

شرکت : مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران	سرمایه ثبت شده : ۲۴۰,۰۰۰
نماد: ثاباد	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۰۸	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۴/۳۱
شماره پیگیری : ۴۵۸۰۲۹	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۷/۱۲/۲۹

پروژه های واگذار شده

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	تیر ۱۳۹۷									
				فروش در ماه جاری				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل					
				بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترآژ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده شناسایی شده (میلیون ریال)				
از ابتدای سال مالی تا پایان تیر	ماه ۱۳۹۷												
ویلاهای کوهسنگی	مشهد	اقامتی	مترمربع	۲,۳۶۵	۱۴۷	۶۵,۳۰۶,۰۰۰	۹,۶۰۰	۰	۰	۲,۳۶۵	۱۴۷	۶۵,۳۰۶,۰۰۰	۹,۶۰۰
جمع				۲,۳۶۵	۱۴۷	۶۵,۳۰۶,۰۰۰	۹,۶۰۰	۰	۰	۲,۳۶۵	۱۴۷	۶۵,۳۰۶,۰۰۰	۹,۶۰۰

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
مجموعه تجاري کوهسنگي مشهد	مشهد سایت کوهسنگی	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴,۶۵۶	۵۷	۳۴,۰۳۰	۵۰,۱۳۵	۸۴,۱۶۵	۰	۰	۵۷	۳۴,۰۳۰	۵۰,۱۳۵	۸۴,۱۶۵
A1 بلوک مشاركتي	مشهد سایت کوهسنگی	اقامتی	۴۱	مترمربع	۱۰,۵۱۳	۷۱	۲۷,۰۵۹	۵,۶۵۰	۳۲,۷۰۹	۰	۰	۷۱	۲۷,۰۵۹	۵,۶۵۰	۳۲,۷۰۹
بلوكهاي آپارتماني B1-B5	مشهد	اقامتی مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۸۳۷	۱۰۰	۳,۲۶۶	۰	۳,۲۶۶	۰	۰	۱۰۰	۳,۲۶۶	۰	۳,۲۶۶
پروژه مسكوني آرامش	مشهد	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۳۰	۵	۲۸,۱۰۵	۰	۲۸,۱۰۵	۰	۰	۵	۲۸,۱۰۵	۰	۲۸,۱۰۵
ویلاهاي گلوگاه	شهرستان گلوگاه	اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۵,۳۴۰	۹۹	۳۱,۳۳۱	۴,۰۸۴	۳۵,۴۱۵	۰	۰	۹۹	۳۲,۳۱۷	۴,۰۸۴	۳۶,۴۰۱
رستوران و فست گلوگاه	شهرستان گلوگاه	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱,۷۸۰	۸۷	۱۳,۷۹۵	۱,۲۰۰	۱۴,۹۹۵	۰	۰	۸۷	۱۳,۷۹۵	۱,۲۰۰	۱۴,۹۹۵
ویلاهاي کوهسنگي	مشهد	اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۸۳	۰	۱۲,۲۷۶	۰	۱۲,۲۷۶	۱۴۷	۲,۳۶۵	۱۰۰	۹,۹۱۱	۰	۹,۹۱۱
جمع			۰		۰	۴۱۹	۱۴۹,۸۶۲	۶۱,۰۶۹	۲۱۰,۹۳۱	۱۴۷	۲,۳۶۵	۵۱۹	۱۴۸,۴۸۳	۶۱,۰۶۹	۲۰۹,۵۵۲