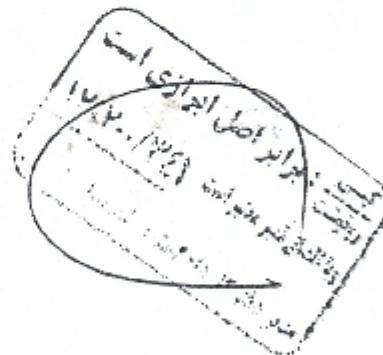


اساسنامه

شرکت بازرگانی و تولیدی مرجان کار
(سهامی عام)



استان گلستان - شهرستان گرگان

بخش اول: تشکیل شرکت، نام، موضوع، مدت، تابعیت و مرکز اصلی شرکت

ماده ۱ - نام و نوع شرکت

نام شرکت عبارتست از شرکت بازرگانی و تولیدی مرجان کار (سهامی عام) که در آن اساسنامه از این پس، شرکت نامیده می‌شود.

ماده ۲ - موضوع شرکت

موضوع شرکت عبارت است از:

الف- موضوع اصلی

۱- تولید انواع محصولات سفلی ساختمانی و خرای فلزی و محصولات نوین ساختمانی و واردات، صادرات کلیه لوازم و وسائل، ماشین آلات و لوازم بدکش و میلا اولیه و انجام کلیه امور بازرگانی و تجارتی، احداث و ایجاد کارخانجات تولیدی و صنعتی و تولید کالای مجاز در زمینه محصولات ساختمانی.

ب- موضوع فرعی

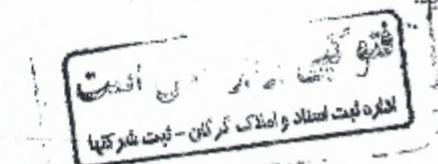
۲- بطور کلی شرکت می‌تواند به کلیه عملیات و معاملات مالی تجارتی و صنعتی که بطور مستقیم یا غیر مستقیم با موضوع اصلی شرکت مرتبط باشد مبادرت نماید.
۳- مشارکت، سرمایه‌گذاری، اعطای یا اخذ نمایندگی با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با موضوع اصلی فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور.

ماده ۳ - مدت شرکت

فعالیت شرکت از تاریخ تأسیس به مدت نامحدود خواهد بود.

ماده ۴ - تابعیت و مرکز اصلی شرکت

تابعیت شرکت ایرانی است. مرکز اصلی شرکت شهر گرگان در استان گلستان است. انتقال مرکز اصلی شرکت به هر شهر دیگر در داخل کشور منوط به تصویب مجمع عمومی فوق العاده می‌باشد، لیکن تعیین و تغییر نشانی در همان شهر، بنا به تصویب هیئت مدیره صورت خواهد گرفت. هیئت مدیره شرکت می‌تواند در هر موقع در داخل یا خارج از کشور، شعبه یا نمایندگی دایر یا منحل نماید.



دانه های سفید و اصلی
دانه های سفید و اصلی
دانه های سفید و اصلی
دانه های سفید و اصلی

دانه های سفید و اصلی
دانه های سفید و اصلی
دانه های سفید و اصلی
دانه های سفید و اصلی

بخش دوم: سرمایه و سهام

ماده ۵ - میزان سرمایه و تعداد سهام

سرمایه شرکت مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل بیست میلیارد ریال) است که به تعداد ۲۰۰،۰۰۰ سهم عادی یک هزار ریالی با نام تقسیم نشده و تماماً پرداخت گردیده است.

ماده ۶ - ورقه سهام

کلیه سهام شرکت با نام است. اوراق سهام شرکت متحدد الشکل، جایی و دارای شماره ترتیب بوده و باید به اعضای دو نفر از مدیران شرکت برسد. این اوراق باید صهور به مهر شرکت باشد. در ورقه سهم نکات زیر باید ذکر شود:

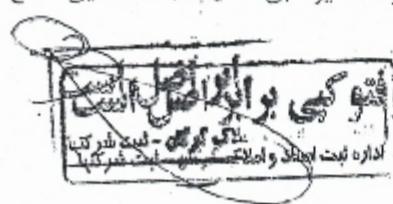
- نام شرکت و شماره ثبت آن تزد مرجع ثبت شرکت‌ها و سازمان بورس و اوراق بهادر،
- شماره ثبت اوراق تزد سازمان بورس و اوراق بهادر،
- مبلغ سرمایه ثبت شده و مقدار پرداخت شده آن،
- نوع سهام،
- مبلغ اسمی سهم و مقدار پرداخت شده آن به عدد و حروف،
- تعداد سهامی که هر ورقه نماینده آن است،
- نام و شماره ملی دارنده سهم.

ماده ۷ - انتقال سهام

نقل و انتقال سهام شرکت، تا زمانی که از شرکت بورس اوراق بهادر تهران و یا فرابورس ایران خارج نشده باشد منحصر از طریق شرکت بورس اوراق بهادر تهران و یا فرابورس ایران امکن نیز نباشد. انتقال سهام بایستی در دفتر ثبت سهام شرکت به ثبت برسد. انتقال دهنده یا وکیل یا نماینده قانونی این سهام بثت انتقال را در دفتر مذبور امضا نماید. هویت کامل و نشانی انتقال گیرنده نیز از نظر اجرای تعهدات ناسی انتقال و انتقال سهام باید در دفتر ثبت سهام قید شده و به اعضای انتقال گیرنده یا وکیل یا نماینده او برسد. تشریفات مربوط به ثبت نقل و انتقال سهام شرکت و ثبت و تغییر نشانی انتقال گیرنده که از معاملات در شرکت بورس اوراق بهادر تهران و یا فرابورس ایران ناشی می‌شود تابع مقررات شرکت بورس اوراق بهادر تهران و یا فرابورس ایران خواهد بود. تملک، یا تحصیل هر بخش از سهام شرکت، متضمن قبول مقررات این اسنامه و تصمیمات مجمع عمومی سهامداران است.

ماده ۸ - غیر قابل تقسیم بودن سهام

سهام شرکت غیر قابل تقسیم است. مالکین مشاع سهام باید در برابر شرکت به یک شخص نمایندگی بدهند.



بخش سوم: تغییرات سرمایه شرکت

ماده ۹ - مقررات حاکم بر تغییرات سرمایه

تغییرات سرمایه شرکت با رعایت قوانین و مقررات مربوطه از جمله مفاد قانون تجارت، قانون بازار اوراق بهادار و دستورالعمل ثبت و عرضه عمومی اوراق بهادار، مصوب شورای عالی بورس انجام می‌شود.

ماده ۱۰ - تصویب تغییرات سرمایه

هرگونه تغییر در سرمایه شرکت اعم از کاهش یا افزایش منحصراً در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده است. دعوت از این مجمع برای بررسی موضوع تغییر سرمایه، موقول به اعلام تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار مبنی بر رعایت قوانین و مقررات می‌باشد.

تبصره مجمع عمومی فوق العاده می‌تواند به هیئت مدیره اجازه دهد پس از اخذ مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار، ظرف مدت معینی که نباید از دو سال تجاوز کند، سرمایه شرکت را تا مبلغ معینی از طریقی که این مجمع مشخص نموده است، افزایش دهد.

ماده ۱۱ - شیوه افزایش سرمایه

سرمایه شرکت با تصویب مجمع عمومی فوق العاده و با رعایت مقررات مربوطه از طریق صدور سهام جدید قابل افزایش می‌باشد. تأدیه مبلغ اسمی سهام جدید به یکی از طرق زیر امکان پذیر است:

- پرداخت نقدی مبلغ اسمی سهام
- تبديل مطالبات نقدی حال شده اشخاص از شرکت به سهام جدید
- انتقال سود تقسیم نشده، اندوخته یا عواید حاصل از اضافه ارزش سهام جدید به سهامداران
- تبديل اوراق مشارکت شرکت به سهام

تبصره انتقال اندوخته قانونی به سرمایه ممنوع است.

ماده ۱۲ - تأدیه مبلغ سهم جدید از محل مطالبات

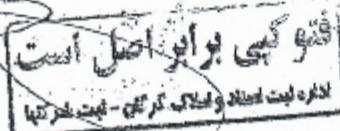
در صورت تصویب افزایش سرمایه از محل مطالبات نقدی سهامداران، در مجمع عمومی فوق العاده، تأدیه مبلغ اسمی سهام جدید توسط سهامداران موقول به اعلام موافقت هر یک از آنان می‌باشد.

تبصره مطالبات نقدی سهامداران بابت سود با تصویب یا اجرای افزایش سرمایه از این محل، حال شده تلقی گردیده و در صورت مطالبه سهامداران پرداخت می‌شود.

ماده ۱۳ - حق تقدم در خرید سهام جدید

در صورت تصویب افزایش سرمایه، صاحبان سهام شرکت در خرید سهام جدید به نسبت سهامی که مالک می‌باشند، حق تقدم دارند. این حق قبل نقل و انتقال است. مهلت اعمال حق تقدم، بنا به پیشنهاد هیئت مدیره تعیین می‌شود. این مهلت از روزی که برای پذیره‌نويسي تعیین می‌گردد، شروع شده و کمتر از ۶۰ روز نخواهد

بود.



ماده ۱۴ - اعلام افزایش سرمایه و ارسال گواهی‌های حق تقدم

گواهی نامه حق تقدم باید توسط پست سفارشی قفل از شروع پذیره‌نویسی به آخرین آدرس اعلام شده سهامداران نزد شرکت و یا شرکت سپرده‌گذاری عرکری، ارسال شود. اعلامیه پذیره‌نویسی سهام جدید باید ضمن درج در روزنامه کثیرالانتشار شرکت، از طریق سابت اینترنتی رسمی آن نیز به اطلاع سهامداران برسد.

ماده ۱۵ - صرف سهام

مجموع عمومی فوق العاده می‌تواند به پیشنهاد و گزارش هیئت مدیره مقرر نماید که برای افزایش سرمایه، سهام جدیدی به عنوان مازاد بر مبلغ اسامی سهم به فروش برسد، مشروط بر اینکه نحوه صرف اضافه ارزش سهام فروخته شده در همان مجموع تعیین گردد.

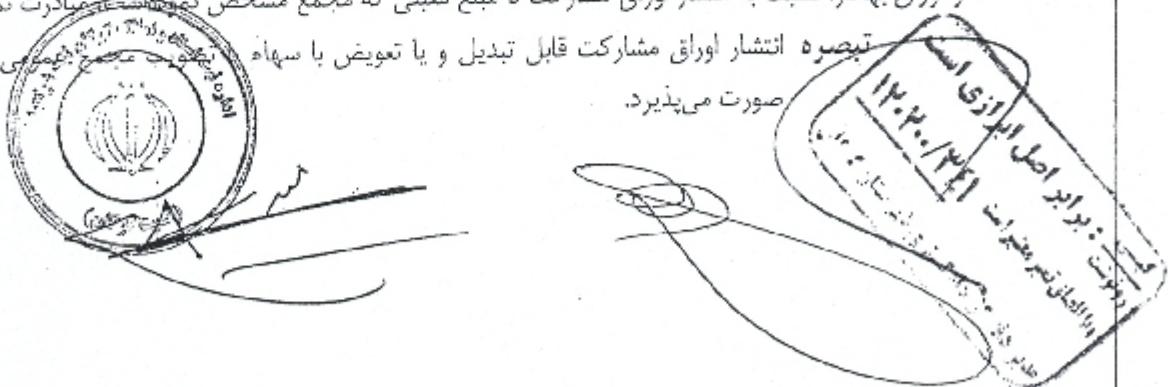
ماده ۱۶ - کاهش سرمایه

علاوه بر کاهش اجاری سرمایه به علت از بین رفتن قسمتی از سرمایه شرکت، مجموع عمومی فوق العاده شرکت می‌تواند به پیشنهاد هیئت مدیره، درمورد کاهش سرمایه شرکت به طور اختیاری نیز اتخاذ تصمیم کند، مشروط بر اینکه بر اثر کاهش سرمایه به تساوی حقوق صاحبان سهام اطمای وارد نشود. کاهش اختیاری سرمایه از طریق کاهش بهای اسامی سهام به نسبت متساوی و رد مبلغ کاهش یافته هر سهم به صاحبان آن انجام می‌شود.

ماده ۱۷ - انتشار اوراق مشارکت

شرکت می‌تواند با تصویب مجمع عمومی عادی صاحبان سهام، نسبت به انتشار اوراق مشارکت اقدام نماید. دعوت از مجمع عمومی عادی جهت بررسی موضوع انتشار اوراق مشارکت، موقول به اعلام تأیید سازمان بورس و اوراق بهادر مبنی بر رعایت مقررات ثبت و عرضه عمومی اوراق بهادر می‌باشد. مجموع عمومی عادی می‌تواند به هیئت مدیره اجازه دهد ظرف مدت معینی که نباید از دو سال تجاوز کند، پس از آن مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادر، نسبت به انتشار اوراق مشارکت تا مبلغ معینی که مجموع مشخص نماید می‌ادرست نماید.

تصویره انتشار اوراق مشارکت قابل تبدیل و یا تعویض با سهام معمولی فوچ العاده صورت می‌پذیرد.



فتو گپی برای اصل امت

اداره ثبت احوال و امور اکثر کارکنان - ثبت شرکتها

بخش چهارم: مجامع عمومی

ماده ۱۸ - وظایف و اختیارات مجامع عمومی

وظایف و اختیارات مجامع عمومی عادی و فوق العاده شرکت، همان وظایف و اختیارات مندرج در قانون تجارت برای مجامع عمومی عادی و فوق العاده شرکت‌های سهامی عام است.

مجامع عمومی شرکت با رعایت مقادیر قانون تجارت، به صورت زیر تشکیل می‌شوند:

۱. مجمع عمومی عادی: این مجمع باید حداقل هر سال یکبار، حداقل طرف مدت چهار ماه از تاریخ

پایان سال مالی، برای رسیدگی به موارد زیر تشکیل شود:

- استماع گزارش مدیران در خصوص عملکرد سال مالی قبل،

- استماع گزارش بازرسان یا بازرسان،

- بررسی و تصویب صورت‌های مالی سال مالی قبل،

- تصویب میزان سود تقسیمی،

- تصویب میزان پاداش و حق حضور اعضای هیئت مدیره،

- تعیین بازرس یا بازرسان اصلی و على‌البدل شرکت و حق‌الزحمة آنها،

- تعیین روزنامه‌ای روزنامه‌های کثیر الاتصال جهت درج آگهی‌های شرکت،

- انتخاب مدیران،

- انتشار اوراق بهادر غیرقابل تبدیل یا تعویض با سهام،

- سایر مواردی که به موجب قانون تجارت در صلاحیت مجمع عمومی عادی می‌باشد.

۲. مجمع عمومی فوق العاده: این مجمع در هر زمان جهت بررسی موارد زیر تشکیل می‌شود:

- تغییر در مقادیر اساسنامه،

- تغییر در میزان سرمایه (افزایش یا کاهش)،

- انتشار اوراق بهادر قابل تبدیل و یا تعویض با سهام،

- انحلال شرکت پیش از موعد با رعایت مقررات قانون تجارت

تبصره: تعویض تصویب میزان پاداش و حق حضور اعضای هیئت مدیره بر تعیین بازرس یا بازرسان، به مدیران شرکت مجاز نمی‌باشد.

ماده ۱۹ - شرایط حضور در مجامع و مشارکت در رأی‌گیری

در کلیه مجامع عمومی، صاحبان سهام می‌توانند شخصاً، یا وکیل یا قائم مقام قانونی اشخاص حقیقی، و نماینده یا نمایندگان شخص حقوقی، صرف‌نظر از تعداد سهام خود به شرط ارائه مدرک وکالت یا نمایندگی حضور بهم رسانند. هر سهامدار، برای هر یک سهم فقط یک رأی خواهد داشت.

تبصره در صورت نقل و انتقال سهام، سهامدار جدید با ارائه یکی از مدارک زیر حق حضور در جلسه

مجامع را خواهد داشت:

- اعلامیه خرید سهام،

- گواهی نامه نقل و انتقال و سپرده سهام،

فتو گھی بو او اصل است

لادره لیت اسنلا و املاک گرانی - بیت هر کجا

* اصل ورقه سهام

* تاییدیه سهامداری صادرشده توسط شرکت سیرده گذاری مرکزی اوراق بهندر و تسوبه وجوده
به حصورت افرادی و جمعی

ماده ۲۰ - آگهی دعوت به مجمع عمومی

برای تشکیل مجمع عمومی، از طریق درج آگهی در روزنامه تکیه انتشاری که آگهی های مربوط به شرکت در آن منتشر می گردد و همچنین درج آگهی در سایت اینترنتی رسمی شرکت، از صاحبان سهام دعوت به عمل خواهد آمد، دستور جلسه، تاریخ، ساعت و محل تشکیل مجمع، در آگهی ذکر خواهد شد.

ماده ۲۱ - دستور جلسه

دستور جلسه هر مجمع عمومی را مقام دعوت کننده آن معین می نماید. تمامی موارد دستور جلسه باید به صراحت در آگهی دعوت ذکر گردد موارد مهم از قبیل انتخاب اعضای هیئت مدیره، انتخاب بازرس، تقسیم سود و اندوخته ها و تغییر موضوع فعالیت، قابل طرح در بخش "سایر موارد" نمی باشد. موضوعاتی که به استثنای موارد فوق در دستور جلسه پیش بینی شده است، قابل طرح در مجمع عمومی نخواهد بود، مگر اینکه کنیه صاحبان سهام در مجمع عمومی حاضر بوده و به قرار گرفتن آن مطلب در دستور جلسه رأی داشته.

ماده ۲۲ - هیئت ریسese مجمع

مجمع عمومی توسط هیئت ریسese ای مرکب از یک ریس، یک منشی و دو ناظر اداره می شود. ریاست مجمع با ریس یا نایب ریس هیئت مدیره و در غیاب آنها با ریاست یکی از مدیرانی است که به این منظور از طرف هیئت مدیره انتخاب شده باشد. در مواقعي که انتخاب یا عزل بعضی از مدیران یا کلیه آنها در دستور جلسه مجمع باشد، ریس مجمع از بین سهامداران حاضر در جلسه با اکثریت نسبی انتخاب خواهد شد. دو نفر از سهامداران حاضر نیز به عنوان ناظر مجمع و یک نفر منشی از بین صاحبان سهام معرفت مجمع انتخاب

ماده ۲۳ - طریقه اخذ رأی

أخذ رأی به صورت شفاهی، متلاً با بلند کردن دست یا قیام به عنوان اعلام موافقت حضورت می پذیرد. در صورتی که به تشخیص بازرس قانونی شرکت به دلیل ترکیب سهامداران حاضر در مجمع، رأی گیری به صورت شفاهی امکان پذیر نباشد، اخذ رأی به صورت کتبی به عمل خواهد آمد.

تبصره: اخذ رأی در خصوص انتخاب اعضای هیئت مدیره و بازرس، الزاماً به صورت کتبی خواهد بود.

ماده ۲۴ - حد نصاب ضروری برای رسمیت مجمع عمومی عادی

در مجمع عمومی عادی حضور دارندگان اقلای بیش از نصف سهامی که حق رأی دارند ضروری است. اگر در اولین دعوت حد نصاب مذکور حاصل نشود، مجمع برای بار دوم دعوت خواهد شد و با حضور هر عدد از صاحبان سهامی که حق رأی دارند رسمیت دائمی و تصمیم گیری خواهد کرد. مشروط بر اینکه در دعوت جلسه بدم نتیجه دعوت اول قید شده باشد.

ماده ۲۵- اکثریت ضروری آراء مجتمع عمومی عادی

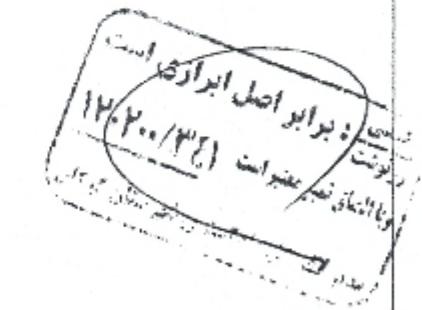
در مجتمع عمومی عادی، تصمیمات همواره با اکثریت نصف به علاوه یک آراء حاضر در جلسه رسمی، معتبر خواهد بود، مگر در مورد انتخاب مدیران و بازرسان که اکثریت نسبی کافی است، در مورد انتخاب مدیران تعداد آراء هر رأی دهنده در عدد مدیرانی که باید انتخاب شوند ضرب می شود و حق رأی هر رأی دهنده برابر با حاصل ضرب مذکور خواهد بود. رأی دهنده می تواند آراء خود را به بک نفر بدهد یا اثرا بین چند نفر که مابل باشد تقسیم کند.

ماده ۲۶- حد نصاب ضروری برای رسمیت مجتمع عمومی فوق العاده و اخذ رأی

در مجتمع عمومی فوق العاده باید دارندگان بیش از نصف سهامی که حق رأی دارند حاضر باشند. اگر در اولین دعوت حد نصاب مذکور حاصل نشود، مجتمع برای بار دوم دعوت می شود و این بار با حضور دارندگان بیش از یک سوم سهامی که حق رأی دارند رسمیت یافته و اتخاذ تصمیم خواهد نمود مشروط به اینکه در دعوت دوم نتیجه دعوت اول قید شده باشد. تصمیمات مجتمع عمومی فوق العاده همواره با اکثریت دو سوم آراء حاضر در جلسه رسمی، معتبر خواهد بود.



فتو کپی برابر اصل احتیت
اداره ثبت اسناد و اطلاعات کرمان - ثبت شرکتها



بخش پنجم: هیئت مدیره

ماده ۲۷- تعداد اعضای هیئت مدیره

شرکت بوسیله هیئت مدیره‌ای مرکب از ۵ نفر عضو اصلی اداره می‌شود که بوسیله مجمع عمومی عادی از بین صاحبان سهام انتخاب می‌شوند و همه آنها قابل عزل و انتخاب مجدد می‌باشند.

تصویره ۱ مجمع عمومی عادی می‌تواند علاوه بر اعضای اصلی نسبت به انتخاب عضو علی‌البدل هیئت‌مدیره براساس ولایت اقدام نماید.

تصویره ۲ حداقل یکی از اعضای هیئت مدیره با نماینده وی باید غیر موظف و دارای تحصیلات مالی (حسابداری، اقتصاد، مدیریت مالی و سایر رشته‌های مدیریت با گرایش مالی یا اقتصادی) و تجربه مرتبط باشد.

ماده ۲۸- تکمیل اعضای هیئت مدیره

در صورتی که بنا به هر دلیل عده اعضای هیئت مدیره کمتر از حد نصاب مقرر شود و عضو علی‌البدل تعیین نشده یا وجود نداشته باشد، هیئت مدیره موظف است حداقل طرف مدت یک ماه مجمع عمومی عادی شرکت را جهت تکمیل اعضاء هیئت مدیره دعوت نماید.

تصویره در صورتی که اشخاص حقوقی عضو هیئت مدیره نماینده حقیقی خود را حداقل پانزده روز پس از انتخاب در مجمع معرفی ننمایند یا به هر دلیلی این پست به مدت یک ماه بلا تصدی بماند، در حکم استعفای شخص حقوقی از عضویت در هیئت مدیره می‌باشد.

ماده ۲۹- استعفای اعضای هیئت مدیره

در صورتی که هر عضو هیئت مدیره بخواهد از سمت خود استعفاء دهد، باید حداقل ۳۰ روز پیش از این‌استعفای مذکور از اعضای هیئت مدیره و بازرس اطلاع دهد.

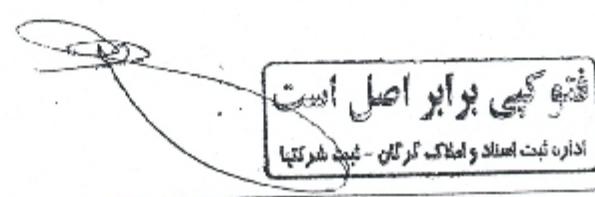


ماده ۳۰- عیوب در جلسات هیئت مدیره

در جلسه هیئت مدیره هر یکی از اعضای هیئت مدیره یا نماینده وی بیش از چهار جلسه متوالی یا شش جلسه متاوب در طول هر یک سال شصتی بدون عذر موجه خودبه خود موجب سلب عضویت وی در هیئت مدیره می‌شود. تشخیص موجه بودن غیبت بر عهده هیئت مدیره است.

ماده ۳۱- مدت مأموریت مدیران

مدت مأموریت مدیران دو سال است. مأموریت آنها تا وقتی که تشریفات راجع به ثبت و آگهی انتخاب مدیران بعدی انجام گیرد خود به خود ادامه پیدا می‌کند. تجدید انتخاب اعضاء هیئت مدیره و اعضاء علی‌البدل برای دوره‌های بعد بلامانع است.



ماده ۳۲- سهام وثیقه

هریک از مدیران باید حداقل تعداد ۱۰۰۰ سهم از سهام شرکت را در تمام عدت مأموریت خود دارا باشد و آن را به عنوان وثیقه به صندوق شرکت بسپارد. این سهام برای تضمین خساراتی است که ممکن است از تقصیرات مدیران منفردأ یا مشترکاً بر شرکت وارد شود. سهم مذکور با نام بوده و قابل انتقال نیست و مادام که مدیری مقاصدا حساب دوره تصدی خود را در شرکت دریافت نداشته است، سهام مذکور در صندوق شرکت به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند. وثیقه بودن این سهام مانع استفاده از حق رأی آنها در محاجع عمومی و پرداخت سود به صاحبانشان نخواهد بود.

ماده ۳۳- ریس، نایب ریس و منشی هیئت مدیره

هیئت مدیره در اولین جلسه خود، که حداقل طرف یک هفته بعد از جلسه مجمع عمومی عادی یا عادی به طور غوق العاده که هیئت مدیره را انتخاب کرده است تشکیل خواهد شد، از بین اعضای خود، یک ریس و یک نایب ریس که باید شخص حقیقی باشند برای هیئت مدیره تعین می نماید. عدت ریاست ریس و نایب ریس بیش از عدت عضویت آنها در هیئت مدیره نخواهد بود. ریس و نایب ریس قابل عزل و انتخاب مجدد می باشند. در صورت غیبت ریس و نایب ریس، اعضا هیئت مدیره یک نفر از اعضای حاضر در جلسه را تعین می نمایند تا وظایف ریس را انجام دهد. هیئت مدیره از بین خود یا خارج از خود، یک نفر را به عنوان منشی برای عدت یکسال انتخاب می نماید.

ماده ۳۴- تشکیل جلسات هیئت مدیره

ترتیب برگزاری جلسات هیئت مدیره توسط هیئت مدیره تعین می شود. هیئت مدیره در موقع مقتضی که فاصله آنها از یکماه تجاوز نکند و به دعوت کتبی ریس یا نایب ریس و یا دو نفر از اعضاء هیئت مدیره و همچنین در موارد ضروری به دعوت مدیر عامل تشکیل جلسه خواهد داد. بین تاریخ ارسال دعوتنامه و تشکیل جلسه هیئت مدیره فاصله متعارف رعایت خواهد شد. چنانچه در هر یک از جلسات هیئت مدیره، تاریخ تشکیل جلسه بعد تعین و در صورت جلسه قید شود، ارسال دعوتنامه برای مدیرانی که در همان جلسه حضور نباشند ضرورت نخواهد داشت. جلسات هیئت مدیره در مرکز اصلی شرکت یا در هر محل دیگری که در دعوتنامه تعین شده باشد تشکیل خواهد شد.

ماده ۳۵- حد نصاب و اکثریت لازم برای رسمیت جلسه هیئت مدیره

جلسات هیئت مدیره در صورتی رسمیت دارد که بیش از نصف اعضای هیئت مدیره در آن جلسات حضور داشته باشند. تصمیمات هیئت مدیره با موافقت اکثریت اعضاء معتبر خواهد بود.

ماده ۳۶- صورت جلسات هیئت مدیره

برای هریک از جلسات هیئت مدیره، باید صورت جلسه ای تنظیم شود که به اضافی کلیه مدیران حاضر در جلسه برسد. نام مدیران حاضر و غایب و خلاصه ای از مذاکرات و همچنین تصمیمات متخذه در جلسه با قید تاریخ در صورت جلسه ذکر می گردد. نظر هریک از مدیران که با تمام یا بعضی از تصمیمات مندرج در صورت جلسه مخالف باشد باید در زیر صورت جلسه قید شود.

ماده ۳۷- اختیارات هیئت مدیره

هیئت مدیره برای هرگونه اقدامی به نام شرکت و هر نوع عملیات و معاملات مربوط به موضوع شرکت که انجام و اتخاذ تصمیم درباره آنها در صلاحیت محامع عمومی نباشد، دارای اختیارات نامحدود است، از قبیل:

- نمایندگی شرکت در برابر صاحبان سهام، کلیه ادارات دولتی و غیر دولتی، مؤسسات عمومی، مراجع قضایی و سایر اشخاص حقوقی و حقوقی،

- تصویب آین نامه های داخلی شرکت به بیشنهاد مدیر عامل.

- اتخاذ تصمیم در خصوص تأسیس و احلال نمایندگی ها یا شعب در هر نقطه از ایران یا خارج از ایران، تصویب ساختار سازمانی، شرایط استخدام و میزان حقوق و دستمزد.

- بیشینی و تصویب بودجه سالانه شرکت،

- افتتاح هر نوع حساب و استفاده از آن به نام شرکت نزد بانک ها و مؤسسات فانوی دیگر،

- دریافت مطالبات و پرداخت دیون شرکت،

- صدور، ظهیرنویسی، قبولی، پرداخت و واخواست اوراق تجاری،

- انعقاد هر نوع قرارداد، تغییر، تبدیل، فسخ و یا اقاله آن در صورت اموال منتقل و غیر منتقل که مرتبط با عووضع شرکت باشد و انجام کلیه عملیات و معاملات مذکور در ماده ۲ این اسنادنامه و اتخاذ تصمیم در مورد کلیه ایقاعات،

- اتخاذ تصمیم در مورد امور مرتبط با ثبت و معامله کلیه حقوق غیر عادی یا معنوی از جمله هرگونه حق اخراج، نام یا علامه تجاری و صنعتی، کپی رایت، سرفی و کلیه امتیازات متصوره،

- به امانت گذاشتن هر نوع سند، مدرک، وجوده شرکت یا اوراق بهادر و استرداد اوراق بهادر،

- تحصیل تسهیلات از بانک ها و مؤسسات رسمی با رعایت مقررات اساسنامه امور خارجی،

- رهن گذاشتن اموال شرکت اعم از منقول و غیر منقول و فک رهن و لو تاره،

- اقامه هرگونه دعواهای حقوقی و کیفری و دفاع از هر دعواهای حقوقی و کیفری اقامه شده در هریک از دادگاه ها، دادسراهه، مراجع قضایی یا غیر قضایی اختصاصی یا عمومی و دیوان عدالت اسلامی، از طرف

شرکت؛ دفاع از شرکت در مقابل هر دعواهی اقامه شده علیه شرکت چه کیفری و چه حقوقی در هریک از مراجع قضایی یا غیر قضایی اختصاصی یا عمومی و دیوان عدالت اداری؛ یا حق حضور و مراجعت به

مقامات انتظامی و استیفای کلیه اختیارات مورد نیاز در دادرسی از آغاز تا اتمام، از جمله حضور در جلسات، اعتراض به رأی، درخواست تجدیدنظر، فرجام، واخواشی و اعاده دادرسی، مصالحة و سازش،

تحمیل اسناد یا دادخواست یا دعواه ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف و استرداد سند،

تعیین جامل، حق امضای فیازدادهای حاوی شرط داوری یا توافقنامه داوری و ارجاع دعوا به داوری و

تعیین لغویزش داور منتخب (با حق صلح یا بدون آن)؛ اجرای حکم نهایی و قطعی داور، درخواست

صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن و اخذ محاکمه و وجوده ایداعی و تعقیب آنها، تعیین مصدق و

کارشناس، انتخاب و عزل وکیل و نماینده با حق توکیل مکرر، اقرار در عاهیت دعوا، جنب ثالث و دفاع از دعواهای ثالث، دعواهای متقابل و دفاع در مقابل آنها، ورود شخص ثالث و دفاع از دعواهای ورود ثالث،

قبول یا رد سوگند، تأمین خواسته، تأمین ضرر و زیان ناشی از جرائم و امور مشابه دیگر،

- تنظیم صورت های مالی سالانه و گزارش فعالیت هیئت مدیره و ارائه آن به بازرس و حسابرس،

- تنظیم صورت های مالی میان دوره ای در مقاطع سه ماهه و ارائه صورت های مالی ۶ ماهه به حسابرس

اداره ثبت احوال و ملکه کمیتی - هیئت مدیره

و بنیاد ملک،

- دعوت مجتمع عمومی عادی و فوق العاده و تعین دستور جلسه آنها،
- پیشنهاد هر نوع اندوخته بجز اندوخته قانونی،
- پیشنهاد تقسیم سود بین صاحبان سهام،
- پیشنهاد اصلاح اساسنامه به مجمع عمومی فوق العاده،

ماده ۳۸- پاداش اعضاء هیئت مدیره

هر سال حق تصمیم مجتمع عمومی، ممکن است نسبت معینی از سود خالص به عنوان پاداش با رعایت قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت در اختیار هیئت مدیره گذارد شود. این نسبت به هیچ وجه نباید از پنج درصد سودی که همان سال به صاحبان سهام پرداخت می شود تجاوز کند.

ماده ۳۹- معاملات مدیران با شرکت

اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت و همچنین مؤسسات و شرکت هایی که اعضای هیئت مدیره با مدیر عامل شرکت شریک یا عضو هیئت مدیره یا مدیر عامل آنها باشند، نمی توانند بدون تصویب هیئت مدیره در معاملاتی که با شرکت یا به حساب شرکت می شود به عنوان مستقیم یا غیر مستقیم طرف معامله واقع و یا سهام شوند. احکام این گونه معاملات در قانون تجارت مقرر شده است.

ماده ۴۰- اعطای وام یا اعتبار به مدیران

مدیر عامل شرکت و اعضاء هیئت مدیره به استثناء اشخاص حقوقی، حق ندارند هیچ گونه وام یا اعتباری از شرکت تحصیل نمایند و شرکت نمی تواند دیون آنان را تضمین یا تعهد کند. این گونه عملیات به خودی خود باطل است. ممنوعیت مذکور در این ماده شامل شخصی نیز که به نمایندگی شخص حقوقی عضو هیئت مدیره، در جلسات هیئت مدیره شرکت می کند و همچنین شامل همسر و پسر و مادر و اجداد و اولاد و اولاد اولاد خواهر اشخاص مذکور در این ماده هم می گردد.

ماده ۴۱- رقابت مدیران با شرکت

مدیران و مدیر عامل نمی توانند معاملاتی نظیر معاملات شرکت که متناسب رقابت باشد انجام دهند. هر مدیری که از مقررات این ماده تخلف کند و تخلف او موجب ضرر و زیان شرکت گردد، مسئول در حادثه ایجاد شده باشد. هر مدیری که از مقررات این ماده تخلف کند و تخلف او موجب ضرر و زیان شرکت گردد، مسئول در حادثه ایجاد شده باشد.

ماده ۴۲- مدیر عامل

هیئت مدیره باید یک نفر شخص حقیقی را از بین اعضاء خود یا خارج از هیئت مدیره را به عنوان مدیر عامل شرکت انتخاب نماید و حدود اختیارات، مدت تصدی، حقوق و سایر شرایط استخدامی او را تعین کند. هیئت مدیره می تواند قسمتی از اختیارات مشروطه در ماده ۳۷ را به مدیر عامل تفویض نماید. مدیر عامل شرکت در حدود اختیاراتی که به او تفویض شده، نماینده شرکت محسوب و از طرف شرکت حق امضاء دارد در صورتی که مدیر عامل عضو هیئت مدیره باشد، دوره مدیریت عامل او از مدت عضویت او در هیئت مدیره بیشتر نخواهد بود. این حال رسیس هیئت مدیره شرکت باشد.

اداره ثبت اسناد و اطلاعات گردان - ثبت هر کجا

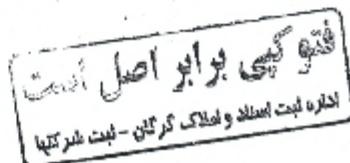
تصویر نام، مشخصات و حدود اختیارات مدیر عامل، باید با ارسال نسخه‌ای از صورت جلسه هیئت‌مدیره به اداره ثبت شرکتها اعلام و پس از ثبت در روزنامه رسمی انجام شود.

ماده ۴۳ - بلا تصدی بودن سمت مدیریت عامل

در صورتی که به دلیل استعفای برکناری، فوت یا هر دلیل دیگری، سمت مدیر عاملی شرکت بلا تصدی شود، هیئت مدیره باید ظرف حداکثر یک ماه با رعایت عواد اساسنامه شخص دیگری را به این سمت برگزیند. در صورتی که انتخاب مدیر عامل بیش از یک هفته طول بکشد، هیئت مدیره باید تا انتخاب مدیر عامل مطابق این ماده، یک نفر را به عنوان نماینده با دارا بودن کلیه وظایف و مستولیت‌های مدیر عامل با تصريح حدود اختیارات انتخاب نماید.

ماده ۴۴ - صاحبان امضای صحیح

کلیه اوراق، قراردادها و اسناد تعهدات شرکت، توسط اشخاصی که هیئت‌مدیره تعیین کند، امضاء می‌شود. اسامی این اشخاص طی صورت جلسه‌ای به اداره ثبت شرکتها جهت درج در روزنامه رسمی اعلام می‌شود.



بخش ششم: بازرس

ماده ۴۵- انتخاب بازرس

جمعیت عمومی عادی در هر سال باید از بین مؤسسه‌های حسابرسی معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار، یک بازرس اصلی و على‌ابتدل را برای انجام وظایف و مسئولیت‌های صقرد در قوانین و مقررات مرتبط و همچنین اساسنامه شرکت، برای مدت یک‌سال تعیین نماید.

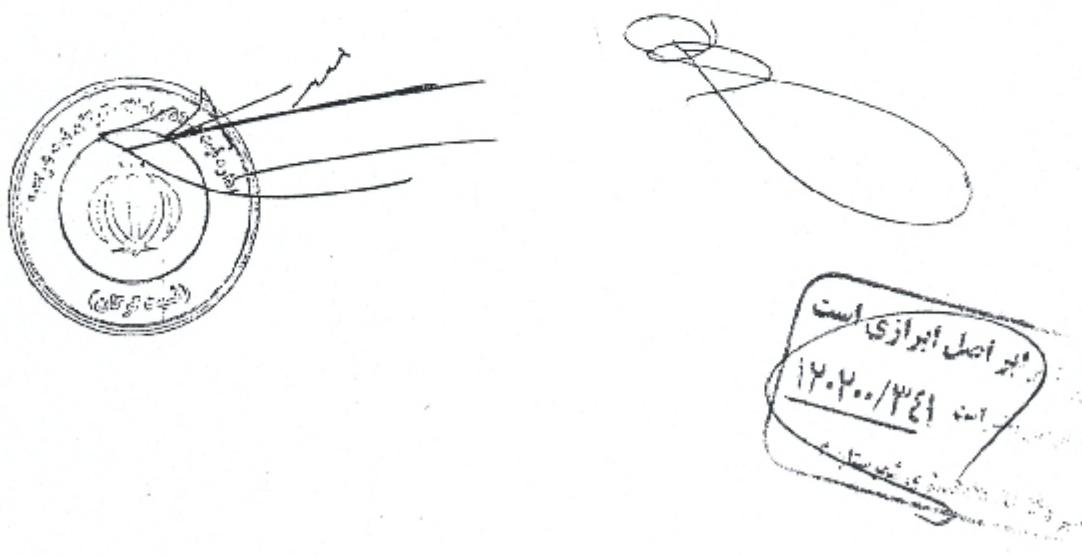
ماده ۴۶- وظایف بازرس

بازرس علاوه بر مسئولیت‌های قانونی، وظایف و مسئولیت‌های زیر را برعهده دارد:

- (۱) اظهارنظر در خصوص صورت‌های مالی بر اساس استانداردهای حسابداری و حسابرسی على و ائمه‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار.
- (۲) ارائه گزارش به جمیع عمومی راجع به رعایت یا عدم رعایت قوانین و مقررات توسط مدیران.

ماده ۴۷- حق الزحمه بازرس

حق الزحمه بازرس توسط جمیع عمومی عادی تعیین می‌گردد بازرس، مدیران، کارکنان و افراد تحت تکفل آنها حق ندارند وجه، دارایی و امتیازات دیگری غیر از آنچه به توصیب جمیع عمومی رسیده، از شرکت دریافت ندارند یا در عاملات با شرکت یا به حساب شرکت به طور مستقیم یا غیرمستقیم شرکت نمایند.



صونا لی برو اصل ادست

اداره ثبت اطلاعات و املاک املاک - ثبت املاک

بخش هفتم: حساب‌های شوکت

ماده ۴۸- سال مالی

سال مالی شرکت از روز اول ماه دی هر سال آغاز می‌شود و در روز ۳۰ ماه آذر به پایان می‌رسد.

ماده ۴۹- حساب‌های سالانه

هیئت مدیره شرکت باید حداقل طرف سه ماه پس از انقضای هرسال مالی، صورت‌های مالی شرکت را به ضعیمه گزارشی درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت طی سال مالی مذبور تنظیم و به بازرس ارائه نماید.

ماده ۵۰- صورت‌های مالی

صورت‌های مالی حسابرسی شده هر سال عالی، باید حداقل طرف مدت ۲ ماه پس از انقضای سال مالی شرکت برای تصویب به مجمع عمومی عادی تقدیم گردد.

ماده ۵۱- اندوخته قانونی و اختیاری

وضع اندوخته قانونی از سود خالص شرکت مطابق قانون تجارت انجام می‌شود. به پیشنهاد هیئت مدیره و تصویب مجمع عمومی عادی، ممکن است قسمتی از سود خالص برای تشکیل سایر اندوخته‌ها کنار گذاشته شود.



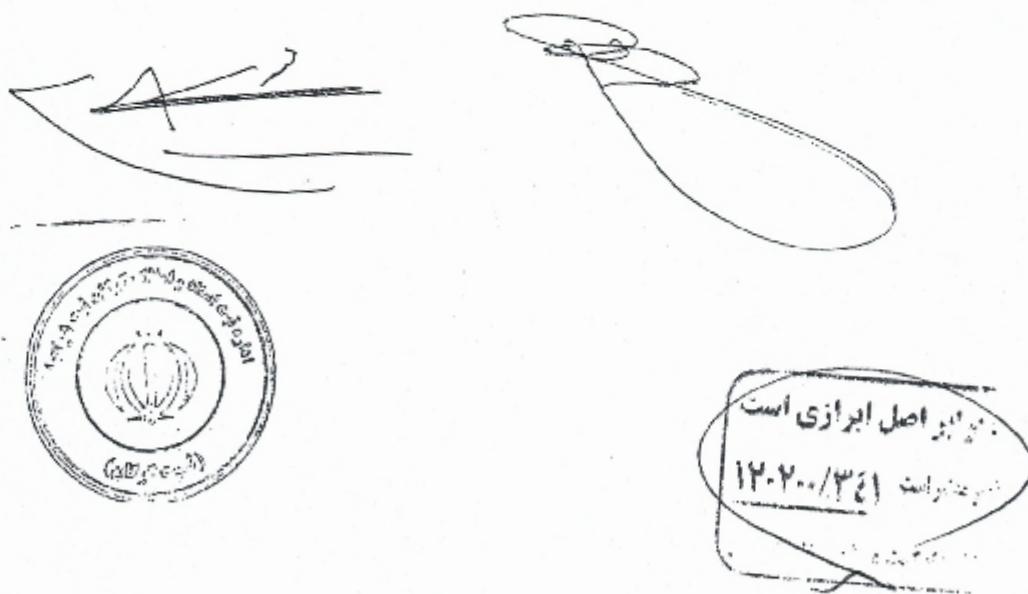
بخش هشتم: انحلال و تصفیه

ماده ۵۲- موارد اختیاری انحلال شرکت

مجمع عمومی فوق العاده شرکت، به پیشنهاد هیئت مدیره می‌تواند رأی به انحلال شرکت بدهد. گزارش پیشنهادی هیئت مدیره باید شامل دلایل و عواملی باشد که اعضای هیئت مدیره به استناد آن، پیشنهاد انحلال شرکت را رایه نموده‌اند. این گزارش باید قبل از طرح در مجمع در اختیار بازرس شرکت قرار گرفته و با اظهارنظر بازرس به مجمع رایه شود. تصمیم‌گیری در خصوص پیشنهاد هیئت مدیره بدون فرائض گزارش بازرس در مجمع امکان‌پذیر نمی‌باشد. مجمع عمومی فوق العاده، با موضوع انحلال اختیاری شرکت، با حضور حداقل ۷۵ درصد از دارندگان سهام رسمیت خواهد یافت.

ماده ۵۳- تصفیه

هرگاه شرکت طبق مندرجات ماده فوق منحل گردد، تصفیه امور آن با متابعت از قوانین و مقررات مربوطه به عمل خواهد آمد.



با خوبی برای اصل انتخاب
اداره لیست اسناد و اطلاعات آفرینش - بیت شرکت

بخش نهم: سایر موارد

ماده ۵۴- مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار

کلیه ارکان شرکت ملزم و متعهد به رعایت مقررات ابلاغ شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار می‌باشدند همچنین تا زمانی که نام شرکت در فهرست شرکت‌های پذیرفته شده در شرکت بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران درج شده باشد، کلیه ارکان شرکت ملزم و متعهد به رعایت مقررات ابلاغ شده توسط شرکت بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران که در آن پذیرفته شده‌اند، می‌باشدند.

ماده ۵۵- موضوعات پیش‌بینی تشدد

مواردی که در این اسنامه پیش‌بینی نشده‌است، مشمول قانون تجارت، قانون بزار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، خواص سازمان بورس و اوراق بهادار و سایر قوانین و مقررات جاری خواهد بود.

ماده ۵۶- مواد اسنامه

این اسنامه، مشتمل بر ۵۷ عاده و ۱۱ تبصره بوده و در تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۹ به تصویب مجمع عمومی فوق العاده، رسیده است. هرگونه تغییر در مقاد این اسنامه منوط به تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار می‌باشد.

