

شرکت : سرمایه گذاری ساختمان ایران	نماد : وساخت	کد صنعت ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده : ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال
اولین پیش بینی درآمد هر سهم دوره سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده : ۰ میلیون ریال	

به اطلاع می رساند بر مبنای اطلاعات دریافتی از شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۷ پیش بینی درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ با سرمایه ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال مبلغ ۲۱۶ ریال به طور خالص (پس از کسر مالیات) می باشد. مسئولیت تهیه این اطلاعات با مدیریت شرکت است. اطلاعات مقایسه ای و تفضیلی به شرح زیر ایفاد می باشد

شرح	پیش بینی حسابرسی نشده جمع درآمدها	درصد نسبت به جمع درآمدها	پیش بینی حسابرسی نشده جمع درآمدها	درصد نسبت به جمع درآمدها	دلایل تغییرات
سال (دوره) مالی منتهی به	۱۳۹۰/۰۶/۳۱		۱۳۸۹/۰۶/۳۱		
سود حاصل از سرمایه گذاری	۴۳۵,۴۱۴	۱۰۰	۴۲۷,۹۹۶	۱۰۰	شرکت های تابعه □□□ برآورد افزایش سود آوری و
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	(۱,۱۲۰)	۰	۱۹,۵۵۳	۰	زیان حاصل از فروش مربوط به فروش ساختمانهای در دست فروش می باشد
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	۰	۰	۰
جمع درآمدها	۴۳۴,۲۹۴	۱۰۰	۴۴۷,۵۴۹	۱۰۰	(۳)
هزینه های عمومی اداری و تشکیلاتی	(۱۲,۰۰۰)	(۳)	(۱۳,۵۰۰)	(۳)	کاهش خالص درآمدها (هزینه ها) عملیاتی ناشی از کاهش استهلاک ساختمانهای فروش
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	۰	۵,۸۰۳	۰	با توجه به اینکه در سال مالی جدید هیچ گونه اوراق مشارکتی وجود ندارد سودی شناسایی
سود (زیان) عملیاتی	۴۲۲,۲۹۴	۹۷	۴۳۹,۸۵۲	۹۷	(۴)
هزینه های مالی	(۱۸۸,۰۰۰)	(۴۳)	(۱۷۶,۰۰۰)	(۴۳)	تمدیداصل و فرع تسهیلات اخذ شده
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۱,۰۰۰	۰	۱,۰۰۰	۰	۰
سود (زیان) قبل از اقالام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۲۳۵,۲۹۴	۵۴	۲۶۴,۸۵۲	۵۴	(۱۱)
اقلام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	۰	۰	---
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲۳۵,۲۹۴	۵۴	۲۶۴,۸۵۲	۵۴	(۱۱)
مالیات	۰	۰	۰	۰	---
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۲۳۵,۲۹۴	۵۴	۲۶۴,۸۵۲	۵۴	(۱۱)
سود عملیاتی هر سهم	۳۸۷	۰	۴۰۳	۰	۰
سود هر سهم قبل از کسر مالیات	۲۱۶	(۱۱)	۲۴۳	(۱۱)	
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۲۱۶	(۱۱)	۲۴۳	(۱۱)	
سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶		۱,۰۹۰,۲۹۶		

دلایل تغییرات

دلایل تغییر اطلاعات دوره منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱ نسبت به اطلاعات قبلی

کاهش سود: کاهش پیش بینی سود برآوردی شرکتهای تابعه و سایر شرکتهای تابعه به علت کاهش فروش پروژه های موجود به جهت رکود حاکم بر صنعت ساختمان ایران از سال ۱۳۸۶ بوده است . همچنین به علت عدم پرداخت تسهیلات دریافتی سررسید شده و تمدید مجدد تسهیلات باعث کاهش سود سهام شرکتهای سرمایه پذیر گردیده است

سایر اطلاعات

شرکت پیش بینی درآمد هر سهم شرکت اصلی برای سال مالی منتهی به ۳۱/۰۶/۹۰ را با سرمایه ۱،۰۹۰،۲۹۶ میلیون ریال در تاریخ ۳۱/۰۵/۸۹ (حسابرسی نشده) مبلغ ۲۳۴ ریال اعلام نموده بود (۱)

شرکت پیش بینی درآمد تلفیقی هر سهم برای سال مالی منتهی به ۳۱/۰۶/۹۰ را با سرمایه ۱،۰۹۰،۲۹۶ میلیون ریال در تاریخ ۳۱/۰۵/۸۹ (حسابرسی نشده) مبلغ ۲۶۵ ریال اعلام نموده بود (۲)

اهم موارد مغایرت درآمد واقعی سال قبل در مقایسه با آخرین پیش بینی سال قبل

شرح	آخرین پیش بینی سال ۱۳۸۹/۰۶/۳۱	پیش بینی سال ۱۳۸۹/۰۶/۳۱	دلایل تغییرات
سود حاصل از سرمایه گذاری	۴۲۷,۹۹۶	۴۲۷,۹۹۶	
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۱۹,۵۵۳	۱۹,۵۵۳	
سود حاصل از سایر فعالیتها	*	*	
جمع درآمدها	۴۴۷,۵۴۹	۴۴۷,۵۴۹	
هزینه های عمومی اداری و تشکیلاتی	(۱۳,۵۰۰)	(۱۳,۵۰۰)	
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۵,۸۰۳	۵,۸۰۳	
سود (زیان) عملیاتی	۴۳۹,۸۵۲	۴۳۹,۸۵۲	
هزینه های مالی	(۱۷۶,۰۰۰)	(۱۷۶,۰۰۰)	
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	
سود (زیان) قبل از ارقام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۲۶۴,۸۵۲	۲۶۴,۸۵۲	
ارقام غیر مترقبه اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	*	*	
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲۶۴,۸۵۲	۲۶۴,۸۵۲	
مالیات	*	*	
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۲۶۴,۸۵۲	۲۶۴,۸۵۲	
سود عملیاتی هر سهم	۴۰۳	۴۰۳	
سود هر سهم قبل از کسر مالیات	۲۴۳	۲۴۳	
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۲۴۳	۲۴۳	
سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶	

وضعیت مالیاتی سه سال گذشته و وضعیت فعلی

سال	سود (زیان) ابرازی	درآمد تشخیصی	مالیات ابرازی	مالیات تشخیصی	مالیات قطعی	مالیات پرداختی	ذخیره مالیات
۱۳۸۸/۰۶/۳۱	۲۳۳,۶۲۱	*	*	*	*	*	*
۱۳۸۷/۰۶/۳۱	۳۱۴,۳۱۹	*	*	*	*	*	*
۱۳۸۶/۰۶/۳۱	۲۵۸,۴۶۹	۱۰,۶۳۸	۵۱	۴۰	۴۴	۴۴	*

ترکیب صاحبان سهام در تاریخ ارائه گزارش

درصد مالکیت	تعداد سهام	نام سهامدار
۵۲	۵۶۵,۳۷۷,۸۶۵	سایر
۱۰	۱۰۴,۳۴۰,۸۶۸	شرکت گروه استراتوس پارس
۹	۹۸,۹۵۵,۹۲۰	شرکت گسترش تجارت هامون
۸	۸۹,۸۹۷,۷۷۴	شرکت سرمایه گذاری سامانه استراتوس
۸	۸۵,۴۱۰,۱۴۸	شرکت هامون کیش
۸	۸۴,۳۱۴,۴۱۱	شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی
۶	۶۱,۹۹۹,۰۱۴	شرکت بین المللی خانه سازی ایرانیان
۱۰۰	۱,۰۹۰,۲۹۶,۰۰۰	جمع

پیش بینی تقسیم سود ۲۱۶ ریال

حقوق صاحبان سهام

مجمع عمومی عادی قبل از آخرین مجمع		آخرین مجمع عمومی عادی		
درصد به کل	به تاریخ ۱۳۸۷/۱۰/۲۷	درصد به کل	به تاریخ ۱۳۸۸/۱۰/۲۸	
۷۳	۱,۰۹۰,۲۹۶	۷۶	۱,۰۹۰,۲۹۶	سرمایه
۵	۷۶,۲۰۰	۶	۸۷,۸۸۱	اندوخته قانونی
۰	۰	۰	۰	اندوخته توسعه و تکمیل
۰	۰	۰	۰	سایر اندوخته ها
۲۱	۳۱۷,۶۸۲	۱۸	۲۵۳,۳۱۰	سود (زیان) انباشته
	۱,۴۸۴,۱۷۸		۱,۴۳۱,۴۸۷	جمع

نحوه تخصیص سود	آخرین مجمع عمومی عادی	مجمع عمومی عادی قبل از آخرین مجمع	درصد تغییر	دلایل تغییرات
سود قابل تخصیص	۵۵۱,۳۰۳	۵۷۳,۳۷۴	(۴)	
میزان سود تقسیمی	(۲۸۳,۴۷۷)	(۲۳۷,۶۰۰)	۱۹	
اندوخته قانونی	(۱۱,۶۸۱)	(۱۵,۷۱۶)	(۲۶)	

	--	۰	۰	اندوخته طرح و توسعه
	۱۹	(۲,۳۷۶)	(۲,۸۳۵)	سایر
	(۲۰)	۳۱۷,۶۸۲	۲۵۳,۳۱۰	سود انباشته

سایر موارد و هرگونه موارد با اهمیتی که در چهار چوب فوق وجود نداشته و نیاز به توضیح دارد

سرمایه گذاری در سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس کمتر از ۲۰ درصد

پیش بینی سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱														پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱													
وضعیت سود آوری پیش بینی														وضعیت پور تفوی در پایان سال مالی													
وضعیت سود آوری (آتی)														وضعیت پور تفوی													
نام شرکت	سال مالی منتهی به	سرمایه	روش نگهداری حساب سرمایه	درصد	قیمت تمام شده (م.ریال)	قیمت بازار (م.ریال)	افزایش (کاهش) (م.ریال)	درآمد هر سهم	درآمد نقدی هر سهم	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	سال مالی منتهی به	درصد	قیمت تمام شده (م.ریال)	قیمت بازار (م.ریال)	افزایش (کاهش) (م.ریال)	درآمد هر سهم	درآمد نقدی هر سهم	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)									
توسعه شهری توس گستر	۸۸/۰۶/۳۱	۳۸۳,۶۸۴	بهای تمام شده	۰.۰۷	۲۶۲	۴۳۳	۱۷۱	۰	۰	۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۰.۱۳	۲۶۲	۴۳۳	۱۷۱	۰	۰	۰									
بانک اقتصاد نوین	۸۸/۱۲/۲۹	۴,۰۰۰,۰۰۰	بهای تمام شده	۹.۴۹	۴۹۹,۹۰۷	۱,۱۵۸,۳۳۲	۶۵۸,۴۱۵	۵۰۰	۴۵۰	۱۷۰,۹۰۰	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۹.۴۹	۵۰۳,۸۸۱	۱,۴۰۹,۹۲۵	۹۰۶,۰۴۴	۳۷۷	۳۷۷	۱۹۶,۸۶۷									
عمران و توسعه فارس	۸۸/۰۶/۳۱	۱۰۲,۰۰۰	بهای تمام شده	۱۲.۲۲	۲۴,۳۶۰	۱۴,۶۲۹	(۹,۷۳۱)	۲۳۶	۲۰۰	۲,۵۱۴	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱۲.۲۲	۲۴,۳۶۰	۱۲,۸۴۴	(۱۱,۵۱۶)	۲۲۳	۱۷۸	۲,۲۳۷									
جمع					۵۲۴,۵۲۹	۱,۱۷۳,۳۸۴	۶۴۸,۸۵۵			۱۷۳,۴۱۴			۵۲۸,۵۰۳	۱,۴۲۳,۲۰۲	۸۹۴,۶۹۹			۱۹۹,۱۰۴									

سرمایه گذاری در سهام شرکتهای خارج از بورس بیشتر از ۲۰ درصد

پیش بینی سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱													پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱												
وضعیت سود آوری پیش بینی													وضعیت سود آوری (آتی)												
وضعیت پورتفوی													وضعیت پورتفوی												
نام شرکت	سال مالی منتهی به	سرمایه (م.ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	روش نگهداری حساب سرمایه	درصد	قیمت تمام شده (م.ریال)	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	سرمایه گذاری (م.ریال)	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	سال مالی منتهی به	سرمایه (م.ریال)	روش نگهداری حساب سرمایه	درصد	قیمت تمام شده (م.ریال)	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	سرمایه گذاری (م.ریال)	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)						
شرکت تامین مسکن جوانان	۸۹/۰۶/۳۱	۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۹۷	۱۹۴,۸۵۰	۳۳۴	۲۹۲	۵۶,۸۹۶	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۸۱,۶۴۲	۴۱۹	۴۶۵	۱۹۴,۸۵۰	۹۷	۱۹۴,۸۵۰	۳۳۴	۲۹۲	۵۶,۸۹۶	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت تامین مسکن نوین	۸۹/۰۶/۳۱	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۹۷	۱۴۶,۰۲۴	۲۶۶	۲۳۹	۳۴,۹۰۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۱۴۶,۰۲۴	۹۷	۱۴۶,۰۲۴	۲۶۶	۲۳۹	۳۴,۹۰۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت تامین مسکن نوید ایرانیان	۸۹/۰۶/۳۱	۸۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۹۷	۷۸,۴۲۸	۱۵	۱۴	۱,۰۰۸	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۷۸,۴۲۸	۹۶	۷۸,۴۲۸	۱۵	۱۴	۱,۰۰۸	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت مجتمع توریستی و رفاهی آباد گران ایران - کیش	۸۹/۰۶/۳۱	۱۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۵۳	۱۳,۵۴۸	۱,۱۵۳	۱,۰۳۸	۸,۷۸۱	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۲,۴۵۳	۳۹۰	۳۲۲	۱۳,۵۴۸	۵۳	۱۳,۵۴۸	۱,۱۵۳	۱,۰۳۸	۸,۷۸۱	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت عمران و مسکن سازان ایران	۸۸/۱۲/۲۹	۱۱۰,۱۶۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۴۱	۵۵,۹۵۹	۳۰۰	۲۵۰	۱۱,۳۵۸	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۸,۱۷۸	۱۸۰	۲۰۰	۵۵,۹۵۶	۴۱	۵۵,۹۵۶	۳۰۰	۲۵۰	۱۱,۳۵۸	۱۳۸۹/۱۲/۲۹					
شرکت عمران و مسکن سازان منطقه غرب	۸۸/۰۶/۳۱	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۳۰	۷۵۰	۰	۰	۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۲,۴۰۰	۳,۲۰۰	۳,۵۵۵	۷۵۰	۳۰	۷۵۰	۰	۰	۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱					
شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل	۸۹/۰۶/۳۱	۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۴۸	۴۶,۳۴۱	۱۰۴	۹۴	۴,۳۴۴	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۱۹,۰۴۱	۴۱۲	۴۵۸	۴۶,۳۴۱	۴۸	۴۶,۳۴۱	۱۰۴	۹۴	۴,۳۴۴	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت عمران و مسکن سازان شمالغرب	۸۸/۰۶/۳۱	۱۷,۴۴۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۳۰	۵,۹۸۰	۳۹۹	۳۵۹	۲,۱۴۷	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱,۹۴۰	۳۷۲	۴۱۳	۵,۲۱۵	۳۰	۵,۲۱۵	۳۹۹	۳۵۹	۲,۱۴۷	۱۳۸۹/۰۶/۳۱					
شرکت پشتیبانی اوراق سرمایه گذاری ساختمان ایران	۸۹/۰۶/۳۱	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۹۶	۲,۸۸۰	۸,۴۶۱	۷,۶۱۵	۲۱,۹۳۱	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۲۶,۲۰۲	۹,۰۹۸	۱۰,۱۰۹	۲,۸۸۰	۹۶	۲,۸۸۰	۸,۴۶۱	۷,۶۱۵	۲۱,۹۳۱	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت سرمایه گذاری ساختمان نوین	۸۹/۰۶/۳۱	۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۳۰	۹۳,۸۱۷	۵	۵	۴۴۶	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۵,۶۳۱	۶۳	۷۰	۹۳,۸۱۷	۳۰	۹۳,۸۱۷	۵	۵	۴۴۶	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت سرمایه گذاری توسعه خوزستان	۸۹/۰۶/۳۱	۶۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۴۶	۳۷,۶۶۵	۸۶	۷۷	۲,۴۹۲	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۸۶۰	۳۱	۳۴	۳۷,۶۶۵	۴۶	۳۷,۶۶۵	۸۶	۷۷	۲,۴۹۲	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت عمران و مسکن سازان گیلان	۸۸/۱۲/۲۹	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۳۰	۹۰۰	۰	۰	۰	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۳۰۰	۳۳۳	۴۴۹	۹۰۰	۳۰	۹۰۰	۰	۰	۰	۱۳۸۹/۱۲/۲۹					
شرکت عمران و مسکن سازان منطقه شرق	۸۸/۰۶/۳۱	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۲۵	۷۵۰	۴,۰۴۶	۳,۶۴۱	۲,۷۳۱	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۲,۸۱۳	۳,۷۵۰	۴,۰۰۰	۷۵۰	۲۵	۷۵۰	۴,۰۴۶	۳,۶۴۱	۲,۷۳۱	۱۳۸۹/۰۶/۳۱					
شرکت ساختمان و توسعه فن آوری	۸۹/۰۶/۳۱	۹۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۷۶	۶,۹۳۶	۷۰۱	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۶,۶۵۴	۹۷۳	۱,۰۸۱	۶,۹۳۶	۷۶	۶,۹۳۶	۷۰۱	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت سرمایه گذاری توسعه استان بوشهر	۸۹/۰۶/۳۱	۷۰,۴۱۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۲۹	۲,۰۳۰	۰	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۲,۰۳۰	۲۹	۲,۰۳۰	۰	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت عمران کاران خوزستان	۸۹/۰۶/۳۱	۶۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۴۸	۷,۵۵۸	۲۴۰	۲۴	۶۹	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۳۳۷	۱۱۷	۱۳۰	۷,۵۵۸	۴۸	۷,۵۵۸	۲۴۰	۲۴	۶۹	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت سرمایه گذاری توسعه استان کرمان	۸۹/۰۶/۳۱	۱۷۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۲۳	۴۵,۲۶۱	۶۵۰	۳۲۵	۱۳,۱۸۹	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۲۵,۵۶۷	۶۳۰	۷۰۰	۴۵,۲۶۱	۲۳	۴۵,۲۶۱	۶۵۰	۳۲۵	۱۳,۱۸۹	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت مدیریت پروژه های توسعه و ساخت آریان	۸۹/۰۶/۳۱	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۹۶	۹۶۰	۷۸۹	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۲,۳۸۹	۲,۴۸۹	۲,۷۶۵	۹۶۰	۹۶	۹۶۰	۷۸۹	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					
شرکت بین المللی خانه سازی ایرانیان	۸۸/۰۶/۳۱	۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۲۵	۱۲,۵۰۰	۸۶۲	۶۸۹	۸,۶۱۳	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۴,۸۷۵	۳۹۰	۴۳۳	۱۲,۵۰۰	۲۵	۱۲,۵۰۰	۸۶۲	۶۸۹	۸,۶۱۳	۱۳۸۹/۰۶/۳۱					
شرکت عمران و مسکن سازان مازندران	۸۸/۱۲/۲۹	۵,۴۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۲۰	۱,۰۸۰	۷۵۶	۶۸۰	۱۳۶	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۳۱	۱۵۶	۱۷۳	۱,۰۸۰	۲۰	۱,۰۸۰	۷۵۶	۶۸۰	۱۳۶	۱۳۸۹/۱۲/۲۹					
شرکت عمران و مسکن سازان استان ایلام	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	بهای تمام شده	۲۰	۲۰۰	۰	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۲۰۰	۲۰	۲۰۰	۰	۰	۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱					

۰	۰	۰	۲۰۰	۲۰	بهای تمام شده	۱,۰۰۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۲۰۰	۲۰	بهای تمام شده	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	شرکت عمران و مسکن سازان استان لرستان
۰	۰	۰	۱۵,۹۳۷	۲۲	بهای تمام شده	۶۶,۰۰۰	۱۳۸۹/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۱۵,۹۳۷	۲۱۶۴	بهای تمام شده	۱,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	۱۳۸۸/۰۹/۳۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران زاگرس چهار محال بختیاری
۱۶۹,۱۳۲			۷۷۰,۵۵۴					۱۹۱,۳۰۳			۷۶۹,۷۸۶						جمع

سرمایه گذاری در سهام شرکتهای خارج از بورس کمتر از ۲۰ درصد

پیش بینی سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱						پیش بینی سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱									
وضعیت سود آوری (آتی)			وضعیت پورتفوی			وضعیت سود آوری پیش بینی			وضعیت پورتفوی			ارزش اسمی هر سهم	سرمایه (م.ریال)	سال مالی منتهی به	نام شرکت
سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد هر (ریال)	قیمت تمام شده (م.ریال)	درصد	سرمایه (م.ریال)	سال مالی منتهی به	سهم شرکت سرمایه گذاری (م.ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد هر (ریال)	قیمت تمام شده (م.ریال)	درصد	ارزش اسمی هر سهم	سرمایه (م.ریال)	سال مالی منتهی به	نام شرکت
۶,۴۰۰	۲۰۰	۲۳۶	۳۲,۰۰۰	۱۶	۲۰۰,۰۰۰	۱۳۸۹/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۳۲,۰۰۰	۱۶	۱,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۸۸/۰۹/۳۰	شرکت سرمایه گذاری بانک اقتصاد نوین
۳,۳۰۹	۳۷۰	۴۱۱	۹,۰۵۳	۵,۳۲	۱۶۸,۰۰۰	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۲,۹۵۲	۳۳۰	۳۸۶	۹,۰۵۳	۵,۳۲	۱,۰۰۰	۱۶۸,۰۰۰	۸۸/۱۲/۲۹	شرکت بیمه نوین
۰	۰	۰	۵,۳۸۳	۱۳,۸۹	۳۷,۲۰۳	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱,۰۳۴	۲۰۰	۲۲۲	۵,۳۸۳	۱۳,۸۹	۱,۰۰۰	۳۷,۲۰۳	۸۸/۰۶/۳۱	شرکت عمران و مسکن سازان منطقه مرکزی
۰	۰	۰	۵۱۰	۱۷	۳,۰۰۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۱۳۳	۲۶۰	۲۸۸	۵۱۰	۱۷	۱,۰۰۰	۳,۰۰۰	۸۹/۰۶/۳۱	شرکت عمران و مسکن سازان اردبیل
۰	۰	۰	۳۴۰	۱۷	۲,۰۰۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱	۴	۵	۳۴۰	۱۷	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰	۸۸/۰۶/۳۱	شرکت عمران و مسکن سازان استان همدان
۰	۰	۰	۱۷۰	۱۷	۱,۰۰۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۱۷۰	۱۷	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸۹/۰۶/۳۱	شرکت عمران و مسکن سازان کردستان
۰	۰	۰	۳۴۰	۱۷	۲,۰۰۰	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۱۶۴	۴۸۲	۵۳۶	۳۴۰	۱۷	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰	۸۸/۱۲/۲۹	شرکت عمران و مسکن سازان استان سمنان
۰	۰	۰	۱۵۰	۱۵	۱,۰۰۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۴۴	۲۹۴	۳۲۶	۱۵۰	۱۵	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸۸/۰۶/۳۱	شرکت عمران و مسکن سازان قزوین
۰	۰	۰	۹۶	۹	۱۰۰	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۹۶	۹	۱,۰۰۰	۱۰۰	۸۹/۰۶/۳۱	شرکت سازه های نوین کرج
۲۰,۰۰۰	۲۵۰	۳۰۰	۸۰,۰۰۰	۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸۹/۱۲/۲۹	۱۹,۶۰۰	۲۴۵	۲۷۵	۸۰,۰۰۰	۸	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۸/۱۲/۲۹	شرکت تامین سرمایه نوین
۰	۰	۰	۱۴۰	۳,۵	۴,۰۰۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۱۴۰	۳,۵	۱,۰۰۰	۴,۰۰۰	۸۸/۰۶/۳۱	شرکت عمران و سازندگی استان قزوین
۰	۰	۰	۱۷۰	۱۷	۱,۰۰۰	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۱۷۰	۱۷	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸۸/۰۶/۳۱	شرکت عمران و مسکن سازان استان کهگیلویه و بویر احمد
۲۹,۷۰۹			۱۲۸,۳۵۲				۲۳,۹۲۸			۱۲۸,۳۵۲					جمع

سایر درآمد (هزینه) های متفرقه

مبالغ به میلیون ریال

برآورد سال مالی جاری منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱	سال مالی قبل منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱	شرح خدمت
۱,۰۰۰	۰	سود حاصل از سپرده گذاری نزد بانکها و سایر
۱,۰۰۰	۰	جمع