

شرکت : نوسازی و ساختمان تهران	نماد : ثنوسا	کد صنعت ۷۰۱۰۰۹	سرمایه ثبت شده : ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده : ۰ میلیون ریال	

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۸۸/۰۶/۳۱	شرح	درصد تغییر	در تاریخ ۱۳۸۸/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	درصد تغییر
داراییها			بدهیها				
موجودی نقد	۳,۷۷۱	۲۲۶,۴۲۶	حسابها و اسناد پرداختی تجاری	(۹۲)	۴۴,۴۶۳	۲۲۱,۱۶۸	۲
سرمایه گذارهای کوتاه مدت	۱۰۹	۳۰,۶۲۶	سایر حسابها و اسناد پرداختی	۰	۱۰۹	۲۵,۶۵۷	۱۹
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۱۲۲,۹۲۳	۲۷۷,۷۳۳	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	(۳)	۱۲۷,۳۱۳	۲۴۸,۰۷۱	۱۲
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتی تجاری	۴,۳۵۵	۴۴,۱۲۴	پیش دریافتها	(۹۳)	۶۴,۸۲۳	۴۴,۱۲۵	۰
سایر حسابها و اسناد دریافتی	۳۳۶	۸,۸۰۰	ذخیره مالیات بر درآمد	(۱)	۳۳۹	۹,۶۴۴	(۹)
موجودی مواد و کالا	۱,۰۵۳,۰۵۲	۶۱۴,۶۹۷	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۱۳	۹۳۲,۴۱۲	۵۴۹,۹۱۵	۱۲
پیش پرداختها	۸۴,۳۶۵	۱۲۳,۳۶۰	سود سهام پیشنهادی و پرداختی	(۱)	۸۴,۸۱۶	۳۹,۰۹۵	۲۱۶
جمع داراییهای جاری	۱,۲۶۸,۹۱۱	۱,۳۲۵,۷۶۶	جمع بدهیهای جاری	۱	۱,۲۵۴,۲۷۵	۱,۱۳۷,۶۷۵	۱۷
سرمایه گذارهای بلند مدت	۳۴۹,۹۰۵	۱۶,۰۰۰	حسابها و اسناد پرداختی بلند مدت	۲۲	۲۸۶,۳۵۲	۱۶,۰۰۰	۰
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۵,۲۶۱	۰	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	(۵)	۵,۵۳۸	۰	--
داراییهای نامشهود	۰	۰	ذخیره مزایای پایان خدمت	--	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتی تجاری بلند مدت	۰	۱۶,۰۰۰	جمع بدهیهای غیر جاری	--	۰	۱۶,۰۰۰	۰
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۱,۳۴۱,۷۶۶	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	--	۰	۱,۱۵۳,۶۷۵	۱۶
سایر داراییها	۴۳,۲۹۶		حقوق صاحبان سهام	۰	۴۳,۴۸۱		
		۳۰۰,۰۰۰	سرمایه			۳۰۰,۰۰۰	۰
		۰	صرف سهام			۰	--
		۰	وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه			۰	--
		۲۷,۲۳۱	اندوخته قانونی			۲۷,۲۳۱	۰
		۰	اندوخته طرح و توسعه			۰	--
		۱,۶۲۴	سود (زیان) انباشته			۱,۰۸,۷۴۰	--
جمع داراییهای غیر جاری	۳۹۸,۴۶۲	۳۲۵,۶۰۷	جمع حقوق صاحبان سهام	۱۹	۳۳۵,۳۷۱	۴۳۵,۹۷۱	(۲۵)
جمع داراییها	۱,۶۶۷,۳۷۳	۱,۶۶۷,۳۷۳	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۵	۱,۵۸۹,۶۴۶	۱,۵۸۹,۶۴۶	۵

صورت سود و زیان	واقعی دوره ۶ ماهه		درصد تغییر	واقعی حسابرسی شده ۱۳۸۸/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	حسابرسی نشده ۱۳۸۷/۱۲/۳۰		
فروش	۴۶,۴۰۱	۷۹,۴۶۷	(۴۲)	۱۹۶,۰۷۵
بهای تمام شده کالای فروشی رفته	(۴۰,۰۷۴)	(۵۸,۴۰۶)	(۳۱)	(۱۲۱,۰۳۳)
درآمد حاصل از سایر فعالیتها	*	*	--	*
سود (زیان) ناخالص	۶,۳۲۷	۲۱,۰۶۱	(۷۰)	۷۵,۰۴۲
هزینه های عمومی اداری و تشکیلاتی	(۶,۷۱۵)	(۳,۹۹۲)	۶۸	(۸,۲۵۴)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۱۳۱	۳۷۲	(۶۵)	*
سود (زیان) عملیاتی	(۲۵۷)	۱۷,۴۴۱	--	۶۶,۷۸۸
هزینه های مالی	(۲۱,۵۸۵)	(۲۹,۱۲۰)	(۲۶)	(۴۹,۷۴۷)
درآمد حاصل از سرمایه گذاریها	۱,۴۷۸	*	--	۸۴,۰۴۰
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	*	۶۰	--	۳۹
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	(۲۰,۳۶۴)	(۱۱,۶۱۹)	۷۵	۱۰۱,۱۲۰
اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	*	*	--	*
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	(۲۰,۳۶۴)	(۱۱,۶۱۹)	۷۵	۱۰۱,۱۲۰
مالیات	*	(۱۱۶)	--	(۸۴۴)
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	(۲۰,۳۶۴)	(۱۱,۷۳۵)	۷۴	۱۰۰,۲۷۶
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۱۰۸,۹۷۵	۱۱۲,۱۲۶	(۳)	۱۱۲,۱۲۶
تعدیلات سنواتی	(۲۳۵)	۳۵۲	--	۳۵۲
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی - تعدیل شده	۱۰۸,۷۴۰	۱۱۲,۴۷۸	(۳)	۱۱۲,۴۷۸
سود قابل تخصیص	۸۸,۳۷۶	۱۰۰,۷۴۳	(۱۲)	۲۱۲,۷۵۴
اندوخته قانونی	*	*	--	(۵,۰۱۴)
اندوخته طرح و توسعه	*	*	--	*
سایر اندوخته ها	*	*	--	*
افزایش سرمایه از محل سود انباشته	*	*	--	*
سود سهام مصوب مجمع	(۹۰,۰۰۰)	(۹۹,۰۰۰)	(۹)	(۹۹,۰۰۰)
پاداش هیات مدیره	*	*	--	*
سود انباشته در پایان دوره مالی	(۱,۶۲۴)	۱,۷۴۳	--	۱۰۸,۷۴۰
سود هر سهم پس از کسر مالیات	(۶۸)	(۳۹)	۷۴	۳۳۴
سرمایه	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰		۳۰۰,۰۰۰

دلایل تغییرات

دلایل تغییر اطلاعات دوره منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ نسبت به اطلاعات قبلی

بدلیل برگزاردنشدن مجامع عمومی شرکتهای سرمایه پذیر درآمد سرمایه گذاریها به مبلغ ۹۵٫۹۵۸ میلیون ریال شناسایی نشده است که منجر به سود هر سهم به مبلغ ۲۵۱ ریال و سود زیان انباشته به میزان ۹۴٫۳۰۸ میلیون ریال خواهد بود

دلایل تغییر اطلاعات دوره منتهی به ۱۳۸۷/۱۲/۳۰ نسبت به اطلاعات قبلی

شرکت بجهت رعایت استانداردهای حسابداری درآمد حاصل از سرمایه گذاری در شرکتهای سرمایه پذیر را شناسایی ننموده است و در صورت اعمال ۸۵۰۰۰ میلیون ریال سود حاصل از سرمایه گذاریها سود هر سهم بمیزان ۲۴۴ ریال خواهد بود

دلایل تغییر اطلاعات دوره منتهی به ۱۳۸۸/۰۶/۳۱ نسبت به اطلاعات قبلی

تغییرات بدلیل بهای تمام شده و افزایش هزینه های مالی و کاهش فروش دوره مالی می باشد