

شرکت : شرکت بازرگانی سرمایه گذاری مسکن	نماد : ثمسکن ۱۲	کد صنعت	سرمایه ثبت شده : ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
اطلاعات و صورت های مالی میاندوره ای ۶ ماهه منتهی به ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده :	۰ میلیون ریال

ترازنامه	در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	در تاریخ ۱۳۸۸/۰۶/۳۱	شرح	درصد تغییر	در تاریخ ۱۳۸۸/۰۶/۳۱	در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹	درصد تغییر
داراییها			بدهیها				
موجودی نقد	۶,۶۷۵	۶,۶۷۸	حسابها و اسناد پرداختی تجاری	۰	۶,۶۷۸	۶,۶۷۵	۲
سرمایه گذارهای کوتاه مدت	۰	۰	سایر حسابها و اسناد پرداختی	--	۰	۴۴,۵۷۰	(۳۱)
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۴۳,۸۴۸	۱۰۲,۸۶۱	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	(۵۷)	۱۰۲,۸۶۱	۲۱۵,۹۲۵	(۲۳)
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتی تجاری	۵۰,۹۲۶	۱۷,۳۲۲	پیش دریافتها	۱۹۴	۱۷,۳۲۲	۲۴,۵۷۳	۲۷
سایر حسابها و اسناد دریافتی	۵۳۸	۳۵۱	ذخیره مالیات بر درآمد	۵۳	۳۵۱	۱,۱۶۶	۲۰۸
موجودی مواد و کالا	۸۸,۳۷۵	۱۱۲,۹۰۵	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	(۲۲)	۱۱۲,۹۰۵	۰	--
پیش پرداختها	۳۳,۲۶۵	۲۵,۱۳۷	سود سهام پیشنهادی و پرداختی	۳۲	۲۵,۱۳۷	۰	--
جمع داراییهای جاری	۲۲۳,۶۲۷	۲۶۵,۲۵۴	جمع بدهیهای جاری	(۱۶)	۲۶۵,۲۵۴	۲۹۲,۳۷۷	(۱۹)
سرمایه گذارهای بلند مدت	۱۶۷	۱۶۲	حسابها و اسناد پرداختی بلند مدت	۳	۱۶۲	۰	--
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۳۱,۱۸۱	۳۴,۷۷۳	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	(۱۰)	۳۴,۷۷۳	۰	--
داراییهای نامشهود	۱۴	۱۴	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۱۴	۸۳	۱۸۱
حسابها و اسناد دریافتی تجاری بلند مدت	۳,۹۸۳	۴,۱۶۳	جمع بدهیهای غیر جاری	(۴)	۴,۱۶۳	۲۳۳	۱۸۱
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	--	۰	۲۹۲,۴۶۰	(۱۹)
سایر داراییها	۲,۷۰۵	۴,۰۰۳	حقوق صاحبان سهام	(۳۲)	۴,۰۰۳	۰	
			سرمایه			۱۰,۰۰۰	۰
			صرف سهام			۰	--
			وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه			۰	--
			اندوخته قانونی			۵۱۴	۰
			اندوخته طرح و توسعه			۰	--
			سود (زیان) انباشته			۱۳,۰۶۹	۵,۳۹۵
جمع داراییهای غیر جاری	۳۸,۰۵۰	۴۳,۱۱۵	جمع حقوق صاحبان سهام	(۱۲)	۴۳,۱۱۵	۲۳,۵۸۳	۴۸
جمع داراییها	۲۶۱,۶۷۷	۳۰۸,۳۶۹	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	(۱۵)	۳۰۸,۳۶۹	۳۰۸,۳۶۹	(۱۵)

واقعی حسابرسی شده	درصد تغییر	واقعی دوره ۶ ماهه		صورت سود و زیان
		حسابرسی شده	حسابرسی نشده	
۱۳۸۸/۰۶/۳۱		۱۳۸۷/۱۲/۳۰	۱۳۸۸/۱۲/۲۹	
۱۹۹,۷۹۳	(۶)	۹۳,۱۸۵	۸۷,۱۵۰	فروش و درآمد ارائه خدمات
(۱۹۲,۱۸۰)	(۲۲)	(۸۷,۸۶۷)	(۶۸,۶۵۰)	بهای تمام شده کالای فروش رفته
۷,۶۱۳	۲۴۸	۵,۳۱۸	۱۸,۵۰۰	سود (زیان) ناخالص
(۸,۲۴۹)	(۱۶)	(۴,۵۷۸)	(۳,۸۲۴)	هزینه های عمومی اداری و تشکیلاتی
*	--	*	*	خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی
(۶۳۶)	۱,۸۸۳	۷۴۰	۱۴,۶۷۶	سود (زیان) عملیاتی
*	--	*	(۴۵۱)	هزینه های مالی
*	--	*	*	درآمد حاصل از سرمایه گذاریها
۵,۱۹۱	(۶۰)	۲,۳۶۹	۹۵۱	خالص درآمد (هزینه) های متفرقه
۴,۵۵۵	۳۸۸	۳,۱۰۹	۱۵,۱۷۶	سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری
*	--	*	*	اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات
۴,۵۵۵	۳۸۸	۳,۱۰۹	۱۵,۱۷۶	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
(۱,۱۲۵)	۳۷۹	(۷۷۷)	(۳,۷۲۴)	مالیات
۳,۴۳۰	۳۹۱	۲,۳۳۲	۱۱,۴۵۲	سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات
۵,۴۰۲	*	۵,۴۰۲	۵,۳۹۵	سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی
۳۵	--	*	*	تعدیلات سنواتی
۵,۴۳۷	*	۵,۴۰۲	۵,۳۹۵	سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی - تعدیل شده
۸,۸۶۷	۱۱۸	۷,۷۳۴	۱۶,۸۴۷	سود قابل تخصیص
(۱۷۲)	--	*	*	اندوخته قانونی
*	--	*	*	اندوخته طرح و توسعه
*	--	*	*	سایر اندوخته ها
*	--	*	*	افزایش سرمایه از محل سود انباشته
(۳,۳۰۰)	۱۰	(۳,۴۴۴)	(۳,۷۷۸)	سود سهام مصوب مجمع
*	--	*	*	پاداش هیات مدیره
۵,۳۹۵	۲۰۵	۴,۲۹۰	۱۳,۰۶۹	سود انباشته در پایان دوره مالی
۳۴۳	۳۹۱	۲۳۳	۱,۱۴۵	سود هر سهم پس از کسر مالیات
۱۰,۰۰۰		۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	سرمایه

