شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن (سهامی عام)

آگهی پذیره‌نویسی افزایش سرمایه شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن (سهامی عام)

ثبت شده به شماره ۷۸۸۲۸ با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۳۶۵۷۱

به اطلاع می‌رساند به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن (سهامی عام) مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۸ و مجوز شماره ۱۲۱/۳۲۶۳۸۳ مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۰۷ سازمان بورس و اوراق بهادار، مقرر گردید سرمایه شرکت از طریق صدور سهام جدید از مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی به شرح زیر افزایش یابد:

۱) سرمایه فعلی شرکت: ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲) مبلغ افزایش سرمایه: ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳) مبلغ سرمایه پس از افزایش: ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴) ارزش اسمی هر سهم: ۱,۰۰۰ ریال
۵) تعداد سهام عرضه شده: ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم
۶) نوع سهم: عادی با نام
۷) محل افزایش سرمایه: افزایش سرمایه شرکت از محل و به تفکیک ذیل انجام خواهد شد:
۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل مطالبات و آورده نقدی
۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل سود انباشته
۸) موضوع افزایش سرمایه: مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر
۹) به هر صاحب سهم در ازای هر ۱۰۰ سهم متعلقه در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۸، تعداد ۴۷ حق تقدم خرید سهم جدید و تعداد ۲۰ سهم جایزه تعلق می‌گیرد. بدیهی است تعداد دقیق سهام و حق تقدم‌های متعلقه هر سهم در گواهینامه حق تقدم محاسبه و به سهامداران اعلام خواهد شد.
۱۰) سهامدارانی که ظرف مدت هفت روز از تاریخ انتشار آگهی به علت تغییر آدرس و یا به هر دلیل، گواهینامه حق تقدم خود را دریافت ننمایند، می‌توانند جهت دریافت گواهینامه مربوطه به آدرس مندرج در بند ۱۲ این آگهی مراجعه نمایند.
۱۱) مهلت استفاده از حق تقدم در خرید سهام جدید، ۶۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی می‌باشد.
۱۲) سهامداران محترمی که تمایل به استفاده از حق تقدم خود را دارند، حسب مورد باید بر اساس موارد بیان شده زیر اقدام نمایند:

❖ سهامدارانی که به موجب گواهی حق تقدم خرید سهام جدید، فاقد مطالبات بوده و یا مطالبات آنان، بهای سهام جدید را تأمین نمی‌کند، می‌بایست ظرف مهلت مقرر بهای سهام یا مابه‌التفاوت آن را به حساب شماره «۱۴۰۰۳۱۴۰۴۳۲» این شرکت نزد بانک مسکن شعبه مستقل مرکزی تهران به شماره شبا «IR۸۴۰۱۴۰۰۴۰۰۰۰۰۱۴۰۰۳۱۴۰۴۳۲» واریز و رسید بانکی مربوطه را به انضمام گواهینامه حق تقدم خرید سهام جدید، ظرف مهلت استفاده از حق تقدم، با پست سفارشی به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه‌نظری، پلاک ۸، شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن، امور سهام کدپستی: ۱۵۴۷۸۳۵۳۱۱ ارسال نموده و یا مدارک را به آدرس: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، پلاک ۸، شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن، امور سهام تحویل و رسید دریافت نمایند.

❖ سهامدارانی که به موجب گواهینامه حق تقدم خرید سهام جدید، دارای مطالبات به میزان بهای سهام جدید می‌باشند، می‌بایست ظرف مهلت مقرر ضمن تکمیل گواهی حق تقدم، مبنی بر اعلام موافقت با تبدیل مطالبات به سرمایه، مراتب را با پست سفارشی به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، پلاک ۸، شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن، امور سهام کد پستی: ۱۵۴۷۸۳۵۳۱۱ ارسال نموده و یا مدارک را به آدرس: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، پلاک ۸، شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن، امور سهام تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱۳) در صورت عدم تمایل به مشارکت در افزایش سرمایه، سهامداران می‌توانند در مهلت تعیین شده برای پذیره‌نویسی نسبت به واگذاری حق تقدم خود از طریق بورس اوراق بهادار تهران اقدام نمایند. با توجه به قابلیت معامله مکرر حق تقدم خرید سهام شرکت، خریداران نهایی می‌بایست قبل از پایان مهلت پذیره‌نویسی نسبت به واریز بهای سهام جدید به حساب شماره «۱۴۰۰۳۱۴۰۴۳۲» این شرکت نزد بانک مسکن شعبه مستقل مرکزی تهران واریز کرده و رسید بانکی مربوطه، به انضمام گواهی حق تقدم خرید سهام جدید را ظرف مهلت مقرر با پست سفارشی به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، پلاک ۸، شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن، امور سهام کد پستی: ۱۵۴۷۸۳۵۳۱۱ ارسال نموده و یا مدارک را به آدرس تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، پلاک ۸، شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن، امور سهام تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت عدم ارسال مستندات یاد شده و یا عدم واریز بهای اسمی، سهام جدید به آنها تعلق نخواهد گرفت.

۱۴) حق تقدم سهامدارانی که در مهلت مقرر از حق خود استفاده ننموده‌اند و همچنین پاره سهم‌های ایجاد شده توسط شرکت از طریق بورس اوراق بهادار تهران عرضه و مبلغ حاصل از فروش پس از کسر هزینه‌ها و کارمزد متعلقه به حساب بستانکاران سهامداران منظور خواهد شد.

نکات مهم:

❖ مسئولیت صحت و قابلیت اتکای اطلاعات آگهی پذیره‌نویسی بر عهده ناشر است.

❖ ناشر، شرکت تأمین سرمایه، حسابرس، ارزشیابان و مشاوران حقوقی ناشر، مسئول جبران خسارات وارده به سرمایه‌گذارانی هستند که در اثر قصور، تقصیر، تخلف و یا به دلیل ارائه اطلاعات ناقص و خلاف واقع در عرضه اولیه که ناشی از فعل یا ترک فعل آنها باشد، متضرر گردیده‌اند.

❖ ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.

❖ با توجه به زمان برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت، این افزایش سرمایه تا تاریخ برگزاری مجمع عمومی عادی نزد مرجع ثبت شرکتها به ثبت خواهد رسید.

❖ سایر افرادی که تمایل به خرید حق تقدم عرضه شده در بورس اوراق بهادار تهران را دارند جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص فعالیت شرکت، می‌توانند به سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.hic-iran.com مراجعه و یا با شماره تلفن ۸-۲۲۹۱۳۵۹۰ داخلی ۲۱۱۸ تماس حاصل نمایند.

❖ گزارش توجیهی هیأت مدیره در خصوص افزایش سرمایه، گزارش بازرس قانونی در این خصوص و همچنین بیانیه ثبت سهام جدید در سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.hic-iran.com و سیستم جامع اطلاع رسانی ناشران به آدرس www.codal.ir در دسترس می‌باشد.

هیأت مدیره