



گزارش هیات مدیره

به مجمع عمومی عادی سالیانه

مورخ ۱۶ اسفند ماه ۱۳۹۴

شرکت مدیریت انرژی امیدتابان هور

(سهامی عام)



فهرست مطالب

| | |
|------|---|
| ۱ | - خلاصه فعالیتهای اجرایی: |
| ۲ | - ماموریت: |
| ۳ | - هدف: |
| ۴ | - چشم انداز: |
| ۵ | - استراتژی نیل به اهداف: |
| ۶ | - سیاستها: |
| ۷ | - اولویت ها: |
| ۸ | - رموز موفقیت: |
| ۹ | - مالکیت شرکت: |
| ۱۰ | - سرمایه گذاری در سهام شرکت های بورسی: |
| ۱۱ | - سرمایه گذاری در سهام شرکت های غیر بورسی : |
| ۱۱-۱ | - شرکت تدبیرسازان سرآمد (سهامی خاص) |
| ۱۱-۲ | - شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی (سهامی خاص) |
| ۱۱-۳ | - شرکت مولد نیروگاهی هریس (سهامی خاص) |
| ۱۱-۴ | - شرکت گهر انرژی سیرجان (سهامی خاص) |
| ۱۱-۵ | - شرکت توسعه مسیر برق گیلان (سهامی خاص) |
| ۱۲ | - خلاصه ای از خریدهای شرکت در سال مالی ۹۴-۹۳: |
| ۱۳ | - خلاصه ای از فروش شرکت در سال مالی ۹۴-۹۳: |
| ۱۴ | - اقدامات صورت گرفته: |
| ۱۵ | - وضعیت مالی: |
| ۱۶ | - تکالیف مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۷/۱۲/۹۳: |
| ۱۷ | - عدمه وقایع بعد از تاریخ ترازنامه: |
| ۱۸ | - اهداف و برنامه های آتی هیات مدیره: |
| ۱۹ | - اعضای هیات مدیره شرکت: |

| | |
|---|--|
|  شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور Omid Taban Hour Energy Management Company | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه |
| MR-۰۱-۰۵ | عنوان: گزارش هیات مدیره |

۱- خلاصه فعالیتهای اجرایی:

شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور که از این پس اختصاراً "شرکت انرژی امید" نامیده می‌شود، در امر سرمایه‌گذاری، خرید و فروش انرژی برق و احداث انواع نیروگاه‌ها در داخل و خارج کشور فعالیت می‌کند. از اهداف اولیه این شرکت بازاریابی در یک و یا چند زمینه فوق الذکر در ایران و کشورهای همسایه از جمله عراق می‌باشد که در حال حاضر از بازار مستعد بالقوه‌ای برخوردار است. هدف کوتاه مدت شرکت دستیابی به بازار ایران پس از آن براساس سیاست گذاری‌های دراز مدت، گسترش تدریجی فعالیت در خاورمیانه، آفریقا، آسیای مرکزی و سایر کشورها نظیر آمریکای لاتین و غیره می‌باشد. فعالیتهای "شرکت انرژی امید" شامل بازاریابی، شرکت در مناقصات و مزایده، مذکوره و امضاء قرارداد در زمینه‌های زیر می‌باشد:

- سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های سیکل ترکیبی با اولویت تامین انرژی برق شرکت‌های وابسته شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری امید
- سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های پراکنده با اولویت تامین انرژی برق شرکت‌های وابسته شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری امید
- خرید نیروگاه‌های به فروش گذاشته شده
- خرید و فروش انرژی برق در بازار برق
- سرمایه‌گذاری و تامین مالی پروژه‌هایی که دوره احداث و رسیدن به بهره برداری آنها کوتاه می‌باشد.

۲- ماموریت:

سرمایه‌گذاری در بخش تولید و انتقال برق از نیروگاه‌های حرارتی، خورشیدی، آبی، بادی و سایر انرژی‌های نو به منظور توسعه بخش انرژی الکتریکی کشور و ایجاد سود برای "شرکت مدیریت انرژی امیدتابان هور" می‌باشد.

۳- هدف:

- ایجاد دارائی و ثروت، تحصیل سود و انباشت دانش و تجربه خرید و فروش برق و مدیریت طراحی و مهندسی، و اداره بنگاههای اقتصادی.
- ایجاد بازار تجارت در ایران و کشورهای همسایه.
- توسعه دادن فعالیت در منطقه، آسیای مرکزی و آفریقای شمالی.

| | |
|--|--|
|  همکاری مهندسی انرژی اُمید تابان هسوز Omid Taban Hour Energy Management Company | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه |
| MR--0004 | عنوان: گزارش هیات مدیره |

۴-چشم انداز:

نیل به سهم سه درصدی از تولید برق کشور طی ۴ سال آینده

۵-استراتژی نیل به اهداف:

- سیاست‌گذاری متمرکز، اجرای غیرمتمرکز
- تصمیم‌گیری بر مبنای مطالعات دقیق علمی، اقتصادی و امکان سنجی‌های فنی، اجرائی و مالی
- سرمایه‌گذاری در فعالیت‌های با بازده داخلی مناسب
- استفاده از مدیریت دانش محور و کارآمد
- ایجاد صلاحیت (Competency) مدیریت طراحی، مهندسی و مدیریت بهره‌برداری متکی بر دانش روز آباشت تجربه و خود
- کنترلی هوشمند در دراز مدت
- توزیع جغرافیائی سرمایه‌گذاریها بین ایران و خارج از ایران

۶-سیاست‌ها:

- سازمان کوچک با استفاده از برونو سپاری فعالیت‌های غیراستراتژیک
- اقدام بر مبنای برنامه، بودجه و کنترل مالی
- فعالیت پروژه محور با امکان اعمال کنترل پروژه
- تمرکز بر سرمایه‌گذاری‌های زود بازده و نیمه تمام منجمله خرید واحدهای تولیدی در دست فروش
- ایجاد بانک اطلاعاتی جامع

۷-اولویت‌ها:

- خرید نیروگاههای حرارتی موجود
- نیروگاههای مولد کوچک CHP
- تأمین انرژی برق شرکت‌های وابسته به شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری امید



۸-رموز موفقیت:

- شرکت مدیریت انرژی امید شرکتی است که با چنین قابلیتی برای نخستین بار پا به عرصه تجارت انرژی برق می گذارد
- تجارت انرژی برق برای "شرکت انرژی امید" ابتدا در ایران پایه ریزی شده و اولین بازار "شرکت انرژی امید" محسوب شده و با توجه به موقعیت جغرافیایی این تجارت را به سایر کشورهای همسایه توسعه خواهد داد.
- به دلیل نیاز به انرژی، این تجارت یک بازار سازماندهی شده و پایدار خواهد بود که از مزیت حمایت‌های دولت‌ها نیز برخوردار می باشد.

۹-مالکیت شرکت:

اسامی صاحبان سهام ، تعداد سهام و درصد مالکیت آنها در جدول ذیل نشان داده شده است.

| نام سهامدار | تعداد سهام | درصد سهام | مبلغ-میلیون ریال |
|--------------------------------|------------|-----------|------------------|
| گروه مدیریت سرمایه گذاری امید | ۲.۲۹۹.۹۶۹ | ۹۹.۹۹۸۶۸ | ۲.۲۹۹.۹۶۹.۳۳۲ |
| شرکت مدیریت توسعه گوهران امید | ۷۶۷ | ۰.۰۰۰۳۳ | ۷۶۰ |
| شرکت سرمایه گذاری ساختمانی سپه | ۷۶۷ | ۰.۰۰۰۳۳ | ۷۶۰ |
| شرکت کار گزاری بانک سپه | ۱.۰۰۰ | ۰.۰۰۰۴ | ۱.۰۰ |
| شرکت خدمات آینده اندیش نگر | ۷۶۷ | ۰.۰۰۰۳۳ | ۷۶۰ |
| شرکت پترو امید آسیا | ۶۶۷ | ۰.۰۰۰۲۹ | ۷۰۰ |
| جمع | ۲.۳۰۰.۰۰۰ | ۱۰۰ | ۲.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ |



۱۰- سرمایه گذاری در سهام شرکت های بورسی:

مورد ندارد.

۱۱- سرمایه گذاری در سهام شرکت های غیر بورسی :

سرمایه گذاری در سهام شرکت های غیربورسی وابسته و سایر شرکت ها به ارزش اسمی در سال مالی به شرح ذیل تفکیک می شود.

- شرکت تدبیرسازان سرآمد
- شرکت گهرانبرزی سیرجان
- شرکت مولد برق کاسپین
- شرکت مولد برق هریس
- شرکت توسعه مسیر برق گیلان
- شرکت مدیریت تولید برق گیلان
- شرکت مدیریت توسعه گوهران امید



۱۱-۱- شرکت تدبیرسازان سرآمد (سهامی خاص)

شرکت تدبیرسازان سرآمد در تاریخ ۱۳۹۰/۰۶/۰۷ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و طی شماره ۴۱۲۱۵۷ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی شهر تهران به ثبت رسیده است.

فعالیت اصلی شرکت عبارت است از طرح و احداث و بهره‌برداری نیروگاه‌ها، تولید برق، توزیع و فروش نیروی برق، سرمایه‌گذاری در خرید نیروگاه‌ها، شرکت در مناقصه‌های داخلی و خارجی پروژه‌های احداث نیروگاه‌های تولید برق و اجرای آن، اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی برای شرکت، انجام فعالیت‌های صنعتی مرتبط و هرگونه معاملات مجاز بازارگانی، صادرات و واردات برق مطابق قوانین و مقررات مربوطه می‌باشد.

ترکیب سهامداران و اعضاء هیأت مدیره شرکت تدبیرسازان سرآمد در تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۳۰ به شرح زیر می‌باشد:

| اعضای هیأت مدیره | درصد سهام | تعداد سهام | نام سهامدار |
|------------------|-----------|--------------|---|
| سید مهدی میرمعزی | ۳۷.۵ | ۳۷۴.۹۹۹.۹۵۰ | شرکت گسترش انرژی پاسارگاد (سهامی خاص) |
| محمد ملاکی | ۳۳.۷۵ | ۳۳۷.۵۰۰.۰۰۰ | شرکت تولیدی آرین ماه تاب گستر (سهامی خاص) |
| حسنعلی تقی زاده | ۲۵ | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور (سهامی عام) |
| رضا حدادیان | ۳.۷۵ | ۳۷.۵۰۰.۰۰۰ | شرکت توسعه و مدیریت انرژی پارسیان (سهامی خاص) |
| احمد پیامی | ۰.۰۰۰.۵ | ۵۰ | شرکت مدیریت طرح‌های صنعتی نفتانیر (سهامی خاص) |
| | ۱۰۰ | ۱۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | جمع |

فعالیت‌ها، برنامه‌ها و پروژه‌های در دست اقدام شرکت تدبیرسازان سرآمد:

شرکت تدبیرسازان سرآمد در حال حاضر بهره‌برداری و فروش برق نیروگاه سیکل ترکیبی ۹۵۴ مگاواتی ارومیه را بر عهده دارد. مرحله عملیاتی اجرای طرح توسعه نیروگاه سیکل ترکیبی ارومیه با هدف تأمین نیاز منطقه به انرژی الکتریکی و ترانزیت به خارج از کشور از تاریخ ۹۴/۰۱/۰۱ آغاز شده است. زمین اجرای طرح به مساحت حدود ۴۵ هکتار در آذربایجان غربی و در جنوب شهر ارومیه واقع



می باشد. با توجه به فعال بودن بخش گازی نیروگاه ارومیه به ظرفیت ۹۵۴ مگاوات، زمان لازم برای احداث بخش بخار، کارهای طراحی، تأمین تجهیزات، کارهای ساختمانی و نصب و راه اندازی ۳۶ ماه خواهد بود. ظرفیت نیروگاه سیکل ترکیبی ارومیه پس از تکمیل بخش بخار به میزان ۱,۴۳۴ مگاوات خواهد شد.

کل هزینه های سرمایه گذاری طرح احداث بخش بخار نیروگاه سیکل ترکیبی ارومیه بالغ بر ۴۵۰ میلیون یورو و ۵۵۸,۷۴۵ میلیون ریال می باشد. تسهیلات پیشنهادی ارزی معادل ۸۵ درصد بالغ بر ۳۹۷ میلیون یورو خواهد بود (تسهیلات مزبور با عاملیت بانک صنعت و معدن در حال پیگیری می باشد) و آورده سهامداران بالغ بر ۲,۲۴۳,۸۱۲ میلیون ریال خواهد بود.



اطلاعات شرکت تدبیر سازان سرآمد به همراه نسبت‌های مالی

| پیش‌بینی ۱۳۹۴ | سال مالی ۱۳۹۳ حسابرسی شده | سال مالی ۱۳۹۲ حسابرسی شده | شرح |
|---|------------------------------|------------------------------|---|
| الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (میلیون ریال) | | | |
| ۲۶۰۲۴۰۸ | ۲۶۸۱۳۷۵ | ۲۰۴۸۸۳۵ | فروش خالص |
| (۱۲۲۸۷۴۸) | (۱۲۲۴۱۸۹) | (۱۰۸۶۶۶۷) | بهای تمام شده کالای فروش رفته |
| ۱۳۷۳۶۶۰ | ۱۴۵۷۱۸۵ | ۹۵۹۵۶۸ | سود ناخالص |
| . | . | . | سایر درآمدهای عملیاتی |
| (۱۶۵۱۱) | (۱۶۴۱۲) | (۱۱۴۷۲) | هزینه‌های اداری و عمومی |
| ۱۳۵۷۱۴۹ | ۱۴۴۰۷۷۳ | ۹۵۰۶۹۷ | سود (زیان) عملیاتی |
| (۱۸۶۳۰۰) | (۲۸۷۲۹۴) | (۳۲۷۷۹۷) | هزینه‌های مالی |
| ۳۰۰۰ | ۱۸۷۴۵ | ۱۰۰۰۴ | خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی |
| ۱۱۶۷۸۴۹ | ۱۱۷۲۲۲۴ | ۶۳۲۹۰۴ | سود (زیان) خالص قبل از کسر مالیات |
| . | . | . | مالیات |
| ۱۱۷۴۳۲۶ | ۱۱۷۲۲۲۵ | ۶۳۲۹۰۴ | سود خالص پس از کسر مالیات |
| ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (میلیون ریال) | | | |
| | ۴۴۷۸۰۰۰ | ۵۸۱۶۵۹۲ | جمع دارایی‌ها |
| | ۲۱۵۸۸۰۲ | ۴۴۶۹۰۲۱۸ | جمع بدھی‌ها |
| | ۱۰۰۰۰۰۰ | ۷۰۰,۰۰۰ | سرمایه ثبت شده |
| | ۲۳۱۹۱۹۸ | ۱۳۴۷۴۷۳ | جمع حقوق صاحبان سهام |
| ج) گزینه نسبت‌های مالی | | | |
| ۰.۳ | ۰.۵ | | نسبت جاری (مرتبه) |
| ۰.۶ | ۰.۳۵ | | گردش مجموع دارایی‌ها (مرتبه) |
| ۰.۷ | ۰.۵ | | گردش دارایی‌های ثابت (مرتبه) |
| ۴۸ | ۷۷ | | نسبت بدھی‌ها (درصد) |
| ۲۶ | ۱۱ | | بازده دارایی‌ها (درصد) |
| ۵۱ | ۴۷ | | بازده حقوق صاحبان سهام (درصد) |
| ۵۴ | ۴۶ | | نسبت سود عملیاتی (درصد) |
| ۴۴ | ۳۱ | | حاشیه سود خالص (درصد) |
| د) وضعیت سودآوری هر سهم | | | |
| | ۱۱۷۲ | ۹۰۴ | سود واقعی هر سهم (ریال) |



۱۱-۲- شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی (سهامی خاص)

شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و طبق شماره ۱۸۴۱ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی سازمان منطقه آزاد تجاری، صنعتی انزلی به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت در شهرستان بندر انزلی، جاده زیبا کنار، منطقه آزاد انزلی، مجتمع تجاری و اداری ستاره شمال غرفه شماره ۴۰۲ و شعبه آن در تهران خیابان آفریقا، خیابان آرش پلاک ۱۲ طبقه اول واقع است.

موضوع فعالیت اصلی شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه عبارت است ایجاد و بهره‌برداری از انواع نیروگاه‌های برق، سرمایه‌گذاری و مشارکت در ایجاد نیروگاه‌ها و تولید برق می‌باشد.

ترکیب سهامداران و اعضاء هیأت مدیره شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی در تاریخ ۱۳۹۴/۹/۳۰ به شرح زیر می‌باشد:

| نام سهامدار | تعداد سهام | درصد سهام | اعضای هیأت مدیره |
|---|------------|-----------|---------------------------------|
| مؤسسه رفاه و تأمین آتیه کارکنان بانک سپه (سهامی خاص) | ۴,۵۵۰,۰۰۰ | ۴۵.۵ | آقای ولی‌الله لطفیان |
| شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور (سهامی عام) | ۲,۳۵۰,۰۰۰ | ۲۳.۵ | آقای نظام اسلامی |
| شرکت گسترش انرژی صنعت بینا (سهامی خاص) | ۲,۹۰۰,۰۰۰ | ۲۹ | آقای محمدرضا رود پیش‌زاده فومنی |
| جمع | | | ۹۸ |
| تعداد ۱۰۰,۰۰۰ سهم (معادل ۱ درصد) از سهام شرکت مولد برق کاسپین انزلی متعلق به شرکت مدیریت توسعه گوهران امید و تعداد ۱۰۰,۰۰۰ سهم (معادل ۱ درصد) متعلق به آقای محمدرضا رود پیش‌زاده فومنی می‌باشد. | | | |

فعالیت‌ها، برنامه‌ها و پروژه‌های در دست اقدام شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی:

زمین اجرای طرح احداث نیروگاه ۲۵ مگاواتی برق و حرارت انزلی به مساحت حدود ۴,۵۰۰ مترمربع در سازمان منطقه آزاد انزلی واقع می‌باشد. این طرح با هدف تأمین نیاز منطقه آزاد انزلی از تاریخ ۹۰/۱۱/۲۹ آغاز شده است. کل هزینه‌های سرمایه‌گذاری طرح احداث نیروگاه برق و حرارت انزلی بالغ بر ۹.۱ میلیون یورو و ۱۳۲,۹۴۰ میلیون ریال می‌باشد. تسهیلات ارزی معادل ۸.۴ میلیون یورو خواهد بود (نامه مسدودی صندوق توسعه ملی دریافت گردیده است) و آورده سهامداران بالغ بر ۱۵۵,۳۴۰ میلیون ریال خواهد بود.

| | |
|---|--|
|  همکاری مدیریت انرژی همید تابان هنرورد Omid Taban Hour Energy Management Company | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه |
| MR-01-005 | عنوان: گزارش هیات مدیره |

ارائه اطلاعات و مراحل فعالیت انجام شده شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی (در صد پیشرفت پروژه)

باتوجه به اقدامات انجام شده از جمله خرید زمین ساختگاه نیروگاه، اجرای دیوارکشی، تسطیح زمین و ساخت بخشی از ساختمان اداری واطاق کنترل و اقدامات اولیه جهت دریافت تسهیلات ارزی و عقد قرارداد خرید تجهیزات اصلی نیروگاه، پیشرفت پروژه معادل ۱۱۶٪ می باشد.

ارائه جدول زمانبندی اجرای پروژه و دلایل تأخیر در اجرا شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی:

۱- شروع پروژه از تاریخ ۰۱/۰۱/۱۳۹۲ بوده و پروژه تا ۱۵/۰۱/۱۳۹۶ ادامه خواهد داشت.

۲- مراحل تامین مالی و زیر ساختهای اولیه از تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۰۱.

۳- تامین تجهیزات اصلی نیروگاه از تاریخ ۱۵/۱۲/۱۳۹۴ پایان پروژه ۰۳/۰۲/۱۳۹۶.

۴- اجرای عملیات ساختمانی نیروگاه از تاریخ ۰۱/۰۲/۱۳۹۵ پایان پروژه ۰۲/۰۲/۱۳۹۶.

۵- اجرای عملیات نصب و راه اندازی نیروگاه از تاریخ ۱۵/۱۱/۱۳۹۵ تا پایان پروژه

دلایل تأخیر در اجرای پروژه شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی:

۱- طولانی شدن مراحل اولیه تصویب و دریافت تسهیلات ارزی پروژه می باشد.

۲- طولانی شدن خرید تجهیزات اصلی نیروگاه بعلت تحریم های تحمیل شده به کشور که بایستی از کشورهای هندوستان، کره، چین یا ترکیه خریداری می گردید.

۳- طولانی شدن مراحل انتخاب پیمانکار



گزیده اطلاعات شرکت مولد برق کاسپین منطقه آزاد انزلی

| سال مالی ۱۳۹۲ حسابرسی شده | سال مالی ۱۳۹۳ حسابرسی شده | شرح |
|------------------------------|------------------------------|---|
| . | . | فروش خالص |
| . | . | بهای تمام شده کالای فروش رفته |
| . | . | سود ناخالص |
| (۱.۹۰۶) | (۴۰۷) | سایر درآمدهای عملیاتی |
| (۱.۹۰۶) | (۴۰۷) | هزینه‌های اداری و عمومی |
| ۱.۳۰۷ | ۸۵ | سود (زیان) عملیاتی |
| (۵۹۹) | (۳۲۱) | هزینه‌های مالی |
| . | . | خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی |
| ۱۹.۷۰۳ | ۱۲.۱۶۴ | سود (زیان) خالص قبل از کسر مالیات |
| ۸.۳۸۰ | ۳۵۷ | مالیات |
| (۵۹۹) | (۳۲۱) | سود خالص پس از کسر مالیات |
| ۱۰.۰۰۰ | ۱۰.۰۰۰ | جمع دارایی‌ها |
| ۳۳۵۳۹ | ۸.۳۳۸ | جمع بدھی‌ها |
| ۱۴۴ | ۲.۲۷ | سرمایه ثبت شده |
| . | . | جمع حقوق صاحبان سهام |
| . | . | نسبت جاری (مرتبه) |
| . | . | گردش مجموع دارایی‌ها (مرتبه) |
| . | . | گردش دارایی‌های ثابت (مرتبه) |
| ۴۳ | ۳ | نسبت بدھی‌ها (درصد) |
| . | . | بازدھ دارایی‌ها (درصد) |
| . | . | بازدھ حقوق صاحبان سهام (درصد) |
| . | . | نسبت سود عملیاتی (درصد) |
| . | . | حاشیه سود خالص (درصد) |
| (۶۰) | (۳۲) | سود واقعی هر سهم (ریال) |

لازم به یادآوری می‌باشد شرکت مولد برق کاسپین نیروگاه CHP می‌باشد که در منطقه آزاد انزلی در حال ساخت بوده و هنوز به بهره‌برداری نرسیده است.



۱۱-۳- شرکت مولد نیروگاهی هریس (سهامی خاص)

شرکت مولد نیروگاهی هریس در تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۳۰ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و طی شماره ۴۱۱۲۵۳ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی شهر تهران به ثبت رسیده است.

فعالیت اصلی شرکت عبارت است از طرح و احداث و بهره‌برداری نیروگاه هریس، تولید برق، توزیع و فروش نیروی برق، سرمایه‌گذاری در خرید نیروگاه‌ها، شرکت در مناقصه‌های داخلی و خارجی پروژه‌های احداث نیروگاه‌های تولید برق و اجرای آن، اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی برای شرکت، انجام فعالیت‌های صنعتی مرتبط و هرگونه معاملات مجاز بازارگانی، صادرات و واردات برق مطابق قوانین و مقررات می‌باشد.

ترکیب سهامداران و اعضاء هیأت مدیره شرکت مولد نیروگاهی هریس در تاریخ ۱۳۹۴/۹/۳۰ به شرح زیر می‌باشد:

| اعضای هیأت مدیره | درصد سهام | تعداد سهام | نام سهامدار |
|---------------------|-----------|------------|--|
| حمید ابدالی | ۳۶ | ۳۶,۰۰۰,۰۰۰ | مؤسسه رفاه و تأمین آتیه کارکنان بانک سپه (سهامی خاص) |
| موسى رفان | ۱۰ | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | شرکت مدیریت تانا انرژی (سهامی خاص) |
| عباس میرزا ابوتالبی | ۲۴ | ۲۴,۰۰۰,۰۰۰ | شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور (سهامی عام) |
| | | ۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | جمع |

تعداد ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم (معادل ۳۰ درصد) از سهام شرکت مولد نیروگاهی هریس متعلق به شرکت مولد نیروگاهی الوند (سهامی خاص) می‌باشد.

فعالیت‌ها، برنامه‌ها و پروژه‌های در دست اقدام شرکت مولد نیروگاهی هریس:

مرحله عملیاتی اجرای طرح احداث نیروگاه سیکل ترکیبی هریس با هدف تأمین نیاز منطقه به انرژی الکتریکی و ترانزیت به خارج از کشور از تاریخ ۹۴/۱۰/۱ آغاز شد. زمین اجرای طرح به مساحت ۷۰۰,۰۰۰ متر مربع در شهرستان هریس در استان آذربایجان شرقی قرار دارد. زمان لازم برای احداث فاز اول نیروگاه ۹۶۸ مگاواتی هریس با ظرفیت ۴۹۲ مگاوات، کارهای طراحی، تأمین تجهیزات، کارهای ساختمانی و نصب و راهاندازی ۳۶ ماه خواهد بود.

| | |
|---|--|
|  Omid Taban Hour Energy Management Company | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه |
| MR-01-005 | عنوان: گزارش هیات مدیره |

کل هزینه‌های سرمایه‌گذاری طرح احداث فاز اول نیروگاه سیکل ترکیبی هریس به ظرفیت ۴۹۲ مگاوات بالغ بر ۲۸۵ میلیون یورو و ۳۱۸,۵۰۰ میلیون ریال به صورت آورده سهامداران می‌باشد. تسهیلات پیشنهادی ارزی معادل ۸۰ درصد بالغ بر ۲۳۵ میلیون یورو خواهد بود. نامه مسدودی تسهیلات مزبور از صندوق توسعه ملی دریافت گردیده ولی تا کنون، هیچ دریافتی صورت نگرفته است.

خلاصه فعالیت‌های انجام شده شرکت مولد نیروگاهی هریس:

- ۱- انتقال سند مالکیت زمین اجرای پروژه از سازمان توسعه برق ایران به شرکت مولد نیروگاهی هریس
- ۲- ارسال پرفرمای خرید تجهیزات نیروگاه به بانک عامل
- ۳- در رابطه با تسهیلات ارزی پروژه قرارداد مشارکت مدنی داخلی با بانک عامل منعقد گردیده و عقد قرارداد نهایی و گشایش اعتبار استنادی در حال انجام می‌باشد.



گزیده اطلاعات شرکت مولد نیروگاهی هریس

| شرح | سال مالی ۱۳۹۴ حسابرسی شده | سال مالی ۱۳۹۳ حسابرسی شده | سال مالی ۱۳۹۲ حسابرسی شده |
|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| فروش خالص | . | . | . |
| بهاي تمام شده کالاي فروش رفته | . | . | . |
| سود ناخالص | . | . | . |
| ساير درآمدهای عملیاتی | . | . | . |
| هزینههای اداری و عمومی | . | . | . |
| سود (زيان) عملیاتی | . | . | . |
| هزینههای مالی | . | . | . |
| خالص ساير درآمدها و هزینههای غير عملیاتی | ۹.۱۷۹ | ۴.۵۸۰ | ۷.۳۱۰ |
| سود (زيان) خالص قبل از کسر ماليات | ۹.۱۷۹ | ۴.۵۸۰ | ۷.۳۱۰ |
| ماليات | . | . | . |
| سود خالص پس از کسر ماليات | ۹.۱۷۹ | ۴.۵۸۰ | ۷.۳۱۰ |
| جمع داراییها | ۱۲۸.۰۴۹ | ۵۳۰.۸۶ | ۴۸۵.۰۳ |
| جمع بدھیها | ۱.۳۳۷ | ۹۵ | ۹۲ |
| سرمایه ثبت شده | ۱۰۰.۰۰۰ | ۱۰۰.۰۰۰ | ۱۰۰.۰۰۰ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱۲۶.۷۱۳ | ۵۲.۹۹۱ | ۴۸.۴۱۲ |
| نسبت جاري (مرتبه) | ۵۸ | ۵۵۹ | ۱۶۸ |
| گردش مجموع داراییها (مرتبه) | . | . | . |
| گردش داراییهای ثابت (مرتبه) | . | . | . |
| نسبت بدھیها (درصد) | . | . | . |
| بازده داراییها (درصد) | ۷.۱۷ | ۸۶ | ۱۵ |
| نسبت سود عملياتی (درصد) | ۷.۲۴ | ۸۶ | ۱۵ |
| حاشیه سود خالص (درصد) | . | . | . |
| سود واقعی هر سهم (ريال) | ۹۲ | ۴۶ | ۷۳ |

لازم به يادآوري می باشد شرکت مولد نیروگاهی هریس قبل از بهرهبرداری می باشد.

| | |
|---|--|
|  Omid Taban Hour Energy Management Company | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه |
| عنوان: گزارش هیات مدیره | |

۱۱-۴- شرکت گهر انرژی سیرجان (سهامی خاص)

شرکت گهر انرژی سیرجان در تاریخ ۱۳۸۸/۰۵/۱۰ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و طی شماره ۲۶۱۶ در اداره ثبت شرکت‌های سیرجان به ثبت رسیده است. فعالیت اصلی شرکت عبارت است از طرح و احداث و برقه‌برداری نیروگاه‌های برق، تولید برق، احداث و اجرای پروژه‌های خطوط گاز، برق و آب، احداث ایستگاه‌های برق، گاز و تصفیه‌خانه آب و فاضلاب، سرمایه‌گذاری در خرید نیروگاه‌ها، شرکت در مناقصه‌های داخلی و خارجی پروژه‌های احداث نیروگاه‌های تولید برق و اجرای آن، اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی برای شرکت، انجام فعالیت‌های صنعتی مرتبط و هرگونه معاملات مجاز بازرگانی، صادرات و واردات برق مطابق قوانین و مقررات.

شرکت گهر انرژی سیرجان در حال حاضر برقه‌برداری و فروش برق نیروگاه سیکل ترکیبی ۳۲۴ مگاواتی سمنان را بر عهده دارد.

ترکیب سهامداران و اعضاء هیأت مدیره شرکت گهر انرژی سیرجان در تاریخ ۹۴/۰۹/۳۰ به شرح زیر می‌باشد:

| اعضای هیأت مدیره | درصد سهام | تعداد سهام | نام سهامدار |
|-------------------|-----------|---------------|--|
| ناصر تقی زاده | ۵۰.۹۹ | ۱,۵۲۹,۹۹۹,۹۴۰ | شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر (سهامی عام) |
| مرتضی علی اکبری | ۲۴.۵ | ۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰ | شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معدن و فلزات (سهامی عام) |
| حسنعلی تقی زاده | ۲۴.۴۹ | ۷۳۴,۹۷۰,۰۰۰ | شرکت مدیریت انرژی امیدتابان هور (سهامی عام) |
| یوسف آرمودلی | ۰.۰۰۰۱ | ۳۰ | شرکت سنگ آهن گهر زمین (سهامی خاص) |
| محمد کربلایی صباح | ۰.۰۰۰۱ | ۳۰ | شرکت سرمایه‌گذاری توسعه گل‌گهر (سهامی خاص) |
| | ۹۹.۹۹ | ۲,۹۹۹,۹۷۰,۰۰۰ | جمع |

تعداد ۳۰,۰۰۰ سهم (معادل ۰۰۰۱ درصد) از سهام شرکت گهر انرژی سیرجان متعلق به شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید می‌باشد.



فعالیت‌ها، برنامه‌ها و پروژه‌های در دست اقدام شرکت گهر انرژی سیرجان:

شرکت گهر انرژی سیرجان در حال حاضر بپردازی و فروش برق نیروگاه سیکل ترکیبی ۳۲۴ مگاواتی سمنان را بر عهده دارد و در حال انجام پروژه‌های زیر می‌باشد.

| ردیف | عنوان پروژه | مبلغ قرارداد | مدت قرارداد (ماه) | یشرفت برنامه ای | پیشرفت واقعی | درصد انحراف از پیشرفت |
|------|------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------------|
| ۱ | نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی | ۲۸۰ میلیون یورو | ۳۰ | ۶۳.۲۱ | ۵۵.۵۴ | -۷.۶۷ |
| ۱-۱ | واحد ۱ گازی | | | ۱۰۰ | ۸۸.۶۹ | -۱۱.۳۱ |
| ۲-۱ | واحد ۲ گازی | | | ۱۰۰ | ۷۷.۸۰ | -۲۲.۲۱ |
| ۳-۱ | واحد بخار | | | ۲۵.۳۰ | ۴۰.۲۱ | ۱۴.۹۱ |
| ۲ | پست ۴۰۰/۲۳۰ نیروگاه | ۶۳۲.۱۷۵ میلیون | ۲۴ | ۹۰ | ۷۶.۰۱ | -۱۳.۹۹ |
| ۳ | پست ۴۰۰/۳۳ جهان فولاد | ۴۵۶.۰۰۰ میلیون | ۲۴ | ۱۹ | ۱ | -۱۸ |
| ۳ | پست ۲۳۰/۳۳ گل گهر | ۲۴۸.۳۱۷ میلیون | ۱۸ | ۱۰۰ | ۹۸.۳۹ | -۱.۶۱ |
| ۴ | پست ۲۳۰/۳۳ گهر زمین | ۲۴۸.۴۳۱ میلیون | ۱۸ | ۱۰۰ | ۸۰.۹۳ | -۱۹.۰۷ |
| ۵ | خطوط انتقال ۴۰۰ گل گهر | ۹۶.۲۵۷ میلیون ریال | ۹ | ۹۲ | ۹۲ | ۰ |

اجرای پروژه‌های زیر پایان یافته است.

- ۱- نیرورسانی به شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر از طریق خط ۴۰۰ اختصاصی
- ۲- نیرو رسانی به شرکت جهان فولاد سیرجان از طریق خط ۴۰۰ کیلوولت
- ۳- نیرورسانی به شرکت گل گهر از طریق خط ۲۳۰ اختصاصی
- ۴- نیرورسانی به شرکت گهر زمین از طریق خط ۲۳۰ اختصاصی
- ۵- طرح جامع گاز رسانی به مجتمع معدنی و صنعتی گل گهر



گزیده اطلاعات شرکت گهر انرژی سیرجان

| پیش بینی ۱۳۹۴ | سال مالی ۱۳۹۳ حسابرسی شده | سال مالی ۱۳۹۲ حسابرسی شده | شرح |
|---|------------------------------|------------------------------|--|
| (الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (میلیون ریال) | | | |
| ۹۵۶۵۳۸ | ۱۵۶۳۵۷۶ | ۷۷۷.۲۳۲ | فروش خالص |
| ۴۵۹.۵۹۹ | ۱.۱۵۰.۵۶۹ | ۴۴۷.۰۶۰ | بهاي تمام شده کالاي فروش رفته |
| ۴۹۷.۰۳۹ | ۵۱۲.۱۰۷ | ۳۳۰.۱۷۲ | سود ناخالص |
| . | ۱۴.۱۶۸ | ۸.۷۲۶ | سایر درآمدهای عملیاتی |
| (۵۱.۳۰۳) | (۵۰.۷۳۳) | (۱۹.۸۹۵) | هزینههای اداری و عمومی |
| ۴۴۵.۷۲۶ | ۴۷۶.۵۴۲ | ۳۱۹.۰۰۳ | سود (زیان) عملیاتی |
| (۱۸۹.۹۵۴) | (۱۵۸.۶۲۴) | (۱۹۰.۶۵۲) | هزینههای مالی |
| ۲۴.۱۲۱ | ۳۲۶۷۳ | ۲۷.۷۶۶ | خالص سایر درآمدها و هزینههای غیر عملیاتی |
| ۲۷۹.۹.۰۳ | ۳۵۰.۵۹۰ | ۱۵۶.۱۱۷ | سود (زیان) خالص قبل از کسر مالیات |
| (۶۳.۹۴۶) | (۸۲۰.۶۶) | (۲۵۰.۴۳) | مالیات |
| ۲۱۵.۹۵۷ | ۲۶۸.۵۲۴ | ۱۳۱.۰۷۵ | سود خالص پس از کسر مالیات |
| (ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (میلیون ریال) | | | |
| | ۴۸۱۳۶۴۹ | ۴.۲۱۹.۱۹۷ | جمع دارایی‌ها |
| | ۱.۷۲۲.۳۱۴ | ۲.۲۲۶۵۷۹ | جمع بدھی‌ها |
| | ۱.۲۰۰.۰۰۰ | ۱.۲۰۰.۰۰۰ | سرمایه ثبت شده |
| | ۳.۰۹۱.۳۳۵ | ۱.۹۹۲.۵۱۸ | جمع حقوق صاحبان سهام |
| (ج) گزیده نسبت‌های مالی | | | |
| | ۰.۵۷ | ۰.۸۲ | نسبت جاری (مرتبه) |
| | ۰.۳۵ | ۰.۱۸ | گردش مجموع دارایی‌ها (مرتبه) |
| | ۰.۴۰ | ۰.۲۵ | گردش دارایی‌های ثابت (مرتبه) |
| | ۲۶ | ۵۳ | نسبت بدھی‌ها (درصد) |
| | ۵۶ | ۳ | بازده دارایی‌ها (درصد) |
| | ۸.۷ | ۶ | بازده حقوق صاحبان سهام (درصد) |
| | ۲۹ | ۴۱ | نسبت سود عملیاتی (درصد) |
| | ۱۶ | ۱۷ | حاشیه سود خالص (درصد) |
| (د) وضعیت سودآوری هر سهم | | | |
| | ۲۲۴ | ۱۰۹ | سود واقعی هر سهم (ریال) |



۱۱-۵- شرکت توسعه مسیر برق گیلان (سهامی خاص)

شرکت توسعه مسیر برق گیلان در تاریخ ۱۳۸۹/۱۱/۲۵ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و طی شماره ۳۹۷۳۵۳ درداره ثبت

شرکت‌ها و مالکیت صنعتی شهر تهران به ثبت رسیده است،

موضوع شرکت عبارت است از تولید و فروش انرژی برق، خرید سوخت مورد نیاز نیروگاه‌های برق، انجام کلیه فعالیت‌های بازرگانی برق و سایر حامل‌های انرژی، انجام اقدامات لازم به منظور ارتقاء بهره‌وری و توسعه ظرفیت نیروگاه، سرمایه‌گذاری و مشارکت در احداث نیروگاه‌ها می‌باشد، شرکت توسعه مسیر برق گیلان در حال بهره‌برداری و فروش برق نیروگاه سیکل ترکیبی ۱,۳۵۰ مگاواتی گیلان می‌باشد.

ترکیب سهامداران و اعضاء هیأت مدیره شرکت توسعه مسیر برق گیلان در تاریخ ۱۳۹۴/۶/۳۱ به شرح زیر می‌باشد:

| نام سهامدار | تعداد سهام | درصد سهام | اعضای هیأت مدیره |
|--|--------------|-----------|-------------------|
| شرکت سرمایه‌گذاری غدیر | ۲۷.۹۴۵.۴۰۴ | ۲۶۱۲ | مرتضی سامی |
| شرکت سرمایه‌گذاری برق و انرژی غدیر | ۵۴۵.۷۰۰.۰۰۰ | ۵۱ | سعید صادقی |
| شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنیستگی کارکنان صنعت نفت | ۲۴۷.۴۶۱.۴۶۸ | ۲۲.۱۲۷ | علی اکبر افضلیان |
| شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور | ۲۴۷.۴۶۱.۴۶۸ | ۲۳.۱۲۷ | حسنعلی تقی زاده |
| شرکت خدمات مدیریت و بازرگانی غدیر | ۱۰.۷۰۰ | ۰.۰۰۱ | ابراهیم خوش گفتار |
| | ۱.۰۶۸۵۷۹.۰۴۰ | ۹۹.۸۷ | |

تعداد ۱۳۳.۰۰۰ سهم (معادل ۱۴۲۰.۹۶۰ درصد) از سهام شرکت توسعه مسیر برق گیلان به عنوان سهام ترجیحی و تشویقی کارکنان نیروگاه گیلان می‌باشد.



گزیده اطلاعات شرکت توسعه مسیر برق گیلان

| پیش بینی ۱۳۹۵ | سال مالی ۱۳۹۴ حسابرسی شده | سال مالی ۱۳۹۳ حسابرسی شده | شرح |
|---|------------------------------|------------------------------|---|
| الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (میلیون ریال) | | | |
| ۴۶۳۲۵۷۲ | ۵.۲۷۴.۷۱۳ | ۵.۰۱۸.۵۲۷ | فروش خالص |
| ۲.۲۸۹.۱۴۴ | ۲.۴۴۸.۱۷۲ | ۲.۷۸۴۶۸۷ | بهای تمام شده کالای فروش رفته |
| ۲.۳۴۳.۵۲۸ | ۲.۸۲۶.۵۴۱ | ۲.۲۳۳.۸۴۰ | سود ناخالص |
| . | ۳۷۱.۰۶۹ | . | سایر درآمدهای عملیاتی |
| (۱۸.۵۵۶) | (۱۷.۲۶۳) | (۱۳.۹۵۴) | هزینه‌های اداری و عمومی |
| ۲.۳۲۴.۹۷۳ | ۳.۱۸۰.۳۴۷ | ۲.۲۱۹.۸۸۷ | سود (زیان) عملیاتی |
| (۲۶۴.۲۰۶) | (۲۱۷.۸۰۰) | (۴۳۸.۵۵۱) | هزینه‌های مالی |
| ۲۰.۰۰۰ | ۱۱۲.۰۶۴ | (۱۳۴.۸۲۲) | خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی |
| ۲۰.۸۰.۷۶۶ | ۳.۰۷۴.۶۱۱ | ۱۶۴۶.۴۱۴ | سود (زیان) خالص قبل از کسر مالیات |
| (۵۱۵.۱۹۲) | (۷۵۶.۵۷۲) | (۴۱۰.۴۰۶) | مالیات |
| ۱.۵۶۵.۵۷۵ | ۲.۳۱۸.۰۴۰ | ۱.۲۳۶.۰۰۸ | سود خالص پس از کسر مالیات |
| ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (میلیون ریال) | | | |
| | ۱۱.۹۶۸.۶۵۵ | ۱۳.۲۷۵.۶۴۵ | جمع دارایی‌ها |
| | ۸.۲۵۵.۷۱۷ | ۱۱.۷۴۰.۷۴۷ | جمع بدهی‌ها |
| | ۱۰.۰۰۰ | ۱۰.۰۰۰ | سرمایه ثبت شده |
| | ۳.۷۱۲.۹۳۸ | ۱.۵۳۴.۸۹۹ | جمع حقوق صاحبان سهام |
| ج) گزیده نسبت‌های مالی | | | |
| | ۱۶ | ۱۸ | نسبت جاری (مرتبه) |
| | ۰.۴۴ | ۰.۳۸ | گردش مجموع دارایی‌ها (مرتبه) |
| | ۰.۶۲ | ۰.۵۶ | گردش دارایی‌های ثابت (مرتبه) |
| | ۶۹ | ۸۸ | نسبت بدهی‌ها (درصد) |
| | ۱۹ | ۹ | بازده دارایی‌ها (درصد) |
| | ۶۲ | ۸۱ | بازده حقوق صاحبان سهام (درصد) |
| | ۶۰ | ۴۴ | نسبت سود عملیاتی (درصد) |
| | ۴۴ | ۲۵ | حاشیه سود خالص (درصد) |
| د) وضعیت سودآوری هر سهم | | | |
| | ۲۳۱.۸ | ۱۲۳.۶ | سود واقعی هر سهم (ریال) |

| | |
|---|--|
|  شرکت مدیریت انرژی اوید تابان هسوز Omid Taban Hour Energy Management Company MR--٠١--٥ | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه عنوان: گزارش هیات مدیره |
|---|--|

۱۲- خلاصه ای از خریدهای شرکت در سال مالی ۹۴-۹۳:

- خرید ۲۳.۱۶ درصد از سهام شرکت مدیریت تولید برق گیلان از شرکت های گوهران امید، سیمان هرمزگان و چادرملو
- خرید یک باب ساختمان اداری واقع در خیابان بیدار تهران

۱۳- خلاصه ای از فروش شرکت در سال مالی ۹۴-۹۳:

موردنی ندارد

۱۴- اقدامات صورت گرفته:

(۱) شرکت در افزایش سرمایه شرکت گهرانرژی سیرجان از مبلغ ۱.۲۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۳.۰۰۰ میلیارد ریال از محل

آورده نقدی سهامداران، سهم شرکت مدیریت انرژی تابان هور مبلغ ۴.۴۱۰ میلیارد ریال معادل ۲۴/۴۹۹ درصد سهام شرکت می باشد.

(۲) شرکت در افزایش سرمایه شرکت تدبیرسازان سرآمد از مبلغ ۷۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱.۰۰۰ میلیارد ریال از محل

آورده نقدی سهامداران، سهم شرکت مدیریت انرژی تابان هور مبلغ ۷۵ میلیارد ریال معادل ۲۵ درصد سهام شرکت می باشد.

(۳) شرکت در افزایش سرمایه شرکت توسعه مسیر برق گیلان از مبلغ ۱۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۰.۷۰ میلیارد ریال از

محل آورده نقدی سهامداران، سهم شرکت مدیریت انرژی تابان هور مبلغ ۲۴۵ میلیارد ریال معادل ۲۳.۱۲۷ درصد سهام شرکت می باشد.

(۴) پرداخت مبلغ ۱۶.۵۰۰ میلیون ریال بابت تعهد سهام شرکت مولد نیروگاهی هریس

(۵) اقدامات صورت گرفته در خصوص فروش مستقیم برق به صنایع

با توجه به تاکید مجمع عادی سالیانه در خصوص فروش مستقیم برق به صنایع، سازو کار عقد قرارداد تامین برق فی مابین عرضه کننده و مصرف کننده صنعتی بررسی شد. جلسات متعدد با مصرف کننده های صنعتی شامل کارخانه سیمان هرمزگان و سیمان داراب تشکیل و همچنین مذکراتی با شرکت تدبیرسازان سرآمد و توسعه مسیر برق گیلان صورت

| | |
|---|--|
|  Omid Taban Hour Energy Management Company | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه |
| MR-۰۱-۰۵ | عنوان : گزارش هیات مدیره |

گرفت. برق مورد نیاز صنایع به تولید کنندگان گزارش شد و اقدامات اولیه صورت گرفت. با توجه به نامه ارسالی شرکت مدیریت شبکه برق ایران اجرایی شدن ترانزیت برق منوط به تعیین نرخ ترانزیت از سوی وزارت نیرو می باشد.

(۶) بازدید، بررسی فنی و اقتصادی و تهیه گزارش های مرتبه:

- تهیه گزارش ارزیابی اقتصادی و فنی نیروگاه های بادی
- انجام مطالعات امکان سنجی فنی جهت سرمایه گذاری و احداث نیروگاه بادی ۵۰ و ۱۰۰ مگاواتی خواست
- بازدید میدانی و مذاکره با مسئولین سازمان بنادر و دریابانی بندر چابهار درخصوص سرمایه گذاری و احداث نیروگاه
- تهیه گزارش ارزیابی فنی و امکان سنجی احداث نیروگاه مقیاس کوچک برای طرح های توسعه ای بندر شهید بهشتی

(۷) اقدامات صورت گرفته جهت پذیرش در فرابورس

- اخذ مجوز ثبت اساسنامه به عنوان سهامی عام از سازمان بورس
- درج نماد شرکت در فهرست نرخ های فرابورس
- دریافت اساسنامه جدید مطابق نهاد های مالی

(۸) تهیه طرح تجاری شرکت طبق نظر شورای نهاد مالی بورس جهت عرضه سهام نهایی شرکت در فرا بورس شامل گزارش های زیر:

- بررسی فعالیت شرکتهای بزرگ در حوزه سرمایه گذاری در صنعت برق کشور
- تحلیل فضای کسب و کار سرمایه گذاری در صنعت برق و تاثیرات آن در اقتصاد ملی
- بررسی ابعاد مختلف توسعه صنعت برق در کشور و تحلیل نقش عوامل محیطی بر آن
- بررسی چالشها و فرصت های صنعت برق در خاورمیانه و شمال آفریقا
- رتبه بندی شرکتهای برتر دنیا در حوزه صنعت برق در پایان سال ۲۰۱۴ میلادی

| | |
|---|--|
|  شرکت مدیریت ساعتی امید تابان هر سو Omid Taban Hour Energy Management Company | گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه عنوان: گزارش هیات مدیره |
| MR-۰۱۰۰۵ | |

- (۹) تهیه گزارش پروژه بررسی و تحلیل وضعیت صنعت برق در کشورهای همسایه و ارزیابی پتانسیل های صادراتی ایران
- (۱۰) بررسی موافقنامه اولیه با شرکت **Amartis** سوئیس در خصوص فاینانس طرح نوسعه نیروگاه سمنان
- (۱۱) مطالعه بر روی امکان سنجی افزایش راندمان و توان خروجی نیروگاه های گازی و سیکل ترکیبی
- (۱۲) مطالعه و بررسی توربین های گازی نسل جدید کلاس **F**, **H** و مقایسه آنها با توربین های کلاس **E** موجود در کشور
- (۱۳) بررسی فنی خاموشی سراسری برق **Black out** در فروردین سالجاری در کشور ترکیه
- (۱۴) شرکت در جلسات مشورتی در وزارت نیرو جهت سرمایه گذاری ۳۵۲۰ مگاواتی شرکت یونیت اینترنشنال در کشور
- (۱۵) شرکت در پانزدهمین نمایشگاه بین المللی صنعت برق و مذاکره با شرکتها و فعالین داخلی و خارجی
- (۱۶) بررسی فنی مهندسی پیشنهادها و فرصت ها سرمایه گذاری در صنعت برق و شرکت در جلسات با شرکتهای مربوطه
- (۱۷) شرکت در سمینار بین المللی الکترونیک قدرت در دانشکده برق دانشگاه صنعتی شریف
- (۱۸) بررسی آخرین آمار صنعت برق و تحلیل گزارش های منتشره از سوی توانیر و دفاتر برنامه ریزی وزارت نیرو و وزارت نفت
- (۱۹) تهیه و تالیف پیش نویس کتابچه بررسی و تحلیل صنعت برق در ایران (کامل نشده-در حال انجام)
- (۲۰) تهیه وبسایت شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور
- وبسایت شرکت تحت دومین www.Energyomid.ir تهیه و در حال بهره برداری می باشد.
- (۲۱) کاتالوگ معرفی شرکت تهیه و پس از نهایی شدن آدرس شرکت چاپ خواهد شد.
- (۲۲) ممیزی های داخلی و ممیزی های دوره نگهداری شخص سوم گواهینامه مدیریت کیفیت ISO ۲۰۰۸ و اقدامات اصلاحی صورت گرفت.
- (۲۳) صورت های مالی ۳ ماهه، عملکرد مقایسه ای نیروگاه های شرکت های زیرمجموعه و گزارش بودجه سالیانه تهیه گردید.



۱۵- وضعیت مالی:

۱۵-۱- سود عملیاتی بر اساس صورتهای مالی سال مالی مورد گزارش بالغ بر ۷۴۳.۴۸۹ میلیون ریال و سود خالص سال مذبور

۷۴۳.۸۶۰ میلیون ریال بوده است.

۱۵-۲- بودجه سال مالی ۱۳۹۴-۱۳۹۵

براساس بودجه تنظیمی برای سال مالی ۱۳۹۵-۱۳۹۴ وضعیت عملکرد و سود وزیان سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۳۹۵ به شرح ذیل می باشد

| بیشینی سال مالی | عملکرد سال مالی | شرح |
|-----------------|-----------------|--|
| ۱۳۹۴-۹۵ | ۱۳۹۳-۹۴ | |
| ۶۳۹.۷۴۸ | ۷۶۷.۱۲۵ | سود حاصل از سرمایه گذاری ها - عملیاتی |
| (۲۵.۶۶۲) | (۲۳.۶۳۶) | هزینه های اداری ، توزیع و فروش |
| ۶۱۴.۰۸۶ | ۷۴۳.۴۸۹ | سود (زیان) عملیاتی |
| (۵.۰۰۰) | (۱۱.۴۹۵) | کسر می شود : هزینه های مالی |
| ۱۰.۸۲۸ | ۱۱.۸۶۶ | خالص سایر درآمدها (هزینه ها) غیر عملیاتی |
| ۶۱۹.۹۱۴ | ۷۴۳.۸۶۰ | سود (زیان) ویژه قبل از کسر مالیات |
| - | - | کسر می شود : مالیات بردرآمد |
| ۶۱۹.۹۱۴ | ۷۴۳.۸۶۰ | سود (زیان) ویژه پس از کسر مالیات |
| ۲۷۰ | ۳۲۳ | سود هر سهم (EPS) پس از کسر مالیات (ریال) |
| ۲.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۲.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | تعداد سهام (سهم) |



۱۶- تکالیف مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۷:

خلاصه تکالیف مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۷ و اقدامات بعمل آمده به شرح زیر می باشد:

| ردیف | صورتجلسه عمومی | بند | صورتجلسه مجمع | خلاصه اقدامات انجام شده | تکالیف مجمع عمومی صاحبان سهام |
|------|----------------|-----|---------------|-------------------------|---|
| ۱ | | ۱ | | در حال پیگیری می باشد | پیگیری موضوع انتقال سهام نیروگاه سمنان |
| ۲ | | ۲ | | در حال پیگیری می باشد | فعالیت در جهت فروش مستقیم برق به صنایع |
| ۳ | | ۳ | | انجام گردید | اصلاح ساختار شرکت و شرکت های زیر مجموعه |
| ۴ | | ۴ | | انجام گردید | بکارگیری کنترل های داخلی مناسب حسابرسی |

۱۷- عمدہ وقایع بعد از تاریخ ترازنامه:

از تاریخ ترازنامه تا تاریخ تایید صورت های مالی ، رویداد با اهمیتی که مستلزم افشا یا تعديل اقلام صورت های مالی باشد، رخ نداده است.

۱۸- اهداف و برنامه های آتی هیات مدیره:

بر پایه تجزیه و تحلیل بازار ایران، و بازار خاورمیانه و آفریقا و همچنین بر اساس امتیازات رقابتی که "شرکت انرژی امید" از آن برخوردار است، به طور منطقی به این نتیجه میرسیم که ورود "شرکت مدیریت انرژی امیدتابان" هور به بازار هدف در زمینه های مذکور موفقیت آمیز خواهد بود. اقتصاد خاورمیانه با حداقل ریسک سرمایه گذاری، رشد اقتصادی با ثبات، مرکزیت و اهمیت شدید توسعه و پیشرفت صنایع انرژی و نیروی برق، همه و همه دال بر ثبات بازار تولید نیروی برق و صنایع نفت و گاز خواهد بود.

برنامه های آتی هیات مدیره شرکت به شرح ذیل خواهد بود.



- افزایش سرمایه شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور (سهامی خاص) از مبلغ ۲.۳۰۰.۰۰۰ میلیون ریال به ۴.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران
- شرکت در افزایش سرمایه شرکت مولد نیروگاهی هریس از مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱.۷۵۰ میلیارد ریال طی ۲ مرحله افزایش سرمایه از محل اورده سهامداران که به شرح زیر پرداخت خواهد گردید.

 - مرحله اول: مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ میلیون ریال از محل آورده نقدی سهامداران
 - مبلغ ۱۰۰.۰۰۰ میلیون ریال قبل از مبادله قرارداد مدنی با بانک عامل
 - مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ میلیون ریال قبل از گشایش اعتبار اسنادی
 - مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ میلیون ریال قبل از واریز اسناد حمل

- مرحله دوم: مبلغ ۱.۱۵۰.۰۰۰ میلیون ریال از محل آورده نقدی سهامداران متناسب با نیاز نقدینگی پروژه طی ۳ سال دوره اجرای پروژه
- به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده شرکت مولد برق کاسپین مورخ ۹۳/۰۳/۱۹ سرمایه شرکت در مرحله اول از طریق صدور سهام جدید از مبلغ ۱۰ میلیارد ریال به ۴۷ میلیارد ریال از محل آورده نقدی سهامداران به مبلغ ۳۷ میلیارد ریال افزایش یابد . تاکنون شرکت های توسعه گوهران امید مبلغ ۳۷۰ میلیون ریال، شرکت مدیریت انرژی امید تابان هور مبلغ ۸۶۹۵ میلیون ریال و موسسه رفاه و تامین آتیه ۱۶۸۳۵ میلیون ریال به حساب شرکت واریز نموده اند.
- شرکت در افزایش سرمایه شرکت توسعه مسیر برق گیلان از مبلغ ۱۰۰۷۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴.۳۰۰ میلیارد ریال که از محل مطالبات حال شده سهامداران صورت خواهد گرفت.
- شرکت در افزایش سرمایه شرکت تدبیر سازان سرآمد از مبلغ ۱.۰۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۲.۰۰۰ میلیارد ریال که از محل اورده سهامداران و مطالبات بروز شده صورت خواهد گرفت.
- فروش دو واحد ساختمان مسکونی واقع در خیابان الهیه
- فروش یک باب ساختمان اداری واقع در خیابان بیدار تهران
- خرید یک باب ساختمان واقع در خیابان طاهری تهران



۱۹- اعضای هیات مدیره شرکت:

| امضا | به نمایندگی از | سمت | نام و نام خانوادگی |
|------|------------------------------------|------------------------------|----------------------|
| | شرکت سرمایه‌گذاری ساختمانی سپه | رئیس هیأت مدیره | احمد فیاض بخش |
| | شرکت مدیریت توسعه گوهران امید | نایب رئیس هیأت مدیره | احمد صباغی |
| | شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید | مدیرعامل و عضو هیأت مدیره | حسنعلی تقی زاده لنده |
| | شرکت خدمات آینده اندیش نگر | عضو هیأت مدیره | حمید تیموری |
| | شرکت پترو امید آسیا | عضو هیأت مدیره | علی متین روحی |