مدبوب تغییر نگاه پویا	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سرمایه‌گذاری نیرو	سرمایه‌گذاری نیرو	۱۱,۴۸,۸۵	۱۱,۴۸,۸۵	-	-	-	-	-	-	-	-	-
شرکت‌های فرعی شرکت	شرکت‌های فرعی شرکت	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
احیاء اراضی کوثر	احیاء اراضی کوثر	۲,۰۲,۹۷	۲,۰۲,۹۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سرمایه‌گذاری نیرو	سرمایه‌گذاری نیرو	۱۵,۵۰	۱۵,۵۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سرمایه‌گذاری نیرو	سرمایه‌گذاری نیرو	۷۸,۷۸,۵	۷۸,۷۸,۵	-	-	-	-	-	-	-	-	-
صادرات نیرو خلیج فارس کیش	صادرات نیرو خلیج فارس کیش	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
جمع	جمع	۴۶,۲۱,۷	۴۶,۲۱,۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-
شرکت‌های تحت کنترل	بنیان‌الملوک ساختهای و صنعت ملی	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مشترک	مشترک	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
شرکت‌های تحت کنترل	کارگزاری بانک ملی ایران	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مشترک	مشترک	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مشترک	پتروشیمی شازاده	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مشترک	جمع	۱۷,۴۱	۱۷,۴۱	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سایر اندیختهای وابسته	صندوق سرمایه‌گذاری مشترک	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
کارگزاری بانک ملی	کارگزاری بانک ملی	۴۵۰,۴۵۰,۴۵۰	۴۵۰,۴۵۰,۴۵۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-
جمع کل	جمع کل	۳۶,۳۶,۰۴,۰۰	۳۶,۳۶,۰۴,۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

بَدْرَةً لِلشَّاهِيْنِ كُوپِتَهْيِيْ صورَتَهْيِيْ مَلِي

سال مالی منتهی بـ ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۰

۳-۸-۳- معاملات انجام شده شرکت اصلی با اشخاص وابسته طی سال مود گزارش به شرح بوده است:

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

پاداشت‌های توپوچی حصورهای مالی

سال مالی هم‌تئوی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۴-۸-۴- مالده حسایهای نهائی اشخاص و ابسته شرکت اصلی طی سال مالی مورد گزارش به شرح زیر است:

مبالغ به میلیون ریال

نام شخص و ابسته	سود سهام دریافت‌نیاهی	دریافت‌نیاهی غیرتجاری	سود سهام پرداختی	پرداخت‌نیاهی تجاری	نام	شرح
سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی	۳۷۶,۴۲۳	-	۱,۵۶	۱,۵۶	سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی	واحد تجاری اصلی و نهائی
بانک ملی ایران	-	-	۵۰,۰۵	۵۰,۰۵	بانک ملی ایران	واحد تجاری اصلی و نهائی
کارآفرین سیز خلیج فارس	۳۷۹,۴۳۳	-	۱,۵۶	۱,۵۶	کارآفرین سیز خلیج فارس	جمع
گردشگری فرعی	۳۲,۱۵۶	-	۱,۱۲۹	۱,۱۲۹	گردشگری فرعی	شرکت‌های فرعی
مدیرت توسعه نگاه پویا	۵۵	-	۳۱,۰۳	۳۱,۰۳	مدیرت توسعه نگاه پویا	شرکت‌های فرعی
سرمایه‌گذاری نیرو	۱۱,۴۸۵	-	۱۱,۳۸۹	۱۱,۳۸۹	سرمایه‌گذاری نیرو	شرکت‌های فرعی
جمع	۶۶,۹۱	-	۱,۱۲۶	۱,۱۲۶	جمع	
بنیان‌المدل ساخته و صفت ملی	-	-	۵۶,۵۵۵	۵۶,۵۵۵	بنیان‌المدل ساخته و صفت ملی	شرکت‌های تخت کنترل مشترک
کارگزاری بانک ملی ایران	-	-	۸۴,۵۳۹	۸۴,۵۳۹	کارگزاری بانک ملی ایران	شرکت‌های تخت کنترل مشترک
بنیاد شازند	۱۷,۵۱	-	۱۷,۵۱	۱۷,۵۱	بنیاد شازند	شرکت‌های تخت کنترل مشترک
کارگزاری بانک ملی	۱۷,۴۱	۱۷,۰۱	۱۳۹,۱۸۳	۱۳۹,۱۸۳	کارگزاری بانک ملی	جمع
صندوق سرمایه‌گذاری مشترک	-	-	۹۵	۹۵	صندوق سرمایه‌گذاری مشترک	سایر اشخاص و ابسته
جمع کل	۴۴۱,۰۲۶	۱,۷۶۵,۶۱۴	۱,۷۱,۵۴۴	۱,۷۱,۵۴۴	۱,۷۱,۵۴۴	

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۳۹- سود پایه و تقلیل یافته هر سهم :

۳۹-۱- مبالغ استفاده شده در صورت و کسر محاسبه سود پایه و تقلیل یافته هر سهم مبتنی بر صورت سود و

زیان تلفیقی گروه و شرکت اصلی به شرح زیر است :

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۳/۹/۳۰	۱۳۹۴/۹/۳۰	۱۳۹۳/۹/۳۰	۱۳۹۴/۹/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	سود ناشی از عملیات در حال تداوم-عملیاتی
۳,۴۹۶,۹۵۱	۲,۲۰۷,۸۶۳	۳,۴۹۹,۲۷۵	۲,۲۲۵,۹۳۲	اثر مالیاتی
-	-	(۴,۹۴۰)	(۲۱۲)	
-	-	(۱۵,۲۵۶)	(۷,۲۳۲)	سهم اقلیت از (سود) ناشی از عملیات در حال تداوم-عملیاتی
۳,۴۹۶,۹۵۱	۲,۲۰۷,۸۶۳	۳,۴۷۹,۰۷۹	۲,۲۱۸,۴۸۸	
(۱۰,۹۴۶)	(۲۲,۴۶۴)	(۱,۹۴۴)	(۶,۱۵۴)	سود(زیان) ناشی از عملیات در حال تداوم-غیرعملیاتی
-	-	۱,۹۳۹	(۱۷)	اثر مالیاتی
-	-	(۴,۱۴۷)	(۸,۴۸۲)	سهم اقلیت از (سود) ناشی از عملیات در حال تداوم-غیرعملیاتی
(۱۰,۹۴۶)	(۲۲,۴۶۴)	(۴,۱۵۲)	(۱۴,۶۵۲)	
۳,۴۸۶,۰۰۵	۲,۱۸۵,۳۹۹	۳,۴۹۷,۳۲۱	۲,۲۱۹,۷۷۹	سود خالص
-	-	(۳,۰۰۱)	(۲۲۹)	اثر مالیاتی
-	-	(۱۹,۴۰۳)	(۱۵,۷۱۴)	سهم اقلیت از (سود) خالص
۳,۴۸۶,۰۰۵	۲,۱۸۵,۳۹۹	۳,۴۷۴,۹۲۷	۲,۲۰۳,۸۲۶	

۳۹-۲- برای محاسبه سود پایه و تقلیل یافته هر سهم ، تعداد سهام به شرح زیر محاسبه شده است :

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۳/۹/۳۰	۱۳۹۴/۹/۳۰	۱۳۹۳/۹/۳۰	۱۳۹۴/۹/۳۰	
تعداد	تعداد-تبدیل یافته	تعداد	تعداد	
۳,۰۰,۰۰,۰۰	۳,۰۰,۰۰,۰۰	۳,۰۰,۰۰,۰۰	۳,۰۰,۰۰,۰۰	سهم عادی موجود قبل از انتشار حق تقدیم خرید سهام
-	۹۱۱,۰۰,۰۰	۴۸۱,۷۵۹,۷۲۶	-	عنصر جائزه موجود در حق تقدیم خرید سهام
-	-	۶۹۹,۱۰۴,۷۸۳	-	حق تقدیم افزایش سرمایه از محل آورده، تقدیم و مطالبات حال شده سهامداران
-	-	(۱۴,۸۷۱,۴۶۸)	(۱۴,۸۷۱,۴۶۸)	میانگین موزون تعداد سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکت‌های فرعی
۳,۰۰,۰۰,۰۰	۳,۹۱۱,۱۰۰,۰۰	۴,۱۸۰,۸۶۴,۵۰۹	۲,۹۸۵,۱۲۸,۵۳۲	میانگین موزون تعداد سهام عادی

۳۹-۲-۱- از آنجا تیکه سهام عادی بالقوه وجود ندارد ، سود پایه و سود تقلیل یافته با هم برابر می باشند.

۳۹-۲-۲- در محاسبه میانگین موزون تعداد سهام آن بخش از افزایش سرمایه که از محل مطالبات حال شده

سهامداران بوده ، از تاریخ اتمام پذیره نویسی حق تقدیم در مبنای تعیین میانگین موزون تعداد سهام مد نظر قرار

گرفته است.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴

۴۰- سود ایناشته در پایان سال

تخصیص سود ایناشته پایان سال مالی بر اساس سرمایه در جریان ثبت (۴.۵۰۰ میلیارد ریالی)، در موارد زیر موكول به تصویب مجمع عمومی عادی صاحبان سهام می‌باشد:

هر سهم	مبلغ کل
ریال	میلیون ریال

تکاليف قانوني:

تقسیم حداقل ۱۰ درصد سود خالص سال مالی طبق ماده ۹۰ اصلاحیه قانون تجارت

پیشنهاد هیات مدیره:

سود سهام پیشنهادی هیات مدیره

۳۰۰ ۱,۳۵۰,۰۰۰

۴۱- تجدید طبقه بندی و ارائه مجدد اقلام صورتهای مالی تلفیقی

۱-۴۱- به منظور ارائه تصویری مناسب و نیز قابلیت مقایسه اقلام صورتهای مالی، برخی از اقلام صورتهای مالی

تلفیقی سال قبل به شرح جدول زیر تجدید طبقه بندی وارائه مجدد شده است:

مانده اصلاح شده ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	تعدادیات سنواتی و تجدید طبقه بندی بستانکار بدھکار	مانده در تاریخ ۱۳۹۳/۰۹/۳۰	یادداشت	عنوان حساب
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		
۷,۱۸۹,۳۲۸	۰	۲۲,۹۳۸	۶	سرمایه‌گذاری کوتاه مدت
۶,۹۵۵	۰	۴۷۵	۱۱	حسابهای دریافتی بلند مدت
۲۴۸,۹۶۴	۴۷۵	۰	۱۵	دارایهای ثابت مشهود
۲۴۴,۳۳۴	۶۴۲	۰	۱۶	حسابهای پرداختنی تجاری و غیر تجاری
۶,۷۷۷	۸۴۲	۰	۱۷	مالیات پرداختنی
۲۴۷,۸۰۴	۱۰,۷۴۴	۰	۲۷	سهم اقلیت
۴,۹۸۰,۵۸۹	۱۰,۷۱۰	۰	۴,۹۶۹,۸۷۹	سود و زیان ایناشته
	۲۲,۴۱۳	۲۲,۴۱۳		

سود و زیان:

۳,۵۶۴,۱۲۴	۲۱,۵۰۱	۰	۳,۵۴۲,۶۲۳	۲۹	سود حاصل از سرمایه‌گذاریهای عملیاتی
۳,۰۰۱	۰	۱,۴۸۳	۱,۵۱۸		مالیات
۱,۹۵۰	۱,۴۳۶	۰	۳,۳۸۶	۳۴	تعدادیات سنواتی
۴۶,۶۱۷	۰	۱۰,۷۴۴	۳۵,۸۷۳	۲۷	سهم اقلیت
	۲۲,۹۳۷	۱۲,۲۲۷			
	۱۰,۷۱۰				