

شرکت : فارسیت اهواز	نماد : سفاسیت	کد صنعت ۲۶۹۵۰۵	سرمایه ثبت شده : ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال
اولین پیش بینی درآمد هر سهم دوره سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سرمایه ثبت نشده : ۰ میلیون ریال	

به اطلاع می رساند بر مبنای اطلاعات دریافتی از شرکت فارسیت اهواز طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۸ پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹ با سرمایه ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال مبلغ ۲۸۵ ریال به طور خالص (پس از کسر مالیات) می باشد. مسئولیت تهیه این اطلاعات با مدیریت شرکت است. اطلاعات مقایسه ای و تفضیلی به شرح زیر ایفاد می باشد

شرح	پیش بینی حسابرسی نشده	درصد نسبت به فروش	پیش بینی حسابرسی نشده		درصد نسبت به فروش	دلایل تغییرات
			۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۱۳۸۹/۱۲/۲۹		
سال (دوره) مالی منتهی به	۱۳۸۹/۱۲/۲۹		۱۳۸۸/۱۲/۲۹			
فروش	۱۴۷,۸۴۶	۱۰۰	۱۳۶,۱۲۲	۱۰۰	۹	
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۱۰۵,۹۱۵)	(۷۲)	(۹۵,۸۸۰)	(۷۲)	۱۰	افزایش در تولید محصولات بتنی و پیش بینی ۱۰٪ افزایش در حقوق و مزایای پرسنلی
سود (زیان) ناخالص	۴۱,۹۳۱	۲۸	۴۰,۲۴۲	۲۸	۴	
هزینه های عمومی اداری و تشکیلاتی	(۱۸,۹۸۷)	(۱۳)	(۱۸,۶۵۶)	(۱۳)	۲	
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	(۱۰,۴۰۹)	(۷)	(۱۱,۸۰۶)	(۷)	(۱۲)	
سود (زیان) عملیاتی	۱۲,۵۳۵	۸	۹,۷۸۰	۸	۲۸	افزایش در تولید محصولات بتنی و پیش بینی ۱۰٪ افزایش در حقوق و مزایای پرسنلی
هزینه های مالی	(۲,۸۶۴)	(۲)	(۲,۰۰۸)	(۲)	۴۳	پیش بینی افزایش هزینه بهره بانکی بدلیل افزایش در مبلغ تسهیلات دریافتی
درآمد حاصل از سرمایه گذاریها	۱۴۷	۰	۲,۰۴۹	۰	(۹۳)	پیش بینی عدم دریافت سود سهام ناشی از سرمایه گذاری در سایر شرکتها
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۸۹۷	۱	۹۶۸	۱	(۷)	
سود (زیان) قبل از ارقام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۱۰,۷۱۵	۷	۱۰,۷۸۹	۷	(۱)	
ارقام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	۰	۰	—	
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۱۰,۷۱۵	۷	۱۰,۷۸۹	۷	(۱)	
مالیات	(۲,۱۷۶)	(۱)	(۱,۷۸۵)	(۱)	۲۲	(کاهش در مبلغ درآمدهای معاف از مالیات (سود سهام سایر شرکتها
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۸,۵۳۹	۶	۹,۰۰۴	۶	(۵)	
سود عملیاتی هر سهم	۴۱۸		۳۲۶		۰	
سود هر سهم قبل از کسر مالیات	۳۵۷		۳۶۰		(۱)	
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۲۸۵		۳۰۰		(۵)	
سرمایه	۳۰,۰۰۰		۳۰,۰۰۰			

دلایل تغییرات

دلایل تغییر اطلاعات دوره منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ نسبت به اطلاعات قبلی

لازم به ذکر است عمده دلایل تعدیل درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۸۸ نسبت به آخرین اطلاعات ارائه شده ناشی از کاهش مبلغ فروش خالص بدلیل کاهش در مقدار فروش و اعمال تخفیفات بیشتر در جهت اجرای سیاستهای تشویقی برای خریداران محصول بوده است.

سایر اطلاعات

شرکت پیش‌بینی سود هر سهم سال مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۸۹ را در تاریخ ۰۱/۱۲/۸۸ مبلغ ۲۸۵ ریال اعلام نموده است که اطلاعات اخیر طی اطلاعی شماره ۳۵۱۳۶/۶۰ مورخ ۰۲/۱۲/۸۸ به بازار منعکس گردیده است:*

آمار تولید و فروش

مقدار تولید

نام گروه یا محصول	واحد	پیش بینی سال مالی جاری ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	درصد	دلایل تغییرات
لوله و مانشون آزبستی	تن	۷,۰۰۰	۸,۰۱۴	(۱۳)	
ورق آزبستی	تن	۱۷,۰۰۰	۱۶,۶۹۷	۲	
لوله و سایر محصولات بتنی	تن	۴۵,۰۰۰	۴۰,۰۳۹	۱۲	
آجر و کفپوش سیمانی	تن	۲۴,۰۰۰	۱۸,۸۷۶	۲۷	

مقدار فروش

نام گروه یا محصول	واحد	پیش بینی سال مالی جاری ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	درصد	دلایل تغییرات
لوله و مانشون آزبستی	تن	۸,۵۳۶	۸,۵۱۶	۰	
ورق آزبستی	تن	۱۸,۰۰۰	۱۷,۰۳۹	۶	
لوله و سایر محصولات بتنی	تن	۴۵,۴۲۳	۴۴,۷۶۸	۱	
آجر و کفپوش سیمانی	تن	۲۴,۰۰۰	۱۸,۷۳۸	۲۸	
لاستیک آببندی	حلقه	۳۹۷,۸۰۰	۲۳۰,۳۸۵	۷۳	

موجودی آماده برای فروش

نام گروه یا محصول	واحد	پیش بینی سال مالی جاری ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	درصد	دلایل تغییرات
لوله و مانشون آزبستی	تن	۱۱,۰۶۵	۱۱,۸۱۶	(۶)	
ورق آزبستی	تن	۱۹,۶۸۴	۲۰,۵۷۳	(۴)	
لوله و سایر محصولات بتنی	تن	۴۹,۴۰۳	۵۰,۰۷۱	(۱)	
آجر و کفپوش سیمانی	تن	۲۶,۸۳۲	۲۲,۰۴۹	۲۲	

مبلغ فروش

نام گروه یا محصول	واحد	پیش بینی سال مالی جاری ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	درصد	دلایل تغییرات
لوله و مانشون آزبستی	میلیون ریال	۳۸,۶۶۱	۳۸,۶۰۳	۰	
ورق آزبستی	میلیون ریال	۴۴,۹۱۱	۴۱,۸۰۶	۷	
لوله و سایر محصولات بتنی	میلیون ریال	۴۵,۹۶۸	۴۳,۰۶۶	۷	
آجر و کفپوش سیمانی	میلیون ریال	۱۳,۲۷۶	۹,۷۳۴	۳۶	
لاستیک آبندی	میلیون ریال	۵,۰۳۰	۲,۹۱۳	۷۳	
جمع		۱۴۷,۸۴۶	۱۳۶,۱۲۲		

خرید و مصرف مواد اولیه

موجودی اول دوره

دلایل تغییرات	درصد تغییر	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹		پیش بینی سال ۱۳۸۹/۱۲/۲۹		واحد	شرح
		مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار		
	۵۸.۷۵	۷۳۷	۱,۲۲۶	۳۰۴	۵۳۰	تن	سیمان
	۷۴.۷۳	۱۱,۲۲۹	۱,۴۳۸	۲,۸۳۸	۳۴۷	تن	پنبه نسوز
	۷۷.۸۷	۳۴۸	۴۱	۶۱۹	۹۷	تن	مفتول
	۳۹.۱۷	۲۴۰	۳,۶۶۰	۳۳۴	۵,۸۴۰	تن	شن و ماسه
	۰	۱۳	۲	۱۳	۲	تن	پلی اتیلن
		۱۲,۵۶۷		۴,۱۰۸			جمع

خرید طی دوره

دلایل تغییرات	درصد	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹		پیش بینی سال ۱۳۸۹/۱۲/۲۹		واحد	شرح
		مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار		
	۷.۸۵	۱۷,۲۵۷	۲۹,۳۲۲	۱۸,۶۱۲	۳۱,۰۸۲	تن	سیمان
	۲۲.۶۱	۱۸,۷۲۷	۲,۰۹۹	۲۲,۹۶۲	۲,۹۸۲	تن	پنبه نسوز
	۸.۴۲	۶,۲۳۷	۸۶۵	۶,۷۶۲	۹۲۸	تن	مفتول
	۸.۳	۳,۲۵۳	۵۳,۱۸۷	۳,۵۲۳	۵۹,۰۹۶	تن	شن و ماسه
		۴۵,۴۷۴		۵۱,۸۵۹			جمع

مصرف طی دوره

دلایل تغییرات	درصد	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹		پیش بینی سال ۱۳۸۹/۱۲/۲۹		واحد	شرح
		مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار		
	۵.۲۱	۱۷,۶۹۰	۳۰,۰۱۸	۱۸,۶۱۲	۳۱,۰۸۲	تن	سیمان
	۱۴.۸۵	۲۶,۹۶۵	۳,۱۷۰	۲۲,۹۶۲	۲,۹۸۲	تن	پنبه نسوز
	۱۳.۳۴	۵,۹۶۶	۸۱۰	۶,۷۶۲	۹۲۸	تن	مفتول
	۱۱.۵۹	۳,۱۵۷	۵۱,۰۰۵	۳,۵۲۳	۵۹,۰۹۶	تن	شن و ماسه

جمع	۵۱,۸۵۹	۵۳,۷۷۸
-----	--------	--------

بازار فروش و تامین مواد اولیه

دلایل تغییرات	سال جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹		سال قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
	مبلغ میلیون ریال	درصد به کل	مبلغ میلیون ریال	درصد به کل
داخلی	۱۴۷,۸۴۶	۱۰۰	۱۳۶,۱۲۲	۱۰۰
خارجی	۰	--	۰	--
جمع	۱۴۷,۸۴۶		۱۳۶,۱۲۲	

دلایل تغییرات	سال جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹		سال قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
	مبلغ میلیون ریال	درصد به کل	مبلغ میلیون ریال	درصد به کل
داخلی	۵۱,۸۵۹	۱۰۰	۴۵,۴۷۴	۱۰۰
خارجی	۰	--	۰	--
جمع	۵۱,۸۵۹		۴۵,۴۷۴	

صورت منابع و مصارف ارزی

منابع ارزی	سال جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹				سال قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹			
	نوع ارز	مبلغ ارزی	نرخ ریالی ارز	مبلغ میلیون ریال	نوع ارز	مبلغ ارزی	نرخ ریالی ارز	مبلغ میلیون ریال
فروش صادراتی	دلار	۰	*	۰		۰	*	۰
فروش صادراتی	یورو	۰	*	۰		۰	*	۰
فروش صادراتی		۰	*	۰		۰	*	۰
جمع		۰		۰		۰		۰

مصارف ارزی	سال جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹				سال قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹			
	نوع ارز	مبلغ ارزی	نرخ ریالی ارز	مبلغ میلیون ریال	نوع ارز	مبلغ ارزی	نرخ ریالی ارز	مبلغ میلیون ریال
خرید مواد اولیه		۰	*	۰		۰	*	۰
خرید داراییهای ثابت		۰	*	۰		۰	*	۰
جمع		۰		۰		۰		۰

تفکیک هزینه های ثابت و متغیر قیمت تمام شده کالای فروش رفته در ظرفیت پیش بینی شده

شرح هزینه ها	مبلغ میلیون ریال		درصد متغیر		درصد ثابت		دلایل تغییرات
	سال جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سال قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	سال جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سال قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	سال جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	سال قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
مواد مستقیم	۵۱,۸۵۹	۵۳,۷۷۸	۱۰۰	۱۰۰	۰	۰	
دستمزد مستقیم	۱۴,۶۰۰	۱۳,۹۶۰	۱۱	۱۸	۸۲	۸۲	
سربار	۳۷,۱۴۹	۳۵,۸۵۸	۲۹	۳۵	۶۵	۶۵	
جمع	۱۰۳,۶۰۸	۱۰۳,۵۹۶					

توضیح در مورد ظرفیت تولیدی که شرکت سود و زیان خود را پیش بینی نموده است

محصول	واحد	ظرفیت اسمی	ظرفیت پیش بینی سال جاری ۱۳۸۹/۱۲/۲۹	ظرفیت سال مالی قبل ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	دلایل تغییرات
لوله و مانشون آزبستی	تن	۲۲,۵۰۰	۷,۰۰۰	۸,۰۱۴	
ورق آزبستی	تن	۳۰,۰۰۰	۱۷,۰۰۰	۱۶,۶۹۷	
لوله و سایر محصولات بتنی	تن	۷۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۴۰,۰۳۹	
آجر و کفپوش سیمانی	تن	۵۵,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	۱۸,۸۷۶	

وضعیت مالیاتی سه سال گذشته و وضعیت فعلی

سال	سود (زیان) ابرازی	درآمد تشخیصی	مالیات ابرازی	مالیات تشخیصی	مالیات قطعی	مالیات پرداختی	ذخیره مالیات
۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۱۰,۷۱۵	۹,۶۷۱	۲,۱۷۶	۰	۰	۰	۲,۱۷۶
۱۳۸۸/۱۲/۲۹	۱۰,۷۸۹	۷,۹۳۴	۱,۷۸۵	۰	۰	۱۳۸	۱,۶۴۷
۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۲۲,۸۱۲	۲۲,۴۷۶	۵,۰۵۷	۰	۰	۵,۰۵۷	۰
۱۳۸۶/۱۲/۲۹	۱۴,۱۸۱	۱۳,۴۶۶	۳,۰۳۰	۳,۲۳۷	۳,۲۳۷	۳,۲۳۷	۰

وضعیت معاملات سهم

تا تاریخ	سهام معامله شده (هزار سهم)	قیمت سهم در اولین معامله (ریال)	قیمت سهم در آخرین معامله (ریال)	پایین ترین قیمت (ریال)	بالا ترین قیمت (ریال)
۱۳۸۸/۰۹/۳۰	۵۹۳	۱,۵۷۸	۱,۳۱۹	۱,۳۱۹	۱,۶۶۹

۲,۳۶۸	۹۸۷	۱,۵۴۵	۱,۱۵۲	۲,۶۵۰	۱۳۸۷/۱۲/۳۰
-------	-----	-------	-------	-------	------------

ترکیب صاحبان سهام در تاریخ ارائه گزارش

درصد مالکیت	تعداد سهام	نام سهامدار
۸۴	۲۵,۱۸۸,۰۱۲	شرکت سهامی عام سیمان فارس و خوزستان
۱۴	۴,۲۱۶,۹۳۳	(سایر سهامداران) اشخاص حقیقی
۱	۴۲۸,۰۰۵	(سایر سهامداران) اشخاص حقوقی
۱	۱۶۷,۰۵۰	پرسنل شرکت
۱۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

پیش بینی افزایش سرمایه

مورد ندارد

پیش بینی تقسیم سود	۲۵۰	ریال
--------------------	-----	------

حقوق صاحبان سهام

مجمع عمومی عادی قبل از آخرین مجمع		آخرین مجمع عمومی عادی		
درصد به کل	به تاریخ ۱۳۸۷/۰۲/۳۰	درصد به کل	به تاریخ ۱۳۸۸/۰۳/۰۳	
۸۸	۳۰,۰۰۰	۷۶	۳۰,۰۰۰	سرمایه
۶	۱,۹۵۵	۷	۲,۸۴۳	اندوخته قانونی
۰	۰	۰	۰	اندوخته توسعه و تکمیل
۰	۰	۰	۰	سایر اندوخته ها
۶	۲,۱۶۷	۱۶	۶,۴۶۰	سود (زیان) انباشته
	۳۴,۱۲۲		۳۹,۳۰۳	جمع

نحوه تخصیص سود	آخرین مجمع عمومی عادی	مجمع عمومی عادی قبل از آخرین مجمع	درصد تغییر	دلایل تغییرات
سود قابل تخصیص	۱۹,۷۲۳	۱۰,۵۷۰	۸۷	
میزان سود تقسیمی	(۱۲,۰۰۰)	(۷,۵۰۰)	۶۰	

	٦٨	(٥٢٨)	(٨٨٨)	اندوخته قانونی
	--	٠	٠	اندوخته طرح و توسعه
	٠	(٣٧٥)	(٣٧٥)	سایر
	١٩٨	٢,١٦٧	٦,٤٦٠	سود انباشته

سایر موارد و هر گونه موارد با اهمیتی که در چهار چوب فوق وجود نداشته و نیاز به توضیح دارد

سرمایه گذاری در سهام شرکتهای خارج از بورس

پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹						پیش بینی سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹									
وضعیت سود آوری (آتی)			وضعیت پورتفوی			وضعیت سود آوری پیش بینی			وضعیت پورتفوی						
سهام شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد هر (ریال)	قیمت تمام شده (م.ریال)	درصد	سرمایه (م.ریال)	سال مالی منتهی به	سهام شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد هر (ریال)	قیمت تمام شده (م.ریال)	درصد	ارزش اسمی هر سهم	سرمایه (م.ریال)	سال مالی منتهی به	نام شرکت
۱۴۷	۴۸۹	۷۲۸	۳۰۰	۱۵	۲,۰۰۰	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۲,۰۲۵	۶,۷۵۰	۷,۷۶۲	۳۰۰	۱۵	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰	۱۳۸۷/۱۲/۳۰	شرکت بازرگانی صنایع فارس و خوزستان
۰	۰	۰	۰	۰	—		۲۲	۱,۷۲۵	۱,۹۱۶	۱۳	۰.۲	۰	۶,۵۰۰	۱۳۸۷/۱۲/۳۰	شرکت صنایع بتنی آبیک
۰	۰	۰	۰	۰	—		۲	۰	۰	۴	۳	۰	۲۰		سایر شرکتهای خارج از بورس
۱۴۷			۳۰۰				۲,۰۴۹			۳۱۷					جمع

سایر درآمد (هزینه) های متفرقه

مبالغ به میلیون ریال

شرح خدمت	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	برآورد سال مالی جاری منتهی به ۱۳۸۹/۱۲/۲۹
سود حاصل از سپرده های بانکی	۸۰۷	۸۹۷
خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی غیر عملیاتی	۱۶۱	۰
جمع	۹۶۸	۸۹۷