

شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود (سهامی عام)

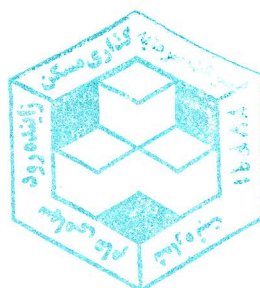
صورت سود و زیان

برای دوره میانی سه ماهه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۳۹۴

سال مالی منتهی به	دوره سه ماهه منتهی به		
۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۰۹/۳۰		
ریال	ریال	ریال	درآمد حاصل از واگذاری واحدهای ساختمانی
۵۳۶,۴۷۳	۵۳,۸۰۷		بهای تمام شده واحد های واگذار شده
(۳۳۰,۵۱۳)	(۳۷,۰۵۴)		سود ناخالص
۲۰۵,۹۶۰	۱۶,۷۵۳		هزینه های فروش ، اداری و عمومی
(۲۹,۶۰۱)		(۳,۴۳۲)	خالص سایر درآمد (هزینه) های عملیاتی
۲,۰۳۸		(۱,۱۷۹)	
(۲۷,۵۶۳)	(۴,۶۱۱)		سود عملیاتی
۱۷۸,۳۹۷	۱۲,۱۴۲		هزینه های مالی
(۵,۰۲۱)		(۴)	خالص سایر درآمدهای غیر عملیاتی
(۲۸۷)		۷۰۱	
(۵,۳۰۸)	۶۹۷		سود قبل از مالیات
۱۷۳,۰۸۹	۱۲,۸۳۹		مالیات بر درآمد
(۴۵۸)	(۵۰۸)		سود خالص
۱۷۲,۶۳۱	۱۲,۳۳۱		سود عملیاتی هر سهم - ریال
۸۹۰	۲۳		سود (زیان) غیر عملیاتی هر سهم - ریال
(۲۷)	۱		سود هر سهم ریال
۸۶۳	۲۵		

گردش حساب سود (زیان) انباشته

۱۷۲,۶۳۱	۱۲,۳۳۱		سود خالص
۱۵۲,۳۴۹		۱۸۴,۲۰۷	سود انباشته در ابتدای دوره
(۱۰,۱۶۱)		.	تعدیلات سنواتی
۱۴۲,۱۸۸	۱۸۴,۲۰۷		سود انباشته در ابتدای دوره - تعدیل شده
۳۱۴,۸۱۹	۱۹۶,۵۳۸		
(۶۱۲)	-		تخصیص سود:
(۱۳۰,۰۰۰)	-		اندوخته قانونی
۱۸۴,۲۰۷	۱۹۶,۵۳۸		سود تخصیص داده شده طی دوره
			سود انباشته در پایان دوره



شرکت سرمایه گذاری مسکن زاینده رود (سهامی عام)

ترازنامه میان دوره ای

در تاریخ ۳۰ آذرماه ۱۳۹۴

داراییها		۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	بدهیها و حقوق صاحبان سهام		۱۳۹۴/۰۹/۳۰	۱۳۹۴/۰۶/۳۱
		میلیون ریال	میلیون ریال			میلیون ریال	میلیون ریال
داراییهای جاری :				بدهیهای جاری :			
موجودی نقد		۸۶,۴۱۴	۹۸,۲۶۳	پرداختنی های تجاری و غیر تجاری		۳۰,۵۰۲	۱۲۷,۹۹۵
دریافتنی های تجاری و غیر تجاری		۱۹۹,۲۴۳	۶,۲۷۶	مالیات پرداختنی		۱۶۰,۸۳۶	۶,۴۰۲
موجودی مواد و کالا		۱۰,۷۱۶	۱۰۳,۴۳۲	تسهیلات مالی دریافتی		۷,۱۲۹	۹۷,۷۵۰
پیش پرداختها		۲۴,۱۲۴	۲,۷۵۱	سود سهام پرداختنی		۲۷,۰۹۰	۲,۷۵۱
پروژه های در دست تکمیل		۳۸۱,۲۸۱	۴۵,۲۱۷	پیش دریافت ها		۴۱۴,۳۷۵	۷۲,۲۵۵
پروژه های تکمیل شده		۵۴,۰۴۴				۵۴,۰۴۴	
جمع داراییهای جاری		۷۵۵,۸۲۲	۲۵۵,۹۳۹	جمع بدهیهای جاری		۶۹۳,۹۷۶	۳۰۷,۱۵۳
داراییهای غیر جاری :				بدهیهای غیر جاری :			
دریافتنی های بلندمدت		۲۸۷,۶۷۶	۵۹,۹۹۱	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت		۲۴۵,۵۸۶	۵۹,۹۹۱
سرمایه گذارهای بلند مدت		۱,۱۱۱	۶,۱۰۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان		۱,۰۹۷	۶,۱۰۰
دارائی های نامشهود		۴۷۵				۳۵۵	
داراییهای ثابت مشهود		۴۴,۱۶۴				۴۴,۷۶۳	
سایر داراییها		۳۶۰	۶۶,۰۹۱	جمع بدهی های غیر جاری		۳۶۰	۶۶,۰۹۱
جمع داراییهای غیر جاری		۳۳۳,۷۸۶	۳۲۲,۰۳۰	جمع بدهیها		۲۹۲,۱۶۱	۳۲۲,۰۳۰
جمع داراییها		۱,۰۸۹,۶۰۸	۵۷۹,۹۶۹	حقوق صاحبان سهام:			
				سرمایه (۲۰۰ میلیون سهم عادی یک هزار ریالی با نام تمام پرداخت شده)		۵۰۰,۰۰۰	۴۵۹,۹۰۰
				اندوخته قانونی		۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
				سود انباشته		۱۹۶,۵۳۸	۱۸۴,۲۰۷
				جمع حقوق صاحبان سهام		۷۱۶,۵۳۸	۶۶۴,۱۰۷
				جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام		۱,۰۸۹,۶۰۸	۹۸۶,۱۳۷

