

شرکت : مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران	سرمایه ثبت شده : ۲۴۰,۰۰۰
نماد: ثاباد	سرمایه ثبت نشده : ۰
کد صنعت : ۷۰۱۰۰۸	گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۰/۳۰
شماره پیگیری : ۵۰۸۹۷۰	سال مالی منتهی به : ۱۳۹۷/۱۲/۲۹

پروژه های واگذار شده

دی ۱۳۹۷													
نام پروژه				فروش در ماه جاری						از ابتدای سال مالی تا پایان دی ماه ۱۳۹۷			
				تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل									
محل پروژه	کاربری	واحد	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (میلیون ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	شناسایی شده (میلیون ریال)	درآمد شناسایی شده (میلیون ریال)	بهای تمام شده (میلیون ریال)	مترائ فروش	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش (میلیون ریال)
واحدهای ویلاي	مشهد	اقامتی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۳۶۵	۱۴۷	۶۵,۳۰۶,۰۰۰	۹,۶۰۰
بلوک مشارکتی A3	مشهد	اقامتی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۹۰	۱۱۵	۴۶,۲۵۲,۰۰۰	۵,۳۱۹
جمع				۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۵۵	۲۶۲	۱۱۱,۵۵۸,۰۰۰	۱۴,۹۱۹

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	درصد مالکیت	واحد	زیربنای مفید	وضعیت در پایان ماه گذشته				پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه			
						درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)	مترائ	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال)	برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال)	مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال)
مجموعه تجاري کوهسنگي مشهد	مشهد سایت کوهسنگی	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۴,۶۵۶	۵۷	۳۴,۰۷۲	۵۰,۱۳۵	۸۴,۲۰۷	۰	۰	۵۷	۳۴,۰۷۲	۹۵,۰۰۰	۱۲۹,۰۷۲
A1 بلوک مشاركتي	مشهد سایت کوهسنگی	اقامتی	۴۱	مترمربع	۱۰,۵۱۳	۷۱	۲۸,۱۳۵	۵,۶۵۰	۳۳,۷۸۵	۰	۰	۷۱	۲۸,۱۳۵	۱۳,۰۰۰	۴۱,۱۳۵
بلوکهاي آپارتماني B1-B5	مشهد	اقامتی مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۸۳۷	۱۰۰	۳,۳۶۹	۰	۳,۳۶۹	۰	۰	۱۰۰	۳,۳۶۹	۰	۳,۳۶۹
پروژه مسکوني آرامش	مشهد	مسکونی	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۳۰	۵	۲۸,۱۰۵	۰	۲۸,۱۰۵	۰	۰	۵	۲۸,۱۰۵	۰	۲۸,۱۰۵
ویلاهاي گلوگاه	شهرستان گلوگاه	اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۵,۳۴۰	۹۹	۳۴,۵۶۴	۴,۰۸۴	۳۸,۶۴۸	۰	۰	۹۹	۳۴,۵۶۴	۷۵۰	۳۵,۳۱۴
رستوران و فست گلوگاه	شهرستان گلوگاه	تجاری	۱۰۰	مترمربع	۱,۷۸۰	۸۷	۱۳,۹۷۹	۱,۲۰۰	۱۵,۱۷۹	۰	۰	۸۷	۱۳,۹۷۹	۳,۵۰۰	۱۷,۴۷۹
واحدهاي ویلاي	مشهد	اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۱,۱۳۶	۱۰۰	۹,۹۴۱	۰	۹,۹۴۱	۰	۰	۱۰۰	۹,۹۴۱	۰	۹,۹۴۱
A3 بلوک مشاركتي	مشهد	اقامتی	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۸۸	۱۰۰	۱۱,۸۱۱	۰	۱۱,۸۱۱	۰	۰	۱۰۰	۱۱,۸۱۱	۰	۱۱,۸۱۱
جمع			۰		۰	۶۱۹	۱۶۳,۹۷۶	۶۱,۰۶۹	۲۲۵,۰۴۵	۰	۰	۶۱۹	۱۶۳,۹۷۶	۱۱۲,۲۵۰	۲۷۶,۲۲۶